



**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ**

της 17ης Ειδικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Κέας
την 29η Σεπτεμβρίου 2026

Σήμερα, 29 Σεπτεμβρίου 2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 20:30 συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο σε ειδική συνεδρίαση, με μικτό τρόπο, με τηλεδιάσκεψη μέσω της εφαρμογής e-presence και δια ζώσης στο Ιστορικό Δημαρχείο Ιουλίδας, ύστερα από την 4420/25-9-2026 έγγραφη πρόσκληση του προέδρου του, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στη Δήμαρχο, σύμφωνα με της διατάξεις των άρθρων 121, 123 και 124 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α'103).

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία, καθόσον σε σύνολο 15 μελών βρέθηκαν παρόντα 8 μέλη δια ζώσης και 3 μέλη με σύνδεση μέσω e-presence.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δια ζώσης

Παρόντες με σύνδεση

ΑΠΟΝΤΕΣ

Η Δήμαρχος Κέας

Ειρήνη Βελισσαροπούλου

Τα Μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου:

Κωνσταντίνος Δεμένεγας

Στυλιανός Γκρέκας

Βασίλειος Βαλεράς

Άννα Πορίχη

Δημήτριος Πορίχης Λεβίδης

Παναγιώτα Γκουτζαμάνη

Γεώργιος Αιμιλιανός Βώσικας

Αντώνιος Λουρής

Ιωάννης Ευαγγέλου

Αντώνιος Πατηνιώτης

Δημήτριος Βρεττός

Συμεών Μορφωνιός

Σταύρος Κορασίδης

Νικόλαος Σέρβος

Δημήτριος Καβαλιέρος

(αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Παρούσα στη συνεδρίαση είναι η Δήμαρχος, κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου.

Δεν παρίσταται ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Κορησσίας κ. Δημήτριος Μάνεσης.

Παρίσταται η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ιουλίδας, κα Νικολέττα Άννα Δεμένεγα.

Στη συνεδρίαση παρίσταται και η δημοτική υπάλληλος κα. Μαριάννα Μωραΐτη για την τήρηση του πρακτικού

Δεν αποχώρησαν ούτε προσήλθαν δημοτικοί σύμβουλοι κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης.

Κατόπιν ειδικής πρόσκλησης παρίσταται δια ζώσης η κα. Πηνελόπη Θεοδώρου, αναπληρώτρια Ορκωτού Λογιστή και ο κ. Ανδρέας Διαμαντόπουλος, Ορκωτός Λογιστής, έχει συνδεθεί μέσω της διαδικτυακής εφαρμογής e-presence.

Στη συνεδρίαση παρίσταται και η δημοτική υπάλληλος της οικονομικής υπηρεσίας κα. Σοφία Νεχαλιώτου καθώς και η Προϊσταμένη Οικονομικών Υπηρεσιών κα Μαριάννα Μωραΐτη

ΠΙΝΑΚΑΣ ΘΕΜΑΤΩΝ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

17^η ειδικής ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 29/09/2026

(ΕΠΙΣΥΝΑΠΤΕΤΑΙ ΣΤΗ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ: 4420/25/9/2026 ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ)

Θέμα 1ο: Έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Δήμου Κέας για τη χρήση του έτους 2023, σύμφωνα με τον Ν.5314/2026. [εισηγητής: Δήμαρχος κ. Ειρ. Βελισσαροπούλου]

Θέμα 1ο: Έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Δήμου Κέας για τη χρήση του έτους 2023, σύμφωνα με τον Ν.5314/2026. [εισηγητής: Δήμαρχος κ. Ειρ. Βελισσαροπούλου]

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. δίνει το λόγο στην Δήμαρχο κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου, η οποία με τη σειρά της δίνει το λόγο στην κα Νεχαλιώτου, η οποία εισηγούμενη το 1^ο και μοναδικό θέμα της ημερήσιας διάταξης αναφέρει ότι, λαμβάνοντας υπόψη

1. την υπ' αριθ. 125/29-7-2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκε ο απολογισμός εσόδων και εξόδων της χρήσης 2023.
2. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Δήμου Κέας για τη χρήση από 01.01.2023 έως 31.12.2023.
3. Η από 18/9/2026 έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή-λογιστή κου. Ανδρέα Διαμαντόπουλου – PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ
4. Το άρθρο 774 του ν. 5314/2026 σχετικά με την έναρξη ισχύος του νέου Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης.
5. Το άρθρο 518 του ν. 5314/2026 σχετικά με τον έλεγχο, την έγκριση και τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών αναφορών

Ο απολογισμός εσόδων και εξόδων του Δήμου Κέας για τη χρήση 2023 εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 125/29-7-2023 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής. Η σχετική διαδικασία έχει ολοκληρωθεί και ο απολογισμός δεν αποτελεί αντικείμενο νέας έγκρισης στο πλαίσιο της παρούσας εισήγησης.

Αντικείμενο της παρούσας εισήγησης είναι αποκλειστικά η έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Δήμου για τη χρήση 2023, οι οποίες συνοδεύονται από την από 18/9/2026 έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή-λογιστή κου Ανδρέα Διαμαντόπουλου.

Η Οικονομική Υπηρεσία ολοκλήρωσε την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2023 την 15/9/2026. Οι καταστάσεις αυτές επισυνάπτονται στην παρούσα εισήγηση και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της.

Έκθεση της Οικονομικής Υπηρεσίας για την σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων χρήσης 2023

Τα λειτουργικά έσοδα του Δήμου αυξήθηκαν κατά 20,35% περίπου και η μεταβολή προέρχεται αφενός από την αύξηση των τελών καθαριότητας και φωτισμού, που εισπράττονται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 25 του Ν. 1828/1989 από τους Δήμους και αφετέρου από την αύξηση των λογαριασμών ύδρευσης και την αύξηση των τακτικών επιχορηγήσεων. Επίσης οι δαπάνες στο σύνολο τους (εκτός αποσβέσεων) αυξήθηκαν κατά 2,00% περίπου. Η αύξηση των λειτουργικών δαπανών προέρχεται κυρίως από τα διάφορα έξοδα και τις επιχορηγήσεις του Δήμου προς τις Σχολικές Επιτροπές.

Η πιστοληπτική ικανότητα του Δήμου διατηρήθηκε σε ικανοποιητικά επίπεδα αντιστακώνοντας τη θετική εικόνα των Ιδίων Κεφαλαίων του.

Ο Δήμος στη χρήση 2023, ανταποκρίθηκε στις ανάγκες του μόνο με τα ταμειακά του διαθέσιμα.

Παρ' ότι στις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται με σαφήνεια τα στοιχεία Ενεργητικού και Παθητικού του Δήμου, κρίνουμε σκόπιμο να παραθέσουμε τις παρακάτω αναλύσεις ως προς την συγκρότηση της περιουσίας του και την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων.

A. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

α) Πάγιο Ενεργητικό

Όπως προκύπτει από τον Ισολογισμό του Δήμου την **31.12.2023** η αξία κτήσης των ενσώματων πάγιων στοιχείων ανέρχεται στο ποσό των **€ 19.763.319,09** και αφαιρουμένων των σωρευμένων αποσβέσεων ποσού **€ 7.887.566,17** η αναπόσβεστη αξία τους ανέρχεται την **31.12.2023** στο ποσό των **€ 11.875.752,92**.

Τα κονδύλια του Πάγιου Ενεργητικού εμφανίζονται αυξημένα με τις προσθήκες και βελτιώσεις της χρήσεως όπως αναλυτικά εμφανίζονται στον Πίνακα Μεταβολών Παγίων στοιχείων στο «ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ» των Οικονομικών καταστάσεων.

Οι προσθήκες και μειώσεις παγίων ανά κατηγορία έχουν ως εξής:

Λογ	Κατηγορία παγίων	Προσθήκες	Μειώσεις
10	Γήπεδα - Οικόπεδα - αγροί	49.104,00	0,00
11	Κτίρια - Εγκαταστάσεις Κτιρίων - τεχνικά έργα	0,00	0,00
12	Μηχανήματα - λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	658.426,00	0,00
13	Αυτοκίνητα Φορτηγά - λοιπά επιβατηγά	54.560,00	0,00
14	Έπιπλα - Η/Υ - μέσα αποθήκευσης - λοιπός εξοπλισμός	81.644,32	0,00
15	Απαλλοτριώσεις - μελέτες και έργα υπό εκτέλεση	1.119.111,99	644.190,34
16	Λογισμικά - λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	8.445,64	12.173,38
17	Κτιριακές εγκαταστάσεις κοινής χρήσεως - πλατείες - πάρκα - οδοστρώματα	1.237,52	0,00
Σύνολο		1.972.529,47	656.363,72

Την 31/12/2023 τα υπό εκτέλεση έργα ανέρχονται στο ποσό των €2.159.252,68 και αφορούν τα παρακάτω έργα:

Περιγραφή έργου	Προκαταβολές έργου
Λειτουργική και ενεργειακή αναβάθμιση Νηπιαγωγείου και Δημοτικού σχολείου Κάτω Μεριάς	38.310,74
Δίκτυα αποχέτευσης Κορησσίας και Βουρκαρίου	941.099,31
Κατασκευή νέου δικτύου ύδρευσης Ποισσών	360.243,88
Αποκατάσταση ΧΑΔΑ στην θέση Αγ.Ιωάννης - Χάλαρα	97.854,80
Προμήθεια συστήματος μείωσης πίεσης, ενεργειακής αναβάθμισης και εξοικονόμησης και βελτίωση ποιότητας νερού δικτύων ύδρευσης	163.619,00
Ανάπλαση πλατείας Κάτω Μεριάς	103.809,77
Διαμόρφωση πλατείας Ιουλίδας	70.891,54
Διαμόρφωση άλσους Ιουλίδας σε χώρο πολιτιστικών δράσεων	69.807,60
Προγραμματική Σύμβαση σύνταξη τευχών δημοπράτησης και θεώρησης μελετών του έργου «Βελτίωση πρόσβασης σε γεωργική γη και κτηνοτροφικές εκμεταλλεύσεις» (Υπ.Αγρ.Αναπτ.)	6.200,00
Κατασκευή πεζοδρομίων στην Κορησσία	41.762,38
Εργασίες διαμόρφωσης γηπέδου μπάσκετ Κορησσίας	40.605,72
Αποκατάσταση κερκίδων και επίστρωση δαπέδου γηπέδου μπάσκετ Κορησσίας	77.429,74
Επικαιροποίηση και συμπλήρωση μελέτης για την επισκευή Ρεδιαδείου κτιρίου οικισμού Ιουλίδας	28.073,60
Μπε διαμόρφωσης οδού Πρόσβασης στον αρχαιολογικό χώρο Καρθαίας	5.596,50
Μελέτη του έργου "Βελτίωση υφιστάμενης οδού από Κορησσία προς Ξύλα"	33.119,00

17η ειδική Συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κέας την 29^η Σεπτεμβρίου 2026

Μελέτη για την κατασκευή γηπέδου ποδοσφαίρου 11Χ11	13.329,13
Μελέτη για την «Βελτίωση κεντρικού οδικού δικτύου Κέας - Τμήμα Σωρός - Σπαθί»	67.499,97
Σύνολο	2.159.252,68

Στην χρήση έχουν διενεργηθεί οι νόμιμες αποσβέσεις βάσει των συντελεστών που προβλέπονται από τον Ν. 4172/2013. Εξαίρεση τα κοινωφελή πάγια που αποσβένονται στα 12 έτη.

β) Απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις του Δήμου την 31/12/2023 από βεβαιωμένα τέλη, εισφορές, πρόστιμα και προσαυξήσεις ανέρχονταν στο ποσό των €546.511,22 έναντι απαιτήσεων της προηγούμενης χρήσεως ποσού €589.673,42. Επί των απαιτήσεων έχει σχηματιστεί πρόβλεψη ποσού €188.688,23 η οποία εκτιμούμε ότι είναι επαρκής.

γ) Διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα του Δήμου στα πιστωτικά ιδρύματα την 31/12/2023 ανέρχονταν σε €2.074.455,21, έναντι ποσού €1.878.732,46 σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Την ευθύνη της διαχείρισης των ταμειακών διαθεσίμων την έχει η Οικονομική υπηρεσία του Δήμου και διενεργείται κατά βάση μέσω Τραπεζικών λογαριασμών.

δ) Μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού.

Στην παρούσα χρήση σχηματίστηκαν δεδουλευμένα για εισπραχθέντα έσοδα από ύδρευση καθώς και δημοτικά τέλη εισπραττόμενα μέσω λογαριασμών κατανάλωσης ρεύματος συνολικού ποσού €426.933,37, τα οποία βεβαιώθηκαν την επόμενη χρήση.

ε) Ίδια Κεφάλαια

Τα Ίδια Κεφάλαια του Δήμου την 31/12/2023 ανέρχονται σε €13.739.168,39 και αναλύονται ως εξής:

Κεφάλαιο	€	8.813.765,93
Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων		87.705,06
Δωρεές παγίων	€	1.624.892,59
Επιχορηγήσεις επενδύσεων παγίου ενεργητικού	€	5.266.657,70
Ελλείμματα διαχείρισης προηγούμενων χρήσεων	€	-2.089.207,31
Πλεόνασμα διαχείρισης τρέχουσας χρήσης	€	35.354,42
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	€	13.739.168,39

στ) Προβλέψεις

Οι προβλέψεις του Δήμου κατά την 31.12.2023 αφορούν την υποχρέωση αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης που δικαιούνται οι δύο (2) υπάλληλοι αορίστου χρόνου με βάση τις διατάξεις του άρθρου 204 του Ν 3584/2007 ΦΕΚ 143_28/6/2007, η οποία υπολογίζεται και καταχωρείται σταδιακά με βάση τα έτη προϋπηρεσίας τους στον Δήμο.

ζ) Υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις του Δήμου την 31/12/2023 ανέρχονταν σε €561.132,23 έναντι υποχρεώσεων ποσού €734.943,93 της προηγούμενης χρήσεως και αναλύονται ως εξής:

Προμηθευτές	€	405.797,78
Υποχρεώσεις από φόρους και τέλη	€	36.474,87
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	€	10.658,19
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες	€	79.300,84
Πιστωτές Διάφοροι	€	28.900,55

Σύνολο

€ 561.132,23**η) Μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού.**

Ο λογαριασμός περιλαμβάνει το ποσόν των €48.067,89 που αφορά κυρίως δαπάνες κατανάλωσης ρεύματος πληρωτέες στην επόμενη χρήση.

Β. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ.

Ο Δήμος σαν οργανισμός φροντίζει ώστε οι κοινωνικές και οικονομικές παροχές προς τους δημότες να είναι τουλάχιστον ανάλογες των εσόδων του και για αυτό δεν έχει σαν στόχο του αποκλειστικά την επίτευξη οικονομικών πλεονασμάτων. Ωστόσο, η προσπάθεια για ορθή διαχείριση των διαθεσίμων του Δήμου στην παρούσα χρήση, είχε ως συνέπεια το αποτέλεσμα της να είναι πλεονασματικό και ανέρχεται στο ποσόν των €59.679,34, μη συμπεριλαμβανομένου του φόρου για εισοδήματα από ακίνητη περιουσία και τόκους, έναντι ελλείμματος ποσού €230.154,41 της χρήσεως 2022. Τα αποτελέσματα χρήσης 2023 σε σχέση με τα αντίστοιχα του 2022 αναλύονται ως εξής:

Ανάλυση Αποτελεσμάτων Χρήσης

Έσοδα από ανταποδοτικά καθαριότητας & ηλεκτροφωτισμού, ύδρευσης, αποχέτευσης, σφαγείων κ.α.	€	1.006.681,03
Έσοδα από φόρους-εισφορές-πρόστιμα-προσανυξήσεις	€	56.673,64
Τακτικές επιχορηγήσεις από Κρατικό Προϋπολογισμό	€	1.153.769,58
Σύνολο Τακτικών Εσόδων	€	2.217.124,25
Μείον Κόστος αγαθών και υπηρεσιών	€	1.823.556,84
Μικτά αποτελέσματα (έλλειμμα)εκμεταλλεύσεως	€	393.567,41
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης (έκτακτες επιχορηγήσεις, μισθώσεις κ.α.)		<u>175.307,56</u>
Σύνολο	€	568.874,97
Μείον:		
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	€	1.063.741,49
Έξοδα λειτουργίας δημοσίων σχέσεων	€	<u>151.963,07</u>
Μερικά αποτελέσματα (έλλειμμα) εκμετάλλευσης	€	(646.829,59)
Πλέον: Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	€	66.327,89
Μείον: Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		<u>(25.720,79)</u>
Ολικά αποτελέσματα (έλλειμμα) εκμετάλλευσης	€	(606.222,49)
Πλέον: Έκτακτα και ανόργανα έσοδα (επιχορηγήσεις που αναλογούν σε αποσβέσεις παγίων και δαπάνες)	€	502.974,04
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	€	172.641,73
Έσοδα από προβλέψεις προηγούμε. χρήσεων	€	6.058,29
Μείον: Έκτακτες ζημιές	€	<u>15.772,23</u>
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων (Πλεόνασμα)	€	<u>59.679,34</u>

α) Σύγκριση των εσόδων σε σχέση με προηγούμενη χρήση

Η ανάλυση των εσόδων της χρήσεως 2023 και η σύγκριση τους με την χρήση 2022 έχουν ως εξής:

Κατηγορίες εσόδων	Χρήση 2023	Χρήση 2022
Έσοδα από πώληση αγαθών και υπηρεσιών	1.006.681,03	969.977,53
Έσοδα από φόρους-εισφορές-πρόστιμα-προσανυξήσεις	56.673,64	58.841,42

17η ειδική Συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κέας την 29^η Σεπτεμβρίου 2026

Τακτικές επιχορηγήσεις από Κρατικό Προϋπολογισμό	1.153.769,58	813.472,06
Σύνολο Οργανικών εσόδων Α	2.217.124,25	1.842.291,01
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	175.307,56	413.282,43
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	66.327,89	29.267,17
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	502.974,04	369.123,21
Έσοδα προηγούμενων περιόδων	178.700,02	107.756,89
Σύνολο Ανόργανων εσόδων Β	923.309,51	919.429,70
Γενικό Σύνολο (Α+Β)	3.140.433,76	2.761.720,71

Τα συνολικά Έσοδα του Δήμου χρήσεως 2023 ανήλθαν στο ποσό των €3.140.433,76 έναντι €2.761.720,71 της χρήσεως 2022 και παρουσίασαν αύξηση 13.71% περίπου.

β) Σύγκριση των εξόδων σε σχέση με προηγούμενη χρήση

Η ανάλυση των εξόδων της χρήσεως 2023 και η σύγκριση τους με την χρήση 2022 έχουν ως εξής:

	Χρήση 2023	Χρήση 2022
Αμοιβές, εισφορές και έξοδα προσωπικού	793.229,01	781.263,45
Αμοιβές και έξοδα αιρετών και εξωτερικών συνεργατών	166.552,17	266.163,35
Δαπάνες ρεύματος, ύδατος, επισκευών κ.α.	716.120,08	747.357,83
Φόροι-τέλη	8.254,59	7.415,15
Διάφορα έξοδα (μεταφορές, αναλώσιμα, κοινωνικές δραστηριότητες κ.α.)	533.809,19	443.810,75
Τόκοι και έξοδα χρηματοδότησης	25.720,79	0,00
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων	719.510,34	674.301,07
Επιχορηγήσεις σε Σχολικές Επιτροπές & Κοινοφελή Επιχείρηση	99.313,42	70.370,00
Προβλέψεις αποζημιώσεων προσωπικού και επισφαλών απαιτήσεων	2.472,60	1.042,80
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα	15.772,23	150,72
Σύνολο εξόδων	3.080.754,42	2.991.875,12

Στην χρήση 2023 παρατηρείται αύξηση κατά 2.97% περίπου επί του συνόλου των εξόδων σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

γ) Κατανομή των εξόδων στις υπηρεσίες του Δήμου

Το κόστος των παρεχόμενων υπηρεσιών ανήλθε στο ποσό των €1.823.556,84. Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας του Δήμου ανήλθαν στο ποσό των €1.063.741,49 και τα έξοδα λειτουργίας δημοσίων σχέσεων ανήλθαν στο ποσό των €151.963,07.

Το συνολικό κόστος παροχής υπηρεσιών, διοίκησης, δημοσίων σχέσεων και χρηματοοικονομικών ανήλθε στο ποσό των €3.064.982,19. Τα έκτακτα έξοδα ανήλθαν σε €15.772,23.

Η διαφορά μεταξύ των συνολικών εσόδων της χρήσεως ποσού €3.140.433,76 και των συνολικών εξόδων της ποσού €3.080.754,42 αποτελεί το πλεόνασμα της χρήσεως 2023 που ανέρχεται στο ποσό των €59.679,34 μείον τον φόρο εισοδήματος €24.324,92.

δ) Λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε ο Δήμος για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2023 είναι με βάση το Π.Δ.315/1999 «Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης» είναι σύμφωνες με τις γενικά παραδεκτές λογιστικές αρχές και παραμένουν ίδιες με αυτές που ακολουθήθηκαν την προηγούμενη χρήση και οι οποίες προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία.

ε) Σύνοψη διαχείρισης

Η οικονομική πορεία του Δήμου Κέας όπως προκύπτει από τις Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως 2023 και την παραπάνω ανάλυση κρίνεται ικανοποιητική σε σχέση με τους στόχους που είχαν τεθεί. Στην χρήση ως σημαντικά γεγονότα, εκτός των επενδύσεων σε πάγιο εξοπλισμό και υπό εκτέλεση έργων που αναφέρονται ανωτέρω, επιπλέον επισημαίνονται τα παρακάτω:

Ο Δήμος έγινε μέλος με συμμετοχή €1.500,00 στην Αστική εταιρεία μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα της ΚΟΙΝ.Σ.ΕΠ. με την επωνυμία «Aegean Rebreath». Ο σκοπός της Αστικής Εταιρείας είναι η προστασία του θαλάσσιου περιβάλλοντος και η διαμόρφωση σχετικών πολιτικών σε τοπικό και εθνικό επίπεδο. Το Δίκτυο Μπλε Δήμων είναι ένα δίκτυο δήμων, που συνεργάζονται με στόχο την υλοποίηση συντονισμένων δράσεων και παρεμβάσεων σε τοπικό και εθνικό επίπεδο για το θαλάσσιο περιβάλλον, την ανταλλαγή πρακτικών και τεχνογνωσίας, την προώθηση της έρευνας και της εκπαίδευσης και την ανάπτυξη χρηματοδοτικών συνεργειών. Η διάρκεια της Εταιρείας ορίστηκε για δεκαπέντε (15) έτη και αρχίζει από την ημέρα της καταχώρησης του Καταστατικού στο ΓΕΜΗ. Το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των είκοσι τεσσάρων χιλιάδων ευρώ (24.000,00€). Το κάθε μέλος του Δικτύου (16 Δήμοι & η Aegean Rebreath ΚΟΙΝ.Σ.ΕΠ.) καλύπτει το κεφάλαιο με εισφορές ίσες με το ποσό των χιλίων πεντακοσίων ευρώ (1.500 €), στο οποίο περιορίζεται και η ευθύνη κάθε συμβαλλόμενου μέρους, με εξαίρεση την Aegean Rebreath ΚΟΙΝ.Σ.ΕΠ., η οποία θα καλύψει την εισφορά της παρέχοντας υπηρεσίες σε είδος.

Υλοποιήθηκε απόφαση του Δημοτικών οργάνων του Δήμου από το 2021 για συμμετοχή με €9.000,00 στον Αναπτυξιακό Οργανισμό ΟΤΑ της ΠΕΠ Ν.Αιγαίου με τον τίτλο : ΠΕΔΙΑ 2.0 ΑΕ. Βασικός σκοπός του Αναπτυξιακού Οργανισμού είναι να λειτουργήσει ως φορέας σχεδιασμού και υλοποίησης αναπτυξιακών προγραμμάτων, έργων κλπ., αλλά και ως φορέας συλλογής, σύνθεσης και αναδιανομής πληροφοριών, τεχνογνωσίας, πόρων και υπηρεσιών, συμβάλλοντας στη δημιουργία σύγχρονων μηχανισμών και συστημάτων που θα καταλήγουν σε τυποποιημένες και απλοποιημένες μεθόδους και διαδικασίες, προκειμένου να εξειδικεύουν και να εκπληρώνουν τους αναπτυξιακούς στόχους του κάθε Δήμου και της ΠΕΔ Ν. ΑΙΓΑΙΟΥ.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις υποβλήθηκαν σε έλεγχο από τον ορκωτό ελεγκτή-λογιστή κ. Ανδρέα Διαμαντόπουλο, ο οποίος εξέδωσε την από 18/9/2026 έκθεση ελέγχου.

Στην έκθεση ελέγχου διατυπώνεται Γνώμη, ως ακολούθως:

Έχουμε ελέγξει τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις του Δήμου Κέας, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2023, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων, της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα. Κατά τη γνώμη μας, οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση του Δήμου Κέας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2023, και τη χρηματοοικονομική του επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Π.Δ. 315/1999 "Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης

Μετά την έναρξη ισχύος του ν. 5314/2026, ο δήμαρχος, μέσω της Οικονομικής Υπηρεσίας, υποβάλλει τις χρηματοοικονομικές αναφορές και την έκθεση ελέγχου απευθείας στο Δημοτικό Συμβούλιο, χωρίς να απαιτείται προηγούμενη απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής (αρθ.518, παρ.2, Ν.5314_2026).

Κατά τη συζήτηση του θέματος παρίσταται ο προϊστάμενος της Οικονομικής Υπηρεσίας, και έχει προσκληθεί ο ορκωτός ελεγκτής-λογιστής με την με αρ. πρωτοκόλλου 4423/25-9-2026 πρόσκληση.

Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμαστε στο Δημοτικό Συμβούλιο:

1. Να εγκρίνει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Δήμου Κέας για τη χρήση από 01.01.2023 έως 31.12.2023, όπως αυτές καταρτίστηκαν από την Οικονομική Υπηρεσία και ελέγχθηκαν από τον ορκωτό ελεγκτή-λογιστή κ. Ανδρέα Διαμαντόπουλο-PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ.

2. Να λάβει γνώση της από 18/9/2026 έκθεσης ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή-λογιστή και των παρατηρήσεων που περιλαμβάνονται σε αυτή.
3. Να διατυπώσει επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και της έκθεσης ελέγχου ενδεχόμενες παρατηρήσεις, καθώς το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει για την έγκριση και μπορεί να διατυπώνει παρατηρήσεις.
4. Να διαπιστώσει ότι ο απολογισμός εσόδων και εξόδων της χρήσης 2023 έχει ήδη εγκριθεί με την υπ' αριθ. 125/29-7-2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής και, ως εκ τούτου, δεν αποτελεί αντικείμενο νέας ψηφοφορίας στο πλαίσιο της παρούσας απόφασης.

Συνημμένα:

- Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2023.
- Η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή-λογιστή.
- Η υπ' αριθ. 125/29-7-2024 απόφαση έγκρισης του απολογισμού της χρήσης 2023.

Η Δήμαρχος

Η Προϊσταμένη Δ/-Οικ/κου

Η λογίστρια

Ειρήνη Βελισσαροπούλου

Μαριάννα Μωραΐτη

Σοφία Νεχαλιώτου

Ο κ. Ευαγγέλου λέει ότι μπιστεύεται την υπηρεσία και του ορκωτούς λογιστές

Θετική Παρατήρηση: Από την εποχή που δημιουργήθηκε ο Δήμος δείχνει υγιή οικονομική εικόνα, υπάρχει νοικοκύρεμα στα οικονομικά, κάτι που είναι ισχυρό χαρτί καλής συναλλαγής απέναντι στους προμηθευτές

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του

1. Το άρθρο 774 του ν. 5314/2026 σχετικά με την έναρξη ισχύος του νέου Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης.
2. Το άρθρο 518 του ν. 5314/2026 σχετικά με τον έλεγχο, την έγκριση και τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών αναφορών
3. Την από 18/9/2026 έκθεση ελέγχου του ανεξάρτητου ορκωτού ελεγκτή λογιστή, κ. Ανδρέα Διαμαντόπουλου (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 25021), η οποία επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσας

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Δήμου Κέας για τη χρήση από 01.01.2023 έως 31.12.2023, όπως αυτές καταρτίστηκαν από την Οικονομική Υπηρεσία και ελέγχθηκαν από τον ορκωτό ελεγκτή-λογιστή κ. Ανδρέα Διαμαντόπουλο-PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕ.
2. Έχει λάβει γνώση της από 18/9/2026 έκθεσης ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή-λογιστή και των παρατηρήσεων που περιλαμβάνονται σε αυτή.
3. Δεν διατυπώνει επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και της έκθεσης ελέγχου παρατηρήσεις.
4. Διαπιστώνει ότι ο απολογισμός εσόδων και εξόδων της χρήσης 2023 έχει ήδη εγκριθεί με την υπ' αριθ. 125/29-7-2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής και, ως εκ τούτου, δεν αποτελεί αντικείμενο νέας ψηφοφορίας στο πλαίσιο της παρούσας απόφασης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό : 40/2026

Λύεται η συνεδρίαση

Υπογράφεται το παρόν πρακτικό από τον πρόεδρο και τα παρόντα μέλη.

Ο Πρόεδρος
Στυλιανός Γκρέκας

Ο Γραμματέας
Γεώργιος Αιμιλιανός Βώσικας