



Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

**Από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 27ης/17.09.2026
τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής**

Σήμερα, ημέρα Πέμπτη 17 Σεπτεμβρίου 2026 και ώρα 10:30, πραγματοποιήθηκε η 27η τακτική δημόσια συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, στο γραφείο δημάρχου στο Νέο Δημαρχείο στην Ιουλίδα, ύστερα από την αριθμ.πρωτ. 4243/11-09-2026 πρόσκληση της Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα σε όλα τα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 138 και 139 του Ν.5314/2026.

Επιβεβαιώνεται ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 5 μελών είναι παρόντα 4 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ειρήνη Βελισσαροπούλου
2. Κωνσταντίνος Δεμένεγας
3. Βασίλειος Βαλεράς
4. Αντώνιος Πατηνιώτης

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Δημήτριος Βρεττός
(αν και προσκλήθηκε νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παρίσταται και η δημοτική υπάλληλος κα. Βασιλική Πετρή για την τήρηση του πρακτικού.

Δεν προσήλθαν ούτε αποχώρησαν δημοτικοί σύμβουλοι κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης.



**ΠΙΝΑΚΑΣ ΘΕΜΑΤΩΝ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ
ΤΗΣ 27ης ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΕΑΣ ΤΗΣ 17ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2026 ΠΟΥ ΕΠΙΣΥΝΑΠΤΕΤΑΙ
ΣΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘΜ.ΠΡΩΤ. 4246/11.09.2026 ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ
(ΑΡΘΡΟ 75 Ν. 3852/2010)**

ΘΕΜΑ 1^ο: Ανανέωση συμβάσεων εργασίας του προσωπικού ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου του Δημοτικού Παιδικού Σταθμού Κέας, στο πλαίσιο του προγράμματος «Πρωώθηση και υποστήριξη παιδιών για την ένταξή τους στην προσχολική εκπαίδευση καθώς και για την πρόσβαση παιδιών σχολικής ηλικίας, εφήβων και ατόμων με αναπηρία, σε υπηρεσίες δημιουργικής απασχόλησης» χρονικής περιόδου 2026-2027. [Εισηγήτρια : Δήμαρχος Κέας - Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κ. Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

ΘΕΜΑ 2^ο : Έγκριση απόδοσης λογαριασμού από υπόλογο χρηματικού εντάλματος προπληρωμής (Χ.Ε.Π.) για την κάλυψη δαπάνης που αφορούσε την πληρωμή εξόδων άσκοπης μετάβασης συνεργείου ΔΕΔΔΗΕ. [Εισηγήτρια : Δήμαρχος Κέας - Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κ. Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

ΘΕΜΑ 3^ο : Αποδοχή δωρεάς ιστορικών αρχείων. [Εισηγήτρια : Δήμαρχος Κέας - Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κ. Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

ΘΕΜΑ 4^ο: Εξειδίκευση πίστωσης αναφορικά με τη συνδιοργάνωση εκδήλωσης του Δήμου Κέας με το MEDITERRANEAN INSTITUTE FOR NATURE AND ANTHROPOS (MedINA).

[Εισηγήτρια : Δήμαρχος Κέας - Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κ. Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

ΘΕΜΑ 5^ο : Εξειδίκευση πίστωσης για τη φιλοξενία δημοσιογράφου στο πλαίσιο της τουριστικής προβολής του Δήμου Κέας και των δράσεών του. [Εισηγήτρια : Δήμαρχος Κέας - Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κ. Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

ΘΕΜΑ 6^ο : Καθορισμός γενικού αντικειμενικού πλαισίου κριτηρίων και κλίμακας διαβάθμισης για τη ρύθμιση βεβαιωμένων οφειλών προς τον Δήμο Κέας, σύμφωνα με το άρθρο 513 του Ν. 5314/2026. [Εισηγήτρια : Δήμαρχος Κέας - Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κ. Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

ΘΕΜΑ 7^ο : Παράταση της εργολαβικής σύμβασης του έργου "Βελτίωση Βατότητας Αγροτικής Οδοποιίας Νήσου Κέας". [Εισηγήτρια : Δήμαρχος Κέας - Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κ. Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

ΘΕΜΑ 8° : Έγκριση 1^{ου} και 2^{ου} ΑΠΕ του έργου "Βελτίωση Βατότητας Αγροτικής Οδοποιίας Νήσου Κέας". [Εισηγήτρια : Δήμαρχος Κέας - Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κ. Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

ΘΕΜΑ 9° : Υποβολή αιτήματος για πρόσληψη προσωπικού μέσω προγράμματος απασχόλησης ανέργων ηλικίας 55 ετών και άνω της ΔΥΠΑ. [Εισηγήτρια : Δήμαρχος Κέας - Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κ. Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

ΘΕΜΑ 1^ο : «Ανανέωση συμβάσεων εργασίας του προσωπικού ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου του Δημοτικού Παιδικού Σταθμού Κέας, στο πλαίσιο του προγράμματος «Προώθηση και υποστήριξη παιδιών για την ένταξή τους στην προσχολική εκπαίδευση καθώς και για την πρόσβαση παιδιών σχολικής ηλικίας, εφήβων και ατόμων με αναπηρία, σε υπηρεσίες δημιουργικής απασχόλησης» χρονικής περιόδου 2026-2027.

Η Πρόεδρος της δημοτικής επιτροπής εισηγούμενη το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης αναφέρει ότι,

Λαμβάνοντας υπόψη:

1-Την υπ' αριθμ. 777/6-10-2025 _Ψ1Α7ΩΕΔ-Π1Λ απόφαση Δημάρχου Κέας για την πρόσληψη τεσσάρων (4) ατόμων με σύμβαση Ι.Δ.Ο.Χ. για την λειτουργία του Παιδικού Σταθμού Δήμου Κέας στο πλαίσιο του προγράμματος «Προώθηση και υποστήριξη παιδιών για την ένταξή τους στην προσχολική εκπαίδευση καθώς και για την πρόσβαση παιδιών σχολικής ηλικίας, εφήβων και ατόμων με αναπηρία, σε υπηρεσίες δημιουργικής απασχόλησης»

2-την υπ' αριθμ. Απόφαση Δημοτικού συμβουλίου 45_2026_9ΚΝΛΩΕΔ-ΦΑ2 για την έγκριση ένταξης του Δήμου Κέας στο Μητρώο Φορέων/ Δομών ΕΕΤΑΑ για την εν λόγω δράση για τα έτη 2026-27, και την από 23/6/2026 αίτηση του Δήμου για ένταξη στο πρόγραμμα

3-την υπ' αριθμ. 1868/28-7-2026 (ΑΔΑ: 9Β207ΛΞ-Θ00) απόφαση Περιφερειάρχη Ν.Αιγαίου για την ένταξη της πράξης «Προώθηση και υποστήριξη παιδιών για την ένταξή τους στην προσχολική εκπαίδευση καθώς και για τη πρόσβαση παιδιών σχολικής ηλικίας, εφήβων και ατόμων με αναπηρία, σε υπηρεσίες δημιουργικής απασχόλησης στο Νότιο Αιγαίο, για το σχολικό έτος 2026-2027» με Κωδικό ΟΠΣ 6061955 στο Πρόγραμμα «Νότιο Αιγαίο» 2021-2027»

4- Την άδεια λειτουργίας του Δημοτικού Παιδικού Σταθμού Κέας (656/2022, ΑΔΑ: ΨΕΦΕΩΕΔ-ΛΜΓ)

5-Την υπ' αριθμ. 4135/4-9-2026 βεβαίωση περί ύπαρξης εγγεγραμμένων πιστώσεων .

6- Το άρθρο 138 του Ν. 5314/2018 περί αρμοδιοτήτων δημοτικής επιτροπής

7- Το άρθρο 68 του Ν. 4415/2026, περί ανανέωσης συμβάσεων

Εισηγούμαι την ανανέωση των συμβάσεων ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου (ΙΔΟΧ) των κάτωθι εργαζομένων στον Παιδικό Σταθμό Δήμου Κέας, που έχουν ημερομηνία λήξης την 31/8/2026.

A/A	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΠΑΤΡΩΝΥΜΟ	ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ	ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
1	ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗ ΕΥΤΥΧΙΑ	ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΤΕ ΠΑΙΔΑΓΩΓΩΝ ΠΡΩΙΜΗΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΗΛΙΚΑΣ	1/9/2026-31/8/2027 με δυνατότητα ανανέωσης
2	ΣΤΑΥΡΑΚΑΚΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ	ΣΤΕΦΑΝΟΣ	ΔΕ ΒΟΗΘΩΝ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΟΚΟΜΩΝ	1/9/2026-31/8/2027 με δυνατότητα ανανέωσης
3	ΤΣΑΚΑΛΟΥYANNIS HAWORTH NICHOLAS	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΔΕ ΜΑΓΕΙΡΩΝ	1/9/2026-31/8/2027 με δυνατότητα ανανέωσης
4	ΣΑΪΤΗ ΑΘΗΝΑ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΥΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ	1/9/2026-31/8/2027 με δυνατότητα ανανέωσης

Η ανανέωση θα ισχύει από 1/9/2026 και για ένα έτος ήτοι έως 31/8/2027, με δυνατότητα ανανέωσης της σύμβασης σε περίπτωση συνέχισης του Ευρωπαϊκού Προγράμματος ΕΣΠΑ.

Καλείται η Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή έπειτα από διαλογική συζήτηση και λαμβάνοντας υπόψη τις ανωτέρω σχετικές διατάξεις, την ανάγκη του Δήμου Κέας να στελεχώσει τον δημοτικό παιδικό σταθμό για την εύρυθμη λειτουργία του, τις εξασφαλισμένες πιστώσεις στον προϋπολογισμό του Δήμου Κέας έτους 2026 και την εισήγηση της Δημάρχου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την ανανέωση των συμβάσεων ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου (ΙΔΟΧ) των κάτωθι εργαζομένων στον Παιδικό Σταθμό Δήμου Κέας στο πλαίσιο του προγράμματος «Πρωώθηση και υποστήριξη παιδιών για την ένταξής τους στην προσχολική εκπαίδευση καθώς και για την πρόσβαση παιδιών σχολικής ηλικίας, εφήβων και ατόμων με αναπηρία, σε υπηρεσίες δημιουργικής απασχόλησης» χρονικής περιόδου 2026-2027.

A/A	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΠΑΤΡΩΝΥΜΟ	ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ	ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
1	ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗ ΕΥΤΥΧΙΑ	ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΤΕ ΠΑΙΔΑΓΩΓΩΝ ΠΡΩΙΜΗΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΗΛΙΚΑΣ	1/9/2026-31/8/2027 με δυνατότητα ανανέωσης
2	ΣΤΑΥΡΑΚΑΚΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ	ΣΤΕΦΑΝΟΣ	ΔΕ ΒΟΗΘΩΝ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΟΚΟΜΩΝ	1/9/2026-31/8/2027 με δυνατότητα ανανέωσης

3	ΤΣΑΚΑΛΟΥYANNIS HAWORTH NICHOLAS	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΔΕ ΜΑΓΕΙΡΩΝ	1/9/2026-31/8/2027 με δυνατότητα ανανέωσης
4	ΣΑΪΤΗ ΑΘΗΝΑ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΥΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ	1/9/2026-31/8/2027 με δυνατότητα ανανέωσης

Η ανανέωση θα ισχύει από 1/9/2026 και για ένα (1) έτος ήτοι έως 31/8/2027, με δυνατότητα ανανέωσης της σύμβασης σε περίπτωση συνέχισης του Ευρωπαϊκού Προγράμματος ΕΣΠΑ.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό : 131/2026

ΘΕΜΑ 2^ο : Έγκριση απόδοσης λογαριασμού από υπόλογο χρηματικού εντάλματος προπληρωμής (Χ.Ε.Π.) για την κάλυψη δαπάνης που αφορούσε την πληρωμή εξόδων άσκοπης μετάβασης συνεργείου ΔΕΔΔΗΕ.

Η πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής εισηγούμενη το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής :

Με την υπ' αριθμ. 127-2026 (ΑΔΑ: ΨΘΑΘΩΕΔ-ΣΡ8) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής εγκρίθηκε η έκδοση χρηματικού εντάλματος προπληρωμής, ποσού 27,29 €, στο όνομα της υπαλλήλου του Δήμου κας Φανής Άννας Μπαλατσού – ΔΕ 1 Διοικητικού, προκειμένου να πληρωθεί η δαπάνη άσκοπης μετάβασης συνεργείου του ΔΕΔΔΗΕ.

Για το σκοπό αυτό εκδόθηκε το υπ' αριθμ. 729/01-09-2026 χρηματικό ένταλμα προπληρωμής (Χ.Ε.Π.), το οποίο εισέπραξε η υπόλογος στις 02.09.2026.

Όπως προκύπτει από τα δικαιολογητικά που υπέβαλε η υπόλογος (απόδειξη συναλλαγής με ημερομηνία 02/09/2026), η δαπάνη που πληρώθηκε ανέρχεται στο ποσό των 27,29 €.

Κατόπιν τούτου παρακαλώ να ληφθεί απόφαση για την έγκριση της απόδοσης λογαριασμού και την απαλλαγή της υπολόγου.

Η Δημοτική Επιτροπή, μετά από συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 74Α του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'), όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023, σύμφωνα με τις οποίες από την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην Οικονομική Επιτροπή, την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και την Εκτελεστική Επιτροπή των δήμων, εφεξής νοείται η Δημοτική Επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές.

27^η Συνεδρία της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 17^{ης} Σεπτεμβρίου 2026

2. Το άρθρο 482 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026) περί έκδοσης χρηματικών ενταλμάτων προπληρωμής.
3. Την υπ' αριθμ. 127-2026 (ΑΔΑ: ΨΘΑΘΩΕΔ-ΣΡ8) απόφασή της με την οποία εγκρίθηκε η έκδοση εντάλματος προπληρωμής ύψους 27,29 € στο όνομα της υπαλλήλου κας Φανής Άννας Μπαλατσού – ΔΕ 1 Διοικητικού
4. Τα δικαιολογητικά της δαπάνης και την απόδειξη συναλλαγής με ημερομηνία 02/09/2026 συνολικού ποσού 27,29 € που υπέβαλε η υπόλογος.
5. Το υπ' αριθμ. ΑΠΥ 4/07.09.2026 γραμμάτιο απόδοσης υπολόγου της Ταμιακής Υπηρεσίας του Δήμου Κέας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνεται η απόδοση λογαριασμού για το υπ' αριθμ. 729/01-09-2026 χρηματικό ένταλμα προπληρωμής ύψους 27,29 € στο όνομα της υπαλλήλου κας Φανής Άννας Μπαλατσού – ΔΕ 1 Διοικητικού.
2. Η υπόλογος απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη για το ένταλμα αυτό, καθώς η απόδοση έγινε νομότυπα σύμφωνα με το υπ' αριθμ. ΑΠΥ 4/07.09.2026 γραμμάτιο απόδοσης υπολόγου της Ταμιακής Υπηρεσίας του Δήμου Κέας.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό : 132/2026

ΘΕΜΑ 3ο : Αποδοχή δωρεάς ιστορικών αρχείων.

Η πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής εισηγούμενη το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έχοντας υπόψη της:

- Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 74Α του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'), όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023, σύμφωνα με τις οποίες από την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην Οικονομική Επιτροπή, την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και την Εκτελεστική Επιτροπή των δήμων, εφεξής νοείται η Δημοτική Επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές.
- Την παράγραφο 2 στο άρθρο 138 του Ν.5314/2026 βάσει της οποίας «Η δημοτική και η περιφερειακή επιτροπή, αντίστοιχα, έχουν αποφασιστικού, γνωμοδοτικού και συντονιστικού χαρακτήρα αρμοδιότητες και ειδικότερα.....για την αποδοχή κληρονομιών, κληροδοτημάτων και δωρεών προς τον δήμο ή την περιφέρεια»

Αναφέρει ότι ο κ. Ιωάννης Σπανδωνής με ΑΦΜ 007167091, μέσω του από 8/09/2026 μηνύματος ηλεκτρονικού ταχυδρομείου με αριθμό πρωτοκόλλου 4205/9.09.2026, μας έκανε γνωστή την πρόθεσή του για την δωρεά ιστορικών εγγράφων-αρχείων στον Δήμο Κέας, προκειμένου να τα αξιοποιήσει-προβάλει όπως επιθυμεί.

Συγκεκριμένα, τα έγγραφα αυτά είναι:

- 1) Το καταστατικό του Οικοδομικού Συνεταιρισμού Τουριστικού Ξενοδοχείου και Περιπτέρου Κορησσίας Κέας.
- 2) Η από 26-05-1912 επιστολή του τότε Δημάρχου Κείων Ιερομνήμονος προς τον Υποπρόξενο της Δανίας Θρασύβουλο Αντωνιάδη, προσκαλώντας τον να παραστεί σε Ιερό μνημόσυνο στη μνήμη του τελευταίου Αυτοκράτορα του Βυζαντίου Κωνσταντίνου Παλαιολόγου, την Άλωση της Κωνσταντινούπολης και των υπέρ πίστεως και πατρίδος πεσόντων μαχητών.
- 3) Η από 20-04-1912 επιστολή του τότε Δημάρχου Κείων Ιερομνήμονος προς τον άνω Υποπρόξενο της Δανίας προσκαλώντας τον σε δοξολογία για την εορτή του Βασιλέως Γεωργίου Α΄.
- 4) Ακριβές αντίγραφο της αναγνώρισης του Θρασύβουλου Αντωνιάδη ως Υποπροξένου της Δανίας στην Κέα από τον Βασιλέα των Ελλήνων Γεώργιο Α΄.
- 5) Η από 04-01-1908 επιστολή Υπουργού Εσωτερικών Σκουζέ προς τον Θρασύβουλο Αντωνιάδη για την αποδοχή του διορισμού του ως Υποπροξένου της Δανίας στην Κέα.

Κατόπιν των ανωτέρω προτείνω την αποδοχή της ανωτέρω δωρεάς για το σκοπό που ορίζεται.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την αποδοχή δωρεάς ιστορικών εγγράφων-αρχείων στον Δήμο Κέας, προκειμένου να τα αξιοποιήσει-προβάλει, όπως επιθυμεί, από τον κ. Ιωάννη Σπανδωνή με ΑΦΜ 007167091.

Συγκεκριμένα, τα έγγραφα αυτά είναι:

- 1) Το καταστατικό του Οικοδομικού Συνεταιρισμού Τουριστικού Ξενοδοχείου και Περιπτέρου Κορησσίας Κέας.
- 2) Η από 26-05-1912 επιστολή του τότε Δημάρχου Κείων Ιερομνήμονος προς τον Υποπρόξενο της Δανίας Θρασύβουλο Αντωνιάδη, προσκαλώντας τον να παραστεί σε Ιερό μνημόσυνο στη μνήμη του τελευταίου Αυτοκράτορα του Βυζαντίου Κωνσταντίνου Παλαιολόγου, την Άλωση της Κωνσταντινούπολης και των υπέρ πίστεως και πατρίδος πεσόντων μαχητών.
- 3) Η από 20-04-1912 επιστολή του τότε Δημάρχου Κείων Ιερομνήμονος προς τον άνω Υποπρόξενο της Δανίας προσκαλώντας τον σε δοξολογία για την εορτή του Βασιλέως Γεωργίου Α΄.
- 4) Ακριβές αντίγραφο της αναγνώρισης του Θρασύβουλου Αντωνιάδη ως Υποπροξένου της Δανίας στην Κέα από τον Βασιλέα των Ελλήνων Γεώργιο Α΄.
- 5) Η από 04-01-1908 επιστολή Υπουργού Εσωτερικών Σκουζέ προς τον Θρασύβουλο Αντωνιάδη για την αποδοχή του διορισμού του ως Υποπροξένου της Δανίας στην Κέα.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό : 133/2026

ΘΕΜΑ 4^ο: Εξειδίκευση πίστωσης αναφορικά με τη συνδιοργάνωση εκδήλωσης του Δήμου Κέας με το MEDITERRANEAN INSTITUTE FOR NATURE AND ANTHROPOS (MedINA).

Η πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής εισηγούμενη το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης αναφέρει τα εξής :

1) Με το άρθρο 109 παρ. 1 περ. η, ο δήμαρχος, αποφασίζει ως διατάκτης, για την έγκριση των δαπανών και τη διάθεση όλων των εγγεγραμμένων στον προϋπολογισμό πιστώσεων, συμπεριλαμβανομένων των πιστώσεων που εγγράφονται με αναμόρφωση, με την έκδοση της σχετικής απόφασης ανάληψης υποχρέωσης.

2) Με το άρθρο 138, παράγραφος 2, περίπτωση ν' στις αρμοδιότητες της δημοτικής επιτροπής, είναι την εξειδίκευση των πιστώσεων του προϋπολογισμού, όπου απαιτείται, κατά την παρ. 2 του άρθρου 463, περί ανάληψης υποχρεώσεων δήμων.

Εξειδικευμένη θεωρείται η πίστωση, όταν κατονομάζεται ρητά η συγκεκριμένη δαπάνη για την οποία προορίζεται και προσδιορίζεται στο αναλυτικότερο δυνατό επίπεδο κωδικοποίησης του προϋπολογισμού.

Δεδομένου ότι ο Α.Λ.Ε. 000.2420906.004 με τίτλο "Τιμητικές διακρίσεις, αναμνηστικά δώρα και έξοδα φιλοξενίας φυσικών προσώπων και αντιπροσωπειών" του προϋπολογισμού εξόδων οικ. έτους 2026 του Δήμου Κέας, είναι γενικός και δεν παρέχει την απαραίτητη εκ του νόμου εξειδίκευση, απαιτείται πριν από οποιαδήποτε άλλη ενέργεια η έγκριση δαπάνης και η εξειδίκευση πίστωσης για την εκτέλεση κάθε σχετικής δαπάνης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κέας, με την υπ' αριθμ. 60/2026 (ΑΔΑ: Ψ43ΒΩΕΔ-ΤΟΑ) απόφασή του, αποφάσισε ομόφωνα τα ακόλουθα:

- **Την έγκριση συνδιοργάνωσης εκδήλωσης** με το Μεσογειακό Ινστιτούτο για τη Φύση και τον Άνθρωπο (MedINA), στο πλαίσιο επίσκεψης στελεχών του για τη διερεύνηση της δυνατότητας εφαρμογής λίθινων αναβαθμών σε εφήμερα ρέματα της νήσου Κέας.
- **Την κάλυψη των εξόδων φιλοξενίας** (διαμονή) των εισηγητών και επιστημονικών στελεχών του Ινστιτούτου MedINA ως αποκλειστική οικονομική συμμετοχή του Δήμου.

Η παρουσία των στελεχών του MedINA, μέσω της επίσκεψης και της τεχνικής τους εισήγησης, συμβάλλει άμεσα στην επίτευξη των στόχων του Δήμου για την προστασία του περιβάλλοντος και την αντιπλημμυρική θωράκιση του νησιού.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω, ο συνολικός προϋπολογισμός της δαπάνης φιλοξενίας (διαμονή) ανέρχεται στο ποσό των 240,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).

Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμαι την έγκριση της δαπάνης και την εξειδίκευση πίστωσης ποσού 240,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.), σε βάρος του Α.Λ.Ε. 000.2420906.004 με τίτλο «Τιμητικές διακρίσεις, αναμνηστικά δώρα και έξοδα φιλοξενίας φυσικών προσώπων και αντιπροσωπειών» του προϋπολογισμού εξόδων οικονομικού έτους 2026 του Δήμου Κέας, για την κάλυψη των εξόδων φιλοξενίας (διαμονή) των εισηγητών και επιστημονικών στελεχών του Ινστιτούτου MedINA.

Τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής καλούνται να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση της προέδρου και έλαβε υπόψη της:

- Την υπ' αριθμ.60/2026 (ΑΔΑ: Ψ43ΒΩΕΔ-ΤΟΑ) απόφαση του Δ.Σ.
- Την ανωτέρω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη δαπάνη και εξειδικεύει την πίστωση συνολικού ποσού 240,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.), σε βάρος του Α.Λ.Ε. 000.2420906.004 με τίτλο «Τιμητικές διακρίσεις, αναμνηστικά δώρα και έξοδα φιλοξενίας φυσικών προσώπων και αντιπροσωπειών» του προϋπολογισμού εξόδων οικονομικού έτους 2026, του Δήμου Κέας, για την κάλυψη των εξόδων φιλοξενίας (διαμονή) των εισηγητών και επιστημονικών στελεχών του Ινστιτούτου MedINA.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό : 134/2026

ΘΕΜΑ 5^ο: Εξειδίκευση πίστωσης για τη φιλοξενία δημοσιογράφου στο πλαίσιο της τουριστικής προβολής του Δήμου Κέας και των δράσεών του.

Η πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής εισηγούμενη το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης αναφέρει τα εξής :

1) Με το άρθρο 109 παρ. 1 περ. η, ο δήμαρχος, αποφασίζει ως διατάκτης, για την έγκριση των δαπανών και τη διάθεση όλων των εγγεγραμμένων στον προϋπολογισμό πιστώσεων, συμπεριλαμβανομένων των πιστώσεων που εγγράφονται με αναμόρφωση, με την έκδοση της σχετικής απόφασης ανάληψης υποχρέωσης.

2) Με το άρθρο 138, παράγραφος 2, περίπτωση ν' στις αρμοδιότητες της δημοτικής επιτροπής, είναι την εξειδίκευση των πιστώσεων του προϋπολογισμού, όπου απαιτείται, κατά την παρ. 2 του άρθρου 463, περί ανάληψης υποχρεώσεων δήμων.

Εξειδικευμένη θεωρείται η πίστωση, όταν κατονομάζεται ρητά η συγκεκριμένη δαπάνη για την οποία προορίζεται και προσδιορίζεται στο αναλυτικότερο δυνατό επίπεδο κωδικοποίησης του προϋπολογισμού.

Δεδομένου ότι ο Α.Λ.Ε. 000.2420906.004 με τίτλο "Τιμητικές διακρίσεις, αναμνηστικά δώρα και έξοδα φιλοξενίας φυσικών προσώπων και αντιπροσωπειών" του προϋπολογισμού εξόδων οικ. έτους 2026 του Δήμου Κέας, είναι γενικός και δεν παρέχει την απαραίτητη εκ του νόμου εξειδίκευση, απαιτείται πριν από οποιαδήποτε άλλη ενέργεια η έγκριση δαπάνης και η εξειδίκευση πίστωσης για την εκτέλεση κάθε σχετικής δαπάνης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κέας, με την υπ' αριθμ. 116/2025 (ΑΔΑ: 9Ω7ΚΩΕΔ-8ΔΞ) απόφασή του, ενέκρινε ομόφωνα το Πρόγραμμα Τουριστικής Προβολής του Δήμου Κέας για

το έτος 2026. Ο ΕΟΤ, με το με αριθ. πρωτ. 1990/13-03-2026 έγγραφό του, παρείχε τη σύμφωνη γνώμη του.

Στο εγκεκριμένο Πρόγραμμα Τουριστικής Προβολής 2026, προβλέπεται η «ΦΙΛΟΞΕΝΙΑ ΔΗΜΟΣΙΟΓΡΑΦΩΝ – ΤΗΛΕΟΠΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΡΓΕΙΩΝ – PRESS TRIPS» και η κάλυψη εξόδων φιλοξενίας (έξοδα μετακίνησης – διαμονής – διατροφής) δημοσιογράφων και συντακτών, τηλεοπτικών και ραδιοφωνικών παραγωγών, tour operators, influencers, bloggers, ανεξάρτητων travel vloggers, καθώς και προσωπικοτήτων με επιρροή στο νέο κοινό κ.λπ., από τα ελληνικά και διεθνή ΜΜΕ και εναλλακτικά μέσα ενημέρωσης (YouTube, Instagram κ.λπ.), προκειμένου να εξασφαλιστεί η σωστή προβολή της Κέας και των δράσεων του Δήμου σε ένα σημαντικό κοινό.

Οι εν λόγω φιλοξενίες είναι ιδιαίτερα χρήσιμες εφόσον οι προσκεκλημένοι μας καλούνται να διαπιστώσουν το τουριστικό προϊόν του νησιού μας και να το προβάλλουν.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω, ο Δήμος Κέας θα καλύψει τα έξοδα φιλοξενίας (διαμονή, διατροφή) ενός δημοσιογράφου κατά το διάστημα 30 Σεπτεμβρίου – 3 Οκτωβρίου 2026 (4 διανυκτερεύσεις, με αναχώρηση στις 4 Οκτωβρίου 2026).

Ο συνολικός προϋπολογισμός των εξόδων (διαμονή και διατροφή) ανέρχεται στο ποσό των 542,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).

Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμαι την έγκριση της δαπάνης και την εξειδίκευση πίστωσης ποσού 542,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.), σε βάρος του Α.Λ.Ε. 000.2420906.004 με τίτλο «Τιμητικές διακρίσεις, αναμνηστικά δώρα και έξοδα φιλοξενίας φυσικών προσώπων και αντιπροσωπειών» του προϋπολογισμού εξόδων οικονομικού έτους 2026 του Δήμου Κέας, για την κάλυψη των εξόδων φιλοξενίας (διαμονή και διατροφή) ενός δημοσιογράφου κατά το διάστημα 30 Σεπτεμβρίου – 3 Οκτωβρίου 2026 (4 διανυκτερεύσεις, με αναχώρηση στις 4 Οκτωβρίου 2026).

Τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής καλούνται να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση της προέδρου και έλαβε υπόψη της:

- την υπ' αριθμ. 116/2025 (ΑΔΑ: 9Ω7ΚΩΕΔ-8ΔΞ) απόφαση του Δήμου Κέας,
- το με αριθ. πρωτ. 1990/13-03-2026 έγγραφο του ΕΟΤ
- την ανωτέρω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη δαπάνη και εξειδικεύει την πίστωση συνολικού ποσού 542,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.), σε βάρος του Α.Λ.Ε. 000.2420906.004 με τίτλο «Τιμητικές διακρίσεις, αναμνηστικά δώρα και έξοδα φιλοξενίας φυσικών προσώπων και αντιπροσωπειών» του προϋπολογισμού εξόδων οικονομικού έτους 2026 του Δήμου Κέας, για την κάλυψη των εξόδων φιλοξενίας (διαμονή και διατροφή) ενός δημοσιογράφου κατά το διάστημα 30 Σεπτεμβρίου – 3 Οκτωβρίου 2026 (4 διανυκτερεύσεις, με αναχώρηση στις 4 Οκτωβρίου 2026).

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό : 135/2026

ΘΕΜΑ 6^ο : Καθορισμός γενικού, αντικειμενικού πλαισίου κριτηρίων και κλίμακας διαβάθμισης για τη ρύθμιση βεβαιωμένων οφειλών προς τον Δήμο Κέας, σύμφωνα με το άρθρο 513 του Ν. 5314/2026.

Η Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, εισηγούμενη το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, αναφέρει τα εξής:

Η Οικονομική Υπηρεσία, δια του Προϊσταμένου της, εισηγείται προς τη Δημοτική Επιτροπή τα ακόλουθα:

Με τις διατάξεις του άρθρου 513 του Ν. 5314/2026 «Διευκολύνσεις οφειλετών», ορίζεται ότι :

1. Οι κάθε είδους βεβαιωμένες οφειλές προς τους δήμους και τις περιφέρειες δύνανται, κατόπιν αίτησης των οφειλετών, πριν ή μετά τη λήξη της προθεσμίας καταβολής αυτών, να ρυθμίζονται και να καταβάλλονται σε δύο (2) έως σαράντα οκτώ (48) μηνιαίες δόσεις. Κατά τα λοιπά για την εφαρμογή της παρούσας εφαρμόζονται αναλογικά οι διατάξεις της υποπαρ. Α.2 της παρ. Α' του άρθρου πρώτου του Ν. 4152/2013 (Α' 107), που ισχύουν για την υποπερ. (ii) της περ. 1α αυτής.
2. Με αιτιολογημένη απόφαση του δημοτικού ή περιφερειακού συμβουλίου, αντίστοιχα, καθορίζεται γενικό, αντικειμενικό πλαίσιο κριτηρίων για τον προσδιορισμό του αριθμού των δόσεων της παρ. 1, το οποίο εφαρμόζεται ομοιόμορφα σε όλες τις αιτήσεις ρύθμισης. Στα κριτήρια λαμβάνονται ιδίως υπόψη το ύψος της οφειλής, η παλαιότητα αυτής και η συνέπεια του οφειλέτη σε τυχόν προηγούμενες ρυθμίσεις, καθώς και κάθε άλλο αντικειμενικό και ποσοτικώς προσδιορίσιμο στοιχείο σχετικό με την εξυπηρέτηση της οφειλής.
3. Αρμόδιο όργανο για την παροχή των διευκολύνσεων της παρ. 1 και τη ρύθμιση είναι ο **ταμίας** για βασική οφειλή ποσού έως πενήντα χιλιάδες **(50.000)** ευρώ, η **δημοτική ή περιφερειακή επιτροπή**, αντίστοιχα, για βασική οφειλή ποσού **μεγαλύτερου των πενήντα χιλιάδων (50.000) ευρώ και έως εκατόν πενήντα χιλιάδες (150.000) ευρώ** και το **δημοτικό ή περιφερειακό συμβούλιο**, αντίστοιχα, για **βασική οφειλή ποσού μεγαλύτερου των εκατόν πενήντα χιλιάδων (150.000) ευρώ**. Η απόφαση του αρμόδιου οργάνου της παρούσας για την υπαγωγή σε ρύθμιση και τον αριθμό των δόσεων είναι αιτιολογημένη, με ρητή αναφορά στα κριτήρια του πλαισίου της παρ. 2.
4. Ειδικά για τους δικαιούχους του Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος των άρθρων 235 του ν. 4389/2016 (Α' 94) και 29 του ν. 4659/2020 (Α' 21), με απόφαση του δημοτικού ή περιφερειακού συμβουλίου, αντίστοιχα, η οποία λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του, δύνανται να αποφασίζεται η μείωση ή διαγραφή των τόκων και προσαυξήσεων εκπρόθεσμης καταβολής και των προστίμων, καθώς και η διαγραφή έως ποσοστού πενήντα τοις εκατό (50%) της κύριας οφειλής.

5. Για οφειλές των περιφερειών, των οποίων η ταμειακή υπηρεσία διεξάγεται από τη Φορολογική Διοίκηση, αρμόδια όργανα για τη χορήγηση των διευκολύνσεων του παρόντος είναι τα οριζόμενα στην παρ. 3.

Από το παρόν εξαιρούνται οι οφειλές από συμβάσεις.

Επιπλέον, λαμβάνοντας υπόψη :

1. Το γεγονός ότι η εφαρμογή ρυθμίσεων βεβαιωμένων οφειλών με καταβολή σε δόσεις έχει λειτουργήσει ευεργετικά, τόσο για τους οφειλέτες, διευκολύνοντάς τους στην τμηματική εξόφληση των υποχρεώσεών τους, όσο και για τα έσοδα του Δήμου.
2. Το ότι σε αρκετές περιπτώσεις δημιουργείται η εντύπωση πως η μη έγκαιρη καταβολή οφειλών είναι συμφέρουσα, λόγω προσδοκίας μελλοντικών ευνοϊκών ρυθμίσεων, γεγονός που οδηγεί σε παγιοποίηση ληξιπρόθεσμων οφειλών, μη τήρηση ρυθμίσεων και καλλιέργεια πνεύματος ασυνέπειας.
3. Ότι το άρθρο 513 παρ. 1 και 2 προβλέπει τη θέσπιση αντικειμενικών κριτηρίων για τον καθορισμό των δόσεων, λαμβάνοντας υπόψη ιδίως το ύψος της οφειλής, την παλαιότητά της και τη συνέπεια του οφειλέτη σε προηγούμενες ρυθμίσεις.

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ & ΚΛΙΜΑΚΩΝ ΡΥΘΜΙΣΗΣ

Στο πλαίσιο εφαρμογής της παρ. 2 του άρθρου 513 του Ν. 5314/2026, θεσπίζονται δύο (2) διακριτά συστήματα ρυθμίσεων, ανάλογα με τα κριτήρια της **παλαιότητας της οφειλής** και της **συνέπειας του οφειλέτη**:

ΕΝΟΤΗΤΑ Ι: Κλίμακα για πρόσφατες οφειλές (τελευταίας 5ετίας) από συνεπείς οφειλέτες
Για οφειλές που γεννήθηκαν και βεβαιώθηκαν κατά την τελευταία πενταετία και αφορούν οφειλέτες χωρίς ιστορικό αθέτησης, με **ελάχιστη μηνιαία δόση τα 30 € και 0% προκαταβολή**, ορίζεται :

Σε 2 έως 48 μηνιαίες δόσεις, με ελάχιστο ποσό δόσης 30 €.

ΕΝΟΤΗΤΑ ΙΙ: Αυστηρό πλαίσιο κατηγοριών για οφειλές πέραν της 5ετίας ή για ασυνεπείς οφειλέτες.

Για οφειλές που **γεννήθηκαν πέραν της τελευταίας 5ετίας** ή για οφειλέτες οι οποίοι **δεν τήρησαν/απώλεσαν οποιαδήποτε προηγούμενη ρύθμιση** στον Δήμο Κέας, θεσπίζεται ειδικό, αυστηρότερο πλαίσιο τριών (3) κατηγοριών με την υποχρέωση προκαταβολής και κλιμακούμενη ελάχιστη δόση, ως εξής:

Κατηγορία Ρύθμισης	Εύρος Μηνιαίων Δόσεων	Ποσοστό Υποχρεωτικής Προκαταβολής	Ελάχιστο Ποσό Μηνιαίας Δόσης
1η Κατηγορία	2 έως 12 δόσεις	10% επί της συνολικής οφειλής	30,00 €
2η Κατηγορία	13 έως 24 δόσεις	15% επί της συνολικής οφειλής	50,00 €
3η Κατηγορία	25 έως 48 δόσεις	20% επί της συνολικής οφειλής	100,00 €

Γενικοί Περιορισμοί και Διασφαλίσεις (Απόλυτα Όρια)

Ο τελικός προσδιορισμός των δόσεων, μετά την πιθανή εφαρμογή των προσαρμογών βάσει παλαιότητας και συνέπειας, τελεί υπό την αυστηρή τήρηση των κάτωθι περιορισμών, οι οποίοι εφαρμόζονται αυτόματα και υπερισχύουν κάθε άλλης διάταξης:

α. Ελάχιστο Ποσό Δόσης: Το ποσό της εκάστοτε μηνιαίας δόσης δεν δύναται σε καμία περίπτωση να υπολείπεται των τριάντα ευρώ (30,00 €). Εάν από τη διαίρεση της οφειλής με τον προβλεπόμενο αριθμό δόσεων προκύπτει ποσό μικρότερο των 30,00 €, ο αριθμός των δόσεων μειώνεται αυτόματα από την υπηρεσία μέχρι το σημείο που η μηνιαία δόση να ισούται ή να υπερβαίνει τα 30,00 €.

β. Ανώτατο Όριο Δόσεων: Ο τελικός αριθμός των δόσεων δεν δύναται σε καμία περίπτωση να υπερβαίνει το νόμιμο ανώτατο όριο των **σαράντα οκτώ (48) μηνιαίων δόσεων**.

Λοιποί Όροι και Προϋποθέσεις

Για κάθε άλλο ζήτημα που αφορά στους όρους, τις προϋποθέσεις, τη διαδικασία υπαγωγής, τα δικαιολογητικά, τον υπολογισμό των προσαυξήσεων και του επιτοκίου, τους λόγους απώλειας της ρύθμισης, καθώς και την αναστολή ή λήψη αναγκαστικών μέτρων, εφαρμόζονται ρητά και αναλογικά οι ισχύουσες διατάξεις της υποπαρ. Α.2 της παρ. Α' του άρθρου πρώτου του **ν. 4152/2013** (Α' 107), όπως έχουν τροποποιηθεί με το άρθρο 43 του **ν.4646/2019**, και όπως αυτές εκάστοτε ισχύουν. Από την παρούσα ρύθμιση εξαιρούνται οι οφειλές από συμβάσεις.

Η δημοτική επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο τα κάτωθι:

Τη θέσπιση ενός γενικού, αντικειμενικού πλαισίου κατηγοριών και προϋποθέσεων ρύθμισης των βεβαιωμένων οφειλών προς τον Δήμο Κέας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 513 του Ν. 5314/2026, για την ενίσχυση της εισπραξιμότητας των εσόδων του Δήμου και τη διασφάλιση της ισότιμης μεταχείρισης των οφειλετών, ως εξής:

ΕΝΟΤΗΤΑ Ι: Κλίμακα για πρόσφατες οφειλές (τελευταίας 5ετίας) από συνεπείς οφειλέτες
Για οφειλές που γεννήθηκαν και βεβαιώθηκαν κατά την τελευταία πενταετία και αφορούν οφειλέτες χωρίς ιστορικό αθέτησης, με **ελάχιστη μηνιαία δόση τα 30 € και 0%** προκαταβολή, ορίζεται :

Σε 2 έως 48 μηνιαίες δόσεις, με ελάχιστο ποσό δόσης 30 €.

ΕΝΟΤΗΤΑ ΙΙ: Αυστηρό πλαίσιο κατηγοριών για οφειλές πέραν της 5ετίας ή για ασυνεπείς οφειλέτες.

Για οφειλές που **γεννήθηκαν πέραν της τελευταίας 5ετίας** ή για οφειλέτες οι οποίοι **δεν τήρησαν/απώλεσαν οποιαδήποτε προηγούμενη ρύθμιση** στον Δήμο Κέας, θεσπίζεται ειδικό, αυστηρότερο πλαίσιο τριών (3) κατηγοριών με την υποχρέωση προκαταβολής και κλιμακούμενη ελάχιστη δόση, ως εξής:

Κατηγορία Ρύθμισης	Εύρος Μηνιαίων Δόσεων	Ποσοστό Υποχρεωτικής Προκαταβολής	Ελάχιστο Ποσό Μηνιαίας Δόσης
1η Κατηγορία	2 έως 12 δόσεις	10% επί της συνολικής οφειλής	30,00 €
2η Κατηγορία	13 έως 24 δόσεις	15% επί της συνολικής οφειλής	50,00 €
3η Κατηγορία	25 έως 48 δόσεις	20% επί της συνολικής οφειλής	100,00 €

Γενικοί Περιορισμοί και Διασφαλίσεις (Απόλυτα Όρια)

Ο τελικός προσδιορισμός των δόσεων, μετά την πιθανή εφαρμογή των προσαρμογών βάσει παλαιότητας και συνέπειας, τελεί υπό την αυστηρή τήρηση των κάτωθι περιορισμών, οι οποίοι εφαρμόζονται αυτόματα και υπερισχύουν κάθε άλλης διάταξης:

α. Ελάχιστο Ποσό Δόσης: Το ποσό της εκάστοτε μηνιαίας δόσης δεν δύναται σε καμία περίπτωση να υπολείπεται των τριάντα ευρώ (30,00 €). Εάν από τη διαίρεση της οφειλής με τον προβλεπόμενο αριθμό δόσεων προκύπτει ποσό μικρότερο των 30,00 €, ο αριθμός των δόσεων μειώνεται αυτόματα από την υπηρεσία μέχρι το σημείο που η μηνιαία δόση να ισούται ή να υπερβαίνει τα 30,00 €.

β. Ανώτατο Όριο Δόσεων: Ο τελικός αριθμός των δόσεων δεν δύναται σε καμία περίπτωση να υπερβαίνει το νόμιμο ανώτατο όριο των **σαράντα οκτώ (48) μηνιαίων δόσεων**.

Λοιποί Όροι και Προϋποθέσεις

Για κάθε άλλο ζήτημα που αφορά στους όρους, τις προϋποθέσεις, τη διαδικασία υπαγωγής, τα δικαιολογητικά, τον υπολογισμό των προσαυξήσεων και του επιτοκίου, τους λόγους απώλειας της ρύθμισης, καθώς και την αναστολή ή λήψη αναγκαστικών μέτρων, εφαρμόζονται ρητά και αναλογικά οι ισχύουσες διατάξεις της υποπαρ. Α.2 της παρ. Α' του άρθρου πρώτου του **ν. 4152/2013** (Α' 107), όπως έχουν

τροποποιηθεί με το άρθρο 43 του **ν.4646/2019**, και όπως αυτές εκάστοτε ισχύουν.
Από την παρούσα ρύθμιση εξαιρούνται οι οφειλές από συμβάσεις.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό : 136/2026

ΘΕΜΑ 7^ο : Παράταση της εργολαβικής σύμβασης του έργου "Βελτίωση Βατότητας Αγροτικής Οδοποιίας Νήσου Κέας".

Η Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, εισηγούμενη το **7^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, έχοντας υπόψη :

1. Την υπ' αριθ. πρωτ. 540/07.11.2024 (ΑΔΑ: 9ΓΥΨ46Μ5ΙΔ-ΜΦ3 – ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ015733466 2024-11-07) σύμβασης κατασκευής του έργου "Βελτίωση Βατότητας Αγροτικής Οδοποιίας Νήσου Κέας"
2. Την Α' παράταση της υπ' αριθ. πρωτ. 540/07.11.2024 (ΑΔΑ: 9ΓΥΨ46Μ5ΙΔ-ΜΦ3 – ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ015733466 2024-11-07) σύμβασης κατασκευής του έργου "Βελτίωση Βατότητας Αγροτικής Οδοποιίας Νήσου Κέας" βάσει της υπ' αριθ. 0503072025 (ΑΔΑ: 9ΞΒΝ46Μ5ΙΔ-4ΔΙ) απόφασης του Δ.Σ. του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. και της υπ' αριθ. 109/2025 (ΑΔΑ: Ψ582ΩΕΔ-ΦΛΤ) απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας έως τις 07/01/2026.
3. Την Β' παράταση της υπ' αριθ. πρωτ. 540/07.11.2024 (ΑΔΑ: 9ΓΥΨ46Μ5ΙΔ-ΜΦ3 – ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ015733466 2024-11-07) σύμβασης κατασκευής του έργου "Βελτίωση Βατότητας Αγροτικής Οδοποιίας Νήσου Κέας" βάσει της υπ' αριθ. 0316122025/16.12.2025 (ΑΔΑ: 6Η9Ε46Μ5ΙΔ-42Ω) απόφασης του Δ.Σ. του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. και της υπ' αριθ. 214/2025 (ΑΔΑ: Ρ95ΜΩΕΔ-ΘΕΔ) απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας έως τις 07/03/2026.
4. Την Γ' παράταση της υπ' αριθ. πρωτ. 540/07.11.2024 (ΑΔΑ: 9ΓΥΨ46Μ5ΙΔ-ΜΦ3 – ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ015733466 2024-11-07) σύμβασης κατασκευής του έργου "Βελτίωση Βατότητας Αγροτικής Οδοποιίας Νήσου Κέας" βάσει της υπ' αριθ. 0427022026/27.02.2026 (ΑΔΑ: 95ΟΒ46Μ5ΙΔ-ΓΗΒ) απόφασης του Δ.Σ. του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. και της υπ' αριθ. 39/2026 (ΑΔΑ: 931ΔΩΕΔ-Ι15) απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας έως τις 07/07/2026.

αναφέρει τα εξής :

Σύμφωνα με την με αριθ. πρωτ. 6519/22.12.2022 (ΑΔΑ: ΨΔ2ΞΩΕΔ – ΜΔΥ) Προγραμματική Σύμβαση η οποία υπογράφηκε μεταξύ του Δήμου Κέας και του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. με σκοπό την υλοποίηση του έργου **“ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΒΑΤΟΤΗΤΑΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ ΝΗΣΟΥ ΚΕΑΣ”** το οποίο χρηματοδοτείται από το πρόγραμμα Α. Τρίτης σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. 10725/02.03.2022 (ΑΔΑ: ΩΝΑ146ΜΤΛ6 – ΔΗΘ) απόφαση ένταξης όπως τροποποιήθηκε βάσει της υπ' αριθ. πρωτ. 367/04.07.2024 (ΑΔΑ: 6Ξ4Ψ46ΜΤΛ6 – 5ΙΓ) απόφαση τροποποίησης, ο Αναπτυξιακός

Οργανισμός ανέλαβε ως Φορέας Υλοποίησης α) τη Δημοπράτηση και Συμβασιοποίηση του Έργου και β) την Επίβλεψη κατασκευής του Έργου έως την οριστική του παραλαβή.

Έχοντας ολοκληρώσει τις απαραίτητες ενέργειες σχετικά με την οργάνωση των Τευχών Δημοπράτησης του Διαγωνισμού και έχοντας εξασφαλίσει τις σχετικές αποφάσεις από τα αποφαινόμενα όργανα των συμβαλλομένων σχετικά με την έγκριση των Τευχών Δημοπράτησης και της Διακήρυξης, ο ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. προχώρησε στη Δημοπράτηση του Έργου.

Με την ολοκλήρωση της διαγωνιστικής διαδικασίας, την ανάδειξη αναδόχου και την επιτυχή ολοκλήρωση του προσυμβατικού ελέγχου από το Ελεγκτικό Συνέδριο, ο Αναπτυξιακός Οργανισμός προχώρησε στη συμβασιοποίηση του έργου **“ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΒΑΤΟΤΗΤΑΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ ΝΗΣΟΥ ΚΕΑΣ”** με την υπογραφή εργολαβικής σύμβασης ανάμεσα στον Δήμο Κέας (Κύριος του Έργου), τον Αναπτυξιακό Οργανισμό ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. και την εταιρεία «ΔΙΟΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (Ανάδοχο).

Με την υπ’ αριθ. 0503072025 (ΑΔΑ: 9ΞΒΝ46Μ5ΙΔ-4ΔΙ) απόφαση του Δ.Σ. του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. και την υπ’ αριθ. 109/2025 (ΑΔΑ: Ψ582ΩΕΔ-ΦΛΤ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας δόθηκε παράταση της χρονικής διάρκειας της εργολαβικής σύμβασης **έως τις 07/01/2026** ύστερα από το από 27/06/2025 αίτημα του Αναδόχου.

Στη συνέχεια δόθηκε **δεύτερη** παράταση της υπ’ αριθ. πρωτ. 540/07.11.2024 (ΑΔΑ: 9ΓΥΨ46Μ5ΙΔ-ΜΦ3 – ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ015733466 2024-11-07) σύμβασης κατασκευής του έργου "Βελτίωση Βατότητας Αγροτικής Οδοποιίας Νήσου Κέας" βάσει της υπ’ αριθ. 0316122025/16.12.2025 (ΑΔΑ: 6Η9Ε46Μ5ΙΔ-42Ω) απόφασης του Δ.Σ. του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. και της υπ’ αριθ. 214/2025 (ΑΔΑ: Ρ95ΜΩΕΔ-ΘΕΔ) απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας έως τις 07/03/2026.

Περαιτέρω δόθηκε τρίτη παράταση της υπ’ αριθ. πρωτ. 540/07.11.2024 (ΑΔΑ: 9ΓΥΨ46Μ5ΙΔ-ΜΦ3 – ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ015733466 2024-11-07) σύμβασης κατασκευής του έργου "Βελτίωση Βατότητας Αγροτικής Οδοποιίας Νήσου Κέας" βάσει της υπ’ αριθ. 0427022026/27.02.2026 (ΑΔΑ: 95ΟΒ46Μ5ΙΔ-ΓΗΒ) απόφασης του Δ.Σ. του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. και της υπ’ αριθ. 39/2026 (ΑΔΑ: 931ΔΩΕΔ-Ι15) απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας **έως τις 07/07/2026.**

Στη συνέχεια ο Ανάδοχος του έργου υπέβαλλε το από 06/07/2026 αίτημα για χορήγηση νέας παράτασης κατά τέσσερις (4) μήνες, ήτοι έως τις **07/11/2026**, καθώς προέκυψε η ανάγκη εκτέλεσης επιπλέον εργασιών (όπως εγκρίθηκαν με τον 2ο ΑΠΕ και την 1η ΣΣΕ με την υπ' αριθ. 0203072026/03.07.2026 – ΑΔΑ: ΨΛΦΚ46Μ5ΙΔ-ΨΑ2), οι οποίες επηρεάζουν αναπόφευκτα τον συνολικό χρόνο υλοποίησης του έργου καθιστώντας αντικειμενικά αδύνατη την ολοκλήρωσή του λόγω της θερινής τουριστικής περιόδου στο νησί. Η εκτέλεση των εργασιών δεν ήταν δυνατή κατά τη θερινή περίοδο λόγω της αυξημένης τουριστικής κίνησης, των περιορισμών στις μεταφορές υλικών και εξοπλισμού και της ανάγκης περιορισμού των εργοταξιακών δραστηριοτήτων. Στις προαναφερόμενες συνθήκες προστίθεται και η μεγάλη δυσκολία προμήθειας αδρανών καθ' όλη τη διάρκεια του έτους λόγω δυσχέρειας του λιμένα να εξυπηρετήσει ταυτόχρονα εμπορικά και επιβατηγά πλοία, η οποία κατά τους θερινούς μήνες εντείνεται περαιτέρω, οδηγώντας σε μεγαλύτερη καθυστέρηση στην προμήθεια κύριων υλικών.

Σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 147 του Ν.4782/2021 περί προθεσμιών των δημοσίων έργων, η συνολική παράταση της χρονικής διάρκειας της εργολαβικής σύμβασης που μπορεί να χορηγηθεί είναι ίση με τέσσερις (4) μήνες (οριακή προθεσμία) συν οκτώ (8) μήνες (χρονικό διάστημα ίσο με την αρχική συμβατική προθεσμία), ήτοι συνολικά δώδεκα (12) μήνες.

Χρονική παράταση της εργολαβικής σύμβασης μεγαλύτερη των δώδεκα (12) μηνών, μπορεί να δοθεί ύστερα από γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

Σύμφωνα με τα προεκτεθέντα, ζητήθηκε η γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Κατασκευών Τμ. Β' για τη χορήγηση παράτασης της εργολαβικής σύμβασης κατά 4 επιπλέον μήνες, ήτοι έως τις 07/11/2026, όπως αιτήθηκε ο Ανάδοχος και περιγράφεται ανωτέρω.

Το Τεχνικό Συμβούλιο Κατασκευών Τμ. Β' του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, γνωμοδότησε θετικά στις 29/07/2026 (κοινοποίηση στις 30/08/2026) για την έγκριση χορήγησης παράτασης της προθεσμίας περαίωσης του έργου **"Βελτίωση Βατότητας Αγροτικής Οδοποιίας Νήσου Κέας"** κατά χρόνο ίσο με την αρχική συμβατική προθεσμία , ήτοι για άλλους οκτώ (8) μήνες.

Συνεπώς και βάσει των προβλεπόμενων στο άρθρο 147 του Ν.4782/2021 περί προθεσμιών των δημοσίων έργων, εισηγούμαι την παράταση της υπ' αριθ. πρωτ. 540/07.11.2024 (ΑΔΑ:

27^η Συνεδρία της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 17^{ης} Σεπτεμβρίου 2026

9ΓΥΨ46Μ5ΙΔ-ΜΦ3 – ΑΔΑΜ: 24SYMV015733466 2024-11-07) σύμβασης κατασκευής του έργου με τίτλο **"Βελτίωση Βατότητας Αγροτικής Οδοποιίας Νήσου Κέας"**, από τις 07/07/2026 που ολοκληρώνονταν βάσει της Γ' παράτασής της όπως αναλύεται παραπάνω, **κατά 4 μήνες ήτοι έως τις 07/11/2026.**

Καλείται η δημοτική επιτροπή να αποφασίσει σχετικά

Η δημοτική επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παράταση της υπ' αριθ. πρωτ. 540/07.11.2024 (ΑΔΑ: 9ΓΥΨ46Μ5ΙΔ-ΜΦ3 – ΑΔΑΜ: 24SYMV015733466 2024-11-07) σύμβασης κατασκευής του έργου με τίτλο **"Βελτίωση Βατότητας Αγροτικής Οδοποιίας Νήσου Κέας"**, από τις 07/07/2026 που ολοκληρώνονταν βάσει της Γ' παράτασής της όπως αναλύεται παραπάνω, **κατά 4 μήνες ήτοι έως τις 07/11/2026.**

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό : 137/2026

ΘΕΜΑ 8^ο : Έγκριση 1^{ου} και 2^{ου} ΑΠΕ του έργου "Βελτίωση Βατότητας Αγροτικής Οδοποιίας Νήσου Κέας".

Η Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, εισηγούμενη το **8^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, έχοντας υπόψη :

1. Την υπ' αριθ. πρωτ. 540/07.11.2024 (ΑΔΑ: 9ΓΥΨ46Μ5ΙΔ-ΜΦ3 – ΑΔΑΜ: 24SYMV015733466 2024-11-07) σύμβασης κατασκευής του έργου **"Βελτίωση Βατότητας Αγροτικής Οδοποιίας Νήσου Κέας"**.
2. Την υπ' αριθ. 0814042026/24.04.2026 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. (ΑΔΑ: ΨΜΤΙ46Μ5ΙΔ – 547) περί έγκρισης του 1ου ΑΠΕ του έργου **"Βελτίωση Βατότητας Αγροτικής Οδοποιίας Νήσου Κέας"**.
3. Την υπ' αριθ. 0203072026/03.07.2026 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. (ΑΔΑ: ΨΛΦΚ46Μ5ΙΔ – ΨΑ2) περί έγκρισης του 2ου ΑΠΕ του έργου **"Βελτίωση Βατότητας Αγροτικής Οδοποιίας Νήσου Κέας"**.

αναφέρει τα εξής :

Σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. 6519/22.12.2022 (ΑΔΑ: ΨΔ2ΞΩΕΔ – ΜΔΥ) Προγραμματική Σύμβαση η οποία υπογράφηκε μεταξύ του Δήμου Κέας και του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. με σκοπό την υλοποίηση του έργου "ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΒΑΤΟΤΗΤΑΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ ΝΗΣΟΥ ΚΕΑΣ" το οποίο χρηματοδοτείται από το πρόγραμμα Α. Τρίτης σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. 10725/02.03.2022 (ΑΔΑ: ΩΝΑ146ΜΤΛ6 – ΔΗΘ) απόφαση ένταξης όπως τροποποιήθηκε βάσει της υπ' αριθ. πρωτ. 367/04.07.2024 (ΑΔΑ: 6Ξ4Ψ46ΜΤΛ6 – ΣΙΓ) απόφαση τροποποίησης, ο Αναπτυξιακός Οργανισμός ανέλαβε ως Φορέας Υλοποίησης α) τη Δημοπράτηση και Συμβασιοποίηση του Έργου και β) την Επίβλεψη κατασκευής του Έργου.

Το έργο αφορά τη βελτίωση βατότητας αγροτικής οδοποιίας στη νήσο Κέα και περιλαμβάνει:

- Χωματοургικές εργασίες σε έδαφος γαιώδες, ημιβραχώδες, βραχώδες, διάνοιξη τάφρου και κατασκευή επιχωμάτων
- Τεχνικές εργασίες που αφορούν εκσκαφή θεμελιών, σκυροδέτηση με οπλισμό, εγκατάσταση τσιμεντοσωλήνων
- Εργασίες οδοστρωσίας, κατασκευάζοντας υπόβαση και βάση οδοστρωσίας, περιλαμβάνοντας τη θαλάσσια μεταφορά των υλικών.
- Ασφαλτικές εργασίες, περιληπτικά αναφέροντας την παραγωγή και διαμόρφωση ασφαλτικής στρώσης κυκλοφορίας, περιλαμβάνοντας επίσης τη θαλάσσια μεταφορά των υλικών.

Οι προτεινόμενες παρεμβάσεις αποσκοπούν στη βελτίωση προσβασιμότητας σε γεωργική γη και κτηνοτροφικές εκμεταλλεύσεις, στις περιοχές Φωτημάρι, Συκαμιά, Ατζερίτη, Φούσκη και Λιπαρό, με θεμιτό αποτέλεσμα την ασφάλεια κίνησης και την εξυπηρέτηση των κατοίκων και αγροτικών μηχανημάτων. Αποτέλεσμα των ανωτέρω είναι η ενίσχυση της αγροτικής παραγωγής και η εν δυνάμει μείωση κόστους της μεταφοράς προϊόντων.

Ο Αναπτυξιακός Οργανισμός ολοκλήρωσε τις διαδικασίες δημοπράτησης και συμβασιοποίησης του έργου του θέματος με την υπογραφή της υπ' αριθ. πρωτ. 540/07.11.2024 (ΑΔΑ: 9ΓΥΨ46Μ5ΙΔ-ΜΦ3/ ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ015733466 2024-11-07) σύμβασης του έργου. Στην παρούσα φάση το έργο βρίσκεται υπό κατασκευή και ο Αναπτυξιακός Οργανισμός προχωράει στην επίβλεψη των εργασιών και τη διαχείριση του έργου βάσει των προβλεπόμενων στην υπ' αριθ. πρωτ. 6519/22.12.2022 (ΑΔΑ: ΨΔ2ΞΩΕΔ – ΜΔΥ).

Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α., Διευθύνουσα Υπηρεσία του Έργου "ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΒΑΤΟΤΗΤΑΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ ΝΗΣΟΥ ΚΕΑΣ", συνέταξε το 1ο ΠΚΤΜΝΕ και τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών που περιλαμβάνει τις εργασίες του 1ου ΠΚΤΜΝΕ και αυξομειώσεις ποσοτήτων των εργασιών της μελέτης.

Το 1ο ΠΚΤΜΝΕ συντάχθηκε με σκοπό να περιληφθούν αυξήσεις ποσοτήτων εργασιών, όπως προέκυψαν μετά την ολοκλήρωση των σχετικών προμετρήσεων και οι οποίες οφείλονται σε επικαιροποίηση της προμέτρησης της μελέτης και μία (1) νέα τιμή για την ολοκλήρωση του έργου, η οποία δεν προβλεπόταν στην αρχική μελέτη του έργου. Τα ανωτέρω δεν

τροποποιούν την φύση του έργου, ενώ καθίστανται απαραίτητα για την έντεχνη εκτέλεσή του.

Η δαπάνη των παραπάνω καλύπτεται από την απρόβλεπτη δαπάνη του έργου. Επί πλέον οι παραπάνω εργασίες δεν επιφέρουν καμία τροποποίηση στο εν λόγω έργο.

Ο 1ος ΑΠΕ συντάχθηκε κατά την εκτέλεση του έργου για να συμπεριλάβει το 1ο ΠΚΤΜΝΕ καθώς και τις αυξομειώσεις ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών της μελέτης, όπως προέκυψαν κατά την εκτέλεση των εργασιών.

Ο 1ος ΑΠΕ δεν υπερβαίνει την εγκεκριμένη συμβατική δαπάνη κατασκευής του έργου (είναι σε ισοζύγιο με την εγκεκριμένη συμβατική δαπάνη) και ο Ανάδοχος υπέγραψε το 1ο ΠΚΤΜΝΕ και τον 1ο ΑΠΕ χωρίς επιφύλαξη.

Ο 1ος ΑΠΕ εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης με την υπ' αριθ. 0814042026/24.04.2026 (ΑΔΑ: ΨΜΤΙ46Μ5ΙΔ – 547) απόφαση.

Στη συνέχεια, η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α., Διευθύνουσα Υπηρεσία του Έργου **“ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΒΑΤΟΤΗΤΑΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ ΝΗΣΟΥ ΚΕΑΣ”**, συνέταξε το 2^ο ΠΚΤΜΝΕ και τον 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών που περιλαμβάνει τις εργασίες του 2^{ου} ΠΚΤΜΝΕ, αυξομειώσεις ποσοτήτων των εργασιών της μελέτης και την 1η συμπληρωματική σύμβαση.

Ο 2ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 προκειμένου να:

- συμπεριληφθούν οι αυξήσεις ποσοτήτων εργασιών, οι οποίες κρίθηκαν αναγκαίες για την άρτια και έντεχνη ολοκλήρωση του έργου, χωρίς να μεταβάλλεται το βασικό φυσικό αντικείμενο, ο σχεδιασμός ή η λειτουργικότητα αυτού,
- συμπεριλάβει την πρώτη Συμπληρωματική Σύμβαση Έργου (1^η Σ.Σ.Ε.) και τις 7 νέες τιμές εργασιών όπως περιγράφονται αναλυτικά στο 2ο ΠΚΤΜΝΕ.

Η δαπάνη των παραπάνω καλύπτεται όπως ορίζεται από την υπ' αριθμ. πρωτοκ. 299/24-04-2026 2^η τροποποίηση της απόφασης ένταξης του έργου με τίτλο «Βελτίωση Βατότητας Αγροτικής Οδοποιίας Νήσου Κέας» στο πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης» του Υπουργείου Εσωτερικών, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Για τα παραπάνω έχει ληφθεί θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, πράξη 55 της Συνεδρίασης στις 01/07/2026, για τον 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών που περιλαμβάνει την 1η συμπληρωματική σύμβαση.

Ο 2ος ΑΠΕ εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης με την υπ' αριθ. 0203072026/03.07.2026 (ΑΔΑ: ΨΛΦΚ46Μ5ΙΔ – ΨΑ2) απόφαση.

Έχοντας υπόψιν τα ανωτέρω εισηγούμαι τα κάτωθι:

1. Την έγκριση του 1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ και του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου **“ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΒΑΤΟΤΗΤΑΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ ΝΗΣΟΥ ΚΕΑΣ”** σε ισοζύγιο με τη

αρχική συμβατική δαπάνη, όπως συντάχθηκε από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία και υπογράφηκε χωρίς επιφύλαξη από τον ανάδοχο.

2. Την έγκριση του 2^{ου} ΠΚΤΜΝΕ και του 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου "ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΒΑΤΟΤΗΤΑΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ ΝΗΣΟΥ ΚΕΑΣ" που περιλαμβάνει την 1η συμπληρωματική σύμβαση (1η Σ.Σ.Ε.), όπως συντάχθηκε από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία και υπογράφηκε χωρίς επιφύλαξη από τον ανάδοχο.

Καλείται η δημοτική επιτροπή να αποφασίσει σχετικά

Η δημοτική επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Την έγκριση του 1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ και του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου "ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΒΑΤΟΤΗΤΑΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ ΝΗΣΟΥ ΚΕΑΣ" σε ισοζύγιο με τη αρχική συμβατική δαπάνη, όπως συντάχθηκε από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία και υπογράφηκε χωρίς επιφύλαξη από τον ανάδοχο.
2. Την έγκριση του 2^{ου} ΠΚΤΜΝΕ και του 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου "ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΒΑΤΟΤΗΤΑΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ ΝΗΣΟΥ ΚΕΑΣ" που περιλαμβάνει την 1η συμπληρωματική σύμβαση (1η Σ.Σ.Ε.), όπως συντάχθηκε από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία και υπογράφηκε χωρίς επιφύλαξη από τον ανάδοχο.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό : 138/2026

ΘΕΜΑ 9^ο : Υποβολή αιτήματος για πρόσληψη προσωπικού μέσω προγράμματος απασχόλησης ανέργων ηλικίας 55 ετών και άνω της ΔΥΠΑ.

ΑΠΟΣΥΡΕΤΑΙ

Λύεται η συνεδρίαση

Υπογράφεται το παρόν πρακτικό από την πρόεδρο και τα παρόντα μέλη.

27^η Συνεδρία της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 17^{ης} Σεπτεμβρίου 2026

Η πρόεδρος της Δ.Ε. - Δήμαρχος Κέας

Τα μέλη

Ειρήνη Βελισσαροπούλου

Κωνσταντίνος Δεμένεγας

Βασίλειος Βαλεράς

Αντώνιος Πατηνιώτης