



Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

**Από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 25ης/27.08.2026
τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής**

Σήμερα, ημέρα Πέμπτη 27 Αυγούστου 2026 και ώρα 10:00, πραγματοποιήθηκε η 25η τακτική δημόσια συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, στο γραφείο δημάρχου στο Νέο Δημαρχείο στην Ιουλίδα, ύστερα από την αριθμ.πρωτ. 3879/21-08-2026 πρόσκληση της Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα σε όλα τα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 138 και 139 του Ν.5314/2026.

Επιβεβαιώνεται ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 5 μελών είναι παρόντα 3 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ειρήνη Βελισσαροπούλου
2. Βασίλειος Βαλεράς
3. Δημήτριος Πορίχης-Λεβίδης
(αναπληρωματικό μέλος)

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Δημήτριος Βρεττός
2. Αντώνιος Πατηνιώτης
(αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Ο συντονισμός της διαδικασίας για τη λήψη αποφάσεων και την συγγραφή του συνοπτικού πρακτικού έγινε από τη δημοτική υπάλληλο κ. Βασιλική Πετρή.



**ΠΙΝΑΚΑΣ ΘΕΜΑΤΩΝ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ
ΤΗΣ 25ης ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΕΑΣ ΤΗΣ 27ης ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2026 ΠΟΥ ΕΠΙΣΥΝΑΠΤΕΤΑΙ
ΣΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘΜ.ΠΡΩΤ. 3879/21.08.2026 ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ
(ΑΡΘΡΟ 75 Ν. 3852/2010)**

ΘΕΜΑ 1^ο: Τροποποίηση του Ο.Ε.Υ. του Δήμου Κέας, για τη σύσταση οργανικών θέσεων τακτικού προσωπικού κατ' εφαρμογή των άρθρων 759 και 768 του Ν. 5314/2026.

[Εισηγήτρια : Δήμαρχος Κέας - Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κ. Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

ΘΕΜΑ 2^ο : Απόφαση χορήγησης παράτασης ωραρίου μουσικής σε καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος για το 2026. [Εισηγήτρια : Δήμαρχος Κέας - Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κ. Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

ΘΕΜΑ 3^ο : Έκδοση εντάλματος προπληρωμής και ορισμός υπολόγου για πληρωμή εξόδων άσκοπης μετάβασης συνεργείου ΔΕΔΔΗΕ. [Εισηγήτρια : Δήμαρχος Κέας - Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κ. Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

ΘΕΜΑ 4^ο : Προέγκριση παράτασης της μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση της δομής / προγράμματος «Βοήθεια στο Σπίτι» για ένα (1) επιπλέον έτος. [Εισηγήτρια : Δήμαρχος Κέας - Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κ. Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

ΘΕΜΑ 5^ο : Αποδοχή δωρεάς ενός απινιδωτή για το Δημοτικό Σχολείο Κορησσίας. [Εισηγήτρια : Δήμαρχος Κέας - Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κ. Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

ΘΕΜΑ 1^ο: Τροποποίηση του Ο.Ε.Υ. του Δήμου Κέας, για τη σύσταση οργανικών θέσεων τακτικού προσωπικού κατ' εφαρμογή των άρθρων 759 και 768 του Ν. 5314/2026.

Η πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής εισηγούμενη το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης αναφέρει τα εξής :

1. Εισαγωγή – Νομικό Πλαίσιο

Με τις διατάξεις του Μέρους Γ' του Βιβλίου Έκτου του ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (Α' 103) θεσπίζεται ειδικό πάγιο σύστημα προσλήψεων για τη στελέχωση των παιδικών, βρεφικών και βρεφονηπιακών σταθμών των Ο.Τ.Α. α' βαθμού. Σύμφωνα με την υπ' αρ. 43691/04.08.2026 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, παρέχεται η δυνατότητα στους Δήμους να προβούν σε τροποποίηση του Ο.Ε.Υ. τους έως την **30^η Σεπτεμβρίου 2026**, με σκοπό τη σύσταση των απαραίτητων οργανικών θέσεων τακτικού προσωπικού.

2. Υφιστάμενη Κατάσταση & Αναγκαιότητα Σύστασης Θέσης (Άρθρο 759)

Ο Παιδικός Σταθμός του Δήμου Κέας λειτουργεί σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 656/4-10-2022(ΑΔΑ:691ΧΩΕΔ-ΡΙΗ) άδεια λειτουργίας και βάσει του εγκεκριμένου κανονισμού σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 140_2024 _691ΧΩΕΔ-ΡΙΗ απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου. Έχει ένα τμήμα με μέγιστο αριθμό 20 νηπίων.

Ο υφιστάμενος Ο.Ε.Υ. του Δήμου Κέας, (ΦΕΚ 5640/Β/2021, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με το ΦΕΚ 2661/Β/2024 και το ΦΕΚ 4896/Β/2026) περιλαμβάνει ήδη: 1 θέση ΠΕ ΠΑΙΔΑΓΩΓΩΝ ΠΡΩΙΜΗΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΗΛΙΚΙΑΣ /ΠΕ ΠΑΙΔΑΓΩΓΩΝ ΠΡΩΙΜΗΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΗΛΙΚΙΑΣ, 1 θέση ΔΕ ΒΟΗΘΩΝ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΟΚΟΜΩΝ/ΔΕ ΒΟΗΘΩΝ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΟΚΟΜΩΝ, 1 ΔΕ ΜΑΓΕΙΡΩΝ/ΔΕ ΜΑΓΕΙΡΩΝ και 1 ΥΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ /ΥΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ.

Σύμφωνα δε με το Ν.4368/2016, ορίζεται ότι ο χρόνος εβδομαδιαίας εργασίας για το μόνιμο και με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου αορίστου χρόνου προσωπικό που υπηρετεί στους παιδικούς και βρεφονηπιακούς σταθμούς των ΟΤΑ Α' Βαθμού μειώνεται από σαράντα (40) ώρες σε τριάντα (30). Η ρύθμιση αυτή ισχύει μεταξύ άλλων, για το προσωπικό των κλάδων/ειδικοτήτων Βρεφονηπιοκόμων.

Δεδομένου ότι, σύμφωνα με τον κανονισμό του παιδικού σταθμού, η λειτουργία του ορίζεται κατά τις ώρες 7:00-16:00, κρίνεται απαραίτητη η σύσταση μίας (1) επιπλέον οργανικής θέσης κλάδου/ειδικότητας ΔΕ ΒΟΗΘΩΝ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΟΚΟΜΩΝ/ΔΕ ΒΟΗΘΩΝ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΟΚΟΜΩΝ, προκειμένου για την πλήρη κάλυψη των αναγκών φροντίδας και τη συμμόρφωση με τον Κανονισμό Λειτουργίας και την ΚΥΑ 41087/2017.

Ως απαραίτητο πρόσθετο προσόν διορισμού για τη θέση αυτή ορίζεται ρητά η **εμπειρία τουλάχιστον 24 μηνών** στο αντικείμενο.

3. Σύσταση Επιπλέον Διοικητικών Θέσεων (Άρθρο 768)

Κατά την έναρξη ισχύος του ν. 5314/2026 (29-06-2026), στον παιδικό σταθμό απασχολούνταν με σχέση εργασίας Ιδιωτικού Δικαίου Ορισμένου Χρόνου (Ι.Δ.Ο.Χ.) τέσσερις (4) υπάλληλοι με τις εξής ειδικότητες: 1 ΤΕ Παιδαγωγών Πρώιμης Παιδικής ηλικίας, 2 ΔΕ Βοηθών Βρεφονηπιοκόμων, 1 ΔΕ Μαγείρων και 1 ΥΕ Καθαριστών Εσωτερικών χώρων.

Βάσει του άρθρου 768 του Κ.Τ.Α., ο Δήμος δικαιούται να συστήσει **επιπλέον θέσεις μόνιμου διοικητικού προσωπικού** ίσης κατηγορίας με το εν λόγω προσωπικό Ι.Δ.Ο.Χ., οι οποίες δεν αφορούν αποκλειστικά τον παιδικό σταθμό, αλλά κατανέμονται ελεύθερα σε υπηρεσιακές μονάδες του Δήμου βάσει των υπηρεσιακών αναγκών.

(Σημειώνεται ότι για τον υπάλληλο κατηγορίας ΥΕ Καθαριστών δεν παρέχεται δικαίωμα σύστασης διοικητικής θέσης, καθώς το άρθρο 768 περιορίζεται αποκλειστικά στις κατηγορίες ΠΕ, ΤΕ και ΔΕ).

Σύμφωνα με τα ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη την ανάγκη στελέχωσης των υπηρεσιών του Δήμου, προτείνουμε τη σύσταση των κάτωθι Οργανικών Θέσεων Προσωπικού:

4. Πίνακας Προτεινόμενων Οργανικών Θέσεων

A/A	Κατηγορία / Κλάδος / Ειδικότητα	Θέσεις	Νομική Βάση	Προτεινόμενη Υπηρεσιακή Μονάδα / Παρατηρήσεις
1	ΔΕ Βοηθών Βρεφονηπιοκόμων	1	Άρθρο 759 Κ.Τ.Α.	Παιδικός Σταθμός (Απαραίτητο προσόν: 24μηνη εμπειρία)
2	ΤΕ Διοικητικού – Λογιστικού (σε αντιστοίχιση του ΤΕ Παιδαγωγών Πρώιμης Παιδικής Ηλικίας)	1	Άρθρο 768 Κ.Τ.Α.	Αυτοτελές τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών, Δόμησης και Περιβάλλοντος (Χωρίς προϋπόθεση εμπειρίας)
3	ΔΕ Διοικητικού – Λογιστικού (σε αντιστοίχιση του ΔΕ Μαγείρων)	1	Άρθρο 768 Κ.Τ.Α.	Γραφείο Κοινωνικής Προστασίας, Παιδείας και Πολιτισμού (Χωρίς προϋπόθεση εμπειρίας)

5. Κάλυψη Μισθολογικής Δαπάνης

Από τη σύσταση των προτεινόμενων θέσεων προκαλείται επιπλέον ετήσια μισθολογική δαπάνη, το ανώτατο εκτιμώμενο ύψος της οποίας ανέρχεται στο ποσό των **48.936,00 €**. Η δαπάνη αυτή θα καλυφθεί, από τον προϋπολογισμό του οικονομικού έτους **2027**, με πιστώσεις που θα εγγραφούν στη νέα Υπηρεσία 075, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 38667/10.7.2026 κοινή υπουργική απόφαση, και στις υπηρεσίες 030 και 055, βαρύνοντας του ΑΛΕ 075.2120101.075.2190201, 075.2120115, 055.2120101, 055.2190201, 055.2120115, 030.2120101, 030.2190201, 030.2120115. Ανάλογες πιστώσεις θα προβλέπονται και για τα επόμενα έτη.

6. Ειδικές Παρεκκλίσεις (Άρθρο 759 παρ. 2 & Άρθρο 768 παρ. 1)

Για την παρούσα τροποποίηση εφαρμόζονται οι ειδικές εξαιρέσεις της νομοθεσίας, κατά συνέπεια

- Δεν απαιτείται η σύνδεση του μισθολογικού κόστους με τα τακτικά έσοδα του Δήμου.
- Δεν απαιτείται η διατύπωση γνώμης του οικείου Υπηρεσιακού Συμβουλίου.

Κατόπιν της ανωτέρω εισηγητικής έκθεσης, παρακαλούμε για την έγκριση τροποποίησης του Ο.Ε. Υ. του Δήμου Κέας, για τη σύσταση οργανικών θέσεων τακτικού προσωπικού κατ' εφαρμογή των άρθρων 759 και 768 του ν. 5314/2026, και συγκεκριμένα:

Α-Τροποποίηση του άρθρου Άρθρο 12, «ΟΡΓΑΝΙΚΕΣ ΘΕΣΕΙΣ ΜΕ ΣΧΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥ», όπου,

- προστίθεται 1 θέση Διοικητικού Λογιστικού στην κατηγορία Τεχνολογικής Εκπαίδευσης.

Στο εξής:

4. Στην κατηγορία Τεχνολογικής Εκπαίδευσης υπάγονται οι εξής κλάδοι και προβλέπονται αντίστοιχα οι παρακάτω θέσεις:

ΚΛΑΔΟΣ ΤΕ	ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΘΕΣΕΩΝ
ΤΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ	ΤΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ	4
ΤΕ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ	ΤΕ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ	1
Σύνολο θέσεων ΤΕ		5

- προστίθεται 1 θέση Βοηθών Βρεφονηπιοκόμου((Απαραίτητο προσόν: 24μηνη εμπειρία) και 1 θέση Διοικητικού Λογιστικού στην κατηγορία Δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης. Στο εξής:

5. Στην κατηγορία Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης υπάγονται οι εξής κλάδοι και προβλέπονται αντίστοιχα οι παρακάτω θέσεις:

ΚΛΑΔΟΣ ΔΕ	ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΘΕΣΕΩΝ
ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ	ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ	5
ΔΕ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ	ΔΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ Η/Υ	1
ΔΕ ΟΔΗΓΩΝ	ΔΕ ΟΔΗΓΩΝ	2
ΔΕ ΤΕΧΝΙΚΟΥ	ΔΕ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΩΝ	1
ΔΕ ΤΕΧΝΙΚΟΥ	ΔΕ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ	2
ΔΕ ΔΙΕΚΠΕΡΑΙΩΣΗΣ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ ΠΟΛΙΤΩΝ	ΔΕ ΔΙΕΚΠΕΡΑΙΩΣΗΣ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ ΠΟΛΙΤΩΝ	2
ΔΕ ΒΟΗΘΩΝ ΝΟΣΗΛΕΥΤΩΝ	ΔΕ ΒΟΗΘΩΝ ΝΟΣΗΛΕΥΤΩΝ	1
ΔΕ ΒΟΗΘΩΝ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΟΚΟΜΩΝ	ΔΕ ΒΟΗΘΩΝ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΟΚΟΜΩΝ	1
ΔΕ ΒΟΗΘΩΝ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΟΚΟΜΩΝ	ΔΕ ΒΟΗΘΩΝ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΟΚΟΜΩΝ	1 (Απαραίτητο προσόν: 24μηνη εμπειρία)
ΔΕ ΜΑΓΕΙΡΩΝ	ΔΕ ΜΑΓΕΙΡΩΝ	1
ΔΕ ΧΕΙΡΙΣΤΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΕΡΓΟΥ	ΔΕ ΧΕΙΡΙΣΤΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΕΡΓΟΥ	1
Σύνολο θέσεων ΔΕ		18

Β- ΑΚΡΟΤΕΛΕΥΤΙΟ ΑΡΘΡΟ : ΚΑΛΥΨΗ ΔΑΠΑΝΗΣ

Από τη σύσταση των νέων θέσεων κατά Άρθρο 759 παρ. 2 & Άρθρο 768 παρ. 1, προκαλείται επιπλέον ετήσια μισθολογική δαπάνη, το ανώτατο εκτιμώμενο ύψος της οποίας ανέρχεται στο ποσό των **48.936,00 €**.

Η δαπάνη αυτή θα καλυφθεί, από τον προϋπολογισμό του οικονομικού έτους **2027**, με πιστώσεις που θα εγγραφούν στη νέα Υπηρεσία 075, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 38667/10.7.2026 κοινή υπουργική απόφαση, και στις υπηρεσίες 030 και 055, βαρύνοντας του ΑΛΕ 075.2120101.075.2190201,075.2120115, 055.2120101,055.2190201,055.2120115, 030.2120101, 030.2190201, 030.2120115. Ανάλογες πιστώσεις θα προβλέπονται και για τα επόμενα έτη.

Η δημοτική επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την τροποποίηση του Ο.Ε. Υ. του Δήμου Κέας, για τη σύσταση οργανικών θέσεων τακτικού προσωπικού κατ' εφαρμογή των άρθρων 759 και 768 του ν. 5314/2026, και συγκεκριμένα:

Α-Τροποποίηση του άρθρου Άρθρο 12, «ΟΡΓΑΝΙΚΕΣ ΘΕΣΕΙΣ ΜΕ ΣΧΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥ», όπου,
- προστίθεται 1 θέση Διοικητικού Λογιστικού στην κατηγορία Τεχνολογικής Εκπαίδευσης.
Στο εξής:

4. Στην κατηγορία Τεχνολογικής Εκπαίδευσης υπάγονται οι εξής κλάδοι και προβλέπονται αντίστοιχα οι παρακάτω θέσεις:

ΚΛΑΔΟΣ ΤΕ	ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΘΕΣΕΩΝ
ΤΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ	ΤΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ	4
ΤΕ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ	ΤΕ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ	1
Σύνολο θέσεων ΤΕ		5

- προστίθεται 1 θέση Βοηθών Βρεφονηπιοκόμου((Απαραίτητο προσόν: 24μηνι εμπειρία) και 1 θέση Διοικητικού Λογιστικού στην κατηγορία Δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης. Στο εξής:

5. Στην κατηγορία Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης υπάγονται οι εξής κλάδοι και προβλέπονται αντίστοιχα οι παρακάτω θέσεις:

ΚΛΑΔΟΣ ΔΕ	ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΘΕΣΕΩΝ
ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ	ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ	5
ΔΕ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ	ΔΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ Η/Υ	1
ΔΕ ΟΔΗΓΩΝ	ΔΕ ΟΔΗΓΩΝ	2
ΔΕ ΤΕΧΝΙΚΟΥ	ΔΕ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΩΝ	1
ΔΕ ΤΕΧΝΙΚΟΥ	ΔΕ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ	2
ΔΕ ΔΙΕΚΠΕΡΑΤΩΣΗΣ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ ΠΟΛΙΤΩΝ	ΔΕ ΔΙΕΚΠΕΡΑΤΩΣΗΣ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ ΠΟΛΙΤΩΝ	2
ΔΕ ΒΟΗΘΩΝ ΝΟΣΗΛΕΥΤΩΝ	ΔΕ ΒΟΗΘΩΝ ΝΟΣΗΛΕΥΤΩΝ	1
ΔΕ ΒΟΗΘΩΝ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΟΚΟΜΩΝ	ΔΕ ΒΟΗΘΩΝ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΟΚΟΜΩΝ	1
ΔΕ ΒΟΗΘΩΝ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΟΚΟΜΩΝ	ΔΕ ΒΟΗΘΩΝ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΟΚΟΜΩΝ	1 (Απαραίτητο προσόν: 24μηνι εμπειρία)
ΔΕ ΜΑΓΕΙΡΩΝ	ΔΕ ΜΑΓΕΙΡΩΝ	1
ΔΕ ΧΕΙΡΙΣΤΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΕΡΓΟΥ	ΔΕ ΧΕΙΡΙΣΤΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΕΡΓΟΥ	1
Σύνολο θέσεων ΔΕ		18

Β- ΑΚΡΟΤΕΛΕΥΤΙΟ ΑΡΘΡΟ : ΚΑΛΥΨΗ ΔΑΠΑΝΗΣ

Από τη σύσταση των νέων θέσεων κατά Άρθρο 759 παρ. 2 & Άρθρο 768 παρ. 1, προκαλείται επιπλέον ετήσια μισθολογική δαπάνη, το ανώτατο εκτιμώμενο ύψος της οποίας ανέρχεται στο ποσό των **48.936,00 €**.

Η δαπάνη αυτή θα καλυφθεί, από τον προϋπολογισμό του οικονομικού έτους **2027**, με πιστώσεις που θα εγγραφούν στη νέα Υπηρεσία 075, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 38667/10.7.2026 κοινή υπουργική απόφαση, και στις υπηρεσίες 030 και 055, βαρύνοντας του ΑΛΕ 075.2120101,075.2190201,075.2120115, 055.2120101,055.2190201,055.2120115, 030.2120101, 030.2190201, 030.2120115. Ανάλογες πιστώσεις θα προβλέπονται και για τα επόμενα έτη.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό : 125/2026

ΘΕΜΑ 2^ο: Απόφαση χορήγησης παράτασης ωραρίου μουσικής σε καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος για το 2026.

Η πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής εισηγούμενη το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης αναφέρει ότι σύμφωνα με τα άρθρα 8, 9, 26 και 54 του ν.5056/23, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν με τον ν.5314/26 και έχοντας υπόψη, την υπ' αριθμ. 128/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κέας αποφασίστηκε η «*παράταση του χρόνου χρήσης μουσικής για καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος που λειτουργούν σε κλειστό χώρο από Δευτέρα μέχρι Κυριακή έως τις 03:00 π.μ και για τις ίδιες ημέρες έως την 02:00 π.μ. για τα καταστήματα της Α1θ 8577/1983 Υγειονομικής Διάταξης (Β' 526) που λειτουργούν σε ανοιχτό χώρο*».

Βάσει των ανωτέρω και σύμφωνα με το αρθρ. 29 του Ν. 4442/2016 και την παρ.3 του αρθρ. 7 της ΚΥΑ 16228/2017, οι κάτωθι ενδιαφερόμενοι αιτούνται τη χορήγηση παράτασης ωραρίου μουσικής για το έτος 2026 στα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος ιδιοκτησίας τους.

1. **«ΠΟΛΙΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ»**, κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος ως ΤΑΒΕΡΝΑ-ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ-ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ, στην Κορησσία Κέας, με αρ. αδείας μουσικής : 4725/22-8-2012 (αρ.πρωτ. Αίτησης: 3839/19-08-2026).

Λαμβάνοντας υπόψη τα κάτωθι:

1. Την Α5/3010/85 υγειονομική διάταξη περί μέτρων προστασίας της Δημόσιας Υγείας από θορύβους Μουσικής»
2. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 1 της Αστυνομικής Διάταξης 3/1996
3. Τις διατάξεις του άρθρου 80 παρ. 4 του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.)
4. Τις διατάξεις των άρθρων 8, 9, 26 και 54 του ν.5056/23
5. Τις διατάξεις των άρθρων του Ν. 5314/2026 (νέος Κ.Δ.Κ.)
6. Το αρθρ. 29 του Ν. 4442/2016 και την παρ.3 του αρθρ. 7 της ΚΥΑ 16228/2017
7. Την υπ' αριθμ. 128/2011 κανονιστική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κέας
8. Τις ανωτέρω αιτήσεις των ενδιαφερομένων
9. Την θετική εισήγηση για τα ΚΥΕ
10. Το ότι οι ανωτέρω **πρέπει** να είναι ταμειακά ενήμεροι για την έκδοση της εν λόγω άδειας
11. Την θετική εισήγηση της Αντιδημάρχου

καλείται η Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη την ανωτέρω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Χορηγεί άδεια παράτασης ωραρίου μουσικής για το έτος 2026 στο κατάστημα :

1. **«ΠΟΛΙΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ»**, κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος ως TABEPNA-ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ-ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ, στην Κορησσία Κέας, με αρ. αδείας μουσικής : 4725/22-8-2012 (αρ.πρωτ. Αίτησης: 3839/19-08-2026).

Οι ανωτέρω **πρέπει** να είναι ταμειακά ενήμεροι για την έκδοση της εν λόγω άδειας

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό : 126/2026

ΘΕΜΑ 3^ο : Έκδοση εντάλματος προπληρωμής και ορισμός υπολόγου για πληρωμή εξόδων άσκοπης μετάβασης συνεργείου ΔΕΔΔΗΕ.

Η πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής εισηγούμενη το **3^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης αναφέρει :

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 74Α του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'), όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023, σύμφωνα με τις οποίες από την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην Οικονομική Επιτροπή, την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και την Εκτελεστική Επιτροπή των δήμων, εφεξής νοείται η Δημοτική Επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές.
2. Το άρθρο 482 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026) περί έκδοσης χρηματικών ενταλμάτων προπληρωμής.
3. Την υπ' αριθμ. 65/2025 (ΑΔΑ: ΨΨΟΙΩΕΔ-ΞΨΨ) απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκε η έκδοση εντάλματος προπληρωμής ποσού 1.302,88 € για τη σύνδεση στο δίκτυο διανομής ηλεκτρικού ρεύματος (παροχή ισχύος 25 kVA, αριθμός παροχής 50030401) στο ακίνητο στη θέση Βρουλίδια Ιουλίδας Κέας.
4. Την εξόφληση του κόστους σύνδεσης από τον ορισθέντα υπόλογο υπάλληλο του Δήμου Κέας, σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 400/21.05.25 χρηματικό ένταλμα προπληρωμής (ΧΕΠ)
5. Το γεγονός ότι κατά την επίσκεψη του συνεργείου του ΔΕΔΔΗΕ για την ολοκλήρωση των εργασιών δεν είχε τοποθετηθεί το απαραίτητο ερμάριο από πλευράς του Δήμου Κέας, με αποτέλεσμα τη μη υλοποίηση της σύνδεσης και την επιβάρυνση του Δήμου με το κόστος άσκοπης μετάβασης

εισηγούμαι στη Δημοτική Επιτροπή τη λήψη απόφασης για:

1. Την **έγκριση έκδοσης Χρηματικού Εντάλματος Προπληρωμής** συνολικού ποσού 27,29 € (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) για την πληρωμή των εξόδων άσκοπης μετάβασης του συνεργείου ΔΕΔΔΗΕ, σε βάρος του Α.Λ.Ε. 020.2420902.007 με τίτλο

“Αμοιβή ΔΕΗ για νέες παροχές ρεύματος” του προϋπολογισμού έτους 2026. Η διάθεση πίστωσης θα γίνει με απόφαση διατάκτη.

2. Τον **ορισμό υπολόγου** του Χρηματικού Εντάλματος Προπληρωμής, την δημοτική υπάλληλο **κα Φανή Άννα Μπαλατσού – ΔΕ 1 Διοικητικό**.
3. Τον ορισμό της προθεσμίας απόδοσης λογαριασμού για το ανωτέρω χρηματικό ένταλμα προπληρωμής έως την **18η Σεπτεμβρίου 2026**.

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση :

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει την έκδοση Χρηματικού Εντάλματος Προπληρωμής (Χ.Ε.Π.) ποσού 27,29 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.), για την κάλυψη της δαπάνης άσκοπης μετάβασης συνεργείου του ΔΕΔΔΗΕ. Η εν λόγω δαπάνη θα βαρύνει τον Α.Λ.Ε. 020.2420902.007 με τίτλο «Αμοιβή ΔΕΗ για νέες παροχές ρεύματος» του προϋπολογισμού του Δήμου Κέας, οικονομικού έτους 2026. Η διάθεση πίστωσης θα γίνει με απόφαση διατάκτη.
2. Ορίζει ως υπόλογο για την έκδοση του ανωτέρω Χρηματικού Εντάλματος Προπληρωμής, την δημοτική υπάλληλο **κα Φανή Άννα Μπαλατσού – ΔΕ 1 Διοικητικό**.
3. Ορίζει ως προθεσμία απόδοσης λογαριασμού για το εκδοθέν Χ.Ε.Π. την 18η Σεπτεμβρίου 2026.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό : 127/2026

ΘΕΜΑ 4^ο : Προέγκριση παράτασης της μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση της δομής / προγράμματος «Βοήθεια στο Σπίτι» για ένα (1) επιπλέον έτος, υπό την αίρεση αναμόρφωσης προϋπολογισμού και έκδοσης Α.Α.Υ.

Η Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, εισηγούμενη το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ανέφερε τα εξής:

«Η λειτουργία του Προγράμματος / Δομής «Βοήθεια στο Σπίτι» αποτελεί κρίσιμη κοινωνική υπηρεσία του Δήμου μας, παρέχοντας συστηματική φροντίδα, πρωτοβάθμια υγειονομική κάλυψη και κοινωνική υποστήριξη σε ηλικιωμένα άτομα, άτομα με αναπηρία και μη αυτοεξυπηρετούμενους πολίτες. Σε συνέπεια των ανωτέρω, κρίνεται απολύτως αναγκαία και επιβεβλημένη η απρόσκοπτη και αδιάλειπτη συνέχιση της στέγασης της δομής και στο ακίνητο της Κάτω Μεριάς, χωρίς διακοπή της παρεχόμενης φροντίδας στους ωφελούμενους της περιοχής.

Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 3418/10-07-2023 (ΑΔΑΜ: 23PROC013046375) αρχική Διακήρυξη Δημοπρασίας για τη μίσθωση ακινήτου για τις ανάγκες του Προγράμματος «Βοήθεια στο Σπίτι» και το από 01/09/2023 Ιδιωτικό Συμφωνητικό Μίσθωσης Ακινήτου μεταξύ του Δήμου

Κέας και του εκμισθωτή Λέπουρα Στυλιανού, η διάρκεια της μίσθωσης ήταν από 01/09/2023 και για τρία (3) έτη. Η δυνατότητα παράτασης για ένα (1) επιπλέον έτος (ήτοι από 01/09/2026 έως 31/08/2027) προβλεπόταν ρητά τόσο στους όρους της αρχικής διακήρυξης όσο και στο Άρθρο 2 του από 01/09/2023 υπογεγραμμένου συμφωνητικού μίσθωσης. Συνεπώς, η παράταση είναι απολύτως νόμιμη και δεν απαιτείται η διενέργεια νέας δημοπρασίας.

Ο εκμισθωτής έχει ήδη δηλώσει εγγράφως τη σύμφωνη γνώμη του για την ετήσια διατήρηση της μίσθωσης υπό τους ίδιους συμβατικούς όρους και με το υφιστάμενο μηνιαίο μίσθωμα των 280,00€.

Επειδή κατά την παρούσα χρονική στιγμή το διαθέσιμο υπόλοιπο στον οικείο Α.Λ.Ε. 055.2440101.001 “Μισθώματα κτιρίων Ιατρείων” του προϋπολογισμού οικ. έτους 2026 δεν επαρκεί για τη δέσμευση της συνολικής δαπάνης της παράτασης, απαιτείται η διαδικασία αναμόρφωσης του προϋπολογισμού. Προκειμένου να διασφαλιστεί η έγκαιρη εκδήλωση της βούλησης του Δήμου πριν τη λήξη της σύμβασης (31/08/2026), η παρούσα έγκριση χορηγείται υπό την αίρεση της ολοκλήρωσης της αναμόρφωσης του προϋπολογισμού και της έκδοσης της σχετικής Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης (Α.Α.Υ.).

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων ανηκόντων εις τους δήμους και κοινότητας».
2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023 και του Ν. 5314/2026 («Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης»), αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Επιτροπής.
4. Την υπ' αριθμ. 3418/10-07-2023 (ΑΔΑΜ: 23PROC013046375) αρχική Διακήρυξη Δημοπρασίας για τη μίσθωση ακινήτου για τις ανάγκες του Προγράμματος «Βοήθεια στο Σπίτι».
5. Το από 01/09/2023 Ιδιωτικό Συμφωνητικό Μίσθωσης Ακινήτου μεταξύ του Δήμου Κέας και του εκμισθωτή Λέπουρα Στυλιανού.
6. Το Άρθρο 2 (Παρ. Α) του εν λόγω Συμφωνητικού.
7. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 3872/21-08-2026 πρόσκληση εκδήλωσης πρόθεσης για την παράταση της μίσθωσης ακινήτου
8. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 3905/24-08-2026 έγγραφη θετική απάντηση / υπεύθυνη δήλωση του εκμισθωτή Λέπουρα Στυλιανού.

Κατόπιν των ανωτέρω, καλείται η Επιτροπή να αποφασίσει για:

1. Την **προέγκριση της παράτασης της μίσθωσης** του ακινήτου που βρίσκεται στην Κάτω Μεριά Κέας, ιδιοκτησίας του κ. Λέπουρα Στυλιανού, το οποίο χρησιμοποιείται για τη στέγαση της δομής «Βοήθεια στο Σπίτι», για χρονικό διάστημα ενός (1) έτους, ήτοι από 1 Σεπτεμβρίου 2026 έως 31 Αυγούστου 2027.
2. Τη **διατήρηση των ίδιων συμβατικών όρων** και του ίδιου μηνιαίου μισθώματος ύψους 280,00€, όπως ορίζονται στην αρχική από 01/09/2023 σύμβαση.
3. Την **υποβολή αιτήματος προς την Οικονομική Υπηρεσία** για την εγγραφή της απαιτούμενης πίστωσης στον Α.Λ.Ε. 055.2440101.001 “Μισθώματα κτιρίων Ιατρείων” στην αμέσως επόμενη αναμόρφωση του προϋπολογισμού του Δήμου.
4. Τον **ορισμό ότι η ισχύς της παρούσας έγκρισης και η υπογραφή** του σχετικού Τροποποιητικού Συμφωνητικού τελούν υπό την αμετάκλητη αίρεση (προϋπόθεση) της ολοκλήρωσης της αναμόρφωσης του προϋπολογισμού και της έκδοσης – ανάρτησης στο ΔΙΑΥΓΕΙΑ της σχετικής Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης (Α.Α.Υ.) από την Οικονομική Υπηρεσία.
5. Την **εξουσιοδότηση της Δημάρχου** για την υπογραφή του σχετικού Ιδιωτικού Συμφωνητικού Παράτασης Μίσθωσης, αποκλειστικά μετά την πλήρωση της ως άνω αίρεσης (έκδοση Α.Α.Υ.).»

Η Δημοτική Επιτροπή, ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση της Προέδρου:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- **Προεγκρίνει την παράταση της μίσθωσης** του ακινήτου που βρίσκεται στην Κάτω Μεριά Κέας, ιδιοκτησίας του κ. Λέπουρα Στυλιανού, το οποίο χρησιμοποιείται για τη στέγαση της δομής / προγράμματος «Βοήθεια στο Σπίτι», για χρονικό διάστημα ενός (1) επιπλέον έτους, ήτοι από **1 Σεπτεμβρίου 2026 έως και 31 Αυγούστου 2027**.
- **Εγκρίνει τη διατήρηση των ίδιων συμβατικών όρων** και του ίδιου μηνιαίου μισθώματος, ύψους διακοσίων ογδόντα ευρώ (**280,00 €**), όπως αυτοί συνομολογήθηκαν και ισχύουν στο αρχικό από 01/09/2023 συμφωνητικό μίσθωσης.
- **Εγκρίνει την υποβολή αιτήματος προς την Οικονομική Υπηρεσία** του Δήμου Κέας για την εγγραφή της απαιτούμενης πίστωσης στον Α.Λ.Ε. **055.2440101.001** («Μισθώματα κτιρίων Ιατρείων») στο πλαίσιο της αμέσως επόμενης αναμόρφωσης του προϋπολογισμού οικ. Έτους 2026 του Δήμου Κέας.
- **Ορίζει ρητά ότι η ισχύς της παρούσας έγκρισης**, καθώς και η υπογραφή του σχετικού Τροποποιητικού Ιδιωτικού Συμφωνητικού Μίσθωσης, **τελούν υπό την αμετάκλητη αίρεση (προϋπόθεση)** της ολοκλήρωσης της αναμόρφωσης του προϋπολογισμού και της προηγούμενης έκδοσης και ανάρτησης στο πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ & ΚΗΜΔΗΣ της σχετικής Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης (Α.Α.Υ.) από την Οικονομική Υπηρεσία.

25^η Συνεδρία της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 27^{ης} Αυγούστου 2026

- **Εξουσιοδοτεί τη Δήμαρχο Κέας**, κ. Ειρήνη Βελισσαροπούλου, για την υπογραφή του σχετικού Ιδιωτικού Συμφωνητικού Παράτασης Μίσθωσης, **αποκλειστικά και μόνο μετά** την πλήρωση της ως άνω αίρεσης (έκδοση και δημοσίευση της Α.Α.Υ.).

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό : 128/2026

ΘΕΜΑ 5^ο : Αποδοχή δωρεάς ενός απινιδωτή για το Δημοτικό Σχολείο Κορησσίας.

Η πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής εισηγούμενη το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έχοντας υπόψη της:

- Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 74Α του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'), όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023, σύμφωνα με τις οποίες από την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην Οικονομική Επιτροπή, την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και την Εκτελεστική Επιτροπή των δήμων, εφεξής νοείται η Δημοτική Επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές.
- Την παράγραφο 2 στο άρθρο 138 του Ν.5314/2026 βάσει της οποίας «Η δημοτική και η περιφερειακή επιτροπή, αντίστοιχα, έχουν αποφασιστικού, γνωμοδοτικού και συντονιστικού χαρακτήρα αρμοδιότητες και ειδικότερα.....για την αποδοχή κληρονομιών, κληροδοτημάτων και δωρεών προς τον δήμο ή την περιφέρεια»

Αναφέρει ότι το Ωνάσειο Νοσοκομείο με ΑΦΜ 090164875 ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, μέσω του από 24/08/2026 μηνύματος ηλεκτρονικού ταχυδρομείου με αριθμό πρωτοκόλλου 3919/24.08.2026, μας έκανε γνωστή την πρόθεσή του για την δωρεά ενός εξωτερικού απινιδωτή στο Δήμο Κέας προς χρήση από το Δημοτικό Σχολείο Κορησσίας.

Κατόπιν των ανωτέρω προτείνω την αποδοχή της ανωτέρω δωρεάς για το σκοπό που ορίζεται.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

25^η Συνεδρία της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 27^{ης} Αυγούστου 2026

Την αποδοχή δωρεάς του εξωτερικού απινιδωτή από το Ωνάσειο Νοσοκομείο με ΑΦΜ 090164875 ΚΕΦΟΔΕ Αττικής στο Δήμο Κέας, προς χρήση από το Δημοτικό Σχολείο Κορησσίας.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό : 129/2026

Λύεται η συνεδρίαση

Υπογράφεται το παρόν πρακτικό από την πρόεδρο και τα παρόντα μέλη.

Η πρόεδρος της Δ.Ε. - Δήμαρχος Κέας

Τα μέλη

Ειρήνη Βελισσαροπούλου

Βασίλειος Βαλεράς

**Δημήτριος Πορίχης-Λεβίδης
(αναπληρωματικό μέλος)**