

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΕΙΔΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΩΝ (ΕΕΠΕΤ)
Χωρικής Αρμοδιότητας
Περιφερειακών Ενοτήτων Κυκλάδων

ΑΠΟΣΤΟΛΗ ΜΕ EMAIL

Ερμούπολη, 12.6.2026
Αρ. πρωτ. οικ.: 52

Ταχ. Δ/ση: Επτανήσου 35, Ερμούπολη,
Σύρος, 84100

Πληροφορίες: Χρ. Πιλάτη
Τηλ.: 22813-60216
e-mail: x.pilati@apdaigaiou.gov.gr
Αγγ. Παριώτη
Τηλ.: 2281079618 (ώρες 11:30-14:30)
e-mail: a.parioti@gmail.com

ΠΡΟΣ:
ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

Κοινοποίηση:
ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

Θέμα: Πρόσκληση σε συνεδρίαση της Ε.ΕΠ.ΕΤ. χωρικής αρμοδιότητας Περιφερειακών Ενοτήτων Κυκλάδων (2η/2026).

Σχετικά:

1. Οι διατάξεις του ν 4787/2021 (Α' 44), άρθρα 23 έως 27 όπως ισχύουν.
2. Η με ΑΠ 22226/09.08.2023 Απόφαση της Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με την οποία συγκροτήθηκε η Επταμελής Επιτροπή Επικινδύνως Ετοιμόρροπων του ν 4787/21 με χωρική αρμοδιότητα τις Περιφερειακές Ενότητες Κυκλάδων, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου (ΦΕΚ 854/Υ.Ο.Δ.Δ./18-8-2023).
3. Η με ΑΠ ΕΕΠΕΤ 46/26.5.2025 αίτηση θεραπείας του κ. Χρυσοχεράκη Δημήτριου, κατά πρακτικού της Συνεδρίασης 1ης/10.1.2025 της ΕΕΠΕΤ χωρικής αρμοδιότητας Π.Ε. Κυκλάδων ημέρα Δεύτερη – Πράξη 3η
4. Η με ΑΠ ΕΕΠΕΤ 52/25.6.2025 αίτηση θεραπείας του κ. Μενδρινού Νικόλαου, κατά της 3ης Πράξης της 2ης Συνεδρίασης /2025 (ημέρα 2η) της ΕΕΠΕΤ χωρικής αρμοδιότητας Π.Ε. Κυκλάδων
5. Το με ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ. 1812/24.2.2025 Διαβιβαστικό Έκθεσης Επικινδύνου Κτίσματος 8/2025 του Τμ. Ελέγχου Κατασκευών της Δ/σης Πολεοδομίας, του Δήμου Σύρου-Ερμούπολης (ΑΠ ΕΕΠΕΤ 23/25.2.2025).
6. Το με ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ. 212/25.2.2025 Διαβιβαστικό Έκθεσης Επικινδύνου Κτίσματος 9/2025 του Τμ. Ελέγχου Κατασκευών της Δ/σης Πολεοδομίας, του Δήμου Σύρου-Ερμούπολης (ΑΠ ΕΕΠΕΤ 24/25.2.2025)
7. Το με ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ. 81/9.2.2026 Έγγραφο Διαβίβασης Τεχνικής Έκθεσης μηχανικού, του Τμ. Ελέγχου Κατασκευών της Δ/σης Πολεοδομίας, του Δήμου Σύρου-Ερμούπολης (ΑΠ ΕΕΠΕΤ 5/9.2.2026).
8. Το με ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ. 1448/2025/23.12.2025 Διαβιβαστικό Έκθεσης Επικινδύνου κτίσματος 34/2025 του Τμ. Αδειών Δόμησης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Σύρου-Ερμούπολης (ΑΠ ΕΕΠΕΤ 1/13.01.2026).
9. Το με ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ. 122/10.2.2026 Διαβιβαστικό Έκθεσης Επικινδύνου κτίσματος 4/2026 του Τμ. Αδειών Δόμησης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Σύρου-Ερμούπολης (ΑΠ ΕΕΠΕΤ 11/13.02.2026).
10. Το με ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ. 188/27.2.2026 έγγραφο με θέμα "Επιδείνωση Κατάστασης Κτιρίου" που αφορά στην Έκθεση Επικινδύνου Κτίσματος 17/2020, του Τμ. Αδειών Δόμησης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Σύρου-Ερμούπολης (ΑΠ ΕΕΠΕΤ 18/6.03.2026).
11. Τα με ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ.οικ 263/12.3.2026 και ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ.οικ 264/12.3.2026 Διαβιβαστικά Έκθεσης Αυτοψίας Επικινδύνου κτίσματος 10/2026 και 11/2026 του Τμ. Αδειών Δόμησης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Σύρου-Ερμούπολης (ΑΠ ΕΕΠΕΤ 21 α&β/12.3.2026).

Παρακαλούμε όπως συμμετέχετε στη 2η/2026 Συνεδρίαση της Ειδικής Επιτροπής Επικινδύνως Ετοιμόρροπων χωρικής αρμοδιότητας Περιφερειακών Ενοτήτων Κυκλάδων που θα πραγματοποιηθεί, μέσω τηλεδιάσκεψης, την **Τετάρτη 1 Ιουλίου 2026 και ώρα 09.00 π.μ.**, (και, εφόσον απαιτηθεί, την **Πέμπτη 2 Ιουλίου 2026, ώρα 09:00 π.μ.**, επίσης μέσω τηλεδιάσκεψης), **με σκοπό να κριθεί αν συντρέχει περίπτωση επικινδύνως ετοιμόρροπων κτισμάτων, για κτίρια που βρίσκονται στα νησιά Σύρο και Κέα** κατά τα 5--11 σχετικά και εξέτασης λοιπών αιτήσεων και εγγράφων.

Παρακαλούνται τα τακτικά μέλη, να ενημερώσουν (στις διευθύνσεις ηλεκτρονικού ταχυδρομείου της Προέδρου και της Γραμματέα) για την παρουσία τους στη συνεδρίαση και, σε περίπτωση που αδυνατούν να παραβρεθούν, να ειδοποιούν έγκαιρα τους αναπληρωτές τους, ώστε να εξασφαλίζεται η παρουσία τεσσάρων μελών που απαιτείται προκειμένου να υπάρχει απαρτία.

Η ατομική πρόσκληση συμμετοχής σας στην υπηρεσία τηλεδιάσκεψης της πλατφόρμας e:Presence.gov.gr (<https://epresence.gov.gr>) θα σας αποσταλεί με ηλεκτρονικό μήνυμα.

ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΔΙΑΤΑΞΗ

1. Λήψη απόφασης σχετικά με αίτηση θεραπείας του κ. Χρυσοχεράκη Δημήτριου, κατά πρακτικού της Συνεδρίασης 1ης/10.1.2025 της Ε.ΕΠ.ΕΤ. χωρικής αρμοδιότητας Π.Ε. Κυκλάδων ημέρα Δεύτερη – Πράξη 3η,
2. Λήψη απόφασης σχετικά με αίτηση θεραπείας του κ. Μενδρινού Νικόλαου, κατά της 3ης Πράξης της 2ης Συνεδρίασης /2025 (ημέρα 2η) της Ε.ΕΠ.ΕΤ. χωρικής αρμοδιότητας Π.Ε. Κυκλάδων,
3. Λήψη απόφασης σχετικά με κτίσμα πιθανολογούμενα επικίνδυνα ετοιμόρροπο, στην περιοχή Αγίου Σπυρίδωνα, εντός του οικισμού Ιουλίδα Κέας, φερόμενης ιδιοκτησίας αγνώστου (Α.Π. ΕΕΠΕΤ 23/25.2.2025)
4. Λήψη απόφασης σχετικά με κτίσμα πιθανολογούμενα επικίνδυνα ετοιμόρροπο, στην περιοχή Πανοχώρι, εντός του οικισμού Ιουλίδα Κέας, φερόμενης ιδιοκτησίας αγνώστου (Α.Π. ΕΕΠΕΤ 24/25.2.2025)
5. Λήψη απόφασης σχετικά με κτίσμα πιθανολογούμενα επικίνδυνα ετοιμόρροπο, στην περιοχή Αγίου Σπυρίδωνα, εντός του οικισμού Ιουλίδα Κέας, φερόμενης ιδιοκτησίας Πιτυχούτη Δημήτριου, Πιτυχούτη Συμεών και Πιτυχούτη Φαναιράτης (Α.Π. ΕΕΠΕΤ 5/9.2.2026)
6. Λήψη απόφασης σχετικά με κτίσμα πιθανολογούμενα επικίνδυνα ετοιμόρροπο, στη συμβολή των οδών Λεωνίδου, Επιδαύρου και Τυρίνθου, εντός οικισμού Ερμούπολης Σύρου, φερόμενης ιδιοκτησίας Μάνθου Φραγκίσκης (ΑΠ ΕΕΠΕΤ 1/13.01.2026)
7. Λήψη απόφασης σχετικά με κτίσμα πιθανολογούμενα επικίνδυνα ετοιμόρροπο επί της οδού Σωκράτους, εντός οικισμού Άνω Σύρου, του Δήμου Σύρου-Ερμούπολης, φερόμενης ιδιοκτησίας Χατζηδάκη Στυλιανού (ΑΠ ΕΕΠΕΤ 11/13.02.2026)
8. Λήψη απόφασης σχετικά με κτίσμα πιθανολογούμενα επικίνδυνα ετοιμόρροπο στη συμβολή των οδών Στ. Πρωίου και Ευριπίδου, εντός οικισμού Ερμούπολεως Σύρου, φερόμενης ιδιοκτησίας κλ. Βαλον Μεγι, Παπαδόπουλου Ιωάννη (ΑΠ ΕΕΠΕΤ 18/6.03.2026)
9. Λήψη απόφασης σχετικά με κτίσμα πιθανολογούμενα επικίνδυνα ετοιμόρροπο, επί της οδού Π.Π.Γερμανού, εντός οικισμού Ερμούπολεως Σύρου, φερόμενης ιδιοκτησίας Δεσηνιώτη Χαρίκλειας (ΑΠ ΕΕΠΕΤ 21α/12.3.2026).
10. Λήψη απόφασης σχετικά με κτίσμα πιθανολογούμενα επικίνδυνα ετοιμόρροπο, επί της οδού Γκύζη 6, εντός οικισμού Ερμούπολεως Σύρου, φερόμενης ιδιοκτησίας Μαρούλη Στυλιανής και Μαρούλη Νικόλαου (ΑΠ ΕΕΠΕΤ 21β/12.3.2026).

Οι ιδιοκτήτες/τριες, νομείς ή κάτοχοι των κτισμάτων και λοιποί ενδιαφερόμενοι, δύνανται να παραστούν (μέσω τηλεδιάσκεψης) στη συνεδρίαση (κατόπιν επικοινωνίας με την Πρόεδρο της Επιτροπής κα Παριώτη Αγγελική) ή/και να αποστείλουν τις απόψεις τους δια ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στην διεύθυνση a.parioti@gmail.com

Όσοι από τους παραπάνω ενδιαφερόμενους, ιδιοκτήτες/τριες, νομείς ή κάτοχοι των κτισμάτων και λοιποί, επιθυμούν να συνδεθούν μέσω τηλεδιάσκεψης την ημέρα της συνεδρίασης παρακαλούνται όπως αποστείλουν το e-mail επικοινωνίας τους και το τηλέφωνό τους, πριν από την ημερομηνία της

συνεδρίασης (μέχρι και την Τρίτη 30.6.2026 και ώρα 12:00), στο a.parioti@gmail.com, αναφέροντας και το θέμα την ημερήσιας διάταξης για το οποίο ενδιαφέρονται να συμμετέχουν.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ε.Δ.

Αρχείο

ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΠΑΡΙΩΤΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

α) Τακτικά μέλη ΕΕΠΕΤ:

1. Κούρτη Ασημίνα
2. Μαυροκορδάτου Δημήτρα
3. Γεωργουσόπουλος Γεώργιος
4. Ποιμενίδης Δημήτριος
5. Πούλιος Λεωνίδα
6. Καλλιβρούσης Φραντζέσκος

Πιλάτη Χριστίνα (ως τακτική γραμματέας)

β) Αναπληρωματικά μέλη ΕΕΠΕΤ:

1. Καραδήμας Λουκάς
2. Κορμανιάτης Δημήτριος
3. Γεωργούλη Ελένη
4. Πανταζίδης Δημήτριος
5. Γκλάρας Κωνσταντίνος
6. Σέργης Δημήτριος

Τζαγκαράκης Ιωάννης (ως αναπληρωτής γραμματέας)

γ) Δήμο Σύρου-Ερμούπολης - Με την παράκληση η παρούσα να θυροκολληθεί στα κτίσματα χωρικής αρμοδιότητας του Δήμου, να αναρτηθεί στο κατάστημα του Δήμου και να δημοσιευτεί στον διαδικτυακό τόπο αυτού

δ) Δήμο Κέας - Με την παράκληση η παρούσα να θυροκολληθεί στα κτίσματα χωρικής αρμοδιότητας του Δήμου, να αναρτηθεί στο κατάστημα του Δήμου και να δημοσιευτεί στον διαδικτυακό τόπο αυτού

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

1. ΥΠΠΟΑ ddad@culture.gr, efakyk@culture.gr
2. Χρυσοχεράκης Δημήτριος (δια της μηχανικού κας Ζαφειροπούλου Μαρίνας)
3. Μενδρινός Νικόλαος (δια της μηχανικού κας Ζαφειροπούλου Μαρίνας)
4. Λέπουρας Νικόλαος
5. Κοζαδίνος Χρήστος
6. Πιτυχούτης Δημήτριος
7. Γιαλαμάς Επαμεινώνδας