



### **Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

**Από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 8ης/17.03.2026  
τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής**

Σήμερα, ημέρα Τρίτη 17 Μαρτίου 2026 και ώρα 10:00, πραγματοποιήθηκε η 8η τακτική δημόσια συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, στο γραφείο αντιδημάρχων στο Νέο Δημαρχείο στην Ιουλίδα, ύστερα από την αριθμ.πρωτ. 831/13-03-2026 πρόσκληση της Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα σε όλα τα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010.

Επιβεβαιώνεται ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 5 μελών είναι παρόντα 4 μέλη.

#### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Ειρήνη Βελισσαροπούλου
2. Κωνσταντίνος Δεμένεγας
3. Παναγιώτα Γκουτζαμάνη
4. Άννα Πορίχη (αναπληρωματικό μέλος)

#### **ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Αντώνιος Λουρής  
(αν και προσκλήθηκε νόμιμα)

Ο συντονισμός της διαδικασίας για τη λήψη αποφάσεων και την συγγραφή του συνοπτικού πρακτικού έγινε από τη δημοτική υπάλληλο κ. Βασιλική Πετρή.



**ΠΙΝΑΚΑΣ ΘΕΜΑΤΩΝ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ  
ΤΗΣ 8ης ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΕΑΣ ΤΗΣ 17ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2026 ΠΟΥ ΕΠΙΣΥΝΑΠΤΕΤΑΙ  
ΣΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘΜ.ΠΡΩΤ. 831/13.03.2026 ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ  
(ΑΡΘΡΟ 75 Ν. 3852/2010)**

**ΘΕΜΑ 1<sup>ο</sup>** : Λήψη απόφασης για την αποδοχή δωρεάς ακινήτου. [Εισηγήτρια : Δήμαρχος Κέας - Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κ. Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

**ΘΕΜΑ 2<sup>ο</sup>** : Απόφαση χορήγησης παράτασης ωραρίου μουσικής σε καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος για το 2026. [Εισηγήτρια : Δήμαρχος Κέας - Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κ. Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

**ΘΕΜΑ 3<sup>ο</sup>** : Έκθεση εκτέλεσης προϋπολογισμού Δ' τριμήνου 2025. [Εισηγήτρια : Δήμαρχος Κέας - Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κ. Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

**ΘΕΜΑ 4<sup>ο</sup>**: Έγκριση συνεργασίας με την πλατφόρμα More.com (Viva) για την παροχή υπηρεσιών ηλεκτρονικής έκδοσης εισιτηρίων και στρατηγικής προώθησης των δράσεων του Δήμου. [Εισηγήτρια : Αντιδήμαρχος Κέας – κ. Άννα Πορίχη]

**ΘΕΜΑ 5<sup>ο</sup>** : Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης για την εκπόνηση της μελέτης κτηματολογίου για το έργο "Βελτίωση κεντρικού οδικού δικτύου Ν. Κέας Τμήμα Σωρός - Σπαθί". [Εισηγήτρια : Δήμαρχος Κέας - Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κ. Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

**ΘΕΜΑ 6<sup>ο</sup>** : Εισήγηση προς τη Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κέας, για λήψη απόφασης σχετικά με την έγκριση των Πρακτικών Ι,ΙΙ και ΙΙΙ και κατακύρωση του αποτελέσματος για την προμήθεια με τίτλο «Βελτίωση και Τροποποίηση της Προσβασιμότητας στις Παραλίες του Δήμου Κέας». [Εισηγήτρια : Δήμαρχος Κέας - Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κ. Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

**ΘΕΜΑ 7<sup>ο</sup>** : Παράταση χρονικής διάρκειας της με αριθ. πρωτ. 540/07.11.2024 (ΑΔΑ: 9ΓΥΨ46Μ5ΙΔ-ΜΦ3 – ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ015733466 2024-11-07) σύμβασης κατασκευής του έργου "Βελτίωση Βατότητας Αγροτικής Οδοποιίας Νήσου Κέας". [Εισηγήτρια : Δήμαρχος Κέας - Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κ. Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

**ΘΕΜΑ 8<sup>ο</sup>** : Έκδοση Χρηματικού Εντάλματος Προπληρωμής (Χ.Ε.Π.) και ορισμός υπολόγου για την κάλυψη δαπανών που αφορούν σε ταχυδρομικά τέλη. [Εισηγήτρια : Δήμαρχος Κέας - Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κ. Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

**ΘΕΜΑ 1<sup>ο</sup> : Λήψη απόφασης για την αποδοχή δωρεάς ακινήτου. [Εισηγήτρια : Δήμαρχος – Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου]**

Η πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής εισηγούμενη το 1<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής :

Σύμφωνα με την παρ.1 περίπτ. κα΄ του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, για την αποδοχή κληρονομιών, κληροδοσιών και δωρεών, αποφασίζει η Οικονομική Επιτροπή.

Δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 26 παρ. 1 του ν. 5056/2023, από την 1η Ιανουαρίου 2024 επήλθε η κατάργηση της Οικονομικής Επιτροπής, της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και της Εκτελεστικής Επιτροπής των Δήμων. Το σύνολο των αρμοδιοτήτων τους μεταφέρθηκε και ασκείται πλέον ενιαία από τη Δημοτική Επιτροπή.

Ο κ. Δημήτριος Λεβεντάκης του Νικολάου και της Παρασκευής – Θηρεσίας, εξέφρασε την πρόθεση να δωρίσει στον Δήμο Κέας τμήμα ευρύτερου ακινήτου του στη θέση «Κορησσία» Δήμου Κέας, συνολικής επιφανείας μέτρων τετραγωνικών τριακόσιων δεκαέξι και εξήντα εννέα εκατοστών (316,69 τ.μ.), το οποίο εφάπτεται με το υφιστάμενο νεκροταφείου, με αποκλειστικό σκοπό την αξιοποίησή του για την επέκταση του Δημοτικού Κοιμητηρίου.

Κατόπιν των ανωτέρω προτείνω την αποδοχή της δωρεάς του ανωτέρω ακινήτου για το σκοπό που ορίζεται ρητά στην ανωτέρω εισήγηση.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Αποδέχεται** τη δωρεά του ακινήτου συνολικής επιφανείας μέτρων τετραγωνικών τριακόσιων δεκαέξι και εξήντα εννέα εκατοστών (316,69 τ.μ.), από τον κ. Δημήτριο Λεβεντάκη του Νικολάου και της Παρασκευής – Θηρεσίας προς τον Δήμο Κέας.

**Εγκρίνει** τη χρήση του συγκεκριμένου ακινήτου αποκλειστικά για την επέκταση του Δημοτικού Κοιμητηρίου Κορησσίας.

**Εξουσιοδοτεί** την Δήμαρχο για την υπογραφή του προσύμφωνου δωρεάς εν ζωή ακινήτου και κάθε άλλου εγγράφου ή δήλωσης που απαιτείται για τη νόμιμη μεταγραφή και καταχώριση της πράξης στις αρμόδιες αρχές, ώστε να ολοκληρωθεί η περιέλευση του ακινήτου στην κυριότητα του Δήμου, υπό τους όρους και τις συμφωνίες που περιλαμβάνονται στο επισυναπτόμενο σχέδιο, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

**Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό : 33/2026**

**ΣΧΕΔΙΟ**

ΑΡΙΘΜΟΣ .....

**ΠΡΟΣΥΜΦΩΝΟ ΔΩΡΕΑΣ ΕΝ ΖΩΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ**

-----

Στον Πειραιά σήμερα στις ..... του μηνός ..... του έτους δύο χιλιάδες είκοσι έξι (2026), ημέρα ....., στο γραφείο μου, που βρίσκεται στην οδό Σωτήρος Διός αριθμός 7, στον 4<sup>ο</sup> όροφο, σ' εμένα τη Συμβολαιογράφο Πειραιά και κάτοικο Βούλας Αττικής ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΝΔΡΕΟΥ ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ, με Α.Φ.Μ. 065254810 της Δ.Ο.Υ. Α' Πειραιά, παρουσιάστηκαν οι μη εξαιρούμενοι από το νόμο αφενός ο **Δημήτριος Λεβεντάκης του Νικολάου και της Παρασκευής – Θηρεσίας**, επιχειρηματίας, που γεννήθηκε στο Αμαρούσιο Αττικής στις 29/12/1999, και κατοικεί στη Βουλιαγμένη Αττικής, οδός Αύρας 2, κάτοχος Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας υπ' αριθμόν ΑΟ 047256 που εκδόθηκε την 24/06/2019 από το Τ.Α. Βάρης – Βούλας - Βουλιαγμένης με Α.Φ.Μ. 154074476 της Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, ο οποίος θα ονομάζεται παρακάτω για συντομία "**ο δωρητής**" και Αφετέρου: ....., ο οποίος θα ονομάζεται παρακάτω για συντομία "**ο δωρεοδόχος**".

Οι ανωτέρω ζήτησαν τη σύνταξη του παρόντος, με το οποίο δήλωσαν, συμφώνησαν και αποδέχθηκαν αμοιβαία τα εξής:

Ο αφενός συμβαλλόμενος δήλωσε ότι απέκτησε και έχει στην πλήρη, αποκλειστική και αδιαφιλονίκητη κυριότητα, νομή και κατοχή του ένα χέρσο ακίνητο, που βρίσκεται στη θέση «Κορησσία» παρά το νεκροταφείο Κορησσίας, της κτηματικής περιφέρειας πρώην Κοινότητας Κορησσίας Κέας και μετέπειτα του Δήμου Κέας της νήσου Κέας Κυκλάδων, και ήδη της *Δημοτικής Ενότητας Κέας του Δήμου Κέας της Περιφερειακής Ενότητας Κέας-Κύθνου της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου*, εκτάσεως κατά τον τίτλο κτήσεως μέτρων τετραγωνικών οκτώ χιλιάδων διακοσίων εβδομήντα τριών (8.273) και κατά νεότερη και επακριβή καταμέτρηση μέτρων τετραγωνικών οκτώ χιλιάδων διακοσίων τριάντα τεσσάρων (8.234). Το ακίνητο αυτό εμφανίζεται περιμετρικά με τα αλφαβητικά στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Α στο από μηνός Ιουλίου έτους 2006 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Εμμανουήλ Βαρσαμή, το οποίο έχει συνταχθεί κατά τους ορισμούς του νόμου 651/1977 και του ν.1337/1983 και το οποίο προσαρτάται στο υπ' αριθμόν

13806/12-7-2006 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Αμαρουσίου Μιλτιάδη Στάμου και συνορεύει κατά το άνω σχεδιάγραμμα και κατ' ορθό προσανατολισμό ΒΟΡΕΙΑ εν μέρει με πλευρά Α-Τ μήκους μέτρων ογδόντα και 0,69 (80,69), εν μέρει με ιδιοκτησία Επαμεινώνδα Μηλιώνη και εν μέρει με μάντρα νεκροταφείου, εν μέρει σε πλευρά Π-Ρ μήκους μέτρων δέκα και 0,40 (10,40) με περίβολο Ιερού Ναού Αγίας Τριάδας, εν μέρει σε πλευρά Ι-Κ μήκους μέτρων δεκατριών και 0,50 (13,50) με ιδιοκτησία άγνωστου και εν μέρει σε πλευρά Ζ-Ε μήκους μέτρων δεκαπέντε και 0,71 (15,71) με ιδιοκτησία άγνωστου και εν μέρει σε πλευρά Κ-Λ μήκους μέτρων δεκαπέντε (15) με ιδιοκτησία άγνωστου (Ξενώνας), ΝΟΤΙΑ εν μέρει σε πλευρά Γ-Δ μήκους μέτρων τριάντα τεσσάρων και 0,35 (34,35) εν μέρει με ιδιοκτησία Χαρβαλιά και εν μέρει με ιδιοκτησία άγνωστου, εν μέρει σε πλευρά Η-Θ μήκους μέτρων δεκαέξι και 0,49 (16,49) με ιδιοκτησία άγνωστου, εν μέρει σε πλευρά Ξ-Ο μήκους μέτρων δεκατριών και 0,17 (13,17) με ιδιοκτησία άγνωστου και εν μέρει σε πλευρά Μ-Ν μήκους μέτρων δεκαπέντε (15) με ιδιοκτησία άγνωστου (Ξενώνας), ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ εν μέρει σε πλευρά Σ-Τ μήκους μέτρων είκοσι έξι και 0,97 (26,97) και εν μέρει σε πλευρά Σ-Ρ μήκους μέτρων οκτώ και 0,70 (8,70) με περίβολο Ιερού Ναού Αγίας Τριάδας, εν μέρει σε πλευρά Π-Ο μήκους μέτρων επτά και μέρει σε πλευρά Ι-Θ μήκους μέτρων είκοσι οκτώ (28) με δημοτική οδό, εν μέρει σε πλευρά Ξ-Κ μήκους μέτρων δεκατεσσάρων και 0,78 (14,78) με ιδιοκτησία αγνώστων, εν μέρει σε πλευρά Η-Ζ μήκους μέτρων είκοσι πέντε και 0,20 (25,20) με ιδιοκτησία άγνωστου, εν μέρει σε πλευρά Ζ-Ε μήκους μέτρων τριάντα επτά και 0,79 (37,79) με ιδιοκτησία άγνωστου, εν μέρει σε πλευρά Λ-Μ μήκους μέτρων τριάντα πέντε (35) με ιδιοκτησία άγνωστου (Ξενώνας) και ΔΥΤΙΚΑ εν μέρει σε πλευρά Ν-Ξ μήκους μέτρων είκοσι και 0,22 (20,22) και σε πλευρά Κ-Ξ μήκους μέτρων δεκατεσσάρων και 0,78 (14,78) με ιδιοκτησία άγνωστου (Ξενώνας), εν μέρει σε πλευρά Β-Γ μήκους μέτρων εξήντα δύο και 0,43 (62,43) και εν μέρει σε πλευρά Α-Β μήκους μέτρων εκατόν επτά και 0,58 (157,58) με ιδιοκτησία κληρονόμων Μαρουσώς χήρας Παν. Γρυπάρη.

Εκ του άνω ακινήτου τμήμα εμφανιζόμενο περιμετρικά με τα αλφαβητικά γράμματα Θ-Η-Υ-Φ-Λ-Κ-Ι-Θ εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών χιλίων (1.000) κατά το άνω σχεδιάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Εμμανουήλ Βαρσάμη, ευρίσκεται εντός των ορίων οικισμού Κορησσίας Κέας, σύμφωνα με το ΠΔ 24-4-85 (ΦΕΚ 181Δ/3-5-85) και τυγχάνει άρτιο και

οικοδομήσιμο κατά την υπεύθυνη δήλωση του παραπάνω μηχανικού στο άνω σχεδιάγραμμα και τμήμα τούτου εκτός οικισμού στην ζώνη Α' αρχαιολογίας.

ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΗΣΗΣ: Ο αφενός συμβαλλόμενος στο παρόν – δωρητής Δημήτριος Λεβεντάκης του Νικολάου και της Παρασκευής – Θηρεσίας, απέκτησε το ανωτέρω ακίνητο λόγω γονικής παροχής ψιλή κυριότητας με παρακράτηση επικαρπίας, από τον πατέρα του Νικόλαο Λεβεντάκη του Δημητρίου και της Άννας, δυνάμει του υπ' αριθμ. 17459/30-12-2009 συμβολαίου της συμβολαιογράφου Αθηνών Ευγενίας Ιωάννου Φωτοπούλου – Καλαμαρα, που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κέας στον τόμο 183 και με αύξ. αριθμ. 255, της επικαρπίας ενσωματωθείσης με την ψιλή κυριότητα μετά τον επισυμβάντα στις εννέα (9) του μηνός Απριλίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι τρία (2023) θάνατο του επικαρπωτή, όπως αυτό προκύπτει από την υπ' αριθμ. 192 Τόμος 1, Έτος 2023 ληξιαρχική πράξη θανάτου του Ληξιαρχείου του Δήμου Γλυφάδας, της οποίας επικυρωμένο απόσπασμα προσαρτάται στην υπ' αριθμόν 7975/2025 πράξη μου.

Εις τον δικαιοπάροχο του αφενός συμβαλλόμενου το ανωτέρω ακίνητο είχε περιέλθει με τον τρόπο που λεπτομερώς περιγράφεται στο ανωτέρω συμβόλαιο στο οποίο τα συμβαλλόμενα μέρη παραπέμπουν προς αποφυγήν επαναλήψεων.

**Τώρα με το συμβόλαιο αυτό**, ο αφ' ενός συμβαλλόμενος – δωρητής, Δημήτριος Λεβεντάκης του Νικολάου και της Θηρεσίας, δηλώνει ότι τρία (3) τμήματα του άνω ακινήτου του συνολικής επιφανείας μέτρων τετραγωνικών τριακόσιων δεκαέξι και εξήντα εννέα εκατοστών (316,69), όπως αυτά περιγράφονται λεπτομερώς κατωτέρω, υπόσχεται ότι θα συστήσει δωρεά εν ζωή, ισχυρή και αμετάκλητη, προς τον αφ' ετέρου συμβαλλόμενο Δήμο Κέας, κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, με όλα τα δικαιώματά του σ' αυτά, προσωπικά και εμπράγματα και τις συναφείς αγωγές και ενστάσεις του.

Ειδικότερα: 1) το πρώτο τμήμα εμφανίζεται ως ΤΜΗΜΑ 1 εις το σημερινής ημερομηνία τοπογραφικό σκαρίφημα, το οποίο υπογραφόμενο από τους συμβαλλομένους και εμένα τη συμβολαιογράφο προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιό μου, και περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Η-Θ-Ι-Κ-Δ1-Η έχει επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά εκατόν ογδόντα πέντε και 91/οο (185,91) και συνορεύει σύμφωνα με αυτό γύρωθεν με κοιμητήριο Κορησσίας Ιερό Ναό Αγίας Τριάδος και υπόλοιπη έκταση του δωρητή,

2) το δεύτερο τμήμα εμφανίζεται ως ΤΜΗΜΑ 2 εις το σημερινής ημερομηνία τοπογραφικό σκαρίφημα, το οποίο υπογραφόμενο από τους συμβαλλομένους και εμένα τη συμβολαιογράφο προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιό μου, και περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Δ1-Κ-Κ1-Ρ-Σ-Δ1, έχει επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά εξήντα πέντε και 78/00 (65,78) και συνορεύει γύρωθεν σύμφωνα με το άνω σκαρίφημα με Ιερό Ναό Αγίας Τριάδος, το προαναφερόμενο τμήμα 1, με ιδιοκτησία Κείων και υπόλοιπη έκταση του δωρητή,

Και 3) το τρίτο τμήμα εμφανίζεται ως ΤΜΗΜΑ 3 εις το σημερινής ημερομηνία τοπογραφικό σκαρίφημα, το οποίο υπογραφόμενο από τους συμβαλλομένους και εμένα τη συμβολαιογράφο προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιό μου, και περιμετρικά με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Κ1-Λ-Μ-Π1-Ρ-Κ1, έχει επιφάνεια μέτρα τετραγωνικά εξήντα πέντε (65,00) και συνορεύει γύρωθεν σύμφωνα με το άνω σκαρίφημα με Ιερό Ναό Αγίας Τριάδος, με ιδιοκτησία Κείων, το προαναφερόμενο τμήμα 2 και υπόλοιπη έκταση του δωρητή.

Μεταξύ των συμβαλλομένων συμφωνούνται πρόσθετα και τα εξής:

1) Ο αφ' ενός συμβαλλόμενος δήλωσε ότι εγγυάται και υπόσχεται ότι κατά την υπογραφή του οριστικού συμβολαίου το ακίνητο αυτό θα είναι ελεύθερο από κάθε βάρος, χρέος, υποθήκη, προσημείωση, κατάσχεση, κληρονομικά ή προικικά δικαιώματα τρίτων, μίσθωση, παραχώρηση της χρήσης σε οποιονδήποτε, εκκίνηση, διεκδίκηση, δουλείες προσωπικές και πραγματικές, εκτός απ' όσες απορρέουν από το Νόμο, ρυμοτομία, αποζημίωση οδών και παροδίων γειτόνων, προσκύρωση, τακτοποίηση, μεσοτοιχίες και αποζημιώσεις μεσοτοιχών, οφειλή οποιωνδήποτε φόρων, τελών και εισφορών, από κάθε δικαίωμα τρίτου και γενικά ελεύθερο από κάθε νομικό ελάττωμα και από κάθε δικαστική ή εξώδικο φιλονικία, διένεξη ή αμφισβήτηση.

2) Το οριστικό συμβόλαιο δωρεάς εν ζωή θα υπογραφεί ενώπιόν μου, και σε περίπτωση κωλύματος μου, ενώπιον του νόμιμου αναπληρωτή μου και στο γραφείο μου μέχρι την ..... του μηνός ..... του έτους ....., και υπό την απαραίτητη προϋπόθεση ότι η μεταβίβαση του ανωτέρω λεπτομερώς περιγραφόμενου τμήματος θα δύναται να πραγματοποιηθεί νομίμως σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις χωρίς να θίγεται καθ' οιονδήποτε τρόπο η υπόλοιπη ιδιοκτησία του δωρητή. Οι συμβαλλόμενοι θέτουν την προθεσμία αυτή ως τακτή και χωρίς καμία περαιτέρω όχληση.

Έχουν όμως την δυνατότητα από κοινού και κατόπιν συμφωνίας να παρατείνουν ή να συντηήσουν την παραπάνω προθεσμία.

3) Εφ' όσον κατά την υπογραφή του οριστικού συμβολαίου δεν προσέλθει κάποιος από τους συμβαλλόμενους, τότε και με την προϋπόθεση ότι θα υπογραφεί πράξη μη εμφάνισης, ο επιθυμών την υπογραφή της οριστικής σύμβασης θα δύναται να την υπογράψει μονομερώς με αυτοσύμβαση κατόπιν ανέκκλητης εντολής και πληρεξουσιότητας η οποία δίνεται με το παρόν.

4) Επίσης, σε περίπτωση μη προσέλευσης τού αφ' ενός συμβαλλομένου, ο αφ' ετέρου συμβαλλόμενος θα έχει το δικαίωμα να υπογράψει κάθε έγγραφο απαραίτητο για την περαίωση της ανωτέρω εντολής (δηλώσεις φόρου δωρεάς εν ζωή κ.λπ.) υπεύθυνες δηλώσεις Ν. 1599/1986 σύμφωνα με τον Ν. 1337/1983, Ν. 1577/1985, Ν. 2242/1994, Ν.4178/2013 ή σύμφωνα με οποιονδήποτε άλλο νόμο που θα ισχύει κατά την υπογραφή του οριστικού συμβολαίου και να ζητεί, λαμβάνει και προσκομίζει στο συμβολαιογράφο τα σχετικά πιστοποιητικά που απαιτούνται για τη σύνταξη των συμβολαίων, ως και αποδεικτικό φορολογικής ενημερότητας του αφ' ενός συμβαλλόμενου, ζητώντας την έκδοση αυτών από την αρμόδια Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία, ή άλλη δημόσια, δημοτική ή κοινοτική Αρχή, όπως βεβαίωση ασφαλιστικής ενημερότητας από τον ΕΦΚΑ, πιστοποιητικά ή δηλώσεις του άρθρου 60 του Ν.5104/2024, πιστοποιητικά του άρθρου 105 του Ν.2961/2001, πιστοποιητικά κτηματογραφούμενου ακινήτου, αποσπάσματα κτηματολογικού διαγράμματος, βεβαιώσεις Ν.4178/2013, βεβαιώσεις περί υποβολής δήλωσης ιδιοκτησίας σύμφωνα με το άρθρο 6 του Ν. 2242/1994, βεβαιώσεις περί μη οφειλής εισφορών σύμφωνα με το άρθρο 9, παρ. 7 του Ν. 1337/1983, όπως τροποποιήθηκε με το αρ. 5 του Ν. 2052/1992 και με το αρ. 2 παρ. 3 του Ν. 4315/2014, καθώς επίσης και οποιοδήποτε άλλο πιστοποιητικό ή βεβαίωση απαιτείται ή θα απαιτηθεί από τον νόμο για την κατάρτιση του οριστικού συμβολαίου.

5) Οι συμβαλλόμενοι δήλωσαν ότι παραιτούνται από κάθε δικαίωμά τους να προσβάλουν την προσυμφωνηθείσα σύμβαση, ή να αμφισβητήσουν το κύρος τόσο του παρόντος συμβολαίου όσο και του οριστικού, για οποιονδήποτε λόγο, τυπικό ή ουσιαστικό, και για τους λόγους που προβλέπονται από τα άρθρα 178, 179 και 388 του Αστικού Κώδικα, όπως επίσης δηλώνει ότι παραιτείται από σήμερα και θα παραιτηθεί και κατά την υπογραφή του

οριστικού συμβολαίου, με ειδικό όρο που θα αναγραφεί απαραίτητα στο συμβόλαιο, από τις σχετικές αγωγές και ενστάσεις του και ότι καθένα από τα συμβαλλόμενα μέρη αποδέχεται τις δηλώσεις του άλλου συμβαλλομένου μέρους και ότι αποδέχεται και συνομολογεί και όλα όσα αναφέρθηκαν παραπάνω.

6) Συμφωνείται επίσης με το παρόν ότι ο δωρητής μεταβιβάζει από σήμερα τη νομή του άνω λεπτομερώς περιγραφόμενου τμήματος εις τον δωρεοδόχο, ο οποίος την αποδέχεται και αναλαμβάνει από σήμερα τη νομή και κατοχή του τμήματος αυτού, δυνάμενος να προβαίνει σε οποιαδήποτε πράξη κρίνει πρόσφορη για την αξιοποίησή του ως χώρο κοιμητηρίου, εκδίδοντας κάθε απαραίτητη άδεια, προς τούτο, υπογράφοντας παν απαιτούμενο έγγραφο ως και υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/86.

7) Κάθε διένεξη ή διαφορά των συμβαλλομένων, που μπορεί να προέλθει από το συμβόλαιο αυτό, θα εισάγεται αποκλειστικά και μόνο στα Δικαστήρια των Αθηνών.

ΣΗΜΕΙΩΝΕΤΑΙ ΟΤΙ:

1) Μόνιμη κατοικία των συμβαλλομένων είναι αυτή που δηλώθηκε και αναφέρεται στην αρχή του παρόντος και τη δήλωση αυτή κάνουν σύμφωνα με τον Ν. 1599/1986.

2) Εγώ η συμβολαιογράφος ρώτησα του συμβαλλόμενου αν έχουν την ιδιότητα του εν ενεργεία δικαστικού ή εισαγγελικού λειτουργού ή εάν έπαυσε αυτή η ιδιότητα τους εντός των δύο (2) τελευταίων ετών προ της υπογραφής του παρόντος ή αν είναι μέλη οικογενειών των παραπάνω (σύζυγος, πρόσωπο με το οποίο έχει συνάψει σύμφωνο συμβίωσης ή τέκνο του), σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 8 του Ν. 5026/2023 (ΦΕΚ Α' 45/28.02.2023) και μου απάντησαν αρνητικά.

*Προσαρτάται στο παρόν:*

Το πιστοποιητικό με κωδικό \ το οποίο εκδόθηκε μέσω διαδικτύου από την Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων, σύμφωνα με το άρθρο 60 του Ν. 5104/2024, σε συνδυασμό με την υπ' αριθ. Α. 1085/2023 (ΦΕΚ Β' 3617/31.5.2023) απόφαση της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, όπως εξακολουθεί να ισχύει σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 84 του Ν.5104/2024, από το οποίο προκύπτει ότι ο αφενός συμβαλλόμενος συμπεριέλαβε το ανωτέρω ακίνητο στ\ δήλωση/δηλώσεις ενιαίου φόρου ιδιοκτησίας ακινήτων (ΕΝΦΙΑ) έτους/ετών \ και έχει καταβάλλει τις ληξιπρόθεσμες οφειλές του ΕΝΦΙΑ / έχει απαλλαγεί από τον ΕΝΦΙΑ βάσει δήλωσης για το συγκεκριμένο ακίνητο κατά το χρόνο

έκδοσης του πιστοποιητικού. Επίσης έχει καταβάλλει τις ληξιπρόθεσμες δόσεις / έχει απαλλάξει από τον ΕΝΦΙΑ βάσει δήλωσης / έχει ρυθμίσει τον ΕΝΦΙΑ για τα υπόλοιπα ακίνητα και είναι ενήμερος ως προς τη ρύθμιση. Το πιστοποιητικό ισχύει μέχρι την \.Το Ελληνικό Δημόσιο επιφυλάσσεται για τον τυχόν μετ' έλεγχο φόρο.

Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε το συμβόλαιο αυτό, σε ..... φύλλα. Εισπράχθηκαν ευρώ 5 για υποχρεωτικές εισφορές υπέρ ΤΑΧΔΙΚ, οι οποίες θα αποδοθούν εντός της νομίμου προθεσμίας, κατά τα οριζόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 89 του Ν.5043/2023 (ΦΕΚ Α' 91/13.4.2023). Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως / αντιγράφων εισπράχθηκαν ευρώ /. Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων εισπράχθηκε Φ.Π.Α. ευρώ /. Το συμβόλαιο αυτό διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα, για να το ακούσουν οι συμβαλλόμενος, οι οποίοι βεβαίωσαν ολόκληρο το περιεχόμενό του και το υπέγραψαν, καθώς και εγώ ο/η συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ Ο/Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

**ΘΕΜΑ 2<sup>ο</sup> : Απόφαση χορήγησης παράτασης ωραρίου μουσικής σε καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος για το 2026.**

Η πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής εισηγούμενη το 2<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης αναφέρει ότι σύμφωνα με τα άρθρα 8, 9, 26 και 54 του ν.5056/23, τροποποιείται το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 και καταργούνται η Οικονομική Επιτροπή και η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και τις αρμοδιότητες τους ασκεί η Δημοτική Επιτροπή. Έχοντας λοιπόν υπόψη, την υπ' αριθμ. 128/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κέας αποφασίστηκε η «*παράταση του χρόνου χρήσης μουσικής για καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος που λειτουργούν σε κλειστό χώρο από Δευτέρα μέχρι Κυριακή έως τις 03:00 π.μ και για τις ίδιες ημέρες έως την 02:00 π.μ. για τα καταστήματα της Α1β 8577/1983 Υγειονομικής Διάταξης (Β' 526) που λειτουργούν σε ανοιχτό χώρο*».

Βάσει των ανωτέρω και σύμφωνα με το αρθρ. 29 του Ν. 4442/2016 και την παρ.3 του αρθρ. 7 της ΚΥΑ 16228/2017, οι κάτωθι ενδιαφερόμενοι αιτούνται τη χορήγηση παράτασης ωραρίου μουσικής για το έτος 2026 στα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος ιδιοκτησίας τους :

1. **«CICO STAYROS»**, κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος ως ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ, στην Κορησσία Κέας με αρ. Γνωστοποίησης: 1014239/3-4-2018 με τη χρήση μουσικής εντός και εκτός του καταστήματος (αρ. πρωτ. Αίτησης: 720/05-03-2026)
2. **«ΡΟΥΣΟΥΝΕΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ του Ιωάννη»**, κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος ως ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ, με την επωνυμία “elmezzo all day bar” που βρίσκεται στην Κορησσία Κέας, με αρ. γνωστοποίησης με τη χρήση μουσικής εντός και εκτός του καταστήματος : 1095904/5-2-2019 (αρ. πρωτ. Αίτησης: 721/05-03-2026)
3. **«ΟΙΚΟΣ ΚΕΑ ΙΚΕ»**, κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος με δραστηριότητα «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ & ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ-ΚΑΦΕ-ΜΠΑΡ» στην θέση Κορησσία Κέας, με αρ. γνωστοποίησης 1196157/19-4-2021 για χρήση μουσικής εντός και εκτός καταστήματος (αρ. πρωτ. Αίτησης: 722/05-03-2026).
- για το κατάστημα **«ΟΙΚΟΣ ΚΕΑ ΙΚΕ»** έχουν βεβαιωθεί δύο (2) παραβάσεις για αναπαραγωγή μουσικής σε εξωτερικό χώρο κατά το προηγούμενο έτος
4. **«Ν. ΓΕΡΑΝΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ»**, κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος ως «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ» στην θέση Βουρκάρι Κέας με διακριτικό τίτλο «HALKEE», με αρ. γνωστοποίησης 1199368(ν.0) με τη χρήση μουσικής εντός του καταστήματος (αρ. Πρωτ. Αίτησης: 723/05-03-2026)
- για το κατάστημα **«Ν. ΓΕΡΑΝΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ»** έχει βεβαιωθεί μία (1) παράβαση για αναπαραγωγή μουσικής με ανοικτές πόρτες και παράθυρα κατά το προηγούμενο έτος
5. **«NISOS ΚΕΑ ΙΚΕ»** κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος ως ΚΑΦΕΝΕΙΟ-ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ-ΤΑΒΕΡΝΑ με την επωνυμία «NISOS» στην Κορησσία Κέας με αρ. Γνωστοποίησης 1286259ν.2/17-03-2023 με τη χρήση μουσικής εντός του καταστήματος (αρ. πρωτ. Αίτησης: 724/05-03-2026).

6. «**LEON IKE**», κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος ως ΚΥΕ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ ΜΠΑΡ) στην Ιουλίδα Κέας με αρ. γνωστοποίησης 1012301(0)/20-7-2017 με τη χρήση μουσικής εντός του καταστήματος (αρ. πρωτ. Αίτησης: 725/05-03-2026).

Λαμβάνοντας υπόψη τα κάτωθι:

1. Την Α5/3010/85 υγειονομική διάταξη περί μέτρων προστασίας της Δημόσιας Υγείας από θορύβους Μουσικής»
2. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 1 της Αστυνομικής Διάταξης 3/1996
3. Τις διατάξεις του άρθρου 80 παρ. 4 του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.)
4. Τις διατάξεις των άρθρων 8, 9, 26 και 54 του ν.5056/23
5. Το αρθρ. 29 του Ν. 4442/2016 και την παρ.3 του αρθρ. 7 της ΚΥΑ 16228/2017
6. Την υπ' αριθμ. 128/2011 κανονιστική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κέας
7. Τις ανωτέρω αιτήσεις των ενδιαφερομένων
8. Την θετική εισήγηση για τα ΚΥΕ
9. Το ότι οι ανωτέρω **πρέπει** να είναι ταμειακά ενήμεροι για την έκδοση της εν λόγω άδειας
10. Την θετική εισήγηση της Αντιδημάρχου

καλείται η Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη την ανωτέρω εισήγηση

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Χορηγεί άδεια παράτασης ωραρίου μουσικής για το έτος 2026 στα καταστήματα :

1. «**CICO STAYROS**», κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος ως ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ, στην Κορησσία Κέας με αρ. Γνωστοποίησης: 1014239/3-4-2018 με τη χρήση μουσικής εντός και εκτός του καταστήματος (αρ. πρωτ. Αίτησης: 720/05-03-2026)
2. «**ΡΟΥΣΟΥΝΕΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ του Ιωάννη**», κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος ως ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ, με την επωνυμία “elmezzo all day bar” που βρίσκεται στην Κορησσία Κέας, με αρ. γνωστοποίησης με τη χρήση μουσικής εντός και εκτός του καταστήματος : 1095904/5-2-2019 (αρ. πρωτ. Αίτησης: 721/05-03-2026)
3. «**ΟΙΚΟΣ ΚΕΑ ΙΚΕ**», κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος με δραστηριότητα «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ & ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ-ΚΑΦΕ-ΜΠΑΡ» στην θέση Κορησσία Κέας, με αρ. γνωστοποίησης 1196157/19-4-2021 για χρήση μουσικής εντός και εκτός καταστήματος (αρ. πρωτ. Αίτησης: 722/05-03-2026).
- για το κατάστημα «**ΟΙΚΟΣ ΚΕΑ ΙΚΕ**» έχουν βεβαιωθεί δύο (2) παραβάσεις για αναπαραγωγή μουσικής σε εξωτερικό χώρο κατά το προηγούμενο έτος

8<sup>η</sup> Συνεδρία της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 17<sup>ης</sup> Μαρτίου 2026

4. «**N. ΓΕΡΑΝΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ**», κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος ως «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ» στην θέση Βουρκάρι Κέας με διακριτικό τίτλο «HALKEE», με αρ. γνωστοποίησης 1199368(v.0) με τη χρήση μουσικής εντός του καταστήματος (αρ. Πρωτ. Αίτησης: 723/05-03-2026)
  - για το κατάστημα «**N. ΓΕΡΑΝΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ**» έχει βεβαιωθεί μία (1) παράβαση για αναπαραγωγή μουσικής με ανοικτές πόρτες και παράθυρα κατά το προηγούμενο έτος
5. «**NISOS KEA IKE**» κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος ως ΚΑΦΕΝΕΙΟ-ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ-ΤΑΒΕΡΝΑ με την επωνυμία «**NISOS**» στην Κορησσία Κέας με αρ. Γνωστοποίησης 1286259v.2/17-03-2023 με τη χρήση μουσικής εντός του καταστήματος (αρ. πρωτ. Αίτησης: 724/05-03-2026).
6. «**LEON IKE**», κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος ως ΚΥΕ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ ΜΠΑΡ) στην Ιουλίδα Κέας με αρ. γνωστοποίησης 1012301(0)/20-7-2017 με τη χρήση μουσικής εντός του καταστήματος (αρ. πρωτ. Αίτησης: 725/05-03-2026).

Οι ανωτέρω **πρέπει** να είναι ταμειακά ενήμεροι για την έκδοση της εν λόγω άδειας

**Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό : 34/2026**

**ΘΕΜΑ 3<sup>ο</sup> : Έκθεση εκτέλεσης προϋπολογισμού Δ' τριμήνου 2025. [Εισηγήτρια : Δήμαρχος Κέας - Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κ. Ειρήνη Βελισσαροπούλου]**

Η πρόεδρος της δημοτικής επιτροπής εισηγούμενη το 3<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης αναφέρει τα εξής :

Έχοντας υπόψη την ΚΥΑ 34574 / 20-7-2018 ΦΕΚ Α' 2942, και σύμφωνα με τις οδηγίες που δίνονται στο υπ. αριθμ. 44485 / 6-8-2018 έγγραφο του ΥΠΕΣ, σας υποβάλλουμε την έκθεση εκτέλεσης του **Δ' τριμήνου 2025**.

Η Δημοτική Επιτροπή, καλείται να εξετάσει τα οικονομικά αποτελέσματα του **Δ' τριμήνου 2025**, που παρουσιάζονται με την παρούσα, και να διαπιστώσει αν στον προϋπολογισμό έχουν εγγραφεί υπερεκτιμημένα έσοδα ή έσοδα που εκτιμάται ότι δεν θα εισπραχθούν έως το τέλος της χρήσης.

Εάν η Επιτροπή διαπιστώσει υπερεκτίμηση εσόδων, τότε το Δημοτικό Συμβούλιο προβαίνει υποχρεωτικά σε αναμόρφωση του Π/Υ, με απόφασή του που λαμβάνεται εντός προθεσμίας δεκαπέντε (15) ημερών από την υποβολή σε αυτό της έκθεσης από την Δημοτική Επιτροπή, μειώνοντας τα παραπάνω έσοδα, σύμφωνα με την εισήγησή της και αντιστοίχως το σκέλος των δαπανών, ώστε να μην καταστεί σε καμία περίπτωση ελλειμματικός ο προϋπολογισμός.

Εάν η Επιτροπή δεν διαπιστώσει υπερεκτίμηση εγγεγραμμένων εσόδων, τότε το Δημοτικό Συμβούλιο, καλείται να ελέγξει την έκθεση της Δημοτικής Επιτροπής, δυνάμενο να προβεί σε αναμόρφωσή του Π/Υ, το ίδιο, για τους λόγους που αναφέρονται ανωτέρω.

Η έκθεση, μετά των συνημμένων της και η απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου, αναρτώνται στην ιστοσελίδα του Δήμου και στο διαδίκτυο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν 3861/2010 (Πρόγραμμα διαύγεια), γνωστοποιούμενοι οι σχετικοί αριθμοί διαδικτυακής ανάρτησης (ΑΔΑ) στον Ελεγκτή Νομιμότητας και στην οικεία υπηρεσία Επιτρόπου για την εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 277 του Ν 3852/2010.

Λαμβάνοντας υπόψη τα πραγματοποιηθέντα έσοδα-έξοδα και τα οικονομικά δεδομένα, όπως αποτυπώνονται στα βιβλία του Δήμου μας, σας παραθέτουμε τα αποτελέσματα επίτευξης των στόχων για το **Δ' τρίμηνο 2025**.

Συγκεκριμένα διαβιβάζουμε προς την δημοτική επιτροπή τους κάτωθι συνημμένους πίνακες, όπου εμφανίζονται τα έσοδα και οι δαπάνες με τα προϋπολογισθέντα και τα απολογιστικά ποσά όπως έχουν διαμορφωθεί στο τέλος του **Γ' τριμήνου** :

1. Πίνακας 1 : Ταμιακός απολογιστικός πίνακας εσόδων και δαπανών **Δ' τριμήνου 2025**.
2. Πίνακας 2 : Ισοζύγιο χρηματικών διαθεσίμων **Δ' τριμήνου 2025**
3. Πίνακας 3 : Πίνακας στοχοθεσίας προϋπολογισμού του έτους **2025**.

Κατά συνέπεια των ανωτέρω, μετά από έλεγχο που έγινε από την υπηρεσία μας στην πορεία εκτέλεσης του προϋπολογισμού, διαπιστώθηκαν τα ακόλουθα:

**Έλεγχος Απόκλισης Εσόδων**

Σύμφωνα με το άρθρο 2 §1 της ΚΥΑ 34574 «για τον έλεγχο του βαθμού επίτευξης των στόχων οικονομικού αποτελέσματος και τον εντοπισμό των αποκλίσεων, λαμβάνονται υπόψη οι εξής παράμετροι:

α) Η πορεία είσπραξης των εσόδων του Π/Υ σε σχέση με τους αντίστοιχους στόχους εσόδων κατά την διάρκεια του έτους.»

Στην §5 του ίδιου άρθρου, αναφέρεται, ότι οι στόχοι των υποομάδων «Ίδια έσοδα» και «Έσοδα ΠΟΕ» ελέγχονται διακριτά εφαρμόζοντας την ίδια μεθοδολογία υπολογισμού απόκλισης των εσόδων.

Παραθέτουμε τους αντίστοιχους πίνακες όπου αναγράφονται οι στόχοι και ο απολογισμός του **Δ' τριμήνου 2025**.

Γραμμή πίνακα στοχοθεσίας	Ομαδοποιημένοι Κωδικοί Προϋπολογισμού	Στόχος	Απολογισμός	Απόκλιση	Ποσοστό Απόκλισης %
1. Επιχορηγήσεις από Τακτικό Προϋπολογισμό	(06)+(1211)+(1215)+(1325)+(1327)+(4311)+(4312)+(4313)	1.826.833,51	1.978.401,60	151.568,09	8,30%
2. Επιχορηγήσεις από ΠΔΕ και ΕΕ	(121)-(1211)- (1215)+(131)+(132)-(1325)- (1327)+(3123)+(3125)+(3126)+ (3129)-({60-69}-65)-(8262)	8.230.180,22	2.059.179,92	-6.171.000,30	-74,98%
3α. Ίδια Έσοδα	(01)+ (02)+ (03)+ (04) + (05)+ (07) + (11)+ (14) + (15) + (16)	1.095.422,00	1.182.876,71	87.454,71	7,98%
3β. Ίδια Έσοδα ΠΟΕ	(21) + (22) Έσοδα παρελθόντων οικονομικών ετών (Π.Ο.Ε.) που βεβαιώνονται για πρώτη φορά	307.778,00	379.913,16	72.135,16	23,44%
4. Έσοδα Κ.Α.Ε. 32	(32) Εισπρακτέα υπόλοιπα - (85) Προβλέψεις μη είσπραξης εισπρακτέων υπολοίπων	177.033,60	192.688,04	15.654,44	8,84%

8<sup>η</sup> Συνεδρία της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 17<sup>ης</sup> Μαρτίου 2026

5. Λοιπά Έσοδα	(41) Εισπράξεις υπέρ δημοσίου και τρίτων (+) (42) Επιστροφές χρημάτων(+) (31) Εισπράξεις από δάνεια + (4319) Λοιπά έσοδα προς απόδοση σε τρίτους	646.500,00	654.556,04	8.056,04	1,25%
<b>Σύνολο Εσόδων (A1)</b>		<b>12.283.747,33</b>	<b>6.447.615,47</b>	<b>-5.836.131,86</b>	<b>-47,51%</b>
6. Διαθέσιμα	Ταμειακά διαθέσιμα κατά την 31.12 2024	2.556.667,39	2.556.667,39	0,00	0,00%
<b>Σύνολο Εσόδων και Διαθεσίμων (A1+6)</b>		<b>14.840.414,72</b>	<b>9.004.282,86</b>	<b>-5.836.131,86</b>	<b>-39,33%</b>

Από τον ανωτέρω πίνακα διαπιστώνουμε ότι η μοναδική αρνητική απόκλιση αφορά την ομάδα των επιχορηγήσεων η οποία εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από την έγκαιρη εκταμίευση των χρηματοδοτήσεων από τους φορείς.

Ο επόμενος πίνακας αφορά στον διακριτό έλεγχο των υποομάδων των ιδίων εσόδων, όπως ορίζονται στην ΚΥΑ 34574 και στο έγγραφο 44485 του ΥΠΕΣ.

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΠΟΚΛΙΣΗΣ ΕΠΙΤΕΥΞΗΣ ΣΤΟΧΩΝ ΙΔΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ Δ' ΤΡΙΜΗΝΟΥ 2025				
	Στόχος	Απολογισμός	Απόκλιση	Ποσοστό Απόκλισης %
3α. Ίδια Έσοδα	1.095.422,00	1.182.876,71	87.454,71	7,98%
3β. Ίδια Έσοδα ΠΟΕ	307.778,00	379.913,16	72.135,16	23,44%
4. Έσοδα Κ.Α.Ε. 32	177.033,60	192.688,04	15.654,44	8,84%
<b>ΙΔΙΑ ΕΣΟΔΑ + ΠΟΕ</b>	<b>1.580.233,60</b>	<b>1.755.477,91</b>	<b>175.244,31</b>	<b>11,09%</b>

Οι στόχοι εισπράξης ιδίων εσόδων υπερκαλύφθηκαν και κατά το δ' τρίμηνο.

### Έλεγχος Απόκλισης Εξόδων

Στο άρθρο 2 §1 της ΚΥΑ 34574 αναφέρεται ότι «για τον έλεγχο του βαθμού επίτευξης των στόχων οικονομικού αποτελέσματος και τον εντοπισμό των αποκλίσεων λαμβάνονται υπόψη οι εξής παράμετροι:

«β) Η πορεία πραγματοποίησης των εξόδων του Π/Υ σε σχέση με τους αντίστοιχους στόχους εξόδων κατά τη διάρκεια του έτους.»

Παραθέτουμε τους αντίστοιχους πίνακες όπου αναγράφονται οι στόχοι και ο απολογισμός του **Δ' τριμήνου 2025**.

Ομάδα ΚΑΕ	ΟΜΑΔΟΠΟΙΗΜΕΝΟΙ ΚΩΔΙΚΟΙ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	Στόχος	Απολογισμός	Απόκλιση	Ποσοστό Απόκλισης
1. Κόστος προσωπικού	(60) Αμοιβές και έξοδα προσωπικού + (8111) Αμοιβές και έξοδα προσωπικού (ΠΟΕ)	1.218.369,11	1.076.219,39	142.149,72	11,67%
2. Λοιπά έξοδα χρήσης	(6) Έξοδα Χρήσης - (60) Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	3.467.857,56	1.554.982,19	1.912.875,37	55,16%
3. Δαπάνες για επενδύσεις	(+) (7) Επενδύσεις	9.263.127,70	2.045.876,37	7.217.251,33	77,91%
4. Πληρωμές ΠΟΕ	(81) Πληρωμές υποχρεώσεων (Π.Ο.Ε.) - (8111) Αμοιβές και έξοδα προσωπικού + (83) Επιχορηγούμενες πληρωμές υποχρεώσεων (Π.Ο.Ε.)	114.288,62	106.239,85	8.048,77	7,04%
5. Αποδόσεις εσόδων υπέρ Δημοσίου και τρίτων	(82) α) Αποδόσεις εσόδων υπέρ Δημοσίου και τρίτων - (8262) Επιστροφή χρημάτων λόγω ανάκλησης κατανομής χρηματοδότησης ΠΔΕ	651.303,71	556.646,14	94.657,57	14,53%

Σύνολο Εξόδων (B1)

14.714.946,70 5.339.963,94 9.374.982,76 63,71%

Η πραγματοποίηση των δαπανών δεν ξεπέρασε τους στόχους και δεν δημιουργείται αρνητική απόκλιση

### Απλήρωτες Υποχρεώσεις στις 31/12/2025

Οι απλήρωτες υποχρεώσεις αποτελούν την τρίτη παράμετρο του ελέγχου επίτευξης των στόχων σύμφωνα με την §1 του άρθρου 2 της ΚΥΑ 34574. Ο στόχος των απλήρωτων υποχρεώσεων κατά το τέλος του έτους ισούται υποχρεωτικά με μηδέν, όπως αναφέρεται στην ΚΥΑ 44485/6-8-2018.

Ανεξόφλητες Υποχρεώσεις (Γ2)	Στόχος	Απολογισμός	Απόκλιση
	0,00	762.753,50	762.753,50

Δεδομένου του υποχρεωτικού μηδενικού στόχου, οι απλήρωτες υποχρεώσεις συμβάλουν στην διαμόρφωση του οικονομικού αποτελέσματος. Ενδεικτικά αναφέρουμε τις μεγαλύτερες από τις οφειλές που διαμόρφωσαν το τελικό ποσό απλήρωτων υποχρεώσεων.

Επέκταση συστήματος ελέγχου δικτύων ύδρευσης – Ταμείο Ανάκαμψης – 166.138,92€

Ενίσχυση Μικροκινητικότητας – ΕΣΠΑ – 241.552,00€

Αποπεράτωση μονοπατιού Βενιαμίν – Πράσινο Ταμείο – 61.710,00€

### Υπολογισμός Αποκλίσεων

Με την ΚΥΑ 34574 εισήχθησαν στον έλεγχο εκτέλεσης του προϋπολογισμού δύο νέες έννοιες, το Ταμειακό Αποτέλεσμα και το Οικονομικό Αποτέλεσμα.

Στην §5 του άρθρου 1 ως στόχος Ταμειακού Αποτελέσματος ορίζεται η διαφορά των στόχων εσόδων και εξόδων, ενώ στην §3γ του άρθρου 3, ορίζεται ότι «η ποσοτική διαφορά των αποκλίσεων επί των συνολικών εσόδων και εξόδων αποτελεί την απόκλιση από τον στόχο του ταμειακού αποτελέσματος ΟΠΔ».

Στην §5 του άρθρου 1 ως στόχος Οικονομικού Αποτελέσματος ορίζεται η διαφορά του ταμειακού αποτελέσματος και του στόχου των απλήρωτων υποχρεώσεων, ενώ στην §3ε ως Οικονομικό Αποτέλεσμα ορίζεται, «Η ποσοτική διαφορά των αποκλίσεων επί του στόχου ταμειακού αποτελέσματος ΟΠΔ και των επί του στόχου των απλήρωτων υποχρεώσεων αποτελεί την απόκλιση από το στόχο του οικονομικού αποτελέσματος ΟΠΔ. Η αναγωγή της απόκλισης σε ποσοστό πραγματοποιείται από τον τύπο (Απόκλιση οικονομικού αποτελέσματος / στόχο συνολικών εσόδων)».

Παραθέτουμε τον αντίστοιχο πίνακα υπολογισμού του Ταμειακού και Οικονομικού Αποτελέσματος καθώς και το ποσοστό της απόκλισης για το **Δ' τρίμηνο 2025**.

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΠΟΚΛΙΣΗΣ ΕΠΙΤΕΥΞΗΣ ΣΤΟΧΩΝ Δ' ΤΡΙΜΗΝΟΥ 2025			
	Στόχος	Απολογισμός	Απόκλιση
Σύνολο Εσόδων και Διαθεσίμων (Α1+6)	14.840.414,72	9.004.282,86	- 5.836.131,86
Σύνολο Εξόδων (Β1)	14.714.946,70	5.339.963,94	- 9.374.982,76
<b>(Δ). Ταμειακό Αποτέλεσμα (Α1+6)-Β1</b>	125.468,02	3.664.318,92	<b>3.538.850,90</b>
Απλήρωτες Υποχρεώσεις (Γ2)	0,00	762.753,50	762.753,50
<b>(Ε). Οικονομικό Αποτέλεσμα (Δ-Γ2)</b>	125.468,02	2.901.565,42	<b>2.776.097,40</b>
<b>Ποσοστό απόκλισης Οικονομικού Αποτελέσματος</b>	<b>18,71%</b>		

Ο στόχος των ταμειακών διαθεσίμων για το **Δ' τρίμηνο** έχει επιτευχθεί και κατ' επέκταση το Οικονομικό αποτέλεσμα είναι θετικό με την απόκλιση στο 18,71%

#### Αναμορφώσεις του Π/Υ μετά την κατάρτιση του ΟΠΑ

##### Συντελεστής Αναμορφωμένου Π/Υ

Σύνολο Π/Υ ισχύουσας στοχοθεσίας	12.383.467,00
Σύνολο τρέχοντος αναμορφωμένου Π/Υ	15.990.815,25
Μεταβολή Π/Υ στοχοθεσίας	3.607.348,25
Συντελεστής μεταβολής Π/Υ στοχοθεσίας	29,13%

##### Υπολογισμός Απόκλισης βάσει του Συντελεστή Αναμορφωμένου Π/Υ

	Στόχος	Απολογισμός	Απόκλιση
Σύνολο εσόδων (Α1+6)	14.840.414,72	9.004.282,86	-5.836.131,86
Συντελεστής μεταβολής	29,13%		
<b>Διαμορφωμένο Σύνολο Εσόδων και Διαθεσίμων (Α1+6)</b>	19.163.480,63	9.004.282,86	- 10.159.197,77
Σύνολο Εξόδων (Β1)	14.714.946,70	5.339.963,94	9.374.982,76
Συντελεστής μεταβολής	29,13%	0,00%	

**Διαμορφωμένο Σύνολο Εξόδων (Β1)** 19.001.463,33 5.339.963,94 13.661.499,39

Δ. Διαμορφωμένο Ταμιακό Αποτέλεσμα (Α1+6)-Β1	162.017,30	3.664.318,92	3.502.301,62
--	------------	--------------	--------------

ΑΠΛΗΡΩΤΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ (Γ2)	0,00	762.753,50	762.753,50
----------------------------	------	------------	------------

Διαμορφωμένο Οικονομικό Αποτέλεσμα (Δ-Γ2)	162.017,30	2.901.565,42	2.739.548,12
---	------------	--------------	--------------

Διαμορφωμένο Ποσοστό απόκλισης Οικ. Αποτ.	<b>14,30%</b>
---	---------------

Το ποσοστό απόκλισης μετά τις αναμορφώσεις που έγιναν κατόπιν της κατάρτισης του ΟΠΔ είναι θετικό.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη :

1. Το άρθρο 72 παρ.1 περ.β' του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ» όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 39 του Ν. 4257/2014
2. Το άρθρο 266 παρ. 9 του Ν. 3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ» όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 39 του Ν. 4257/2014
3. Την με αριθ.πρωτ. 762/09.03.2026 εισήγηση της προϊσταμένης του Αυτοτελούς Τμήματος Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Την έγκριση έκθεσης εκτέλεσης προϋπολογισμού Δ' Τριμήνου 2025 και την υποβολή εισήγησης προς το Δημοτικό Συμβούλιο για τη σχετική ψήφισή της.

**Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό : 35/2026**

**ΘΕΜΑ 4<sup>ο</sup>: Έγκριση συνεργασίας με την πλατφόρμα More.com (Viva) για την παροχή υπηρεσιών ηλεκτρονικής έκδοσης εισιτηρίων και στρατηγικής προώθησης των δράσεων του Δήμου. [Εισηγήτρια : Αντιδήμαρχος Κέας κα Άννα Πορίχη]**

Η πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής δίνει το λόγο στην αντιδήμαρχο κα Άννα Πορίχη η οποία εισηγούμενη το 4<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης αναφέρει τα κάτωθι :

Προτείνεται η σύναψη συνεργασίας με την εταιρεία More.com, η οποία αποτελεί τον κορυφαίο ticketing provider στην Ελλάδα. Παρακάτω παραθέτω συνοπτικά το σκοπό και τους όρους συνεργασίας με τη πλατφόρμα MORE.COME και τη VIVA.COME.

**1. Σκοπός και Αντικείμενο Συνεργασίας**

- **Υπηρεσίες Έκδοσης Εισιτηρίων:** Η συνεργασία αφορά την παροχή πρόσβασης στην εφαρμογή e-ticketing της **MORE.COM** για την έκδοση και διάθεση εισιτηρίων για τις πολιτιστικές και ψυχαγωγικές εκδηλώσεις του Δήμου.
- **Κανάλια Πώλησης:** Τα εισιτήρια θα διατίθενται μέσω του διαδικτύου ([www.more.com/tickets](http://www.more.com/tickets)), του τηλεφωνικού κέντρου (211 7700 000), καθώς και μέσω δικτύου συνεργατών και φυσικών σημείων πώλησης.

**2. Οικονομικοί Όροι**

- **Αμοιβή Συνεργάτη:** Η αμοιβή της MORE.COM ανέρχεται στο ποσό του **ενός λεπτού του ευρώ (0,01€)** πλέον ΦΠΑ ανά εκδοθέν εισιτήριο.
- **Διαδικασία Πληρωμών:** Η είσπραξη και απόδοση του αντιτίμου των εισιτηρίων στον Δήμο πραγματοποιείται μέσω της **VIVABANK ΑΕ**.
- **Τιμολόγηση:** Η MORE.COM αναλαμβάνει την έκδοση των νόμιμων παραστατικών για λογαριασμό του Δήμου (βάσει του Ν. 4308/2014). Η συνολική αμοιβή της εταιρείας τιμολογείται άπαξ ετησίως.
- **VIVABANK ΑΕ :**
- ΟΡΟΙ ΧΡΗΣΗΣ VIVABANK ([https://vivadotcom.cdn.prismic.io/vivadotcom/Z9mxxTiBA97Ginab\\_GR\\_termsforbusinessandpersonalaccounts\\_grversion18.3.2025clean.docx.pdf](https://vivadotcom.cdn.prismic.io/vivadotcom/Z9mxxTiBA97Ginab_GR_termsforbusinessandpersonalaccounts_grversion18.3.2025clean.docx.pdf))
- Σε περίπτωση Χρηστών που είναι νομικά πρόσωπα, η καταχώριση στοιχείων πραγματοποιείται αποκλειστικά και μόνο από τον νόμιμο εκπρόσωπό τους. Από μόνη την καταχώριση τεκμαίρεται ότι το πρόσωπο που ενεργεί την καταχώριση και εγγραφή είναι ο νόμιμος εκπρόσωπος του νομικού προσώπου. Ο νόμιμος εκπρόσωπος του Χρήστη που είναι νομικό πρόσωπο δικαιούται να παράσχει πρόσβαση σε επιμέρους λειτουργίες του λογαριασμού πληρωμών Viva.com σε τρίτα πρόσωπα αποκλειστικά με δική του ευθύνη σύμφωνα με την ηλεκτρονική διαδικασία εγγραφής και εξουσιοδότησής τους από τον ίδιο και αποδοχής της εξουσιοδότησης από τα πρόσωπα αυτά. Η VIVA BANK διατηρεί το δικαίωμα να αναζητά οποτεδήποτε πληροφορίες για την τεκμηρίωση και την επαλήθευση της παροχής τέτοιου είδους εξουσιοδοτημένης πρόσβασης στο λογαριασμό πληρωμών Viva.com καθώς της ταυτότητας των προσώπων προς τα οποία έχει παρασχεθεί και ο Χρήστης - νομικό πρόσωπο οφείλει να τις παρέχει. Σε κάθε περίπτωση ο Χρήστης οφείλει να λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα ώστε ο εξοπλισμός που χρησιμοποιεί στο πλαίσιο των παρόντων όρων (ηλεκτρονικός υπολογιστής, συσκευές τύπου tablet, κινητά τηλέφωνα) να είναι

εφοδιασμένος με κατάλληλα ειδικά προγράμματα ασφάλειας (όπως λ.χ. αντιικό πρόγραμμα) προς αποφυγή και απόκρουση προσβολών από κακόβουλο λογισμικό.

- VIVABANK (τιμοκατάλογος: <https://www.viva.com/el-gr/pricing>)  
Κόστος άμεσης εκκαθάρισης των online πωλήσεων μέσα από τον επαγγελματικό viva.com λογαριασμό, **περίπου 2,4% + 0,24EUR/συναλλαγή**. Μηνιαία συνδρομή τήρησης λογαριασμού 4,99€

### 3. Διάρκεια και Αποκλειστικότητα MORE.COM

- **Χρονική Διάρκεια:** Η σύμβαση έχει διάρκεια **δύο (2) ετών** με δυνατότητα αυτόματης ανανέωσης για επιπλέον έτη.
- **Αποκλειστικότητα:** Ο Δήμος αναλαμβάνει την υποχρέωση να αναθέτει τη διάθεση και πώληση των εισιτηρίων των εκδηλώσεων του **αποκλειστικά** στη MORE.COM.

### 4. Πλεονεκτήματα για τον Δήμο

- **Σύγχρονα Εργαλεία:** Παροχή ψηφιακού (online) εργαλείου διαχείρισης για παρακολούθηση των πωλήσεων σε πραγματικό χρόνο.
- **Προβολή:** Δυνατότητα προβολής και διαφήμισης των εκδηλώσεων του Δήμου μέσω των συνεργατών της MORE.COM.
- **Απαλλαγή Σήμανσης:** Τα ηλεκτρονικά εισιτήρια που εκδίδονται απαλλάσσονται φορολογικής σήμανσης, αποτελώντας νόμιμα παραστατικά.

### 5. Υποχρεώσεις Δήμου

- **Διοργάνωση:** Ο Δήμος παραμένει αποκλειστικά υπεύθυνος για τη διοργάνωση και πραγματοποίηση των εκδηλώσεων.
- **Ακυρώσεις:** Ο Δήμος δεσμεύεται ότι σε κάθε περίπτωση ακύρωσης ή αναβολής της Εκδήλωσης για οποιοδήποτε λόγο, υποχρεούται στην επιστροφή ολόκληρου του αντιτίμου των εκδοθέντων και εξοφληθέντων εισιτηρίων απευθείας στους καταναλωτές, σύμφωνα με την επιθυμία τους να μην παρακολουθήσουν την Εκδήλωση κατά τη νέα ορισθείσα ημερομηνία διεξαγωγής της, εντός αποκλειστικής προθεσμίας δεκαπέντε (15) ημερολογιακών ημερών από την ημερομηνία επίσημης ανακοίνωσης της ακύρωσης/αναβολής. Επιπλέον, ο Συνεργάτης δεσμεύεται να επιβαρυνθεί ο ίδιος με το όποιο κόστος (π.χ. κόστος τραπεζικής συναλλαγής) τυχόν προκύψει από την επιστροφή του αντιτίμου των εισιτηρίων. *Σε κάθε έναρξη μιας εκδήλωσης ο Δήμος έχει το δικαίωμα να αποφασίζει εάν θα επιτρέπεται η ακύρωση του εισιτηρίου με αντίτιμο, ανάλογα με το κόστος του εισιτηρίου.*
- **Επικοινωνία:** Ο Δήμος οφείλει να αναφέρει τα κανάλια πώλησης της MORE.COM σε όλο το επικοινωνιακό του υλικό.

Παρακάτω επισυνάπτεται η πρόταση συνεργασίας της MORE.COM-VIVA.COM

#### 11. «..... MORE.COM Αίτηση - Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών Έκδοσης Εισιτηρίων

- Με την παρούσα αιτούμαι την πρόσβαση στο ολοκληρωμένο πληροφοριακό σύστημα/εφαρμογή της εταιρείας με την επωνυμία «MORE.GR ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον Διακριτικό Τίτλο «MORE.GR ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ», που εδρεύει στο Μαρούσι Αττικής (οδός Αμαρουσίου-Χαλανδρίου 18-20, Τ.Κ. 151 25), με Α.Φ.Μ. 998988329, Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, με αρ.

8<sup>η</sup> Συνεδρία της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 17<sup>ης</sup> Μαρτίου 2026

ΓΕΜΗ: 006549001000 (εφεξής «**MORE.COM**»), με σκοπό της λήψη υπηρεσιών έκδοσης εισιτηρίων (στο εξής «**Υπηρεσία**») των πολιτιστικών και ψυχαγωγικών εκδηλώσεων και θεαμάτων που διοργανώνω ή/και παρουσιάζω στο κοινό.

- Αναγνωρίζω και αποδέχομαι ότι η παροχή της Υπηρεσίας τελεί υπό την προϋπόθεση πλήρωσης και τήρησης των κατωτέρω καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της:

(α) αποδοχή της παρούσας αίτησης από τη **MORE.COM**.

(β) επιτυχή εγγραφή του Συνεργάτη, υπό την επιχειρηματική του ιδιότητα, στην ανώνυμη τραπεζική εταιρεία με την επωνυμία «**VIVABANK ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΡΑΠΕΖΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και τον διακριτικό τίτλο «**VIVABANK ΑΕ**» (εφεξής «**VIVABANK**») για τη λήψη των απαραίτητων στο πλαίσιο της παρούσης υπηρεσιών πληρωμών και αποδοχή των σχετικών όρων παροχής υπηρεσιών.

(γ) αποδοχή και συμμόρφωση με όλους τους όρους παροχής της Υπηρεσίας.

- Δηλώνω ότι έχω συνάψει τις απαιτούμενες συμφωνίες και έχω λάβει κάθε απαιτούμενη νόμιμη άδεια προκειμένου να διαθέτω και να πωλώ τα εισιτήρια των Εκδηλώσεων απευθείας ο ίδιος ή/ και μέσω τρίτων σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας.
- Δηλώνω ότι έχω μελετήσει και κατανοήσει πλήρως τους «**ΓΕΝΙΚΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΚΔΟΣΗΣ ΕΙΣΙΤΗΡΙΩΝ**» που ακολουθούν τους οποίους και αποδέχομαι ανεπιφύλακτα και οι οποίοι αποτελούν μαζί με την παρούσα Αίτηση τη Σύμβαση Παροχής της Υπηρεσίας Έκδοσης Εισιτηρίων που ρυθμίζει τις σχέσεις μεταξύ των μερών.
- Τέλος δηλώνω ότι τα ανωτέρω στοιχεία που αφορούν στον Συνεργάτη και παρέχονται δυνάμει της παρούσας Αίτησης – Σύμβασης είναι αληθή και ακριβή και αναλαμβάνω να ενημερώνω εγγράφως τη **MORE.COM** για κάθε τυχόν τροποποίησή τους.
- Με την παρούσα καταργείται κάθε προγενέστερη, προφορική ή έγγραφη, συμφωνία που αφορά στο ίδιο αντικείμενο με την παρούσα. Ρητά συμφωνείται ότι, παράλληλα με την παρούσα και εφόσον δεν προσκρούουν με τους όρους της παρούσας, ισχύουν οι εκάστοτε όροι που διέπουν την ηλεκτρονική εγγραφή του Συνεργάτη στην Εφαρμογή της **MORE.COM** (<https://teller.more.com/SignUp.aspx>).

**12. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΚΔΟΣΗΣ ΕΙΣΙΤΗΡΙΩΝ**

Οι παρόντες Γενικοί Όροι περιλαμβάνουν τους όρους και τις προϋποθέσεις δυνάμει των οποίων η MORE.COM παρέχει στον Συνεργάτη, υπό την προϋπόθεση αποδοχής της σχετικής Αίτησης, την πρόσβαση στην εφαρμογή e-ticketing της MORE.COM για την παροχή υπηρεσιών έκδοση εισιτηρίων των Εκδηλώσεων του Συνεργάτη και αντίστοιχης τιμολόγησής τους. Ειδικότερα:

Ο Συνεργάτης διοργανώνει ή/ και παρουσιάζει στο κοινό Εκδηλώσεις και δηλώνει ότι έχει κάθε νόμιμο δικαίωμα ή/και άδεια να αναθέτει την έκδοση εισιτηρίων για αυτές σε τρίτους.

Η MORE.COM έχει σχεδιάσει μια ολοκληρωμένη εφαρμογή e-ticketing (δηλ. ηλεκτρονικής τιμολόγησης και έκδοσης εισιτηρίων) που εφαρμόζεται σε Εκδηλώσεις (π.χ. θεατρικές εκδηλώσεις, συναυλίες, αθλητικούς αγώνες κ.ά.), καλούμενη εφεξής η «**Εφαρμογή**», μέσω της οποίας παρέχονται στους καταναλωτές οι ακόλουθες υπηρεσίες:

**A) Ηλεκτρονική Πώληση Εισιτηρίων:** ο καταναλωτής μπορεί να αγοράσει online το εισιτήριο που επιθυμεί μέσω του [www.more.com/tickets](http://www.more.com/tickets) με χρήση της Εφαρμογής και των τρόπων πληρωμής που η MORE.COM υποστηρίζει εκάστοτε. Επιπλέον, μέσω της Εφαρμογής ο καταναλωτής μπορεί να ενημερωθεί ή/ και να προβεί σε κράτηση εισιτηρίου χωρίς να το αγοράσει ή να το εκδώσει και η διάθεση των εισιτηρίων να γίνει μέσω δικτύου συνεργατών της MORE.COM (φυσικά ή /και online κανάλια διάθεσης υπηρεσιών) ή και όποιων άλλων σημείων στα οποία η MORE.COM έχει φυσική παρουσία εκάστοτε.

**B) Τηλεφωνική Πώληση και Κράτηση Εισιτηρίων:** η MORE.COM διαθέτει στελεχωμένο τηλεφωνικό κέντρο το οποίο αναλαμβάνει την υποστήριξη των τηλεφωνικών πωλήσεων των εισιτηρίων μέσω του αριθμού αστικής χρέωσης 211 7700 000, Δευτέρα με Παρασκευή εκτός αργιών, 10:00 - 18:00.

**1. Αντικείμενο της Σύμβασης**

Ο Συνεργάτης αναθέτει στη MORE.COM την έκδοση εισιτηρίων των Εκδηλώσεων μέσω της Εφαρμογής e-ticketing που περιγράφηκε ανωτέρω. Στο πλαίσιο αυτό η MORE.COM πωλεί στο κοινό:

**A)** Απλά Voucher τα οποία δεν αποτελούν νόμιμα παραστατικά αλλά απλό αποδεικτικό καταβολής του αντιτίμου του αντίστοιχου εισιτηρίου και ανταλλάσσονται υποχρεωτικά στο

ταμείο της εκδήλωσης με τα εισιτήρια που φέρουν την προβλεπόμενη εκ του νόμου σήμανση.

**Β)** Ηλεκτρονικά εκδοθέντα εισιτήρια θεαμάτων τα οποία βάσει του Ν. 4308/2014 και της ΠΟΛ 1002/31.12.2014 απαλλάσσονται φορολογικής σήμανσης και αποτελούν νόμιμα παραστατικά.

## **2. Μη άσκηση ανταγωνισμού**

**2.1.** Ο Συνεργάτης αποδέχεται ρητά και ανεπιφύλακτα ότι καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της παρούσης αναθέτει την διάθεση, έκδοση, πώληση και τιμολόγηση των εισιτηρίων των Εκδηλώσεων του αποκλειστικά στη MORE.COM, απέχοντας από κάθε τέτοιου είδους συνεργασία -άμεση ή έμμεση, ως παραγωγός ή συμπαραγωγός ή στις οποίες θα εμπλέκονται οργανωτικά με οιοδήποτε τρόπο οι εκάστοτε νόμιμοι εκπρόσωποι της εταιρείας του Συνεργάτη- με άλλα κανάλια πώλησης, ticketing εφαρμογές, websites προσφορών και εν γένει δίκτυα που διαθέτουν παρεμφερείς /ανταγωνιστικές προς τη MORE.COM υπηρεσίες.

**2.2.** Σε περίπτωση που ο Συνεργάτης παραβιάσει την ανωτέρω υποχρέωσή του, η MORE.COM έχει δικαίωμα να καταγγείλει αζημίως για την ίδια την παρούσα με άμεση ισχύ, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παρούσας περί καταγγελίας αξιώνοντας αποζημίωση από το Συνεργάτη για την όποια ζημία, άμεση ή έμμεση, τυχόν υπέστη εξαιτίας ή εξ αφορμής της παράβασης των συμβατικών υποχρεώσεων του Συνεργάτη.

**2.3.** Σε περίπτωση που ο Συνεργάτης παραβιάσει την ανωτέρω υποχρέωσή του περί αποκλειστικότητας, ανεξάρτητα από την άσκηση των δικαιωμάτων της παρ. 2.2., ήτοι την καταγγελία της σύμβασης, καθώς και ανεξάρτητα από την πρόκληση ή μη ζημίας της MORE.COM, η MORE.COM δικαιούται να χρεώσει και να τιμολογήσει τον Συνεργάτη το ποσό των τεσσάρων χιλιάδων ευρώ (4000€) πλέον του αναλογούντος ΦΠΑ, ως ποινική ρήτρα, εκδίδοντας σχετικό Τιμολόγιο Παροχής Υπηρεσιών, για τις εκδηλώσεις στις οποίες δεν τηρείται η ανωτέρω υποχρέωση. Ο όρος αυτός θα ισχύει και αναδρομικά για όλες τις εκδηλώσεις στις οποίες παραβιάστηκε η ανωτέρω υποχρέωση. Το εκδοθέν Τιμολόγιο Παροχής Υπηρεσιών θα εξοφλείται εντός τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία εκδόσεώς του, η δε τελευταία ημέρα εν λόγω προθεσμίας καθίσταται δήλη ημέρα.

**2.4.** Ο Συνεργάτης αποδέχεται και αναγνωρίζει ότι η MORE.COM δύναται κατά την κρίση της να παρέχει υπηρεσίες παρόμοιες, παρεμφερείς ή και ταυτόσημες με αυτές που παρέχει στο Συνεργάτη και σε οποιονδήποτε τρίτο ακόμη και εάν ο τρίτος διοργανώνει Εκδηλώσεις όμοιες ή παρεμφερείς με αυτές του Συνεργάτη.

**2.5.** Σε περίπτωση που ο Συνεργάτης, κατά τη διάρκεια ισχύος της παρούσης, επιθυμεί την τροποποίηση του παρόντος όρου, δεσμεύεται να ενημερώσει εγγράφως τη MORE.COM τουλάχιστον δεκαπέντε (15) ημερολογιακές ημέρες πριν. Σε κάθε περίπτωση η τροποποίηση του παρόντος όρου υπόκειται στη διακριτική ευχέρεια της MORE.COM.

Στην περίπτωση δε που η MORE.COM δεν συναινεί στην τροποποίηση του παρόντος όρου, διατηρεί το δικαίωμα να καταγγείλει αζημίως για την ίδια την παρούσα με άμεση ισχύ.

### **3. Διάρκεια Σύμβασης – Καταγγελία**

**31** Η ισχύς της Σύμβασης και συνεπώς η παροχή της Υπηρεσίας αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της σχετικής Αίτησης του Συνεργάτη προς τη MORE.COM και διαρκεί για δύο (2) έτη. Η διάρκεια ισχύος της Σύμβασης ανανεώνεται αυτοδικαίως για αλληπάλληλα διαστήματα ενός (1) έτους εφόσον οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη δεν δηλώσει εγγράφως στον αντισυμβαλλόμενό του ότι δεν επιθυμεί την ανανέωση τουλάχιστον έξι (6) μήνες πριν την λήξη της αρχικής ή ανανεωμένης ετήσιας περιόδου ισχύος.

**32** Οποιοδήποτε από τα μέρη έχει δικαίωμα να καταγγείλει την παρούσα, αζημίως για το ίδιο, σε περίπτωση που ο αντισυμβαλλόμενός του παραβιάζει οποιονδήποτε όρο της παρούσης ή την ισχύουσα νομοθεσία. Η καταγγελία ασκείται εγγράφως απευθύνεται και γνωστοποιείται το άλλο μέρος επί αποδείξει, αναφέρεται δε στο σώμα αυτής ο λόγος της καταγγελίας. Το μέρος δε που καταγγέλλει έχει δικαίωμα, αλλά όχι και υποχρέωση, να θέσει κατά την κρίση του προθεσμία συμμόρφωσης στο μέρος που παραβιάζει, η οποία δεν μπορεί να υπερβαίνει τις τριάντα (30) ημέρες. Σε αυτήν την περίπτωση μόνο αρμόδιο να κρίνει στο πλαίσιο της παρούσας και κατά την απόλυτη κρίση του την ικανοποιητική ή μη συμμόρφωση του μέρους που παραβιάζει είναι το μέρος που καταγγέλλει. Αξίωση αποζημίωσης για τον καταγγέλλοντα δεν αποκλείεται.

**33** Με την επιφύλαξη των λοιπών όρων της παρούσας, η παρούσα μπορεί να καταγγελθεί οποτεδήποτε από οποιοδήποτε από τα μέρη, αμέσως και αζημίως για το μέρος που καταγγέλλει, σε περίπτωση που το άλλο μέρος τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση ή / και εκκαθάριση, πτωχεύσει ή παύσει τις πληρωμές του, ή καταθέσει αίτηση κήρυξης σε πτώχευση ή αίτηση συνδιαλλαγής και εν γένει τεθεί υπό οποιαδήποτε παρόμοια διαδικασία που παρεμποδίζει την ομαλή λειτουργία ή/ και επαπειλεί την συνέχεια της επιχείρησής του.

### **4. Διαδικασία Τιμολόγησης**

Σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 12 του Ν. 4308/2014 η MORE.COM μπορεί να διασφαλίσει την έκδοση και διαχείριση των εισιτηρίων του Συνεργάτη μέσω λογισμικού προγράμματος διαχείρισης εισιτηρίων. Ως εκ τούτου, αναλαμβάνει στο όνομα και για λογαριασμό του Συνεργάτη την έκδοση των νόμιμων παραστατικών που ενσωματώνουν τα εισιτήρια, σύμφωνα με τις οριζόμενες κάθε φορά διατάξεις που αφορούν στα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα καθώς και τις εκάστοτε ισχύουσες φορολογικές διατάξεις.

### **5. Εκκαθάριση Συναλλαγών / Πληρωμή Συνεργάτη για την πώληση εισιτηρίων μέσω της Εφαρμογής e-Ticketing**

Για την είσπραξη και απόδοση στο Συνεργάτη του αντιτίμου των εισιτηρίων που εκδίδονται μέσω της Εφαρμογής μεσολαβεί η ανώνυμη τραπεζική εταιρία με την επωνυμία «VIVABANK ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΡΑΠΕΖΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «VIVABANK ΑΕ», που εδρεύει στο Μαρούσι Αττικής, οδός Αμαρουσίου Χαλανδρίου 18-20, ΤΚ 15125, αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 005372901000, Α.Φ.Μ. 999846755, Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ Αττικής (εφεξής «VIVABANK»).

Ειδικότερα, η απόδοση του αντιτίμου των εκδοθέντων εισιτηρίων στον Συνεργάτη γίνεται σύμφωνα με τους όρους παροχής υπηρεσιών πληρωμών από τη VIVABANK τους οποίους ο Συνεργάτης αποδέχεται στο πλαίσιο της εγγραφής του στη VIVABANK (<http://www.viva.com>) για τη λήψη των σχετικών υπηρεσιών.

Αντίστοιχα, η εξόφληση κάθε οφειλής του Συνεργάτη προς τη MORE.COM πραγματοποιείται αποκλειστικά μέσω της VIVABANK με **Πάγια Εντολή ανάθεσης αυτόματης εξόφλησης οφειλών προς τη MORE.COM** που θα υπογράψει ο Συνεργάτης για το σκοπό αυτό, σύμφωνα με τους Όρους και τις Προϋποθέσεις παροχής της εν λόγω υπηρεσίας.

### **6. Αμοιβή**

**6.1** Η αμοιβή της MORE.COM για την παροχή της Υπηρεσίας που συμφωνείται με την παρούσα ορίζεται από την εκάστοτε ισχύουσα εμπορική πολιτική της MORE.COM, όπως αυτή γνωστοποιείται στον Συνεργάτη και η οποία κατά την ημερομηνία υπογραφής της παρούσας ανέρχεται στο ποσό του ενός **λεπτού του ευρώ (0,01€) πλέον ΦΠΑ, ανά εκδοθέν εισιτήριο μέσω της Εφαρμογής της MORE.COM**. Η συνολική αμοιβή της MORE.COM που αντιστοιχεί στα εκδοθέντα εισιτήρια κατά την εκάστοτε ετήσια διάρκεια ισχύος της Σύμβασης τιμολογείται άπαξ ετησίως. Το εκδοθέν Τιμολόγιο Παροχής Υπηρεσιών εξοφλείται εντός 30 ημερών από την ημερομηνία εκδόσεώς του.

Ρητώς συμφωνείται ότι η MORE.COM δύναται κατά την απόλυτη διακριτική της ευχέρεια να μεταβάλει την προαναφερθείσα εμπορική της πολιτική, τόσο ως προς το ποσό της χρέωσης όσο και ως προς το είδος των χρεώσεων που δύναται να εφαρμοσθούν, η δε εφαρμογή αυτών τελεί υπό την προϋπόθεση προηγούμενης έγγραφης γνωστοποίησης και αποδοχής τους από το Συνεργάτη ως εξής: η γνωστοποίηση της μεταβολής θα γίνεται αποκλειστικά με ηλεκτρονικά μέσα και συγκεκριμένα στο e-mail που δήλωσε ο πελάτης στην Αίτηση για τη λήψη των υπηρεσιών της παρούσας. Τα μέρη συμφωνούν ότι η επιτυχής αποστολή στο εν λόγω e-mail αποτελεί πλήρη απόδειξη γνωστοποίησης. Εφόσον ο Συνεργάτης εντός τριάντα (30) ημερών από την λήψη της γνωστοποίησης δεν καταγγείλει εγγράφως τη σύμβαση λόγω μη αποδοχής των νέων χρεώσεων, τότε ρητώς

συμφωνεί με το παρόν ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους νέους όρους οι οποίοι και θα διέπουν εφεξής τη συνεργασία μεταξύ των μερών. Σε κάθε περίπτωση, ο Συνεργάτης εφόσον δεν συμφωνεί με τη μεταβολή των νέων χρεώσεων δύναται να προβεί σε Καταγγελία της παρούσας ή ανά πάσα στιγμή αζημίως.

**62** Προς άρση τυχόν παρερμηνείας, επισημαίνεται ότι η MORE.COM δύναται να επιβάλλει επιπλέον χρεώσεις στον καταναλωτή, με βάση την εκάστοτε τιμολογιακή της πολιτική, η οποία σε κάθε περίπτωση δημοσιεύεται στον επίσημο διαδικτυακό της τόπο [www.more.com](http://www.more.com) και γίνεται αποδεκτή από τον τελευταίο πριν την ολοκλήρωση της συναλλαγής. Αντίστοιχα, οι υπηρεσίες πληρωμών που παρέχονται από τη VIVABANK για την ολοκλήρωση της απόδοσης του αντιτίμου των εισιτηρίων στον Συνεργάτη, καθώς και όποιες άλλες υπηρεσίες πληρωμών παρασχεθούν ακόμη και συνδυαστικά με την Υπηρεσία μπορεί να επιφέρουν περαιτέρω χρεώσεις ή επιβαρύνσεις.

## **7. Πολιτική Ακύρωσης Εκδηλώσεων**

**7.1.** Ο Συνεργάτης δεσμεύεται ότι σε κάθε περίπτωση ακύρωσης ή αναβολής της Εκδήλωσης για οποιοδήποτε λόγο, υποχρεούται στην επιστροφή ολόκληρου του αντιτίμου των εκδοθέντων και εξοφληθέντων εισιτηρίων απευθείας στους καταναλωτές, σύμφωνα με την επιθυμία τους να μην παρακολουθήσουν την Εκδήλωση κατά τη νέα ορισθείσα ημερομηνία διεξαγωγής της, εντός αποκλειστικής προθεσμίας δεκαπέντε (15) ημερολογιακών ημερών από την ημερομηνία επίσημης ανακοίνωσης της ακύρωσης/αναβολής. Επιπλέον, ο Συνεργάτης δεσμεύεται να επιβαρυνθεί ο ίδιος με το όποιο κόστος (π.χ. κόστος τραπεζικής συναλλαγής) τυχόν προκύψει από την επιστροφή του αντιτίμου των εισιτηρίων. Ο Συνεργάτης αναγνωρίζει και αποδέχεται πως δεδομένου ότι τα εισιτήρια των Εκδηλώσεων του διατίθενται μέσω καναλιών πώλησης της more.com απευθείας στο πελατολόγιό της, οποιαδήποτε από μέρους του Συνεργάτη καθυστέρηση επιστροφής χρημάτων ζημιώνει τόσο τη more.com όσο και δίκτυο των συνεργατών της που μεσολαβεί για τη διάθεση των εισιτηρίων στο καταναλωτικό κοινό και, ως εκ τούτου, γεννώνται αξιώσεις αποζημίωσής τους έναντι του Συνεργάτη.

**7.2.** Σε κάθε περίπτωση, ο Συνεργάτης αποδέχεται και αναγνωρίζει ρητά και ανεπιφύλακτα ότι παραμένει αποκλειστικά υπεύθυνος έναντι των καταναλωτών για κάθε άμεση, έμμεση ή παρεπόμενη ζημία, θετική και αποθετική συμπεριλαμβανομένων των διαφυγόντων κερδών, απώλειας εσόδου ή κέρδους, απώλειας ευκαιρίας, απώλειας της αναμενόμενης εξοικονόμησης, απώλειας ή καταστροφής δεδομένων και εν γένει για οποιαδήποτε άλλη απώλεια ή ζημία, η οποία οφείλεται ή αφορά στην ακύρωση/αναβολή της Εκδήλωσης, καθώς και ότι η MORE.COM ουδεμία ευθύνη φέρει για την ανόρθωση και αποκατάσταση οποιαδήποτε ζημίας των καταναλωτών εξαιτίας των ανωτέρω αιτιών.

**7.3.** Ο Συνεργάτης συνομολογεί και αποδέχεται ρητά και ανεπιφύλακτα ότι είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την έγκαιρη ενημέρωση των καταναλωτών σε περίπτωση ακύρωσης/αναβολής της Εκδήλωσης. Ειδικότερα, ο Συνεργάτης αναλαμβάνει την υποχρέωση εντός αποκλειστικής προθεσμίας δύο (2) ημερολογιακών ημερών από την ακύρωση/αναβολή της Εκδήλωσης να προβεί σε επίσημη ανακοίνωση προς τους καταναλωτές,

αναφορικά με το λόγο ακύρωσης/αναβολής της Εκδήλωσης, τον τρόπο και το χρονικό πλαίσιο επιστροφής του αντιτίμου των εισιτηρίων σε αυτούς, σε περίπτωση ακύρωσης της Εκδήλωσης, ή τη νέα ορισθείσα ημερομηνία διεξαγωγής της, εφόσον αυτή είναι γνωστή, σε περίπτωση αναβολής της Εκδήλωσης. Εξαιρετικά, στις περιπτώσεις που η ακύρωση/αναβολή της Εκδήλωσης λάβει χώρα κατά την αυτή ημέρα διεξαγωγής της, ο Συνεργάτης δεσμεύεται ότι θα ενημερώσει το κοινό με κάθε πρόσφορο μέσο που διαθέτει εντός δύο (2) ωρών από την ακύρωση/αναβολή της Εκδήλωσης.

**7.4.** Ο Συνεργάτης αναλαμβάνει την υποχρέωση να ενημερώσει εγγράφως τη more.com εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι τεσσάρων (24) ωρών από την ημέρα και ώρα ακύρωσης/αναβολής της Εκδήλωσης για το περιεχόμενο και το χρόνο δημοσίευσης της επίσημης ανακοίνωσής του προς το κοινό, καθώς για τον τρόπο και χρόνο επιστροφής του αντιτίμου των εισιτηρίων στους καταναλωτές ή τη νέα ορισθείσα ημερομηνία διεξαγωγής της, εφόσον αυτή είναι γνωστή. Εξαιρετικά, στις περιπτώσεις που η ακύρωση/αναβολή της Εκδήλωσης λάβει χώρα κατά την αυτή ημέρα διεξαγωγής της, ο Συνεργάτης αναλαμβάνει ρητά την υποχρέωση να ενημερώσει αντιστοίχως τη more.com εντός μίας (1) ώρας από την ακύρωση/αναβολή της Εκδήλωσης.

**7.5.** Ο Συνεργάτης συνομολογεί και αποδέχεται ότι η MORE.COM ουδεμία ευθύνη φέρει για την ενημέρωση των καταναλωτών σε περίπτωση ακύρωσης/αναβολής της Εκδήλωσης. Η συμβολή της MORE.COM στην ενημέρωση των καταναλωτών παραμένει προαιρετική και, σε κάθε περίπτωση, επικουρική, υποστηρικτική και συμβουλευτική και υπόκειται στη διακριτική της ευχέρεια, εφόσον ο Συνεργάτης αιτηθεί εγγράφως τη συνδρομή της. Σε κάθε περίπτωση, για οποιαδήποτε από τις ανωτέρω πληροφορίες (δηλαδή για τον τρόπο και χρόνο επιστροφής του αντιτίμου των εισιτηρίων στους καταναλωτές ή τη νέα ορισθείσα ημερομηνία διεξαγωγής της Εκδήλωσης), η more.com, κατά τη διακριτική της ευχέρεια, θα παραπέμπει μέσω του επίσημου διαδικτυακού της τόπου [www.more.com](http://www.more.com) τους καταναλωτές απευθείας στον Συνεργάτη.

**7.6.** Ο Συνεργάτης αναγνωρίζει και αποδέχεται ότι σε περίπτωση μη τήρησης του παρόντος άρθρου, η MORE.COM δύναται να αναστείλει ή/ και να τερματίσει την παρούσα συνεργασία με άμεση ισχύ, με έγγραφη ενημέρωση προς το Συνεργάτη και συνακόλουθα να απενεργοποιήσει τον λογαριασμό του τελευταίου στην Εφαρμογή, καθώς και να αξιώσει αποζημίωση από τον Συνεργάτη για την όποια τυχόν απώλεια ή ζημία, άμεση ή έμμεση, θετική ή αποθετική, θα έχει υποστεί ως αποτέλεσμα της μη τήρησης των συμβατικών του υποχρεώσεων.

## **8. Υποχρεώσεις και Δικαιώματα Συμβαλλομένων**

**8.1.** Ο Συνεργάτης ουδεμία αξίωση έχει για οποιαδήποτε άμεση, έμμεση ή παρεπόμενη ζημία ή απώλεια, θετική και αποθετική, συμπεριλαμβανομένων των διαφυγόντων κερδών, απώλειας εσόδου ή κέρδους, απώλειας ευκαιρίας, απώλειας της αναμενόμενης εξοικονόμησης, απώλειας επιχειρηματικής δραστηριότητας/ευκαιρίας, απώλειας ή καταστροφής δεδομένων και εν γένει για οποιαδήποτε ζημία ή απώλεια, η οποία οφείλεται ή αφορά στην πρόσβαση ή/και χρήση της Εφαρμογής.

**8.2.** Ο Συνεργάτης αναγνωρίζει και αποδέχεται ότι είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για τον έλεγχο της λειτουργίας της Εφαρμογής προς επιβεβαίωση της καταλληλότητας της ρύθμισής της για τις ανάγκες του. Η MORE.COM δε δύναται να θεωρηθεί υπεύθυνη για οποιοδήποτε σφάλμα στη ρύθμιση της Υπηρεσίας. Ο Συνεργάτης είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για τη μετάδοση των Εκδηλώσεων μέσω “Streaming”, για το περιεχόμενό τους, συμπεριλαμβανομένων των πνευματικών δικαιωμάτων και αδειών οποιουδήποτε τρίτου καθώς και για την υλικοτεχνική υποδομή για την πραγματοποίηση αυτών.

**8.3.** Η MORE.COM παρέχει στο Συνεργάτη ψηφιακό (online) εργαλείο διαχείρισης, από το οποίο ο Συνεργάτης δύναται να ενημερώνεται σε πραγματικό χρόνο για τα εισιτήρια που έχουν πωληθεί μέσω της Εφαρμογής, καθώς και για το ονοματεπώνυμο των δικαιούχων των εισιτηρίων αυτών (ή και άλλων στοιχείων τους, εφόσον αυτά είναι απαραίτητα). Σε καμία περίπτωση, η MORE.COM δεν εγγυάται το ύψος πωλήσεων των εισιτηρίων των θεαμάτων, ούτε έχει υποχρέωση να διαθέτει συγκεκριμένο αριθμό εισιτηρίων ή να πετυχαίνει συγκεκριμένο ποσό πωλήσεων, καθ’ οιαδήποτε έννοια.

**8.4.** Ο Συνεργάτης είναι ο αποκλειστικά υπεύθυνος για τη διοργάνωση και πραγματοποίηση των Εκδηλώσεων και, ως εκ τούτου, αναλαμβάνει και φέρει κάθε κίνδυνο που απορρέει από αυτές, καθώς και όλες τις προς τρίτους υποχρεώσεις από οπουδήποτε και εάν αυτές απορρέουν (π.χ. από συμβατική δέσμευση, νομοθετική διάταξη, διοικητική ή δικαστική απόφαση κ.λπ.).

**8.5.** Η MORE.COM δεν εμπλέκεται και κατ’ επέκταση δεν αναλαμβάνει καμία υποχρέωση ή ευθύνη σχετικά με την πώληση εισιτηρίων των Εκδηλώσεων που δεν πραγματοποιείται μέσω της Εφαρμογής ή των καναλιών πώλησης που η ίδια διαχειρίζεται και λειτουργεί όπως π.χ. αυτών που πραγματοποιούνται από το ταμείο του εκάστοτε σημείου στο οποίο αυτές διεξάγονται ή/και άλλα φυσικά σημεία πώλησης που ενδέχεται να έχει ορίσει ο Συνεργάτης στο πλαίσιο απευθείας συμφωνίας του με τα σημεία αυτά, σε συμμόρφωση πάντοτε με του παρόντες όρους.

**8.6.** Ο Συνεργάτης εξασφαλίζει ότι το προσωπικό στο χώρο διεξαγωγής της κάθε Εκδήλωσης λαμβάνει έγκαιρα τις απαραίτητες πληροφορίες με όλες τις ολοκληρωμένες συναλλαγές, προκειμένου να είναι εφικτή η ταυτοποίηση των δικαιούχων των εισιτηρίων και η παράδοση σε αυτούς του φυσικού σώματος των εισιτηρίων τους (σε περιπτώσεις που τυγχάνει να μην υφίσταται ηλεκτρονικό εισιτήριο).

**8.7.** Η έναρξη πώλησης εισιτηρίων των Εκδηλώσεων στο σημείο που αυτές θα διεξάγονται εκάστοτε, καθώς και ο αντίστοιχος αριθμός εισιτηρίων που μπορούν να πωληθούν μέσω της Εφαρμογής για καθεμία από τις Εκδηλώσεις θα ορίζονται από το Συνεργάτη σε συμφωνία με τη MORE.COM. Μετά την υλοποίηση του μηχανισμού και σε κάθε περίπτωση πριν την έναρξη της προπώλησης εισιτηρίων των Εκδηλώσεων, ο Συνεργάτης απαιτείται να διασφαλίζει ότι οι Εκδηλώσεις του συμμορφώνονται με τις απαιτήσεις του νόμου και των παρόντων Όρων Χρήσης και τις Οδηγίες Κοινότητας (όπως αυτές παρατίθενται κατωτέρω). Προς άρση τυχόν παρερμηνείας, η MORE.COM δεν επεμβαίνει επί των δηλωθέντων και διαμορφωθέντων από τον Συνεργάτη στοιχείων των Εκδηλώσεων. Συνεπεία των προαναφερθέντων, ο Συνεργάτης αποδέχεται ότι ουδεμία αξίωση δύναται να έχει από τη MORE.COM για τυχόν ζητήματα που προκύπτουν από ανακολουθίες ή μη συμμόρφωση, κατά τα ανωτέρω, των δηλωθέντων αποκλειστικά από τον ίδιο προϋποθέσεων / πληροφοριών.

**8.8.** Ο Συνεργάτης υποχρεούται να αναφέρει στο σύνολο του επικοινωνιακού του υλικού τα κανάλια πώλησης εισιτηρίων της MORE.COM, όπως αυτά του γνωστοποιούνται εκάστοτε εγγράφως από τη MORE.COM και τα οποία θα περιλαμβάνουν διαδικτυακούς τόπους, τηλεφωνικό αριθμό πώλησης ή/και φυσικά σημεία πώλησης και διάθεση εισιτηρίων στο σύνολο του επικοινωνιακού του υλικού και κατά προτεραιότητα έναντι οποιουδήποτε άλλου σημείου πώλησης που δεν ανήκει στο δίκτυο της MORE.COM και του έχει επιτραπεί δυνάμει της παρούσας. Σε περίπτωση μη τήρησης της υποχρέωσης της παραγράφου αυτής, η MORE.COM έχει το δικαίωμα να αναστείλει την πώληση εισιτηρίων των Εκδηλώσεων του Συνεργάτη έως ότου ο τελευταίος αποδεδειγμένα συμμορφωθεί. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης του Συνεργάτη εντός πέντε (5) ημερολογιακών ημερών από την ως άνω αναστολή, η MORE.COM δύναται να καταγγείλει την παρούσα με άμεση ισχύ και αζημίως για την ίδια και σύμφωνα με τα σχετικά αναφερόμενα στις διατάξεις της παρούσας περί καταγγελίας, επιφυλασσόμενη για την αποκατάσταση κάθε ζημίας της (θετικής ή/και αποθετικής).

**8.9.** Η MORE.COM δύναται, στα πλαίσια προώθησης και διαφήμισης των υπηρεσιών της μέσω τρίτων συνεργατών της, να προβάλλει και να διαφημίζει τις Εκδηλώσεις του Συνεργάτη και μέσω αυτών των τρίτων συνεργατών της, χρησιμοποιώντας τίτλους, εικόνες, εμβλήματα, σήματα και εν γένει στοιχεία των Εκδηλώσεων που ο Συνεργάτης έχει καταχωρήσει στην πλατφόρμα της MORE.COM. Ο Συνεργάτης αποδέχεται και συναινεί ρητά και ανεπιφύλακτα στην εν λόγω προβολή και διαφήμιση των Εκδηλώσεών του μέσω τρίτων συνεργατών της MORE.COM, αναγνωρίζει ότι ωφελείται ο ίδιος από αυτήν και παραχωρεί την άδεια χρήσης τίτλων, εικόνων, εμβλημάτων, σημάτων και εν γένει στοιχείων των Εκδηλώσεων του Συνεργάτη, στα πλαίσια και για τους σκοπούς της ανωτέρω προώθησης και διαφήμισης.

**8.10.** Ο Συνεργάτης είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την τήρηση όλων των σχετικών διατάξεων της φορολογικής νομοθεσίας, της νομοθεσίας περί προστασίας των καταναλωτών και των υποχρεώσεών του που απορρέουν από αυτές καθώς και κάθε άλλης κείμενης νομοθεσίας.

**8.11.** Ο Συνεργάτης αναλαμβάνει να απέχει από κάθε αναφορά ή/και χρήση του ονόματος της MORE.COM στα Μέσα Μαζικής Ενημέρωσης, στον τύπο, έγγραφο ή/και ηλεκτρονικό, στο Διαδίκτυο καθώς και στα μέσα κοινωνικής δικτύωσης (social media) με τρόπο δυσφημιστικό για τη more.com ή/ και τους συνεργάτες / εργαζομένους της ή/ και τις υπηρεσίες της. Σε περίπτωση παράβασης του παρόντος όρου από το Συνεργάτη, η more.com δικαιούται: i) να καταγγείλει αζημίως την παρούσα με άμεση ισχύ και ii) να αξιώσει αποζημίωση από το Συνεργάτη για κάθε ζημία, άμεση ή έμμεση, θετική ή/και αποθετική, που υπέστη υποστεί ως αποτέλεσμα της προκληθείσας δυσφήμισης.

## **9. Διαχείριση Προσωπικών Δεδομένων**

Αμφότερα τα μέρη αναγνωρίζουν ότι κατά τη διάρκεια της παρούσης συμφωνούνται και εφαρμόζονται μεταξύ των μερών όσα αναφέρονται στην Προσθήκη περί Διαχείρισης Προσωπικών Δεδομένων η οποία προσαρτάται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος.

#### **10. Ανωτέρα Βία**

Τα μέρη δεν ευθύνονται εκατέρωθεν για την αθέτηση των όρων του παρόντος ή την αδυναμία εκπλήρωσης των υποχρεώσεών τους που απορρέουν από το παρόν στην περίπτωση που η αθέτηση ή η αδυναμία αυτή οφείλεται σε τυχαίο γεγονός ή γεγονός ανωτέρας βίας. Ενδεικτικά, λόγο ανωτέρας βίας αποτελούν οι σεισμοί, απεργίες πλημμύρες, πόλεμος, πυρκαγιές, εκρήξεις, πράξεις δολιοφθοράς, θεομηνίες τρομοκρατικές ενέργειες αποφάσεις ή οδηγίες/ εντολές εποπτικών οργάνων, διοικητικών ή δικαστικών αρχών, διακοπές ή βλάβες τηλεπικοινωνιακών δικτύων κ.λπ.

#### **11. Εκχώρηση**

Η παρούσα σύμβαση δεσμεύει τους συμβαλλόμενους και απαγορεύεται να γίνει αντικείμενο εκχώρησης, μέρος αυτής ή το σύνολό της, από οποιαδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη προς οποιονδήποτε τρίτο χωρίς της προηγούμενη έγγραφη συναίνεση του άλλου μέρους. Κατ' εξαίρεση, η MORE.COM δύναται να εκχωρήσει ή/ και να μεταβιβάσει τα δικαιώματα ή/και τις υποχρεώσεις της που απορρέουν από την παρούσα, εν όλω ή εν μέρει, σε συνδεδεμένες με αυτή εταιρίες, με απλή έγγραφη γνωστοποίηση προς τον Συνεργάτη, χωρίς να απαιτείται συναίνεση/ έγκρισή του.

#### **12. Τροποποίηση**

Οποιαδήποτε τυχόν τροποποίηση των όρων της παρούσας γίνεται μόνο με έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων μερών.

#### **13. Επίλυση Διαφορών**

Τα συμβαλλόμενα στο παρόν μέλη θα καταβάλλουν κάθε δυνατή προσπάθεια ώστε κάθε διαφορά, αμφισβήτηση ή διαφωνία που τυχόν προκύψει είτε ως προς την ερμηνεία είτε ως προς την εκτέλεση της παρούσας και τις αξιώσεις που γεννώνται από αυτή να επιλύεται με διαπραγματεύσεις σε πνεύμα καλής συνεργασίας εντός εύλογου χρονικού διαστήματος. Σε περίπτωση μη επίλυσης της διαφοράς με τον τρόπο αυτό, αποκλειστικά αρμόδια για την επίλυση της διαφοράς είναι τα Δικαστήρια της Αθήνας και εφαρμοστέο το Ελληνικό δίκαιο.

#### **ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΠΕΡΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ**

Η παρούσα προσθήκη περί Επεξεργασίας Προσωπικών Δεδομένων ενσωματώνεται υποχρεωτικά σε κάθε σύμβαση μεταξύ κάθε Υπευθύνου Επεξεργασίας (όπως εμπόρου,

μεταφορέα, παραγωγού θεαμάτων, αθλητικών εκδηλώσεων, συναυλιών κλπ.) και της «MORE.GR ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (εφεξής «more.com») ως Εκτελούντος Επεξεργασία (έκδοση εισιτηρίων, παροχή υπηρεσιών ηλεκτρονικών πληρωμών, ηλεκτρονικών επικοινωνιών κλπ.).

Η Σύμβαση επισυνάπτεται στην Αρχική Σύμβαση μεταξύ των μερών, στο μέτρο που αυτή επάγεται επεξεργασία προσωπικών δεδομένων, όπως αυτά ορίζονται στον Γενικό Κανονισμό Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων 2016/679 (ΓΚΠΔ) και στην συναφή ελληνική νομοθεσία.

Η παρούσα Προσθήκη στην Αρχική Σύμβαση υπερισχύει τυχόν κάθε προγενέστερης αντίθετης συμβατικής πρόβλεψης ή ρήτρας περί προσωπικών δεδομένων και μαζί (Αρχική + Προσθήκη) αποτελούν τη συνολική σχέση μεταξύ των μερών και υπογράφεται μεταξύ:

**α)** αφενός μεν του Συνεργάτη, όπως νόμιμα εκπροσωπείται, ο οποίος καθορίζει ως «Υπεύθυνος Επεξεργασίας», κατά την έννοια του άρθρου 4 παρ. 7 του ΓΚΠΔ και της συναφούς ελληνικής νομοθεσίας, τους σκοπούς και τον τρόπο επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα, ήτοι κάθε πληροφορίας που αφορά ταυτοποιημένο ή ταυτοποιήσιμο φυσικό πρόσωπο («υποκείμενο των δεδομένων») κατ' άρθρο 4 παρ. 1 του ΓΚΠΔ.

**β)** αφετέρου δε της «MORE.GR ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», που εδρεύει στο Μαρούσι Αττικής (οδός Αμαρουσίου-Χαλανδρίου 18-20, Τ.Κ. 151 25), με Α.Φ.Μ. 998988329, Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ Αττικής (εφεξής «more.com»), όπως νόμιμα εκπροσωπείται, η οποία επεξεργάζεται ως «Εκτελών Επεξεργασία», κατά την έννοια του άρθρου 4 παρ. 8 του ΓΚΠΔ και της συναφούς ελληνικής νομοθεσίας, προσωπικά δεδομένα, όπως αυτά ορίζονται στο άρθρο 4 παρ. 1 του ΓΚΠΔ, όπως όνομα, αριθμός ταυτότητας, ΑΦΜ, email, αριθμοί τηλεφώνου, διεύθυνση, αναγνωριστικά συσκευών πλοήγησης στο διαδίκτυο, δεδομένα πιστωτικών/χρεωστικών/προπληρωμένων καρτών πληρωμών, αρχεία επικοινωνιών, προφίλ αγορών ανάλυση προτιμήσεων κλπ τα οποία προσιδιάζουν στη σωματική, φυσιολογική, γενετική, ψυχολογική, οικονομική, πολιτιστική ή κοινωνική ταυτότητά του υποκειμένου των δεδομένων.

Δεδομένου ότι:

I. Ο Υπεύθυνος Επεξεργασίας έχει ορίσει τους σκοπούς επεξεργασίας σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις περί προστασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και συγκεκριμένα σύμφωνα με τις διατάξεις του ΓΚΠΔ 2016/679 και της ελληνικής νομοθεσίας ως ισχύει.

II. Ο Υπεύθυνος Επεξεργασίας έχει αποδεχθεί ότι η εκ μέρους του Εκτελούντος επεξεργασία προσωπικών δεδομένων θα διέπεται από τους Όρους Χρήσης που διέπουν τις παρεχόμενες υπηρεσίες εκ του Εκτελούντος επεξεργασία στο πλαίσιο της υφιστάμενης σύμβασης μεταξύ των μερών.

III. Ο Υπεύθυνος Επεξεργασίας έχει αποδεχθεί ότι η εκ μέρους του Εκτελούντος επεξεργασία προσωπικών δεδομένων είναι συμβατή με τις αρχές επεξεργασίας και τα δικαιώματα του υποκειμένου, κατά την Πολιτική Προστασίας και Ασφάλειας Προσωπικών Δεδομένων της more.com, ως Εκτελούντος Επεξεργασία.

Ενόψει των ανωτέρω συμφωνήθηκαν και έγιναν δεκτά τα ακόλουθα:

### **1. Υποχρεώσεις Συμβαλλομένων Μερών**

Κάθε συμβαλλόμενο μέρος αναλαμβάνει έναντι του άλλου τις παρακάτω επιπρόσθετες, σε σχέση με την Αρχική σύμβαση, υποχρεώσεις:

**1.1.** να επεξεργάζεται τα προσωπικά δεδομένα σύμφωνα με τη ρητή συναίνεση του υποκειμένου προς τον Υπεύθυνο Επεξεργασίας, τηρώντας τις αρχές κάθε επιμέρους επεξεργασίας (νομιμότητα, αντικειμενικότητα, διαφάνεια, περιορισμός σκοπού, ελαχιστοποίηση δεδομένων, ακρίβεια, περιορισμός χρόνου αποθήκευσης, ακεραιότητα, εμπιστευτικότητα και λογοδοσία), με στόχο να προστατεύσει τα δικαιώματα του υποκειμένου (ενημέρωση, πρόσβαση, διόρθωση, διαγραφή, περιορισμός επεξεργασίας, φορητότητα, εναντίωση και μη αυτοματοποιημένη λήψη αποφάσεων βάσει προφίλ), σύμφωνα με τον ΓΚΠΔ, τη νομοθεσία, τις αποφάσεις της ΑΠΔΠΧ, τις έγγραφες οδηγίες και την πολιτική προστασίας και ασφάλειας του αντισυμβαλλομένου, μόνο για το χρονικό διάστημα που ορίζεται στη Σύμβαση ή στο νόμο.

**1.2.** να μην αποκαλύψει, κοινοποιήσει, αντιγράψει, παράσχει πρόσβαση στα προσωπικά δεδομένα σε οποιονδήποτε τρίτο, να μην αναθέσει επεξεργασία σε υπανάδοχο ή προστηθέντα του, χωρίς προηγούμενη έγγραφη άδεια και έγκριση εκ μέρους του αντισυμβαλλομένου, με την επιφύλαξη λήψης δεσμευτικής εντολής, εισαγγελικής παραγγελίας ή απόφασης από εποπτική, κρατική, φορολογική, διωκτική ή δικαστική αρχή την οποία υποχρεούται να κοινοποιεί άμεσα και εγγράφως με κάθε πρόσφορο μέσο στον αντισυμβαλλόμενο.

**1.3.** να εφαρμόσει άμεσα τα κατάλληλα τεχνικά και οργανωτικά μέτρα (όπως ανωνυμοποίηση, ψευδωνυμοποίηση, κρυπτογράφηση δεδομένων, διαδικασίες ασφαλούς φύλαξης, εκπαίδευση, ταυτοποίηση εξουσιοδοτημένου προσωπικού, ανασχεδιασμός πληροφοριακών συστημάτων, κωδικοί πρόσβασης κλπ.), να θεσμοθετήσει υποχρεώσεις και διαδικασίες τήρησης εχεμύθειας και εμπιστευτικότητας εκ μέρους του προσωπικού, ασφάλειας και προστασίας των προσωπικών δεδομένων από τυχαία ή παράνομη καταστροφή, διαγραφή ή τυχαία απώλεια, αλλοίωση, καταστροφή, μη εξουσιοδοτημένη κοινοποίηση, χρήση ή πρόσβαση και οποιαδήποτε άλλη παράνομη μορφή επεξεργασίας.

**1.4.** να προσαρμοστεί στις συνολικές κανονιστικές απαιτήσεις του ΓΚΠΔ (συμμόρφωση προς διεθνή πρότυπα ασφάλειας, διενέργεια μελέτης αντικτύπου ιδιωτικότητας για επεξεργασίες δεδομένων «ειδικών κατηγοριών», δημιουργία μητρώου επεξεργασιών και πολιτικών διαχείρισης δεδομένων, ορισμός Υπευθύνου Προστασίας Δεδομένων, εφόσον απαιτείται κλπ.) καθώς και να αποδέχεται ελέγχους συμμόρφωσης (compliance audits) από ελεγκτή της επιλογής και με κόστος του αντισυμβαλλομένου μετά από προηγούμενη έγγραφη ενημέρωση ενός (1) μηνός.

### **2. Διαβίβαση δεδομένων**

**2.1.** Απαγορεύεται καταρχήν η διαβίβαση προσωπικών δεδομένων που κάθε μέρος κατέχει, συλλέγει ή επεξεργάζεται στο πλαίσιο της σύμβασης ή της εμπορικής του λειτουργίας, σε

χώρες εκτός του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (ΕΟΧ 28 ΕΕ συν Λιχτενστάϊν, Νορβηγία και Ισλανδία) και επιτρέπεται μόνο με τη ρητή άδεια του άλλου μέρους.

**2.2.** Εξαιρετικά επιτρέπεται η διαβίβαση δεδομένων από ένα μέρος σε κοινοποιημένους και εγκεκριμένους από το άλλο μέρος υπαναδόχους του με έδρα σε χώρες εκτός ΕΟΧ βάσει αποφάσεων επάρκειας της ΕΕ, εταιρικών δεσμευτικών κανόνων, τυποποιημένων συμβάσεων και εγκεκριμένων κωδίκων δεοντολογίας.

### **3. Υποχρέωση αναφοράς περιστατικών ασφαλείας**

**3.1.** Κάθε μέρος υποχρεούται να αναφέρει αμελλητί εγγράφως με κάθε πρόσφορο μέσο είτε στον αντισυμβαλλόμενο και σε εξαιρετικές περιπτώσεις, στα ίδια τα άτομα, τυχόν παραβιάσεις προσωπικών δεδομένων, αμέσως μόλις τις διαπιστώσει. Η γνωστοποίηση στον αντισυμβαλλόμενο, σε κάθε περίπτωση, πρέπει να γίνεται εντός σαράντα οκτώ (48) ωρών από τη διαπίστωση της παράβασης. Η απευθείας γνωστοποίηση στην οικεία Εποπτική Αρχή πρέπει να γίνεται εντός της νόμιμης προθεσμίας των εβδομήντα δύο (72) ωρών όπως απαιτείται από τον ΓΚΠΔ.

**3.2.** Κάθε αναφορά παραβίασης πρέπει να αναφέρει αθροιστικά α) τον τύπο και την αιτία της διαρροής, β) την ώρα που σημειώθηκε ή εντοπίστηκε, γ) τα έντυπα αρχεία ή τα ηλεκτρονικά συστήματα αρχειοθέτησης/ λογισμικού/ βάσεις δεδομένων που αφορά, δ) το είδος, τη φύση και τις κατηγορίες προσωπικών δεδομένων που τυχόν υποκλάπηκαν ή παραβιάστηκαν, ε) τον κατά προσέγγιση αριθμό ατόμων που κάθε τέτοιο περιστατικό αφορά και στ) τις ενδεχόμενες δυσμενείς συνέπειες και τους κινδύνους για τα υποκείμενα (π.χ. κλοπή ταυτότητας, κωδικών πελάτη, αριθμών πιστωτικών καρτών κλπ.), βάσει της μελέτης ανάλυσης κινδύνου και αντικτύπου ιδιωτικότητας (DPIA) που υποχρεούται να εκτελέσει, στις περιπτώσεις που ο νόμος ορίζει.

### **4. Νομική ευθύνη μερών**

**4.1.** Κάθε συμβαλλόμενο μέρος ευθύνεται πλήρως έναντι του άλλου και υποχρεούται να το αποζημιώσει για κάθε θετική ή αποθετική ζημία που του προκάλεσε με πράξεις ή παραλείψεις του.

**4.2.** Κάθε συμβαλλόμενο μέρος υποχρεούται να καλύψει, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, τυχόν διοικητικά πρόστιμα που επιβλήθηκαν στον αντισυμβαλλόμενο μετά από ελέγχους Εποπτικών Αρχών, αποζημιώσεις μετά από αγωγές πελατών ή τρίτων, αξία απωλεσθέντων δεδομένων, αναστολή εργασιών, απώλεια φήμης ή περιουσίας, ηθική βλάβη, και όποια άλλη βλάβη τυχόν αυτός υπέστη στο πλαίσιο της συνεργασίας τους, εκτός αν αποδείξει ότι η ευθύνη βαρύνει αποκλειστικά τον αντισυμβαλλόμενο, οπότε το ανυπαίτιο μέρος απαλλάσσεται.

**4.3.** Κάθε συμβαλλόμενο μέρος δύναται κατά τη διακριτική του ευχέρεια να ασφαλιστεί για τους σχετικούς κινδύνους και σε αυτήν την περίπτωση συμφωνείται ότι εφόσον ζητηθεί θα κοινοποιήσει στον αντισυμβαλλόμενο το σχετικό ασφαλιστήριο που θα έχει με ισχύ τουλάχιστον αντίστοιχη με τη μεταξύ τους σύμβαση επεξεργασίας δεδομένων.

## **5. Διάρκεια και Καταγγελία**

**5.1.** Η παρούσα ισχύει για τη διάρκεια ισχύος της κύριας σύμβασης.

**5.2.** Τυχόν άρνηση συμμόρφωσης ενός μέρους ή διαπίστωση παράβασης εκ μέρους του των όρων του ΓΚΠΔ και της κείμενης νομοθεσίας θεμελιώνει δικαίωμα καταγγελίας της σύμβασης υπέρ του αντισυμβαλλομένου και παράδοση του συνόλου των δεδομένων, σε έντυπη ή ηλεκτρονική μορφή, σε μορφότυπο επιλογής του αντισυμβαλλόμενου προς διαβίβαση σε τρίτο μέρος.

**5.3.** Κάθε διαφορά μεταξύ των μερών επιλύεται συμβιβαστικά άλλως από τα δικαστήρια της Αθήνας, εκτός τυχόν αντίθετης πρόβλεψης στη αρχική σύμβαση.

## **ΟΔΗΓΙΕΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ**

Το *more.com* αποτελεί μια πλατφόρμα η οποία χρησιμοποιείται από πολλούς και διαφορετικούς χρήστες για να έρθουν πιο κοντά μέσω της συμμετοχής τους σε ένα ευρύ φάσμα εκδηλώσεων και δραστηριοτήτων.

Μέσω της πλατφόρμας μας, διοργανωτές και δημιουργοί έχουν τη δυνατότητα να δημοσιεύουν και να διαφημίζουν θεάματα, εκδηλώσεις, υπηρεσίες και προϊόντα με μία αυτοδιαχειριζόμενη (*self-managed*) διαδικασία / πλατφόρμα, χωρίς τη μεσολάβηση ή τον άμεσο έλεγχο από την ομάδα της *more.com*.

Η αξιοπιστία της πλατφόρμας μας είναι κάτι που λαμβάνουμε πολύ σοβαρά υπόψη και αποβλέπουμε στην ορθή λειτουργία αυτής με σεβασμό, ασφαλή και καθ' όλα νόμιμο τρόπο. Αυτός είναι ο λόγος για τον οποίο αναπτύξαμε αυτές τις Οδηγίες Κοινότητας, με σκοπό να περιγράψουμε με σαφήνεια τους τύπους θεαμάτων, εκδηλώσεων, δραστηριοτήτων και περιεχομένου που ενθαρρύνουμε και απαγορεύουμε στο *more.com*, αντίστοιχα.

Η λίστα δεν είναι εξαντλητική και μπορούν να προστεθούν νέες οδηγίες σε αυτήν. Επομένως, είναι σημαντικό να ελέγχετε συχνά για τυχόν τροποποιήσεις ή ενημερώσεις στην ιστοσελίδα μας. Παρακαλούμε σεβαστείτε απαρέγκλιτα αυτές τις Οδηγίες.

## **ΤΙ ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ**

### **1. Δημιουργία εκδηλώσεων και προώθηση προϊόντων κάθε είδους**

Η πλατφόρμα της *MORE.COM* μπορεί να υποστηρίξει οποιαδήποτε εκδήλωσή σας - από θεατρικές παραστάσεις, κινηματογράφο, χορό, μουσικές εκδηλώσεις, αθλητικές εκδηλώσεις, και οτιδήποτε άλλο διοργανώνετε. Επιπλέον, μπορείτε να εκθέσετε και να προωθήσετε προϊόντα κάθε είδους, συναφή ή μη με τις εκδηλώσεις σας.

Ενθαρρύνουμε ιδιαίτερα τη χρήση περιεχομένου που προάγει διαφορετικούς πολιτισμούς, κουλτούρες, απόψεις και ιδέες. Εκφραστείτε και εμπνεύστε την Κοινότητά μας με τη δική σας ξεχωριστή εκδήλωση.

### **2. Δημοσίευση ασφαλούς περιεχομένου**

Είστε ευπρόσδεκτοι να καταχωρήσετε τις εκδηλώσεις σας, υπό τον όρο ότι δεν περιέχουν

περιεχόμενο ακατάλληλο, δεν προάγουν το μίσος ή τη βία και δεν παραβιάζουν με άλλο τρόπο αυτές τις Οδηγίες Κοινότητας, τον νόμο ή δικαιώματα τρίτων. Το περιεχόμενο που καταχωρείτε μπορεί να περιλαμβάνει φωτογραφίες/εικόνες, βίντεο, λογότυπα και κείμενα.

### **3. Δημοσίευση ασφαλών εκδηλώσεων και προϊόντων**

Οφείλετε να φροντίζετε, ώστε να εφαρμόζονται τα κατάλληλα μέτρα για να παρέχετε μια ασφαλή εμπειρία σε όλους τους συμμετέχοντες στην εκδήλωσή σας και αποδέκτες των προϊόντων σας όσον αφορά σε υγειονομικά μέτρα, μέτρα προστασίας σωματικής ακεραιότητας, μέτρα σεβασμού στη διαφορετικότητα των ατόμων κ.α.

#### **ΤΙ ΔΕΝ ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ**

Δεν μπορείτε να χρησιμοποιήσετε το *more.com* για να δημοσιεύσετε περιεχόμενο ή να εμπλακείτε σε οποιαδήποτε συμπεριφορά που είναι (κατά την αποκλειστική μας αξιολόγηση και το νόμο) προσβλητική, επιβλαβής ή ακατάλληλη για το γενικό κοινό ή που πιστεύουμε ότι αποτελεί ή είναι πιθανό να ενθαρρύνει ή να προωθήσει οποιαδήποτε επιβλαβή, βίαιη ή παράνομη δραστηριότητα ή αποτέλεσμα. Παρακάτω, θα βρείτε περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τους τύπους δραστηριοτήτων, εκδηλώσεων και περιεχομένου που δεν επιτρέπονται μέσω των υπηρεσιών της *more.com*.

#### **1. Προώθηση παράνομων ή ακατάλληλων δραστηριοτήτων**

Το *more.com* δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για τη διευκόλυνση επιβλαβών ή εγκληματικών δραστηριοτήτων οποιουδήποτε είδους. Δεν επιτρέπεται να δημιουργείτε ή να προωθείτε εκδηλώσεις μέσω του *more.com* που αποτελούν ή προωθούν οποιοδήποτε από τα ακόλουθα:

- Σεξουαλική δραστηριότητα (συμπεριλαμβανομένων των υπηρεσιών συνοδείας) ή πορνογραφία
- Παράνομη δραστηριότητα τυχερών παιχνιδιών
- Πώληση ή χρήση παράνομων ναρκωτικών, άλλων παράνομων ουσιών ή θρεπτικών ουσιών
- Δραστηριότητες που προωθούν κυρίως οποιοδήποτε άλλο εμπορικό προϊόν ή υπηρεσία, όπως μια "πληροφοριακή διαφήμιση", εκτός εάν αυτή η προώθηση υποδεικνύεται ρητά στους χρήστες με νομικά επαρκή τρόπο, όπως μέσω μιας εμφανούς λεζάντας "Διαφήμιση"
- Μη εξουσιοδοτημένες επιχειρήσεις μάρκετινγκ πολλαπλών επιπέδων
- Λοταρίες, κληρώσεις ή δώρα που δεν αποτελούν μέρος μιας ζωντανής εκδήλωσης που αναφέρεται στο *More.com* ή που απαγορεύονται άλλως από το νόμο
- Καταχωρήσεις που προωθούν την πώληση ή τη διανομή αγαθών ή υπηρεσιών που δεν σχετίζονται άμεσα με μια ζωντανή εκδήλωση που αναφέρεται στο *More.com*
- Δραστηριότητες που εξευτελίζουν, παρενοχλούν, εκφοβίζουν, απειλούν ή εκφράζουν μίσος προς οποιαδήποτε κοινωνική ομάδα, φυλή, εθνικότητα, θρησκεία, εθνική καταγωγή, ταυτότητα φύλου, σεξουαλικό προσανατολισμό, αναπηρία, ηλικία.

- Πώληση, διανομή (συμπεριλαμβανομένων κληρώσεων, δημοπρασιών, δώρων), παράνομης χρήσης ή εμπορίας (i) πυροβόλων όπλων, εξαρτημάτων πυροβόλων όπλων ή υλικού εξοπλισμού και πυρομαχικών ή (ii) όπλα και άλλες συσκευές σχεδιασμένες να προκαλούν σωματικό τραυματισμό
- Πώληση και διανομή προϊόντων που δεν πληρούν τις προδιαγραφές του νόμου.
- Τρομοκρατική δραστηριότητα ή οργανωμένη εγκληματική δραστηριότητα.

## **2. Δημοσίευση επικίνδυνου ή βίαιου περιεχόμενου, ή εκδηλώσεις από επικίνδυνους οργανισμούς ή οργανισμούς που προάγουν τη βία ή το μίσος**

Δεν επιτρέπουμε στην πλατφόρμα μας περιεχόμενο ή οργανισμούς που προάγουν ή ενθαρρύνουν το μίσος, τη βία ή την παρενόχληση τρίτων. Συγκεκριμένα, απαγορεύουμε περιεχόμενο ή οργανώσεις που προάγουν το μίσος ή την παρενόχληση ατόμων ή ομάδων με βάση τη φυλή ή την εθνικότητα, την καταγωγή, τη θρησκεία, την αναπηρία, το φύλο, την ηλικία, τον σεξουαλικό προσανατολισμό ή την ταυτότητα φύλου. Αυτή η απαγόρευση επεκτείνεται στη δημόσια προώθηση αυτού του τύπου απαγορευμένης συμπεριφοράς, είτε αφορά είτε όχι την εκδήλωση ή το περιεχόμενο αυτής που παρουσιάζεται στην πλατφόρμα μας.

## **3. Δημοσίευση επιβλαβούς ή παράνομου περιεχομένου**

Αναμένουμε από όλους τους συνεργάτες - διοργανωτές να σέβονται τα άτομα, τους οργανισμούς και τις ομάδες που αποτελούν μέρος της Κοινότητας μας. Δεν μπορείτε να διανέμετε ή να προωθείτε οποιοδήποτε γραπτό ή άλλο περιεχόμενο μέσω των υπηρεσιών μας που:

- Υποδύονται οποιοδήποτε πρόσωπο ή οντότητα, συμπεριλαμβανομένων χωρίς περιορισμό οποιουδήποτε κυβερνητικού αξιωματούχου ή δημοσίου προσώπου
- Δηλώνουν ψευδώς ή με άλλο τρόπο παραποιούν τη σχέση σας με οποιοδήποτε πρόσωπο ή οντότητα
- Προάγουν ή ενθαρρύνουν περιεχόμενο βίας, μίσους ή επικίνδυνο περιεχόμενο (όπως επίσης περιγράφεται παραπάνω)
- Συκοφαντούν ή δυσφημούν οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο
- Εισβάλλουν στην ιδιωτική ζωή οποιουδήποτε ατόμου ή περιέχουν την ομοιότητα ενός ατόμου χωρίς την άδειά του
- Παρενοχλούν, απειλούν ή επιδιώκουν να εκφοβίσουν οποιοδήποτε άτομο
- Προωθούν δυνητικά επιβλαβή παραπληροφόρηση ή σκόπιμα παραπλανητική παραπληροφόρηση
- Είναι δόλια, παραπλανητικά ή προκαλούν αδικοπρακτική ευθύνη
- Προστατεύονται από νόμους περί πνευματικών δικαιωμάτων, εμπορικών σημάτων, δικαιωμάτων βιομηχανικής ιδιοκτησίας ή εμπορικών μυστικών, εκτός εάν έχετε τη ρητή προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση / άδεια του κατόχου αυτών των δικαιωμάτων.

#### **4. Μεταπώληση εισιτηρίων, συμμετοχή σε απαγορευμένες πωλήσεις ή διαφημίσεις**

Το *more.com* είναι μια πλατφόρμα για εξουσιοδοτημένους διοργανωτές, οι οποίοι οφείλουν να έχουν τα κατά νόμο δικαιώματα και άδειες για τα θεάματα / εκδηλώσεις που διοργανώνουν, με σκοπό την προώθηση και την πώληση εισιτηρίων εκδηλώσεών τους. Η πλατφόρμα δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για τη μεταπώληση εισιτηρίων, τη διαχείριση κληρώσεων, διαγωνισμών ή τυχερών παιχνιδιών οποιασδήποτε φύσης ή με άλλο τρόπο για τη διευκόλυνση της πώλησης οτιδήποτε άλλου εκτός από ένα εισιτήριο για τη δική σας εκδήλωση (εξαιρούνται: εμπορεύματα *merchandising* ή καταλύματα που έχουν προστεθεί ως επιλογή σε συνδυασμό ή και σχετίζονται με ένα εισιτήριο εκδήλωσης). Δεν μπορείτε να χρησιμοποιήσετε τις Υπηρεσίες του *more.com* για:

- Συλλογή, εξαγωγή οποιωνδήποτε πληροφοριών από τις Υπηρεσίες του *more.com* για οποιονδήποτε εμπορικό σκοπό, όπως η μεταπώληση πληροφοριών (είτε προσωπικές ή άλλες πληροφορίες), ή η δημιουργία νέου συνόλου δεδομένων ή υπηρεσίας
- Δημοσίευση ή μετάδοση οποιασδήποτε ανεπιθύμητης διαφήμισης, προωθητικού υλικού, "άχρηστης αλληλογραφίας", "ανεπιθύμητης αλληλογραφίας", "αλυσιδωτής επιστολής", "συστήματος πυραμίδας", έρευνας, επενδυτικής ευκαιρίας ή οποιασδήποτε άλλης μορφής εμπορικής παρότρυνσης (εκτός από τις ίδιες τις εκδηλώσεις χορηγίας).

#### **5. Παρεμβολή στις Υπηρεσίες της MORE.COM**

Για να διατηρήσετε την ασφάλεια και την ακεραιότητα των υπηρεσιών του *more.com*, δεν μπορείτε να κάνετε τίποτα από τα ακόλουθα:

- Παρεμβολή ή διακοπή της λειτουργίας των υπηρεσιών του *more.com* ή των διακομιστών ή των δικτύων που χρησιμοποιούνται για τη διάθεση των Υπηρεσιών
- Δημοσίευση ή μετάδοση ενός ιού, δούρειο ίππου (*trojan*), κακόβουλο λογισμικό υποκλοπής *spyware*, *rootkit*, *cancelbot* ή άλλο κώδικα, αρχείο ή πρόγραμμα υπολογιστή που είναι επιβλαβές ή προορίζεται να βλάψει ή να παραβιάσει τη λειτουργία του ή για την παρακολούθηση της χρήσης οποιουδήποτε υλικού, λογισμικού ή εξοπλισμού
- Πρόσβαση ή προγραμματισμός οποιασδήποτε τεχνολογίας για πρόσβαση στις Υπηρεσίες μέσω οποιουδήποτε ρομπότ ή "ρομπότ", τεχνολογίας ανίχνευσης ή απόξεσης ή άλλης τεχνολογίας εξαγωγής (για οποιονδήποτε σκοπό)
- Προσπάθεια απόκτησης μη εξουσιοδοτημένης πρόσβασης στις υπηρεσίες, σε άλλους λογαριασμούς, συστήματα υπολογιστών ή δίκτυα συνδεδεμένα με τις υπηρεσίες, μέσω εξόρυξης κωδικού πρόσβασης ή οποιουδήποτε άλλου μέσου.

#### **6. Παραβίαση των Δικαιωμάτων Πνευματικής Ιδιοκτησίας Τρίτων**

Δεν επιτρέπεται να ανεβάσετε ή να διανείμετε περιεχόμενο στο *more.com* χωρίς να έχετε ρητώς το δικαίωμα / άδεια να το μεταδίδετε βάσει σχετικής νομοθεσίας ή βάσει συμβατικών ή εμπιστευτικών σχέσεων (όπως ενδεικτικά εμπιστευτικές πληροφορίες ή ιδιοκτησιακές και

εμπιστευτικές πληροφορίες που αποκτήθηκαν ή αποκαλύφθηκαν ως μέρος εργασιακών σχέσεων ή βάσει συμφωνιών περί μη δημοσιοποίησης). Αυτό περιλαμβάνει, αλλά δεν περιορίζεται σε, όλες τις εικόνες, τα λογότυπα, τα βίντεο και τα κείμενα που έχουν μεταφορτωθεί στην καταχώρηση εκδήλωσής σας. Επιπλέον, απαγορεύεται να πράξετε τα ακόλουθα μέσω του *more.com*:

- Αφαίρεση οποιασδήποτε σημείωσης πνευματικών δικαιωμάτων, εμπορικών σημάτων, δικαιωμάτων βιομηχανικής ιδιοκτησίας ή άλλων ιδιοκτησιακών δικαιωμάτων
- Αναπαραγωγή, αντιγραφή, πώληση, μεταπώληση ή άλλη εκμετάλλευση οποιουδήποτε τμήματος ή πτυχής των Υπηρεσιών, για οποιουδήποτε εμπορικού σκοπούς.

### **7. Παραβίαση προσωπικών δεδομένων**

Επισημαίνουμε να είστε προσεκτικοί σχετικά με το είδος των πληροφοριών που ζητάτε. Δεν μπορείτε να χρησιμοποιήσετε το *More.com* για τη συλλογή προσωπικών στοιχείων όπως στοιχείων καρτών πληρωμής, αριθμών κοινωνικής ασφάλισης, ή άλλων ευαίσθητων πληροφοριών που δεν είναι απολύτως απαραίτητες για τη διαχείριση της εκδήλωσής σας και δεν είναι διαθέσιμες για συλλογή μέσω εναλλακτικών μεθόδων.

### **8. Δημοσίευση ακατάλληλου περιεχομένου**

Το *more.com* δεν επιτρέπει τη δημοσίευση ή προώθηση πορνογραφικού, ακατάλληλου, βίαιου ή ευαίσθητου περιεχομένου. Αυτό ισχύει για όλο το περιεχόμενο στον ιστότοπό μας, συμπεριλαμβανομένων εικόνων, βίντεο και περιγραφών. Κατανοούμε ότι το γυμνό περιεχόμενο δε θεωρείται πάντα πορνογραφικό και ότι συγκεκριμένο ευαίσθητο περιεχόμενο μπορεί να είναι απαραίτητο για να τονιστεί η φύση μιας εκδήλωσης στις Υπηρεσίες μας. Θα αφαιρέσουμε περιεχόμενο που εκθέτει ορισμένα μέρη του σώματος ή έχει ως σκοπό να προάγει τη βία, ή κυρίως να σοκάρει τον θεατή. Πέραν τούτου, ενδέχεται να επιλέξουμε να αφαιρέσουμε ή να καταστήσουμε συγκεκριμένο περιεχόμενο ως ιδιωτικό, για να διασφαλίσουμε ένα γενικώς αποδεκτό επίπεδο ασφάλειας και καταλληλότητας για την πλειοψηφία της Κοινότητας.

### **ΠΑΡΑΒΙΑΣΕΙΣ ΟΔΗΓΙΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ**

Εάν διαπιστώσουμε ότι το περιεχόμενο παραβαίνει τις Οδηγίες Κοινότητας, ενδέχεται να αφαιρέσουμε μόνο το σχετικό περιεχόμενο, να αφαιρέσουμε ολόκληρη τη δημοσίευση της εκδήλωσης ή να προβούμε σε εναλλακτικές ενέργειες που το *more.com* κρίνει ότι είναι, κατά περίπτωση, κατάλληλες, δεδομένων των συνθηκών που περιβάλλουν το περιεχόμενο. Εάν η κατάχρηση των Υπηρεσιών μας είναι σοβαρή και σημαντική (κατά την αποκλειστική μας αξιολόγηση), ενδέχεται επίσης να αναστείλουμε ή να τερματίσουμε τον σχετικό λογαριασμό χρήστη ή διοργανωτή.

Λάβετε υπόψη ότι υπάρχει το ενδεχόμενο συγκεκριμένο περιεχόμενο, παρόλο που μπορεί να μην παραβιάζει συγκεκριμένο άρθρο των Οδηγιών Κοινότητας, να εξακολουθεί να είναι ακατάλληλο για την Κοινότητά μας. Σε αυτές τις περιπτώσεις, ενδέχεται να αποφασίσουμε να καταστήσουμε το περιεχόμενο ιδιωτικό ή με άλλο τρόπο να μειώσουμε την εμφάνισή του στον ιστότοπό μας.

*Εάν πιστεύουμε ότι υπάρχει κίνδυνος σωματικής βλάβης σε κάποιον ή ομάδα ατόμων ή άμεσες απειλές για τη δημόσια ασφάλεια, όχι μόνο αναλαμβάνουμε δράση στον ιστότοπό μας, αλλά θα συνεργαστούμε επίσης με τις αρμόδιες αρχές, ανάλογα με την περίπτωση και κατά την κρίση μας. Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, αυτό περιλαμβάνει την έκδοση αναφορών για υλικό σεξουαλικής κακοποίησης παιδιών σε αρχές όπως το Εθνικό Κέντρο για τα Εξαφανισμένα και Υπό Εκμετάλλευση Παιδιά. ....»*

Καλείται η Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

- 1.** Εγκρίνει τη σύναψη συμφωνητικού με την πλατφόρμα More.com (Viva) για την παροχή υπηρεσιών ηλεκτρονικής έκδοσης εισιτηρίων και στρατηγικής προώθησης των δράσεων του Δήμου.
- 2.** Εγκρίνει τους όρους και προϋποθέσεις που παρατίθεται στην ανωτέρω εισήγηση, εξουσιοδοτεί τη Δήμαρχο για την υπογραφή του και τις περαιτέρω ενέργειες.

**Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό : 36/2026**

**ΘΕΜΑ 5<sup>ο</sup>: Λήψη απόφασης για έγκριση σύναψης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Κέας και της Αστικής Μη Κερδοσκοπικής Εταιρείας «Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής», για την υλοποίηση της πράξης «Μελέτη κτηματολογίου για το έργο “Βελτίωση κεντρικού οδικού δικτύου Ν. Κέας Τμήμα Σωρός - Σπαθί”»**

Η πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής εισηγούμενη το 5<sup>ο</sup> ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής :

Ο Δήμος Κέας, έχει εκπονήσει την οριστική μελέτη και τα τεύχη δημοπράτησης του έργου «Βελτίωση κεντρικού οδικού δικτύου Ν. Κέας Τμήμα Σωρός - Σπαθί», το οποίο αφορά στην ασφαλτόστρωση υφιστάμενης διανοιγμένης οδού που σήμερα τελεί σε κατάσταση χωματόδρομου, μήκους περίπου 5 χλμ.. Σε συνέχεια της μελέτης και λόγω του γεγονότος ότι για την υλοποίηση του έργου απαιτείται η παραχώρηση τμημάτων από τις ιδιοκτησίες που βρίσκονται εκατέρωθεν της οδού προέκυψε η ανάγκη για την εκπόνηση της μελέτης κτηματολογίου ώστε ο Δήμος Κέας, με σκοπό την πλήρη ωρίμανση του έργου, για την υποβολή αιτήματος χρηματοδότησής του, να μπορέσει να υλοποιήσει τις απαιτούμενες ενέργειες σχετικά με την απόκτηση των ιδιωτικών τμημάτων των παρακείμενων αγροτεμαχίων.

Το Αυτοτελές Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος του Δήμου Κέας στην παρούσα χρονική στιγμή δε διαθέτει τεχνική επάρκεια λόγω υποστελέχωσης, και αδυνατεί να υλοποιήσει την εν λόγω μελέτη.

Βάσει του άρθρου 72 παρ. 1 περιπτ. θ' ν. 3852/10, όπως τροποποιήθηκε, η Δημοτική Επιτροπή «Αποφασίζει για την έγκριση των όρων και τη σύναψη κάθε είδους προγραμματικών συμβάσεων και συμβάσεων του άρθρου 12 του ν. 4412/2016».

Σύμφωνα, όμως, με τον Ν. 4735/2020 άρθρο 40 παρ. 1 περ. ζ', που τροποποιεί το ανωτέρω άρθρο, η Οικονομική Επιτροπή «Ασκήι καθήκοντα αναθέτουσας αρχής για τις συμβάσεις έργου, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών, ανεξαρτήτως προϋπολογισμού, πλην των περιπτώσεων απευθείας ανάθεσης που υπάγονται στην αρμοδιότητα του δημάρχου και των περιπτώσεων του άρθρου 44 του ν. 4412/2016 (Α' 147), και αποφασίζει για την έγκριση και παραλαβή των πάσης φύσεως μελετών του δήμου, σύμφωνα με το άρθρο 189 του ν. 4412/2016». Σύμφωνα με το άρθρο 44 παρ. 1 & 2 του Ν. 4412/2016 «1. Για τη διεξαγωγή της διαδικασίας σύναψης, την εποπτεία και την επίβλεψη δημόσιας σύμβασης έργου ή μελέτης απαιτείται, η αρμόδια τεχνική υπηρεσία κάθε αναθέτουσας αρχής να διαθέτει ελάχιστη στελέχωση που περιλαμβάνει, ιδίως, τον ελάχιστο αριθμό προσωπικού της και τα προσόντα αυτών (ειδικότητες, εμπειρία κ.λ.π.), σύμφωνα με την απόφαση του επόμενου εδαφίου προκειμένου να μπορεί να ανταποκριθεί επαρκώς στα/στις προς ανάθεση έργα/μελέτες, ανάλογα με την εκτιμώμενη αξία, το είδος, την κατηγορία τους, το μέγεθος και την πολυπλοκότητά τους. Με κοινή απόφαση του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και του κατά περίπτωση αρμόδιου Υπουργού, που εκδίδεται εντός έξι (6) μηνών από τη δημοσίευση του παρόντος, καθορίζεται η ελάχιστη στελέχωση κατά αριθμό, ειδικότητα, προσόντα των απασχολούμενων σε αυτή, καθώς επίσης και οι ειδικότερες προδιαγραφές επάρκειάς της ανάλογα με την εκτιμώμενη αξία, το είδος, την κατηγορία, το μέγεθος και την πολυπλοκότητα των έργων ή των μελετών.

Σε περίπτωση που η τεχνική υπηρεσία δεν πληροί τις προδιαγραφές επάρκειας που προβλέπονται από την απόφαση της παραγράφου 1, θεωρείται υπηρεσία που δεν έχει τεχνική επάρκεια και η διεξαγωγή της διαδικασίας σύναψης, η εποπτεία και η επίβλεψη των δημοσίων συμβάσεων, έργων ή μελετών αρμοδιότητάς της, διενεργούνται, με προγραμματική σύμβαση από την τεχνική υπηρεσία του εποπτεύοντος την αναθέτουσα

αρχή φορέα ή της οικείας περιφέρειας ή από άλλη τεχνική υπηρεσία φορέων της Γενικής Κυβέρνησης της περίπτωσης β' της παρ.1 του άρθρου 14 του ν. 4270/2014 (Α' 143).»

Με την παρούσα Σύμβαση, που καταρτίζεται σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις, καθορίζεται το πλαίσιο συμφωνίας και οι ειδικότεροι όροι που διέπουν την Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ του Δήμου Κέας Αστικής Μη Κερδοσκοπικής Εταιρείας «Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής», για την υλοποίηση της πράξης «Μελέτη κτηματολογίου για το έργο "Βελτίωση κεντρικού οδικού δικτύου Ν. Κέας Τμήμα Σωρός - Σπαθί"».

Επισυνάπτεται το σχέδιο της προγραμματικής σύμβασης.

.....  
Η Δημοτική Επιτροπή καλείται να:

**1)** εγκρίνει τη σύναψη προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Κέας Αστικής Μη Κερδοσκοπικής Εταιρείας «Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής», για την υλοποίηση της πράξης «Μελέτη κτηματολογίου για το έργο "Βελτίωση κεντρικού οδικού δικτύου Ν. Κέας Τμήμα Σωρός - Σπαθί"», σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο

**2)** εγκρίνει τον ορισμό ως μέλη του Δήμου Κέας στην Επιτροπή Παρακολούθησης των όρων της Σύμβασης, την κ. Ειρήνη Βελισσαροπούλου, Δήμαρχο Κέας με αναπληρωτή τον κ. Στυλιανό Γκρέκα, Δημοτικό Σύμβουλο και τον κ. Κωνσταντίνο Δεμένεγα, Αντιδήμαρχο Κέας με αναπληρωτή τον κ. Αντώνιο Λουρή, Αντιδήμαρχο Κέας.

**3)** εξουσιοδοτήσει τη Δημάρχο, κα Ειρήνης Βελισσαροπούλου, όπως προβεί σε κάθε νόμιμη ενέργεια που απαιτείται για την υπογραφή της προγραμματικής σύμβασης.

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**1)** Εγκρίνει τη σύναψη προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Κέας Αστικής Μη Κερδοσκοπικής Εταιρείας «Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής», για την υλοποίηση της πράξης «Μελέτη κτηματολογίου για το έργο "Βελτίωση κεντρικού οδικού δικτύου Ν. Κέας Τμήμα Σωρός - Σπαθί"», σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο

**2)** Εγκρίνει τον ορισμό ως μέλη του Δήμου Κέας στην Επιτροπή Παρακολούθησης των όρων της Σύμβασης, την κ. Ειρήνη Βελισσαροπούλου, Δήμαρχο Κέας με αναπληρωτή τον κ. Στυλιανό Γκρέκα, Δημοτικό Σύμβουλο και τον κ. Κωνσταντίνο Δεμένεγα, Αντιδήμαρχο Κέας με αναπληρωτή τον κ. Αντώνιο Λουρή, Αντιδήμαρχο Κέας.

**3)** Εξουσιοδοτεί τη Δημάρχο, κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου, όπως προβεί σε κάθε νόμιμη ενέργεια που απαιτείται για την υπογραφή της προγραμματικής σύμβασης.

**Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό : 37/2026**

**ΘΕΜΑ 6<sup>ο</sup> : Εισηγήση προς τη Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κέας, για λήψη απόφασης σχετικά με την έγκριση των Πρακτικών Ι,ΙΙ και ΙΙΙ και κατακύρωση του αποτελέσματος για την προμήθεια με τίτλο «Βελτίωση και Τροποποίηση της Προσβασιμότητας στις Παραλίες του Δήμου Κέας».**

Η πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής εισηγούμενη το 6<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής :

Ο Δήμος Κέας, σε συνέχεια της με αρ. πρωτ. 16759/12-08-2025 (ΑΔΑ 9Ρ2Μ465ΧΘΟ-1ΒΜ, Κωδικός ΗΠΔΕ:358/10-05-2024) απόφαση έγκρισης του επενδυτικού σχεδίου με τίτλο «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΣΤΙΣ ΠΑΡΑΛΙΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΕΑΣ» (Κωδικός ΗΠΔΕ: 358/10-05-2024) του δικαιούχου «ΔΗΜΟΣ ΚΕΑΣ», δημοσίευσε τη με αρ. πρωτ.: 6636/ 31-12-2025 Διακήρυξη (ΑΔΑ: 9ΣΜΗΩΕΔ-ΗΘΕ, ΑΔΑΜ: 25PROC018292797) για τον ηλεκτρονικό διαγωνισμό κάτω των ορίων, με συστημικό αριθμό ΕΣΗΔΗΣ 389833, για την προμήθεια με τίτλο: «Βελτίωση και Τροποποίηση της Προσβασιμότητας στις Παραλίες του Δήμου Κέας», συνολικού προϋπολογισμού 191.251,50 € συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%.

Με την υπ' αριθμ. 213/2025 (ΑΔΑ: ΨΨΗ8ΩΕΔ-2Γ4) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, ορίστηκε η Επιτροπή Διαγωνισμού για την προμήθεια με τίτλο: «Βελτίωση και Τροποποίηση της Προσβασιμότητας στις Παραλίες του Δήμου Κέας», με στελέχη της Αστικής Μη Κερδοσκοπικής Εταιρείας «Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής».

Σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1 ε του Ν.3852/2010, η Οικονομική Επιτροπή «Με την επιφύλαξη της παραγράφου 4 του παρόντος, καταρτίζει τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη, διεξάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία».

Σύμφωνα με το άρθρο 9 του ν. 5056/23 και ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές.

Σε συνέχεια του με συστημικό αριθμό ΕΣΗΔΗΣ 389833 ηλεκτρονικού διαγωνισμού κάτω των ορίων της με αρ. πρωτ.: 6636/ 31-12-2025 Διακήρυξης (ΑΔΑ: 9ΣΜΗΩΕΔ-ΗΘΕ, ΑΔΑΜ: 25PROC018292797) για την προμήθεια με τίτλο: «Βελτίωση και Τροποποίηση της Προσβασιμότητας στις Παραλίες του Δήμου Κέας», συνολικού προϋπολογισμού 191.251,50 € συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%, σας διαβιβάζουμε τα Πρακτικά 1,2 και 3 της επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού και έχοντας υπόψη το άρθρο 3.1.2 της διακήρυξης σύμφωνα με το οποίο: «...Σε κάθε περίπτωση, όταν εξ αρχής έχει υποβληθεί μία προσφορά, τα αποτελέσματα όλων των σταδίων της διαδικασίας ανάθεσης, ήτοι Δικαιολογητικών Συμμετοχής, Τεχνικής Προσφοράς και Οικονομικής Προσφοράς, επικυρώνονται με την

8<sup>η</sup> Συνεδρία της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 17<sup>ης</sup> Μαρτίου 2026

*απόφαση κατακύρωσης του άρθρου 105 του ν. 4412/2016, σύμφωνα με την παράγραφο 3.3 της παρούσας, που εκδίδεται μετά το πέρας και του τελευταίου σταδίου της διαδικασίας. Κατά της ανωτέρω απόφασης χωρεί προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΕΑΔΗΣΥ σύμφωνα με όσα προβλέπονται στην παράγραφο 3.4 της παρούσας...».*

Επισυνάπτονται τα υπογεγραμμένα Πρακτικά I,II και III της Επιτροπής Διαγωνισμού.

.....

Η Δημοτική Επιτροπή καλείται να:

- 1)** εγκρίνει τα Πρακτικά I,II και III του διαγωνισμού «Βελτίωση και Τροποποίηση της Προσβασιμότητας στις Παραλίες του Δήμου Κέας», με συστημικό αριθμό ΕΣΗΔΗΣ 389833, βάσει της με αρ. πρωτ.: 6636/ 31-12-2025 Διακήρυξης (ΑΔΑ: 9ΣΜΗΩΕΔ-ΗΘΕ, ΑΔΑΜ: 25PROC018292797)
- 2)** εγκρίνει την κατακύρωση του διαγωνισμού «Βελτίωση και Τροποποίηση της Προσβασιμότητας στις Παραλίες του Δήμου Κέας», με συστημικό αριθμό ΕΣΗΔΗΣ 389833, βάσει της με αρ. πρωτ.: 6636/ 31-12-2025 Διακήρυξης (ΑΔΑ: 9ΣΜΗΩΕΔ-ΗΘΕ, ΑΔΑΜ: 25PROC018292797), στον οικονομικό φορέα «ΤΣΕΛΕΜΠΗ ΒΑΡΒΑΡΑ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε», Αγ. Αναργύρων 3, Δράμα, 66133, τηλ. 2521058140, ΑΦΜ: 801317710 αντί ποσού 164.750,85 €, χωρίς Φ.Π.Α 24% και 190.486,49 με Φ.Π.Α 24%.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

- 1)** Εγκρίνει τα Πρακτικά I,II και III του διαγωνισμού «Βελτίωση και Τροποποίηση της Προσβασιμότητας στις Παραλίες του Δήμου Κέας», με συστημικό αριθμό ΕΣΗΔΗΣ 389833, βάσει της με αρ. πρωτ.: 6636/ 31-12-2025 Διακήρυξης (ΑΔΑ: 9ΣΜΗΩΕΔ-ΗΘΕ, ΑΔΑΜ: 25PROC018292797).
- 2)** Εγκρίνει την κατακύρωση του διαγωνισμού «Βελτίωση και Τροποποίηση της Προσβασιμότητας στις Παραλίες του Δήμου Κέας», με συστημικό αριθμό ΕΣΗΔΗΣ 389833, βάσει της με αρ. πρωτ.: 6636/ 31-12-2025 Διακήρυξης (ΑΔΑ: 9ΣΜΗΩΕΔ-ΗΘΕ, ΑΔΑΜ: 25PROC018292797), στον οικονομικό φορέα «ΤΣΕΛΕΜΠΗ ΒΑΡΒΑΡΑ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε», Αγ. Αναργύρων 3, Δράμα, 66133, τηλ. 2521058140, ΑΦΜ: 801317710 αντί ποσού 164.750,85 €, χωρίς Φ.Π.Α 24% και 190.486,49 με Φ.Π.Α 24%.

**Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό : 38/2026**

**ΘΕΜΑ 7<sup>ο</sup> : Παράταση χρονικής διάρκειας της με αριθ. πρωτ. 540/07.11.2024 (ΑΔΑ: 9ΓΥΨ46Μ5ΙΔ-ΜΦ3 – ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ015733466 2024-11-07) σύμβασης κατασκευής του έργου "Βελτίωση Βατότητας Αγροτικής Οδοποιίας Νήσου Κέας". [Εισηγήτρια : Δήμαρχος Κέας - Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κ. Ειρήνη Βελισσαροπούλου]**

Η Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, εισηγείται το 7<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, κατόπιν του με αριθ. πρωτ. 111/26.02.2026 εγγράφου της ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. και της με αριθμό ΑΔΑ 95ΟΒ46Μ5ΙΔ-ΓΗΒ απόφασης του Δ.Σ. του Αναπτυξιακού Οργανισμού, που αφορά στην παράταση του έργου "Βελτίωση Βατότητας Αγροτικής Οδοποιίας Νήσου Κέας", ως κάτωθι :

Σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. 6519/22.12.2022 (ΑΔΑ: ΨΔ2ΞΩΕΔ – ΜΔΥ) Προγραμματική Σύμβαση η οποία υπογράφηκε μεταξύ του Δήμου Κέας και του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. με σκοπό την υλοποίηση του έργου "**ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΒΑΤΟΤΗΤΑΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ ΝΗΣΟΥ ΚΕΑΣ**" το οποίο χρηματοδοτείται από το πρόγραμμα Α. Τρίτης σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. 10725/02.03.2022 (ΑΔΑ: ΩΝΑ146ΜΤΛ6 – ΔΗΘ) απόφαση ένταξης όπως τροποποιήθηκε βάσει της υπ' αριθ. πρωτ. 367/04.07.2024 (ΑΔΑ: 6Ξ4Ψ46ΜΤΛ6 – ΣΙΓ) απόφαση τροποποίησης, ο Αναπτυξιακός Οργανισμός ανέλαβε ως Φορέας Υλοποίησης α) τη Δημοπράτηση και Συμβασιοποίηση του Έργου και β) την Επίβλεψη κατασκευής του Έργου έως την οριστική του παραλαβή.

Έχοντας ολοκληρώσει τις απαραίτητες ενέργειες σχετικά με την οργάνωση των Τευχών Δημοπράτησης του Διαγωνισμού και έχοντας εξασφαλίσει τις σχετικές αποφάσεις από τα αποφαινόμενα όργανα των συμβαλλομένων σχετικά με την έγκριση των Τευχών Δημοπράτησης και της Διακήρυξης, ο ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. προχώρησε στη Δημοπράτηση του Έργου.

Με την ολοκλήρωση της διαγωνιστικής διαδικασίας, την ανάδειξη αναδόχου και την επιτυχή ολοκλήρωση του προσυμβατικού ελέγχου από το Ελεγκτικό Συνέδριο, ο Αναπτυξιακός Οργανισμός προχώρησε στη συμβασιοποίηση του έργου "**ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΒΑΤΟΤΗΤΑΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ ΝΗΣΟΥ ΚΕΑΣ**" με την υπογραφή εργολαβικής σύμβασης ανάμεσα στον Δήμο Κέας (Κύριος του Έργου), τον Αναπτυξιακό Οργανισμό ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. και την εταιρεία «ΔΙΟΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (Ανάδοχο).

Με την υπ' αριθ. 0503072025 (ΑΔΑ: 9ΞΒΝ46Μ5ΙΔ-4ΔΙ) απόφαση του Δ.Σ. του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. και την υπ' αριθ. 109/2025 (ΑΔΑ: Ψ582ΩΕΔ-ΦΛΤ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας δόθηκε παράταση της χρονικής διάρκειας της εργολαβικής σύμβασης έως τις 07/01/2026 ύστερα από το από 27/06/2025 αίτημα του Αναδόχου.

Στη συνέχεια δόθηκε δεύτερη παράταση της υπ' αριθ. πρωτ. 540/07.11.2024 (ΑΔΑ: 9ΓΥΨ46Μ5ΙΔ- ΜΦ3 – ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ015733466 2024-11-07) σύμβασης κατασκευής του έργου "Βελτίωση Βατότητας Αγροτικής Οδοποιίας Νήσου Κέας" βάσει της υπ' αριθ. 0316122025/16.12.2025 (ΑΔΑ: 6Η9Ε46Μ5ΙΔ-42Ω) απόφασης του Δ.Σ. του Αναπτυξιακού

8<sup>η</sup> Συνεδρία της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 17<sup>ης</sup> Μαρτίου 2026

Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. και της υπ' αριθ. 214/2025 (ΑΔΑ: Ρ95ΜΩΕΔ-0ΕΔ) απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας έως τις 07/03/2026.

Το έργο έχει κατασκευαστεί σε ποσοστό περίπου 60% έως σήμερα.

Από την πορεία υλοποίησης του έργου προέκυψε η ανάγκη νέας παράτασης της χρονικής διάρκειας της υπ' αριθ. πρωτ. 540/07.11.2024 (ΑΔΑ: 9ΓΥΨ46Μ5ΙΔ-ΜΦ3 – ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ015733466 2024-11-07) εργολαβικής σύμβασης, για τους κάτωθι λόγους:

**α)** δυσμενείς καιρικές συνθήκες για παρατεταμένο χρονικό διάστημα οι οποίες δεν επέτρεψαν να προχωρήσουν οι απαραίτητες εργασίες βάσει του χρονοδιαγράμματος,

**β)** καθυστερήσεις στην τροφοδοσία αδρανών υλικών.

Σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 147 του Ν.4782/2021 περί προθεσμιών των δημοσίων έργων, η συνολική παράταση της χρονικής διάρκειας της εργολαβικής σύμβασης που μπορεί να χορηγηθεί είναι ίση με τέσσερις (4) μήνες (οριακή προθεσμία) συν οκτώ (8) μήνες (χρονικό διάστημα ίσο με την αρχική συμβατική προθεσμία), ήτοι συνολικά δώδεκα (12) μήνες.

Συνεπώς και βάσει των προβλεπόμενων στο άρθρο 147 του Ν.4782/2021 περί προθεσμιών των δημοσίων έργων, εισηγούμαστε, την παράταση της υπ' αριθ. πρωτ. 540/07.11.2024 (ΑΔΑ: 9ΓΥΨ46Μ5ΙΔ-ΜΦ3 – ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ015733466 2024-11-07) σύμβασης κατασκευής του έργου, από τις 07/03/2026 που ολοκληρώνονταν βάσει της Β' παράτασής της όπως αναλύεται παραπάνω, κατά 4 μήνες ήτοι έως τις 07/07/2026 (χρονικό διάστημα ίσο με την οριακή προθεσμία, ήτοι το ½ της αρχικής συμβατικής προθεσμίας χωρίς να προσμετρώνται οι δοθείσες παρατάσεις).

Για το έργο έχει ήδη χορηγηθεί παράταση της χρονικής προθεσμίας ολοκλήρωσής του σύμφωνα με τα ως άνω αναφερόμενα, ίση με οκτώ (8) μήνες.

Με τη νέα παράταση χρονικού διαστήματος 4 μηνών που ζητείται στην παρούσα δεν γίνεται υπέρβαση του συνολικού χρονικού διαστήματος των 12 μηνών.

**Βάσει της παραπάνω εισήγησης, η Δημοτική Επιτροπή καλείται να αποφασίσει για τα κάτωθι :**

Να εγκρίνει την εκ νέου παράταση της χρονικής διάρκειας της με αριθ.πρωτ. 540/07.11.2024 (ΑΔΑ: 9ΓΥΨ46Μ5ΙΔ-ΜΦ3 – ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ015733466 2024-11-07) σύμβασης κατασκευής του έργου "**Βελτίωση Βατότητας Αγροτικής Οδοποιίας Νήσου Κέας**" κατά τέσσερις (4) μήνες, **ήτοι έως τις 07/07/2026.**

Η δημοτική επιτροπή αφού έλαβε υπόψη την ανωτέρω εισήγηση

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

8<sup>η</sup> Συνεδρία της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 17<sup>ης</sup> Μαρτίου 2026

Εγκρίνει την εκ νέου παράταση της χρονικής διάρκειας της με αριθ.πρωτ. 540/07.11.2024 (ΑΔΑ: 9ΓΥΨ46Μ5ΙΔ-ΜΦ3 – ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ015733466 2024-11-07) σύμβασης κατασκευής του έργου "**Βελτίωση Βατότητας Αγροτικής Οδοποιίας Νήσου Κέας**" κατά τέσσερις (4) μήνες, ήτοι έως τις **07/07/2026**.

**Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό : 39/2026**

**ΘΕΜΑ 8<sup>ο</sup> : Έκδοση Χρηματικού Εντάλματος Προπληρωμής (Χ.Ε.Π.) και ορισμός υπολόγου για την κάλυψη δαπανών που αφορούν σε ταχυδρομικά τέλη.**

Η πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής εισηγούμενη το 8<sup>ο</sup> ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής :

1. Στο άρθρο 172 του Ν. 3463/06 (Δ.Κ.Κ.) ορίζονται τα εξής :

«1. Με απόφαση της δημορχιακής επιτροπής ή του κοινοτικού συμβουλίου, μπορεί να εγκρίνεται η έκδοση ενταλμάτων προπληρωμής για την αντιμετώπιση δαπανών, γενικά, εφόσον η πληρωμή με τακτικό ένταλμα στο όνομα του δικαιούχου είναι αδύνατη ή απρόσφορη, 2. Τα εντάλματα προπληρωμής εκδίδονται στο όνομα δημοτικών ή κοινοτικών υπαλλήλων».

2. Δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, αντικαταστάθηκαν οι διατάξεις του άρθρου 103 του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.). Με τη ρύθμιση αυτή, οι αρμοδιότητες της άλλοτε Δημορχιακής Επιτροπής μεταφέρθηκαν στην Οικονομική Επιτροπή.

3. Δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 26 παρ. 1 του ν. 5056/2023, από την 1η Ιανουαρίου 2024 επήλθε η κατάργηση της Οικονομικής Επιτροπής, της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και της Εκτελεστικής Επιτροπής των Δήμων. Το σύνολο των αρμοδιοτήτων τους μεταφέρθηκε και ασκείται πλέον ενιαία από τη Δημοτική Επιτροπή.

Προκειμένου να καλυφθούν οι λειτουργικές ανάγκες του Δήμου Κέας για ταχυδρομικά τέλη, παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης περί έγκρισης έκδοσης Χρηματικού Εντάλματος Προπληρωμής (Χ.Ε.Π.).

Το ένταλμα προτείνεται να εκδοθεί στο όνομα της υπαλλήλου του Δήμου Κέας, κ. Άννας Ποδογύρου (κλάδου ΠΕ Κοινωνιολόγων), για το ποσό των 3.500,00 €. Η ανωτέρω δαπάνη θα βαρύνει τον Α.Λ.Ε. 00.2420103.001 με τίτλο «Έξοδα ταχυδρομικών υπηρεσιών» του προϋπολογισμού οικ. έτους 2026, στον οποίο υφίσταται η σχετική εξειδικευμένη πίστωση.

Η Δημοτική Επιτροπή, μετά από συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη της :

1. Τις ανωτέρω διατάξεις

2. Το γεγονός ότι η έκδοση του εντάλματος προπληρωμής ικανοποιεί τις ανάγκες του Δήμου Κέας

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

1. Την έκδοση Χρηματικού Εντάλματος Προπληρωμής (Χ.Ε.Π.) συνολικού ποσού 3.500,00 €, στο όνομα της υπαλλήλου του Δήμου Κέας, κ. Άννας Ποδογύρου (κλάδου ΠΕ Κοινωνιολόγων), για την κάλυψη δαπανών που αφορούν σε ταχυδρομικά τέλη.

2. Η σχετική δαπάνη θα βαρύνει τον Α.Λ.Ε. 00.2420103.001 του προϋπολογισμού οικ. έτους 2026 με τίτλο «Έξοδα ταχυδρομικών υπηρεσιών», στον οποίο υφίσταται η αντίστοιχη εξειδικευμένη πίστωση.

8<sup>η</sup> Συνεδρία της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 17<sup>ης</sup> Μαρτίου 2026

**3.** Η υπόλογος υπάλληλος υποχρεούται να προβεί στην απόδοση λογαριασμού της δαπάνης εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριών (3) μηνών από την έκδοση του εντάλματος, προσκομίζοντας όλα τα νόμιμα δικαιολογητικά στην οικονομική υπηρεσία του Δήμου.

**4.** Η διαχείριση της δαπάνης θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 32,33,34 και 37 του ΒΔ 17/5-15/6/1959.

**Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό : 40/2026**

**Λύεται η συνεδρίαση**

**Υπογράφεται το παρόν πρακτικό από την πρόεδρο και τα παρόντα μέλη.**

**Η πρόεδρος της Δ.Ε. - Δήμαρχος Κέας**

**Τα μέλη**

**Ειρήνη Βελισσαροπούλου**

**Κωνσταντίνος Δεμένεγας**

**Παναγιώτα Γκουτζαμάνη**

**Άννα Πορίχη (αναπληρωματικό μέλος)**