



**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ**

της 7ης Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Κέας
την 7^η Μαΐου 2026

Σήμερα, 7 Μαΐου 2026, ημέρα Πέμπτη και ώρα 20:00 συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο σε τακτική συνεδρίαση, στο Ιστορικό Δημαρχείο στην Ιουλίδα, ύστερα από την έγγραφη πρόσκληση του προέδρου του, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στη Δήμαρχο, σύμφωνα με της διατάξεις των άρθρων 64, 67 και 74 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87).

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία, καθόσον σε σύνολο 15 μελών βρέθηκαν παρόντα 12 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Η Δήμαρχος Κέας

Ειρήνη Βελισσαροπούλου

Τα Μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου:

Κωνσταντίνος Δεμένεγας

Στυλιανός Γκρέκας

Αντώνιος Λουρής

Γεώργιος Αιμιλιανός Βώσικας

Συμεών Μορφωνιός

Βασίλειος Βαλεράς

Άννα Πορίχη

Παναγιώτα Γκουτζαμάνη

Δημήτριος Πορίχης Λεβίδης

Δημήτριος Βρεττός

Ιωάννης Ευαγγέλου

Αντώνιος Πατηνιώτης

ΑΠΟΝΤΕΣ

Νικόλαος Σέρβος

Δημήτριος Καβαλιέρος

Σταύρος Κορασίδης

(αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Παρούσα στη συνεδρίαση είναι η Δήμαρχος, κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου.

Δεν παρίσταται ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Κορησσίας κ. Δημήτριος Μάνεσης. Ούτε η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ιουλίδας, κα Νικολέττα Άννα Δεμένεγα.

Στη συνεδρίαση παρίσταται και η δημοτική υπάλληλος κα. Μαριάννα Μωραϊτή για την τήρηση του πρακτικού

Δεν προσήλθαν ούτε αποχώρησαν δημοτικοί σύμβουλοι κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΘΕΜΑΤΩΝ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ
7^{ης} τακτικής ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 07/05/2026
 (ΕΠΙΣΥΝΑΠΤΕΤΑΙ ΣΤΗ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ: 1693/30-04-2026 ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ)

Θέμα 1^ο: Έγκριση 1^{ης} αναμόρφωσης Προϋπολογισμού έτους 2026 Δήμου Κέας. [εισηγητής: Δήμαρχος κα. Ειρ. Βελισσαροπούλου]

Ο Πρόεδρος του ΔΣ δίνει το λόγο στη Δήμαρχο κα. Ειρήνη Βαλίσσαροπούλου, η οποία εισηγούμενη το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης λέει ότι, ο προϋπολογισμός του Δήμου για το 2026 ψηφίστηκε με την απόφαση ΔΣ 10_2026_9ΚΙΩΩΕΔ-ΗΜ7. Κρίνεται απαραίτητη η αναμόρφωσή του προκειμένου να εγγραφούν χρηματοδοτούμενα έργα και να καλυφθεί ανάγκη .

Κατόπιν και της υπ' αριθμ. 56-2026_ΡΔ10ΩΕΔ-ΙΨΘ απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής, εισηγούμαστε την αναμόρφωση ως εξής:

Προγραμματική Σύμβαση με την Περιφέρεια Ν. Αιγαίου για την «Καταπολέμηση των κουνουπιών έτους 2026»

Με την απόφαση 129_2026 (ΨΖ727ΛΞ-2ΧΤ) της Περιφερειακής Επιτροπής Ν. Αιγαίου, εγκρίθηκε η σύναψη προγραμματικής σύμβασης με τον Δήμο Κέας για την κουνουποκτονία έτους 2026.

Ο Δήμος με την απόφαση 54-2026_ΨΠ7ΟΩΕΔ-Δ9Θ επίσης εγκρίνει την σύναψη της προγραμματικής.

Α.Λ.Ε.	Περιγραφή Α.Λ.Ε.	Αρχικός Π/Υ	Αναμόρφωση	Τελική Διαμόρφωση
035.1310489.002	Έσοδα από προγραμματικές συμβάσεις για δράσεις που αφορούν στην καταπολέμηση κουνουπιών	0,00	0,00	9.920,00
035.2420989.003	Έξοδα υπηρεσιών για την καταπολέμηση κουνουπιών	9.920,00	9.920,00	19.840,00

Υπηρεσία Καθαριότητας και Ηλεκτροφωτισμού

Η αναμόρφωση των κατωτέρω ΑΛΕ, κρίνεται αναγκαία λόγω της κακής λειτουργικής κατάστασης των δύο απορριμματοφόρων που επιβαρύνονται με τον κύριο όγκο της αποκομιδής για τον Δήμο, σε συνδυασμό με την δυσκολία σύναψης σύμβασης για την επισκευή οχημάτων λόγω άγονων διαγωνισμών.

Η ενοικίαση απορριμματοφόρου ενόψει των καλοκαιρινών μηνών είναι επιτακτική και άπτεται της προστασίας της δημόσιας υγείας.

Α.Λ.Ε.	Περιγραφή Α.Λ.Ε.	Αρχικός Π/Υ	Αναμόρφωση	Τελική Διαμόρφωση
020.2440301.001	Μισθώματα μεταφορικών μέσων	0,00	30.000,00	30.000,00
020.5420105.001	Χρηματοδοτικές μισθώσεις μεταφορικών μέσων	30.000,00	-30.000,00	0,00

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ αφού έλαβε υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010
2. Την ΚΥΑ 41522/30/07-2025 «Παροχή οδηγιών για την κατάρτιση του προϋπολογισμού των δήμων, οικονομικού έτους 2026»,
3. Την υπ' αριθμ. 10_2026_9ΚΙΩΩΕΔ-ΗΜ7 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία ψηφίστηκε ο προϋπολογισμού του Δήμου Κέας έτους 2026
4. Την ανάγκη για αναμόρφωση του Προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2026
5. Την εισήγηση της Δημάρχου, και την 56-2026_ΡΔ10ΩΕΔ-ΙΨΘ απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την 1^η αναμόρφωση του προϋπολογισμού εσόδων και δαπανών οικονομικού έτους 2026 Δήμου Κέας, ως αναφέρεται ανωτέρω, και ακολουθείται από την συνημμένο πίνακα αναμόρφωσης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 27/2026

Θέμα 2^ο: Γνωμοδότηση του Δήμου για τη ζητούμενη επέκταση του One & Only. [εισηγητής: Πρόεδρος κ. Στ. Γκρέκας]

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Στυλιανός Γκρέκας, εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης λέει τα εξής:

«Σας έχω ήδη κοινοποιήσει την ομαδική επιστολή από τον κ. Γαλιγάλη που συνυπογράφεται από 120 ονόματα, την οποία διαβάζω εν συντομία και η οποία ζητά να εισαχθεί το αναφερόμενο θέμα στο δημοτικό συμβούλιο.

Κυρίες και Κύριοι Συνάδελφοι,

Δεν μπορούμε να αντιμετωπίζουμε το θέμα της επέκτασης του ξενοδοχείου μονοδιάστατα. Υπάρχει ένας σημαντικός αριθμός ανθρώπων που τη στηρίζουν, και αυτό δείχνει ότι υπάρχουν πραγματικά οφέλη, όπως η ανάπτυξη της περιοχής, η δημιουργία θέσεων εργασίας και η ενίσχυση της τοπικής οικονομίας.

Από την άλλη πλευρά, όμως, οι ανησυχίες για το περιβάλλον, την αλλοίωση του χαρακτήρα της περιοχής και την πίεση στις υποδομές είναι απολύτως βάσιμες. Δεν μπορούμε να τις αγνοήσουμε ή να τις υποτιμήσουμε.

Γι' αυτό πιστεύω ότι η λύση δεν βρίσκεται στα άκρα. Ούτε στην απόλυτη αποδοχή, ούτε στην πλήρη απόρριψη. Η σωστή προσέγγιση είναι να υπάρξει επέκταση με σαφείς όρους: με σεβασμό στο περιβάλλον, με ουσιαστική συμμετοχή της τοπικής κοινωνίας και με έλεγχο ώστε η ανάπτυξη να είναι βιώσιμη.

Γιατί στο τέλος, το πραγματικό ερώτημα δεν είναι αν θα υπάρξει ανάπτυξη, αλλά αν θα την αφήσουμε να γίνει σωστά ή ανεξέλεγκτα.

Η Δημοκρατία δεν έχει αδιέξοδα»

Καλείται το Δημοτικό συμβούλιο να γνωμοδοτήσει για τη ζητούμενη επέκταση του One & Only.

Η Δήμαρχος λέει ότι η επιστολή αναφέρει το άρθρο του κωδικά που λέει ότι αν υπάρχει πρόταση δημοτών τότε είναι υποχρεωτικό να εισαχθεί στο ΔΣ. Επίσης στο έγγραφο δεν υπάρχουν υπογραφές. Η εισαγωγή του θέματος λοιπόν στο δημοτικό συμβούλιο γίνεται λόγω διακριτικής ευχέρειας του προέδρου. Το θέμα το έχουμε ξανασυζητήσει στο ΔΣ. Πριν λίγες μέρες ήρθαν γερουσιαστές της γαλλικής πρεσβείας και ήρθαν να συζητήσουμε τον υπερτουρισμό κλπ, και τότε εξέθεσα όλα τα θέματα που αφορούν τον τουρισμό, τη νατούρα, τα σύνθετα τουριστικά καταλύματα κλπ . Η γνώμη του ΔΣ έφτασε στην Γαλλία, δεν είναι ήδη γνωστή στην κοινωνία της Κέας?

Ο κ Ευαγγέλου λέει ότι όλα αυτά τα έχουμε ξανασυζητήσει και είναι παρελθόν, τώρα με το να δεχόμαστε να το ξανασυζητήσουμε επειδή το ζητούν μερικοί πολίτες, τότε απαξιώνουμε τον εαυτό μας. Δεν μπορούμε να το ξανασυζητάμε. Όποιος ενδιαφέρεται για τα τεκταινόμενα στο δήμο οφείλει να τα παρακολουθεί με συνέπεια. Αν κάποιος πραγματικά ενδιαφερόταν θα έπρεπε εκείνη την πρώτη μέρα της συζήτησης να είναι παρών, και όχι να επαναφέρει το θέμα κατόπιν σχολίων στο facebook. Εμείς δεν μπορούμε να συμμετέχουμε στη συζήτηση, εφόσον όπως προκύπτει το θέμα δεν είναι και υποχρεωτικό να εισαχθεί, σύμφωνα με την ακριβή διατύπωση του άρθρου. Σήμερα, εδώ θα έπρεπε να είναι τουλάχιστον ένας εκπρόσωπος αυτών που αναφέρονται στην επιστολή, χωρίς να φαίνεται η υπογραφή τους. Δεν είναι κανένας. Αυτό θεωρώ ότι μας υποτιμά.

Ο κ. Δεμένεγας λέει ότι, “Σήμερα ουσιαστικά επανερχόμαστε στο θέμα της προτεινόμενης επέκτασης του One&Only Kea Island, μετά την αναβολή της προηγούμενης συνεδρίασης λόγω μη απαρτίας, χωρίς βέβαια το θέμα μας σήμερα να είναι η θετική ή αρνητική γνωμοδότηση, αλλά οι προθέσεις των μελών του Δ.Σ. σύμφωνα με το θέμα συζήτησης που φέρνουν οι υπογράφωντες κάτοικοι. Ζητώντας κι από εμένα (εφόσον ζητείται ονομαστική ψηφοφορία) θα αναφερθώ στην απάντηση που είχα ετοιμάσει τότε: Πιστεύω ότι η ποιοτική τουριστική ανάπτυξη μπορεί να φέρει σημαντικά οφέλη στο νησί μας, όπως δημιουργία νέων θέσεων εργασίας, ενίσχυση των τοπικών εσόδων και καλύτερη προβολή της Κέας σε υψηλού επιπέδου επισκέπτες. Είναι όμως εξίσου σημαντικό να λαμβάνουμε σοβαρά υπόψη τις ανησυχίες που εκφράζουν κάτοικοι και φορείς, ιδιαίτερα σε σχέση με την προστασία του περιβάλλοντος, τη διαχείριση των υδάτινων πόρων, τις υποδομές και τη διατήρηση του χαρακτήρα του τόπου μας. Ως Αντιδήμαρχος, θεωρώ καθήκον μας να προσεγγίσουμε το θέμα με υπευθυνότητα και εποικοδομητικό πνεύμα. Επιδιώκουμε σαφείς δεσμεύσεις από τον επενδυτή σχετικά με την επάρκεια νερού, την ελεύθερη πρόσβαση στην παραλία και την προτεραιότητα απασχόλησης μόνιμων κατοίκων της Κέας. Αυτά θα είχα εισηγηθεί τότε... Σήμερα νοιώθοντας ότι κάποιοι μου κουνάνε το δάχτυλο, κάποιοι που σε ένα αντίστοιχο αίτημα με υπογραφές δεν ήθελαν δρόμο ασφαλτοστρωμένο στην Συκαμιά αλλά απαιτούσαν από τον Δήμο να πάει να τον φτιάξει, κάποιοι που μας λένε πάνω τους Σάκη. Με απόλυτη ειλικρίνεια σας αναφέρω ότι πριν 2 μήνες με τα δεδομένα που υπήρχαν διαθέσιμα μπορεί να είχα άλλη άποψη. Όπως μπορεί να έχω άλλη άποψη σε 2 μήνες αν προκύψουν νέα δεδομένα και απαντήσεις στα ερωτήματα που εγείρονται σήμερα. Νομίζω ότι είναι αποδεκτό το παραπάνω ότι είναι δικαίωμα μου. Με την οποία σοβαρότητα χρήζει να

αντιμετωπιστεί το σημερινό ερώτημα από 120 πολίτες η στάση μου σήμερα (το τονίζω το σήμερα) είναι αρνητική.”

Πορίχης Δημήτρης Λεβίδης ΥΠΕΡ,
Αντώνης Λουρής ΚΑΤΑ
Παναγιώτα Γκουτζαμάνη ΚΑΤΑ
Στυλιανός Γκρέκας ΚΑΤΑ

Συμεών Μορφωνιός ΚΑΤΑ “Η επέκταση της ξενοδοχειακής μονάδας θα δημιουργήσει μια μεγάλη τουριστική μονάδα που θα επιβαρύνει τα δίκτυα υποδομής του νησιού δημιουργώντας προβλήματα σε όλο το νησί ειδικά κατά την τουριστική περίοδο που είναι και η πιο δύσκολη. Χρειάζεται μεγάλες ποσότητες νερού που δεν μπορεί να καλύψει το δίκτυο του νησιού, ανάγκες σε ηλεκτρισμό που θα επιβαρύνουν το δίκτυο του νησιού και θα οδηγήσει σε συχνές διακοπές και βλάβες. Επιπλέον τα απορρίμματα θα επιβαρύνουν το σύστημα καθαριότητας του νησιού ειδικά κατά τους καλοκαιρινούς μήνες. Ένα ακόμα θέμα είναι η αλλοίωση του περιβάλλοντος και του τοπίου του νησιού με την δημιουργία μιας μεγάλης τουριστικής μονάδας. Είναι κρίσιμο αυτό καθώς η αλλοίωση αυτή θα είναι μόνιμη και θα την κληρονομήσουν οι επόμενες γενιές. Αν ο επιχειρηματίας μπορέσει να εξασφαλίσει ότι δεν θα υπάρξει επιβάρυνση στο νησί και στην ποιότητα ζωής των κατοίκων και των επισκεπτών καθώς και να προσφέρει ανταποδοτικά και περιβαλλοντικά οφέλη για το νησί θα μπορούσαμε να επανεξετάσουμε το θέμα. Ψηφίζω κατά της επέκτασης.”

Βασίλης Βαλεράς ΚΑΤΑ

Άννα Πορίχη, “τη συγκεκριμένη περίοδο η Τζιά δεν μπορεί να αντέξει τέτοια επέκταση, ΚΑΤΑ

Γεώργιος Βώσικας ΚΑΤΑ

Ιωάννης Ευαγγέλου ΠΑΡΩΝ, “Στη συνεδρίαση της 12ης Νοεμβρίου που εισήχθη το θέμα το Δς, η μειοψηφία παρουσιάστηκε στο σύνολό της όμως η συνεδρίαση ματαιώθηκε λόγω μη απαρτίας. Ζητήσαμε την επανεισαγωγή του θέματος σε συνεδρίαση, όμως ο Πρόεδρος ενημέρωσε ότι είχε παρέλθει η καταληκτική προθεσμία. Θεωρούμε ότι αυτή τη στιγμή δεν έχει νόημα να πάρει θέση το ΔΣ επί του θέματος, διότι έχει παρέλθει η νόμιμη προθεσμία για γνωμοδότησης. Επιπλέον αφού δεν έχω καμία σημασία η οποιαδήποτε εκπρόθεσμη γνωμοδότηση δεν δεχόμαστε συζήτηση επί του θέματος. Επιπλέον θεωρούμε ότι είναι απαξιωτικό προς την μειοψηφία η επανάληψη της συζήτησης. Συμπληρωματικά θεωρούμε απαξιωτικό της απουσία όλων όσων επέγραψαν την επιστολή για να ενισχύσουν την άποψή τους,.

Αντώνης Πατηνιώτης ΠΑΡΩΝ

Βρεττός Δημήτριος ΠΑΡΩΝ στην ψηφοφορία “Όσον αφορά στην επέκταση είμαι ΚΑΤΑ. Είναι απαξιωτικό να έρχεται μια επιστολή και να ζητείται η συζήτηση ενός θέματος χωρίς να είναι κανένας παρών. Δεν έχει νόημα να αναφερθώ στο χρονικό της συζήτησης του θέματος και μου κάνει κακή εντύπωση που δεν είναι ούτε ένας από τους 120 που υπογράφουν”. Η άποψή μου για τη ΜΠΕ έχει ήδη αποστέλλει στο ΔΣ και κατατίθεται στα πρακτικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου και έπειτα από διαλογική συζήτηση,

**ΑΠΟΦΑΣΙΣΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ
(8 ΚΑΤΑ, 1 ΥΠΕΡ, 3 ΠΑΡΩΝ)**

Γνωμοδοτεί αρνητικά για την επέκταση του One & Only.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 28/2026

Λύεται η συνεδρίαση

Υπογράφεται το παρόν πρακτικό από τον πρόεδρο και τα παρόντα μέλη.

Ο Πρόεδρος
Στυλιανός Γκρέκας

Τα μέλη
Κωνσταντίνος Δεμένεγας
Δημήτριος Πορίχης Λεβίδης
Αντώνιος Λουρής
Παναγιώτα Γκουτζαμάνη
Συμεών Μορφωνιός
Βασίλειος Βαλεράς
Άννα Πορίχη.
Γεώργιος Αιμιλιανός Βώσικας
Ιωάννης Ευαγγέλου
Δημήτριος Καβαλιέρος
Αντώνιος Πατηνιώτης
Σταύρος Κορασίδης
Νικόλαος Σέρβος
Δημήτριος Βρεττός