



**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ**

της 4ης Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Κέας
την 20^η Φεβρουαρίου 2026

Σήμερα, 20 Φεβρουαρίου 2026, ημέρα Παρασκευή και ώρα 19:00 συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο σε τακτική συνεδρίαση, στην αίθουσα του Πνευματικού Κέντρου Κορησσίας «Στυλιανός Ρέστης», ύστερα από την 420/16-2-2026, έγγραφη πρόσκληση του προέδρου του, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στη Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 64, 67 και 74 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87).

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία, καθόσον σε σύνολο 15 μελών βρέθηκαν παρόντα 13 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Η Δήμαρχος Κέας
Ειρήνη Βελισσαροπούλου
Τα Μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου:
Κωνσταντίνος Δεμένεγας
Αντώνιος Λουρής
Συμεών Μορφωνιός
Γεώργιος Αιμιλιανός Βώσικας
Στυλιανός Γκρέκας
Βασίλειος Βαλεράς
Δημήτριος Πορίχης Λεβίδης
Παναγιώτα Γκουτζαμάνη
Άννα Πορίχη
Ιωάννης Ευαγγέλου
Δημήτριος Καβαλιέρος
Αντώνιος Πατηνιώτης
Δημήτριος Βρεττός

ΑΠΟΝΤΕΣ

Νικόλαος Σέρβος
Σταύρος Κορασίδης

(αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Παρούσα στη συνεδρίαση είναι η Δήμαρχος, κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου.

Δεν παρίσταται ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Κορησσίας κ. Δημήτριος Μάνεσης. ούτε η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ιουλίδας, κα Νικολέττα Άννα Δεμένεγα.

Στη συνεδρίαση παρίσταται και η δημοτική υπάλληλος κα. Μαριάννα Μωραΐτη για την τήρηση του πρακτικού

Δεν προσήλθαν ούτε αποχώρησαν δημοτικοί σύμβουλοι κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης,

ΠΙΝΑΚΑΣ ΘΕΜΑΤΩΝ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ
4^{ης} τακτικής ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 20/02/2026
(ΕΠΙΣΥΝΑΪΤΕΤΑΙ ΣΤΗ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ: 420/16-02-2026 ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ)

Θέμα 1^ο: Δημιουργία και λειτουργία Αγροτικού Ιατρείου στην περιοχή Κάτω Μεριάς Κέας.
[εισηγητής: Δήμαρχος, κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

Θέμα 2^ο: Έγκριση συμφωνητικού μεταξύ Δήμου Κέας και Αλέξανδρου Ποδόγυρου για την παροχή υδροληψίας για την κάλυψη αναγκών κοινής ωφέλειας. [εισηγητής: Δήμαρχος, κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

Θέμα 3^ο: Έγκριση Πρακτικού επιτροπής παιδικού σταθμού (νέες εγγραφές). [εισηγητής: Αντιδήμαρχος, κα Παν. Γκουτζαμάνη]

Θέμα 4^ο: Απόψεις του Δήμου Κέας για τις περιοχές NATURA. [εισηγητής: Δήμαρχος, κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

Θέμα 1^ο: Δημιουργία και λειτουργία Αγροτικού Ιατρείου στην περιοχή Κάτω Μεριάς Κέας.
[εισηγητής: Δήμαρχος, κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

Ο Πρόεδρος του ΔΣ δίνει το λόγο στη Δήμαρχο κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου η οποία λέει ότι:
«Η παρούσα εισήγηση αφορά ένα ζήτημα ζωτικής σημασίας για τον Δήμο Κέας και ειδικότερα για την περιοχή της Κάτω Μεριάς, την ανάγκη άμεσης δημιουργίας και λειτουργίας Αγροτικού Ιατρείου.

Η Κάτω Μεριά αποτελεί το νότιο και γεωγραφικά απομακρυσμένο τμήμα του νησιού, με περίπου 1.000 μόνιμους κατοίκους, εκ των οποίων μεγάλος αριθμός είναι ηλικιωμένοι, χρόνια πάσχοντες και άτομα με αυξημένες ανάγκες πρωτοβάθμιας φροντίδας υγείας. Η απόσταση από την Ιουλίδα και το Πολυδύναμο Περιφερειακό Ιατρείο, σε συνδυασμό με το οδικό δίκτυο και τις καιρικές συνθήκες, καθιστούν συχνά την άμεση πρόσβαση σε ιατρική φροντίδα δύσκολη έως και επισφαλής.

Κατά τη θερινή περίοδο η κατάσταση επιβαρύνεται σημαντικά, καθώς ο πληθυσμός του νοτίου τμήματος του νησιού πολλαπλασιάζεται λόγω της λειτουργίας πολυάριθμων παραθεριστικών κατοικιών, τουριστικών καταλυμάτων και επιχειρήσεων. Η αυξημένη επισκεψιμότητα συνεπάγεται αυξημένο κίνδυνο επειγόντων περιστατικών και καθιστά την απουσία μόνιμης ιατρικής δομής στην περιοχή ιδιαίτερα προβληματική.

Ο Δήμος Κέας, αναγνωρίζοντας την ευθύνη του απέναντι στους κατοίκους, έχει ήδη εξαντλήσει τα περιθώρια που του αναλογούν. Διαθέτει ιδιόκτητους, έτοιμους και κατάλληλους χώρους για τη στέγαση Αγροτικού Ιατρείου, συγκεκριμένα:

-το κτίριο Δημοτικού Σχολείου που από τον Ιούνιο παραμένει χωρίς μαθητές, και/ή
-το κτίριο πρώην Νηπιαγωγείου, που είναι σε αναστολή λειτουργίας εδώ και τρία έτη.

Οι χώροι αυτοί διαθέτουν πρόσβαση ΑΜΕΑ, κεντρική θέρμανση και κατάλληλες υγειονομικές εγκαταστάσεις, χωρίς να απαιτείται ουσιαστική οικονομική επιβάρυνση του Δημοσίου.

Παράλληλα, ο Δήμος λειτουργεί την υπηρεσία «Βοήθεια στο Σπίτι», η οποία επιτελεί σημαντικό κοινωνικό έργο. Ωστόσο, η κοινωνική φροντίδα δεν μπορεί να υποκαταστήσει την ιατρική παρουσία. Οι άνθρωποι δεν χρειάζονται μόνο υποστήριξη — χρειάζονται γιατρό.

Η λειτουργία Αγροτικού Ιατρείου στην Κάτω Μεριά δεν αποτελεί πολυτέλεια ούτε τοπικό αίτημα περιορισμένου ενδιαφέροντος. Αποτελεί ζήτημα ισότιμης πρόσβασης στην υγεία, συνταγματικής υποχρέωσης της Πολιτείας και βασική προϋπόθεση παραμονής του πληθυσμού στην ύπαιθρο και στα νησιά.

Για όλους τους παραπάνω λόγους, εισηγούμαι τη λήψη σαφούς και ισχυρής απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου για την άμεση διεκδίκηση της δημιουργίας Αγροτικού Ιατρείου στην Κάτω Μεριά.»

Το Δημοτικό Συμβούλιο, έπειτα από διαλογική συζήτηση και λαμβάνοντας υπόψη την ανωτέρω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Διαπιστώνει ότι η απουσία μόνιμης δομής πρωτοβάθμιας φροντίδας υγείας στην περιοχή Κάτω Μεριάς συνιστά σοβαρό κίνδυνο για την υγεία και την ασφάλεια των κατοίκων και των επισκεπτών.

Διεκδικεί άμεσα από την 2η Υγειονομική Περιφέρεια Πειραιώς και Αιγαίου και το Υπουργείο Υγείας τη δημιουργία και στελέχωση Αγροτικού Ιατρείου στην Κάτω Μεριά Κέας.

Δεσμεύεται να διαθέσει χωρίς αντάλλαγμα κατάλληλο, ιδιόκτητο και πλήρως λειτουργικό χώρο για τη στέγαση του Ιατρείου.

Εξουσιοδοτεί τη Δήμαρχο για κάθε απαιτούμενη ενέργεια, παρέμβαση και θεσμική διεκδίκηση μέχρι την οριστική επίλυση του ζητήματος.

Αποφασίζει την κοινοποίηση της παρούσας σε όλους τους αρμόδιους φορείς και την ενημέρωση των κατοίκων.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό : 12/2026

Θέμα 2^ο: Έγκριση συμφωνητικού μεταξύ Δήμου Κέας και Αλέξανδρου Ποδόγυρου για την παροχή υδροληψίας για την κάλυψη αναγκών κοινής ωφέλειας. [εισηγητής: Δήμαρχος, κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

Ο Πρόεδρος του ΔΣ δίνει το λόγο στη Δήμαρχο κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου η οποία λέει ότι, κατόπιν της υπ' αριθμ. 65/2025 αποφάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κέας κατά την οποία εγκρίθηκε η ανάγκη για **χορήγηση άδειας χρήσεως νερού κοινής ωφέλειας από ιδιόκτητη γεώτρηση στη θέση ΣΚΙΑΔΑ – ΠΟΙΣΣΕΣ του Δήμου Κέας**, με σκοπό την εξυπηρέτηση αναγκών στις εξής κατηγορίες (ΚΥΑ 146896/2014):

- Ύδρευση (Καθαριότητα και πράσινο ιδιωτικών και δημόσιων ακινήτων, υδροδότηση κοινόχρηστων χώρων – δημ. Καταστημάτων, εργασίες οικοδόμησης – μη πόσιμο νερό)
- Αναψυχή (Ξενοδοχειακά καταλύματα – Κατασκηνώσεις – Ξενώνες, Εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής, μη περιστασιακές και μη ατομικές αθλητικές, ψυχαγωγικές δραστηριότητες – μη πόσιμο νερό), όχι ανεφοδιασμός και αναπλήρωση νερού κολυμβητικών δεξαμενών, από υφιστάμενο ιδιωτικό έργο αξιοποίησης

υδατικών πόρων (γεώτρηση) που βρίσκεται εντός της ιδιοκτησίας του Αλέξανδρου Ποδόγυρου του Ελευθερίου στη θέση ΣΚΙΑΔΑ – ΠΟΙΣΣΕΣ του Δήμου Κέας,

καλούμαστε να εγκρίνουμε το συνημμένο συμφωνητικό, το οποίο έχει ήδη τεθεί υπόψη των δημοτικών συμβούλων.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, έπειτα από διαλογική συζήτηση και λαμβάνοντας υπόψη την ανωτέρω εισήγηση και το συνημμένο σχέδιο συμφωνητικού

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το κάτωθι συμφωνητικού μεταξύ Δήμου Κέας και Αλέξανδρου Ποδόγυρου για την παροχή υδροληψίας για την κάλυψη αναγκών κοινής ωφέλειας.

«.....ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ

Στην Ιουλίδα σήμερα 26 Ιανουαρίου 2026, μεταξύ των συμβαλλομένων:

I. ΕΙΡΗΝΗΣ ΒΕΛΙΣΣΑΡΟΠΟΥΛΟΥ, ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΚΕΑΣ, νομίμου εκπροσώπου του Δήμου Κέας, με Α.Φ.Μ. ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ και κατόχου του υπ' αριθμ. ΧΧΧΧΧΧΧΧ Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας καλούμενης εφεξής «ΟΤΑ Α'», και του

II. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΠΟΔΟΓΥΡΟΥ του ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ με Α.Φ.Μ. 045576113 και έδρα την Ιουλίδα Κέας, ιδιοκτήτη υφιστάμενης γεώτρησης και οδικού μεταφορέα εμπορευμάτων της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, κατόχου του υπ' αριθμ. Α01164670 Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας, καλούμενος εφεξής «ΙΔΙΩΤΗΣ – ΦΟΡΕΑΣ»

συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη δεκτά τα ακόλουθα:

1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η παρούσα σύμβαση, αποτελεί προϋπόθεση, για την παροχή υδροληψίας για την κάλυψη αναγκών κοινής ωφέλειας. Πιο συγκεκριμένα επειδή πρόκειται για υδροληψία για την κάλυψη αναγκών κοινής ωφέλειας, σύμφωνα με το άρθρο 11, παράγραφος 1 του ν.3199/2003, όπως ισχύει, μέσω ιδιωτικών δικτύων ή

ιδιωτικών μέσων, η άδεια χορηγείται στον οικείο ΟΤΑ ή σε άλλο αντίστοιχο δημόσιο φορέα για λογαριασμό όλων των χρηστών (παρ. 2.2., άρθρο 3 ΚΥΑ οικ. 146896/2014 (ΦΕΚ 2878 Β)).

Επειδή η παρούσα σύμβαση μεταξύ του ΟΤΑ Α' και του ΙΔΙΩΤΗ – ΦΟΡΕΑ δικαιώματος επί της ιδιόκτητης έκτασης του ΙΔΙΩΤΗ – ΦΟΡΕΑ εκτάσεως 8 στρεμμάτων περίπου, στη θέση «Σκιαδά Ποισσών» του Δήμου Κέας της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, βάση τίτλου ιδιοκτησίας, όπου εντοπίζεται η υφιστάμενη υδροληψία με συντεταγμένες σε προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87 (X: 526187, Y: 4160578 και Z: + 29m), προηγείται χρονικά της υποβολής αίτησης για τη λήψη άδειας χρήσης ύδατος, δοθέντος ότι, σε διαφορετική περίπτωση, ήτοι ελλείψει της σύμβασης, δεν θα νομιμοποιούνταν να υποβάλει αίτηση ο ΟΤΑ Α', ενώ η αν την υπέβαλε ο ΙΔΙΩΤΗΣ – ΦΟΡΕΑΣ, δεν θα ήταν δυνατό να λάβει άδεια χρήσης ύδατος για κάλυψη κοινωφελών αναγκών (Ελ. Συν. Κλιμ. Τμ. 7 Πράξη 2/2017) σύμφωνα με τις διατάξεις της Κοινής Υπουργικής Απόφασης με αρ. 146896/2014 «Σύσταση, διαχείριση και λειτουργία Εθνικού Μητρώου Σημείων Υδροληψίας (Ε.Μ. Σ.Υ.) από Επιφανειακά και Υπόγεια Υδατικά Συστήματα» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Α) Κατόπιν της υπ' αριθμ. 65/2025 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κέας κατά την οποία εγκρίθηκε η ανάγκη για χορήγηση άδειας χρήσεως νερού κοινής ωφέλειας από ιδιόκτητη γεώτρηση στη θέση ΣΚΙΑΔΑ – ΠΟΙΣΣΕΣ του Δήμου Κέας, με σκοπό την εξυπηρέτηση αναγκών στις εξής κατηγορίες (ΚΥΑ 146896/2014):

- Υδρευση (Καθαριότητα και πράσινο ιδιωτικών και δημόσιων ακινήτων, υδροδότηση κοινόχρηστων χώρων – δημ. Καταστημάτων, εργασίες οικοδόμησης – μη πόσιμο νερό)
- Αναψυχή (Ξενοδοχειακά καταλύματα – Κατασκηνώσεις – Ξενώνες, Εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής, μη περιστασιακές και μη ατομικές αθλητικές, ψυχαγωγικές δραστηριότητες – μη πόσιμο νερό), όχι ανεφοδιασμός και αναπλήρωση νερού κολυμβητικών δεξαμενών, από υφιστάμενο ιδιωτικό έργο αξιοποίησης υδατικών πόρων (γεώτρηση) που βρίσκεται εντός της ιδιοκτησίας του Αλέξανδρου Ποδόγυρου του Ελευθερίου στη θέση ΣΚΙΑΔΑ – ΠΟΙΣΣΕΣ του Δήμου Κέας.

Η αιτούμενη άδεια χρήσεως νερού κοινής ωφέλειας θα εξυπηρετεί αποκλειστικά την παροχή ύδατος στο νότιο τμήμα του Δήμου Κέας στο οποίο δεν υφίσταται οργανωμένο δίκτυο ύδρευσης.

Ο ιδιώτης – φορέας υποχρεούται στην πλήρωση της γεώτρησης του Δήμου Κέας στην θέση Σκιαδάς Ποισσών προκειμένου να εξασφαλιστεί η επάρκεια της καθ' όλο το 24ώρο και καθ' όλη τη διάρκεια του έτους. Η πλήρωση της θα πραγματοποιείται πάντα κατά προτεραιότητα σε σχέση με την μεταφορά νερού σε ιδιώτη τρίτο και μετά από έγγραφη ενημέρωση της ανάγκης πλήρωσης και ανεφοδιασμού της από τον αρμόδιο αντιδήμαρχο. Ελλείψει υδροφορίας της συγκεκριμένης γεώτρησης δεν προκύπτει υποχρέωση εφαρμογής των ανωτέρω για τον ιδιώτη – φορέα.

Ο ΙΔΙΩΤΗΣ – ΦΟΡΕΑΣ δεν υποχρεούται να παρέχει νερό σε οποιαδήποτε άλλη περιοχή του νησιού, πλην του ανωτέρω νότιου τμήματος εκτός εάν συντρέχουν αποδεδειγμένα έκτακτες περιστάσεις. Ως έκτακτες περιστάσεις νοούνται αποκλειστικά γεγονότα ανωτέρας βίας ή θεομηνίες, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά: φυσικές καταστροφές, σεισμοί, πυρκαγιές, πλημμύρες, παρατεταμένες ξηρασίες ή άλλες απρόβλεπτες και αναπάντεχες καταστάσεις που καθιστούν απολύτως αναγκαία την παροχή νερού για την κάλυψη επειγουσών αναγκών του Δήμου.

Η αιτούμενη χρήση αφορά ποσότητα νερού η οποία δεν παρεμποδίζει τις υδρευτικές ανάγκες του Δήμου και των υφιστάμενων χρηστών και εντάσσεται στο πλαίσιο του ισχύοντος Σχεδίου Διαχείρισης Υδατικών Πόρων της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3199/2003 και της ΚΥΑ 146896/2014 (ΦΕΚ Β' 2878/2014).

B) Νομικό Πλαίσιο

Το δικαίωμα χρήσης νερού κοινής ωφέλειας εμπίπτει:

- *στο άρθρο 3 του Ν. 3199/2003 («Προστασία και διαχείριση των υδάτων»),*
- *στο άρθρο 5 της ΚΥΑ 146896/2014,*
- *την ΚΥΑ με αρ. 140424/2017 (ΦΕΚ 814 Β/14.03.2017) «Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 146896/2014 ΚΥΑ (ΦΕΚ 2878 Β/2014 και ΦΕΚ 3142 Β/2014), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 101123/2015 ΚΥΑ (ΦΕΚ 1435 Β/2015) και την υπ' αριθμ. Οικ.170766/2016 ΚΥΑ (ΦΕΚ 69 Β/2016) καθώς και της υπ' αριθμ. 145026/2014 ΚΥΑ (ΦΕΚ 31 Β/2014), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 145893/2014 ΚΥΑ (ΦΕΚ 1212 Β/2014),*
- *και στις διατάξεις του Π.Δ. 51/2007 περί καθορισμού μέτρων και διαδικασιών για την ολοκληρωμένη προστασία και διαχείριση των υδάτων.*

Βάσει των ανωτέρω, οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης έχουν τη δυνατότητα να εγκρίνουν ή να εκχωρούν δικαιώματα χρήσης νερού από έργα που τελούν υπό την κυριότητά τους ή τελούν υπό διαχείρισή τους, εφόσον εξασφαλίζεται η επάρκεια, η βιωσιμότητα και η προστασία του υδατικού πόρου. Σύμφωνα με τη Γεωλογική Έκθεση του Γεωλόγου Δρ. Γεράσιμου Γιόζα τεκμηριώνεται επαρκώς ότι η απαιτούμενη ποσότητα άντλησης, η οποία υπολογίζεται ετησίως στις 15.000 m³ (αιτούμενη ποσότητα νερού) επαρκεί να καλύψει τις υδατικές ανάγκες για κοινή ωφέλεια χωρίς να επηρεάζει τα ρυθμιστικά αποθέματα του υδροφόρου ορίζοντα. Από την αξιολόγηση των δεδομένων πεδίου και γραφείου αποδεικνύεται πως η γεώτρηση εκμεταλλεύεται τον υδροφόρο ορίζοντα του μεταμορφωμένου συστήματος της περιοχής με κρίσιμη παροχή 8m³/h.

Γ) Τεχνικά Στοιχεία:

- *Σημείο υδροληψίας: γεώτρηση στη θέση "X", ιδιοκτησίας Αλέξανδρου Ποδόγυρου του Ελευθερίου.*
- *Δικαιούχος: Αλέξανδρος Ποδόγυρος του Ελευθερίου*
- *Προτεινόμενη χρήση: Ύδρευση - Αναμυχή*
- *Ποσότητα αιτούμενης παροχής: 8m³/h ; h 15.000 m³/ετησίως*
- *Χρονικό διάστημα χρήσης: 12 μήνες ετησίως*
- *Υφιστάμενη δυνατότητα παροχής: Επιβεβαιώνεται από Τεχνική Υπηρεσία ότι η υφιστάμενη υποδομή καλύπτει τη ζήτηση χωρίς να επηρεάζει τους λοιπούς χρήστες.*

3. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

A) Ο ΙΔΙΩΤΗΣ – ΦΟΡΕΑΣ ο οποίος εν προκειμένω είναι κύριος ιδιωτικού μέσου μεταφοράς (Ι.Χ.) μη πόσιμο νερού με αρ. κυκλοφορίας ΝΧΑ 1965, ΖΖΧ7338 και ΕΜΑ9417, είναι κάτοχος της με αρ. 10/253/2024-10000079 άδειας ασκήσεως επαγγέλματος οδικού μεταφορέα εμπορευμάτων της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, είναι ιδιοκτήτης της εκτάσεως 8 στρεμμάτων εντός της οποίας βρίσκεται η υφιστάμενη υδροληψία με συντεταγμένες σε προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87 (X: 526187, Y: 4160578 και Z: + 29m), υποχρεούται να παρέχει:

- μη πόσιμο νερό προς τον ΟΤΑ Α' για την κάλυψη αναγκών κοινής ωφέλειας, στα διοικητικά όρια του οποίου χρησιμοποιείται η χρήση ή/και η δραστηριότητα,*
- στοιχεία σχετικά με τη χρήση του ύδατος, όπως στοιχεία υδροληψίας, μέση ετήσια ποσότητα χρήσης*

- *στοιχεία μέσων μεταφοράς*
- *καθώς κάθε τι άλλο που θα προβλέπεται από την οικεία νομοθεσία όπως κάθε φορά αυτή θα ισχύει καθώς και την άδεια χρήσης ύδατος για την κάλυψη κοινωφελών αναγκών που πρόκειται να εκδοθεί.*

Τα ανωτέρω στοιχεία θα υποβάλλονται με συνοδευτικό έγγραφο προς τον ΟΤΑ Α΄, αντίγραφο του οποίου κοινοποιείται στην αρμόδια διεύθυνση Υδάτων της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

Στην περίπτωση της χρήσης ύδατος για ύδρευση, το αντίγραφο κοινοποιείται στην αρμόδια Υπηρεσία Περιβαλλοντικής Υγιεινής της οικείας Π.Ε. Κυκλάδων, η οποία έχει την υποχρέωση να ενημερώνει σχετικά το Υπουργείο Υγείας ετησίως.

Β) Ο ΟΤΑ Α΄ υποχρεούται να υποβάλλει αίτημα για χορήγηση άδειας χρήσης ύδατος σε εύλογο χρόνο που δεν υπερβαίνει τις 30 ημέρες από την κοινοποίηση των ανωτέρω στοιχείων, αφού διενεργήσει έλεγχο για την επαλήθευση των υποβληθέντων στοιχείων,

Γ) Η χορήγηση της άδειας χρήσης ύδατος στον ΟΤΑ Α΄ δεν αναιρεί την υποχρέωση του ΙΔΙΩΤΗ – ΦΟΡΕΑ λειτουργίας ιδιωτικών δικτύων και ιδιωτικών μέσων να τηρεί τις απαιτήσεις που προβλέπονται στη νέα παράγραφο 3.1 του άρθρου 11 (παρ. 2.2.21, άρθρο 3 ΚΥΑ οικ.146896/2014 (ΦΕΚ 2878 Β΄), όπως αντικαταστάθηκε με την περίπτ. Α΄ της παρ. 2 του άρθρου 1 της υπ΄ αριθμ. Οικ.140424/06.03.2017 (ΦΕΚ 814 Β) ήτοι: «να τηρεί τις απαιτήσεις ποιότητας/καταλληλότητας των υδάτων, ανάλογα με τη χρήση για την οποία προορίζονται, σύμφωνα με τις σχετικές προβλέψεις της κείμενης εθνικής και ενωσιακής νομοθεσίας.»

Δ) Ο ΟΤΑ Α΄ επιμερίζει την ποσότητα ύδατος στους χρήστες που θα του γνωστοποιηθούν ανάλογα με τις πραγματικές τους ανάγκες και διατυπώνει κατευθυντήριες οδηγίες και κανόνες ορθής χρήσης στο πλαίσιο τήρησης των όρων της άδειας χρήσης και των απαιτήσεων της ΚΥΑ οικ. 146896/2014 (παρ. 2.2.2, άρθρο 3 της ΚΥΑ οικ. 146896/2014 (ΦΕΚ 2878 Β) και της ΚΥΑ 135275/2017 (ΦΕΚ 1751 Β).

Ε) Ο ΟΤΑ Α΄ δεσμεύεται να ελέγχει το αντλούμενο νερό μέσω της λήψης δείγματος μηνιαίως με δικές του ενέργειες και δαπάνες.

ΣΤ) Κατά τα λοιπά το κάθε συμβαλλόμενο μέρος δεσμεύεται ρητά και ανεπιφύλακτα να εκτελεί προσηκόντως και χωρίς καθυστέρηση κάθε υποχρέωση που θα ανακύπτει από την άδεια χρήσης ύδατος για κάλυψη αναγκών κοινής ωφέλειας, και που θα προβλέπεται από την ελληνική νομοθεσία, τις τυχόν υπουργικές αποφάσεις και εγκυκλίους και την κείμενη ενωσιακή νομοθεσία.

Η) Η παρούσα σύμβαση θα έχει χρονική ισχύ ίση με τη χρονική ισχύ της άδειας χρήσεως ύδατος για κάλυψη αναγκών κοινής ωφέλειας που θα εκδοθεί και δύναται να τροποποιηθεί μόνο μετά από έγγραφη συμφωνία των μερών. Τα μέρη δύναται να υπαναχωρήσουν από την παρούσα σύμβαση μόνο για σπουδαίο λόγο και υπό την προϋπόθεση έγγραφης γνωστοποίησης προς το έτερο μέρος η οποία θα πραγματοποιείται τουλάχιστον ένα (1) μήνα πριν την ημερομηνία υπαναχώρησης. Κάθε τυχόν σιωπηρή ή προφορική παράταση ισχύος της παρούσης σύμβασης αποκλείεται.

Θ) Ο ΙΔΙΩΤΗΣ – ΦΟΡΕΑΣ δεσμεύεται ρητά και ανεπιφύλακτα να καταβάλλει εμπροθέσμως και προσηκόντως κάθε τέλος, έξοδα, παράβολα και γενικά ποσόν, που τυχόν απαιτηθεί κατά τη διαδικασία και μέχρι την έκδοση της σχετικής άδειας.

Ι) Αποκλειστικά και μόνο ο συμβαλλόμενος ΙΔΙΩΤΗΣ – ΦΟΡΕΑΣ διατηρεί το πλήρες και αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης, διαχείρισης και εκμετάλλευσης της γεώτρησης ιδιοκτησίας του και ουδείς τρίτος, έχει δικαίωμα πρόσβασης στην γεώτρηση, στις εγκαταστάσεις αυτής και στον χώρο φόρτωσης.

Κ) Ο ΙΔΙΩΤΗΣ – ΦΟΡΕΑΣ θα μεταφέρει την αντλούμενη ποσότητα νερού αποκλειστικά και μόνο με τα ανωτέρω αναφερόμενα υπό Α μέσα μεταφοράς ιδιοκτησίας του (βυτία) και υποχρεούται να ενημερώνει τον Δήμο για την οποία μεταβολή αυτών.

Αυτά συμφωνήθηκαν και συνομολογήθηκαν μεταξύ των ανωτέρω συμβαλλομένων και σε πίστωση και βεβαίωση όλων των παραπάνω συνετάγη το παρόν εις τέσσερα (4) αντίτυπα και αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε από τους συμβαλλομένους, υπογράφεται από αυτούς όπως συνηθίζεται και έλαβε καθένας εξ αυτών από ένα αντίτυπο. Το τέταρτο κατατέθηκε στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. του ΙΔΙΩΤΗ - ΦΟΡΕΑ, προς θεώρηση.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Η Δήμαρχος Ο Ιδιοκτήτης Γεώτρησης.....»

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό : 13/2026

Θέμα 3^ο: Έγκριση Πρακτικού επιτροπής παιδικού σταθμού (νέες εγγραφές). [εισηγητής: Αντιδήμαρχος, κα Παν. Γκουτζαμάνη]

Ο Πρόεδρος του ΔΣ έδωσε το λόγο στην Αντιδήμαρχο κα Παναγιώτα Γκουτζαμάνη, η οποία, ως μέλος της τριμελούς επιτροπής επιλογής αιτήσεων εγγραφής παιδιών στο Παιδικό Σταθμό Δήμου Κέας, λέει ότι, σύμφωνα με το άρθρο 5 του πρότυπου Κανονισμού Λειτουργίας Δημοτικών Παιδικών και Βρεφονηπιακών Σταθμών, εισηγείται το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης και την έγκριση του σχετικού πρακτικού ως ακολούθως:

«.....»

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΑΙΤΗΣΕΩΝ

Στη Κέα σήμερα Τρίτη 17 Φεβρουαρίου 2026, συνεδρίασε η ειδική Επιτροπή Αξιολόγησης αιτήσεων, βάσει του άρθρου 5 του Εγκεκριμένου Κανονισμού Λειτουργίας του Δημοτικού Παιδικού Σταθμού Δήμου Κέας (αρ. απ. 140/2024 ΔΣ, ΑΔΑ: 691ΧΩΕΔ-ΡΙΗ), σύμφωνα με την οποία «τη διαδικασία εγγραφής, συνολικά επιμελείται ειδική Επιτροπή Αξιολόγησης, η οποία συγκροτείται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (122/2024 – ΑΔΑ: 9ΟΝΦΩΕΔ-Β22) και της απόφασης 99/2023 (ΑΔΑ: 90Ξ7ΩΕΔ-ΝΩΥ) του Δημοτικού Συμβουλίου για το καθορισμό τροφείων του Παιδικού Σταθμού.

Στη συνεδρίαση παρίστανται τα κάτωθι μέλη της Επιτροπής:

α/α	Όνοματεπώνυμο	Ιδιότητα
1	Παναγιώτα Γκουτζαμάνη	Αντιδήμαρχος – Τακτικό μέλος
2	Άννα Ποδογύρου	ΠΕ Κοινωνιολόγων, Υπάλληλος – Τακτικό μέλος
3	Ρουμελιώτη Ευτυχία	ΤΕ Παιδαγωγών Πρώιμης Προσχολικής Ηλικίας και Προϊσταμένη του Παιδικού Σταθμού Δήμου Κέας – Τακτικό μέλος

Ο Δήμος Κέας δημοσίευσε ανακοίνωση την Δευτέρα 09.02.2026 για υποβολή νέων αιτήσεων εγγραφής κατά τις ημέρες 09/02/2026-13/02/2026. Βάσει αυτής της ανακοίνωσης κατατέθηκαν στον Παιδικό Σταθμό (6) πέντε αιτήσεις.

4η τακτική Συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κέας την 20^η Φεβρουαρίου 2026

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρα και αξιολογώντας τις αιτήσεις που κατατέθηκαν, συντάσσει τον κάτωθι πίνακα:

Α/Α	ΟΝΟΜΑ ΠΑΙΔΙΟΥ	ΟΝΟΜΑ ΓΟΝΕΑ	ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ	ΜΟΡΙΑ
1.	Ζάχος Εφραίμ	Ζάχος Γεώργιος	343/12.02.2026	65
2.	Ζάχος Παναγιώτης	Ζάχος Γεώργιος	344/13.02.2026	65
3.	Πολίτη Χριστίνα	Πολίτης Κων/νος	358/12.02.2026	60
4.	Σάχα Αλέξανδρος	Shaha Marjus	357/12-02-2026	40
5.	Μπάμπη Μαρία	Μπάμπης Αντώνιος	379/13-02-2026	40

Οι κενές θέσεις στον Δημοτικό Παιδικό Σταθμό Κέας είναι τέσσερις (4), βάση του Εγκεκριμένου Κανονισμού Λειτουργίας του Δημοτικού παιδικού σταθμού Δήμου Κέας (αρ. απ. 140/2024 ΔΣ, ΑΔΑ: 691ΧΩΕΛ-ΡΙΗ), αν προκύψει ίσος αριθμός μορίων θα διενεργηθεί κλήρωση.

Λόγω ισοβαθείας πραγματοποιήθηκε κλήρωση στο γραφείο του Δημοτικού παιδικού σταθμού Κέας παρουσία των δύο γονέων που έχουν ίδιο αριθμό μορίων, για λόγους διαφάνειας της διαδικασίας. Από την κλήρωση προέκυψε ότι στον Δημοτικό Παιδικό σταθμό θα φοιτήσει ο κάτωθι:

4.	Σάχα Αλέξανδρος	Shaha Marjus	357/12-02-2026	40
----	-----------------	--------------	----------------	----

ΑΠΟΡΡΙΠΤΟΝΤΑΙ ΛΟΓΩ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΕΛΛΙΠΩΝ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ :

Α/Α	ΟΝΟΜΑ ΠΑΙΔΙΟΥ	ΟΝΟΜΑ ΓΟΝΕΑ	ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ
1.	Τάχο Νεφέλη	Taho Lindyan	380/13.02.2026

Το νήπιο με τα κάτωθι στοιχεία κατόπιν προσκομίσεως των απαραίτητων δικαιολογητικών δικαιούται χρήση voucher:

α/α	Ονοματεπώνυμο νηπίου	Ονοματεπώνυμο γονέα	Αριθμός Πρωτοκόλλου	Μόρια αίτησης
1.	Σάχα Αλέξανδρος	Σούλο Ρεάντα	6231/04-12-2025	81,22

Παραμένει κενή (1) θέση voucher.

Μετά τα ανωτέρω η Επιτροπή:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ ΚΑΙ ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

1. Τον πίνακα των δικαιούχων την εγγραφή, στο Δημοτικό Παιδικό Σταθμό με ισχύ από 02/03/2026:

Α/Α	ΟΝΟΜΑ ΠΑΙΔΙΟΥ	ΟΝΟΜΑ ΓΟΝΕΑ	ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ	ΜΟΡΙΑ
1.	Ζάχος Εφραίμ	Ζάχος Γεώργιος	343/12.02.2026	65
2.	Ζάχος Παναγιώτης	Ζάχος Γεώργιος	344/13.02.2026	65
3.	Πολίτη Χριστίνα	Πολίτης Κων/νος	358/12.02.2026	60
4.	Σάχα Αλέξανδρος	Shaha Marjus	357/12-02-2026	40

ΑΠΟΡΡΙΠΤΟΝΤΑΙ ΛΟΓΩ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΕΛΛΙΠΩΝ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ :

A/A	ΟΝΟΜΑ ΠΑΙΔΙΟΥ	ΟΝΟΜΑ ΓΟΝΕΑ	ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ
1.	Τάχο Νεφέλη	Taho Lindyan	380/13.02.2026

2. Τον πίνακα των νηπίων του Δημοτικού Παιδικού Σταθμού Δήμου Κέας που θα κάνουν χρήση του voucher του προγράμματος της ΕΕΤΑ με ισχύ από 02/03/2026:

α/α	Όνοματεπώνυμο νηπίου	Όνοματεπώνυμο γονέα	Αριθμός Πρωτοκόλλου	Μόρια αίτησης
1.	Σάχα Αλέξανδρος	Σούλο Ρεάντα	460/17-02-2026	81,22

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ...»

Καλείται το Δ.Σ να εγκρίνει το ανωτέρω πρακτικό της επιτροπής, αναφορικά με την αποδοχή των εγγραφών των αιτούντων νηπίων καθώς και τον πίνακα που αφορά την χρήση voucher των νηπίων με τα περισσότερα μόρια βάσει των ανωτέρω πινάκων .

Το Δημοτικό Συμβούλιο, έπειτα από διαλογική συζήτηση και λαμβάνοντας υπόψη τον Κανονισμό Λειτουργίας του Παιδικού Σταθμού, το πρακτικό της επιτροπής και την εισήγηση της Αντιδημάρχου,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το ανωτέρω πρακτικό της επιτροπής, αναφορικά με την αποδοχή της εγγραφής των αιτούντων νηπίων καθώς και τον πίνακα που αφορά την χρήση voucher των νηπίων ως κάτωθι:

1. Τον πίνακα των δικαιούχων την εγγραφή, στο Δημοτικό Παιδικό Σταθμό με ισχύ από 02/03/2026:

A/A	ΟΝΟΜΑ ΠΑΙΔΙΟΥ	ΟΝΟΜΑ ΓΟΝΕΑ	ΑΡ. ΑΙΤΗΣΗΣ	ΜΟΡΙΑ
1.	Ζάχος Εφραίμ	Ζάχος Γεώργιος	343/12.02.2026	65
2.	Ζάχος Παναγιώτης	Ζάχος Γεώργιος	344/13.02.2026	65
3.	Πολίτη Χριστίνα	Πολίτης Κων/νος	358/12.02.2026	60
4.	Σάχα Αλέξανδρος	Shaha Marjus	357/12-02-2026	40

2. Τον πίνακα των νηπίων του Δημοτικού Παιδικού Σταθμού Δήμου Κέας που θα κάνουν χρήση του voucher του προγράμματος της ΕΕΤΑ με ισχύ από 02/03/2026:

α/α	Όνοματεπώνυμο νηπίου	Όνοματεπώνυμο γονέα	Αριθμός Πρωτοκόλλου	Μόρια αίτησης
1.	Σάχα Αλέξανδρος	Σούλο Ρεάντα	460/17-02-2026	81,22

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό : 14/2026

Θέμα 4^ο: Απόψεις του Δήμου Κέας για τις περιοχές NATURA. [εισηγητής: Δήμαρχος, κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

Αναβάλλεται

Λύεται η συνεδρίαση

Υπογράφεται το παρόν πρακτικό από τον πρόεδρο και τα παρόντα μέλη.

Ο Πρόεδρος

Στυλιανός Γκρέκας

Τα μέλη

Κωνσταντίνος Δεμένεγας

Δημήτριος Πορίχης Λεβίδης

Αντώνιος Λουρής

Παναγιώτα Γκουτζαμάνη

Συμεών Μορφωνιός

Βασίλειος Βαλεράς

Άννα Πορίχη.

Γεώργιος Αιμιλιανός Βώσικας

Ιωάννης Ευαγγέλου

Δημήτριος Καβαλιέρος

Αντώνιος Πατηνιώτης

Σταύρος Κορασίδης

Νικόλαος Σέρβος

Δημήτριος Βρεττός