



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 36ης/23.12.2025
τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής**

Σήμερα, ημέρα Τρίτη 23 Δεκεμβρίου 2025 και ώρα 10:00, πραγματοποιήθηκε η 36η τακτική δημόσια συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, στο γραφείο αντιδημάρχων στο Νέο Δημαρχείο στην Ιουλίδα, ύστερα από την αριθμ.πρωτ. 6522/19-12-2025 πρόσκληση της Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα σε όλα τα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010.

Επιβεβαιώνεται ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 5 μελών είναι παρόντα 3 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ειρήνη Βελισσαροπούλου
2. Αντώνιος Λουρής
3. Δημήτριος Πορίχης - Λεβίδης

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Κωνσταντίνος Δεμένεγας
2. Παναγιώτα Γκουτζαμάνη
(αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Ο συντονισμός της διαδικασίας για τη λήψη αποφάσεων και την συγγραφή του συνοπτικού πρακτικού έγινε από τη δημοτική υπάλληλο κ. Βασιλική Πετρή.



**ΠΙΝΑΚΑΣ ΘΕΜΑΤΩΝ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ
ΤΗΣ 36ης ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΕΑΣ ΤΗΣ 23ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 ΠΟΥ ΕΠΙΣΥΝΑΠΤΕΤΑΙ
ΣΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘΜ.ΠΡΩΤ. 6522/19.12.2025 ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ
(ΑΡΘΡΟ 75 Ν. 3852/2010)**

ΘΕΜΑ 1^ο : Έγκριση απόδοσης λογαριασμού από υπόλογο χρηματικού εντάλματος προπληρωμής (αφορά δαπάνες μεταφοράς υλικών και συσκευασιών ανακύκλωσης του Δήμου Κέας). [Εισηγήτρια : Δήμαρχος – Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

ΘΕΜΑ 2^ο : Εξέταση επί ενστάσεων πολιτών για οφειλές ύδρευσης. [Εισηγήτρια : Δήμαρχος – Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

ΘΕΜΑ 3^ο : Έγκριση διενέργειας και όρων για τη δημοπράτηση του έργου "Βελτίωση υφιστάμενης οδού Κορρησίας - Ξυλών Δήμου Κέας". [Εισηγήτρια : Δήμαρχος – Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

ΘΕΜΑ 4^ο : Έγκριση και παραλαβή του Σχεδίου Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΣΕΑΚ) και του Δημοτικού Σχεδίου Μείωσης Εκπομπών (ΔηΣΜΕ) του Δήμου Κέας. [Εισηγήτρια : Δήμαρχος – Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

ΘΕΜΑ 5^ο : Ορισμός Επιτροπής Διεξαγωγής του διαγωνισμού προμήθειας «Βελτίωση και τροποποίηση της προσβασιμότητας στις παραλίες του Δήμου Κέας». [Εισηγήτρια : Δήμαρχος – Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

ΘΕΜΑ 6^ο : Έγκριση παράτασης της χρονικής διάρκειας της υπ' αριθ. πρωτ. 540/07.11.2024 (ΑΔΑ: 9ΓΥΨ46Μ5ΙΔ-ΜΦ3 - ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ015733466 2024-11-07) σύμβασης κατασκευής του έργου «Βελτίωση Βατότητας Αγροτικής Οδοποιίας Νήσου Κέας». [Εισηγήτρια : Δήμαρχος – Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

ΘΕΜΑ 7^ο : Έγκριση δαπανών για τη συμμετοχή του Δήμου Κέας στη διεθνή τουριστική έκθεση BOOT 2026 στο Ντίσελντορφ της Γερμανίας. [Εισηγήτρια : Δήμαρχος – Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

ΘΕΜΑ 8^ο : Αποδοχή δωρεάς χρηματικού ποσού. [Εισηγήτρια : Δήμαρχος – Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

ΘΕΜΑ 9^ο : Έγκριση σχεδίου προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Δήμου Κέας και Δικτύου Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής για την υλοποίηση της πράξης (έργου): «Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων Δήμου Κέας». [Εισηγήτρια : Δήμαρχος – Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

ΘΕΜΑ 1^ο : Έγκριση απόδοσης λογαριασμού από υπόλογο χρηματικού εντάλματος προπληρωμής (αφορά δαπάνες μεταφοράς υλικών και συσκευασιών ανακύκλωσης του Δήμου Κέας). [Εισηγήτρια: Δήμαρχος – Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

Η πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής εισηγούμενη το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής :

Με την υπ' αριθμ. 171-2025_99ΞΓΩΕΔ-Γ5Φ απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής εγκρίθηκε η έκδοση χρηματικού εντάλματος προπληρωμής, ποσού 2.000,00 €, στο όνομα του υπαλλήλου του Δήμου κ.Λεονάρδου Κοζαδίνου, προκειμένου να πληρωθούν οι δαπάνες μεταφοράς υλικών και συσκευασιών ανακύκλωσης του Δήμου Κέας στο χώρο εναπόθεσής τους στο Κορωπί Αττικής.

Για το σκοπό αυτό εκδόθηκε το υπ' αριθμ. 947/03-11-2025 χρηματικό ένταλμα προπληρωμής, το οποίο εισέπραξε ο υπόλογος την 3^η του μηνός Νοεμβρίου έτους 2025.

Όπως προκύπτει από τα συνημμένα δικαιολογητικά που υπέβαλε ο υπόλογος, οι δαπάνες που πληρώθηκαν ανέρχονται στο ποσό των 673,50 € το ποσό δε των 1.326,50 € που δεν δαπανήθηκε, επεστράφη στο ταμείο του Δήμου.

Κατόπιν τούτου παρακαλώ να ληφθεί απόφαση για την έγκριση της απόδοσης λογαριασμού και την απαλλαγή του υπολόγου.

Η Δημοτική Επιτροπή, μετά από συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 72, 267 του Ν.3852/2010, του άρθρου 172 του Ν.3463/2006 και των άρθρων 32,33,34 και 37 του ΒΔ 17/5-15/6/1959
2. Την υπ' αριθμ. 171-2025_99ΞΓΩΕΔ-Γ5Φ απόφασή της με την οποία εγκρίθηκε η έκδοση εντάλματος προπληρωμής ύψους 2.000,00 € στο όνομα του υπαλλήλου Λεονάρδου Κοζαδίνου
3. Τα δικαιολογητικά (εισιτήρια, ζυγολόγια) που υπέβαλε ο υπόλογος
4. Το υπ' αριθμ. ΑΠΥ 9/22.12.25 & ΓΡΥ 12/22.12.25 γραμμάτιο επιστροφής υπολόγου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την απόδοση λογαριασμού για το υπ' αριθμ. 947/03-11-2025 χρηματικό ένταλμα προπληρωμής, ύψους 2.000,00 €, που εκδόθηκε στο όνομα του υπαλλήλου Λεονάρδου Κοζαδίνου, με συνολικό ύψος δαπάνης 673,50 € και επιστροφή στο ταμείο του Δήμου του υπόλοιπου ποσού 1.326,50 € με το υπ' αριθμ. ΑΠΥ 9/22.12.25 & ΓΡΥ 12/22.12.25 γραμμάτιο επιστροφής υπολόγου και απαλλάσσει τον υπόλογο κάθε ευθύνης για το ένταλμα αυτό.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό : 209/2025

ΘΕΜΑ 2^ο : Εξέταση επί ενστάσεων πολιτών για οφειλές ύδρευσης.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 174 του Ν 3463/2006 οι βεβαιωμένες οφειλές προς τους Δήμους δύναται να διαγραφούν είτε ολόκληρες είτε εν μέρει εφόσον:

α) οι οφειλέτες απεβίωσαν χωρίς να αφήσουν περιουσία ή οι κληρονόμοι τους αποποιήθηκαν την κληρονομιά.

β) οι οφειλέτες δεν έχουν καθόλου περιουσία και η επιδίωξη της είσπραξης δεν έφερε κανένα αποτέλεσμα επί τρία χρόνια, αφότου έληξε η χρήση κατά την οποία βεβαιώθηκαν.

γ) οι οφειλέτες δεν έχουν περιουσία και είναι αγνώστου διαμονής, εφόσον οι προσπάθειες που έγιναν επί μία τριετία για την ανεύρεση της διαμονής τους, δεν έφεραν αποτέλεσμα και

δ) η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογουμένου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο.

Επίσης από 1/1/2024 η Δημοτική Επιτροπή, πλέον των αρμοδιοτήτων της παρ. 1 του άρθρου 74Α του Ν 3852/2010, αποφασίζει και για τα εξής: [...] δ) τη διαγραφή χρεών και την απαλλαγή από προσauξήσεις **μέχρι** του ποσού των **εκατό πενήντα χιλιάδων (150.000,00) ευρώ**, κατά το άρθρο 174 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων [Ν 3463/2006 (Α'114)], [...] (άρθρο 74Α παρ. 2, Ν 3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν 5056/2023).

Η Πρόεδρος της Δ.Ε. εισηγούμενη το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης αναφέρει ότι η Επιτροπή ενστάσεων για θέματα ύδρευσης με την υπ' αριθμό. **2/18-12-2025** απόφασή της εξέτασε αιτήσεις ενστάσεων οφειλετών, μετά από σχετικό έλεγχο που διενήργησαν επ' αυτών οι αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου.

Συγκεκριμένα, διαβιβάζονται στη Δημοτική Επιτροπή οι κάτωθι αιτήσεις:

1) Αθανασιάδης Γεώργιος τ Αλεξ., κωδικός οφειλέτη 9939.

Κατά την σύνταξη καταλόγων τελών ύδρευσης, για το χρονικό διάστημα **12^{ος} 2024/5^{ος} 2025**, το υδρόμετρο ακινήτου στην περιοχή Αγ. Λουκάς Ιουλίδας Κέας με αριθμό **704686** κατέγραψε **548** κυβικά που αντιστοιχούν σε 4.412,29€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.). Ο οφειλέτης με την υπ' αριθμ. 5160/14-10-2025 αίτησή του διαμαρτύρεται για την υπέρογκη χρέωση, υποστηρίζει ότι δεν υπήρξε διαρροή στην εγκατάσταση της κατοικίας και ζήτησε τον έλεγχο του μετρητή. Οι αρμόδιοι υπάλληλοι της υπηρεσίας ύδρευσης πραγματοποίησαν έλεγχο του υδρομέτρου στις **26/11/2025** με τη διαδικασία της παράλληλης μέτρησης με πιστοποιημένο μηχάνημα ελέγχου υδρομετρητών, όπου διαπιστώθηκε απόκλιση στην καταγραφή των κυβικών: **-2,3%** (αποδεκτά πλαίσια του κανονισμού ύδρευσης ΑΔΣ 221/2015: +/-3%). Επομένως το υδρόμετρο λειτουργεί κανονικά όμως διαπιστώθηκε ότι για το παραπάνω διάστημα η καταμέτρηση από την υπηρεσία έγινε στις 28/07/2025 με αποτέλεσμα να χρεωθούν κυβικά με υψηλότερο συντελεστή χρέωσης. Η ένδειξη του μετρητή την 01/06/2025 υπολογίζεται στα 3782κυβ. με κατανάλωση εξαμήνου 408 κυβ. και θα πρέπει να γίνει επανυπολογισμός της χρέωσης για τα διαστήματα **12^{ος} 2024/5^{ος} 2025**.

2) Γιαννόπουλος Ανδρέας τ Νικ., κωδικός οφειλέτη 15527.

Κατά την σύνταξη καταλόγων τελών ύδρευσης, για το χρονικό διάστημα **12^{ος} 2024/5^{ος} 2025**, το υδρόμετρο ακινήτου στην περιοχή Θόλος Ιουλίδας Κέας με αριθμό **58002335** κατέγραψε **280** κυβικά που αντιστοιχούν σε 1.383,89€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.). Ο οφειλέτης με την υπ' αριθμ. 4848/29-09-2025 αίτησή του διαμαρτύρεται για την υπέρογκη χρέωση, υποστηρίζει ότι δεν υπήρξε διαρροή στην εγκατάσταση της κατοικίας και ζήτησε τον έλεγχο του μετρητή. Οι αρμόδιοι υπάλληλοι της υπηρεσίας ύδρευσης πραγματοποίησαν έλεγχο του υδρομέτρου στις **26/11/2025** με τη διαδικασία της παράλληλης μέτρησης με πιστοποιημένο

μηχάνημα ελέγχου υδρομετρητών, όπου διαπιστώθηκε απόκλιση στην καταγραφή των κυβικών: **+2,8%** (αποδεκτά πλαίσια του κανονισμού ύδρευσης ΑΔΣ 221/2015: +/-3%). Επομένως το υδρόμετρο λειτουργεί κανονικά όμως διαπιστώθηκε ότι για το παραπάνω διάστημα η καταμέτρηση από την υπηρεσία έγινε στις 25/07/2025 με αποτέλεσμα να χρεωθούν κυβικά με υψηλότερο συντελεστή χρέωσης. Η ένδειξη του μετρητή την 01/06/2025 υπολογίζεται στα 2055κυβ. με κατανάλωση εξαμήνου 210 κυβ. και θα πρέπει να γίνει επανυπολογισμός της χρέωσης για τα διαστήματα **12^{ος} 2024/5^{ος} 2025**.

3) Ηλιακόπουλος Αθανάσιος τ Νικ., κωδικός οφειλέτη 14248.

Κατά την σύνταξη καταλόγου τελών ύδρευσης, για το χρονικό διάστημα **6^{ος} 2021/11^{ος} 2021**, το υδρόμετρο ακινήτου στην περιοχή Μυλοπόταμος Κέας με αριθμό **127176** κατέγραψε **358** κυβικά που αντιστοιχούν σε 1.752,73€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α). Ο οφειλέτης με την υπ' αριθμ. 1736/18-4-2022 αίτησή του, ζήτησε τον έλεγχο του υδρομετρητή, διότι θεωρεί ότι η κατανάλωση είναι υψηλή για το εν λόγω χρονικό διάστημα και δεν υπήρξε διαρροή στην εγκατάσταση. Οι αρμόδιοι υπάλληλοι της υπηρεσίας ύδρευσης πραγματοποίησαν έλεγχο του υδρομέτρου στις **26/11/2025** με τη διαδικασία της παράλληλης μέτρησης με πιστοποιημένο μηχάνημα ελέγχου υδρομετρητών, όπου διαπιστώθηκε απόκλιση στην καταγραφή των κυβικών: **+2,7%** (αποδεκτά πλαίσια του κανονισμού ύδρευσης ΑΔΣ 221/2015: +/-3%).

4) Λεμπεσοπούλου Βελλή Ελένη, κωδικός οφειλέτη 9594.

Κατά την σύνταξη καταλόγων τελών ύδρευσης, για το χρονικό διάστημα **6^{ος} 2024/11^{ος} 2024**, το υδρόμετρο ακινήτου στην περιοχή Κορησσία Κέας με αριθμό **240280735** κατέγραψε **451** κυβικά που αντιστοιχούν σε 3.816,78€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α). Η οφειλέτης με την υπ' αριθμ. 956/05-03-2025 αίτησή της διαμαρτύρεται για την υπέρογκη χρέωση και υποστηρίζει ότι δεν υπήρξε διαρροή στην εγκατάσταση της κατοικίας της. Η αρμόδια τεχνική υπηρεσία μετά από συνεχείς ελέγχους της παροχής δεν διαπίστωσε βλάβη στο υδρόμετρο το οποίο είναι καινούργιο και τοποθετήθηκε στην παροχή στις 16/7/2024.

5) Μαγγούτας Αντώνιος τ Παν., κωδικός οφειλέτη 14171.

Κατά την σύνταξη καταλόγων τελών ύδρευσης, για το χρονικό διάστημα **12^{ος} 2024/5^{ος} 2025**, το υδρόμετρο ακινήτου στην περιοχή Βουρκάρι Κέας με αριθμό **10175** κατέγραψε **264** κυβικά που αντιστοιχούν σε 1.136,42€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α). Ο οφειλέτης με την υπ' αριθμ. 4846/29-09-2025 αίτησή του διαμαρτύρεται για την υπέρογκη χρέωση, υποστηρίζει ότι δεν υπήρξε διαρροή στην εγκατάσταση της κατοικίας και ζήτησε τον έλεγχο του μετρητή. Οι αρμόδιοι υπάλληλοι της υπηρεσίας ύδρευσης πραγματοποίησαν έλεγχο του υδρομέτρου στις **25/11/2025** με τη διαδικασία της παράλληλης μέτρησης με πιστοποιημένο μηχάνημα ελέγχου υδρομετρητών, όπου διαπιστώθηκε απόκλιση στην καταγραφή των κυβικών: **-1,2%** (αποδεκτά πλαίσια του κανονισμού ύδρευσης ΑΔΣ 221/2015: +/-3%).

6) Μαρτίνου Μαρίνα Ματθίδη τ Αθαν., κωδικός οφειλέτη 13818.

Κατά την σύνταξη καταλόγων τελών ύδρευσης, για το χρονικό διάστημα **12^{ος} 2024/5^{ος} 2025**, το υδρόμετρο ακινήτου στην περιοχή Βουρκάρι Κέας με αριθμό **58002321** κατέγραψε **299** κυβικά που αντιστοιχούν σε 1.630,83€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α). Η οφειλέτης με την υπ' αριθμ. 5161/14-10-2025 αίτησή της διαμαρτύρεται για την υπέρογκη χρέωση, υποστηρίζει ότι δεν υπήρξε διαρροή στην εγκατάσταση της κατοικίας και ζήτησε τον έλεγχο του μετρητή. Οι αρμόδιοι υπάλληλοι της υπηρεσίας ύδρευσης πραγματοποίησαν έλεγχο του υδρομέτρου στις **26/11/2025** με τη διαδικασία της παράλληλης μέτρησης με πιστοποιημένο μηχάνημα ελέγχου υδρομετρητών, όπου διαπιστώθηκε απόκλιση στην καταγραφή των κυβικών: **+3,9%** (αποδεκτά πλαίσια του κανονισμού ύδρευσης ΑΔΣ 221/2015: +/-3%). Εφόσον διαπιστώθηκε χαλασμένο υδρόμετρο, η υπηρεσία θα προβεί στην αντικατάσταση του υδρομετρητή και θα γίνει επαναβεβαίωση της χρέωσης υπολογίζοντας την τεκμαρτή κατανάλωση βάσει του μέσου

όρου των τεσσάρων τελευταίων ενδείξεων. Ο μέσος όρος υπολογίζεται στα 104 κυβικά τα οποία αντιστοιχούν σε 131,76€. (Προηγούμενες ενδείξεις: 12/2022-5/2023: 25κυβ.-- 6/2023-11/2023: 43κυβ. -- 12/2023-5/2024: 125κυβ. -- 6/2024-11/2024: 224 κυβ.).

7) Μαυράκη Γεσθημανή τ Παντ., κωδικός οφειλέτη 14181.

Κατά την σύνταξη καταλόγου τελών ύδρευσης, για το χρονικά διαστήματα 6^{ος} 2021/11^{ος} 2021 και 6^{ος} 2022/11^{ος} 2022, το υδρόμετρο 932362 ακινήτου στην περιοχή Βουρκάρι Κέας κατέγραψε 280 και 352 κυβικά που αντιστοιχούν σε 1.047,61€ και 1.698,49€ αντίστοιχα (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α). Η οφειλέτης με τις υπ' αριθμ. 2206/17-05-2022 και 1907/26-04-2023 αιτήσεις της, ζήτησε τον έλεγχο του μετρητή και της παροχής, θεωρεί ότι η κατανάλωση είναι υψηλή για τα εν λόγω χρονικά διαστήματα και δεν υπήρξε διαρροή στην εγκατάστασή της. Οι αρμόδιοι υπάλληλοι της υπηρεσίας ύδρευσης πραγματοποίησαν έλεγχο στο υδρόμετρο και διαπίστωσαν ότι δεν έκλεινε ο γενικός διακόπτης στο υδρόμετρο με αποτέλεσμα να μην κλείνει η παροχή τελείως και έγινε η αντικατάστασή του.

8) Μιχελή Αναστασία Ανθίπη τ Βασ., κωδικός οφειλέτη 10820.

Κατά την σύνταξη καταλόγου τελών ύδρευσης, για το χρονικό διάστημα 6^{ος} 2024/11^{ος} 2024, το υδρόμετρο ακινήτου στην περιοχή Γυαλισκάρι Κέας με αριθμό 211230952 κατέγραψε 606 κυβικά που αντιστοιχούν σε 6.105,05€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α). Η οφειλέτης με την υπ' αριθμ. 1852/25-04-2025 αίτησή της, ζήτησε τον έλεγχο του υδρομετρητή, διότι θεωρεί ότι η κατανάλωση είναι υπέρογκη για τη χρήση του ακινήτου και το εν λόγω χρονικό διάστημα δεν υπήρξε διαρροή στην εγκατάσταση. Οι αρμόδιοι υπάλληλοι της υπηρεσίας ύδρευσης πραγματοποίησαν έλεγχο του υδρομέτρου στις 25/11/2025 με τη διαδικασία της παράλληλης μέτρησης με πιστοποιημένο μηχάνημα ελέγχου υδρομετρητών, όπου διαπιστώθηκε απόκλιση στην καταγραφή των κυβικών: +2.6% (αποδεκτά πλαίσια του κανονισμού ύδρευσης ΑΔΣ 221/2015: +/-3%).

9) Πατητής Τιμόθεος ως νόμιμος εκπρόσωπος της ετ. ΠΑΤΗΤΗΣ ΤΙΜΟΘΕΟΣ - ΠΑΤΗΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΙΚΕ, κωδικός οφειλέτη 13464.

Κατά την σύνταξη καταλόγων τελών ύδρευσης, για το χρονικό διάστημα 12^{ος} 2023/5^{ος} 2024, το υδρόμετρο ακινήτου στην περιοχή Βάτος Κορησσία Κέας με αριθμό 142072 κατέγραψε 1109 κυβικά που αντιστοιχούν σε 2.962,50€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α). Ο νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας με την υπ' αριθμ. 6139/09-12-2024 αίτησή του διαμαρτύρεται για την υπέρογκη χρέωση, υποστηρίζει ότι δεν υπήρξε διαρροή στην εγκατάσταση του ακινήτου και ζήτησε τον έλεγχο του μετρητή. Οι αρμόδιοι υπάλληλοι της υπηρεσίας ύδρευσης πραγματοποίησαν έλεγχο του υδρομέτρου στις 02/12/2025 με τη διαδικασία της παράλληλης μέτρησης με πιστοποιημένο μηχάνημα ελέγχου υδρομετρητών, όπου διαπιστώθηκε απόκλιση στην καταγραφή των κυβικών: +4,1% (αποδεκτά πλαίσια του κανονισμού ύδρευσης ΑΔΣ 221/2015: +/-3%). Εφόσον διαπιστώθηκε χαλασμένο υδρόμετρο, η υπηρεσία θα προβεί στην αντικατάσταση του υδρομετρητή και θα γίνει επαναβεβαίωση της χρέωσης υπολογίζοντας την τεκμαρτή κατανάλωση βάσει του μέσου όρου των τεσσάρων τελευταίων ενδείξεων. Ο μέσος όρος υπολογίζεται στα 8 κυβικά τα οποία αντιστοιχούν σε 19,26€. (Προηγούμενες ενδείξεις: 12/2021-5/2022: 3κυβ.-- 6/2022-11/2022: 4κυβ. -- 12/2022-5/2023: 7κυβ. -- 6/2023-11/2023: 18κυβ.).

10) Ποδόγυρος Βασίλειος τ Πέτρ., κωδικός οφειλέτη 10233.

Κατά την σύνταξη καταλόγων τελών ύδρευσης, για τα χρονικά διαστήματα 12^{ος} 2023/5^{ος} 2024 και 6^{ος} 2024/11^{ος} 2024 το υδρόμετρο ακινήτου στην περιοχή Σταυρός Ιουλίδα Κέας με αριθμό 142198 κατέγραψε 305 και 190 κυβικά που αντιστοιχούν σε 1.903,69€ και 434,69€ αντίστοιχα (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α). Ο οφειλέτης με την υπ' αριθμ. 957/05-03-2025 αίτησή του διαμαρτύρεται για την υπέρογκη χρέωση, υποστηρίζει ότι δεν υπήρξε διαρροή στην

εγκατάσταση του ακινήτου και ζήτησε τον έλεγχο του μετρητή. Οι αρμόδιοι υπάλληλοι της υπηρεσίας ύδρευσης πραγματοποίησαν έλεγχο του υδρομέτρου στις **02/12/2025** με τη διαδικασία της παράλληλης μέτρησης με πιστοποιημένο μηχάνημα ελέγχου υδρομετρητών, όπου διαπιστώθηκε απόκλιση στην καταγραφή των κυβικών: **+5,6%** (αποδεκτά πλαίσια του κανονισμού ύδρευσης ΑΔΣ 221/2015: +/-3%). Εφόσον διαπιστώθηκε χαλασμένο υδρόμετρο, η υπηρεσία θα προβεί στην αντικατάσταση του υδρομετρητή και θα γίνει επαναβεβαίωση της χρέωσης υπολογίζοντας την τεκμαρτή κατανάλωση βάσει του μέσου όρου των τεσσάρων τελευταίων ενδείξεων. Ο μέσος όρος υπολογίζεται στα 158 κυβικά τα οποία αντιστοιχούν σε 290,05€ για κάθε μία περίοδο. (Προηγούμενες ενδείξεις: 12/2021-5/2022: 191κυβ.-- 6/2022-11/2022: 188κυβ. -- 12/2022-5/2023: 126κυβ. -- 6/2023-11/2023: 125κυβ.).

11) Σέρβος Νικόλαος τ Κων. ως νόμιμος εκπρόσωπος της ετ. **ΝΗΣΟΣ FUELS ΕΕ**, κωδικός οφειλέτη **16283**.

Κατά την σύνταξη καταλόγων τελών ύδρευσης, για το χρονικό διάστημα **12^{ος} 2024/5^{ος} 2025**, το υδρόμετρο ακινήτου στην περιοχή Μεσολίβαδο Κορησσία Κέας με αριθμό **26476182** κατέγραψε **803** κυβικά που αντιστοιχούν σε 2.098,05€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α). Ο νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας με την υπ' αριθμ. 5659/06-11-2025 αίτησή του διαμαρτύρεται για την υπέρογκη χρέωση, υποστηρίζει ότι δεν υπήρξε διαρροή στην εγκατάσταση του ακινήτου και ζήτησε τον έλεγχο του μετρητή. Οι αρμόδιοι υπάλληλοι της υπηρεσίας ύδρευσης πραγματοποίησαν έλεγχο του υδρομέτρου στις **26/11/2025** με τη διαδικασία της παράλληλης μέτρησης με πιστοποιημένο μηχάνημα ελέγχου υδρομετρητών, όπου διαπιστώθηκε απόκλιση στην καταγραφή των κυβικών: **+38,12%** (αποδεκτά πλαίσια του κανονισμού ύδρευσης ΑΔΣ 221/2015: +/-3%). Εφόσον διαπιστώθηκε χαλασμένο υδρόμετρο, η υπηρεσία θα προβεί στην αντικατάσταση του υδρομετρητή και θα γίνει επαναβεβαίωση της χρέωσης υπολογίζοντας την τεκμαρτή κατανάλωση βάσει του μέσου όρου των τεσσάρων τελευταίων ενδείξεων. Ο μέσος όρος υπολογίζεται στα 108 κυβικά τα οποία αντιστοιχούν σε 176,26€. (Προηγούμενες ενδείξεις: 12/2022-5/2023: 19κυβ.-- 6/2023-11/2023: 18κυβ. -- 12/2023-5/2024: 226κυβ. -- 6/2024-11/2024: 170κυβ.).

12) Ταπεινού Νισσσίμ Μάγια τ Συμ., κωδικός οφειλέτη **11082**.

Κατά την σύνταξη καταλόγων τελών ύδρευσης, για το χρονικό διάστημα **6^{ος} 2023/11^{ος} 2023**, το υδρόμετρο ακινήτου στην περιοχή Οτζιά Κέας με αριθμό **21339863** κατέγραψε **333** κυβικά που αντιστοιχούν σε 1.526,73€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α). Η οφειλέτης με την υπ' αριθμ. 1747/17-04-2024 αίτησή της διαμαρτύρεται για την υπέρογκη χρέωση, υποστηρίζει ότι δεν υπήρξε διαρροή στην εγκατάσταση της κατοικίας και ζήτησε τον έλεγχο του μετρητή. Οι αρμόδιοι υπάλληλοι της υπηρεσίας ύδρευσης πραγματοποίησαν έλεγχο του υδρομέτρου στις **25/11/2025** με τη διαδικασία της παράλληλης μέτρησης με πιστοποιημένο μηχάνημα ελέγχου υδρομετρητών, όπου διαπιστώθηκε απόκλιση στην καταγραφή των κυβικών: **+3,3%** (αποδεκτά πλαίσια του κανονισμού ύδρευσης ΑΔΣ 221/2015: +/-3%). Εφόσον διαπιστώθηκε χαλασμένο υδρόμετρο, η υπηρεσία θα προβεί στην αντικατάσταση του υδρομετρητή και θα γίνει επαναβεβαίωση της χρέωσης υπολογίζοντας την τεκμαρτή κατανάλωση βάσει του μέσου όρου των τεσσάρων τελευταίων ενδείξεων. Ο μέσος όρος υπολογίζεται στα 229 κυβικά τα οποία αντιστοιχούν σε 587,81€ (Προηγούμενες ενδείξεις: 12/2020-5/2021: 142κυβ.-- 6/2021-11/2021: 327κυβ. -- 12/2021-5/2022: 199κυβ. -- 6/2022-11/2022: 247 κυβ.).

13) Τούλας Ευθύμιος τ Βασ., κωδικός οφειλέτη **15256**.

Κατά την σύνταξη καταλόγων τελών ύδρευσης, για το χρονικό διάστημα **12^{ος} 2024/5^{ος} 2025**, το υδρόμετρο ακινήτου στην περιοχή Δάφνη Ιουλίδα Κέας με αριθμό **142197** κατέγραψε **572** κυβικά που αντιστοιχούν σε 4.683,49€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α). Ο οφειλέτης με την υπ' αριθμ. 5312/21-10-2025 αίτησή του υποστηρίζει ότι υπήρξε διαρροή στην παροχή της εγκατάσταση και συγκεκριμένα από το καπάκι του υδρομέτρου, με αποτέλεσμα την

καταγραφή παραπάνω κυβικών και ζητά την χρέωση της περιόδου με βάση τις προηγούμενες καταναλώσεις. Οι αρμόδιοι υπάλληλοι της υπηρεσίας ύδρευσης αποκαταστήσαν την βλάβη.

14) Τριανταφύλλου Ευθυμία τ Κων., κωδικός οφειλέτη 9658.

Κατά την σύνταξη καταλόγων τελών ύδρευσης, για το χρονικό διάστημα 12^{ος} 2024/5^{ος} 2025, το υδρόμετρο ακινήτου στην περιοχή Κορησσία Κέας με αριθμό 142226 κατέγραψε 255 κυβικά που αντιστοιχούν σε 1.121,09€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α). Η οφειλέτης με την υπ' αριθμ. 5049/07-10-2025 αίτησή της διαμαρτύρεται για την υπέρογκη χρέωση, υποστηρίζει ότι δεν υπήρξε διαρροή στην εγκατάσταση της κατοικίας και ζήτησε τον έλεγχο του μετρητή. Οι αρμόδιοι υπάλληλοι της υπηρεσίας ύδρευσης πραγματοποίησαν έλεγχο του υδρομέτρου στις 03/12/2025 με τη διαδικασία της παράλληλης μέτρησης με πιστοποιημένο μηχάνημα ελέγχου υδρομετρητών, όπου διαπιστώθηκε απόκλιση στην καταγραφή των κυβικών: +3,3% (αποδεκτά πλαίσια του κανονισμού ύδρευσης ΑΔΣ 221/2015: +/-3%). Εφόσον διαπιστώθηκε χαλασμένο υδρόμετρο, η υπηρεσία θα προβεί στην αντικατάσταση του υδρομετρητή και θα γίνει επαναβεβαίωση της χρέωσης υπολογίζοντας την τεκμαρτή κατανάλωση βάσει του μέσου όρου των τεσσάρων τελευταίων ενδείξεων. Ο μέσος όρος υπολογίζεται στα 16 κυβικά τα οποία αντιστοιχούν σε 37,37€. (Προηγούμενες ενδείξεις: 12/2022-5/2023: 14κυβ.-- 6/2023-11/2023: 22κυβ. -- 12/2023-5/2024: 15κυβ. -- 6/2024-11/2024: 13 κυβ.).

15) Χατζημιχάλης Νικόλαος τ Παν., κωδικός οφειλέτη 12784 ως νόμιμος κληρονόμος του Χατζημιχάλη Παναγιώτη κωδικός οφειλέτη 10886.

Κατά την σύνταξη καταλόγων τελών ύδρευσης, για το χρονικό διάστημα 12^{ος} 2021/5^{ος} 2022 το υδρόμετρο ακινήτου στην περιοχή Βουρκάρι Κέας με αριθμό 29070 κατέγραψε 486 κυβικά που αντιστοιχούν σε 3.067,06€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α). Ο νόμιμος κληρονόμος του ακινήτου με την υπ' αριθμ. 1487/01-04-2025 αίτησή του διαμαρτύρεται για την υπέρογκη χρέωση, υποστηρίζει ότι δεν υπήρξε διαρροή στην εγκατάσταση του ακινήτου και ζήτησε τον έλεγχο του μετρητή. Οι αρμόδιοι υπάλληλοι της υπηρεσίας ύδρευσης πραγματοποίησαν έλεγχο του υδρομέτρου στις 25/11/2025 με τη διαδικασία της παράλληλης μέτρησης με πιστοποιημένο μηχάνημα ελέγχου υδρομετρητών, όπου διαπιστώθηκε απόκλιση στην καταγραφή των κυβικών: +4,3% (αποδεκτά πλαίσια του κανονισμού ύδρευσης ΑΔΣ 221/2015: +/-3%). Εφόσον διαπιστώθηκε χαλασμένο υδρόμετρο, η υπηρεσία θα προβεί στην αντικατάσταση του υδρομετρητή και θα γίνει επαναβεβαίωση της χρέωσης υπολογίζοντας την τεκμαρτή κατανάλωση βάσει του μέσου όρου των τεσσάρων τελευταίων ενδείξεων. Ο μέσος όρος υπολογίζεται στα 110 κυβικά τα οποία αντιστοιχούν σε 146,35€. (Προηγούμενες ενδείξεις: 12/2019-5/2020: 153κυβ.-- 6/2020-11/2020: 92κυβ. -- 12/2020-5/2021: 89κυβ.— 6/2023-11/2023: 103κυβ.).

Αντιστοίχως, η Επιτροπή, με την υπ' αριθμό. 2/2025 απόφασή της γνωμοδοτεί στη Δημοτική Επιτροπή κατά περίπτωση τα κάτωθι:

1) Αθανασιάδης Γεώργιος τ Αλεξ., κωδικός οφειλέτη 9939.

Προτείνεται να γίνει επαναβεβαίωση της χρέωσης υπολογίζοντας χρέωση περιόδου για 408 κυβικά τα οποία αντιστοιχούν σε 2.830,29€ για την περίοδο 12^{ος} 2024/5^{ος} 2025 και παραπέμπει την ένσταση στη Δ.Ε. για να αποφασίσει σχετικά.

2) Γιαννόπουλος Ανδρέας τ Νικ., κωδικός οφειλέτη 15527.

Προτείνεται να γίνει επαναβεβαίωση της χρέωσης υπολογίζοντας χρέωση περιόδου για 210 κυβικά τα οποία αντιστοιχούν σε 592,89€ για την περίοδο 12^{ος} 2024/5^{ος} 2025 και παραπέμπει την ένσταση στη Δ.Ε. για να αποφασίσει σχετικά.

3) Ηλιακόπουλος Αθανάσιος τ Νικ., κωδικός οφειλέτη 14248.

Προτείνεται να χρεωθεί όπως είχε αρχικώς βεβαιωθεί για την περίοδο 6^{ος} 2021/11^{ος} 2021 και αν επιθυμεί να υπαχθεί η οφειλή στην ισχύουσα ρύθμιση τμηματικής καταβολής και παραπέμπει την ένσταση στη Δ.Ε. για να αποφασίσει σχετικά.

4) Δεμπεσοπούλου Βελλή Ελένη, κωδικός οφειλέτη 9594.

Προτείνεται να χρεωθεί όπως είχε αρχικώς βεβαιωθεί για την περίοδο 6^{ος} 2024/11^{ος} 2024 και αν επιθυμεί να υπαχθεί η οφειλή στην ισχύουσα ρύθμιση τμηματικής καταβολής και παραπέμπει την ένσταση στη Δ.Ε. για να αποφασίσει σχετικά.

5) Μαγγούτας Αντώνιος τ Παν., κωδικός οφειλέτη 14171.

Προτείνεται να χρεωθεί όπως είχε αρχικώς βεβαιωθεί για την περίοδο 11^{ος} 2024/5^{ος} 2025 και αν επιθυμεί να υπαχθεί η οφειλή στην ισχύουσα ρύθμιση τμηματικής καταβολής και παραπέμπει την ένσταση στη Δ.Ε. για να αποφασίσει σχετικά.

6) Μαρτίνου Μαρίνα Ματθίλδη τ Αθαν., κωδικός οφειλέτη 13818.

Προτείνεται να γίνει επαναβεβαίωση της χρέωσης υπολογίζοντας την τεκμαρτή κατανάλωση βάσει του μέσου όρου των τεσσάρων τελευταίων ενδείξεων. Ο μέσος όρος υπολογίζεται στα 104 κυβικά τα οποία αντιστοιχούν σε 131,76€ για την περίοδο 12^{ος} 2024/5^{ος} 2025 και παραπέμπει την ένσταση στη Δ.Ε. για να αποφασίσει σχετικά.

7) Μαυράκη Γεσθημανή τ Παντ., κωδικός οφειλέτη 14181.

Προτείνεται να γίνει διαγραφή της χρέωσης 1.047,61€ για την περίοδο 6^{ος} 2021/11^{ος} 2021 που είχε βεβαιωθεί (αρ. Βεβαίωσης χρημ. Καταλόγου 9/27-04-2022) και να γίνει επαναβεβαίωση της χρέωσης υπολογίζοντας την τεκμαρτή κατανάλωση βάσει του μέσου όρου των τεσσάρων τελευταίων ενδείξεων. Ο μέσος όρος υπολογίζεται στα 74 κυβικά τα οποία αντιστοιχούν σε 59,12€ για τις περιόδους 6^{ος} 2021/11^{ος} 2021 και 6^{ος} 2022/11^{ος} 2022 και παραπέμπει την ένσταση στη Δ.Ε. για να αποφασίσει σχετικά.

8) Μιχελή Αναστασία Ανθήπη τ Βασ., κωδικός οφειλέτη 10820.

Προτείνεται να χρεωθεί όπως είχε αρχικώς βεβαιωθεί για την περίοδο 6^{ος} 2024/11^{ος} 2024 και αν επιθυμεί να υπαχθεί η οφειλή στην ισχύουσα ρύθμιση τμηματικής καταβολής και παραπέμπει την ένσταση στη Δ.Ε. για να αποφασίσει σχετικά.

9) Πατητής Τιμόθεος ως νόμιμος εκπρόσωπος της ετ. ΠΑΤΗΤΗΣ ΤΙΜΟΘΕΟΣ - ΠΑΤΗΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΙΚΕ, κωδικός οφειλέτη 13464.

Προτείνεται να γίνει διαγραφή της χρέωσης 2.962,50€ για την περίοδο 12^{ος} 2023/5^{ος} 2024 που είχε βεβαιωθεί (αρ. Βεβαίωσης χρημ. Καταλόγου 18/29-10-2024) και να γίνει επαναβεβαίωση της χρέωσης υπολογίζοντας την τεκμαρτή κατανάλωση βάσει του μέσου όρου των τεσσάρων τελευταίων ενδείξεων. Ο μέσος όρος υπολογίζεται στα 8 κυβικά τα οποία αντιστοιχούν σε 19,26€ για την περίοδο 12^{ος} 2023/5^{ος} 2024 και παραπέμπει την ένσταση στη Δ.Ε. για να αποφασίσει σχετικά.

10) Ποδόγυρος Βασίλειος τ Πέτρ., κωδικός οφειλέτη 10233.

Προτείνεται να γίνει διαγραφή της χρέωσης 1.903,69€ για την περίοδο 12^{ος} 2023/5^{ος} 2024 που είχε βεβαιωθεί (αρ. Βεβαίωσης χρημ. Καταλόγου 18/29-10-2024) και της χρέωσης 434,69€ για την περίοδο 6^{ος} 2024/11^{ος} 2024 που είχε βεβαιωθεί (αρ. Βεβαίωσης χρημ. Καταλόγου 16/28-04-2025) και να γίνει επαναβεβαίωση της χρέωσης υπολογίζοντας την τεκμαρτή κατανάλωση βάσει του μέσου όρου των τεσσάρων τελευταίων ενδείξεων. Ο μέσος όρος υπολογίζεται στα 158 κυβικά τα οποία αντιστοιχούν σε 290,05€ για τις περιόδους 12^{ος}

2023/5^{ος} 2024 και 6^{ος} 2024/11^{ος} 2024 και παραπέμπει την ένσταση στη Δ.Ε. για να αποφασίσει σχετικά.

11) Σέρβος Νικόλαος τ Κων. ως νόμιμος εκπρόσωπος της ετ. **ΝΗΣΟΣ FUELS ΕΕ**, κωδικός οφειλέτη **16283**.

Προτείνεται να γίνει διαγραφή της χρέωσης 2.098,05€ για την περίοδο 12^{ος} 2024/5^{ος} 2025 που είχε βεβαιωθεί (αρ. Βεβαίωσης χρημ. Καταλόγου 32/21-10-2025) και να γίνει επαναβεβαίωση της χρέωσης υπολογίζοντας την τεκμαρτή κατανάλωση βάσει του μέσου όρου των τεσσάρων τελευταίων ενδείξεων. Ο μέσος όρος υπολογίζεται στα 108 κυβικά τα οποία αντιστοιχούν σε 176,26€ για την περίοδο 12^{ος} 2024/5^{ος} 2025 και παραπέμπει την ένσταση στη Δ.Ε. για να αποφασίσει σχετικά.

12) Ταπεινού Νισσσίμ Μάγια τ Συμ., κωδικός οφειλέτη **11082**.

Προτείνεται να γίνει επαναβεβαίωση της χρέωσης υπολογίζοντας την τεκμαρτή κατανάλωση βάσει του μέσου όρου των τεσσάρων τελευταίων ενδείξεων. Ο μέσος όρος υπολογίζεται στα 229 κυβικά τα οποία αντιστοιχούν σε 587,81€ για την περίοδο 6^{ος} 2023/11^{ος} 2023 και παραπέμπει την ένσταση στη Δ.Ε. για να αποφασίσει σχετικά.

13) Τούλας Ευθύμιος τ Βασ., κωδικός οφειλέτη **15256**.

Προτείνεται να γίνει επαναβεβαίωση της χρέωσης υπολογίζοντας την τεκμαρτή κατανάλωση βάσει του μέσου όρου των τεσσάρων τελευταίων ενδείξεων. Ο μέσος όρος υπολογίζεται στα 9 κυβικά τα οποία αντιστοιχούν σε 18,54€ για την περίοδο 12^{ος} 2024/5^{ος} 2025 και παραπέμπει την ένσταση στη Δ.Ε. για να αποφασίσει σχετικά.

14) Τριανταφύλλου Ευθυμία τ Κων., κωδικός οφειλέτη **9658**.

Προτείνεται να γίνει επαναβεβαίωση της χρέωσης υπολογίζοντας την τεκμαρτή κατανάλωση βάσει του μέσου όρου των τεσσάρων τελευταίων ενδείξεων. Ο μέσος όρος υπολογίζεται στα 16 κυβικά τα οποία αντιστοιχούν σε 37,37€ για την περίοδο 12^{ος} 2024/5^{ος} 2025 και παραπέμπει την ένσταση στη Δ.Ε. για να αποφασίσει σχετικά.

15) Χατζημιχάλης Νικόλαος τ Παν., κωδικός οφειλέτη **12784** ως νόμιμος κληρονόμος του **Χατζημιχάλη Παναγιώτη** κωδικός οφειλέτη **10886**.

Προτείνεται να γίνει διαγραφή της χρέωσης 3.067,06€ για την περίοδο 12^{ος} 2021/5^{ος} 2022 που είχε βεβαιωθεί (αρ. Βεβαίωσης χρημ. Καταλόγου 16/26-10-2022) και να γίνει επαναβεβαίωση της χρέωσης υπολογίζοντας την τεκμαρτή κατανάλωση βάσει του μέσου όρου των τεσσάρων τελευταίων ενδείξεων. Ο μέσος όρος υπολογίζεται στα 110 κυβικά τα οποία αντιστοιχούν σε 146,35€ για την περίοδο 12^{ος} 2021/5^{ος} 2022 και παραπέμπει την ένσταση στη Δ.Ε. για να αποφασίσει σχετικά.

Καλείται η Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τις ενστάσεις των οφειλετών, τον έλεγχο της υπηρεσίας του Δήμου, τον Κανονισμό Ύδρευσης ΑΔΣ 221/18-12-2015 (παρ. 3.4 και 3.5), και την τροποποίησή του (ΑΔΣ 101/2023), τις διατάξεις του άρθ. 174 του Ν. 3463/06 (περί διαγραφών) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, την απόφαση 2/2025 της Επιτροπής ενστάσεων Ύδρευσης

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τα κάτωθι αναφορικά με τις ενστάσεις ύδρευσης οφειλετών :

- 1) **Αθανασιάδης Γεώργιος τ Αλεξ.**, κωδικός οφειλέτη **9939**. Να γίνει επαναβεβαίωση της χρέωσης υπολογίζοντας χρέωση περιόδου για 408 κυβικά τα οποία αντιστοιχούν σε 2.830,29€ για την περίοδο 12^{ος} 2024/5^{ος} 2025.
- 2) **Γιαννόπουλος Ανδρέας τ Νικ.**, κωδικός οφειλέτη **15527**. Να γίνει επαναβεβαίωση της χρέωσης υπολογίζοντας χρέωση περιόδου για 210 κυβικά τα οποία αντιστοιχούν σε 592,89€ για την περίοδο 12^{ος} 2024/5^{ος} 2025.
- 3) **Ηλιακόπουλος Αθανάσιος τ Νικ.**, κωδικός οφειλέτη **14248**. Να χρεωθεί όπως είχε αρχικώς βεβαιωθεί για την περίοδο 6^{ος} 2021/11^{ος} 2021 και αν επιθυμεί να υπαχθεί η οφειλή στην ισχύουσα ρύθμιση τμηματικής καταβολής.
- 4) **Λεμπεσοπούλου Βελλή Ελένη**, κωδικός οφειλέτη **9594**. Να χρεωθεί όπως είχε αρχικώς βεβαιωθεί για την περίοδο 6^{ος} 2024/11^{ος} 2024 και αν επιθυμεί να υπαχθεί η οφειλή στην ισχύουσα ρύθμιση τμηματικής καταβολής.
- 5) **Μαγγούτας Αντώνιος τ Παν.**, κωδικός οφειλέτη **14171**. Να χρεωθεί όπως είχε αρχικώς βεβαιωθεί για την περίοδο 11^{ος} 2024/5^{ος} 2025 και αν επιθυμεί να υπαχθεί η οφειλή στην ισχύουσα ρύθμιση τμηματικής καταβολής.
- 6) **Μαρτίνου Μαρίνα Ματθίλδη τ Αθαν.**, κωδικός οφειλέτη **13818**. Να γίνει επαναβεβαίωση της χρέωσης υπολογίζοντας την τεκμαρτή κατανάλωση βάσει του μέσου όρου των τεσσάρων τελευταίων ενδείξεων. Ο μέσος όρος υπολογίζεται στα 104 κυβικά τα οποία αντιστοιχούν σε 131,76€ για την περίοδο 12^{ος} 2024/5^{ος} 2025.
- 7) **Μαυράκη Γεσθημανή τ Παντ.**, κωδικός οφειλέτη **14181**. Να γίνει διαγραφή της χρέωσης 1.047,61€ για την περίοδο 6^{ος} 2021/11^{ος} 2021 που είχε βεβαιωθεί (αρ. Βεβαίωσης χρημ. Καταλόγου 9/27-04-2022) και να γίνει επαναβεβαίωση της χρέωσης υπολογίζοντας την τεκμαρτή κατανάλωση βάσει του μέσου όρου των τεσσάρων τελευταίων ενδείξεων. Ο μέσος όρος υπολογίζεται στα 74 κυβικά τα οποία αντιστοιχούν σε 59,12€ για τις περιόδους 6^{ος} 2021/11^{ος} 2021 και 6^{ος} 2022/11^{ος} 2022.
- 8) **Μιχελή Αναστασία Ανθήπη τ Βασ.**, κωδικός οφειλέτη **10820**. Να χρεωθεί όπως είχε αρχικώς βεβαιωθεί για την περίοδο 6^{ος} 2024/11^{ος} 2024 και αν επιθυμεί να υπαχθεί η οφειλή στην ισχύουσα ρύθμιση τμηματικής καταβολής.
- 9) **Πατητής Τιμόθεος** ως νόμιμος εκπρόσωπος της ετ. **ΠΑΤΗΤΗΣ ΤΙΜΟΘΕΟΣ - ΠΑΤΗΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΙΚΕ**, κωδικός οφειλέτη **13464**. Να γίνει διαγραφή της χρέωσης 2.962,50€ για την περίοδο 12^{ος} 2023/5^{ος} 2024 που είχε βεβαιωθεί (αρ. Βεβαίωσης χρημ. Καταλόγου 18/29-10-2024) και να γίνει επαναβεβαίωση της χρέωσης υπολογίζοντας την τεκμαρτή κατανάλωση βάσει του μέσου όρου των τεσσάρων τελευταίων ενδείξεων. Ο μέσος όρος υπολογίζεται στα 8 κυβικά τα οποία αντιστοιχούν σε 19,26€ για την περίοδο 12^{ος} 2023/5^{ος} 2024.
- 10) **Ποδόγυρος Βασίλειος τ Πέτρ.**, κωδικός οφειλέτη **10233**. Να γίνει διαγραφή της χρέωσης 1.903,69€ για την περίοδο 12^{ος} 2023/5^{ος} 2024 που είχε βεβαιωθεί (αρ. Βεβαίωσης χρημ. Καταλόγου 18/29-10-2024) και της χρέωσης 434,69€ για την περίοδο 6^{ος} 2024/11^{ος} 2024 που είχε βεβαιωθεί (αρ. Βεβαίωσης χρημ. Καταλόγου 16/28-04-2025) και να γίνει επαναβεβαίωση της χρέωσης υπολογίζοντας την τεκμαρτή κατανάλωση βάσει του μέσου όρου των τεσσάρων τελευταίων ενδείξεων. Ο μέσος όρος υπολογίζεται στα 158 κυβικά τα οποία αντιστοιχούν σε 290,05€ για τις περιόδους

12^{ος} 2023/5^{ος} 2024 και 6^{ος} 2024/11^{ος} 2024.

- 11) **Σέρβος Νικόλαος τ Κων.** ως νόμιμος εκπρόσωπος της ετ. **ΝΗΣΟΣ FUELS ΕΕ**, κωδικός οφειλέτη **16283**. Να γίνει διαγραφή της χρέωσης 2.098,05€ για την περίοδο 12^{ος} 2024/5^{ος} 2025 που είχε βεβαιωθεί (αρ. Βεβαίωσης χρημ. Καταλόγου 32/21-10-2025) και να γίνει επαναβεβαίωση της χρέωσης υπολογίζοντας την τεκμαρτή κατανάλωση βάσει του μέσου όρου των τεσσάρων τελευταίων ενδείξεων. Ο μέσος όρος υπολογίζεται στα 108 κυβικά τα οποία αντιστοιχούν σε 176,26€ για την περίοδο 12^{ος} 2024/5^{ος} 2025.
- 12) **Ταπεινού Νισσσίμ Μάγια τ Συμ.**, κωδικός οφειλέτη **11082**. Να γίνει επαναβεβαίωση της χρέωσης υπολογίζοντας την τεκμαρτή κατανάλωση βάσει του μέσου όρου των τεσσάρων τελευταίων ενδείξεων. Ο μέσος όρος υπολογίζεται στα 229 κυβικά τα οποία αντιστοιχούν σε 587,81€ για την περίοδο 6^{ος} 2023/11^{ος} 2023.
- 13) **Τούλας Ευθύμιος τ Βασ.**, κωδικός οφειλέτη **15256**. Να γίνει επαναβεβαίωση της χρέωσης υπολογίζοντας την τεκμαρτή κατανάλωση βάσει του μέσου όρου των τεσσάρων τελευταίων ενδείξεων. Ο μέσος όρος υπολογίζεται στα 9 κυβικά τα οποία αντιστοιχούν σε 18,54€ για την περίοδο 12^{ος} 2024/5^{ος} 2025.
- 14) **Τριανταφύλλου Ευθυμία τ Κων.**, κωδικός οφειλέτη **9658**. Να γίνει επαναβεβαίωση της χρέωσης υπολογίζοντας την τεκμαρτή κατανάλωση βάσει του μέσου όρου των τεσσάρων τελευταίων ενδείξεων. Ο μέσος όρος υπολογίζεται στα 16 κυβικά τα οποία αντιστοιχούν σε 37,37€ για την περίοδο 12^{ος} 2024/5^{ος} 2025.
- 15) **Χατζημιχάλης Νικόλαος τ Παν.**, κωδικός οφειλέτη **12784** ως νόμιμος κληρονόμος του **Χατζημιχάλη Παναγιώτη** κωδικός οφειλέτη **10886**. Να γίνει διαγραφή της χρέωσης 3.067,06€ για την περίοδο 12^{ος} 2021/5^{ος} 2022 που είχε βεβαιωθεί (αρ. Βεβαίωσης χρημ. Καταλόγου 16/26-10-2022) και να γίνει επαναβεβαίωση της χρέωσης υπολογίζοντας την τεκμαρτή κατανάλωση βάσει του μέσου όρου των τεσσάρων τελευταίων ενδείξεων. Ο μέσος όρος υπολογίζεται στα 110 κυβικά τα οποία αντιστοιχούν σε 146,35€ για την περίοδο 12^{ος} 2021/5^{ος} 2022.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό : 210/2025

ΘΕΜΑ 3^ο : Έγκριση διενέργειας και όρων για τη δημοπράτηση του έργου "Βελτίωση υφιστάμενης οδού Κορρησίας - Ξυλών Δήμου Κέας".

Η Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής εισηγούμενη το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής:

Ο Δήμος υπέγραψε ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 με το «Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής» για την πράξη: «Υλοποίηση του έργου: Βελτίωση υφιστάμενης οδού Κορρησίας- Ξυλών Δήμου Κέας». Ο προϋπολογισμός του έργου ανερχόταν σε 1.450.800,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. βάσει της θεωρημένης μελέτης από την "Αναπτυξιακή Μονοπρόσωπη Εταιρεία Δ. Φυλής" το οποίο θα χρηματοδοτηθεί από το πρόγραμμα «ΤΠΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ 2021-2025» σύμφωνα με την Α.Π. 48171/10-9-2025 απόφαση ένταξης του Υπουργού Εσωτερικών, ποσού 1.450.800,00 € και της εγγεγραμμένης πίστωσης στον Κ.Α. 64.7333.0002 με ποσό 0,00 € για το 2025, και Α.Λ.Ε. 130.3117.0104.0004 ποσού 450.800,00 € για το 2026 και Α.Λ.Ε. 130.3117.0104.0004 ποσού 1.000.000,00 € για το 2027.

Αντικείμενο του παρόντος έργου είναι η υλοποίηση των απαιτούμενων εργασιών για τη βελτίωση της υφιστάμενης οδού Κορρησίας - Ξυλών συνολικού μήκους 4.776 μ.

Στις διατάξεις του άρθρου 54 του Ν. 4412/2016 και του 72 Ν. 3852/2010 γίνεται αναφορά στις Τεχνικές Προδιαγραφές που καθορίζουν τα απαιτούμενα χαρακτηριστικά των έργων, των υπηρεσιών ή των αγαθών και συγκεκριμένα οι τεχνικές προδιαγραφές καθορίζονται και εγκρίνονται πριν την έναρξη της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης.

Με βάση το συνδυασμό των διατάξεων των άρθρων 5, 6, 26, 116 και 117 του Ν. 4412/2016 η αναθέτουσα αρχή προσφεύγει στην ανοικτή διαδικασία για συμβάσεις κάτω των ορίων του άρθρου 27 στο πλαίσιο προκήρυξης διαγωνισμού.

Με βάση το άρθρο 206 παρ.1 του Ν.4555/2018 δεν απαιτείται απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για την εκκίνηση της διαδικασίας ανάθεσης δημόσιας σύμβασης έργου, παροχής υπηρεσίας ή γενικής υπηρεσίας.

Με βάση το άρθρο 72 παρ.1ε Ν. 3852/2010 Η οικονομική επιτροπή είναι όργανο παρακολούθησης και ελέγχου της οικονομικής λειτουργίας του δήμου. Ειδικότερα έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες: [...] ε) με την επιφύλαξη της παραγράφου 4 του παρόντος, καταρτίζει τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη, διεξάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Για τη διεξαγωγή των δημοπρασιών και την αξιολόγηση των προσφορών μπορεί να συγκροτεί επιτροπές, από μέλη της, δημοτικούς ή δημόσιους υπαλλήλους ή ειδικούς επιστήμονες.

Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμαστε :

Α. Να εγκρίνετε την εκτέλεση του έργου με τίτλο : "Βελτίωση υφιστάμενης οδού Κορρησίας - Ξυλών Δήμου Κέας" με δημόσιο ανοικτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό.

Β. Να καθορίσετε τους όρους του δημόσιου ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού για το έργο με τίτλο "Βελτίωση υφιστάμενης οδού Κορρησίας - Ξυλών Δήμου Κέας", σύμφωνα με τη θεωρημένη μελέτη από την "Αναπτυξιακή Μονοπρόσωπη Εταιρεία Δ. Φυλής", η οποία αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσας.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

- την εισήγηση της Προέδρου,
- τις διατάξεις του άρθρου 209 παρ. 4 και 9 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114 Α'): «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας»,
- τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 εδ. ε' του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α'): «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
- τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α'): «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» και ειδικότερα του άρθρου 117,
- την υπ' αριθμ. 89/22-2-2023 θεωρημένη μελέτη από την "Αναπτυξιακή Μονοπρόσωπη Εταιρεία Δ. Φυλής",

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εγκρίνει την υπ' αριθμ. 149/16.01.2024 μελέτη με τίτλο : με τίτλο "Βελτίωση υφιστάμενης οδού Κορρησίας - Ξυλών Δήμου Κέας", προϋπολογισμού έργου 1.450.800,00 ευρώ (συμπ. ΦΠΑ), που αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσας.

Β. Εγκρίνει την εκτέλεση του έργου με τίτλο : "Βελτίωση υφιστάμενης οδού Κορρησίας - Ξυλών Δήμου Κέας" με δημόσιο ανοικτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό.

Γ. Καθορίζει τους όρους του δημόσιου ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού για το έργο με τίτλο : «Βελτίωση αγροτικής οδοποιίας Ν. Κέας», σύμφωνα με την αναλυτική διακήρυξη της υπ' αριθμ. 89/22-2-2023 θεωρημένης μελέτης από την "Αναπτυξιακή Μονοπρόσωπη Εταιρεία Δ. Φυλής", η οποία αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσας.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό : 211/2025

ΘΕΜΑ 4^ο : Έγκριση και παραλαβή του Σχεδίου Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΣΕΑΚ) και του Δημοτικού Σχεδίου Μείωσης Εκπομπών (ΔηΣΜΕ) του Δήμου Κέας [Εισηγήτρια : Δήμαρχος – Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

Η Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής εισηγούμενη το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής:

Σύμφωνα με την παρ. 12 του άρθρου 7 του ν. 4342/2015, οι Δήμοι, για τα κτίρια αρμοδιότητάς τους εκπονούν Σχέδιο Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΣΕΑΚ) το οποίο περιέχει συγκεκριμένους στόχους και δράσεις εξοικονόμησης ενέργειας και βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσης. Το ΣΕΑΚ αναθεωρείται ανά τέσσερα (4) έτη και υποβάλλεται στη Διεύθυνση Ενεργειακών Πολιτικών και Ενεργειακής Αποδοτικότητας της Γενικής Γραμματείας Ενέργειας και Ορυκτών Πρώτων Υλών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Σύμφωνα με το άρθρο 16 του Εθνικού Κλιματικού Νόμου (Ν. 4936/2022, ΦΕΚ Α' 105, 27-05-2022) και την εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας με αρ. πρωτοκόλλου ΥΠΕΝ/ΔΚΑΠΑ//47134/881, 28/04/2023 και τίτλο «Οδηγός κατάρτισης Δημοτικού Σχεδίου Μείωσης Εκπομπών (ΔηΣΜΕ)», κάθε Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) α' βαθμού θα πρέπει να καταρτίσει Δημοτικό Σχέδιο Μείωσης Εκπομπών (ΔηΣΜΕ). Σύμφωνα με το άρθρο 16 του Ν. 4936/2022, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 5106/2024, η εκπόνηση του ΔηΣΜΕ και οι επικαιροποιήσεις του, από 1η Ιανουαρίου 2025 αποτελούν προϋπόθεση για την αξιολόγηση προτάσεων των Ο.Τ.Α. α' βαθμού για την υλοποίηση προγραμμάτων μέσω χρηματοδοτικών εργαλείων στον τομέα της εξοικονόμησης ενέργειας και της κλιματικής αλλαγής.

Στο πλαίσιο αυτό, ο Δήμος Κέας, ανέθεσε στον οικονομικό φορέα με την επωνυμία ΧΑΤΖΗΓΑΒΡΙΗΛ Δ. & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ο.Ε., την εκπόνηση του Σχεδίου Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΣΕΑΚ) και του Δημοτικού Σχεδίου Μείωσης Εκπομπών (ΔηΣΜΕ) του Δήμου Κέας.

Η Δημοτική Επιτροπή καλείται να:

- εγκρίνει το Σχέδιο Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΣΕΑΚ) και το Δημοτικό Σχέδιο Μείωσης Εκπομπών (ΔηΣΜΕ) του Δήμου Κέας

Η δημοτική επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το Σχέδιο Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΣΕΑΚ) και το Δημοτικό Σχέδιο Μείωσης Εκπομπών (ΔηΣΜΕ) του Δήμου Κέας.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό : 212/2025

ΘΕΜΑ 5° : Ορισμός Επιτροπής Διεξαγωγής του διαγωνισμού προμήθειας «Βελτίωση και τροποποίηση της προσβασιμότητας στις παραλίες του Δήμου Κέας». [Εισηγήτρια : Δήμαρχος – Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

Η Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής εισηγούμενη το 5° θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής:

Ο Δήμος Κέας με την υπ' αριθμ. 191/2025 (ΑΔΑ: 6ΙΗΣΩΕΔ-6Σ2) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής ενέκρινε τις τεχνικές προδιαγραφές και καθόρισε τους όρους για τη διενέργεια του διαγωνισμού προμήθειας με τίτλο «Βελτίωση και τροποποίηση της προσβασιμότητας στις παραλίες του Δήμου Κέας».

Αναφορικά με τη στελέχωση των Επιτροπών διεξαγωγής του διαγωνισμού σύμφωνα με το άρθρο 221 του ν. 4412/2016, ο Δήμος Κέας, κατόπιν βεβαίωσης της Προϊσταμένης του Αυτοτελούς Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος περί αδυναμίας συγκρότησης των Επιτροπών διεξαγωγής διαγωνισμού, απέστειλε αίτημα συνδρομής στο Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής, για παροχή στελεχών της Τεχνικής του Υπηρεσίας, τα οποία θα συγκροτήσουν τις Επιτροπές διεξαγωγής του διαγωνισμού.

Το Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων, απάντησε θετικά στο αίτημα του Δήμου Κέας, με σχετικό έγγραφό του, για τη συγκρότηση των Επιτροπών διεξαγωγής του διαγωνισμού, με στελέχη της Τεχνικής του Υπηρεσίας. Με την Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Δικτύου της με αρ. 22/18-12-2025 συνεδρίασης (ΑΔΑ: ΨΘΘ44658ΛΔ-ZKK), ορίστηκαν οι παρακάτω Επιτροπές διεξαγωγής του διαγωνισμού:

1) Επιτροπή Αξιολόγησης και Ανάθεσης του Έργου

- Μουζακιώτης Παναγιώτης, Αγρονόμος Τοπογράφος ΕΜΠ,
- Ευαγγελία Καραβασιά, Πολιτικός Μηχανικός,
- Ευαγγελία Μπάρλα, Περιβαλλοντολόγος.

2) Επιτροπή Παραλαβής του Έργου,

- Δημήτρης Μπογιατζής, Αγρονόμος Τοπογράφος ΕΜΠ,
- Κωνσταντίνος Κουρνιώτης, Πολιτικός Μηχανικός,
- Ιωάννης Αυγέρης, Μηχανολόγος Μηχανικός.

Η Δημοτική Επιτροπή καλείται να εγκρίνει:

Α) τον ορισμό των Επιτροπών διεξαγωγής του διαγωνισμού προμήθειας με τίτλο «Βελτίωση και τροποποίηση της προσβασιμότητας στις παραλίες του Δήμου Κέας», όπως αυτές θα στελεχωθούν με στελέχη του Δικτύου Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων, ως κάτωθι:

1) Επιτροπή Αξιολόγησης και Ανάθεσης του Έργου

- Μουζακιώτης Παναγιώτης, Αγρονόμος Τοπογράφος ΕΜΠ,
- Ευαγγελία Καραβασιά, Πολιτικός Μηχανικός,
- Ευαγγελία Μπάρλα, Περιβαλλοντολόγος.

2) Επιτροπή Παραλαβής του Έργου,

- Δημήτρης Μπογιατζής, Αγρονόμος Τοπογράφος ΕΜΠ,
- Κωνσταντίνος Κουρنيώτης, Πολιτικός Μηχανικός,
- Ιωάννης Αυγέρης, Μηχανολόγος Μηχανικός.

Η δημοτική επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον ορισμό των Επιτροπών διεξαγωγής του διαγωνισμού προμήθειας με τίτλο «Βελτίωση και τροποποίηση της προσβασιμότητας στις παραλίες του Δήμου Κέας», όπως αυτές θα στελεχωθούν με στελέχη του Δικτύου Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων, ως κάτωθι:

1) Επιτροπή Αξιολόγησης και Ανάθεσης του Έργου

- Μουζακιώτης Παναγιώτης, Αγρονόμος Τοπογράφος ΕΜΠ,
- Ευαγγελία Καραβασιά, Πολιτικός Μηχανικός,
- Ευαγγελία Μπάρλα, Περιβαλλοντολόγος.

2) Επιτροπή Παραλαβής του Έργου,

- Δημήτρης Μπογιατζής, Αγρονόμος Τοπογράφος ΕΜΠ,
- Κωνσταντίνος Κουρنيώτης, Πολιτικός Μηχανικός,
- Ιωάννης Αυγέρης, Μηχανολόγος Μηχανικός.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό : 213/2025

ΘΕΜΑ 6° : Έγκριση παράτασης της χρονικής διάρκειας της υπ' αριθ. πρωτ. 540/07.11.2024 (ΑΔΑ: 9ΓΥΨ46Μ5ΙΔ-ΜΦ3 - ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ015733466 2024-11-07) σύμβασης κατασκευής του έργου «Βελτίωση Βατότητας Αγροτικής Οδοποιίας Νήσου Κέας». [Εισηγήτρια : Δήμαρχος – Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

Η Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής Δήμαρχος κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου,

η οποία εισηγούμενη το 6° θέμα της ημερήσιας διάταξης λέει ότι :

Με το υπ. αριθμ. 742/16-12-2025 έγγραφό της, η Διευθύνουσα Υπηρεσία (ΕΥΔΗΜΟΣ ΑΕ) του έργου με τίτλο "**Βελτίωση Βατότητας Αγροτικής Οδοποιίας Νήσου Κέας**" εισηγείται την παράταση της με αριθ. πρωτ. 540/07.11.2024 (ΑΔΑ: 9ΓΥΨ46Μ5ΙΔ-ΜΦ3 – ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ015733466 2024-11-07) σύμβασης κατασκευής του έργου κατά δύο (2) μήνες, από τις 07/01/2026 που είναι η αρχική προθεσμία ολοκλήρωσής της, έως τις 07/03/2026, αναφέροντας τα κάτωθι :

Έχοντας υπόψιν:

1. Την υπ' αριθ. πρωτ. 540/07.11.2024 (ΑΔΑ: 9ΓΥΨ46Μ5ΙΔ-ΜΦ3 – ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ015733466 2024-11-07) σύμβασης κατασκευής του έργου "**Βελτίωση Βατότητας Αγροτικής Οδοποιίας Νήσου Κέας**"
2. Το υπ' αριθ. πρωτ. 323/09.12.2025 αίτημα του Αναδόχου για παράταση της υπ' αριθ. πρωτ. 540/07.11.2024 (ΑΔΑ: 9ΓΥΨ46Μ5ΙΔ-ΜΦ3 – ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ015733466 2024-11-07) σύμβασης κατασκευής του έργου.

Σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. 6519/22.12.2022 (ΑΔΑ: ΨΔ2ΞΩΕΔ – ΜΔΥ) Προγραμματική Σύμβαση η οποία υπογράφηκε μεταξύ του Δήμου Κέας και του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. με σκοπό την υλοποίηση του έργου "**ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΒΑΤΟΤΗΤΑΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ ΝΗΣΟΥ ΚΕΑΣ**" το οποίο χρηματοδοτείται από το πρόγραμμα Α. Τρίτης σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. 10725/02.03.2022 (ΑΔΑ: ΩΝΑ146ΜΤΛ6 – ΔΗΘ) απόφαση ένταξης όπως τροποποιήθηκε βάσει της υπ' αριθ. πρωτ. 367/04.07.2024 (ΑΔΑ: 6Ξ4Ψ46ΜΤΛ6 – 5ΙΓ) απόφαση τροποποίησης, ο Αναπτυξιακός Οργανισμός ανέλαβε ως Φορέας Υλοποίησης α) τη Δημοπράτηση και Συμβασιοποίηση του Έργου και β) την Επίβλεψη κατασκευής του Έργου έως την οριστική του παραλαβή.

Έχοντας ολοκληρώσει τις απαραίτητες ενέργειες σχετικά με την οργάνωση των Τευχών Δημοπράτησης του Διαγωνισμού και έχοντας εξασφαλίσει τις σχετικές αποφάσεις από τα αποφαινόμενα όργανα των συμβαλλομένων σχετικά με την έγκριση των Τευχών Δημοπράτησης και της Διακήρυξης, ο ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. προχώρησε στη Δημοπράτηση του Έργου.

Με την ολοκλήρωση της διαγωνιστικής διαδικασίας, την ανάδειξη αναδόχου και την επιτυχή ολοκλήρωση του προσυμβατικού ελέγχου από το Ελεγκτικό Συνέδριο, ο Αναπτυξιακός Οργανισμός προχώρησε στη συμβασιοποίηση του έργου "**ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΒΑΤΟΤΗΤΑΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ ΝΗΣΟΥ ΚΕΑΣ**" με την υπογραφή εργολαβικής σύμβασης ανάμεσα στον Δήμο Κέας

(Κύριος του Έργου), τον Αναπτυξιακό Οργανισμό ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. και την εταιρεία «ΔΙΟΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (Ανάδοχο).

Με την υπ' αριθ. 0503072025 (ΑΔΑ: 9ΞΒΝ46Μ5ΙΔ-4ΔΙ) απόφαση του Δ.Σ. του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. και την υπ' αριθ. 109/2025 (ΑΔΑ: Ψ582ΩΕΔ-ΦΛΤ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας δόθηκε παράταση της χρονικής διάρκειας της εργολαβικής σύμβασης έως τις 07/01/2026 ύστερα από το από 27/06/2025 αίτημα του Αναδόχου.

Μετά τη χορήγηση της ως άνω παράτασης συνεχίστηκαν οι εργασίες του έργου το οποίο έχει ολοκληρωθεί σε ποσοστό 35% περίπου.

Από την πορεία υλοποίησης του έργου προέκυψε η ανάγκη νέας παράτασης της χρονικής διάρκειας της υπ' αριθ. πρωτ. 540/07.11.2024 (ΑΔΑ: 9ΓΥΨ46Μ5ΙΔ-ΜΦ3 – ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ015733466 2024-11-07) εργολαβικής σύμβασης, για τους κάτωθι λόγους όπως αναφέρονται στο υπ' αριθ. πρωτ. 323/09.12.2025 αίτημα του Αναδόχου κατασκευής του έργου και έχουν διαπιστωθεί από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία:

α) δυσμενείς καιρικές συνθήκες για παρατεταμένο χρονικό διάστημα οι οποίες δεν επέτρεψαν να προχωρήσουν οι απαραίτητες εργασίες βάσει του χρονοδιαγράμματος,

β) καθυστερήσεις στην τροφοδοσία αδρανών υλικών.

Σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 147 του Ν.4782/2021 περί προθεσμιών των δημοσίων έργων, η συνολική παράταση της χρονικής διάρκειας της εργολαβικής σύμβασης που μπορεί να χορηγηθεί είναι ίση με τέσσερις (4) μήνες (οριακή προθεσμία) συν οκτώ (8) μήνες (χρονικό διάστημα ίσο με την αρχική συμβατική προθεσμία), ήτοι συνολικά δώδεκα (12) μήνες.

Συνεπώς και βάσει των προβλεπόμενων στο άρθρο 147 του Ν.4782/2021 περί προθεσμιών των δημοσίων έργων, εισηγούμαστε ως Διευθύνουσα Υπηρεσία του έργου με τίτλο **"Βελτίωση Βατότητας Αγροτικής Οδοποιίας Νήσου Κέας"**, την παράταση της υπ' αριθ. πρωτ. 540/07.11.2024 (ΑΔΑ: 9ΓΥΨ46Μ5ΙΔ-ΜΦ3 – ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ015733466 2024-11-07) σύμβασης κατασκευής του έργου, από τις 07/01/2026 που ολοκληρώνονταν βάσει της Α' παράτασής της όπως αναλύεται παραπάνω, κατά 2 μήνες ήτοι έως τις 07/03/2026.

Για το έργο έχει ήδη χορηγηθεί παράταση της χρονικής προθεσμίας ολοκλήρωσής του με την υπ' αριθ. 0503072025 (ΑΔΑ: 9ΞΒΝ46Μ5ΙΔ-4ΔΙ) απόφαση του Δ.Σ. του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. και την υπ' αριθ. 109/2025 (ΑΔΑ: Ψ582ΩΕΔ-ΦΛΤ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, ίση με 6 μήνες.

Με τη νέα παράταση χρονικού διαστήματος 2 μηνών που ζητείται στην παρούσα δεν γίνεται υπέρβαση του συνολικού χρονικού διαστήματος των 12 μηνών καθώς το χρονικό διάστημα των παρατάσεων συνολικά ισούται με 8 μήνες.

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, καλείται να αποφασίσει για την έγκριση Παράταση σύμβασης εκτέλεσης του έργου «Βελτίωση Βατότητας Αγροτικής Οδοποιίας Νήσου Κέας», έως τις 07/03/2026.

Η Δημοτική επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη την ανωτέρω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την έγκριση παράτασης της σύμβασης για την εκτέλεση του έργου :
«Βελτίωση Βατότητας Αγροτικής Οδοποιίας Νήσου Κέας», έως τις
07/03/2026.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό : 214/2025

ΘΕΜΑ 7° : Έγκριση δαπανών για τη συμμετοχή του Δήμου Κέας στη διεθνή τουριστική έκθεση BOOT 2026 στο Ντίσελντορφ της Γερμανίας.

Η Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής εισηγούμενη το 7° θέμα της ημερήσιας διάταξης αναφέρει ότι στο πλαίσιο ανάδειξης του τουριστικού προϊόντος του νησιού μας, ο Δήμος μας συμμετέχει ενεργά σε Διεθνείς Εκθέσεις Τουρισμού. Η συνεχής συμμετοχή του Δήμου Κέας σε εκθέσεις Τουρισμού τόσο στο εσωτερικό όσο και στο εξωτερικό βοηθά στην αύξηση του ενδιαφέροντος των επισκεπτών για το νησί μας.

Η Επιτροπή Τουριστικής Ανάπτυξης και Προβολής Δήμου Κέας κατά την 2η συνεδρίασή της στις 24 Μαΐου 2025, γνωμοδότησε θετικά για τη συμμετοχή του Δήμου σε Τουριστικές Εκθέσεις, βάσει του άρθρου Α6 του Προγράμματος Τουριστικής Προβολής έτους 2025. Το σχέδιο ψηφίστηκε ομόφωνα από το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Κέας με την υπ' αριθμ. 150-2024 (ΑΔΑ: ΨΦΟΛΩΕΔ-ΞΞΤ) και έλαβε σύμφωνη γνώμη από τον ΕΟΤ με το υπ' αριθμ. 239/27-02-2025 έγγραφό του.

Η 57^η Διεθνής Τουριστική Έκθεση «BOOT 2026» θα πραγματοποιηθεί στο Ντίσελντορφ από τις 17 έως τις 25 Ιανουαρίου 2026".

Ο ΕΟΤ και η Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου δεν θα λάβει μέρος.

Παρ' όλα αυτά, η συμμετοχή του Δήμου Κέας στη συγκεκριμένη έκθεση κρίνεται ιδιαίτερης σημασίας για την προβολή της Κέας, καθώς θα δώσουμε και πάλι το παρόν ως διεθνώς αναγνωρισμένος καταδυτικός προορισμός και προορισμός θαλάσσιου τουρισμού γενικότερα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Κέας με την υπ' αριθμ. 112/2025 (ΑΔΑ: Ψ7ΖΛΩΕΔ-ΨΚΥ) ενέκρινε τη συμμετοχή του Δήμου στην Διεθνή Τουριστική Έκθεση «BOOT 2026» που θα πραγματοποιηθεί στο Ντίσελντορφ από τις 17 έως τις 25 Ιανουαρίου 2025" και ως εκπρόσωπό του στην ίδια απόφαση όρισε την Δήμαρχο κ. Ειρήνη Βελισσαροπούλου και τον κ. Τζαβελάκο Ιωάννη ως ειδήμονα στο θέμα των ναυαγίων της Κέας, μέλος της Επιτροπής Τουριστικής Ανάπτυξης και Προβολής Δήμου Κέας και λόγω της πρότερης εμπειρίας του από παλαιότερες συμμετοχές του Δήμου μας στην εν λόγω Έκθεση.

Στην συνέχεια ο Δήμος Κέας απέστειλε στον ΕΟΤ όσα προβλέπονται στην υπ' αριθμ. 13355/23.12.2022 εγκύκλιο για τη συμμετοχή των ΟΤΑ στις Διεθνείς Εκθέσεις και με το υπ' αριθμ. 11060/18.12.2025 έγγραφό του έδωσε τη σύμφωνη γνώμη του για τη συμμετοχή του Δήμου Κέας στην εν λόγω έκθεση.

Ο Δήμος Κέας θα προβεί σε υπογραφή σύμβασης και απευθείας ανάθεση βάσει όσων προβλέπονται στο Ν.4412/16 με Εταιρεία που θα αναλάβει την ενοικίαση χώρου (& Media Fee) με βασική δομή περιπτέρου 8 τετραγωνικών μέτρων από τις 17/01/2026 έως 25/01/2026.

Παρακαλούμε όπως η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κέας, βάσει του Ν. 4336/2015(ΦΕΚ94/Α) αρθ 2 παρ Δ9 όπως ισχύει, εγκρίνει τις δαπάνες που θα προκύψουν για τον ανωτέρω σκοπό για Συμμετοχή και αποζημίωση δαπανών μετακίνησης του εκπροσώπου του Δήμου Κέας, κ. Τζαβελάκου Ιωάννη και της Δημάρχου Κέας Ειρήνης Βελισσαροπούλου στην Έκθεση Τουρισμού «BOOT 2026»

Πιο συγκεκριμένα: Έξοδα μετακίνησης και αποζημίωση για τη μετάβαση στο Ντίσελντορφ της Γερμανίας (εισιτήρια, έξοδα διανυκτέρευσης, ημερήσια αποζημίωση)

1. Δημάρχου, κα Βελισσαροπούλου (21-24/1/2025), εισιτήρια 270,00€, διαμονή 550,00€, ημερήσια αποζημίωση (3X100,00=300,00€), σύνολο 1.120,00€,
2. κ. Τζαβελάκου Ιωάννη, (16-26/1/2025), εισιτήρια 400,00€, διαμονή 900,00€, ημερήσια αποζημίωση (10X80,00=800,00€), σύνολο 2.100,00€,

Η Δημοτική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη την ανωτέρω εισήγηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τις δαπάνες που θα προκύψουν για τον ανωτέρω σκοπό για συμμετοχή και αποζημίωση δαπανών μετακίνησης του εκπροσώπου του Δήμου Κέας, κ. Τζαβελάκου Ιωάννη και της Δημάρχου Κέας Ειρήνης Βελισσαροπούλου στην Έκθεση Τουρισμού «BOOT 2026» από τις 17/1/2026 έως τις 25/1/2026.

Πιο συγκεκριμένα:

Έξοδα μετακίνησης και αποζημίωση για τη μετάβαση στο Ντίσελντορφ της Γερμανίας (εισιτήρια, έξοδα διανυκτέρευσης, ημερήσια αποζημίωση) Δημάρχου, κα Βελισσαροπούλου (21-24/1/2025), εισιτήρια 270,00€, διαμονή 550,00€, ημερήσια αποζημίωση (3X100,00=300,00€), **σύνολο 1.120,00€**, που θα βαρύνει εξ' ολοκλήρου τους Α.Λ.Ε. του έτους 2026, 000.2420402.0001 με ποσό 270,00€, 000.2420411.0001 με ποσό 550,00€, 000.2420410.001 με ποσό 300,00€, όπου έχει εγγραφεί σχετική πίστωση

κ. Τζαβελάκου Ιωάννη, (16-26/1/2025), εισιτήρια 400,00€, διαμονή 900,00€, ημερήσια αποζημίωση (10X80,00=800,00€), **σύνολο 2.100,00€**, που θα βαρύνει εξ' ολοκλήρου τον Α.Λ.Ε. 000.2420989.022 του έτους 2026, όπου έχει εγγραφεί σχετική πίστωση.

Τα έξοδα μετακίνησης ανέρχονται συνολικά στο ποσό των **3.220,00 €**.

Η ημερήσια αποζημίωση και το κόστος διαμονής, δεν ξεπερνούν τα προβλεπόμενα που ορίζουν οι διατάξεις περί μετακινούμενων στο εξωτερικό εντός ΕΕ (Γερμανία-κατηγορία χώρας Α) για τη κ.Δήμαρχο (κατηγορία μετακινούμενου Ι) και τον κ. Τζαβελάκο Ι. (κατηγορία μετακινούμενου ΙΙ)

(ν. 4336/2015).

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό : 215/2025

ΘΕΜΑ 8^ο : Αποδοχή δωρεάς χρηματικού ποσού. [Εισηγητής : Δήμαρχος Κέας - Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κ. Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

Η πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής εισηγούμενη το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής :

Σύμφωνα με την παρ.1 περίπτ. κα' του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, για την αποδοχή κληρονομιών, κληροδοσιών και δωρεών, αποφασίζει η Οικονομική Επιτροπή.

Σύμφωνα με το άρθρο 26 παρ.1 ν.5056/23 "...Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, η οικονομική επιτροπή, η επιτροπή ποιότητας ζωής και η εκτελεστική επιτροπή των δήμων καταργούνται και τις αρμοδιότητές τους ασκεί η δημοτική επιτροπή ...".

Σε συνέχεια του από 10/12/2025 αιτήματος της Δημάρχου Κέας προς το ίδρυμα **MAGNA CHARTA**, η Πρόεδρος του ιδρύματος ανταποκρίθηκε θετικά εκφράζοντας μέσω μηνύματος ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, την πρόθεση καλύψεως της δαπάνης για την προμήθεια συστημάτων φίλτρανσης νερού. Το ίδρυμα προτίθεται να καταθέσει στον λογαριασμό του Δήμου Κέας το ποσό των **989,52€**, προκειμένου να διατεθεί αποκλειστικά για την αναβάθμιση της ποιότητας του πόσιμου νερού στο **Γυμνάσιο με Λυκειακές Τάξεις Κέας**.

Κατόπιν των ανωτέρω προτείνω την αποδοχή της ανωτέρω δωρεάς για το σκοπό που ορίζεται. Το ποσό των 989,52€ θα πιστωθεί στον Κ.Α. 1411.0001 με τίτλο "Εσοδα από δωρεές, κληρονομίες, κληροδοσίες", του προϋπολογισμού εσόδων του Δήμου Κέας οικ. έτους 2025.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την αποδοχή δωρεάς χρηματικού ποσού **989,52€** από το ίδρυμα **MAGNA CHARTA** προς τον Δήμο Κέας, κατόπιν σχετικού αιτήματος της Δημάρχου. Το ανωτέρω ποσό θα διατεθεί αποκλειστικά για την κάλυψη της δαπάνης προμήθειας και εγκατάστασης συστημάτων φίλτρανσης νερού στο **Γυμνάσιο με Λυκειακές Τάξεις Κέας**, με σκοπό τη διασφάλιση και αναβάθμιση της ποιότητας του πόσιμου νερού για τη μαθητική κοινότητα.

Το ανωτέρω ποσό θα πιστωθεί στον Κ.Α. 1411.0001 με τίτλο "Εσοδα από δωρεές, κληρονομίες, κληροδοσίες", του προϋπολογισμού εσόδων του Δήμου Κέας οικ. έτους 2025.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό : 216/2025

ΘΕΜΑ 9^ο : Εισήγηση για λήψη απόφασης από τη Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κέας, για έγκριση σύναψης προγραμματικής σύμβασης για την υλοποίηση του έργου με τίτλο: «Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων Δήμου Κέας».

Η πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής εισηγούμενη το 9ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής :

Ο Δήμος Κέας προτίθεται να υποβάλλει πρότασης χρηματοδότησης για το έργο (πράξη) «Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων Δήμου Κέας», στην πρόσκληση «Ενεργειακές αναβαθμίσεις κτιρίων ΟΤΑ Α' και Β' βαθμού Περιοχών ΕΣΔΙΜ» (Κωδικός Πρόσκλησης: 2.1.2, Α/Α Πρόσκλησης ΟΠΣ: 14866, ΑΔΑ: 9ΠΘΗΗ-ΔΩΛ, ΑΔΑ 3^{ης} τροποποίησης: 9ΝΘΙΗ-3ΦΑ) του προγράμματος «Δίκαιη Αναπτυξιακή Μετάβαση 2021-2027». Η καταληκτική ημερομηνία υποβολής της πρότασης χρηματοδότησης είναι στις 31-12-2025. Για την επιτυχή υποβολή του αιτήματος χρηματοδότησης είναι αναγκαία η τεκμηρίωση της τεχνικής επάρκειας του δικαιούχου (Δήμος Κέας) αναφορικά με τη δυνατότητα υλοποίησης του έργου.

Σύμφωνα και με το σχετικό έγγραφο του Προϊσταμένου αυτού το Αυτοτελές Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος του Δήμου Κέας στην παρούσα χρονική στιγμή δε διαθέτει τεχνική επάρκεια λόγω υποστελέχωσης, προκειμένου να υποστηρίξει πλήρως τον Δήμο Κέας στην υλοποίηση νέων μελετών και στην ωρίμανση νέων έργων.

Κατά τις διατάξεις του άρθρου 44 του Ν.4412/2016, όπως αυτές ισχύουν, οι αναθέτουσες αρχές που κρίνουν ότι δεν διαθέτουν τεχνική επάρκεια ή η τεχνική τους επάρκεια είναι ελλιπής, μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις, κατά την έννοια της παρ. 6 του άρθρου 12, για τη διεξαγωγή της διαδικασίας σύναψης, την εποπτεία και την επίβλεψη δημόσιας σύμβασης έργου ή μελέτης με τα Δίκτυα Δήμων εφόσον οι εν λόγω φορείς διαθέτουν τεχνικές υπηρεσίες με την απαιτούμενη τεχνική επάρκεια και κατά τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει για τη μελέτη και εκτέλεση έργων και προγραμμάτων ανάπτυξης μιας περιοχής, καθώς και για την παροχή υπηρεσιών και την υλοποίηση προμηθειών κάθε είδους, οι Ο.Τ.Α. μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις με τους φορείς των παρ. 1, 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 12 του Ν. 4412/2016.Επιπρόσθετα για την εκτέλεση των προγραμματικών συμβάσεων του παρόντος άρθρου και στο πλαίσιο των συμφωνούμενων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλόμενων, επιτρέπεται η απασχόληση προσωπικού του ενός συμβαλλόμενου στον άλλον, καθώς και η μεταξύ τους παραχώρηση χρήσης ακινήτων, εγκαταστάσεων, εξοπλισμού και μέσων.

Το Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής είναι Δίκτυο Δήμων του άρθρου 101 του Ν.3852/2010, αναθέτουσα αρχή, φορέας του άρθρου 12 του ν. 4412/2016, φορέας τοπικής αυτοδιοίκησης κατά τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν.4674/2020 και είναι αστική μη κερδοσκοπική εταιρεία και έχει ως βασικό στόχο την οικονομική και πολιτιστική ανάπτυξη των Νήσων Αττικής. Λειτουργεί υπέρ του δηmosίου συμφέροντος, συμπράττει από κοινού με τους ΟΤΑ της Περιφερειακής

Ενότητας Νήσων της Αττικής στην υλοποίηση της αναπτυξιακής πολιτικής σε περιφερειακό ή και ευρύτερο χώρο, σύμφωνα με τις καταστατικές της προβλέψεις και έχει ως σκοπό ιδίως την επιστημονική, συμβουλευτική και τεχνική υποστήριξη των ΟΤΑ και των ενώσεών τους, την υποστήριξη και εφαρμογή της αναπτυξιακής πολιτικής των δήμων και των περιφερειών, την ωρίμανση έργων υποδομής και την υλοποίηση πολιτικών κοινωνικής συνοχής, ψηφιακής σύγκλισης και αειφόρου ανάπτυξης.

Το Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων, σύμφωνα με τη βεβαίωση του Προϊσταμένου του, διαθέτει οργανωμένη τεχνική υπηρεσία καθώς και τεχνική και επιχειρησιακή ικανότητα. Διαθέτει επίσης τον απαιτούμενο σύγχρονο τεχνικό εξοπλισμό, τον κατάλληλο αριθμό και ειδικότητες τεχνικού προσωπικού και συνεργατών, σύμφωνα με την νομοθεσία που τη διέπει, προκειμένου να αναλάβει την υλοποίηση του έργου με τίτλο: «Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων Δήμου Κέας».

Στο πλαίσιο αυτό προτείνεται η σύναψη προγραμματικής σύμβασης συνεργασίας μεταξύ του Δήμου Κέας και του Δικτύου Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων, αναφορικά με την υλοποίηση του έργου με τίτλο: «Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων Δήμου Κέας». Ειδικότερα, το Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής θα αναλάβει να προβεί στις ενέργειες σχετικά με τη δημοπράτηση, επίβλεψη και παραλαβή του έργου.

Επισυνάπτεται το σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης.

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

κατ' εφαρμογή του άρθρου 100 του Ν.3852/2010 σε συνδυασμό με τα άρθρα 12 και 44 του Ν.4412/2016 και του άρθρου 2 του Ν.4674/2020, όπως ισχύουν

μεταξύ των

Ο.Τ.Α. Α' βαθμού «Δήμος Κέας»

και του «Δικτύου Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής»

για την πράξη

«Υλοποίηση του έργου: Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων Δήμου Κέας»»

... 2026

Προγραμματική Σύμβαση κατ' εφαρμογή του άρθρου 100 του Ν.3852/2010 σε συνδυασμό με τα άρθρα 12 και 44 του Ν.4412/2016 και του άρθρου 2 του Ν.4674/2020, όπως ισχύουν μεταξύ των Ο.Τ.Α. Α' βαθμού «Δήμος Κέας» και του «Δικτύου Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής» για την πράξη: «Υλοποίηση του έργου: Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων Δήμου Κέας»

1. Ο ΔΗΜΟΣ ΚΕΑΣ, ΠΟΥ ΕΔΡΕΥΕΙ ΣΤΗΝ ΙΟΥΛΙΔΑ ΚΕΑΣ, Τ.Κ. 84002 ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΕΙΤΑΙ ΝΟΜΙΜΑ ΑΠΟ ΤΗ ΔΗΜΑΡΧΟ, Κ. ΕΙΡΗΝΗ ΒΕΛΙΣΣΑΡΟΠΟΥΛΟΥ

2. ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ ΔΗΜΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΝΗΣΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ ΜΕ ΑΡΙΘ. ΓΕΜΗ 139517107000 ΠΟΥ ΕΔΡΕΥΕΙ ΣΤΟΝ ΠΕΙΡΑΙΑ, Τ.Κ. 18535 ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΕΙΤΑΙ ΝΟΜΙΜΑ ΑΠΟ ΤΟΝ ΠΡΟΕΔΡΟ ΤΟΥ Δ.Σ., κ. ΓΕΩΡΓΙΟ Θ. ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟ ΚΑΙ ΕΧΕΙ ΟΡΙΣΕΙ ΩΣ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ κ. ΜΑΡΙΝΗ ΜΠΕΡΕΤΣΟ, ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 20/27-12-2024 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ.

σήμερα-2026 ημέρα και ώρα 12:00 μ.μ.

Έχοντας υπόψη,

1. Τις διατάξεις :

α) Του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως ισχύουν.

β) Του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύουν.

γ) Του Ν.4674/2020 «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», όπως ισχύουν.

δ) Τα αναφερόμενα στην υπ' αριθ. 148/2018 Πράξη του Ζ' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

ε) Τα αναφερόμενα στην υπ' αριθ. 11/2020 Πράξη του Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου για το Νομό Λακωνίας.

στ) Τα αναφερόμενα στην υπ' αριθ. 33/2020 Πράξη του Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου για το Νομό Αρκαδίας.

ζ) Τα αναφερόμενα στην υπ' αριθ. 421/2021 Πράξη του Ε' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

η) Τα αναφερόμενα στην υπ' αριθ. 11/2021 Πράξη του Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου για το Νομό Λακωνίας.

θ) Τα αναφερόμενα στην υπ' αριθ. 1701/2021 Πράξη του Ζ' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

ι) Τα αναφερόμενα στην υπ' αριθ. 1/2025 Πράξη του Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου για τον Νομό Λακωνίας.

ια) Τα αναφερόμενα στην υπ' αριθ. 8/2025 Πράξη του Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου για το Νομό Λακωνίας.

ιβ) Τα αναφερόμενα στην υπ' αριθ. 11/2025 Πράξη του Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου για το Νομό Λακωνίας.

ιγ) Τα αναφερόμενα στην υπ' αριθ. 17/2025 Πράξη του Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου για το Νομό Λακωνίας.

2. Την υπ' αριθ. 200/16-06-2020 Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών (αριθ. πρωτ. 37260).

3. Το υπ' αριθ. 2339/16-04-2021 έγγραφο της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. με θέμα «Διευκρινίσεις ως προς επιμέρους διατάξεις του ν. 4782/2021 (Α' 36). Τροποποίηση του ν. 4412/ 2016 και άλλες διατάξεις».

4. Τον Στρατηγικό Σχεδιασμό του Δήμου Κέας

5. Τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Κέας όπως αυτός ισχύει

6. Τον Κανονισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δικτύου Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής.
7. Τη με αρ. πρωτ.-/...-2026 (ΑΔΑ:.....) Απόφαση Ένταξης της πράξης «Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων Δήμου Κέας»
8. Το από 16-12-2025 έγγραφο της Προϊσταμένης του Αυτοτελούς Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος του Δήμου Κέας
9. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 6443/16-12-2025 έγγραφο της Δημάρχου Κέας.
10. Την από 22-12-2025 Βεβαίωση του Προϊσταμένου της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δικτύου Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής περί διαπίστωσης τεχνικής επάρκειας για την εκτέλεση της παρούσας.
11. Τη συσχέτιση του προβλεπόμενου οργανογράμματος του Τμήματος Τεχνικής Υποστήριξης Νησιωτικών Δήμων της Περιφέρειας Αττικής με την υπάρχουσα κατάσταση στελέχωσης.
12. Την υπ' αριθμ./2026 (ΑΔΑ:) ανάληψη δαπάνης
13. Την υπ' αριθ. .../2026 (ΑΔΑ:) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας περί έγκρισης της σύναψης και των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, καθώς και εξουσιοδότησης της Δημάρχου, κ. Ειρήνης Βελισσαροπούλου για την υπογραφή της παρούσας.
14. Την υπ' αριθ. .../...-2026 (ΑΔΑ:) συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Δικτύου Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής περί έγκρισης της σύναψης και των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, καθώς και εξουσιοδότησης του Διαχειριστή του Δικτύου κ. Μαρίνη Μπερέτσου για την υπογραφή της παρούσας.

συμφωνούν και συναποδέχονται τα εξής :

Άρθρο πρώτο

Προοίμιο - Σκοπός

α) Το νησί της Κέας υπάγεται Διοικητικά στην Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου (Περιφερειακή Ενότητα Κέας – Κύθνου), ενώ σύμφωνα με τον Καλλικράτη αποτελείται από έναν Δήμο.

Η Κέα διαθέτει πλούσια ιστορία και φυσικό κάλλος ενώ ανήκει στα γρήγορα και εύκολα προσπελάσιμα νησιά από την Αττική. Ο συνδυασμός όλων των παραπάνω καθιστούν το νησί ιδανικό τουριστικό προορισμό και αυτό αποτυπώνεται καθ' όλη την διάρκεια της θερινής περιόδου που παρατηρείται σημαντική κίνηση.

β) Σύμφωνα με το προγραμματισμό του Δήμου και στο πλαίσιο βελτίωσης και αναβάθμισης των δημοτικών κτηριακών του εγκαταστάσεων, ο Δήμος Κέας προγραμματίζει έργα ποιοτικής βελτίωσης και ανάπτυξης των υποδομών του με σκοπό την ένταξή τους σε χρηματοδοτικά προγράμματα της τρέχουσας περιόδου.

Με βάση τα προαναφερόμενα, προκύπτει η άμεση ανάγκη για το σχεδιασμό και την εφαρμογή των κατάλληλων πρωτοβουλιών και προγραμμάτων που θα καλύψουν τις ανάγκες του Δήμου Κέας στο να δημιουργηθούν οι κατάλληλες δομές μέσω παρεμβάσεων που θα προωθούν τους τομείς ανάπτυξης.

Πιο συγκεκριμένα οι δράσεις ενεργειακής αναβάθμισης του κελύφους του κτιρίου αφορούν

- Κτίριο Γυμνασίου – Λυκείου Ιουλίδας
- Κτίριο Υφαντικής Τέχνης του Δήμου
- Κτίριο του Δημοτικού Σχολείου Κορησσίας

γ) Για τη διεξαγωγή της διαδικασίας σύναψης, την εποπτεία και την επίβλεψη δημόσιας σύμβασης έργου ή μελέτης απαιτείται, η αρμόδια τεχνική υπηρεσία κάθε αναθέτουσας αρχής να διαθέτει ελάχιστη στελέχωση που περιλαμβάνει, ιδίως, τον ελάχιστο αριθμό προσωπικού της και τα προσόντα αυτών (ειδικότητες, εμπειρία κ.λπ.), να μπορεί να ανταποκριθεί επαρκώς στα/στις προς ανάθεση

έργα/μελέτες, ανάλογα με την εκτιμώμενη αξία, το είδος, την κατηγορία τους, το μέγεθος και την πολυπλοκότητά τους.

δ) Σύμφωνα και με το σχετικό έγγραφο της Προϊσταμένης αυτού το Αυτοτελές Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος του Δήμου Κέας στην παρούσα χρονική στιγμή δε διαθέτει τεχνική επάρκεια λόγω υποστελέχωσης, προκειμένου να υποστηρίξει πλήρως τον Δήμο Κέας στην υλοποίηση της εν λόγω πράξης

ε) Κατά τις διατάξεις του άρθρου 44 του Ν.4412/2016, όπως αυτές ισχύουν, οι αναθέτουσες αρχές που κρίνουν ότι δεν διαθέτουν τεχνική επάρκεια ή η τεχνική τους επάρκεια είναι ελλιπής, μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις, κατά την έννοια της παρ. 6 του άρθρου 12, για τη διεξαγωγή της διαδικασίας σύναψης, την εποπτεία και την επίβλεψη δημόσιας σύμβασης έργου ή μελέτης με τα Δίκτυα Δήμων εφόσον οι εν λόγω φορείς διαθέτουν τεχνικές υπηρεσίες με την απαιτούμενη τεχνική επάρκεια και κατά τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει για τη μελέτη και εκτέλεση έργων και προγραμμάτων ανάπτυξης μιας περιοχής, καθώς και για την παροχή υπηρεσιών και την υλοποίηση προμηθειών κάθε είδους, οι Ο.Τ.Α. μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις με τους φορείς των παρ. 1, 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 12 του Ν. 4412/2016. Επιπρόσθετα για την εκτέλεση των προγραμματικών συμβάσεων του παρόντος άρθρου και στο πλαίσιο των συμφωνούμενων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλόμενων, επιτρέπεται η απασχόληση προσωπικού του ενός συμβαλλόμενου στον άλλον, καθώς και η μεταξύ τους παραχώρηση χρήσης ακινήτων, εγκαταστάσεων, εξοπλισμού και μέσων.

ζ) Το Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής είναι Δίκτυο Δήμων του άρθρου 101 του Ν.3852/2010, αναθέτουσα αρχή, φορέας του άρθρου 12 του ν. 4412/2016, φορέας τοπικής αυτοδιοίκησης κατά τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν.4674/2020 και είναι αστική μη κερδοσκοπική εταιρεία και έχει ως βασικό στόχο την οικονομική και πολιτιστική ανάπτυξη των Νήσων Αττικής. Λειτουργεί υπέρ του δημοσίου συμφέροντος, συμπράττει από κοινού με τους ΟΤΑ της Περιφερειακής Ενότητας Νήσων της Αττικής στην υλοποίηση της αναπτυξιακής πολιτικής σε περιφερειακό ή και ευρύτερο χώρο, σύμφωνα με τις καταστατικές της προβλέψεις και έχει ως σκοπό ιδίως την επιστημονική, συμβουλευτική και τεχνική υποστήριξη των ΟΤΑ και των ενώσεών τους, την υποστήριξη και εφαρμογή της αναπτυξιακής πολιτικής των δήμων και των περιφερειών, την ωρίμανση έργων υποδομής και την υλοποίηση πολιτικών κοινωνικής συνοχής, ψηφιακής σύγκλισης και αειφόρου ανάπτυξης.

η) Το Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής, σύμφωνα με τη βεβαίωση του Προϊσταμένου του, διαθέτει οργανωμένη τεχνική υπηρεσία καθώς και τεχνική και επιχειρησιακή ικανότητα. Διαθέτει επίσης τον απαιτούμενο σύγχρονο τεχνικό εξοπλισμό, τον κατάλληλο αριθμό και ειδικότητες τεχνικού προσωπικού και συνεργατών, σύμφωνα με την νομοθεσία που τη διέπει, προκειμένου να αναλάβει την υλοποίηση του έργου με τίτλο: «Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων Δήμου Κέας».

ι) Ο Δήμος Κέας συμβάλλεται με το Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής, με σκοπό την από κοινού συνεργασία των συμβαλλόμενων για την πράξη: «Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων Δήμου Κέας».

ια) Αναφορικά με το θεσμικό πλαίσιο της εν λόγω Προγραμματικής Σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρων 12 Ν.4412/2016 και του άρθρου 100 του Ν.3852/2010 όπως αυτά ισχύουν. Οι διατάξεις αυτές καθιερώνουν οριζόντια συνεργασία μεταξύ αναθετουσών αρχών με κοινό στόχο την επίτευξη της τεχνικής επάρκειας για την σύναψη και εκτέλεση της αναφερόμενης πράξης. ιβ) Με βάση τα παραπάνω ο Δήμος Κέας και το Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής προβαίνουν κατά τα ανωτέρω προβλεπόμενα στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης.

Άρθρο δεύτερο

Αντικείμενο Προγραμματικής Σύμβασης

α) Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η μεταβίβαση της αρμοδιότητας υλοποίησης του έργου με τίτλο: «Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων Δήμου Κέας» από τον Δήμο Κέας στην Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δικτύου Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής προκειμένου η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών να αποτελέσει την νέα Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Κέας για την ανωτέρω πράξη.

Πιο συγκεκριμένα αφορά την υλοποίηση των απαιτούμενων εργασιών για την ενεργειακή αναβάθμιση των κάτωθι κτιρίων:

- Κτίριο Γυμνασίου – Λυκείου Ιουλίδας
- Κτίριο Υφαντικής Τέχνης του Δήμου
- Κτίριο του Δημοτικού Σχολείου Κορησσίας

β) Ειδικότερα, για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης το Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής, ως νέα Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Κέας για την ανωτέρω πράξη αναλαμβάνει να ασκήσει για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου καθήκοντα τεχνικής υπηρεσίας και συγκεκριμένα καθήκοντα Διευθύνουσας Υπηρεσίας για την υλοποίηση του έργου «Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων Δήμου Κέας» και συγκεκριμένα:

Α.Υποστήριξη στην έκδοση απαραίτητων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων.

Β. Σύνταξη ή/και επικαιροποίηση των τευχών δημοπράτησης των έργων όπου απαιτείται

Γ. Υποστήριξη στη δημοσίευση των διακηρύξεων,

Δ. Υποστήριξη στην διενέργεια των Διαγωνισμών.

Ε. Ορισμός Επιβλεπόντων.

ΣΤ. Ορισμός επιτροπών για τη παρακολούθηση, τον έλεγχο και τη διοίκηση των έργων (Ενδεικτικά, αν απαιτηθούν από τις ισχύουσες διατάξεις: Αφανών εργασιών, Παραλαβής Φυσικού Εδάφους, Παραλαβής και Ελέγχου Ποιότητας Υλικών, Παραλαβής του έργου κλπ).

Ζ. Διοίκηση και Διαχείριση (Επίβλεψη αναδόχου, Αλληλογραφία με Ανάδοχο και αρμόδιες Υπηρεσίες, έγκριση χρονοδιαγράμματος – οργανογράμματος, έλεγχος επιμετρήσεων, έλεγχος υλικών για ενσωμάτωση στο έργο, έλεγχος και θεώρηση Λογαριασμών Αναδόχου, Εισηγήσεις Παρατάσεων Προθεσμιών, Σύνταξη Ανακεφαλαιωτικών Πινάκων Εργασιών, Βεβαίωση Περάτωσης Εργασιών, Παραλαβή του Έργου, καθώς και κάθε άλλη αρμοδιότητα Διευθύνουσας Υπηρεσίας σύμφωνα με τις διατάξεις του Τμήματος II (Συμβατικό Στάδιο) του Ν.4412/16 όπως ισχύει.

Η. Παράδοση του έργου σε πλήρη λειτουργία στον Δήμο Επιδαύρου (Κύριο του Έργου, Φορέα Υλοποίησης), καθώς και όποια άλλη ενέργεια απαιτείται για την εκτέλεση της Πράξης σύμφωνα με το Ν. 4412/16 όπως ισχύει.

γ) Η αναλυτική περιγραφή του φυσικού αντικείμενου της προγραμματικής Σύμβασης αποτυπώνεται στο παράρτημα Ι της παρούσης.

Άρθρο τρίτο

Υποχρεώσεις, καθήκοντα και δικαιώματα συμβαλλομένων

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις, καθήκοντα και δικαιώματα:

α) Ο Δήμος Κέας αναλαμβάνει:

1. Καθήκοντα Αναθέτουσας Αρχής και Προϊσταμένης Αρχής δια των αρμόδιων οργάνων του σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
 1. Την διεξαγωγή της διαγωνιστικής διαδικασίας ανάδειξης αναδόχου για το έργο με τίτλο: «Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων Δήμου Κέας»
 2. Να παρέχει όλα τα διαθέσιμα στοιχεία και να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας Σύμβασης.
 3. Να ολοκληρώνει την διεκπεραίωση όλων των θεμάτων (αναγκαίες οργανωτικές και διοικητικές ενέργειες, αντίστοιχες αποφάσεις σε συνεννόηση με τους αναγκαίους φορείς) που αφορούν την υλοποίηση της παρούσας.
 4. Να παραλάβει τις απαραίτητες τεχνικές μελέτες που θα απαιτηθούν κατά περίπτωση σύμφωνα με τις προβλεπόμενες διαδικασίες της παρούσης και σύμφωνα με τα οριζόμενα σε αυτή.
 5. Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα για την παρακολούθηση της υλοποίησης του φυσικού αντικειμένου και της πορείας αυτού, προκειμένου να διασφαλιστεί η αρτιότητα υλοποίησής του.
 6. Να προχωρήσει σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την λήψη αδειοδοτήσεων, όπου και όταν απαιτηθούν.
 7. Να παρακολουθεί την πορεία εξέλιξης του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του έργου.
 8. Να μεριμνά για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, όπου αυτό απαιτείται.
 9. Να ορίσει τους εκπροσώπους της με τους αναπληρωτές τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 6.
 10. Να καταβάλει εγκαίρως το ποσό συμμετοχής, όπως προβλέπεται στο άρθρο 4 της παρούσας για την υλοποίηση του αντικειμένου της Σύμβασης στο Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων.

β) Το Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής αναλαμβάνει:

1. Καθήκοντα Διευθύνουσας Υπηρεσίας, δια του προσωπικού της για τις ανάγκες υλοποίησης της ανωτέρω πράξης, όπως αυτά απορρέουν από τον Ν. 4412/16 και την κείμενη νομοθεσία.
2. Να συγκεντρώσει, να οργανώσει και να παραδώσει στο Αυτοτελές Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος του Δήμου Κέας όλα τα στοιχεία εκείνα που απαιτούνται στα πλαίσια της παρούσης.
3. Να συνεργαστεί με τον Δήμο Κέας σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την λήψη αδειοδοτήσεων όπου και όταν απαιτηθούν.
4. Να συντάξει τα Τεύχη Δημοπράτησης και Τεύχη Σ.Α.Υ. & Φ.Α.Υ του έργου.
5. Να ορίσει τον εκπρόσωπό της με τον αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 6.
6. Να οργανώσει την υλοποίηση του αντικειμένου της Σύμβασης σε διαδικαστικό επίπεδο.
7. Να διαθέτει για το σκοπό αυτό το αναγκαίο προσωπικό προκειμένου να διασφαλιστεί η αρτιότητα για την ομαλή υλοποίηση και έγκαιρη ολοκλήρωση του έργου στις προβλεπόμενες ημερομηνίες, όποτε αυτό κριθεί απαραίτητο.
8. Να παρέχει αναλυτική ενημέρωση, σε όλες τις φάσεις εκτέλεσης του έργου, των μελών της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και των εμπλεκόμενων αρμόδιων φορέων για την πορεία του, όποτε αυτό της ζητηθεί.
9. Να διαθέτει τον αναγκαίο χώρο, που χρειάζεται, καθώς και την παροχή υπηρεσιών από τα διαθέσιμα στελέχη της στα γραφεία των υπηρεσιών που σχετίζονται με την υλοποίηση του έργου.

Άρθρο τέταρτο

Προϋπολογισμός και πόροι προγράμματος

1. Ο συνολικός προϋπολογισμός της εκτέλεσης των προβλεπόμενων από το άρθρο 2 και το ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι της παρούσας Σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 1.500.090,00 € το οποίο κατανέμεται ως εξής:

- Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σε ευρώ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. βάσει του προϋπολογισμού της Μελέτης και της σχετικής απόφασης ένταξης.
- Το διοικητικό κόστος υπηρεσιών επίβλεψης και διαχείρισης του έργου ανέρχονται σε ευρώ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

2. Ο προϋπολογισμός των επιμέρους εργασιών αποτυπώνεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

3. Οι πόροι για την υλοποίηση της προγραμματικής Σύμβασης θα προέρχονται από το πρόγραμμα της Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης το οποίο θα συνεισφέρει το ποσό των € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. και από τον Δήμο Κέας ο οποίος θα συνεισφέρει το ποσό των € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. σε βάρος της πίστωσης Κ.Α.

4. Το ποσό που αφορά το διοικητικό κόστος υπηρεσιών επίβλεψης και διαχείρισης έργου με τίτλο: «Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων Δήμου Κέας», είναι συνολικής δαπάνης € και αφορά σε συνολικό διάστημα ... μηνών από την υπογραφή της παρούσης, σύμφωνα με την απόφαση ένταξης και θα εκταμιεύεται ως εξής:

- Το 95% κάθε τέσσερις μήνες, αρχής γενομένης από την υπογραφή της παρούσης έως και την ολοκλήρωση των εργασιών του έργου, κατανεμημένο σε ισόποσες εκταμιεύσεις των € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. σύμφωνα με τη χρονοαπασχόληση του προσωπικού του Παραρτήματος Ι
- Το 5% με την οριστική παραλαβή του έργου.

Η ανωτέρω τμηματική εκταμίευση δεν είναι απόλυτα δεσμευτική, ως προς το ύψος αυτής ανά τρίμηνο, και θα μπορεί να διαμορφωθεί ανάλογα με τις συνθήκες και τις χρηματορροές του έργου που θα δημιουργηθούν κατά τη διάρκεια υλοποίησής του.

Άρθρο πέμπτο

Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης

1. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του φυσικού αντικείμενου της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αφορά σε χρονικό διάστημα (...) μηνών, από την υπογραφή της, ήτοι .../.../2026 έως .../.../2026 και παρουσιάζεται αναλυτικά στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

2. Το χρονοδιάγραμμα μπορεί να τροποποιείται με απόφαση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης ανάλογα με την πορεία του φυσικού αντικείμενου της Προγραμματικής Σύμβασης.

3. Με απόφαση των αρμοδίων οργάνων των μερών κατόπιν σχετικής εισήγησης της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί να δίδεται παράταση της σύμβασης.

Άρθρο έκτο

Κοινή επιτροπή παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης συστήνεται Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης, με έδρα την Ιουλίδα Κέας.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από τους:

1. κ., Δήμου Κέας, με αναπληρωτή/τρια τον/ην κ., εκπρόσωπο Δήμου Κέας,
2. κ., Δήμου Κέας, με αναπληρωτή/τρια τον/ην κ., εκπρόσωπο Δήμου Κέας,
3. κ., εκπρόσωπο του Δικτύου Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων, με

αναπληρωτή τον κ.

Την γραμματειακή υποστήριξη της Επιτροπής, αναλαμβάνει το «Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής».

α) Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής είναι η παρακολούθηση της τήρησης των όρων της προγραμματικής σύμβασης, υποβολή της υλοποίησης του αντικειμένου αυτής, η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών, σχετικής με την ερμηνεία των όρων ή τον τρόπο εφαρμογής και η διαπίστωση της εκπλήρωσης των καθηκόντων των συμβαλλομένων.

β) Η επιτροπή πιστοποιεί τη πρόοδο του φυσικού αντικειμένου της Σύμβασης δια των παραδοτέων, παραλαμβάνει αυτά και εγκρίνει τις σχετικές εκταμιεύσεις προς το Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής.

γ) Η επιτροπή αποφασίζει για τυχόν τροποποιήσεις του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης των αντικειμένων της σύμβασης, ανάλογα με την πορεία υλοποίησης.

δ) Η επιτροπή εισηγείται προς τα αρμόδια όργανα των μερών για την παράταση της χρονικής διάρκειας της Προγραμματικής Σύμβασης, σύμφωνα με τους όρους αυτής, με αιτιολογημένη και γραπτή απόφαση της.

ε) Πρόεδρος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης ορίζεται εκπρόσωπος του Δήμου Κέας. Ο Πρόεδρος έχει την ευθύνη σύγκλησης των συνεδριάσεων της Επιτροπής Παρακολούθησης καθώς και της υλοποίησης των αποφάσεων αυτής.

στ) Στην πρόσκληση της συνεδρίασης, γράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης και ειδοποιούνται τα μέλη έγκαιρα με τον προσφορότερο τρόπο. Συγχρόνως, μαζί με την πρόσκληση αποστέλλεται κάθε αναγκαίο πληροφοριακό υλικό για ενημέρωση των μελών.

ζ) Σε περίπτωση κωλύματος τακτικού μέλους της Επιτροπής να συμμετέχει, ειδοποιεί με ευθύνη του το νόμιμο αναπληρωτή του.

η) Η Κοινή Επιτροπή στο διάστημα υλοποίησης του αντικειμένου της Σύμβασης θα συνεδριάσει τέσσερις φορές τουλάχιστον ή οποτεδήποτε ζητηθεί από οποιοδήποτε μέλος αυτής, για την παρακολούθηση της πορείας υλοποίησης και παραλαβή του φυσικού αντικειμένου του έργου.

θ) Τα συμβαλλόμενα μέρη διατηρούν το δικαίωμα αλλαγής του εκπροσώπου τους στην Επιτροπή. Στην περίπτωση αυτή οφείλουν έγκαιρα να γνωστοποιήσουν την αλλαγή αυτή εγγράφως στα λοιπά συμβαλλόμενα μέρη.

ι) Η επιτροπή βρίσκεται σε απαρτία όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της και συνεδριάζει δια ζώσης στα γραφεία του Δήμου Κέας στην Ιουλίδα Κέας, Τ.Κ. 84002. Η συνεδρίαση της Επιτροπής μπορεί να διεξαχθεί με τηλεδιάσκεψη και δια περιφοράς ως προς ορισμένα ή προς όλα τα μέλη μετά από σχετική ενημέρωση.

Άρθρο έβδομο

Αντισυμβατική συμπεριφορά – συνέπειες

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

Άρθρο όγδοο

Ευθύνη φορέα υλοποίησης

Ο Φορέας Υλοποίησης, η τεχνική υπηρεσία του Δικτύου Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής ως μέρος της τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Κέας ευθύνεται καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας προγραμματικής σύμβασης έναντι του Κυρίου του Έργου, Δήμου Κέας, για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων του. Έναντι των τρίτων ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται εις ολόκληρο από κοινού με τον Κύριο του Έργου.

Άρθρο ένατο

Τελικές διατάξεις

1. Καμία τροποποίηση της προγραμματικής Σύμβασης ή επέκταση της, λόγω ανάγκης εκτέλεσης συμπληρωματικών εργασιών δεν αναγνωρίζεται χωρίς απόφαση των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων κατόπιν σχετικής εισήγησης της Κοινής Επιτροπής.
2. Η για οποιαδήποτε λόγο ή αιτία μη άσκηση των δικαιωμάτων ή παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική Σύμβαση ή καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η Σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών, από δικαιώματα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την παρούσα.
3. Σε περίπτωση αναιτιολόγητης καθυστέρησης στην παράδοση του φυσικού αντικείμενου της Σύμβασης που θα ανατίθεται κατά περίπτωση και θα αναλαμβάνει το Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής, πάνω από 30 εργάσιμες μέρες από τους χρόνους που τέθηκαν συνολικά, είναι δυνατόν να ζητηθεί από το Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής να καταβάλλει για κάθε ημέρα πρόσθετης καθυστέρησης και μέχρι και 30 ημέρες, ποινική ρήτρα ίση με το δύο τοις χιλίοις (2%) της συμβατικής αμοιβής και μέχρι συνολικού ποσού που αντιστοιχεί ποσοστιαία στο 6% της συμβατικής αμοιβής αυτού.
4. Αντίστοιχα, ο συμβαλλόμενος που έχει την ευθύνη της οικονομικής διαχείρισης και καταβολής των αναγκαίων πόρων, οφείλει να προβαίνει άμεσα και ανελλιπώς στις χρηματοδοτήσεις όπως ορίστηκαν κατά συγκεκριμένες φάσεις (άρθρο 4 της παρούσας Σύμβασης). Παρομοίως καθυστέρηση πληρωμής 30 ημερών μετά την έγκριση πληρωμής από την Κοινή Επιτροπή (Κ.Ε.), αποτελεί αιτία για αναστολή εργασιών και καταβολή τόκων υπερημερίας με ημερομηνία έναρξης 60 ημέρες μετά την εγκριτική απόφαση πληρωμής από την Κ.Ε. της Σύμβασης. Κατά την περίπτωση αυτή, αυτοδικαίως, χορηγείται ισόχρονη παράταση στην υλοποίηση του αντικείμενου της Σύμβασης, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
5. Η Κ.Ε. Παρακολούθησης της Σύμβασης αποφαινεται, κατόπιν σχετικής αίτησης του Δικτύου Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής, για την αναγνώριση αποζημίωσης για τυχόν θετικές ζημιές, μη οφειλόμενες σε δική της υπαιτιότητα.
6. Σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης, το Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής είναι υποχρεωμένη να παραδώσει όλα τα στοιχεία που έχει στη διάθεσή της και αφορούν στο αντικείμενο που έχει αναλάβει, τα οποία αποτελούν πνευματική ιδιοκτησία του Δήμου Κέας.
7. Ταυτόχρονα ο συμβαλλόμενος που είναι υπεύθυνος για την οικονομική διαχείριση και καταβολή των αναγκαίων πόρων υποχρεούται να της καταβάλει το ποσό που αντιστοιχεί στις υπηρεσίες που προσέφερε, συμψηφίζοντάς το με τα ποσά που έχει ήδη καταβάλλει και καμία περαιτέρω απαίτηση δεν προκύπτει.
8. Στο πλαίσιο της παρούσας σύμβασης και καθ' όλη τη διάρκειά της η συλλογή και επεξεργασία τυχών προσωπικών δεδομένων κατά τα ανωτέρω γίνεται σύμφωνα με τη σχετική ισχύουσα ελληνική και ευρωπαϊκή νομοθεσία περί προστασίας προσωπικών δεδομένων και διασφάλισης του απορρήτου των επικοινωνιών, ως κάθε φορά ισχύει.
9. Οποιοδήποτε έγγραφο ή υλικό που αποκτάται, συγκεντρώνεται ή καταρτίζεται από το Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής κατά την εκτέλεση της παρούσας, όπως διαγράμματα, σχέδια, προδιαγραφές, στατιστικά στοιχεία κτλ. είναι εμπιστευτικά και ανήκουν στην απόλυτη ιδιοκτησία του Κυρίου του Έργου. Το Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής παραδίδει, με την ολοκλήρωση της παρούσας, όλα τα ανωτέρω έγγραφα και στοιχεία στον Κύριο του Έργου. Το Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής δύναται να κρατά αντίγραφα των ανωτέρω, αλλά δεν επιτρέπεται να τα χρησιμοποιεί για σκοπούς άλλους από αυτούς της παρούσας, χωρίς την προηγούμενη γραπτή συναίνεση του Κυρίου του Έργου.
10. Πριν την διενέργεια τυχόν πράξεων και ενεργειών της νέας τεχνικής υπηρεσίας, οι οποίες δεν περιγράφονται ρητώς στην παρούσα και συντρέχει σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις υπέρ του κυρίου

του έργου τεκμήριο αρμοδιότητας η οποία δεν έχει μεταβιβαστεί δια της παρούσας, απαιτείται η προηγούμενη έγκριση αυτού (οικοδομικές άδειες, απαλλοτριώσεις, τακτοποιήσεις κτλ.).

11. Η διαδικασία καταγγελίας της Σύμβασης προϋποθέτει την έγγραφη ειδοποίηση του συμβαλλόμενου ώστε να απαντήσει εγγράφως και σε εύλογο χρονικό διάστημα, το οποίο δεν μπορεί να υπερβαίνει τις 20 ημέρες από την παραλαβή τη έγγραφης ειδοποίησης.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε δύο (2) πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από ένα (1).

Τα συμβαλλόμενα μέρη

Για τον Δήμο Κέας

Για το «Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων

Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής»

Η Δήμαρχος

Ο Διαχειριστής

Ειρήνη Βελισσαροπούλου

Μαρίνης Μπερέτσος

Η Δημοτική Επιτροπή καλείται να:

Α) Εγκρίνει τη σύναψη προγραμματικής σύμβασης μεταξύ των Δήμο Κέας και του Δικτύου Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής, για την υλοποίηση του έργου με τίτλο: «Ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων Δήμου Κέας».

Β) Ορίσει ως μέλη του Δήμου Κέας, στην Επιτροπή Παρακολούθησης των όρων της Σύμβασης, την κ. Ειρήνη Βελισσαροπούλου – Δήμαρχο Κέας, με αναπληρωτή τον κ. Αντώνη Λουρή - Αντιδήμαρχο Κέας και τον κ. Δημήτριο Πορίχη - Λεβίδα – Αντιδήμαρχο Κέας, με αναπληρωτή την κ. Παναγιώτα Γκουτζαμάνη Αντιδήμαρχο Κέας.

Γ) Εξουσιοδοτήσει τη Δήμαρχο Κέας, κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου, να προβεί σε κάθε νόμιμη ενέργεια που απαιτείται σχετικά με την υπογραφή της προγραμματικής σύμβασης.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό : 217/2025

Η πρόεδρος της Δ.Ε. - Δήμαρχος Κέας

Τα μέλη

Ειρήνη Βελισσαροπούλου

Αντώνιος Λουρής

Δημήτριος Πορίχης Λεβίδης