



### **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 25ης/16.09.2025  
τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής**

Σήμερα, ημέρα Τρίτη 16 Σεπτεμβρίου 2025 και ώρα 10:00, πραγματοποιήθηκε η 25η τακτική δημόσια συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, στο γραφείο αντιδημάρχων στο Νέο Δημαρχείο στην Ιουλίδα, ύστερα από την αριθμ.πρωτ. 4587/12-09-2025 πρόσκληση της Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα σε όλα τα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010.

Επιβεβαιώνεται ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 5 μελών είναι παρόντα 5 μέλη.

Λόγω απουσίας της προέδρου, προΐσταται ο αντιπρόεδρος κ. Κωνσταντίνος Δεμένεγας.

#### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Κωνσταντίνος Δεμένεγας
2. Δημήτριος Πορίχης-Λεβίδης
3. Αντώνιος Λουρής
4. Παναγιώτα Γκουτζαμάνη
5. Βασίλειος Βαλεράς (αναπληρωματικό μέλος)

#### **ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Ειρήνη Βελισσαροπούλου  
(αν και προσκλήθηκε νόμιμα)

Ο συντονισμός της διαδικασίας για τη λήψη αποφάσεων και την συγγραφή του συνοπτικού πρακτικού έγινε από τη δημοτική υπάλληλο κ. Βασιλική Πετρή.



**ΠΙΝΑΚΑΣ ΘΕΜΑΤΩΝ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ  
ΤΗΣ 25ης ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΕΑΣ ΤΗΣ 16ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2025 ΠΟΥ ΕΠΙΣΥΝΑΠΤΕΤΑΙ  
ΣΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘΜ.ΠΡΩΤ. 4587/12.09.2025 ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ  
(ΑΡΘΡΟ 75 Ν. 3852/2010)**

**ΘΕΜΑ 1° :** Εξειδίκευση πίστωσης για την επιχορήγηση του Συλλόγου Γυναικών Κέας «Η Μελίτη». [Εισηγήτρια : Δήμαρχος – Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

**ΘΕΜΑ 2° :** Έγκριση απόδοσης παγίας προκαταβολής σχολικής μονάδας Γυμνάσιο/Τ.Λ Κέας και απαλλαγή υπολόγου. [Εισηγήτρια : Δήμαρχος – Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

**ΘΕΜΑ 3° :** Ορισμός δικηγόρου για υπόθεση του Δήμου Κέας. [Εισηγήτρια : Δήμαρχος – Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

**ΘΕΜΑ 4° :** Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Κέας και το Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής για την εκπόνηση των μελετών εφαρμογής του έργου Ανέγερση Παιδικού Σταθμού Ιουλίδας Κέας. [Εισηγήτρια : Δήμαρχος – Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

**ΘΕΜΑ 5° :** Αποδοχή χρηματοδότησης ποσού 1.450.800€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) της Πράξης Βελτίωση υφιστάμενης οδού Κορησσίας - Ξύλων Δήμου Κέας» με Κωδικό ΟΠΣ 5226549 στο «ΤΠΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ 2021-2025» και στον Άξονα Προτεραιότητας «Οδικές υποδομές». [Εισηγήτρια : Δήμαρχος – Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

**ΘΕΜΑ 6° :** Έγκριση οδοιπορικών εξόδων για την μετακίνηση εκτός έδρας δημοτικού συμβούλου. [Εισηγήτρια : Δήμαρχος – Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

**ΘΕΜΑ 1° : Εξειδίκευση πίστωσης για την επιχορήγηση του Συλλόγου Γυναικών Κέας “Η Μελίτη”.**

Ο αντιπρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής εισηγούμενος το 1° θέμα της ημερήσιας διάταξης αναφέρει τα εξής :

1) Με το άρθρο 203 Ν. 4555/18 [Πρόγραμμα Κλεισθénης Ι] έχει αντικατασταθεί η περίπτωση ε’ της παρ. 1 του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010 και απονεμήθηκε στο δήμαρχο η αρμοδιότητα να αποφασίζει για την έγκριση των δαπανών και τη διάθεση όλων των εγγεγραμμένων πιστώσεων στον προϋπολογισμό, χωρίς να απαιτείται απόφαση συλλογικού οργάνου (δηλαδή χωρίς να απαιτείται απόφαση διάθεσης των πιστώσεων από την οικονομική επιτροπή ή από το δημοτικό συμβούλιο).

Αναλυτικότερα, η διάθεση των πιστώσεων του προϋπολογισμού από την οικονομική επιτροπή, που προέβλεπαν οι διατάξεις του άρθρου 72 παρ 1δ Ν. 3852/2010, έχει παύσει να ισχύει σε κάθε περίπτωση, με συνέπεια η οικονομική επιτροπή να μην ασκούσε μετά την ισχύ του Ν. 4555/2018 [Πρόγραμμα Κλεισθénης Ι] πλέον την αρμοδιότητα του διατάκτη των δαπανών.

2) Στη συνέχεια με την παρ 1 του άρθρου 14 Ν. 4625/2019, επανατροποποιήθηκε η περίπτωση ε’ της παραγράφου 1 του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010 και πιο συγκεκριμένα το τρίτο εδάφιο αυτής με συνέπεια από 31-8-2019 (ημερομηνία δημοσίευσης του Ν. 4625/2019 στο ΦΕΚ 139Α) και εφεξής, όποτε απαιτείται εξειδίκευση πίστωσης να προηγείται απόφαση της οικονομικής επιτροπής (αντί δημοτικού συμβουλίου) πριν από την απόφαση του δημάρχου έγκρισης και διάθεσης των δαπανών του προϋπολογισμού.

Η εν λόγω αρμοδιότητα ασκείται πλέον από την Δημοτική Επιτροπή βάσει της ΥΠ.ΕΣ. εγκ.303/30971/02.04.2024

Εξειδικευμένη θεωρείται η πίστωση, όταν κατονομάζεται ρητά η συγκεκριμένη δαπάνη για την οποία προορίζεται και προσδιορίζεται στο αναλυτικότερο δυνατό επίπεδο κωδικοποίησης του προϋπολογισμού.

**Δεδομένου** ότι ο ΚΑΕ 00.6736.0001 με τίτλο «Επιχορηγήσεις σε πολιτιστικούς συλλόγους και σωματεία» του προϋπολογισμού εξόδων οικ. έτους 2025 του Δήμου Κέας, είναι γενικός και δεν παρέχει την απαραίτητη εκ του νόμου εξειδίκευση, απαιτείται πριν από οποιαδήποτε άλλη ενέργεια η έγκριση δαπάνης και η εξειδίκευση πίστωσης για την εκτέλεση κάθε σχετικής δαπάνης.

**Κατόπιν των ανωτέρω και σύμφωνα με την υπ’ αριθμ. 78/2025\_9ΒΑΑΩΕΔ-Ν5Ρ απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου**, εισηγούμαστε την έγκριση της δαπάνης και την εξειδίκευση του Κ.Α. 00.6736.0001 με τίτλο «Επιχορηγήσεις σε πολιτιστικούς συλλόγους και σωματεία»

25η Συνεδρία της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 16ης Σεπτεμβρίου 2025

του προϋπολογισμού εξόδων οικ. έτους 2025 του Δήμου Κέας, συνολικού ποσού 900,00€, για την επιχορήγηση του Συλλόγου Γυναικών Κέας “Η Μελίτη”, για την συμμετοχή του στο τρίήμερο διεθνές φεστιβάλ «Νικόλαος Τσελεμεντές» στη Σίφνο 25-27 Σεπτεμβρίου 2025.

Τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής καλούνται να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση του προέδρου και έλαβε υπόψη της :

1. Την παρ 1 του άρθρου 14 Ν. 4625/2019, με την οποία επανατροποποιήθηκε η περίπτωση ε' της παραγράφου 1 του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010
2. Την εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών 303/30971/02.04.2024
3. Την με αριθ.πρωτ. 01/06-09-2025 επιστολή του Συλλόγου Γυναικών Κέας “Η Μελίτη”
4. Την υπ'αριθμ. 78/2025\_9ΒΑΑΩΕΔ-Ν5Ρ απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει τη δαπάνη και εξειδικεύει πίστωση ποσού 900,00 € συμπ. ΦΠΑ στον ΚΑΕ 00.6736.0001 με τίτλο «Επιχορηγήσεις σε πολιτιστικούς συλλόγους και σωματεία» του προϋπολογισμού εξόδων οικ. έτους 2025 του Δήμου Κέας, για την επιχορήγηση του Συλλόγου Γυναικών Κέας “Η Μελίτη”, για την συμμετοχή του στο τρίήμερο διεθνές φεστιβάλ «Νικόλαος Τσελεμεντές» στη Σίφνο, 25-27 Σεπτεμβρίου 2025.

**Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό : 144/2025**

25η Συνεδρία της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 16ης Σεπτεμβρίου 2025

**ΘΕΜΑ 2° : Έγκριση απόδοσης παγίας προκαταβολής σχολικής μονάδας Γυμνάσιο/Τ.Λ Κέας και απαλλαγή υπολόγου.**

Ο αντιπρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής εισηγούμενος το 2° θέμα της ημερήσιας διάταξης αναφέρει τα ακόλουθα:

Με την υπ.αρ. 8-2025\_ΨΧΨΝΩΕΔ-Σ8Ε απόφαση της δημοτικής επιτροπής συστήθηκε παγία προκαταβολή έτους 2025, για τους Διευθυντές των σχολικών μονάδων Κέας (άρθρο 28 παρ.3 ν.5056/23) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1172/87909/12.10.2023) [παρ.1 απόφαση ΥΠ.ΕΣ. 45118/31.05.2024 (ΦΕΚ 3409/13.06.2024 τεύχος Β')]

και συγκεκριμένα για τη σχολική μονάδα «Γυμνάσιο με τάξεις Λυκείου», τα κάτωθι.

| A/A | Σχολική μονάδα             | Υπόλογος                 | Ποσό παγίας |
|-----|----------------------------|--------------------------|-------------|
| 1   | Γυμνάσιο με τάξεις Λυκείου | Άννα Μαυρουδή του Συμεών | 1.000,00 €  |

Για το σκοπό αυτό εκδόθηκε το υπ' αριθμ ΧΕΠΠ 39/5-2-2025 χρηματικό ένταλμα, το οποίο εισέπραξε η Διευθύντρια της σχολικής μονάδας κα Άννα Μαυρουδή.

Σύμφωνα με την υπ'αριθμ. Φ.11.4/6121/19-8-2025 απόφαση του Διευθυντή Δ.Ε. Κυκλάδων, η κα Μαυρουδή απαλλάσσεται από την άσκηση των καθηκόντων Διευθυντή σχολικής μονάδας Γυμνάσιο -Λ.Τ.Κέας από την 1/9/2025.

Με την υπ' αριθμ. 100-2025\_6ΖΞΒΩΕΔ-ΟΛΝ απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής έγινε η έγκριση δαπανών που έχουν γίνει από την παγία προκαταβολή της εν λόγω σχολικής μονάδας και αναπληρώθηκε το ποσό.

Όπως προκύπτει από τα συνημμένα δικαιολογητικά η κα Μαυρουδή επέστρεψε το συνολικό ποσό των 1.000,00€ σε λογαριασμό του Δήμου Κέας και κατόπιν των ανωτέρω παρακαλώ να ληφθεί η απόφαση για την έγκριση της απόδοσης της Πάγιας Προκαταβολής και την απαλλαγή της ως υπολόγου.

Η Δημοτική Επιτροπή, μετά από συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη της:

1. Το άρθ. 74Α του Ν.3852/2010,
2. Το αρθ. 173 του Ν. 3463/2006 (ΚΔΚ)
3. Την υπ.αρ. 8-2025\_ΨΧΨΝΩΕΔ-Σ8Ε απόφαση της Δ.Ε.
4. την υπ'αρ. 100-2025\_6ΖΞΒΩΕΔ-ΟΛΝ απόφαση Δ.Ε. περί έγκρισης δαπανών και τα λοιπά δικαιολογητικά που υπεβλήθησαν καθώς και
5. Το υπ' αριθμ.ΚΛΠΑΠΡ 1/10/09-2025 ΚΑΙ ΓΡΥ 6/10-09-2025 έγγραφα απόδοσης υπολόγου παγίας

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

25η Συνεδρία της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 16ης Σεπτεμβρίου 2025

Εγκρίνει την απόδοση της Πάγιας Προκαταβολής για το υπ' αριθμ ΧΕΠΠ 39/5-2-2025 χρηματικό ένταλμα, ύψους 1.000,00€, που εκδόθηκε για την Διευθύντρια της σχολικής μονάδας Γυμνάσιο με Τάξεις Λυκείου Κέας και εγκρίνει την απαλλαγή της υπολόγου, κα Άννας Μαυρουδή.

**Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό : 145/2025**

### **ΘΕΜΑ 3<sup>ο</sup> : Ορισμός δικηγόρου για υπόθεση του Δήμου Κέας.**

Ο αντιπρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής εισηγούμενος το 3<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, ανέφερε τα εξής :

Σύμφωνα με την παράγραφο ιδ' του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αυτό τροποποιήθηκε με την παρ.2 του άρθρου 38 του Ν. 4795/2021, η οικονομική επιτροπή αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και για την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους, είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια και καθορίζει την αμοιβή τους. Μπορεί επίσης να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφασή της είναι δυνατή, κατ' εξαίρεση, η ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία.

Στις περιπτώσεις αυτές, η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με τον Πίνακα Αμοιβών του Κώδικα Δικηγόρων (Ν. 4194/2013).

Σε συνέχεια του με αριθ. πρωτ. 4622/15-09-2025 εγγράφου της Προϊσταμένης του Αυτοτελούς Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος

**\*\*** εισηγούμαστε τον διορισμό της Δικηγόρου Αθηνών κ.Μαρίας Γκικαράκη του Νικολάου (ΑΜ ΔΣΑ 31702) κάτοικο Λαυρίου, οδός Μαμαγγιά αρ.46, με ΑΦΜ 125448000 όπως κατ' εντολή και δια λογαριασμό του Δήμου Κέας, να πραγματοποιήσει τις κάτωθι δικηγορικές εργασίες :

Την σύνταξη και επίδοση Εξωδίκου Απαντήσεως – Κλήσεως – Δηλώσεως με επιφύλαξη δικαιωμάτων, προς τον Δημήτριο Παύλου, κάτοικο Αθηνών, οδός Τζωρτζ αρ. 10 (Τ.Κ 10677).

Η δικηγορική αμοιβή, η οποία είναι η κατώτερη βάσει του Πίνακα Αμοιβών του Κώδικα Δικηγόρων (Ν.4194/2013), δεν θα ξεπεράσει το ποσό των 396,80 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. και καλύπτει τις εξής επιμέρους δικηγορικές εργασίες :

➤ απασχόληση για χρονικό διάστημα 80 ευρώ Χ 4 ώρες απασχόλησης = 320,00 € + Φ.ΠΑ 24 % (76,80 €) = 396,80 €.

Η διάθεση πίστωσης θα γίνει με απόφαση διατάκτη και θα βαρύνει τον Κ.Α. 00.6111.0001 προϋ/σμού εξόδων οικ. έτους 2025.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη :

1. Τις διατάξεις της παραγράφου ιδ' του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αυτό τροποποιήθηκε με την παρ.2 του άρθρου 38 του Ν. 4795/2021
2. Τον Πίνακα Αμοιβών του Κώδικα Δικηγόρων (Ν. 4194/2013)

25η Συνεδρία της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 16ης Σεπτεμβρίου 2025

3. Το με αριθμ. πρωτ.4622/15-09-2025 έγγραφο της Προϊσταμένης του Αυτοτελούς Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος
4. Την εισήγηση της Προέδρου

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Διορίζει την Δικηγόρο Αθηνών κ.Μαρία Γκικαράκη του Νικολάου (ΑΜ ΔΣΑ 31702) κάτοικο Λαυρίου, οδός Μαμαγγιά αρ.46, με ΑΦΜ 125448000 όπως κατ' εντολή και δια λογαριασμό του Δήμου Κέας, να πραγματοποιήσει τις κάτωθι δικηγορικές εργασίες :

**\*\*** εισηγούμαστε τον διορισμό της Δικηγόρου Αθηνών κ.Μαρίας Γκικαράκη του Νικολάου (ΑΜ ΔΣΑ 31702) κάτοικο Λαυρίου, οδός Μαμαγγιά αρ.46, με ΑΦΜ 125448000 όπως κατ' εντολή και δια λογαριασμό του Δήμου Κέας, να πραγματοποιήσει τις κάτωθι δικηγορικές εργασίες :

Την σύνταξη και επίδοση Εξωδίκου Απαντήσεως - Κλήσεως - Δηλώσεως με επιφύλαξη δικαιωμάτων προς τον Δημήτριο Παύλου, κάτοικο Αθηνών, οδός Τζωρτζ αρ. 10 (Τ.Κ 10677).

Η δικηγορική αμοιβή, η οποία είναι η κατώτερη βάσει του Πίνακα Αμοιβών του Κώδικα Δικηγόρων (Ν.4194/2013), δεν θα ξεπεράσει το ποσό των 396,80 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. και καλύπτει τις εξής επιμέρους δικηγορικές εργασίες :

➤ απασχόληση για χρονικό διάστημα 80 ευρώ Χ 4 ώρες απασχόλησης = 320,00 € + Φ.ΠΑ 24 % (76,80 €) = 396,80 €.

Η διάθεση πίστωσης θα γίνει με απόφαση διατάκτη και θα βαρύνει τον Κ.Α. 00.6111.0001 προϋ/σμού εξόδων οικ. έτους 2025.

**Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό : 146/2025**



**ΘΕΜΑ 4ο : Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Κέας και το Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής για την εκπόνηση των μελετών εφαρμογής του έργου “Ανέγερση Παιδικού Σταθμού Ιουλίδας Κέας”.**

Ο αντιπρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής εισηγούμενος το **4ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής:

Σύμφωνα με τον προγραμματισμό του Δήμου Κέας και στο πλαίσιο της αναβάθμισης των κοινωνικών υποδομών του νησιού, ο Δήμος προχωρά στον σχεδιασμό και την υλοποίηση έργου για την κατασκευή νέου σύγχρονου κτιρίου παιδικού σταθμού. Για τον σκοπό αυτό, ο Δήμος Κέας, έχει ήδη εκπονήσει τις τεχνικές μελέτες του έργου σε στάδιο οριστικής μελέτης. Το έργο αυτό εντάσσεται σε μια ευρύτερη στρατηγική ποιοτικής βελτίωσης των δημοτικών υποδομών και αποσκοπεί στην κάλυψη των αναγκών της τοπικής κοινωνίας, με στόχο την ένταξή του σε χρηματοδοτικά προγράμματα της τρέχουσας προγραμματικής περιόδου.

Με βάση τα προαναφερόμενα, προκύπτει η άμεση ανάγκη για τον σχεδιασμό και την υλοποίηση κατάλληλων πρωτοβουλιών και έργων που θα καλύψουν τις αυξανόμενες κοινωνικές ανάγκες του Δήμου Κέας, μέσω της δημιουργίας σύγχρονων και λειτουργικών υποδομών προσχολικής αγωγής.

Πιο συγκεκριμένα, ο Δήμος Κέας, στο πλαίσιο του επιχειρησιακού του σχεδιασμού, προγραμματίζει την κατασκευή νέου κτιρίου παιδικού σταθμού, προκειμένου να ενισχυθεί η κοινωνική συνοχή και να υποστηριχθούν οι νέες οικογένειες του νησιού.

Κύριος σκοπός είναι η δημιουργία μιας σύγχρονης, ασφαλούς και παιδαγωγικά κατάλληλης δομής φιλοξενίας παιδιών, η οποία θα καλύπτει τις προδιαγραφές και τα πρότυπα λειτουργίας που προβλέπει η ισχύουσα νομοθεσία. Η νέα αυτή υποδομή θα συμβάλει καθοριστικά στη βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων, στη διευκόλυνση της καθημερινότητας των εργαζόμενων γονέων και στη συνολική αναβάθμιση των κοινωνικών υπηρεσιών του Δήμου.

Στο προσεχές άμεσο διάστημα το Αυτοτελές Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος του Δήμου Κέας πέραν των συνήθων αντικειμένων αρμοδιότητάς, είναι επιφορτισμένο με το σχεδιασμό, προγραμματισμό, συντονισμό των τεχνικών έργων, τη μελέτη, εκτέλεση και συντήρηση των τεχνικών έργων που εκτελούνται σε όλο το εύρος του Δήμου. Το Τμήμα καταβάλει καθημερινά κάθε δυνατή προσπάθεια προκειμένου να ανταπεξέλθει στις αυξημένες απαιτήσεις των καθηκόντων του.

Για τη διεξαγωγή της διαδικασίας σύναψης, την εποπτεία και την επίβλεψη δημόσιας σύμβασης έργου ή μελέτης απαιτείται, η αρμόδια τεχνική υπηρεσία κάθε αναθέτουσας αρχής να διαθέτει ελάχιστη στελέχωση που περιλαμβάνει, ιδίως, τον ελάχιστο αριθμό προσωπικού της και τα προσόντα αυτών (ειδικότητες, εμπειρία κ.λπ.), να μπορεί να ανταποκριθεί επαρκώς στα/στις προς ανάθεση έργα/μελέτες, ανάλογα με την εκτιμώμενη αξία, το είδος, την κατηγορία τους, το μέγεθος και την πολυπλοκότητά τους.

Σύμφωνα και με το σχετικό έγγραφο του Προϊσταμένου αυτού το Αυτοτελές Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος του Δήμου Κέας στην παρούσα χρονική στιγμή δε διαθέτει τεχνική επάρκεια λόγω υποστελέχωσης, προκειμένου να υποστηρίξει πλήρως τον Δήμο Κέας στην υλοποίηση νέων μελετών και στην ωρίμανση νέων έργων.

Κατά τις διατάξεις του άρθρου 44 του Ν.4412/2016, όπως αυτές ισχύουν, οι αναθέτουσες αρχές που κρίνουν ότι δεν διαθέτουν τεχνική επάρκεια ή η τεχνική τους επάρκεια είναι ελλιπής, μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις, κατά την έννοια της παρ. 6 του άρθρου 12, για τη διεξαγωγή της διαδικασίας σύναψης, την εποπτεία και την επίβλεψη δημόσιας σύμβασης έργου ή μελέτης με τα Δίκτυα Δήμων εφόσον οι εν λόγω φορείς διαθέτουν τεχνικές υπηρεσίες με την απαιτούμενη τεχνική επάρκεια και κατά τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει για τη μελέτη και εκτέλεση έργων και προγραμμάτων ανάπτυξης μιας περιοχής, καθώς και για την παροχή υπηρεσιών και την υλοποίηση προμηθειών κάθε είδους, οι Ο.Τ.Α. μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις με τους φορείς των παρ. 1, 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 12 του Ν. 4412/2016. Επιπρόσθετα για την εκτέλεση των προγραμματικών συμβάσεων του παρόντος άρθρου και στο πλαίσιο των συμφωνούμενων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλόμενων, επιτρέπεται η απασχόληση προσωπικού του ενός συμβαλλόμενου στον άλλον, καθώς και η μεταξύ τους παραχώρηση χρήσης ακινήτων, εγκαταστάσεων, εξοπλισμού και μέσων.

Το Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής είναι Δίκτυο Δήμων του άρθρου 101 του Ν.3852/2010, αναθέτουσα αρχή, φορέας του άρθρου 12 του ν. 4412/2016, φορέας τοπικής αυτοδιοίκησης

## 25η Συνεδρία της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 16ης Σεπτεμβρίου 2025

κατά τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν.4674/2020 και είναι αστική μη κερδοσκοπική εταιρεία και έχει ως βασικό στόχο την οικονομική και πολιτιστική ανάπτυξη των Νήσων Αττικής. Λειτουργεί υπέρ του δημοσίου συμφέροντος, συμπράττει από κοινού με τους ΟΤΑ της Περιφερειακής Ενότητας Νήσων της Αττικής στην υλοποίηση της αναπτυξιακής πολιτικής σε περιφερειακό ή και ευρύτερο χώρο, σύμφωνα με τις καταστατικές της προβλέψεις και έχει ως σκοπό ιδίως την επιστημονική, συμβουλευτική και τεχνική υποστήριξη των ΟΤΑ και των ενώσεών τους, την υποστήριξη και εφαρμογή της αναπτυξιακής πολιτικής των δήμων και των περιφερειών, την ωρίμανση έργων υποδομής και την υλοποίηση πολιτικών κοινωνικής συνοχής, ψηφιακής σύγκλισης και αειφόρου ανάπτυξης.

Το Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων, σύμφωνα με τη βεβαίωση του Προϊσταμένου του, διαθέτει οργανωμένη τεχνική υπηρεσία καθώς και τεχνική και επιχειρησιακή ικανότητα. Διαθέτει επίσης τον απαιτούμενο σύγχρονο τεχνικό εξοπλισμό, τον κατάλληλο αριθμό και ειδικότητες τεχνικού προσωπικού και συνεργατών, σύμφωνα με την νομοθεσία που τη διέπει, προκειμένου να αναλάβει την ωρίμανση του έργου με τίτλο: «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΙΟΥΛΙΔΑΣ ΚΕΑΣ».

Ο Δήμος Κέας συμβάλλεται με το Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής, με σκοπό την από κοινού συνεργασία των συμβαλλομένων για την πράξη: «ΕΚΠΙΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΙΟΥΛΙΔΑΣ ΚΕΑΣ» .

Αναφορικά με το θεσμικό πλαίσιο της εν λόγω Προγραμματικής Σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρων 12 Ν.4412/2016 και του άρθρου 100 του Ν.3852/2010 όπως αυτά ισχύουν. Οι διατάξεις αυτές καθιερώνουν οριζόντια συνεργασία μεταξύ αναθετουσών αρχών με κοινό στόχο την επίτευξη της τεχνικής επάρκειας για την σύναψη και εκτέλεση της αναφερόμενης πράξης.

Με βάση τα παραπάνω ο Δήμος Κέας και το Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής προβαίνουν κατά τα ανωτέρω προβλεπόμενα στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης.

α) Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η συνεργασία των συμβαλλομένων με σκοπό την εκπόνηση των τεχνικών μελετών σε στάδιο μελέτης εφαρμογής (αρχιτεκτονική μελέτη, ηλεκτρομηχανολογική μελέτη, στατική μελέτη, γεωτεχνική μελέτη) για το έργο που αφορά στην ανέγερση του παιδικού σταθμού Ιουλίδας Κέας. Ο Δήμος Κέας, έχει ήδη εκπονήσει τις τεχνικές μελέτες σε στάδιο οριστικής μελέτης. Με σκοπό την ολοκλήρωση της διαδικασίας ωρίμανσης του έργου για τη δημοπράτησή του, απαιτείται η εκπόνηση των τεχνικών μελετών του έργου, σε στάδιο μελέτης εφαρμογής (αρχιτεκτονική μελέτη, ηλεκτρομηχανολογική μελέτη, στατική μελέτη, γεωτεχνική μελέτη).

β) Ειδικότερα, για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης το Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής αναλαμβάνει να εκπονήσει τις απαιτούμενες μελέτες.

γ) Η αναλυτική περιγραφή του φυσικού αντικείμενου της προγραμματικής Σύμβασης αποτυπώνεται στο παράρτημα Ι της παρούσης.

α) Ο Δήμος Κέας αναλαμβάνει:

1) Να παρέχει όλα τα διαθέσιμα στοιχεία και να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικείμενου της παρούσας Σύμβασης.

2) Να παραλάβει τις θεωρημένες τεχνικές μελέτες που θα παραδοθούν από το Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής δια της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.

3) Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα για την παρακολούθηση της υλοποίησης του φυσικού αντικείμενου και της πορείας αυτού, προκειμένου να διασφαλιστεί η αρτιότητα υλοποίησής του.

4) Να ολοκληρώνει την διεκπεραίωση όλων των θεμάτων (αναγκαίες οργανωτικές και διοικητικές ενέργειες, αντίστοιχες αποφάσεις σε συνεννόηση με τους αναγκαίους φορείς) που αφορούν την υλοποίηση της παρούσας.

5) Να προχωρήσει σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την λήψη αδειοδοτήσεων, όπου και όταν απαιτηθούν.

6) Να παρακολουθεί την πορεία εξέλιξης του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου του έργου.

7) Να μεριμνά για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, όπου αυτό απαιτείται.

## 25η Συνεδρία της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 16ης Σεπτεμβρίου 2025

8) Να ορίσει τους εκπροσώπους της με τους αναπληρωτές τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 6.

9) Να καταβάλει εγκαίρως το ποσό συμμετοχής, όπως προβλέπεται στο άρθρο 4 της παρούσας για την υλοποίηση του αντικειμένου της Σύμβασης στο Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων.

β) Το Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής αναλαμβάνει:

1. Να εκπονήσει, να ελέγξει, να θεωρήσει και να παραδώσει στον Δήμο Κέας τις απαραίτητες τεχνικές μελέτες σε στάδιο μελέτης εφαρμογής, (αρχιτεκτονική μελέτη, ηλεκτρομηχανολογική μελέτη, στατική μελέτη, γεωτεχνική μελέτη) του έργου ανέγερσης παιδικού σταθμού, που απαιτούνται σύμφωνα με τις προβλεπόμενες διαδικασίες της παρούσης και σύμφωνα με τα οριζόμενα σε αυτή.
2. Να συγκεντρώσει, να οργανώσει και να παραδώσει στον Δήμο Κέας τα απαραίτητα στοιχεία και τεχνικά δεδομένα που απαιτούνται σύμφωνα με τις προβλεπόμενες διαδικασίες της παρούσης και σύμφωνα με τα οριζόμενα σε αυτή.
3. Να υποστηρίξει τον Δήμο Κέας στις απαραίτητες ενέργειες για την λήψη αδειοδοτήσεων, όπου και όποτε απαιτηθεί.
4. Να ορίσει τον εκπρόσωπό της με τον αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 6.
5. Να οργανώσει την υλοποίηση του αντικειμένου της Σύμβασης σε διαδικαστικό επίπεδο.
6. Να διαθέτει για το σκοπό αυτό το αναγκαίο προσωπικό προκειμένου να διασφαλιστεί η αρτιότητα για την ομαλή υλοποίηση και έγκαιρη ολοκλήρωση του έργου στις προβλεπόμενες ημερομηνίες, όποτε αυτό κριθεί απαραίτητο.
7. Να παρέχει αναλυτική ενημέρωση, σε όλες τις φάσεις υλοποίησης της παρούσας, των μελών της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και των εμπλεκόμενων αρμόδιων φορέων για την πορεία του, όποτε αυτό της ζητηθεί.
8. Να διαθέτει τον αναγκαίο χώρο, που χρειάζεται, καθώς και την παροχή υπηρεσιών από τα διαθέσιμα στελέχη της στα γραφεία των υπηρεσιών που σχετίζονται με την υλοποίηση του έργου.

Ο προϋπολογισμός για την υλοποίηση του αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται αρχικά στο ποσό 34.174,40 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. Ο προϋπολογισμός των επιμέρους εργασιών αποτυπώνεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Οι πόροι για την υλοποίηση της προγραμματικής Σύμβασης θα προέρχονται και θα εκταμιεύονται από τον Δήμο Κέας ο οποίος θα διαθέσει και θα συνεισφέρει το ποσό των 34.174,40 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. σε βάρος της πίστωσης Κ.Α ..... “Προγραμματική σύμβαση για την εκπόνηση Μελέτη εφαρμογής για την “Ανέγερση Νέου Παιδικού Σταθμού Δήμου Κέας” ποσού 7.040€ και σε βάρος της πίστωσης Κ.Α ..... “Μελέτη εφαρμογής για την “Ανέγερση Νέου Παιδικού Σταθμού Δήμου Κέας” ποσού 50.000€

Το ποσό του Δήμου Κέας θα εκταμιεύεται προς το Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής, τμηματικά και αναλογικά της προόδου του φυσικού αντικειμένου των εργασιών της σύμβασης μετά την διαπίστωση, παραλαβή και την πιστοποίηση αυτών από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, με εξαίρεση τις έκτακτες ανάγκες που μπορεί να προκύψουν, επαρκώς αιτιολογημένες από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης.

Το ποσό που θα συνεισφέρει το Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής θα διατεθεί με την ολοκλήρωση του φυσικού αντικειμένου της παρούσης.

Τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβαν υπόψη τις σχετικές διατάξεις, το σχέδιο της σύμβασης και την εισήγηση του αντιπροέδρου

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

1. Εγκρίνει τη σύναψη προγραμματικής σύμβασης μεταξύ των Δήμο Κέας και του Δικτύου Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής, για την εκπόνηση των μελετών εφαρμογής του έργου “Ανέγερση Παιδικού Σταθμού Ιουλίδας Κέας”.
2. Ορίζει ως μέλη του Δήμου Κέας, στην Επιτροπή Παρακολούθησης των όρων της Σύμβασης, την κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου - Δήμαρχο Κέας, με αναπληρώτρια την κ. Παναγιώτα Γκουτζαμάνη - Αντιδήμαρχο Κέας και τον κ. Δημήτριο Πορίχη - Λεβίδη Αντιδήμαρχο Κέας, με αναπληρωτή τον κ. Στυλιανό Γκρέκα – Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου.
3. Εξουσιοδοτεί τη Δήμαρχο, κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου, όπως υπογράψει την προγραμματική σύμβαση.

### ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

*κατ' εφαρμογή του άρθρου 100 του Ν.3852/2010 σε συνδυασμό με τα άρθρα 12 και 44 του Ν.4412/2016 και του άρθρου 2 του Ν.4674/2020, όπως ισχύουν*

*μεταξύ των*

Ο.Τ.Α. Α' βαθμού «Δήμος Κέας»

και του «Δικτύου Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής»  
για την πράξη

*«ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ  
ΙΟΥΛΙΔΑΣ ΚΕΑΣ»*

---

02 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2025

Προγραμματική Σύμβαση κατ' εφαρμογή του άρθρου 100 του Ν.3852/2010 σε συνδυασμό με τα άρθρα 12 και 44 του Ν.4412/2016 και του άρθρου 2 του Ν.4674/2020, όπως ισχύουν μεταξύ των Ο.Τ.Α. Α' βαθμού «Δήμος Κέας» και του «Δικτύου Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής» για την πράξη: «ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΙΟΥΛΙΔΑΣ ΚΕΑΣ»

**1. Ο ΔΗΜΟΣ ΚΕΑΣ, ΠΟΥ ΕΔΡΕΥΕΙ ΣΤΗΝ ΙΟΥΛΙΔΑ ΚΕΑΣ, Τ.Κ. 84002 ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΕΙΤΑΙ ΝΟΜΙΜΑ ΑΠΟ ΤΗ ΔΗΜΑΡΧΟ, Κ. ΕΙΡΗΝΗ ΒΕΛΙΣΣΑΡΟΠΟΥΛΟΥ**

**2. ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ ΔΗΜΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΝΗΣΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ ΜΕ ΑΡΙΘ. ΓΕΜΗ 139517107000 ΠΟΥ ΕΔΡΕΥΕΙ ΣΤΟΝ ΠΕΙΡΑΙΑ, Τ.Κ. 18535 ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΕΙΤΑΙ ΝΟΜΙΜΑ ΑΠΟ ΤΟΝ ΠΡΟΕΔΡΟ ΤΟΥ Δ.Σ., κ. ΓΕΩΡΓΙΟ Θ. ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟ ΚΑΙ ΕΧΕΙ ΟΡΙΣΕΙ ΩΣ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ κ. ΜΑΡΙΝΗ ΜΠΕΡΕΤΣΟ, ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 20/27-12-2024 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ.**

**σήμερα ...-...-2025 ημέρα ..... και ώρα 12:00 μ.μ.**

Έχοντας υπόψη,

- Τις διατάξεις :

- α) Του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως ισχύουν.

- β) Του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύουν.

- γ) Του Ν.4674/2020 «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», όπως ισχύουν.

- δ) Τα αναφερόμενα στην υπ' αριθ. 148/2018 Πράξη του Ζ' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

- ε) Τα αναφερόμενα στην υπ' αριθ. 11/2020 Πράξη του Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου για το Νομό Λακωνίας.

- στ) Τα αναφερόμενα στην υπ' αριθ. 33/2020 Πράξη του Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου για το Νομό Αρκαδίας.

- ζ) Τα αναφερόμενα στην υπ' αριθ. 421/2021 Πράξη του Ε' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

- η) Τα αναφερόμενα στην υπ' αριθ. 11/2021 Πράξη του Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου για το Νομό Λακωνίας.

- θ) Τα αναφερόμενα στην υπ' αριθ. 1701/2021 Πράξη του Ζ' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

- Την υπ' αριθ. 200/16-06-2020 Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών (αριθ. πρωτ. 37260).

- Το υπ' αριθ. 2339/16-04-2021 έγγραφο της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. με θέμα «Διευκρινίσεις ως προς επιμέρους διατάξεις του ν. 4782/2021 (Α' 36). Τροποποίηση του ν. 4412/ 2016 και άλλες διατάξεις».

- Τον Στρατηγικό Σχεδιασμό του Δήμου Κέας

- Τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Κέας όπως αυτός ισχύει

- Τον Κανονισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δικτύου Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής.

- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 4584/12-09-2025 έγγραφο του Προϊσταμένου του Αυτοτελούς Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος του Δήμου Κέας

- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 4584/12-09-2025 έγγραφο της Δημάρχου Κέας.
- Την από 25-09-2025 Βεβαίωση του Προϊσταμένου της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δικτύου Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής περί διαπίστωσης τεχνικής επάρκειας για την εκτέλεση της παρούσας.
- Τη συσχέτιση του προβλεπόμενου οργανογράμματος του Τμήματος Τεχνικής Υποστήριξης Νησιωτικών Δήμων της Περιφέρειας Αττικής με την υπάρχουσα κατάσταση στελέχωσης.
- Την υπ' αριθμ. ....-/...-...-2025 (ΑΔΑ: ..... ) ανάληψη δαπάνης
- Την υπ' αριθ. .../2025 (ΑΔΑ: ..... ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας περί έγκρισης της σύναψης και των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, καθώς και εξουσιοδότησης της Δημάρχου, κ. Ειρήνης Βελισσαροπούλου για την υπογραφή της παρούσας.
- Την υπ' αριθ. .../...-...-2025 (ΑΔΑ:.....) συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Δικτύου Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής περί έγκρισης της σύναψης και των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, καθώς και εξουσιοδότησης του Διαχειριστή του Δικτύου κ. Μαρίνη Μπερέτσου για την υπογραφή της παρούσας.

**συμφωνούν και συναποδέχονται τα εξής :**

## **Άρθρο πρώτο**

### **Προοίμιο - Σκοπός**

α) Το νησί της Κέας υπάγεται Διοικητικά στην Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου (Περιφερειακή Ενότητα Κέας – Κύθνου), ενώ σύμφωνα με τον Καλλικράτη αποτελείται από έναν Δήμο.

Η Κέα διαθέτει πλούσια ιστορία και φυσικό κάλλος ενώ ανήκει στα γρήγορα και εύκολα προσπελάσιμα νησιά από την Αττική. Ο συνδυασμός όλων των παραπάνω καθιστούν το νησί ιδανικό τουριστικό προορισμό και αυτό αποτυπώνεται καθ' όλη την διάρκεια της θερινής περιόδου που παρατηρείται σημαντική κίνηση.

β) Σύμφωνα με τον προγραμματισμό του Δήμου Κέας και στο πλαίσιο της αναβάθμισης των κοινωνικών υποδομών του νησιού, ο Δήμος προχωρά στον σχεδιασμό και την υλοποίηση έργου για την κατασκευή νέου σύγχρονου κτιρίου παιδικού σταθμού. Για τον σκοπό αυτό, ο Δήμος Κέας, έχει ήδη εκπονήσει τις τεχνικές μελέτες του έργου σε στάδιο οριστικής μελέτης. Το έργο αυτό εντάσσεται σε μια ευρύτερη στρατηγική ποιοτικής βελτίωσης των δημοτικών υποδομών και αποσκοπεί στην κάλυψη των αναγκών της τοπικής κοινωνίας, με στόχο την ένταξή του σε χρηματοδοτικά προγράμματα της τρέχουσας προγραμματικής περιόδου.

γ) Με βάση τα προαναφερόμενα, προκύπτει η άμεση ανάγκη για τον σχεδιασμό και την υλοποίηση κατάλληλων πρωτοβουλιών και έργων που θα καλύψουν τις αυξανόμενες κοινωνικές ανάγκες του Δήμου Κέας, μέσω της δημιουργίας σύγχρονων και λειτουργικών υποδομών προσχολικής αγωγής.

Πιο συγκεκριμένα, ο Δήμος Κέας, στο πλαίσιο του επιχειρησιακού του σχεδιασμού, προγραμματίζει την κατασκευή νέου κτιρίου παιδικού σταθμού, προκειμένου να ενισχυθεί η κοινωνική συνοχή και να υποστηριχθούν οι νέες οικογένειες του νησιού.

Κύριος σκοπός είναι η δημιουργία μιας σύγχρονης, ασφαλούς και παιδαγωγικά κατάλληλης δομής φιλοξενίας παιδιών, η οποία θα καλύπτει τις προδιαγραφές και τα πρότυπα λειτουργίας που προβλέπει η ισχύουσα νομοθεσία. Η νέα αυτή υποδομή θα συμβάλει καθοριστικά στη βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων, στη διευκόλυνση της καθημερινότητας των εργαζόμενων γονέων και στη συνολική αναβάθμιση των κοινωνικών υπηρεσιών του Δήμου.

δ) Στο προσεχές άμεσο διάστημα το Αυτοτελές Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος του Δήμου Κέας πέραν των συνήθων αντικειμένων αρμοδιότητάς, είναι επιφορτισμένο με το σχεδιασμό, προγραμματισμό, συντονισμό των τεχνικών έργων, τη μελέτη, εκτέλεση και συντήρηση των τεχνικών έργων που εκτελούνται σε όλο το εύρος του Δήμου. Το Τμήμα καταβάλλει καθημερινά κάθε δυνατή προσπάθεια προκειμένου να ανταπεξέλθει στις αυξημένες απαιτήσεις των καθηκόντων του.

ε) Για τη διεξαγωγή της διαδικασίας σύναψης, την εποπτεία και την επίβλεψη δημόσιας σύμβασης έργου ή μελέτης απαιτείται, η αρμόδια τεχνική υπηρεσία κάθε αναθέτουσας αρχής να διαθέτει ελάχιστη στελέχωση που περιλαμβάνει, ιδίως, τον ελάχιστο αριθμό προσωπικού της και τα προσόντα αυτών (ειδικότητες, εμπειρία κ.λπ.), να μπορεί να ανταποκριθεί επαρκώς στα/στις προς ανάθεση έργα/μελέτες, ανάλογα με την εκτιμώμενη αξία, το είδος, την κατηγορία τους, το μέγεθος και την πολυπλοκότητά τους.

στ) Σύμφωνα και με το σχετικό έγγραφο του Προϊσταμένου αυτού το Αυτοτελές Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος του Δήμου Κέας στην παρούσα χρονική στιγμή δε διαθέτει τεχνική επάρκεια λόγω υποστελέχωσης, προκειμένου να υποστηρίξει πλήρως τον Δήμο Κέας στην υλοποίηση νέων μελετών και στην ωρίμανση νέων έργων.

ζ) Κατά τις διατάξεις του άρθρου 44 του Ν.4412/2016, όπως αυτές ισχύουν, οι αναθέτουσες αρχές που κρίνουν ότι δεν διαθέτουν τεχνική επάρκεια ή η τεχνική τους επάρκεια είναι ελλιπής, μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις, κατά την έννοια της παρ. 6 του άρθρου 12, για τη διεξαγωγή της διαδικασίας σύναψης, την εποπτεία και την επίβλεψη δημόσιας σύμβασης έργου ή μελέτης με τα Δίκτυα Δήμων εφόσον οι εν λόγω φορείς διαθέτουν τεχνικές

υπηρεσίες με την απαιτούμενη τεχνική επάρκεια και κατά τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει για τη μελέτη και εκτέλεση έργων και προγραμμάτων ανάπτυξης μιας περιοχής, καθώς και για την παροχή υπηρεσιών και την υλοποίηση προμηθειών κάθε είδους, οι Ο.Τ.Α. μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις με τους φορείς των παρ. 1, 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 12 του Ν. 4412/2016. Επιπρόσθετα για την εκτέλεση των προγραμματικών συμβάσεων του παρόντος άρθρου και στο πλαίσιο των συμφωνούμενων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλόμενων, επιτρέπεται η απασχόληση προσωπικού του ενός συμβαλλόμενου στον άλλον, καθώς και η μεταξύ τους παραχώρηση χρήσης ακινήτων, εγκαταστάσεων, εξοπλισμού και μέσων.

η) Το Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής είναι Δίκτυο Δήμων του άρθρου 101 του Ν.3852/2010, αναθέτουσα αρχή, φορέας του άρθρου 12 του ν. 4412/2016, φορέας τοπικής αυτοδιοίκησης κατά τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν.4674/2020 και είναι αστική μη κερδοσκοπική εταιρεία και έχει ως βασικό στόχο την οικονομική και πολιτιστική ανάπτυξη των Νήσων Αττικής. Λειτουργεί υπέρ του δημοσίου συμφέροντος, συμπράττει από κοινού με τους ΟΤΑ της Περιφερειακής Ενότητας Νήσων της Αττικής στην υλοποίηση της αναπτυξιακής πολιτικής σε περιφερειακό ή και ευρύτερο χώρο, σύμφωνα με τις καταστατικές της προβλέψεις και έχει ως σκοπό ιδίως την επιστημονική, συμβουλευτική και τεχνική υποστήριξη των ΟΤΑ και των ενώσεών τους, την υποστήριξη και εφαρμογή της αναπτυξιακής πολιτικής των δήμων και των περιφερειών, την ωρίμανση έργων υποδομής και την υλοποίηση πολιτικών κοινωνικής συνοχής, ψηφιακής σύγκλισης και αειφόρου ανάπτυξης.

θ) Το Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων, σύμφωνα με τη βεβαίωση του Προϊσταμένου του, διαθέτει οργανωμένη τεχνική υπηρεσία καθώς και τεχνική και επιχειρησιακή ικανότητα. Διαθέτει επίσης τον απαιτούμενο σύγχρονο τεχνικό εξοπλισμό, τον κατάλληλο αριθμό και ειδικότητες τεχνικού προσωπικού και συνεργατών, σύμφωνα με την νομοθεσία που τη διέπει, προκειμένου να αναλάβει την ωρίμανση του έργου με τίτλο: «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΙΟΥΛΙΔΑΣ ΚΕΑΣ».

ι) Ο Δήμος Κέας συμβάλλεται με το Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής, με σκοπό την από κοινού συνεργασία των συμβαλλόμενων για την πράξη: «ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΙΟΥΛΙΔΑΣ ΚΕΑΣ» .

ια) Αναφορικά με το θεσμικό πλαίσιο της εν λόγω Προγραμματικής Σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρων 12 Ν.4412/2016 και του άρθρου 100 του Ν.3852/2010 όπως αυτά ισχύουν. Οι διατάξεις αυτές καθιερώνουν οριζόντια συνεργασία μεταξύ αναθετουσών αρχών με κοινό στόχο την επίτευξη της τεχνικής επάρκειας για την σύναψη και εκτέλεση της αναφερόμενης πράξης. ιβ) Με βάση τα παραπάνω ο Δήμος Κέας και το Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής προβαίνουν κατά τα ανωτέρω προβλεπόμενα στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης.

## **Άρθρο δεύτερο**

### **Αντικείμενο Προγραμματικής Σύμβασης**

α) Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η συνεργασία των συμβαλλόμενων με σκοπό την εκπόνηση των τεχνικών μελετών σε στάδιο μελέτης εφαρμογής (αρχιτεκτονική μελέτη, ηλεκτρομηχανολογική μελέτη, στατική μελέτη, γεωτεχνική μελέτη) για το έργο που αφορά στην ανέγερση του παιδικού σταθμού Ιουλίδας Κέας. Ο Δήμος Κέας, έχει ήδη εκπονήσει τις τεχνικές μελέτες σε στάδιο οριστικής μελέτης. Με σκοπό την ολοκλήρωση της διαδικασίας ωρίμανσης του έργου για τη δημοπράτησή του, απαιτείται η εκπόνηση των τεχνικών μελετών του έργου, σε στάδιο μελέτης εφαρμογής (αρχιτεκτονική μελέτη, ηλεκτρομηχανολογική μελέτη, στατική μελέτη, γεωτεχνική μελέτη). β) Ειδικότερα, για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης το Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής αναλαμβάνει να εκπονήσει τις απαιτούμενες μελέτες. γ) Η αναλυτική περιγραφή του φυσικού αντικείμενου της προγραμματικής Σύμβασης αποτυπώνεται στο παράρτημα Ι της παρούσης.

## **Άρθρο τρίτο**

### **Υποχρεώσεις, καθήκοντα και δικαιώματα συμβαλλόμενων**

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις, καθήκοντα και δικαιώματα:

α) Ο Δήμος Κέας αναλαμβάνει:

1. Να παρέχει όλα τα διαθέσιμα στοιχεία και να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικείμενου της παρούσας Σύμβασης.
2. Να παραλάβει τις θεωρημένες τεχνικές μελέτες που θα παραδοθούν από το Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής δια της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών.
3. Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα για την παρακολούθηση της υλοποίησης του φυσικού αντικείμενου και της πορείας αυτού, προκειμένου να διασφαλιστεί η αρτιότητα υλοποίησής του.

4. Να ολοκληρώνει την διεκπεραίωση όλων των θεμάτων (αναγκαίες οργανωτικές και διοικητικές ενέργειες, αντίστοιχες αποφάσεις σε συνεννόηση με τους αναγκαίους φορείς) που αφορούν την υλοποίηση της παρούσας.
5. Να προχωρήσει σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την λήψη αδειοδοτήσεων, όπου και όταν απαιτηθούν.
6. Να παρακολουθεί την πορεία εξέλιξης του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του έργου.
7. Να μεριμνά για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, όπου αυτό απαιτείται.
8. Να ορίσει τους εκπροσώπους της με τους αναπληρωτές τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 6.
9. Να καταβάλει εγκαίρως το ποσό συμμετοχής, όπως προβλέπεται στο άρθρο 4 της παρούσας για την υλοποίηση του αντικειμένου της Σύμβασης στο Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων.

β) Το Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής αναλαμβάνει:

1. Να εκπονήσει, να ελέγξει, να θεωρήσει και να παραδώσει στον Δήμο Κέας τις απαραίτητες τεχνικές μελέτες σε στάδιο μελέτης εφαρμογής, (αρχιτεκτονική μελέτη, ηλεκτρομηχανολογική μελέτη, στατική μελέτη, γεωτεχνική μελέτη) του έργου ανέγερσης παιδικού σταθμού, που απαιτούνται σύμφωνα με τις προβλεπόμενες διαδικασίες της παρούσας και σύμφωνα με τα οριζόμενα σε αυτή.
2. Να συγκεντρώσει, να οργανώσει και να παραδώσει στον Δήμο Κέας τα απαραίτητα στοιχεία και τεχνικά δεδομένα που απαιτούνται σύμφωνα με τις προβλεπόμενες διαδικασίες της παρούσας και σύμφωνα με τα οριζόμενα σε αυτή.
3. Να υποστηρίξει τον Δήμο Κέας στις απαραίτητες ενέργειες για την λήψη αδειοδοτήσεων, όπου και όποτε απαιτηθεί.
4. Να ορίσει τον εκπρόσωπό της με τον αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 6.
5. Να οργανώσει την υλοποίηση του αντικειμένου της Σύμβασης σε διαδικαστικό επίπεδο.
6. Να διαθέτει για το σκοπό αυτό το αναγκαίο προσωπικό προκειμένου να διασφαλιστεί η αρτιότητα για την ομαλή υλοποίηση και έγκαιρη ολοκλήρωση του έργου στις προβλεπόμενες ημερομηνίες, όποτε αυτό κριθεί απαραίτητο.
7. Να παρέχει αναλυτική ενημέρωση, σε όλες τις φάσεις υλοποίησης της παρούσας, των μελών της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και των εμπλεκόμενων αρμόδιων φορέων για την πορεία του, όποτε αυτό της ζητηθεί.
8. Να διαθέτει τον αναγκαίο χώρο, που χρειάζεται, καθώς και την παροχή υπηρεσιών από τα διαθέσιμα στελέχη της στα γραφεία των υπηρεσιών που σχετίζονται με την υλοποίηση του έργου.

#### **Άρθρο τέταρτο**

##### **Προϋπολογισμός και πόροι προγράμματος**

1. Ο προϋπολογισμός για την υλοποίηση του αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται αρχικά στο ποσό 34.174,40 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α..

2. Ο προϋπολογισμός των επιμέρους εργασιών αποτυπώνεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

3. Οι πόροι για την υλοποίηση της προγραμματικής Σύμβασης θα προέρχονται και θα εκταμιεύονται από τον Δήμο Κέας ο οποίος θα διαθέσει και θα συνεισφέρει το ποσό των 34.174,40 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. σε βάρος της πίστωσης Κ.Α ..... “Προγραμματική σύμβαση για την εκπόνηση Μελέτη εφαρμογής για την “Ανέγερση Νέου Παιδικού Σταθμού Δήμου Κέας” ποσού 7.040€ και σε βάρος της πίστωσης Κ.Α ..... “Μελέτη εφαρμογής για την “Ανέγερση Νέου Παιδικού Σταθμού Δήμου Κέας” ποσού 50.000€

4. Το ποσό του Δήμου Κέας θα εκταμιεύεται προς το Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής, τμηματικά και αναλογικά της προόδου του φυσικού αντικειμένου των εργασιών της σύμβασης μετά την διαπίστωση, παραλαβή και την πιστοποίηση αυτών από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, με εξαίρεση τις έκτακτες ανάγκες που μπορεί να προκύψουν, επαρκώς αιτιολογημένες από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης.

5. Το ποσό που θα συνεισφέρει το Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής θα διατεθεί με την ολοκλήρωση του φυσικού αντικειμένου της παρούσας.



## **Άρθρο πέμπτο**

### **Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης**

- Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του φυσικού αντικείμενου της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αφορά σε χρονικό διάστημα δύο (2) μηνών, από την υπογραφή της, ήτοι .../.../2025 έως .../.../2025 και παρουσιάζεται αναλυτικά στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.
- Το χρονοδιάγραμμα μπορεί να τροποποιείται με απόφαση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης ανάλογα με την πορεία του φυσικού αντικείμενου της Προγραμματικής Σύμβασης.
- Με απόφαση των αρμοδίων οργάνων των μερών κατόπιν σχετικής εισήγησης της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί να δίδεται παράταση της σύμβασης.

## **Άρθρο έκτο**

### **Κοινή επιτροπή παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης**

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης συστήνεται Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης, με έδρα την Ιουλίδα Κέας.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από τους:

- κ. ...., Δήμου Κέας, με αναπληρωτή/τρια τον/ην κ. ...., εκπρόσωπο Δήμου Κέας,
- κ. ...., Δήμου Κέας, με αναπληρωτή/τρια τον/ην κ. ...., εκπρόσωπο Δήμου Κέας,
- κ. ...., εκπρόσωπο του Δικτύου Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων, με αναπληρωτή τον κ. ....

Την γραμματειακή υποστήριξη της Επιτροπής, αναλαμβάνει το «Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής».

α) Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής είναι η παρακολούθηση της τήρησης των όρων της προγραμματικής σύμβασης, υποβοήθηση της υλοποίησης του αντικείμενου αυτής, η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών, σχετικής με την ερμηνεία των όρων ή τον τρόπο εφαρμογής και η διαπίστωση της εκπλήρωσης των καθηκόντων των συμβαλλομένων.

β) Η επιτροπή πιστοποιεί τη πρόοδο του φυσικού αντικείμενου της Σύμβασης δια των παραδοτέων, παραλαμβάνει αυτά και εγκρίνει τις σχετικές εκταμιεύσεις προς το Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής.

γ) Η επιτροπή αποφασίζει για τυχόν τροποποιήσεις του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης των αντικειμένων της σύμβασης, ανάλογα με την πορεία υλοποίησης.

δ) Η επιτροπή εισηγείται προς τα αρμόδια όργανα των μερών για την παράταση της χρονικής διάρκειας της Προγραμματικής Σύμβασης, σύμφωνα με τους όρους αυτής, με αιτιολογημένη και γραπτή απόφαση της.

ε) Πρόεδρος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης ορίζεται εκπρόσωπος του Δήμου Κέας. Ο Πρόεδρος έχει την ευθύνη σύγκλησης των συνεδριάσεων της Επιτροπής Παρακολούθησης καθώς και της υλοποίησης των αποφάσεων αυτής.

στ) Στην πρόσκληση της συνεδρίασης, γράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης και ειδοποιούνται τα μέλη έγκαιρα με τον προσφορότερο τρόπο. Συγχρόνως, μαζί με την πρόσκληση αποστέλλεται κάθε αναγκαίο πληροφοριακό υλικό για ενημέρωση των μελών.

ζ) Σε περίπτωση κωλύματος τακτικού μέλους της Επιτροπής να συμμετέχει, ειδοποιεί με ευθύνη του το νόμιμο αναπληρωτή του.

η) Η Κοινή Επιτροπή στο διάστημα υλοποίησης του αντικείμενου της Σύμβασης θα συνεδριάσει τέσσερις φορές τουλάχιστον ή οποτεδήποτε ζητηθεί από οποιοδήποτε μέλος αυτής, για την παρακολούθηση της πορείας υλοποίησης και παραλαβή του φυσικού αντικείμενου του έργου.

θ) Τα συμβαλλόμενα μέρη διατηρούν το δικαίωμα αλλαγής του εκπροσώπου τους στην Επιτροπή. Στην περίπτωση αυτή οφείλουν έγκαιρα να γνωστοποιήσουν την αλλαγή αυτή εγγράφως στα λοιπά συμβαλλόμενα μέρη.

ι) Η επιτροπή βρίσκεται σε απαρτία όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της και συνεδριάζει δια ζώσης στα γραφεία του Δήμου Κέας στην Ιουλίδα Κέας, Τ.Κ. 84002. Η συνεδρίαση της Επιτροπής μπορεί να διεξαχθεί με τηλεδιάσκεψη και δια περιφοράς ως προς ορισμένα ή προς όλα τα μέλη μετά από σχετική ενημέρωση.

## **Άρθρο έβδομο**

### **Αντισυμβατική συμπεριφορά – συνέπειες**

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

## **Άρθρο όγδοο**

### **Ευθύνη φορέα υλοποίησης**

Ο Φορέας Υλοποίησης, η τεχνική υπηρεσία του Δίκτυου Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής ως μέρος της τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Κέας ευθύνεται καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας προγραμματικής σύμβασης έναντι του Κυρίου του Έργου, Δήμου Κέας, για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων του. Έναντι των τρίτων ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται εις ολόκληρο από κοινού με τον Κύριο του Έργου.

## **Άρθρο ένατο**

### **Τελικές διατάξεις**

1. Καμία τροποποίηση της προγραμματικής Σύμβασης ή επέκταση της, λόγω ανάγκης εκτέλεσης συμπληρωματικών εργασιών δεν αναγνωρίζεται χωρίς απόφαση των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων κατόπιν σχετικής εισήγησης της Κοινής Επιτροπής.

2. Η για οποιαδήποτε λόγο ή αιτία μη άσκηση των δικαιωμάτων ή παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική Σύμβαση ή καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η Σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών, από δικαιώματα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την παρούσα.

3. Σε περίπτωση αναιτιολόγητης καθυστέρησης στην παράδοση του φυσικού αντικείμενου της Σύμβασης που θα ανατίθεται κατά περίπτωση και θα αναλαμβάνει το Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής, πάνω από 30 εργάσιμες μέρες από τους χρόνους που τέθηκαν συνολικά, είναι δυνατόν να ζητηθεί από το Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής να καταβάλλει για κάθε ημέρα πρόσθετης καθυστέρησης και μέχρι και 30 ημέρες, ποινική ρήτρα ίση με το δύο τοις χιλίοις (2%) της συμβατικής αμοιβής και μέχρι συνολικού ποσού που αντιστοιχεί ποσοστιαία στο 6% της συμβατικής αμοιβής αυτού.

4. Αντίστοιχα, ο συμβαλλόμενος που έχει την ευθύνη της οικονομικής διαχείρισης και καταβολής των αναγκαίων πόρων, οφείλει να προβαίνει άμεσα και ανελλιπώς στις χρηματοδοτήσεις όπως ορίστηκαν κατά συγκεκριμένες φάσεις (άρθρο 4 της παρούσας Σύμβασης). Παρομοίως καθυστέρηση πληρωμής 30 ημερών μετά την έγκριση πληρωμής από την Κοινή Επιτροπή (Κ.Ε.), αποτελεί αιτία για αναστολή εργασιών και καταβολή τόκων υπερημερίας με ημερομηνία έναρξης 60 ημέρες μετά την εγκριτική απόφαση πληρωμής από την Κ.Ε. της Σύμβασης. Κατά την περίπτωση αυτή, αυτοδικαίως, χορηγείται ισόχρονη παράταση στην υλοποίηση του αντικείμενου της Σύμβασης, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

5. Η Κ.Ε. Παρακολούθησης της Σύμβασης αποφαινεται, κατόπιν σχετικής αίτησης του Δικτύου Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής, για την αναγνώριση αποζημίωσης για τυχόν θετικές ζημιές, μη οφειλόμενες σε δική της υπαιτιότητα.

6. Σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης, το Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής είναι υποχρεωμένη να παραδώσει όλα τα στοιχεία που έχει στη διάθεσή της και αφορούν στο αντικείμενο που έχει αναλάβει, τα οποία αποτελούν πνευματική ιδιοκτησία του Δήμου Κέας.

7. Ταυτόχρονα ο συμβαλλόμενος που είναι υπεύθυνος για την οικονομική διαχείριση και καταβολή των αναγκαίων πόρων υποχρεούται να της καταβάλει το ποσό που αντιστοιχεί στις υπηρεσίες που προσέφερε, συμψηφίζοντάς το με τα ποσά που έχει ήδη καταβάλει και καμία περαιτέρω απαίτηση δεν προκύπτει.

8. Στο πλαίσιο της παρούσας σύμβασης και καθ' όλη τη διάρκειά της η συλλογή και επεξεργασία τυχόν προσωπικών δεδομένων κατά τα ανωτέρω γίνεται σύμφωνα με τη σχετική ισχύουσα ελληνική και ευρωπαϊκή νομοθεσία περί προστασίας προσωπικών δεδομένων και διασφάλισης του απορρήτου των επικοινωνιών, ως κάθε φορά ισχύει.

9. Οποιοδήποτε έγγραφο ή υλικό που αποκτάται, συγκεντρώνεται ή καταρτίζεται από το Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής κατά την εκτέλεση της παρούσας, όπως διαγράμματα, σχέδια, προδιαγραφές, στατιστικά στοιχεία κτλ. είναι εμπιστευτικά και ανήκουν στην απόλυτη ιδιοκτησία του Κυρίου του Έργου. Το Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής παραδίδει, με την ολοκλήρωση της παρούσας, όλα τα ανωτέρω έγγραφα και στοιχεία στον Κύριο του Έργου. Το Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής δύναται να κρατά αντίγραφα των ανωτέρω, αλλά δεν επιτρέπεται να τα χρησιμοποιεί για σκοπούς άλλους από αυτούς της παρούσας, χωρίς την προηγούμενη γραπτή συναίνεση του Κυρίου του Έργου.

10. Πριν την διενέργεια τυχόν πράξεων και ενεργειών της νέας τεχνικής υπηρεσίας, οι οποίες δεν περιγράφονται ρητώς στην παρούσα και συντρέχει σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις υπέρ του κυρίου του έργου τεκμήριο αρμοδιότητας η οποία δεν έχει μεταβιβαστεί δια της παρούσας, απαιτείται η προηγούμενη έγκριση αυτού (οικοδομικές άδειες, απαλλοτριώσεις, τακτοποιήσεις κτλ.).

11. Η διαδικασία καταγγελίας της Σύμβασης προϋποθέτει την έγγραφη ειδοποίηση του συμβαλλόμενου ώστε να απαντήσει εγγράφως και σε εύλογο χρονικό διάστημα, το οποίο δεν μπορεί να υπερβαίνει τις 20 ημέρες από την παραλαβή τη έγγραφης ειδοποίησης.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε δύο (2) πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από ένα (1).

Τα συμβαλλόμενα μέρη

Για τον Δήμο Κέας

Για το «Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων Περιφερειακής  
Ενότητας Νήσων Αττικής»

Η Δήμαρχος  
Ειρήνη Βελισσαροπούλου

Ο Διαχειριστής  
Μαρίνης Μπερέτσος

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

### Φυσικό Αντικείμενο

Ο Δήμος Κέας, στοχεύει στην υλοποίηση του έργου κατασκευής νέου παιδικού σταθμού σε δημοτικό γήπεδο στην Ιουλίδα Κέας.

Το γήπεδο βρίσκεται στον οικισμό Ιουλίδα, εντός της Ζώνης Β' Αρχαιολογικού χώρου Ιουλίδας.

Σύμφωνα με τις οριστικές μελέτες του έργου που έχουν ήδη εκπονηθεί, το έργο θα αφορά στην ανέγερση παιδικού σταθμού δυναμικότητας 27 παιδιών, έργου μείζονος σημασίας για την κοινότητα της Κέας, και επιπροσθέτως πρόκειται να αποτελέσει τον πρώτο ιδιόκτητο παιδικό σταθμό της νήσου, αφού δεν υπάρχει σήμερα υφιστάμενος ιδιόκτητος.

Η ανέγερση του παιδικού σταθμού στη συγκεκριμένη τοποθεσία εντός αγροτεμαχίου επιφανείας 4.180 τ.μ.

Συγκεκριμένα, σύμφωνα με τις οριστικές τεχνικές μελέτες του έργου πρόκειται να κατασκευαστεί ισόγειο κτίριο +284,00μ. (+0,00μ) στον άξονα Βορά-Νότου συνολικής επιφάνειας 189,85 τ.μ.

Στην στάθμη +284,00 τοποθετούνται οι εξής χώροι:

- Χώρο εισόδου E=14,52τμ
- WC ΑΜΕΑ E=5,61
- Αίθουσα ύπνου E=44,57τμ
- Αίθουσα απασχόλησης παιδιών E=53,45τμ
- W.C. λουτρό παιδιών E=12,26τμ
- Κουζίνα E=8,30τμ

Στη στάθμη +285,00 τοποθετούνται οι εξής χώροι:

- Αποθήκη τροφίμων E=4,62τμ
- Γραφείο διεύθυνσης E=7,01τμ
- Χώρο πλυντηρίου-ακαθάρτων E=13,29τμ
- Γενική αποθήκη E=3,22τμ
- W.C. προσωπικού E=6,01τμ

Στο ίδιο επίπεδο με τον περιβάλλοντα χώρο τοποθετείται το προαύλιο του παιδικού σταθμού E=128,67τμ

Η κατασκευή του κτιρίου πραγματοποιείται από οπλισμένο σκυρόδεμα και φέρουσα τοιχοποιία από λιθοδομή.

Για την ολοκλήρωση της διαδικασίας ωρίμανσης του έργου, με σκοπό τη δημοπράτησή του, απαιτείται να εκπονηθούν οι τεχνικές μελέτες του έργου σε στάδιο μελέτης εφαρμογής.

### Απαιτούμενες μελέτες (σε στάδιο μελέτης εφαρμογής):

1. Αρχιτεκτονική μελέτη
2. Στατική μελέτη
3. Ηλεκτρομηχανολογική μελέτη
4. Γεωτεχνική μελέτη

### Κόστος

Ο συνολικός προϋπολογισμός ανέρχεται στο ποσό των **34.174,40 € € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α** σύμφωνα με τους ανθρωπομήνες που θα δαπανηθούν όπως παρουσιάζεται παρακάτω.

| ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΙΟΥΛΙΔΑΣ ΚΕΑΣ |               |                    |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------|
| ΕΝΕΡΓΕΙΑ                                                                   |               | Κόστος             |
| ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ                                                       |               | 9.000,00 €         |
| ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ                                                             |               | 7.000,00 €         |
| ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ                                                 |               | 5.000,00 €         |
| ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ                                                          |               | 5.000,00 €         |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>                                                              |               | <b>26.000,00 €</b> |
| <b>ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ 5,6% ΕΠΙ ΤΟΥ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ</b>          |               | <b>1.560,00 €</b>  |
| <b>ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ</b>                                                     |               | <b>27.560,00 €</b> |
| <b>ΦΠΑ</b>                                                                 | <b>24,00%</b> | <b>6.614,40 €</b>  |
| <b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>                                                       |               | <b>34.174,40 €</b> |

## Ανάλυση Κόστους

Η υλοποίηση του αντικειμένου της Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί μια συνάρτηση της συνολικής δαπάνης, των ανθρωπομηνών εργασίας του κατάλληλου σε ειδικότητες και απαραίτητου σε αριθμό απασχολούμενου τεχνικού και διοικητικού προσωπικού, που εργάζεται κάτω από τις οδηγίες του φορέα και του συνολικού χρονοδιαγράμματος με απόλυτα σταθερού του πρώτου και ανώτατου ορίου του τελευταίου. Η βάση εκτίμησης της συνολικής διάρκειας της Προγραμματικής Σύμβασης είναι οι ανθρωπομήνες που απαιτούνται. Η αμοιβή του προσωπικού, καθορίζεται με βάση τις χρονικές απαιτήσεις για την ολοκλήρωση του παρεχόμενου έργου και δεν είναι σημαντικά διαφορετική από αυτή που έχει ο φορέας για το προσωπικό του το οποίο εκτελεί παρόμοια καθήκοντα ή αν δεν έχει τέτοιο προσωπικό, από αυτή που απαντάται στην αγορά για παρόμοια απασχόληση, προσόντα και εμπειρία. Η αμοιβή του προσωπικού πρέπει να συνδέεται άρρηκτα με τα στάδια υλοποίησης της παρούσης. Για τον προσδιορισμό του κόστους, έχει προσεγγιστεί η συσχέτιση της απασχόλησης και του αριθμού των στελεχών (ομάδες έργου) με την προεκτιμώμενη απαίτηση εργασίας ανά κατηγορία εργασίας και την ειδικότητα του κάθε στελέχους πλέον των έμμεσων δαπανών που υπολογίζονται με την εφαρμογή σταθερού ποσοστού έως 25% επί του συνόλου των άμεσων δαπανών προσωπικού, αφαιρουμένων των δαπανών υπεργολαβίας (έμμεσες δαπάνες είναι οι δαπάνες που δεν συνδέονται ή που δεν μπορούν να συνδεθούν άμεσα με μία συγκεκριμένη δραστηριότητα του εν λόγω φορέα. Επίσης εφαρμόζεται ποσοστό 6% επί του συνόλου των δαπανών που αφορούν λειτουργικές δαπάνες που είναι σε ευθεία σχέση με την Προγραμματική Σύμβαση και αφορούν έξοδα έδρας, δαπάνες για γραφική ύλη, φωτοτυπίες, τηλέφωνο, θέρμανση, μετακινήσεις επιστημονικού προσωπικού κ.α. Οι δαπάνες αυτές περιλαμβάνουν τις διοικητικές δαπάνες, για τις οποίες είναι δύσκολο να καθοριστεί με ακρίβεια το ποσό που αντιστοιχεί σε μία συγκεκριμένη δραστηριότητα (διοικητικές δαπάνες / δαπάνες προσωπικού, όπως: δαπάνες διαχείρισης, δαπάνες πρόσληψης, δαπάνες για τον(-η) λογιστή(-ίστρια) ή τον(-ην) καθαριστή(-ίστρια) κ.λπ.· δαπάνες για τηλέφωνο, νερό ή ηλεκτρικό ρεύμα κ.ο.κ.]. των άμεσων δαπανών προσωπικού, χωρίς να υπάρχει απαίτηση να γίνει υπολογισμός για τον προσδιορισμό του εφαρμοζόμενου ποσοστού κατ' ανάλογη εφαρμογή των Ευρωπαϊκών Κανονισμών υλοποίησης αναπτυξιακών προγραμμάτων. Οι ανωτέρω δαπάνες θα καταβάλλονται εν συνόλω (άμεσες και έμμεσες) σύμφωνα με τα οριζόμενα στην προγραμματική σύμβαση.

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ II

### Χρονοδιάγραμμα

| ΕΝΕΡΓΕΙΑ             | ΜΗΝΑΣ |   |
|----------------------|-------|---|
| ΩΡΙΜΑΝΣΗ ΕΡΓΟΥ       | 1     | 2 |
| ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ |       |   |
| ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ       |       |   |
| Η/Μ ΜΕΛΕΤΗ           |       |   |

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό : 147/2025

**ΘΕΜΑ 5° : Αποδοχή χρηματοδότησης ποσού 1.450.800 € (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) της Πράξης Βελτίωση υφιστάμενης οδού Κορησσίας - Ξύλων Δήμου Κέας» με Κωδικό ΟΠΣ 5226549 στο «ΤΠΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ 2021-2025» και στον Άξονα Προτεραιότητας «Οδικές υποδομές».**

Ο αντιπρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής εισηγούμενος το 5° θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής:

«Με την υπ. αριθμ. 48171/10.09.2025 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ με θέμα «Ένταξη της Πράξης «Βελτίωση υφιστάμενης οδού Κορησσίας- Ξύλων Δήμου Κέας», ενημερωθήκαμε για την Ένταξη της Πράξης «Βελτίωση υφιστάμενης οδού Κορησσίας - Ξύλων Δήμου Κέας» με Κωδικό ΟΠΣ 5226549 στο «ΤΠΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ 2021-2025» και στον Άξονα Προτεραιότητας «Οδικές υποδομές»

Η Πράξη χρηματοδοτείται από το Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης (ΕΠΑ).

#### **Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΑΞΗΣ**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| <b>Κωδικός Πράξης/MIS (ΟΠΣ):</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>5226549</b>    |
| <b>Δικαιούχος:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>ΔΗΜΟΣ ΚΕΑΣ</b> |
| <b>Κωδικός Δικαιούχου:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>40129009</b>   |
| <b>Φυσικό αντικείμενο της πράξης:</b><br>Το φυσικό αντικείμενο της πράξης αφορά στη βελτίωση της υφιστάμενης οδού Κορησσίας- Ξύλων μήκους 4.776 μ. Η υφιστάμενη οδός συνολικού μήκους 4.776 μ. αποτελεί διαχρονική εξέλιξη παλαιάς ημιονικής οδού ( στενής ) η οποία υπέστη βελτιώσεις για να εξυπηρετήσει τις ανάγκες των νέων μέσων μεταφοράς. Σε διάφορα χρονικά διαστήματα έχουν γίνει αποσπασματικές εργασίες βελτίωσης του οδοστρώματος. Σήμερα η οδός αυτή είναι σχεδόν στο σύνολό της χωματόδρομος, κυκλοφορείται από αυτοκίνητα σε όλο το μήκος της και εμφανίζει αξιόλογο κυκλοφοριακό φόρτο, ιδιαίτερα κατά τους θερινούς μήνες, αφού εξυπηρετεί αρκετές οικισμένες περιοχές. Οι κύριες εργασίες βελτίωσης θα πραγματοποιηθούν στο υφιστάμενο πλάτος της οδού, δε θα απαιτηθούν απαλλοτριώσεις ή άλλου είδους επεμβάσεις εκτός αυτού και θα αφορούν στη βελτίωση των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της οδού και στην ασφαλή στρωση της οδού. Τα προς βελτίωση χαρακτηριστικά της οδού είναι τα ακόλουθα :<br><ol style="list-style-type: none"><li>1. Το πλάτος του οδοστρώματος. Το σημερινό πλάτος του οδοστρώματος είναι μεταβλητό και κυμαίνεται από 8,0 μ. ή και περισσότερο έως 6,0 μ. Όπου το πλάτος είναι ικανοποιητικό υπάρχουν δύο λωρίδες κυκλοφορίας και τα οχήματα μπορούν και διασταυρώνονται με ασφάλεια. Στα τμήματα όπου το πλάτος του οδοστρώματος είναι ανεπαρκές, η διασταύρωση των οχημάτων γίνεται με δυσκολία και χωρίς ασφάλεια. Από τα πιο πάνω προκύπτει ότι το οδόστρωμα της οδού πρέπει να αποκτήσει ενιαίο πλάτος με μία λωρίδα κυκλοφορίας ανά κατεύθυνση.</li><li>2. Καμπύλες στροφής με μικρή ακτίνα. Γενικά οι ακτίνες καμπυλότητας είναι ικανοποιητικές. Σε κάποιες θέσεις οι ακτίνες στροφής επιδέχονται βελτίωση για την αύξηση της ασφάλειας της οδού.</li><li>3. Κατά μήκος κλίσεις. Επειδή πρόκειται για βελτίωση υφιστάμενης οδού η οποία έχει παρόδιες εξυπηρετήσεις, τα περιθώρια διόρθωσης των κατά μήκος κλίσεων με την κατασκευή μεγάλων ορυγμάτων και επιχωμάτων είναι γενικώς μικρά. Για τον λόγο αυτό οι προτεινόμενες επεμβάσεις στην υφιστάμενη μηκοτομή είναι πολύ περιορισμένες.</li></ol><br>Σημειώνεται ότι από την Χ.Θ. 1+750,0 έως την Χ.Θ. 2+000 η υφιστάμενη οδός διέρχεται από κηρυγμένη αρχαιολογική ζώνη Α' στην οποία δεν επιτρέπονται οποιεσδήποτε επεμβάσεις. Το τμήμα αυτό της οδού, μήκους 250,0 μ. παραμένει στην ανασφάλτωτο. Η κατάσταση του υφιστάμενου οδοστρώματος στο συγκεκριμένο τμήμα είναι γενικά καλή. |                   |

**Παραδοτέα πράξης:**

Τα παραδοτέα της πράξης θα είναι:

- Ασφαλτοστρωμένη οδός πλάτους οδοστρώματος 6,50 μ, με οχετούς απορροής ομβρίων υδάτων

**ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΚΡΟΩΝ**

| ΚΩΔΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗ | ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΔΕΙΚΤΗ                                                       | ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ | ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ | ΤΙΜΗ ΣΤΟΧΟΣ |
|----------------|-----------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------|-------------|
| CO14           | Οδικό δίκτυο: Συνολικό μήκος ανακατασκευασμένων ή αναβαθμισμένων οδών | Χιλιόμετρα      | Δεν εφαρμόζεται       | 4,77        |

**ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ**

Η ημερομηνία έναρξης της Πράξης ορίζεται η **01/10/2025**.

Η ημερομηνία λήξης της Πράξης ορίζεται η **30/09/2027**.

Η προθεσμία επιλεξιμότητας δαπανών για το ΕΠΑ 2021-2025 είναι η 31/12/2025.

Η ανάληψη της νομικής δέσμευσης όλων των υποέργων της πράξης πραγματοποιείται έως **09/09/2026**

**ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΠΡΑΞΗΣ**

|                                              |              |
|----------------------------------------------|--------------|
| ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ (ΠΔΕ)                | 1.450.800,00 |
| ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ και ΔΑΠΑΝΕΣ ΕΚΤΟΣ ΠΔΕ     | 0,00         |
| ΜΗ ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ               | 0,00         |
| ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΑΞΗΣ                       | 1.450.800,00 |
| ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΛΕΞΙΜΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ ΠΡΑΞΗΣ ΕΠΑ | 1.450.800,00 |

## Β. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

**Η δημόσια δαπάνη της πράξης που προτείνεται για εγγραφή στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων ανέρχεται σε 1.450.800,00 €**

Η δημόσια δαπάνη της πράξης επιμερίζεται ως ακολούθως:

| ΣΥΛΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΠΟΥ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΟΥΝ/ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΑΝ ΤΗΝ ΠΡΑΞΗ |                                           |                  |                                                                                   |                          |               |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------|
| ΚΩΔ. ΣΑ                                                         | ΚΩΔ. ΠΡΑΞΗΣ ΣΑ<br>(ΚΩΔΙΚΟΣ<br>ΕΝΑΡΙΘΜΟΥ)* | ΠΡΟΤΑΣΗ ΕΓΓΡΑΦΗΣ | ΕΝΕΡΓΟΣ<br>ΕΝΑΡΙΘΜΟΣ<br><br>(που<br>συνεχίζει<br>να<br>πληρώνε<br>ι την<br>πράξη) | ΜΗ ΕΠΙΛΕΞΙΜΟΣ<br><br>Π/Υ | ΣΥΝΟΛΟ<br>Π/Υ |
| NA455                                                           | 2025NA45500002                            | Νέο Έργο ΠΔΕ     | ΝΑΙ                                                                               | 0,00                     | 1.450.800,00  |

\* Ο κωδικός εναρίθμου τίθεται σε ισχύ μετά την έγκριση της ΣΑ από τον Υπουργό.

Το επιλέξιμο ποσό της δημόσιας δαπάνης, το οποίο προτείνεται για εγγραφή στο ΕΠΑ ανέρχεται σε **1.450.800,00 €**.

## Γ. ΟΡΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Ο δικαιούχος υποχρεούται να τηρήσει τους όρους της απόφασης ένταξης και να υλοποιήσει την πράξη, σύμφωνα με τους όρους και τον χρονικό προγραμματισμό αυτής, καθώς και να τηρήσει τις υποχρεώσεις που παρατίθενται στο συνημμένο Παράρτημα Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης ένταξης.

Σε περίπτωση που η υλοποίηση της πράξης αποκλίνει από τους όρους της απόφασης ένταξης, η ΔΑ / ο ΕΦ επανεξετάζει την πράξη και μπορεί να προβεί στην ανάκληση της απόφασης ένταξής της.

Κατόπιν των ανωτέρω προτείνεται:

1. Αποδοχή χρηματοδότησης ποσού 1.450.800€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) της Πράξης " Βελτίωση υφιστάμενης οδού Κορησσίας - Ξύλων Δήμου Κέας» με Κωδικό ΟΠΣ 5226549 στο «ΤΠΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ 2021-2025» και στον Άξονα Προτεραιότητας «Οδικές υποδομές».
2. Αποδοχή των όρων της υπ. αριθμ. 48171/10.09.2025 απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Εσωτερικών με θέμα «Ένταξη της Πράξης «Βελτίωση υφιστάμενης οδού Κορησσίας- Ξύλων Δήμου Κέας», ενημερωθήκαμε για την Ένταξη της Πράξης «Βελτίωση υφιστάμενης οδού



Κορησσίας- Ξύλων Δήμου Κέας» με Κωδικό ΟΠΣ 5226549 στο «ΤΠΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ 2021-2025» και στον Άξονα Προτεραιότητας «Οδικές υποδομές».

**3.** Να εξουσιοδοτηθεί η δήμαρχος να προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την υλοποίηση της υποβολής της Πράξης «Βελτίωση υφιστάμενης οδού Κορησσίας - Ξύλων Δήμου Κέας».

Καλείται η Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά

Η Δημοτική Επιτροπή, λαμβάνοντας υπόψη 48171/10.09.2025 απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Εσωτερικών με θέμα «Ένταξη της Πράξης «Βελτίωση υφιστάμενης οδού Κορησσίας - Ξύλων Δήμου Κέας», ενημερωθήκαμε για την Ένταξη της Πράξης «Βελτίωση υφιστάμενης οδού Κορησσίας - Ξύλων Δήμου Κέας» με Κωδικό ΟΠΣ 5226549 στο «ΤΠΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ 2021-2025» και στον Άξονα Προτεραιότητας «Οδικές υποδομές», τις ανωτέρω αναφερόμενες διατάξεις και την εισήγηση της Δημάρχου

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**1.** Αποδέχεται τη χρηματοδότηση ποσού 1.450.800€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) της Πράξης “Βελτίωση υφιστάμενης οδού Κορησσίας - Ξύλων Δήμου Κέας” με Κωδικό ΟΠΣ 5226549 στο «ΤΠΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ 2021-2025» και στον Άξονα Προτεραιότητας «Οδικές υποδομές».

**2.** Αποδέχεται τους όρους της υπ. αριθμ. 48171/10.09.2025 απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Εσωτερικών με θέμα «Ένταξη της Πράξης «Βελτίωση υφιστάμενης οδού Κορησσίας - Ξύλων Δήμου Κέας», ενημερωθήκαμε για την Ένταξη της Πράξης «Βελτίωση υφιστάμενης οδού Κορησσίας - Ξύλων Δήμου Κέας» με Κωδικό ΟΠΣ 5226549 στο «ΤΠΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ 2021-2025» και στον Άξονα Προτεραιότητας «Οδικές υποδομές».

**3.** Εξουσιοδοτεί τη Δήμαρχο να προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την υλοποίηση της υποβολής της Πράξης «Βελτίωση υφιστάμενης οδού Κορησσίας - Ξύλων Δήμου Κέας».

**Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό : 148/2025**

## **ΘΕΜΑ 6ο : Έγκριση οδοιπορικών εξόδων για την μετακίνηση εκτός έδρας δημοτικού συμβούλου.**

Ο αντιπρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής εισηγούμενος το 6<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης αναφέρει τα εξής :

«Σύμφωνα με την παρ. δ' του άρθρου 3 του Ν. 4623/2019 η οικονομική επιτροπή αποφασίζει για την έγκριση της αποζημίωσης των δαπανών μετακίνησης του Δημάρχου, των Αντιδημάρχων και των Δημοτικών Συμβούλων, εκτός της έδρας του Δήμου για εκτέλεση υπηρεσίας. Σε κατεπείγουσες περιπτώσεις επιτρέπεται να μετακινηθεί εκτός έδρας ο Δήμαρχος, ο Αντιδήμαρχος ή μέλος του Δημοτικού Συμβουλίου χωρίς προηγούμενη απόφαση της οικονομικής επιτροπής. Στις περιπτώσεις αυτές η επιτροπή αποφασίζει χωρίς καθυστέρηση αν η μετακίνηση ήταν επιβεβλημένη ή όχι».

Σύμφωνα με το άρθρο 26 παρ.1 ν.5056/23 "...Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, η οικονομική επιτροπή, η επιτροπή ποιότητας ζωής και η εκτελεστική επιτροπή των δήμων καταργούνται και τις αρμοδιότητές τους ασκεί η δημοτική επιτροπή ...".

Το υπ' αριθμ. ME 90780 μηχανήματος έργου μάρκας PIAGGIO του Δήμου Κέας, βρίσκεται στην Αθήνα, σε συνεργείο με την επωνυμία ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΤΟΥΜΠΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΙΚΕ, για εργασίες επισκευής της υπερκατασκευής του, κατόπιν της υπ' αριθμ. 474/21-07-2025\_6ΧΔ9ΩΕΔ-ΟΒΡ\_25AWRD017258474 απόφασης απευθείας ανάθεσης της δημάρχου.

Καθώς οι εργασίες έχουν ολοκληρωθεί, ο δημοτικός σύμβουλος και αντιδήμαρχος Κέας κ.Αντώνης Λουρής θα μεταβεί στην Αθήνα, προκειμένου να παραλάβει το όχημα και να μεριμνήσει για την επιστροφή του στην Κέα.

Ο Δήμος θα καλύψει τα αντίστοιχα έξοδα της επιστροφής.

### **Δαπάνες :**

#### **ΕΙΣΗΤΗΡΙΑ (Ακτοπλοϊκά)**

**Για το ME 90780 μηχανήματος έργου**

Λαύριο – Κέα : 50,00€

#### **Ατομικά εισιτήρια**

Λαύριο – Κέα : 14,00€

**ΚΟΣΤΟΣ ΔΙΟΔΙΩΝ : 3,00 €**

**ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΤΑΚΙΝΗΣΗΣ : 67,00 €**

Σύμφωνα με τα ανωτέρω εισηγούμαι την έγκριση της μετακίνησης του δημοτικού συμβούλου και αντιδημάρχου κ. Αντωνίου Λουρή, όπως αναφέρονται ανωτέρω και την έγκριση των δαπανών μετακίνησης, όπως αναλύονται στην παρούσα. Η δαπάνη θα βαρύνει τον Κ.Α. 00.6421 «Οδοιπορικά έξοδα και αποζημίωση μετακινούμενων αιρετών».

Στη συνέχεια η Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά

1. Η δημοτική επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση της Προέδρου και

2. Την παρ. 2 του άρθρου 10 της υποπαρ.Δ9 της παρ. Δ΄ του άρθρου 2 του Ν.4336/2015 (Α΄94) περί των εξόδων διανυκτέρευσης μετακινούμενων αιρετών και λοιπών

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει τη δαπάνη (εισιτήρια ακτοπλοϊκά, κόστος διοδίων) για τη μετακίνηση του δημοτικού συμβούλου και αντιδημάρχου κ. Αντωνίου Λουρή στην Αθήνα, για τη μεταφορά του ΜΕ 90780 μηχανήματος έργου από το συνεργείο στο οποίο βρισκόταν για επισκευή, στην Κέα.

#### **Δαπάνες :**

##### **ΕΙΣΗΤΗΡΙΑ (Ακτοπλοϊκά)**

**Για το ΜΕ 90780 μηχανήματος έργου**

Λαύριο – Κέα : 50,00€

##### **Ατομικά εισιτήρια**

Λαύριο – Κέα : 14,00€

**ΚΟΣΤΟΣ ΔΙΟΔΙΩΝ : 3,00 €**

**ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΤΑΚΙΝΗΣΗΣ : 67,00 €**

Το συνολικό κόστος μετακίνησης ύψους **67,00 €**, θα βαρύνει τον Κ.Α. 00.6421 «Οδοιπορικά έξοδα και αποζημίωση μετακινούμενων αιρετών».

**Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό : 149/2025**

**Ο αντιπρόεδρος της Δ.Ε.-Αντιδήμαρχος Κέας**

**Τα μέλη**

**Κωνσταντίνος Δεμένεγας**

**Δημήτριος Πορίχης – Λεβίδης**

**Αντώνιος Λουρής**

**Παναγιώτα Γκουτζαμάνη**

**Βασίλειος Βαλεράς**

**(αναπληρωματικό μέλος)**