



**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ**

της 3ης ειδικής Συνεδρίασης Λογοδοσίας του Δημοτικού Συμβουλίου Κέας
την 30^η Ιουνίου 2025

Σήμερα, 30 Ιουνίου 2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 20:00 συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο σε ειδική συνεδρίαση Λογοδοσίας του αρθ.67^Αν.3852/10, στο Ιστορικό Δημαρχείο στην Ιουλίδα, ύστερα από την 3091/20-6-2025, έγγραφη πρόσκληση του προέδρου του, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στη Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων, 64, 67 και 74 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87).
Σε σύνολο 15 μελών βρέθηκαν παρόντα 10 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Η Δήμαρχος Κέας

Ειρήνη Βελισσαροπούλου

Τα Μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου:

Κωνσταντίνος Δεμένεγας

Δημήτριος Πορίχης Λεβίδης

Στυλιανός Γκρέκας

Βασίλειος Βαλεράς

Άννα Πορίχη

Παναγιώτα Γκουτζαμάνη

Ιωάννης Ευαγγέλου

Αντώνιος Πατηνιώτης

Δημήτριος Βρεττός

Δημήτριος Καβαλιέρος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Αντώνιος Λουρής

Συμεών Μορφωνιός

Γεώργιος Αιμιλιανός Βώσικας

Νικόλαος Σέρβος

Σταύρος Κορασίδης

(αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Παρούσα στη συνεδρίαση είναι η Δήμαρχος, κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου.

Δεν παρίσταται ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Κορησσίας κ. Δημήτριος Μάνεσης ούτε η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ιουλίδας, κα Νικολέττα Άννα Δεμένεγα.

Στη συνεδρίαση παρίσταται και η δημοτική υπάλληλος κα. Μαριάννα Μωραΐτη για την τήρηση του πρακτικού

Δεν προσήλθαν ούτε αποχώρησαν δημοτικοί σύμβουλοι κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΘΕΜΑΤΩΝ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ
3^{ης} ειδικής ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΛΟΓΟΔΟΣΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
30/6/2025

Θέμα 1ο. Ενημέρωση για τις ενέργειες εύρεσης χώρου για το γήπεδο ποδοσφαίρου. [Εισηγητής Γιάννης Ευαγγέλου]

Θέμα 2ο. Ενημέρωση για τις ενέργειες αποκατάστασης βατότητας, συντήρησης και σήμανσης των μονοπατιών. [Εισηγητής Δημήτρης Βρεττός] .

Θέμα 3ο. Ενημέρωση για την διάθεση ποσού δωρεάς από Γεώργιο για την αποκατάσταση του καμένου ΧΥΤΑ. [Εισηγητής Αντώνης Πατηνιώτης].

Θέμα 4ο. Ενημέρωση για την πορεία μελέτης εύρεσης λύσεων για την αποσυμφόρηση της στάθμευσης στην Ιουλίδα. [Εισηγητής Δημήτρης Καβαλιέρος]

Θέμα 1ο. Ενημέρωση για τις ενέργειες εύρεσης χώρου για το γήπεδο ποδοσφαίρου. [Εισηγητής Γιάννης Ευαγγέλου]

Ο Πρόεδρος του ΔΣ δίνει το λόγο στον κ. Ευαγγέλου ο οποίος λέει ότι:

« Από την προηγούμενη δημοτική περίοδο εκκρεμεί η εύρεση χώρου για την κατασκευή γηπέδου ποδοσφαίρου. Είναι γνωστό ότι η Κέα δεν διαθέτει πολλούς χώρους με τις απαραίτητες προδιαγραφές. Ζητούμε ενημέρωση για την πορεία της εύρεσης του χώρου και για την διαθεσιμότητα της εγκεκριμένης χρηματοδότησης από το Υφυπουργείο Αθλητισμού.»

Το λόγο λαμβάνει η Δήμαρχος και λέει ότι:

“Αναφορικά με το θέμα, υπάρχει πρόθεση δωρεάς χώρου από τις αδερφές Μαρούλη, προκειμένου να χρησιμοποιηθεί και να διαμορφωθεί ως αθλητικός χώρος. Είναι δελεαστική η πρόταση, υπάρχει ένας όρος, και θα το συζητήσουμε εκτενώς στην αμέσως επόμενη τακτική συνεδρίαση του ΔΣ”.

Θέμα 2ο. Ενημέρωση για τις ενέργειες αποκατάστασης βατότητας, συντήρησης και σήμανσης των μονοπατιών. [Εισηγητής Δημήτρης Βρεττός] .

Ο Πρόεδρος του ΔΣ δίνει το λόγο στον κ. Βρεττό ο οποίος λέει ότι:

«Τα μονοπάτια της Κέας αποτελούν ένα από τα σημαντικότερα πολιτιστικά μνημεία της νεότερης ιστορίας του νησιού. Επιπλέον έναν σημαντικό πόλο έλξης για επισκέπτες που επιλέγουν το νησί μας, Με ενδιαφέρον στα μονοπάτια για περιπάτους,

Η βατότητα των μονοπατιών με σήμανση που έχουν ενταχθεί στο δίκτυο που υποδεικνύεται από του χάρτες του Δήμου χρήζουν συντήρησης για να γίνουν χρηστικά αλλά και ο ασφαλή από τους περιπατητές. Η σήμανσή τους, όπως αριθμοί, σε συχνότητα που να εξυπηρετούν, και άλλες πληροφορίες πρέπει να είναι πλήρεις και ευδιάκριτοι.

Συνιστάται η διεύρυνση και ένταξη στο δίκτυο περισσότερων μονοπατιών, ιδιαίτερα αυτών που συνδέουν τα υφιστάμενα για κυκλικές διαδρομές.

Συνιστάται επιπλέον η δημιουργία δικτύου και σημεία τοποθέτησης πληροφοριών κάθε περιοχής με Q code.

Επίσης συνιστάται η ένταξη του δικτύου σε επίσημο φορέα πιστοποίησης με διεθνή πρότυπα για να γίνουν αναγνωρίσιμα στους οργανωμένους λάτρεις του βαδίσματος.»

Το λόγο λαμβάνει ο Αντιδήμαρχος κ Κωνσταντίνος Δεμένεγας και λέει ότι:

«Προς ενημέρωση σας ολοκληρώθηκε αρχές Μαρτίου η τοποθέτηση νέων πληροφοριακών πινακίδων σε όλο το δίκτυο μονοπατιών του Δήμου Κέας (με εξαίρεση την παραλία της Καρθαίας, όπου λόγω προσβασιμότητας θα τοποθετηθούν πριν την γιορτή της Καρθαίας), βελτιώνοντας την εμπειρία των περιπατητών και αναδεικνύοντας την ομορφιά του νησιού. Οι νέες πινακίδες προσφέρουν μια ολοκληρωμένη πηγή πληροφοριών, καθώς περιλαμβάνουν αναλυτικούς χάρτες για κάθε διαδρομή, φωτογραφίες, στοιχεία για τις υψομετρικές διαφορές, χρήσιμα τηλέφωνα επικοινωνίας, καθώς και ιστορικά και πληροφοριακά κείμενα που ζωντανεύουν το παρελθόν και τον φυσικό πλούτο της Κέας. Επίσης διαθέτουν qr code που παραπέμπει στις παραπάνω πληροφορίες με σκοπό να τις έχει ο επισκέπτης απευθείας στο κινητό του.

Ιδιαίτερα σημαντική είναι και η τοποθέτηση ενημερωτικής πινακίδας στην πλατεία Ηρώων στην Κορησσία, η οποία παρέχει πληροφορίες για τα μονοπάτια σε γραφή Braille, κάνοντας το δίκτυο πιο προσβάσιμο για όλους.

Με το έργο αυτό, κάνουμε ένα ακόμα βήμα προς την ενίσχυση του περιπατητικού τουρισμού, αναδεικνύοντας τα μοναδικά τοπία του νησιού και προσφέροντας μια αναβαθμισμένη εμπειρία στους επισκέπτες.

Το επόμενο διάστημα προγραμματίζεται η ολοκλήρωση της σήμανσης σε όλο το μήκος των μονοπατιών, με μικρές ερυθρόλευκες πινακίδες που θα φέρουν τον αριθμό της κάθε διαδρομής, διευκολύνοντας ακόμα περισσότερο τους περιπατητές.

Κατά την χειμερινή περίοδο θα μπορούσε να γίνει μια συζήτηση για προς ένταξη μονοπάτια, αρκεί να πληρούν βασικές προϋποθέσεις, κυρίως προσβασιμότητας (π.χ. της Καστριανής ή της Κατεβατής).

Επίσης υπάρχει στα πλάνα το Δήμου ή πιστοποίηση των μονοπατιών από οργανισμούς όπως είναι τα Green Flag Trails, τα Leading Quality Trails και η European Hiking Federation (ERA) με σκοπό την διεθνή αναγνώριση και διαφήμιση του προϊόντος των μονοπατιών.»

Θέμα 3ο. Ενημέρωση για την διάθεση ποσού δωρεάς από Γεώργιο Προκοπίου για την αποκατάσταση του καμένου ΧΥΤΑ. [Εισηγητής Αντώνης Πατηνιώτης].

Ο Πρόεδρος του ΔΣ δίνει το λόγο στον κ. Πατηνιώτη ο οποίος λέει ότι:

«Από την περίοδο της προηγούμενης δημοτικής περιόδου, έχει διατεθεί δωρεά του κ. Γιώργου Προκοπίου ποσού 200.000 Ε για την αποκατάσταση του ΧΥΤΑ μετά την ζημιά που υπέστη από τη φωτιά. Να ενημερωθούμε αν αυτό το ποσό παρελήφθη, αν έχει χρησιμοποιηθεί για το σκοπό που διετέθη και με ποιο τρόπο. Αν όχι πως σκοπεύει η Δημοτική αρχή να το χρησιμοποιήσει δεδομένου ότι η ζημιά και η αποκατάσταση ακόμη εκκρεμεί μα αντίστοιχες επιπτώσεις στη λειτουργία και τη συντήρηση του ΧΥΤΑ»

Το λόγο λαμβάνει η Δήμαρχος και λέει ότι, σύμφωνα με τα δύο επισυναπτόμενα έγγραφα του ΦΟΔΣΑ Ν Αιγαίου ΑΕ, κατόπιν του ΦΕΚ 4629/Β/19-7-2023 και μετά την παραλαβή του ΧΥΤΑ από τον ΦΟΔΣΑ, ξεκίνησε τη διαδικασία σύνταξης μελέτης για την αποκατάσταση των φθορών που είχαν προκληθεί λόγω πυρκαγιάς του Μαΐου 2021.

Κατά τη διάρκεια της αυτοψίας και σύμφωνα με την τεχνική έκθεση:

Δεν έχουν υποστεί ζημιές οι βασικές στρώσεις στεγανοποίησης του κυττάρου, και δεν υπάρχουν διαρροές ή ρήγματα στη στεγνωτική στρώση κάτω από τα αποτιθέμενα απορρίμματα.

Οι βλάβες που έχουν εντοπιστεί είναι η καταστροφή στρώσεων στεγανοποίησης και αποστράγγισης στο ανατολικό και σε μέρος του νοτίου πρανούς του κυττάρου έκτασης περίπου 3.200τ.μ., καταστροφή των σωληνώσεων jetting και αν κυκλοφορίας στο εν λόγω τμήμα, φθορά στο αγωγό πολυαιθυλενίου Φ630 που συνδέει την αντλία στραγγισμάτων με το χείλος της λεκάνης, καταστροφή των ηλεκτρολογικών καλωδιώσεων, του συρματόσχοινου της αντλίας στραγγισμάτων και του μηχανισμού ανύψωσής της, καταστροφή του ηλεκτρολογικού πίνακα και τμήματος του παροχικού καλωδίου, ζημιές σε μέρος του καταθλιπτικού αγωγού στραγγισμάτων.

Διαπιστώνεται ότι, παρά τις ανωτέρω ζημιές, η συνολική λειτουργία και συντήρηση του ΧΥΤΑ δεν έχει επηρεαστεί, ότι οι κρίσιμες υποδομές και ιδίως οι στρώσεις στεγανοποίησης στον κύριο όγκο του κυττάρου παραμένουν σε καλή κατάσταση και η εναπόθεση των απορριμμάτων εξακολουθεί να γίνεται στο τμήμα που δεν έχει υποστεί ζημιές από την πυρκαγιά.

Στο πλαίσιο της αποκατάστασης ο ΦΟΔΣΑ έχει προκηρύξει στις 22/1/2025 διεθνή διαγωνισμό για την προμήθεια και εγκατάσταση των απαραίτητων υλικών και εξοπλισμού συνολική αξίας 210.754,41€ πλέον ΦΠΑ, με σκοπό την πλήρη αποκατάσταση των ζημιών. Η διαγωνιστική διαδικασία βρίσκεται σε εξέλιξη. Ο σχετικός φάκελος θα αποσταλεί για προσυμβατικό έλεγχο εντός Ιουλίου και εκτιμάται υπογραφή σύμβασης εντός του Αυγούστου 2025. Οι εργασίες προμήθειας και εγκατάστασης θα πρέπει να ολοκληρωθούν εντός 3 μηνών από την υπογραφή της σύμβασης.

Αναφορικά με το ερώτημα για το ποσό της δωρεάς, όπως έχει ήδη γνωστοποιηθεί στον δήμο Κέας, με το 5626/19-12-2024 έγγραφο του ΦΟΔΣΑ, το αρχικά προϋπολογισθέν κόστος αποκατάστασης είχε προβλεφθεί και πληρωθεί από τον Δήμο Κέας, μέσω των εισφορών του έτους 2024. Δεδομένου ότι το ποσό δεν απορροφήθηκε εντός του έτους 2024, πρόκειται να συμψηφιστεί στην τιμολογιακή πολιτική του 2025, με σχετική απόφαση από τη Γενική Συνέλευση, κατά την έγκριση του Απολογισμού της Τιμολογιακής Πολιτικής 2024, εντός του τρέχοντος έτους.

Θέμα 4ο. Ενημέρωση για την πορεία μελέτης εύρεσης λύσεων για την αποσυμφόρηση της στάθμευσης στην Ιουλίδα. [Εισηγητής Δημήτρης Καβαλιέρος]

Ο Πρόεδρος του ΔΣ δίνει το λόγο στον κ. Καβαλιέρο ο οποίος λέει ότι:

«Στην 4η συνεδρίαση λογοδοσίας στο τέλος του Αυγούστου 2024, ενημερωθήκαμε πως εν καιρώ θα μας παρουσιαστεί κάποια μελέτη και ανάλυση σχετικού επιστήμονα για την πιθανή εύρεση λύσης για την αποσυμφόρηση του χρόνιου προβλήματος εξυπηρέτησης της στάθμευσης στην Ιουλίδα. Θα θέλαμε να ενημερωθούμε για τις ενέργειες που έχουν γίνει για το θέμα αυτό και τις πρωτοβουλίες που πρόκειται να λάβει η Δημοτική Αρχή.»

Το λόγο λαμβάνει η Δήμαρχος και λέει ότι:

“Έχουμε έρθει σε επαφή με μελετητή, και μας έχει προταθεί μία οριζοντιογραφία που αξιοποιεί την στενή από Αγ.Λουκά έως το Νέο Δημαρχείο. Έχει υποβληθεί στην αρχαιολογική υπηρεσία και αναμένουμε την έγκριση.

Μέλος του ΚΑΣ είναι πολύ αρνητικό και αντιπροτείνει το ίσιωμα των μονοπατιών είτε από το μονοπάτι της Χρυσοσπηλιώτισσας είτε από την Πιάτσα προς τα πάνω. Αυτά είναι ανεφάρμοστα.”

Λύεται η συνεδρίαση

Υπογράφεται το παρόν πρακτικό από τον πρόεδρο και τα παρόντα μέλη.
Ο Πρόεδρος Τα μέλη

Στυλιανός Γκρέκας

Κωνσταντίνος Δεμένεγας

Δημήτριος Πορίχης Λεβίδης

Αντώνιος Λουρής

Παναγιώτα Γκουτζαμάνη

Συμεών Μορφωνιός

Βασίλειος Βαλεράς

Άννα Πορίχη

Γεώργιος Αιμιλιανός Βώσικας

Ιωάννης Ευαγγέλου

Δημήτριος Καβαλιέρος

Αντώνιος Πατηνιώτης

Σταύρος Κορασίδης

Νικόλαος Σέρβος

Δημήτριος Βρεπτός