



**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ**

της 2ης ειδικής Συνεδρίασης Λογοδοσίας του Δημοτικού Συμβουλίου Κέας
την 25^η Απριλίου 2025

Σήμερα, 25 Απριλίου 2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 19:30 συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο σε ειδική συνεδρίαση Λογοδοσίας του αρθ.67^Αν.3852/10, με τηλεδιάσκεψη μέσω της εφαρμογής e-presence, ύστερα από την 1713/14-4-2025, έγγραφη πρόσκληση του προέδρου του, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στη Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων, 64, 67 και 74 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87). Σε σύνολο 15 μελών βρέθηκαν παρόντα 11 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Η Δήμαρχος Κέας

Ειρήνη Βελισσαροπούλου

Τα Μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου:

Κωνσταντίνος Δεμένεγας

Δημήτριος Πορίχης Λεβίδης

Στυλιανός Γκρέκας

Βασίλειος Βαλεράς

Αντώνιος Λουρής

Άννα Πορίχη

Παναγιώτα Γκουτζαμάνη

Συμεών Μορφονιός

Ιωάννης Ευαγγέλου

Αντώνιος Πατηνιώτης

Δημήτριος Βρεττός

ΑΠΟΝΤΕΣ

Σταύρος Κορασίδης

Νικόλαος Σέρβος

Δημήτριος Καβαλιέρος

Γεώργιος Αιμιλιανός Βώσικας

(αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Παρούσα στη συνεδρίαση είναι η Δήμαρχος, κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου.

Παρίσταται ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Κορησσίας κ. Δημήτριος Μάνεσης και η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ιουλίδας, κα Νικολέττα Άννα Δεμένεγα.

Στη συνεδρίαση παρίσταται και η δημοτική υπάλληλος κα. Μαριάννα Μωραΐτη για την τήρηση του πρακτικού

Δεν προσήλθαν ούτε αποχώρησαν δημοτικοί σύμβουλοι κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΘΕΜΑΤΩΝ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ
2^{ης} ειδικής ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΛΟΓΟΔΟΣΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
25/4/2025

Θέμα 1^ο: Με βάση τις υφιστάμενες αρμοδιότητες των συμβουλίων των τοπικών κοινοτήτων στο νησί, με ποιον τρόπο θα μπορούσαν τα μέλη τους, εκτός απ'την επίβλεψη του τομέα τους, να συμβάλλουν ουσιαστικά στον ευπρεπισμό και τον εξωραϊσμό της περιοχής τους? (Εισηγητής: Δημ. Σύμβουλος Άννα Πορίχη)

Θέμα 1^ο: Με βάση τις υφιστάμενες αρμοδιότητες των συμβουλίων των τοπικών κοινοτήτων στο νησί, με ποιον τρόπο θα μπορούσαν τα μέλη τους, εκτός απ'την επίβλεψη του τομέα τους, να συμβάλλουν ουσιαστικά στον ευπρεπισμό και τον εξωραϊσμό της περιοχής τους? (Εισηγητής: Δημ. Σύμβουλος Άννα Πορίχη)

Ο Πρόεδρος του ΔΣ δίνει το λόγο στη Δήμαρχο κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου η οποία απαντώντας στο ερώτημα της κας Πορίχη λέει τα εξής:

«Κα Πορίχη,

Αναφορικά με το θέμα της καλής συνεργασίας με τα συμβούλια των τοπικών κοινοτήτων έχουμε ξαναμιλήσει σε συμβούλιο λογοδοσίας όπου σας είχα αναφέρει τόσο τις αρμοδιότητες του προέδρου του συμβουλίου κοινότητας άνω των τριακοσίων κατοίκων , όσο και των δημοτικών συμβούλων των κοινοτήτων. Συγκεκριμένα ήταν στη δεύτερη λογοδοσία Απρίλιος του 2024. Έκτοτε η προσπάθειά μου για κοινή συνάντηση και των δύο προέδρων και συμβουλίων απέβη άκαρπη. Το ένα εκ των δύο συμβουλίων και συγκεκριμένα της Κορησσίας έχει μόνο μία φορά επισκεφτεί το Δημαρχείο για να ενημερωθεί για τη χρήση της πάγιας προκαταβολής, που επέμεινα να πάρουν και τα δύο τοπικά συμβούλια. Έχω επανειλημμένα εκφράσει την πρόταση να συνεννοούμαστε για τις ημέρες των συνεδριάσεων τους ώστε να μπορώ να παρίσταμαι, λόγω των ανειλημμένων υποχρεώσεων μου και τα ταξίδια στην Αθήνα για δουλειές του Δήμου, ή αν δεν μπορώ να είμαι παρούσα επιθυμώ να υπάρξει μια άλλη ημέρα όπου μπορούμε να συνομιλήσουμε και να συνεργαστούμε για τα θέματα της κοινότητας. Εδώ θα ήθελα να συγχαρώ το τοπικό συμβούλιο για τις εκδηλώσεις ΙΟΥΛ- ΕΙΔΑ που προάγουν την τοπική γαστρονομία, την παράδοση και τον πολιτισμό. Εύχομαι να υπάρξει συνέχεια και από τα δύο τοπικά συμβούλια.

Δεν έχω να προσθέσω κάτι περισσότερο κα Πορίχη ο κάθε αιρετός κρίνεται για τις πράξεις ή την απραξία του.

Κλείνοντας θα ήθελα να σας υπενθυμίσω τις υποχρεώσεις του προέδρου και του συμβουλίου όπως αναφέρονται στο σχετικό νόμο που αν ασκηθούν κατάλληλα τα τοπικά συμβούλια προάγουν όχι μόνο τον ευπρεπισμό αλλά και τη καλή λειτουργία των κοινοτήτων

Αρμοδιότητες προέδρου συμβουλίου κοινότητας άνω των τριακοσίων (300) κατοίκων Ο πρόεδρος του συμβουλίου κοινότητας άνω των τριακοσίων (300) κατοίκων, πέρα από τις αρμοδιότητες εκείνες που προβλέπονται από άλλες διατάξεις, ασκεί και τις εξής αρμοδιότητες: α) Εκπροσωπεί το συμβούλιο της κοινότητας. β) Ασκεί κάθε αρμοδιότητα που του ανατίθεται από τον δήμαρχο. Μεταφέρει και παρουσιάζει στον δήμαρχο και στα άλλα αρμόδια όργανα του δήμου τα προβλήματα της κοινότητας, συνεργάζεται με τον δήμαρχο, τους αντιδημάρχους και τις αρμόδιες δημοτικές υπηρεσίες, προκειμένου να προετοιμάσει κάθε θέμα που θα συζητηθεί στο συμβούλιο της κοινότητας, παρακολουθεί την προώθηση από το δήμο των θεμάτων που αναφέρονται στις αποφάσεις του συμβουλίου που έχουν σταλεί σε αυτόν. Συμμετέχει στις συνεδριάσεις του δημοτικού συμβουλίου, στις οποίες καλείται υποχρεωτικά με δικαίωμα ψήφου, όταν στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνεται θέμα που αφορά ειδικά την αντίστοιχη κοινότητα. γ) Εισηγείται στο συμβούλιο θέματα της αρμοδιότητάς του και εκτελεί τις αποφάσεις του συμβουλίου που λαμβάνονται σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 83 έως 84. δ) Ενεργεί πληρωμές από την πάγια προκαταβολή, που συνιστάται κατά τις σχετικές διατάξεις. ε) Συμμετέχει στη διοίκηση κληροδοτήματος, με έδρα την κοινότητα στην οποία ασκεί τα καθήκοντά του, στις περιπτώσεις που προβλέπεται, σύμφωνα με το ν. 2539/1997 (Α' 244) ή την πράξη σύστασής του, η συμμετοχή προέδρου τοπικού συμβουλίου ή δημάρχου δήμου, ο οποίος καταργείται με τον παρόντα νόμο. Άρθρο 83 του ν. 3852/201054 Αρμοδιότητες συμβουλίου κοινότητας άνω των τριακοσίων (300) κατοίκων 1. Το συμβούλιο κοινότητας άνω των τριακοσίων (300) κατοίκων ασκεί τις ακόλουθες αρμοδιότητες, εντός των ορίων της κοινότητας: α) εκφράζει γνώμη και διατυπώνει προτάσεις προς το δημοτικό συμβούλιο, για την εκτέλεση νέων έργων εντός της κοινότητας, καθώς και για τη συντήρηση και τη λειτουργία των έργων που έχουν εκτελεστεί, β) εισηγείται ποια έργα και δράσεις θα εκτελεστούν στην κοινότητα, από το ποσοστό των κεντρικών αυτοτελών πόρων που

προορίζονται για επενδυτικές ανάγκες του δήμου, που της αναλογούν, σύμφωνα με την παράγραφο 4Α του άρθρου 25955 , γ) μεριμνά για την καλή κατάσταση του δικτύου εσωτερικής και αγροτικής οδοποιίας της κοινότητας, εποπτεύοντας τις εργασίες συντήρησης και υποβάλλοντας προς την τεχνική υπηρεσία, διά του αρμόδιου αντιδημάρχου, σχετικό υπόμνημα όπου αναγράφεται το είδος των εργασιών, ο τόπος και ο χρόνος που έγιναν αυτές, δ) μεριμνά για την καθαριότητα των κοινόχρηστων χώρων και συνεργάζεται με την αρμόδια υπηρεσία του δήμου για την καλή τήρηση αυτής, ε) λαμβάνει μέτρα για την άμεση αποκατάσταση των ζημιών επείγοντος χαρακτήρα στα δίκτυα ύδρευσης και αποχέτευσης και σε εξαιρετικές περιπτώσεις αναθέτει την εκτέλεση των εργασιών αποκατάστασης ζημιών μικρής κλίμακας εάν από την καθυστέρηση αποκατάστασης δημιουργείται άμεσος κίνδυνος για την επαρκή υδροδότηση της κοινότητας, ενημερώνοντας εγγράφως για το λόγο αυτόν τον αρμόδιο αντιδήμαρχο ή τον πρόεδρο της ΔΕΥΑ, στ) μεριμνά για την αποκατάσταση ζημιών και την καλή λειτουργία του δικτύου δημοτικού φωτισμού και συνεργάζεται γι' αυτό με την αρμόδια υπηρεσία του δήμου, 54 Αντικαταστάθηκε με το άρθρο 84 του ν. 4555/ 2018. 55 Η περ. β της παρ. 1 αντικαταστάθηκε με το άρθρο 5 παρ.9ε του ν. 4623/2019. 31 ζ) μεριμνά για την καλή κατάσταση και την ασφάλεια των εγκαταστάσεων των παιδικών χαρών και συνεργάζεται με τον υπεύθυνο λειτουργίας των παιδικών χαρών του δήμου, η) μεριμνά για την εύρυθμη λειτουργία, τη συντήρηση και την ευταξία του κοιμητηρίου της κοινότητας, προεγκρίνει την κατασκευή οικογενειακών τάφων και λοιπών ταφικών μνημείων και εκδίδει τις άδειες για την παράταση ταφής και την ανακομιδή οστών, θ) καταγράφει τα μέσα και το ανθρώπινο δυναμικό που μπορεί να συμβάλει στην αντιμετώπιση φυσικών καταστροφών και έχει την ευθύνη της ομάδας πυρασφάλειας της κοινότητας. Για την κατάρτιση του σχεδίου πρόληψης πυρκαγιών και άλλων φυσικών καταστροφών συνεργάζεται με τα αρμόδια όργανα του δήμου, ενώ, κατά τη διάρκεια επιχειρήσεων αντιμετώπισης πυρκαγιών ή φυσικών καταστροφών τίθεται στη διάθεση των αρμοδίων αρχών, ι) είναι υπεύθυνο για την προστασία της δημοτικής περιουσίας στα όρια της κοινότητας και έχει καθήκον να αναφέρει αμελλητί στον δήμαρχο ή στον αρμόδιο αντιδήμαρχο ζημιές ή προσβολές των ιδιοκτησιακών δικαιωμάτων του δήμου, ια) μέλη του συμβουλίου της κοινότητας συμμετέχουν στη διοίκηση κληροδοτήματος με έδρα την κοινότητα που ασκούν τα καθήκοντά τους, στις περιπτώσεις που προβλέπεται, σύμφωνα με το ν. 2539/1997 ή την πράξη σύστασής του, η συμμετοχή μελών τοπικού συμβουλίου ή μελών του δημοτικού συμβουλίου δήμου ο οποίος καταργείται με τον παρόντα νόμο, ιβ) στις περιπτώσεις όπου ο δήμος είναι ο αρμόδιος φορέας λειτουργίας, σύμφωνα με την παρ. 17 του άρθρου 2 και την παρ. 1 του άρθρου 26 του ν. 4497/2017 (Α' 171), προτείνει, ως προς την κοινότητα, τους χώρους λειτουργίας των λαϊκών αγορών, τις θέσεις όπου επιτρέπεται η άσκηση υπαίθριου στάσιμου εμπορίου, η λειτουργία εμποροπανηγύρεων, χριστουγεννιάτικων αγορών και γενικά οι υπαίθριες εμπορικές δραστηριότητες, καθώς και τους χώρους στάθμευσης οχημάτων. Οι αποφάσεις του συμβουλίου της κοινότητας για τις περιπτώσεις αυτές, λαμβάνονται με την απόλυτη πλειοψηφία των μελών του και αποστέλλονται στην επιτροπή ποιότητας ζωής, προκειμένου να διαμορφώσει την εισήγησή της προς το δημοτικό συμβούλιο για την έκδοση των προβλεπόμενων σχετικών τοπικών κανονιστικών αποφάσεων. ιγ) προωθεί τον εθελοντισμό και συνεργάζεται με ομάδες εθελοντών για την εξυπηρέτηση των αναγκών της κοινότητας. 32 Ιδ) αποφασίζει για την παράταση ωραρίου λειτουργίας μουσικής56 . 2. Το συμβούλιο της κοινότητας διατυπώνει, επίσης, γνώμη και προτάσεις, είτε με δική του πρωτοβουλία είτε κατόπιν παραπομπής από τα αρμόδια όργανα του δήμου, σχετικά με τα ακόλουθα θέματα: α) τις υπηρεσιακές μονάδες του δήμου, για τις οποίες συντρέχουν δυνατότητες λειτουργίας τους στην κοινότητα, με κριτήριο ότι θα συμβάλουν στην καλύτερη εξυπηρέτηση των δημοτών και στην ανάπτυξη της περιοχής, β) την αξιοποίηση των ακινήτων του δήμου, που βρίσκονται στην κοινότητα, την κάθε μορφής εκμίσθωση ή παραχώρηση εκτάσεων εντός των ορίων αυτής, καθώς και την εκποίηση, εκμίσθωση, δωρεάν παραχώρηση χρήσης, ανταλλαγή και δωρεά, περιουσιακών εν γένει στοιχείων του δήμου που βρίσκονται στα όρια της κοινότητας γ) την πολεοδομική ανάπτυξη και ανάπλαση της περιοχής δ) τη συντήρηση των δημοτικών και αγροτικών οδών, τη συντήρηση, καθαριότητα και λειτουργία των πλατειών, δημοτικών αλσών, κήπων, υπαίθριων χώρων αναψυχής και γενικά όλων των κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων της περιοχής της κοινότητας ε) την κυκλοφορία και τη συγκοινωνία της περιοχής της κοινότητας, στ) την προστασία του φυσικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος, την αναβάθμιση της αισθητικής περιοχών, καθώς και για την καθαριότητα αυτών, ζ) την προστασία της δημόσιας υγείας και την προστασία των κατοίκων από την ηχορρύπανση, η) την περισυλλογή και εν γένει τη μέριμνα για τα αδέσποτα ζώα, θ) τη διοργάνωση πολιτιστικών εκδηλώσεων και γενικότερα την ανάπτυξη της περιοχής της κοινότητας σε πολιτιστικά, πνευματικά και κοινωνικά θέματα, ι) τη μέριμνα για την υγεία, την πρόνοια και την παροχή κοινωνικών υπηρεσιών και γενικά

τη φροντίδα ώστε η λειτουργία και ανάπτυξη της περιοχής της κοινότητας, να αποβλέπει στην καλύτερη εξυπηρέτηση των κατοίκων της, ια) την εύρυθμη λειτουργία των δημοτικών ιδρυμάτων, δημοτικών νομικών προσώπων, εκπαιδευτικών ιδρυμάτων, δημοτικών επιχειρήσεων και γενικότερα των παρεχόμενων υπηρεσιών στην περιφέρεια της κοινότητας, 56 Η περίπτωση ιδ) προστέθηκε με το άρθρο 5 παρ.7 5 2η ειδική Συνεδρίαση Λογοδοσίας του Δημοτικού Συμβουλίου Κέας την 25η Απριλίου 2024 του ν. 4623/2019. 33 ιβ) την τροποποίηση των ορίων της κοινότητας, ιγ) την εξέταση γενικών ή ειδικών προβλημάτων που αφορούν τους κατοίκους και την περιφέρεια της κοινότητας, ιδίως αστέγων και ευπαθών ομάδων του πληθυσμού της περιοχής της, ιδ) την αξιοποίηση των τοπικών πόρων της περιοχής της κοινότητας. 3. Τα συμβούλια των κοινοτήτων άνω των τριακοσίων (300) κατοίκων ασκούν και τις αρμοδιότητες του προέδρου των κοινοτήτων έως και τριακοσίων (300) κατοίκων, που προβλέπονται στο άρθρο 82 του παρόντος.» Άρθρο 90 του ν. 3852/2010 Υποχρεώσεις συμβούλων τοπικών και δημοτικών κοινοτήτων 1. Οι σύμβουλοι της τοπικής ή δημοτικής κοινότητας έχουν υποχρέωση να μετέχουν σε όλες τις συνεδριάσεις του συμβουλίου και όλων των επιτροπών στις οποίες τους έχει εκλέξει το συμβούλιο, καθώς και να εκτελούν τα λοιπά καθήκοντά τους, όπως προβλέπει ο νόμος. Έχουν, επίσης, υποχρέωση, μέσα στο πλαίσιο των καθηκόντων τους, να εκτελούν με επιμέλεια κάθε εργασία που τους αναθέτει νόμιμα το συμβούλιο. 2. Ο σύμβουλος της τοπικής ή δημοτικής κοινότητας εκφράζει τη γνώμη του και ψηφίζει κατά συνείδηση, αποβλέποντας πάντοτε στην εξυπηρέτηση του συμφέροντος του συνόλου των κατοίκων της τοπικής ή δημοτικής κοινότητας. 3. Οι σύμβουλοι των τοπικών ή δημοτικών κοινοτήτων έχουν τις υποχρεώσεις και τα καθήκοντα των δημοτικών συμβούλων. Η παραβίαση των σχετικών διατάξεων επιφέρει τις αντίστοιχες συνέπειες.»

Η κα Πορίχη, αφού έλαβε το λόγο είπε ότι, η απάντηση της Δημάρχου την κάλυψε, μπαίνοντας σε μία περίοδο που περιμέναμε πολύ κόσμο στο νησί, και οφείλαμε το νησί να είναι όπως παρουσιάστηκε στον κόσμο τις ημέρες αυτές, θα έπρεπε όλοι να δώσουμε κάτι παραπάνω. Δεν είναι βέβαια στις αρμοδιότητες των αιρετών να είμαστε στο δρόμο και να κάνουμε τη δουλειά που κάναμε ορισμένοι, αλλά στα πλαίσια της συνεργασίας θα μπορούσαν όλοι να είμαστε μπροστά και να δώσουμε το αποτέλεσμα που είχαμε.

Η πλήρης συζήτηση είναι καταγεγραμμένη σε ηχητικό αρχείο.

Λύεται η συνεδρίαση

Υπογράφεται το παρόν πρακτικό από τον πρόεδρο και τα παρόντα μέλη.
Ο Πρόεδρος Τα μέλη

Στυλιανός Γκρέκας

Κωνσταντίνος Δεμένεγας

Δημήτριος Πορίχης Λεβίδης

Αντώνιος Λουρής

Παναγιώτα Γκουτζαμάνη

Συμεών Μορφωνιός

Βασίλειος Βαλεράς

Άννα Πορίχη

Γεώργιος Αιμιλιανός Βώσικας

Ιωάννης Ευαγγέλου

Δημήτριος Καβαλιέρος

Αντώνιος Πατηνιώτης

Σταύρος Κορασίδης

Νικόλαος Σέρβος

Δημήτριος Βρεττός