



Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

**Από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 3ης/12.02.2025
τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής**

Σήμερα, ημέρα Τετάρτη 12 Φεβρουαρίου 2025 και ώρα 10:00, πραγματοποιήθηκε η 3η τακτική δημόσια συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, στο γραφείο αντιδημάρχων στο Νέο Δημαρχείο στην Ιουλίδα, ύστερα από την αριθμ.πρωτ. 569/07-02-2025 πρόσκληση της Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα σε όλα τα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010.

Επιβεβαιώνεται ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 5 μελών είναι παρόντα 5 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ειρήνη Βελισσαροπούλου
2. Παναγιώτα Γκουτζαμάνη
3. Κωνσταντίνος Δεμένεγας
4. Αντώνιος Λουρής
5. Δημήτριος Πορίχης-Λεβίδης

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΟΥΔΕΙΣ

Ο συντονισμός της διαδικασίας για τη λήψη αποφάσεων και την συγγραφή του συνοπτικού πρακτικού έγινε από τη δημοτική υπάλληλο κ. Βασιλική Πετρή.

3ης Συνεδρία της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 12ης Φεβρουαρίου 2025



**ΠΙΝΑΚΑΣ ΘΕΜΑΤΩΝ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ
ΤΗΣ 3ης ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΕΑΣ ΤΗΣ 12ης ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2025 ΠΟΥ ΕΠΙΣΥΝΑΠΤΕΤΑΙ
ΣΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘΜ.ΠΡΩΤ. 569/07.02.2025 ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ
(ΑΡΘΡΟ 75 Ν. 3852/2010)**

ΘΕΜΑ 1°: Έγκριση σύναψης δημόσιων συμβάσεων παροχής υπηρεσιών καθαριότητας, συντήρησης χώρων πρασίνου και ηλεκτροφωτισμού του Δήμου Κέας. [Εισηγήτρια : Δήμαρχος – Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

ΘΕΜΑ 2°: Έγκριση οδοιπορικών εξόδων για την μετακίνηση εκτός έδρας δημοτικού συμβούλου. [Εισηγήτρια : Δήμαρχος – Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

ΘΕΜΑ 3°: Ορισμός συμβολαιογράφου για την παροχή υπηρεσίας σύναψης συμβολαίων. [Εισηγητής : Δήμαρχος – Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

ΘΕΜΑ 4°: Ορισμός συμβολαιογράφου για την παροχή υπηρεσίας σύναψης συμβολαίων. [Εισηγητής : Δήμαρχος – Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

ΘΕΜΑ 5°: Σύσταση παγίας προκαταβολής στις δημοτικές Κοινότητες του Δήμου Κέας για το έτος 2025. [Εισηγητής : Δήμαρχος – Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

ΘΕΜΑ 1^ο: Έγκριση σύναψης δημόσιων συμβάσεων παροχής υπηρεσιών καθαριότητας, συντήρησης χώρων πρασίνου και ηλεκτροφωτισμού του Δήμου Κέας. [Εισηγητής : Δήμαρχος – Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

Η Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής εισηγούμενη το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης αναφέρει τα εξής :

Η παρ. 1 του άρθρου 61 Ν. 3979/11 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 117 Ν. 4674/20, ορίζει ότι: "1. Η οικονομική επιτροπή, μπορεί κατά την κρίση της, να αποφασίζει για τη σύναψη και ανάθεση δημόσιας σύμβασης, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (Α' 147) για την εκτέλεση συγκεκριμένων υπηρεσιών συλλογής και μεταφοράς στερεών αποβλήτων και ανακυκλώσιμων υλικών, καθαριότητας κοινόχρηστων χώρων και δημοτικών κτιρίων, καθώς και συντήρησης χώρων πρασίνου και ηλεκτροφωτισμού, εφόσον οι σχετικές πιστώσεις είναι εγγεγραμμένες στον προϋπολογισμό. Με την ως άνω απόφαση της οικονομικής επιτροπής καθορίζονται ιδίως το αντικείμενο των παρεχόμενων υπηρεσιών, η διάρκεια και η περιοχή, εντός της οποίας αυτές παρέχονται."

Με το άρθρο 74Α του ν. 3852/2010, όπως διαμορφώθηκε από το άρθρο 9 παρ. 1 του ν. 5056/2023, η ανωτέρω αρμοδιότητα, μεταφέρεται και ασκείται από τη Δημοτική Επιτροπή.

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. το άρθρο 61 του ν. 3979/2011 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 117 Ν. 4674/20,
2. το άρθρο 74Α του ν. 3852/2010, όπως διαμορφώθηκε από το άρθρο 9 παρ. 1 του ν. 5056/2023
3. το μόνιμο και εποχιακό προσωπικό, το γεγονός ότι το νησί χαρακτηρίζεται από σημαντική τουριστική δραστηριότητα και επισκεψιμότητα τους μισούς περίπου μήνες του χρόνου, καθώς και τη νησιωτικότητα του Δήμου μας,

παρακαλούμε για την λήψη απόφασης για την παροχή των κατωτέρω συγκεκριμένων εργασιών με σύναψη δημοσίων συμβάσεων παροχής υπηρεσιών:

A/A	Τίτλος Υπηρεσίας	Αντικείμενο	Διάρκεια	Τόπος Παροχής
1.	Μεταφορά Αποκομιδής Απορριμμάτων	Η μεταφορά αποκομιδής των απορριμμάτων, από την πλατεία Δημαρχείου και την «πιάτσα» Ιουλίδας, την πλατεία αγίου Αντρέα και την πλατεία Σταυρού Ιουλίδας και την διάθεση τους σε νόμιμο χώρο διάθεσης απορριμμάτων του Δήμου (ΧΥΤΑ).	Η εν λόγω υπηρεσία θα παρέχεται από την 1^η Απριλίου έως και την 30η Νοεμβρίου και με δυνητική διάρκεια δύο (2) ετών	Οικισμός Ιουλίδας
2.	Καθαρισμός Οικισμών Δήμου Κέας	Ο καθαρισμός των Οικισμών του Δήμου Κέας (ασβέστωμα, ξεχορτάρισμα) με σκοπό την συντήρηση της καθαριότητας και της ευπρεπούς εικόνας τους.	Η εν λόγω υπηρεσία θα παρέχεται από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης & και έως τα τέλη Σεπτεμβρίου, πριν	Οικισμοί Δήμου Κέας

3ης Συνεδρία της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 12ης Φεβρουαρίου 2025

			από μεγάλες θρησκευτικές ή εθνικές εορτές κατά περίπτωση και με δυνητική διάρκεια δύο (2) ετών	
3.	Δαπάνες καθαρισμού γραφείων	Ο καθαρισμός Δημοτικών Κτιρίων του Δήμου Κέας εξωτερικά και εσωτερικά καθώς και περιμετρικά των κτιρίων. Περιλαμβάνονται όλα τα κτίρια που στεγάζουν δημοτικές υπηρεσίες, καθώς επίσης ΚΕΠ, Γυμναστήριο, οι πολιτιστικοί χώροι κλπ .	Η εν λόγω υπηρεσία θα παρέχεται από την υπογραφή της σύμβασης και με δυνητική διάρκεια δύο (2) ετών	1.Νέο Δημαρχείο (Ιουλίδα) 2.ΚΕΠ (Ιουλίδα) 3.Ιστορικό Δημαρχείο (Ιουλίδα) 4.Πολιτιστικό Κέντρο (Βιβλιοθήκη)- Ιουλίδα 5.Πνευματικό Κέντρο (Κορησσία) 6.Δημοτικό κτίριο “Βοήθεια Στο Σπίτι”-Εθελοντικό Πυροσβεστικό Κλιμάκιο”(Κορησσία) 7.Τοπικό Γραφείο Κορησσίας 8.Υποκατάστημα Κέντρου κοινότητας (Κορησσία) 9.Κάστρο (Χώρος Εκγύμνασης-Κλίνες φιλοξενίας)-Ιουλίδα 10. Κληρονομηθέν ακίνητο Ιουλίδας (οικία ιατρών ΠΠΙ)
4.	Καθαρισμός νεκροταφείων	Ως χώρος συμβατικής εργασίας και άμεσης παροχής υπηρεσιών ορίζονται τα κοιμητήρια των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων νήσου Κέας και οι δρόμοι που οδηγούν στα νεκροταφεία, με σκοπό την συντήρηση της καθαριότητας και της ευπρεπούς εικόνας τους (Κλάδεμα- Ευπρεπισμός δέντρων, αποψίλωση των χόρτων εντός χώρων νεκροταφείων και δρόμων από τις εν γένει περιοχές αυτών και μεταφορά σκουπιδιών, καθαρισμός, σκούπισμα των εσωτερικών δρόμων και των πεζουλίων (όχτες των νεκροταφείων και συγκέντρωση των απορριμμάτων) ασβέστωμα των εσωτερικών δρόμων και των πεζουλίων (όχτες των νεκροταφείων) των κορμών των δέντρων, Καθαρισμός του μονοπατιού Λέοντα έως βρύση Βενιαμίν, Τρίψιμο-βάψιμο κιγκλιδώματος)	Η εν λόγω υπηρεσία θα παρέχεται από την υπογραφή της σύμβασης και με δυνητική διάρκεια δύο (2) ετών	Τα κοιμητήρια των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων νήσου Κέας Ιουλίδας, Κορησσίας, Βουρκαρίου. Συμπεριλαμβάνονται οι δρόμοι που οδηγούν στα νεκροταφεία (Από βρύση Κουρέντι έως Λέοντα Ιουλίδας, Περίπτερο Ξέστερνου έως νεκροταφείο Κορησσίας, ακίνητο Μαθιού έως νεκροταφείου Βουρκαρίου και ακίνητο Δαλαρέτου έως νεκροταφείο Βουρκαρίου). Επίσης συμπεριλαμβάνεται ο καθαρισμός του μονοπατιού Ιουλίδας, από Λέοντα έως Βενιαμίν

3ης Συνεδρία της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 12ης Φεβρουαρίου 2025

<p>5.</p>	<p>Παροχή υπηρεσίας για τον καθαρισμό παραλιών</p>	<p>Ο καθαρισμός παραλιών με σκοπό την συντήρηση της καθαρής εικόνας αυτών με χρήση μηχανήματος (Κλάδεμα, ευπρεπισμός των δέντρων και άσπρισμα των κορμών τους, αποψίλωση των χόρτων από την εν γένει περιοχή των παραλιών, συγκέντρωση και απομάκρυνση των απορριμμάτων των άνω παραλιών χειροκίνητα, συγκέντρωση και απομάκρυνση των απορριμμάτων που συγκεντρώνονται στα καλαθάκια απορριμμάτων στις παραπάνω παραλίες, τοποθέτηση των ομπρελών και διαδρόμων ΑΜΕΑ και τη μετέπειτα αποξήλωση και μεταφορά τους σε αποθήκη του δήμου με ευθύνη και μεταφορικό μέσο του εργολάβου, καθ' υπόδειξη του δήμου, καθαριότητα τουαλέτας Οτζιά).</p>	<p>Η εν λόγω υπηρεσία θα παρέχεται από την υπογραφή της σύμβασης και με δυννητική διάρκεια δύο (2) ετών</p>	<p>1.Ορκός, 2.Συκαμιά, 3.Σπαθί, 4.Οτζιάς, 5.Γιαλισκάρι, 6.Κορησσία, 7.Κόκκα, 8.Ξύλα, 9.Ποίσσες, 10.Λιπαρό, 11.Καμπί, 12.Βουρκάρι, 13. Κούνδουρος, 14.Μπούρη</p>
<p>6.</p>	<p>Αποψίλωση χόρτων από δημόσιους χώρους</p>	<p>Εργασίες αποψίλωσης χόρτων και ξυλωδών φυτών με την χρήση καταστροφέα και χορτοκοπτικού μηχανήματος πεζού χειριστή, κλάδεμα δένδρων, καθαρισμός τάφρου με χρήση μηχανήματος έργου σε όλο το μήκος των εν λόγω διαδρομών, συγκέντρωση και απομάκρυνση των απορριμμάτων.</p>	<p>Η εν λόγω υπηρεσία θα παρέχεται από την 10/05 έως και 09/06 και με δυννητική διάρκεια δύο (2) ετών</p>	<p>Οδικό δίκτυο νήσου Κέας, αρμοδιότητας του Δήμου Κέας (δημοτική και αγροτική οδοποιία) συνολικού μήκους 78,8χλμ., καθ' υπόδειξη του Αυτοτελούς Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος ή του αρμόδιου αντιδημάρχου, όπου απαιτείται παρέμβαση.</p>
<p>7.</p>	<p>Καθαρισμός Μονοπατιών</p>	<p>Καθαρισμός των μονοπατιών από πέτρες, σκουπίδια και λοιπά τυχόν εμπόδια, αφαίρεση με ήπιες παρεμβάσεις της βλάστησης που εμποδίζει την απρόσκοπτη διέλευση (κλαδέματα, αποψιλώσεις χόρτων κ.λπ.) επανατοποθέτηση πέτρινων πλακών στην αρχική τους θέση κατά μήκος των μονοπατιών.</p> <p>εργασίες τελείως απαραίτητες, ώστε να αποκατασταθούν τα τμήματα</p>	<p>Η εν λόγω υπηρεσία θα παρέχεται από την 01/04 έως και την 31/06 και με δυννητική διάρκεια δύο (2) ετών</p>	<p>Δίκτυο μονοπατιών Δήμου Κέας (κύριες & δευτερεύουσες διαδρομές), καθ' υπόδειξη του Αυτοτελούς Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος ή του αρμόδιου αντιδημάρχου, όπου απαιτείται παρέμβαση.</p>

3ης Συνεδρία της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 12ης Φεβρουαρίου 2025

		εκείνα των μονοπατιών που έχουν υποστεί φθορές και παρεμποδίζουν τη διέλευση.		
8.	Εξυγίανση και καθαρισμός πηγών	-Άντληση των υδάτων και απομάκρυνσή τους με βυτίο σε δεξαμενές του Δήμου -Καθαρισμός εσωτερικά και εξωτερικά των πηγών (γούρνες) -Καθαρισμός του περιβάλλοντος χώρου των πηγών -Ασβέστωμα	Η εν λόγω υπηρεσία θα παρέχεται από 01/03 έως και την 30/10 και με δυνητική διάρκεια δύο (2) ετών	Πηγές : Χαβουνά, Κανάλι, Κουρέντης, Αγία Τριάδα, Μάμας, Πύργος, Βενιαμίν, Χριστός, Ατζερίτη, Βρουλίδια, Διασέλι, Σκαντζόχοιρου, Καριά, Καρδαρά, Μεγάλο Χωριό, Φωτημάρι, Σωτήρα, Αγία Μαύρα, Πλαγιά, Αγία Μαρίνα, Ελληνικά (Αγ. Ανάργυροι), Ευαγγελισμού Ιουλίδας, Βαθυπόταμος, Νεκροταφείο, Αστρά, Ροκομένο, Μουρέ, Φλέα Η εφαρμογή θα παρασχεθεί σημειακά, σε όποια εκ των ανωτέρω παραστεί ανάγκη, καθ' υπόδειξη της Τεχνικής Υπηρεσίας ή του αρμόδιου αντιδημάρχου.
9.	Καθαρισμός οδικού δικτύου	Συλλογή και απομάκρυνση απορριμμάτων από χαντάκια απορροής ομβρίων υδάτων εκατέρωθεν του οδικού δικτύου	Η εν λόγω υπηρεσία θα παρασχεθεί 3 φορές, με την 1^η εφαρμογή την 01/05 και τις άλλες 2 από την 01/07 έως και την 30/10 καθ' υπόδειξη της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου και με δυνητική διάρκεια δύο (2) ετών	Οδικό δίκτυο νήσου Κέας, αρμοδιότητας του Δήμου Κέας (δημοτική και αγροτική οδοποιία) συνολικού μήκους 78,8χλμ., καθ' υπόδειξη του Αυτοτελούς Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος ή του αρμόδιου αντιδημάρχου, όπου απαιτείται παρέμβαση.
10.	Μίσθωση μηχανήματος για κλάδεμα υψηλών δένδρων	Μίσθωση μηχανήματος με χειριστή για κλάδεμα υψηλών επικίνδυνων δένδρων	Η εν λόγω υπηρεσία θα παρασχεθεί από τον Μάιο και για ενάμιση μήνα και με δυνητική διάρκεια δύο (2) ετών	Ενδεικτικά αναφέρονται: Γιαλισκάρι, Καμπί, Ποίσσης, Βουρκάρι, Κορησσία, Οτζιάς
11.	Μεταφορά & Ανακύκλωση	Μεταφορά στρωμάτων από σημείο συγκέντρωσης σε εταιρεία	Η εν λόγω υπηρεσία θα	Οικισμός Κορησσίας & Αττική

3ης Συνεδρία της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 12ης Φεβρουαρίου 2025

	Στρωμάτων	ανακύκλωσης εκτός Κέας & ανακύκλωση αυτών	παρέχεται για ένα έτος από την ανάθεση αυτής και αναλόγως τις συγκεντρωθείσες ποσότητες στρωμάτων	
12.	Ανακύκλωση μπαζών & οικοδομικών υλικών	Συγκέντρωση μπαζών & οικοδομικών υλικών σε ειδικό κάδο του αναδόχου και μεταφορά αυτών στην μονάδα ανακύκλωσης	Η εν λόγω υπηρεσία θα παρέχεται με δυνητική διάρκεια δύο (2) ετών και αναλόγως τις συγκεντρωθείσες ποσότητες	Επικράτεια νήσου Κέας

Η δημοτική επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την έγκριση σύναψης δημόσιων συμβάσεων παροχής υπηρεσιών καθαριότητας, συντήρησης χώρων πρασίνου και ηλεκτροφωτισμού του Δήμου Κέας, ως κάτωθι :

A/A	Τίτλος Υπηρεσίας	Αντικείμενο	Διάρκεια	Τόπος Παροχής
1.	Μεταφορά Αποκομιδής Απορριμμάτων	Η μεταφορά αποκομιδής των απορριμμάτων, από την πλατεία Δημαρχείου και την «πιάτσα» Ιουλίδας, την πλατεία αγίου Αντρέα και την πλατεία Σταυρού Ιουλίδας και την διάθεση τους σε νόμιμο χώρο διάθεσης απορριμμάτων του Δήμου (ΧΥΤΑ).	Η εν λόγω υπηρεσία θα παρέχεται από την 1^η Απριλίου έως και την 30η Νοεμβρίου και με δυνητική διάρκεια δύο (2) ετών	Οικισμός Ιουλίδας
2.	Καθαρισμός Οικισμών Δήμου Κέας	Ο καθαρισμός των Οικισμών του Δήμου Κέας (ασβέστωμα, ξεχορτάρισμα) με σκοπό την συντήρηση της καθαριότητας και της ευπρεπούς εικόνας τους.	Η εν λόγω υπηρεσία θα παρέχεται από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης & και έως τα τέλη Σεπτεμβρίου, πριν από μεγάλες θρησκευτικές ή εθνικές εορτές κατά περίπτωση και με δυνητική διάρκεια δύο (2)	Οικισμοί Δήμου Κέας

3ης Συνεδρία της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 12ης Φεβρουαρίου 2025

			ετών	
3.	Δαπάνες καθαρισμού γραφείων	Ο καθαρισμός Δημοτικών Κτιρίων του Δήμου Κέας εξωτερικά και εσωτερικά καθώς και περιμετρικά των κτιρίων. Περιλαμβάνονται όλα τα κτίρια που στεγάζουν δημοτικές υπηρεσίες, καθώς επίσης ΚΕΠ, Γυμναστήριο, οι πολιτιστικοί χώροι κλπ .	Η εν λόγω υπηρεσία θα παρέχεται από την υπογραφή της σύμβασης και με δυνητική διάρκεια δύο (2) ετών	1.Νέο Δημαρχείο (Ιουλίδα) 2.ΚΕΠ (Ιουλίδα) 3.Ιστορικό Δημαρχείο (Ιουλίδα) 4.Πολιτιστικό Κέντρο (Βιβλιοθήκη)- Ιουλίδα 5.Πνευματικό Κέντρο (Κορησσία) 6.Δημοτικό κτίριο “Βοήθεια Στο Σπίτι”-Εθελοντικό Πυροσβεστικό Κλιμάκιο”(Κορησσία) 7.Τοπικό Γραφείο Κορησσίας 8.Υποκατάστημα Κέντρου κοινότητας (Κορησσία) 9.Κάστρο (Χώρος Εκγύμνασης-Κλίνες φιλοξενίας)-Ιουλίδα 10. Κληρονομηθέν ακίνητο Ιουλίδας (οικία ιατρών ΠΠΙ)
4.	Καθαρισμός νεκροταφείων	Ως χώρος συμβατικής εργασίας και άμεσης παροχής υπηρεσιών ορίζονται τα κοιμητήρια των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων νήσου Κέας και οι δρόμοι που οδηγούν στα νεκροταφεία, με σκοπό την συντήρηση της καθαριότητας και της ευπρεπούς εικόνας τους (Κλάδεμα-Ευπρεπισμός δέντρων, αποψίλωση των χόρτων εντός χώρων νεκροταφείων και δρόμων από τις εν γένει περιοχές αυτών και μεταφορά σκουπιδιών, καθαρισμός, σκούπισμα των εσωτερικών δρόμων και των πεζουλιών (όχτες των νεκροταφείων και συγκέντρωση των απορριμμάτων) ασβέστωμα των εσωτερικών δρόμων και των πεζουλιών (όχτες των νεκροταφείων) των κορμών των δέντρων, Καθαρισμός του μονοπατιού Λέοντα έως βρύση Βενιαμίν, Τρίψιμο-βάψιμο κιγκλιδώματος)	Η εν λόγω υπηρεσία θα παρέχεται από την υπογραφή της σύμβασης και με δυνητική διάρκεια δύο (2) ετών	Τα κοιμητήρια των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων νήσου Κέας Ιουλίδας, Κορησσίας, Βουρκαρίου. Συμπεριλαμβάνονται οι δρόμοι που οδηγούν στα νεκροταφεία (Από βρύση Κουρέντι έως Λέοντα Ιουλίδας, Περίπτερο Ξέστερνου έως νεκροταφείο Κορησσίας, ακίνητο Μαθιού έως νεκροταφείου Βουρκαρίου και ακίνητο Δαλαρέτου έως νεκροταφείο Βουρκαρίου). Επίσης συμπεριλαμβάνεται ο καθαρισμός του μονοπατιού Ιουλίδας, από Λέοντα έως Βενιαμίν
5.	Παροχή υπηρεσίας για τον καθαρισμό παραλιών	Ο καθαρισμός παραλιών με σκοπό την συντήρηση της καθαρής εικόνας αυτών με χρήση μηχανήματος (Κλάδεμα, ευπρεπισμός των δέντρων	Η εν λόγω υπηρεσία θα παρέχεται από την υπογραφή της	1.Ορκός, 2.Συκαμιά, 3.Σπαθί, 4.Οτζιάς,

3ης Συνεδρία της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 12ης Φεβρουαρίου 2025

		και άσπρισμα των κορμών τους, αποψίλωση των χόρτων από την εν γένει περιοχή των παραλιών, συγκέντρωση και απομάκρυνση των απορριμμάτων των άνω παραλιών χειροκίνητα, συγκέντρωση και απομάκρυνση των απορριμμάτων που συγκεντρώνονται στα καλαθάκια απορριμμάτων στις παραπάνω παραλίες, τοποθέτηση των ομπρελών και διαδρόμων ΑΜΕΑ και τη μετέπειτα αποξήλωση και μεταφορά τους σε αποθήκη του δήμου με ευθύνη και μεταφορικό μέσο του εργολάβου, καθ' υπόδειξη του δήμου, καθαριότητα τουαλέτας Οτζιά).	σύμβασης και με δυνητική διάρκεια δύο (2) ετών	5.Γιαλισκάρι, 6.Κορησσία, 7.Κόκκα, 8.Ξύλα, 9.Ποίσες, 10.Λιπαρό, 11.Καμπί, 12.Βουρκάρι, 13. Κούνδουρος, 14.Μπούρη
6.	Αποψίλωση χόρτων από δημόσιους χώρους	Εργασίες αποψίλωσης χόρτων και ξυλωδών φυτών με την χρήση καταστροφέα και χορτοκοπτικού μηχανήματος πεζού χειριστή, κλάδεμα δένδρων, καθαρισμός τάφρου με χρήση μηχανήματος έργου σε όλο το μήκος των εν λόγω διαδρομών, συγκέντρωση και απομάκρυνση των απορριμμάτων.	Η εν λόγω υπηρεσία θα παρέχεται από την 10/05 έως και 09/06 και με δυνητική διάρκεια δύο (2) ετών	Οδικό δίκτυο νήσου Κέας, αρμοδιότητας του Δήμου Κέας (δημοτική και αγροτική οδοποιία) συνολικού μήκους 78,8χλμ., καθ' υπόδειξη του Αυτοτελούς Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος ή του αρμόδιου αντιδημάρχου, όπου απαιτείται παρέμβαση.
7.	Καθαρισμός Μονοπατιών	Καθαρισμός των μονοπατιών από πέτρες, σκουπίδια και λοιπά τυχόν εμπόδια, αφαίρεση με ήπιες παρεμβάσεις της βλάστησης που εμποδίζει την απρόσκοπτη διέλευση (κλαδέματα, αποψιλώσεις χόρτων κ.λπ.) επανατοποθέτηση πέτρινων πλακών στην αρχική τους θέση κατά μήκος των μονοπατιών. εργασίες τελείως απαραίτητες, ώστε να αποκατασταθούν τα τμήματα εκείνα των μονοπατιών που έχουν υποστεί φθορές και παρεμποδίζουν τη διέλευση.	Η εν λόγω υπηρεσία θα παρέχεται από την 01/04 έως και την 31/06 και με δυνητική διάρκεια δύο (2) ετών	Δίκτυο μονοπατιών Δήμου Κέας (κύριες & δευτερεύουσες διαδρομές), καθ' υπόδειξη του Αυτοτελούς Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος ή του αρμόδιου αντιδημάρχου, όπου απαιτείται παρέμβαση.
8.	Εξυγίανση και καθαρισμός πηγών	-Αντληση των υδάτων και απομάκρυνσή τους με βυτίο σε	Η εν λόγω υπηρεσία θα	Πηγές : Χαβουνά, Κανάλι,

3ης Συνεδρία της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 12ης Φεβρουαρίου 2025

		<p>δεξαμενές του Δήμου</p> <p>-Καθαρισμός εσωτερικά και εξωτερικά των πηγών (γούρνες)</p> <p>-Καθαρισμός του περιβάλλοντος χώρου των πηγών</p> <p>-Ασβέστωμα</p>	<p>παρέχεται από</p> <p>01/03 έως και την 30/10 και με δυνητική διάρκεια δύο (2) ετών</p>	<p>Κουρέντης, Αγία Τριάδα, Μάμας, Πύργος, Βενιαμίν, Χριστός, Ατζερίτη, Βρουλίδια, Διασέλι, Σκαντζόχοιρου, Καριά, Καρδαρά, Μεγάλο Χωριό, Φωτημάρι, Σωτήρα, Αγία Μαύρα, Πλαγιά, Αγία Μαρίνα, Ελληνικά (Αγ. Ανάργυροι), Ευαγγελισμού Ιουλίδας, Βαθυπόταμος, Νεκροταφείο, Αστρά, Ροκομένο, Μουρέ, Φλέα</p> <p>Η εφαρμογή θα παρασχεθεί σημειακά, σε όποια εκ των ανωτέρω παραστεί ανάγκη, καθ' υπόδειξη της Τεχνικής Υπηρεσίας ή του αρμόδιου αντιδημάρχου.</p>
9.	Καθαρισμός οδικού δικτύου	<p>Συλλογή και απομάκρυνση απορριμμάτων από χαντάκια απορροής ομβρίων υδάτων εκατέρωθεν του οδικού δικτύου</p>	<p>Η εν λόγω υπηρεσία θα παρασχεθεί 3 φορές, με την 1^η εφαρμογή την 01/05 και τις άλλες 2 από την 01/07 έως και την 30/10 καθ' υπόδειξη της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου και με δυνητική διάρκεια δύο (2) ετών</p>	<p>Οδικό δίκτυο νήσου Κέας, αρμοδιότητας του Δήμου Κέας (δημοτική και αγροτική οδοποιία) συνολικού μήκους 78,8χλμ., καθ' υπόδειξη του Αυτοτελούς Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος ή του αρμόδιου αντιδημάρχου, όπου απαιτείται παρέμβαση.</p>
10.	Μίσθωση μηχανήματος για κλάδεμα υψηλών δένδρων	<p>Μίσθωση μηχανήματος με χειριστή για κλάδεμα υψηλών επικίνδυνων δένδρων</p>	<p>Η εν λόγω υπηρεσία θα παρασχεθεί από τον Μάιο και για ενάμιση μήνα και με δυνητική διάρκεια δύο (2) ετών</p>	<p>Ενδεικτικά αναφέρονται: Γιαλισκάρι, Καμπί, Ποίσσεσ, Βουρκάρι, Κορησσία, Οτζιάς</p>
11.	Μεταφορά & Ανακύκλωση Στρωμάτων	<p>Μεταφορά στρωμάτων από σημείο συγκέντρωσης σε εταιρεία ανακύκλωσης εκτός Κέας & ανακύκλωση αυτών</p>	<p>Η εν λόγω υπηρεσία θα παρέχεται για ένα έτος από την ανάθεση αυτής και αναλόγως τις συγκεντρωθείσες</p>	<p>Οικισμός Κορησσίας & Αττική</p>

3ης Συνεδρία της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 12ης Φεβρουαρίου 2025

			ποσότητες στρωμάτων	
12.	Ανακύκλωση μπαζών & οικοδομικών υλικών	Συγκέντρωση μπαζών & οικοδομικών υλικών σε ειδικό κάδο του αναδόχου και μεταφορά αυτών στην μονάδα ανακύκλωσης	Η εν λόγω υπηρεσία θα παρέχεται με δυνητική διάρκεια δύο (2) ετών και αναλόγως τις συγκεντρωθείσες ποσότητες	Επικράτεια νήσου Κέας

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό : 19/2025

3ης Συνεδρία της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 12ης Φεβρουαρίου 2025

ΘΕΜΑ 2° : Έγκριση οδοιπορικών εξόδων για την μετακίνηση εκτός έδρας δημοτικού συμβούλου.

Η Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής εισηγούμενη το 2° θέμα της ημερήσιας διάταξης αναφέρει τα εξής :

«Σύμφωνα με την παρ. δ' του άρθρου 3 του Ν. 4623/2019 η οικονομική επιτροπή αποφασίζει για την έγκριση της αποζημίωσης των δαπανών μετακίνησης του Δημάρχου, των Αντιδημάρχων και των Δημοτικών Συμβούλων, εκτός της έδρας του Δήμου για εκτέλεση υπηρεσίας. Σε κατεπείγουσες περιπτώσεις επιτρέπεται να μετακινηθεί εκτός έδρας ο Δήμαρχος, ο Αντιδήμαρχος ή μέλος του Δημοτικού Συμβουλίου χωρίς προηγούμενη απόφαση της οικονομικής επιτροπής. Στις περιπτώσεις αυτές η επιτροπή αποφασίζει χωρίς καθυστέρηση αν η μετακίνηση ήταν επιβεβλημένη ή όχι».

Σύμφωνα με το άρθρο 26 παρ.1 ν.5056/23 "...Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, η οικονομική επιτροπή, η επιτροπή ποιότητας ζωής και η εκτελεστική επιτροπή των δήμων καταργούνται και τις αρμοδιότητές τους ασκεί η δημοτική επιτροπή ...".

Μέσω μηνύματος ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, από τον όμιλο εταιρειών Forum Consulting σε συνεργασία με την Ψηφιακή Τράπεζα Πληροφοριών "e-Airetos Sullogika Organa", διαβιβάστηκε στον Δήμο Κέας πρόσκληση για την πραγματοποίηση ημερίδας με θέμα "Ο νέος κανονισμός λειτουργίας Δημοτικού Συμβουλίου (Υ.Α. 2804/2025 - ΦΕΚ 109/Β/21-01-2025)", που θα πραγματοποιηθεί την Παρασκευή 14 Φεβρουαρίου 2025 ώρες 10:00-13:30, σε συνεδριακή αίθουσα σε κεντρικό ξενοδοχείο της Αθήνας. Η συμμετοχή είναι δωρεάν.

Κατόπιν των ανωτέρω ο κ.Στ.Γκρέκας θα μετακινηθεί στην Αθήνα και η μετακίνησή του, δεδομένων των αναγκών και των δρομολογίων, θα γίνει ακτοπλοϊκά και οδικώς.

Αναλυτικά :

ΕΙΣΗΤΗΡΙΑ (Ακτοπλοϊκά)

Πέμπτη 13/02/2025 Κέα – Λαύριο : 13,50€

Σάββατο 15/02/2025 Λαύριο – Κέα : 13,50€

ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ: 1 X 40,00 € = 40,00 €

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΤΑΚΙΝΗΣΗΣ: 67,00 €

Σύμφωνα με τα ανωτέρω εισηγούμαι την έγκριση της μετακίνησης του δημοτικού συμβούλου κ. Στυλιανού Γκρέκα, όπως αναφέρονται ανωτέρω και την έγκριση των

3ης Συνεδρία της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 12ης Φεβρουαρίου 2025

δαπανών μετακίνησης, όπως αναλύονται στην παρούσα. Η δαπάνη θα βαρύνει τον Κ.Α. 00.6421 «Οδοιπορικά έξοδα και αποζημίωση μετακινούμενων αιρετών».

Στη συνέχεια η Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά

- 1 .Η δημοτική επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση της Προέδρου και
2. Την παρ. 2 του άρθρου 10 της υποπαρ.Δ9 της παρ. Δ΄του άρθρου 2 του Ν.4336/2015 (Α΄94) περί των εξόδων διανυκτέρευσης μετακινούμενων αιρετών και λοιπών

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη δαπάνη (εισιτήρια ακτοπλοϊκά, ημερήσια αποζημίωση) για τη μετακίνηση του δημοτικού συμβούλου κ. Στυλιανού Γκρέκα στην Αθήνα, για τη παρακολούθηση ημερίδας με θέμα "Ο νέος κανονισμός λειτουργίας Δημοτικού Συμβουλίου (Υ.Α. 2804/2025 - ΦΕΚ 109/Β/21-01-2025)", που θα πραγματοποιηθεί την Παρασκευή 14 Φεβρουαρίου 2025 ώρες 10:00-13:30, σε συνεδριακή αίθουσα σε κεντρικό ξενοδοχείο της Αθήνας. Η συμμετοχή είναι δωρεάν.

Το συνολικό κόστος μετακίνησης ύψους **67,00 €**, θα βαρύνει τον Κ.Α. 00.6421 «Οδοιπορικά έξοδα και αποζημίωση μετακινούμενων αιρετών».

Αναλυτικά :

ΕΙΣΗΤΗΡΙΑ (Ακτοπλοϊκά)

Πέμπτη 13/02/2025 Κέα – Λαύριο : 13,50 €

Σάββατο 15/02/2025 Λαύριο – Κέα : 13,50 €

ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ: 1 X 40,00 € = 40,00 €

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΤΑΚΙΝΗΣΗΣ: 67,00 €

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό : 20/2025

3ης Συνεδρία της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 12ης Φεβρουαρίου 2025

ΘΕΜΑ 3^ο : Ορισμός συμβολαιογράφου για την παροχή υπηρεσίας σύναψης συμβολαίων.
[Εισηγητής : Δήμαρχος – Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

Η πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής εισηγούμενη το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης αναφέρει τα εξής :

Η Οικονομική Επιτροπή βάσει του άρθρου 72, παρ. 1, εδαφ. δ, του Ν.3852/2010 (Καλλικράτης), αποφασίζει για την έγκριση των δαπανών και τη διάθεση των πιστώσεων του προϋπολογισμού, εκτός από εκείνες που σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις αποφασίζει το Δημοτικό Συμβούλιο, καθώς επίσης αποφασίζει αιτιολογημένα και για τις περιπτώσεις απευθείας ανάθεσης προμηθειών, παροχής υπηρεσιών, εκπόνησης μελετών και εκτέλεσης έργων σε εξαιρετικά επείγουσες περιπτώσεις.

Σύμφωνα με το άρθρο 26 παρ.1 ν.5056/23 “...Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, η οικονομική επιτροπή, η επιτροπή ποιότητας ζωής και η εκτελεστική επιτροπή των δήμων καταργούνται και τις αρμοδιότητές τους ασκεί η δημοτική επιτροπή ...”.

A. Με τις υπ’ αριθμ. **126/2019 (ΑΔΑ: Ψ62ΝΩΕΔ-ΔΑΙ) & 180/2019 (ΑΔΑ: 68ΔΥΩΕΔ-013)** αποφάσεις του, το Δημοτικό Συμβούλιο Κέας, αποφάσισε ομόφωνα ότι αποδέχεται όλους τους όρους που έθεσε το Διοικητικό Συμβούλιο του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων, με την υπ’ αριθμ. 3683/6/09.05.2019 (ΑΔΑ: 6Γ78469ΗΗ7-473) απόφασή του, με την οποία εγκρίθηκε η χορήγηση επενδυτικού δανείου στο Δήμο μας συνολικού ποσού 1.598.348,00 € ενταγμένου στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα “Αντώνης Τρίτσης”, για την εκτέλεση του έργου: «**Κατασκευή νέου δικτύου ύδρευσης Ποισσών και προμήθεια συστήματος ελέγχου δικτύων ύδρευσης Κέας**», και ως αυτοί αναφέρονται σαφώς και αναλυτικά στο υπ’ αριθμ. πρωτ. 49045_19/10.05.20219 έγγραφο της Κεντρικής Υπηρεσίας του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων.

Επιπλέον, η υπ’ αριθμ. **126/2019 (ΑΔΑ: Ψ62ΝΩΕΔ-ΔΑΙ)** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αιγαίου (ΑΔΑ: 6ΚΟΡΟΡ11-ΞΓΒ) και την Πράξη 621/2019 του Αναπληρωτή Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου Π.Ε. Σύρου.

Με το υπ’ αριθμ. **(0)146923_24/18.11.2024** έγγραφο της Κεντρικής Υπηρεσίας του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων μας απεστάλη σχέδιο πρόσθετης πράξης επί του υπ’ αρ. 12186/24.07.2020 δανειστικού συμβολαίου της ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΥ ΕΥΓΕΝΙΑΣ ΣΥΖ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΥ, ΤΟ ΓΕΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗ, που αφορά στον προσδιορισμό του χορηγούμενου στο Δήμος Κέας τοκοχρεολυτικού δανείου από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, στο ποσό των €117.272,53, κατά ποσοστά 50% από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ) και 50% από πόρους του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, για την εκτέλεση του έργου με τίτλο «Κατασκευή νέου δικτύου ύδρευσης Ποισσών», το οποίο αποτελεί το 1ο υποέργο του ενταγμένου στο πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ Ι» και μεταφερόμενου στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» έργου με τίτλο «Κατασκευή νέου δικτύου ύδρευσης Ποισσών και προμήθεια συστήματος ελέγχου δικτύων ύδρευσης Κέας».

Η σύνταξη του ανωτέρω θα πρέπει να ανατεθεί σε συμβολαιογράφο, με επιμέλεια και δαπάνες του Δήμου.

3ης Συνεδρία της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 12ης Φεβρουαρίου 2025

Την 06/12/2024 η Συμβολαιογράφος Αθηνών, κα Στυλιανή Φραγκιαδουλάκη απέστειλε οικονομική προσφορά, ενώ την 13/01/2025 απέστειλε υπ' αριθμ. 10/2025 εντολή του οικείου Συμβολαιογραφικού Συλλόγου περί ορισμού της.

Β. Με το υπ' αριθμ. **(0)164392_24/18.12.2024** έγγραφο της Κεντρικής Υπηρεσίας του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων μας απεστάλη σχέδιο 1^{ης} πρόσθετης πράξης επί του υπ' αρ. 2974/03.11.2022 δανειστικού συμβολαίου της ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΥ ΕΙΡΗΝΗΣ ΠΕΤΡΟΥ ΛΙΟΣΗ, που αφορά στον προσδιορισμό του χορηγούμενου στο Δήμος Κέας τοκοχρεολυτικού δανείου από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, στο ποσό των €1.255.113,03, κατά ποσοστά 50% από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ) και 50% από πόρους του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, για την εκτέλεση του 1ου υποέργου «Βελτίωση Βατότητας Αγροτικής Οδοποιίας Νήσου Κέας» του έργου με τον ίδιο τίτλο ενταγμένου στο Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ».

Η σύνταξη του ανωτέρω θα πρέπει να ανατεθεί σε συμβολαιογράφο, με επιμέλεια και δαπάνες του Δήμου.

Γ. Με το υπ' αριθμ. **(0)165359_24/19.12.2024** έγγραφο της Κεντρικής Υπηρεσίας του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων μας απεστάλη σχέδιο 2^{ης} πρόσθετης πράξης επί του υπ' αρ. 2974/03.11.2022 δανειστικού συμβολαίου της ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΥ ΕΙΡΗΝΗΣ ΠΕΤΡΟΥ ΛΙΟΣΗ, που αφορά στον προσδιορισμό του ποσού του χορηγούμενου στο Δήμο Κέας τοκοχρεολυτικού δανείου από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων στο ποσό των €18.826,70 χορηγούμενου από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, κατά ποσοστό 100% από πόρους του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, για την εκτέλεση του 2ου υποέργου «Οριζόντιες επικουρικές δράσεις» του έργου με τίτλο «Βελτίωση Βατότητας Αγροτικής Οδοποιίας Νήσου Κέας» ενταγμένου στο Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ».

Η σύνταξη του ανωτέρω θα πρέπει να ανατεθεί σε συμβολαιογράφο, με επιμέλεια και δαπάνες του Δήμου.

Την 20/12/2024 η Συμβολαιογράφος Αθηνών, κα Στυλιανή Φραγκιαδουλάκη απέστειλε οικονομική προσφορά, ενώ την 13/01/2025 απέστειλε τις υπ' αριθμ. 8 & 9/2025 εντολές του οικείου Συμβολαιογραφικού Συλλόγου περί ορισμού της.

Κατόπιν αυτών καλείται η Δημοτική Επιτροπή να:

1. Εγκρίνει τον ορισμό της Συμβολαιογράφου Αθηνών, κας Στυλιανής Ι. Φραγκιαδουλάκη, με έδρα στην οδό Ιπποκράτους 10-12, Αθήνα, 10679, ΑΤΤΙΚΗΣ, με ΑΦΜ 056945150 και ΔΟΥ Α' Αθηνών, η οποία θα συντάξει και θα παραδώσει:

Α. τέσσερα (4) αντίτυπα της 3ης πρόσθετης πράξης επί του υπ' αρ. 12186/24.07.2020 δανειστικού συμβολαίου, έναντι αμοιβής 483,79€ συμπ/νου ΦΠΑ,

Β. τέσσερα (4) αντίτυπα της 1ης πρόσθετης πράξης επί του υπ' αρ. 2974/03.11.2022 δανειστικού συμβολαίου, έναντι αμοιβής 485,96€ συμπ/νου ΦΠΑ και

Γ. τέσσερα (4) αντίτυπα της 1ης πρόσθετης πράξης επί του υπ' αρ. 2974/03.11.2022 δανειστικού συμβολαίου, έναντι αμοιβής 469,22€ συμπ/νου ΦΠΑ

3ης Συνεδρία της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 12ης Φεβρουαρίου 2025

Το συνολικό κόστος 1.438,97€ συμπ/νου ΦΠΑ, των ανωτέρω θα βαρύνει τον Κ.Α. 00.6111.0002 «Αμοιβές συμβολαιογράφων» του προϋπολογισμού οικ. έτους 2025 του Δήμου Κέας.

Η διάθεση πίστωσης έχει γίνει με τις υπ' αριθμ. 218/2025 (ΑΔΑ: Ψ3ΘΩΩΕΔ-ΕΙ4) και 219/2025 (ΑΔΑ: 6ΘΣ3ΩΕΔ-ΥΦ5) αποφάσεις ανάληψης υποχρέωσης διατάκτη.

2. Εξουσιοδοτήσει τη Δήμαρχο Κέας, κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου να υπογράψει τις σχετικές πρόσθετες πράξεις με το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη την ανωτέρω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει τον ορισμό της Συμβολαιογράφου Αθηνών, κας Στυλιανής Ι. Φραγκιαδουλάκη, με έδρα στην οδό Ιπποκράτους 10-12, Αθήνα, 10679, ΑΤΤΙΚΗΣ, με ΑΦΜ 056945150 και ΔΟΥ Α' Αθηνών, η οποία θα συντάξει και θα παραδώσει:

Α. τέσσερα (4) αντίτυπα της 3ης πρόσθετης πράξης επί του υπ' αρ. 12186/24.07.2020 δανειστικού συμβολαίου, έναντι αμοιβής 483,79€ συμπ/νου ΦΠΑ,

Β. τέσσερα (4) αντίτυπα της 1ης πρόσθετης πράξης επί του υπ' αρ. 2974/03.11.2022 δανειστικού συμβολαίου, έναντι αμοιβής 485,96€ συμπ/νου ΦΠΑ και

Γ. τέσσερα (4) αντίτυπα της 1ης πρόσθετης πράξης επί του υπ' αρ. 2974/03.11.2022 δανειστικού συμβολαίου, έναντι αμοιβής 469,22€ συμπ/νου ΦΠΑ

Το συνολικό κόστος 1.438,97€ συμπ/νου ΦΠΑ, των ανωτέρω θα βαρύνει τον Κ.Α. 00.6111.0002 «Αμοιβές συμβολαιογράφων» του προϋπολογισμού οικ. έτους 2025 του Δήμου Κέας.

Η διάθεση πίστωσης έχει γίνει με τις υπ' αριθμ. 218/2025 (ΑΔΑ: Ψ3ΘΩΩΕΔ-ΕΙ4) και 219/2025 (ΑΔΑ: 6ΘΣ3ΩΕΔ-ΥΦ5) αποφάσεις ανάληψης υποχρέωσης διατάκτη.

2. Εξουσιοδοτεί τη Δήμαρχο Κέας, κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου να υπογράψει τις σχετικές πρόσθετες πράξεις με το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό : 21/2025

3ης Συνεδρία της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 12ης Φεβρουαρίου 2025

ΘΕΜΑ 4^ο : Ορισμός συμβολαιογράφου για την παροχή υπηρεσίας σύναψης συμβολαίων. [Εισηγητής : Δήμαρχος – Πρόεδρος Δημοτικής Επιτροπής κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου]

ΑΠΟΣΥΡΕΤΑΙ

ΘΕΜΑ 5° : “Σύσταση πάγιας προκαταβολής στις δημοτικές Κοινότητες του Δήμου Κέας για το έτος 2025”.

Η Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής εισηγούμενη το 5° θέμα της ημερήσιας διάταξης αναφέρει τα ακόλουθα :

«Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 266 του Ν.3852/2010, ορίζεται ότι στις τοπικές και δημοτικές κοινότητες οι οποίες συγκροτούνται σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν.3852/2010, συνιστάται πάγια προκαταβολή σε βάρος των σχετικών κωδικών αριθμών του προϋπολογισμού του οικείου δήμου. Με απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, μετά από γνώμη της Κεντρικής Ένωσης Δήμων Ελλάδας, καθορίζονται ανά δημοτική και τοπική κοινότητα, οι δαπάνες που καλύπτονται από την πάγια προκαταβολή, καθώς και τού ύψους αυτής με βάση τον πληθυσμό.

Υπόλογος για τη διαχείριση της πάγιας προκαταβολής είναι ο πρόεδρος του συμβουλίου της δημοτικής κοινότητας.

Σύμφωνα με την υπ'αριθ. 62038/05-09-2019(ΦΕΚ3440/Β') απόφαση υπουργού Εσωτερικών «Σύσταση πάγιας προκαταβολής στις κοινότητες» ορίζονται τα εξής:

1. Το ύψος της πάγιας προκαταβολής για κάθε κοινότητα, ανάλογα με τον πληθυσμό της, ανέρχεται στο ποσό των:

[...β) Δύο χιλιάδων (2.000) ευρώ για τις κοινότητες με μόνιμο πληθυσμό από τριακόσιους έναν έως και δυο χιλιάδες (301-2.000) κατοίκους...]

2. Υπόλογος για τη διαχείριση της πάγιας προκαταβολής, στο όνομα του οποίου θα εκδοθεί το σχετικό χρηματικό ένταλμα και ο οποίος θα ενεργεί τις πληρωμές σε βάρος αυτής, [...ο πρόεδρος του συμβουλίου της κοινότητας όταν αυτή έχει μόνιμο πληθυσμό από τριακόσιους έναν (301) κατοίκους και άνω (αρθ.81περ.δ'ν.3852/2010). ...]

3. Τα ποσά της πάγιας προκαταβολής κατατίθενται σε πιστωτικά ιδρύματα που εποπτεύει η Τράπεζα της Ελλάδος, σε λογαριασμούς ειδικού σκοπού που ανήκουν στον οικείο δήμο για κάθε κοινότητα ξεχωριστά, μετά από πρόταση των υπόλογων διαχειριστών και απόφαση του δημοτικού συμβουλίου. Υπεύθυνοι κίνησης των λογαριασμών είναι ο υπόλογος πρόεδρος της κοινότητας ή ο πρόεδρος του συμβουλίου της κοινότητας ή οι αναπληρωτές αυτών που είναι υπάλληλος ή υπάλληλοι του οικείου Δήμου. Οι ανωτέρω ορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου [άρθρο 173 παρ. 1 του Ν.3463/06 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 207 του Ν,4555/18 παρ. 5 της υπ'αριθμ. 62038/05-09-2019 (ΦΕΚ 3440/Β') απόφασης του Υπ.Εσωτερικών].

4. Από την πάγια προκαταβολή μπορεί να πληρώνεται οποιαδήποτε δαπάνη σχετίζεται με τις αρμοδιότητες που απονέμει ο νόμος στις κοινότητες ή μεταβιβάζει σε αυτές το δημοτικό συμβούλιο, όπως:

α) Η δαπάνη για την άμεση αποκατάσταση των ζημιών επείγοντος χαρακτήρα στο δίκτυο ύδρευσης και αποχέτευσης (ν.3852/2010, άρθρο 82 περίπτ. Γ').

β) Η δαπάνη για την επείγουσα αποκατάσταση βλαβών στο δημοτικό δίκτυο ηλεκτροφωτισμού (ως άνω περίπτ. Δ').

γ) Η δαπάνη για επείγουσες εργασίες επισκευής των οργάνων και γενικά των εγκαταστάσεων των παιδικών χαρών, όταν πρόκειται για βλάβες που μπορούν να θέσουν σε κίνδυνο την ασφάλεια των παιδιών (ως άνω περίπτ. Ε').

δ) Η δαπάνη για επείγουσες εργασίες καθαρισμού οδών, πλατειών, αλσών και κοινόχρηστων γενικά δημοτικών χώρων (ν.3852/2010, άρθρο 83 παρ.2 περίπτ. Δ').

5. Κατά τα λοιπά, για τη διαχείριση της πάγιας προκαταβολής, τη διαδικασία αποκατάστασης και απόδοσης (επιστροφής) του ποσού, τις υποχρεώσεις και τις ευθύνες των υπολόγων, εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων 173 του ν.3463/2006, 35του β.δ. της 17.5-15.6.1959, 152του ν.4270/2014, καθώς και αυτές του ν.4129/2013...»

Σύμφωνα με τα στοιχεία της απογραφής 2021 που δημοσιεύτηκαν στο ΦΕΚ 2802/Β/26-4-2023, προτείνεται η σύσταση πάγιας προκαταβολής έτους 2025 ως κάτωθι:

1. Στην Δημοτική Κοινότητα Ιουλίδας τη σύσταση Πάγιας Προκαταβολής ύψους 2.000,00€, (πληθυσμός 1.225 κάτοικοι)

2. Στην Δημοτική Κοινότητα Κορησσίας τη σύσταση Πάγιας Προκαταβολής ύψους 2.000,00€, (πληθυσμός 1.110 κάτοικοι)

Οι διαχειριστές στο όνομα των οποίων θα εκδοθούν τα εντάλματα της πάγιας προκαταβολής των Κοινοτήτων του Δήμου Κέας και οι οποίοι θα ενεργούν τις πληρωμές σύμφωνα με τα οριζόμενα στις σχετικές διατάξεις είναι οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων και συγκεκριμένα:

A/A	Δημοτική Κοινότητα	ΟΝΟΜ/ΜΟ
1	Ιουλίδας	Νικολέττα Άννα Δεμένεγα του Δημητρίου
2	Κορησσίας	Δημήτριος Μάνεσης του Ιακώβου

Οι Κ.Α της πάγιας προκαταβολής σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 55905/29-07-2019 (Φ.Ε.Κ 3054/29-07-19, Τεύχος Β'), Κ.Υ.Α των ΥΠΕΣΔΔΑ, Οικονομίας και Οικονομικών αναφορικά με τον καθορισμό του τύπου του προϋπολογισμού των Δήμων και Κοινοτήτων, θα είναι ανά Δημοτική Κοινότητα για το έτος 2025 οι παρακάτω:

Κ.Α	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΠΟΣΟ
Κ.Α 00.8251.0001	Πάγια προκαταβολή Κοινότητας Ιουλίδας	2.000,00 €
Κ.Α 00.8251.0002	Πάγια προκαταβολή Κοινότητας Κορησσίας	2.000,00 €

Από το ποσό της πάγιας προκαταβολής να μπορεί να πληρώνεται οποιαδήποτε δαπάνη στα όρια των πιστώσεων που έχουν εγγραφεί στους παρακάτω κωδικών αριθμών του προϋπολογισμού οικ. έτους 2025,

3ης Συνεδρία της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 12ης Φεβρουαρίου 2025

-ΚΑΕ 15.6262.0013 και ΚΑΕ 15.6673.0002 για «Επείγουσες επισκευές παιδικών χαρών από την Πάγια Προκαταβολή για τις κοινότητες»

-ΚΑΕ 20.6279.0023 «Επείγουσες εργασίες καθαρισμού κοινόχρηστων χώρων από την Πάγια Προκαταβολή για τις κοινότητες»

-ΚΑΕ 20.6662.0005 «Επείγουσα αποκατάσταση βλαβών στο δίκτυο ηλεκτροφωτισμού από την Πάγια Προκαταβολή στις κοινότητες»

-ΚΑΕ 25.6662.0012 «Επείγουσα αποκατάσταση βλαβών στο δίκτυο ύδρευση - αποχέτευσης από την Πάγια Προκαταβολή στις κοινότητες»

Η Δημοτική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση και τις αναφερόμενες σε αυτή διατάξεις, καθώς επίσης και τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν.3852/2010,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1.Εγκρίνει τη σύσταση της παγίας προκαταβολής έτους 2025, στις Δημοτικές Κοινότητες του Δήμου Κέας, προκειμένου να καλυφθούν μικρές επείγουσες ανάγκες, στο όνομα των οικείων Προέδρων Συμβουλίων Δημοτικών Κοινοτήτων, με τα αντίστοιχα για κάθε Κοινότητα ποσά σε βάρος των αντίστοιχων Κ.Α του προϋπολογισμού οικ.έτους 2025, σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα ως εξής:

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	Κ.Α	ΠΟΣΟ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΠΡΟΕΔΡΟΥ
Ιουλίδας	00.8251.0001	2.000,00€	Νικολέττα Άννα Δεμένεγα του Δημητρίου
Κορησσίας	00.8251.0002	2.000,00€	Δημήτριος Μάνεσης του Ιακώβου

2. Ορίζει ότι οι Πρόεδροι των Συμβουλίων Δημοτικών Κοινοτήτων όπως αυτοί αναφέρονται ανωτέρω θα ενεργούν τις πληρωμές, σύμφωνα με τις διατάξεις, σε βάρος των αντίστοιχων κωδικών αριθμών του προϋπολογισμού οικ. έτους 2025 ως εξής:

-ΚΑΕ 15.6262.0013 και ΚΑΕ 15.6673.0002 για «Επείγουσες επισκευές παιδικών χαρών από την Πάγια Προκαταβολή για τις κοινότητες»

-ΚΑΕ 20.6279.0023 «Επείγουσες εργασίες καθαρισμού κοινόχρηστων χώρων από την Πάγια Προκαταβολή για τις κοινότητες»

-ΚΑΕ 20.6662.0005 «Επείγουσα αποκατάσταση βλαβών στο δίκτυο ηλεκτροφωτισμού από την Πάγια Προκαταβολή στις κοινότητες»

-ΚΑΕ 25.6662.0012 «Επείγουσα αποκατάσταση βλαβών στο δίκτυο ύδρευση - αποχέτευσης από την Πάγια Προκαταβολή στις κοινότητες»

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό : 22/2025

3ης Συνεδρία της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 12ης Φεβρουαρίου 2025

Η πρόεδρος της Δ.Ε. - Δήμαρχος Κέας

Ειρήνη Βελισσαροπούλου

Τα μέλη

Παναγιώτα Γκουτζαμάνη

Κωνσταντίνος Δεμένεγας

Αντώνιος Λουρής

Δημήτριος Πορίχης Λεβίδης