



**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ**

της 1ης Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Κέας  
την 30<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2025

Σήμερα, 30 Ιανουάριος 2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 19:00 συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο σε τακτική συνεδρίαση, στην αίθουσα του Ιστορικού Δημαρχείου στην Ιουλίδα, ύστερα από την 304/24-1-2025, έγγραφη πρόσκληση του προέδρου του, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στη Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 64, 67 και 74 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87).

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία, καθόσον σε σύνολο 15 μελών βρέθηκαν παρόντα 10 μέλη.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

Η Δήμαρχος Κέας  
Ειρήνη Βελισσαροπούλου  
Τα Μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου:  
Κωνσταντίνος Δεμένεγας  
Γεώργιος Αιμιλιανός Βώσικας  
Στυλιανός Γκρέκας  
Βασίλειος Βαλεράς  
Δημήτριος Πορίχης Λεβίδης  
Συμεών Μορφονιός  
Άννα Πορίχη  
Ιωάννης Ευαγγέλου  
Νικόλαος Σέρβος  
Αντώνιος Πατηνιώτης

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

Αντώνιος Λουρής  
Παναγιώτα Γκουτζαμάνη  
Δημήτριος Βρεττός  
Δημήτριος Καβαλιέρος  
Σταύρος Κορασίδης  
(αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Παρούσα στη συνεδρίαση είναι η Δήμαρχος, κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου.  
Δεν παρίσταται ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Κορησσίας κ. Δημήτριος Μάνεσης. ούτε η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ιουλίδας, κα Νικολέττα Άννα Δεμένεγα.

Στη συνεδρίαση παρίσταται και η δημοτική υπάλληλος κα. Μαριάννα Μωραΐτη για την τήρηση του πρακτικού

Δεν προσήλθαν ούτε αποχώρησαν δημοτικοί σύμβουλοι κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης,

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΘΕΜΑΤΩΝ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ**

**1<sup>η</sup> τακτικής ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 31/1/2025**

(ΕΠΙΣΥΝΑΠΤΕΤΑΙ ΣΤΗ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ: 304/24-1-2025 ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ)

**Θέμα 1<sup>ο</sup>: Έκθεση εκτέλεσης προϋπολογισμού του Δ. Κέας, για το γ' τρίμηνο 2024.** [εισηγητής: Δήμαρχος, Ειρ. Βελισσαροπούλου]

**Θέμα 2<sup>ο</sup>: Σύσταση επιτροπής επίλυσης φορολογικών διαφορών.** [εισηγητής: Πρόεδρος ΔΣ, κ. Στ. Γκρέκας]

**Θέμα 3<sup>ο</sup> : Σύσταση επιτροπής ενστάσεων για θέματα ύδρευσης.** [εισηγητής: Πρόεδρος ΔΣ, κ. Στ. Γκρέκας]

**Θέμα 4<sup>ο</sup> : Καθορισμός ανώτατου επιτρεπτού χρηματικού ορίου κλήσεων κινητής τηλεφωνίας, Δημάρχου, Αντιδημάρχου και Τεχνικής Υπηρεσίας Δήμου Κέας**[εισηγητής: Πρόεδρος ΔΣ, κ. Στ. Γκρέκας]

**Θέμα 5<sup>ο</sup> : Ορισμός μελών και συγκρότηση της Επιτροπής εκτίμησης ακινήτων του Δήμου Κέας έτους 2025.**[εισηγητής: Δήμαρχος, κα Ειρ. Βελισσαροπούλου]

**Θέμα 6<sup>ο</sup> : Συγκρότηση Επιτροπής Εκτίμησης Εκποιούμενων Κινητών Πραγμάτων (άρθρο 9 Π.Δ 270/81).** [εισηγητής: Πρόεδρος ΔΣ, κ. Στ. Γκρέκας]

**Θέμα 7<sup>ο</sup>: Συγκρότηση Επιτροπής απόσυρσης οχημάτων του Δήμου Κέας.** [εισηγητής: Πρόεδρος ΔΣ, κ. Στ. Γκρέκας]

**Θέμα 8<sup>ο</sup>: Ορισμός Επιτροπής Καταστροφής Υλικών.** [εισηγητής: Πρόεδρος ΔΣ, κ. Στ. Γκρέκας]

**Θέμα 9<sup>ο</sup>: Καθορισμός του ανώτατου ορίου εξόδων κηδείας αιρετών .** [Εισηγητής: Δήμαρχος, κ. Ειρ. Βελισσαροπούλου]

**Θέμα 10<sup>ο</sup>: Ετήσια καταβολή ποσού σε εργαζόμενους του Δήμου Κέας που είναι δικαιούχοι παροχής γάλακτος.** [Εισηγητής: Δήμαρχος, κ. Ειρ. Βελισσαροπούλου]

**Θέμα 11<sup>ο</sup>: Καθορισμός ύψους τροφείων του Δημοτικού Παιδικού Σταθμού Δήμου Κέας για το σχολικό έτος 2025-2026.** [εισηγητής: Αντιδήμαρχος, κα Παν. Γκουτζαμάνη]

**Θέμα 12<sup>ο</sup>: Έγκριση τριών επιπλέον θέσεων φιλοξενίας του Δημοτικού Παιδικού Σταθμού Κέας που θα διατεθούν σε ωφελούμενα νήπια σε συνέχεια της υπ' αριθμ. 114\_2024 (Ψ62ΒΩΕΔ-Ο9Δ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κέας.** [εισηγητής: Αντιδήμαρχος, κα Παν. Γκουτζαμάνη]

**Θέμα 13<sup>ο</sup>: Λήψη απόφασης για τη μίσθωση ακινήτου, για τη λειτουργία ανοιχτού χώρου ελεύθερης στάθμευσης οχημάτων.** [Εισηγητής: Δήμαρχος, κ. Ειρ. Βελισσαροπούλου]

**Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος ενημερώνει για τα πεπραγμένα του δημοτικού συμβουλίου την προηγούμενη χρονιά.**

**Ενημερώνει επίσης για την ισχύ του νέου πρότυπου κανονισμού των δημοτικών συμβουλίων.**

**Διαβάζει επιστολή του κ. Στέφα Ιωάννη για την εγκατάσταση ανεμογεννήτριας.**

### **Ορισμος Θεματος εκτός εκτός ημερήσιας διάταξης , ως κατεπείγον**

Ο Πρόεδρος του ΔΣ εισηγείται την συζήτηση εκτός ημερήσιας ,θέματος που αφορά σε ψήφισμα για το χαμό τον κ. Βρανά Γκρέκα

Το Δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει ομόφωνα τη συζήτηση του θέματος

**Θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης: Ψήφισμα του δημοτικού συμβουλίου για τον χαμό του συμπολίτη μας κ. Βρανά γκρέκα.**

Το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει ομόφωνα να εκδώσει ψήφισμα για τον χαμό του συμπολίτη μας κ. Βρανά Γκρέκα.

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό : 2/2025**

**Θέμα 1<sup>ο</sup>: Έκθεση εκτέλεσης προϋπολογισμού του Δ. Κέας, για το γ' τρίμηνο 2024.** [εισηγητής: Δήμαρχος, Ειρ. Βελισσαροπούλου]

Ο Πρόεδρος του ΔΣ δίνει το λόγο στη Δήμαρχο κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου, η οποία εισηγείται το 1<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης ως εξής: «Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου ενέκρινε, με την υπ' αριθμ. 202-2024\_ΨΑΛΥΩΕΔ-59I απόφασή της, την εκτέλεση του προϋπολογισμού οικ. έτους 2024 ( γ' τρίμηνο), βασιζόμενη στην κάτωθι σχετική εισήγηση της Προϊσταμένης Τμήματος Διοικητικού-Οικονομικού του Δήμου:

Έχοντας υπόψη την ΚΥΑ 34574 / 20-7-2018 ΦΕΚ Α' 2942, και σύμφωνα με τις οδηγίες που δίνονται στο υπ. αριθμ. 44485 / 6-8-2018 έγγραφο του ΥΠΕΣ, σας υποβάλλουμε την έκθεση εκτέλεσης του Γ' τριμήνου 2024.

Η Δημοτική Επιτροπή, καλείται να εξετάσει τα οικονομικά αποτελέσματα του **Γ' τριμήνου**, που παρουσιάζονται με την παρούσα, και να διαπιστώσει αν στον προϋπολογισμό έχουν εγγραφεί υπερεκτιμημένα έσοδα ή έσοδα που εκτιμάται ότι δεν θα εισπραχθούν έως το τέλος της χρήσης.

Εάν η Επιτροπή διαπιστώσει υπερεκτίμηση εσόδων, τότε το Δημοτικό Συμβούλιο προβαίνει υποχρεωτικά σε αναμόρφωση του Π/Υ , με απόφασή του που λαμβάνεται εντός προθεσμίας δεκαπέντε (15) ημερών από την υποβολή σε αυτό της έκθεσης από την Δημοτική Επιτροπή, μειώνοντας τα παραπάνω έσοδα, σύμφωνα με την εισήγησή της και αντιστοίχως το σκέλος των δαπανών, ώστε να μην καταστεί σε καμία περίπτωση ελλειμματικός ο προϋπολογισμός.

## 1η τακτική Συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κέας την 30<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2025

Εάν η Επιτροπή δεν διαπιστώσει υπερεκτίμηση εγγεγραμμένων εσόδων, τότε το Δημοτικό Συμβούλιο, καλείται να ελέγξει την έκθεση της Δημοτικής Επιτροπής, δυνάμενο να προβεί σε αναμόρφωσή του Π/Υ, το ίδιο, για τους λόγους που αναφέρονται ανωτέρω.

Η έκθεση, μετά των συνημμένων της και η απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου, αναρτώνται στην ιστοσελίδα του Δήμου και στο διαδίκτυο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν 3861/2010 (Πρόγραμμα διαύγεια), γνωστοποιούμενοι οι σχετικοί αριθμοί διαδικτυακής ανάρτησης (ΑΔΑ) στον Ελεγκτή Νομιμότητας και στην οικεία υπηρεσία Επιτρόπου για την εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 277 του Ν 3852/2010.

**Λαμβάνοντας υπόψη τα πραγματοποιηθέντα έσοδα-έξοδα και τα οικονομικά δεδομένα, όπως αποτυπώνονται στα βιβλία του Δήμου μας, σας παραθέτουμε τα αποτελέσματα επίτευξης των στόχων για το Γ' τρίμηνο 2024.**

**Συγκεκριμένα διαβιβάζουμε προς την δημοτική επιτροπή τους κάτωθι συνημμένους πίνακες, όπου εμφανίζονται τα έσοδα και οι δαπάνες με τα προϋπολογισθέντα και τα απολογιστικά ποσά όπως έχουν διαμορφωθεί στο τέλος του Γ' τριμήνου :**

1. Πίνακας 1 : Ταμιακός απολογιστικός πίνακας εσόδων και δαπανών Γ' τριμήνου 2024.
2. Πίνακας 2: Ισοζύγιο χρηματικών διαθεσίμων Γ' τριμήνου 2024
3. Πίνακας 3 : Πίνακας στοχοθεσίας προϋπολογισμού του έτους 2024.

Κατά συνέπεια των ανωτέρω, μετά από έλεγχο που έγινε από την υπηρεσία μας στην πορεία εκτέλεσης του προϋπολογισμού, διαπιστώθηκαν τα ακόλουθα:

### Έλεγχος Απόκλισης Εσόδων

Σύμφωνα με το άρθρο 2 §1 της ΚΥΑ 34574 «για τον έλεγχο του βαθμού επίτευξης των στόχων οικονομικού αποτελέσματος και τον εντοπισμό των αποκλίσεων, λαμβάνονται υπόψη οι εξής παράμετροι:

α) Η πορεία είσπραξης των εσόδων του Π/Υ σε σχέση με τους αντίστοιχους στόχους εσόδων κατά την διάρκεια του έτους.»

Στην §5 του ίδιου άρθρου, αναφέρεται, ότι οι στόχοι των υποομάδων «ίδια έσοδα» και «Έσοδα ΠΟΕ» ελέγχονται διακριτά εφαρμόζοντας την ίδια μεθοδολογία υπολογισμού απόκλισης των εσόδων.

Παραθέτουμε τους αντίστοιχους πίνακες όπου αναγράφονται οι στόχοι και ο απολογισμός του Γ' τριμήνου.

Γραμμή πίνακα στοχοθεσίας	Ομαδοποιημένοι Κωδικοί Προϋπολογισμού	Στόχος	Απολογισμός	Απόκλιση	Ποσοστό Απόκλισης %
1. Επιχορηγήσεις από Τακτικό Προϋπολογισμό	(06)+(1211)+(1215)+(1325)+(1327)+(4311)+(4312)+(4313)	1.307.771,72	1.283.523,79	-24.247,93	-1,85%
2. Επιχορηγήσεις από ΠΔΕ και ΕΕ	(121)-(1211)-(1215)+(131)+(132)-(1325)-(1327)+(3123)+(3125)+(3126)+(3129)-{(60-69)-65)-(8262)	2.110.958,31	1.170.006,86	-940.951,45	-44,57%
3α. Ίδια Έσοδα	(01)+ (02)+ (03)+ (04) + (05)+ (07) + (11)+ (14) + (15) + (16)	536.827,79	638.845,18	102.017,39	19,00%

1η τακτική Συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κέας την 30<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2025

3β. Ίδια Έσοδα ΠΟΕ	(21) + (22) Έσοδα παρελθόντων οικονομικών ετών (Π.Ο.Ε.) που βεβαιώνονται για πρώτη φορά	298.238,18	315.692,79	17.454,61	5,85%
4. Έσοδα Κ.Α.Ε. 32	(32) Εισπρακτέα υπόλοιπα - (85) Προβλέψεις μη εισπραχθείσας εισπρακτέων υπολοίπων	119.350,51	103.546,03	-15.804,48	-13,24%
5. Λοιπά Έσοδα	(41) Εισπράξεις υπέρ δημοσίου και τρίτων (+) (42) Επιστροφές χρημάτων(+) (31) Εισπράξεις από δάνεια + (4319) Λοιπά έσοδα προς απόδοση σε τρίτους	366.559,43	403.642,98	37.083,55	10,12%
<b>Σύνολο Εσόδων (Α1)</b>		<b>4.739.705,94</b>	<b>3.915.257,63</b>	<b>-824.448,31</b>	<b>-17,39%</b>
6. Διαθέσιμα	Ταμειακά διαθέσιμα κατά την 31.12 2023	2.075.031,59	2.075.031,59	0,00	
<b>Σύνολο Εσόδων και Διαθεσίμων (Α1+6)</b>		<b>6.814.737,53</b>	<b>5.990.289,22</b>	<b>-824.448,31</b>	<b>-12,10%</b>

Η απόκλιση στο σύνολο των εσόδων είναι αρνητική, με την ομάδα των επιχορηγήσεων να σημειώνει το μεγαλύτερο ποσοστό. Αυτό οφείλεται στις εκταμιεύσεις που δεν έγιναν εντός τριμήνου, κυρίως για δράσεις χρηματοδοτούμενες από το Ταμείο Ανάκαμψης, το πρόγραμμα Τρίτης, το ΕΣΠΑ και το Πράσινο Ταμείο.

Η αρνητική απόκλιση 13,24% στα εισπρακτέα υπόλοιπα, δικαιολογείται από την αναμονή έκδοσης της ρύθμισης του Ν.5143 που έγινε τον Οκτώβριο, και απέτρεψε ενδεχομένως τους οφειλέτες από τις πληρωμές των υπολοίπων τους. Στις εισπράξεις ιδίων εσόδων (γραμμές 3α και 3β) υπερκαλύφθηκε ο στόχος, το ίδιο συνέβη και με την γραμμή 5 των λοιπών εσόδων.

Ο επόμενος πίνακας αφορά στον διακριτό έλεγχο των υποομάδων των ιδίων εσόδων, όπως ορίζονται στην ΚΥΑ 34574 και στο έγγραφο 44485 του ΥΠΕΣ.

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΠΟΚΛΙΣΗΣ ΕΠΙΤΕΥΞΗΣ ΣΤΟΧΩΝ ΙΔΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ Γ' ΤΡΙΜΗΝΟΥ 2024				
	Στόχος	Απολογισμός	Απόκλιση	Ποσοστό Απόκλισης %
3α. Ίδια Έσοδα	536.827,79	638.845,18	102.017,39	19,00%
3β. Ίδια Έσοδα ΠΟΕ	298.238,18	315.692,79	17.454,61	5,85%
4. Έσοδα Κ.Α.Ε. 32	119.350,51	103.546,03	-15.804,48	-13,24%
<b>ΙΔΙΑ ΕΣΟΔΑ + ΠΟΕ</b>	<b>954.416,48</b>	<b>1.058.084,00</b>	<b>103.667,52</b>	<b>10,86%</b>

Θετική απόκλιση 10,86% παρουσιάζεται στους στόχους ιδίων εσόδων για το Γ' τρίμηνο του έτους.

Έλεγχος Απόκλισης Εξόδων

## 1η τακτική Συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κέας την 30<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2025

Στο άρθρο 2 §1 της ΚΥΑ 34574 αναφέρεται ότι «για τον έλεγχο του βαθμού επίτευξης των στόχων οικονομικού αποτελέσματος και τον εντοπισμό των αποκλίσεων λαμβάνονται υπόψη οι εξής παράμετροι:

«β) Η πορεία πραγματοποίησης των εξόδων του Π/Υ σε σχέση με τους αντίστοιχους στόχους εξόδων κατά τη διάρκεια του έτους.»

Παραθέτουμε τους αντίστοιχους πίνακες όπου αναγράφονται οι στόχοι και ο απολογισμός του **Γ' τριμήνου**.

Ομάδα ΚΑΕ	ΟΜΑΔΟΠΟΙΗΜΕΝΟΙ ΚΩΔΙΚΟΙ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	Στόχος	Απολογισμός	Απόκλιση	Ποσοστό Απόκλισης
1. Κόστος προσωπικού	(60) Αμοιβές και έξοδα προσωπικού + (8111) Αμοιβές και έξοδα προσωπικού (ΠΟΕ)	785.895,35	719.018,97	66.876,38	8,51%
2. Λοιπά έξοδα χρήσης	(6) Έξοδα Χρήσης - (60) Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.626.513,80	1.188.546,17	437.967,63	26,93%
3. Δαπάνες για επενδύσεις	(+) (7) Επενδύσεις	2.097.841,77	1.193.867,44	903.974,33	43,09%
4. Πληρωμές ΠΟΕ	(81) Πληρωμές υποχρεώσεων (Π.Ο.Ε.) - (8111) Αμοιβές και έξοδα προσωπικού + (83) Επιχορηγούμενες πληρωμές υποχρεώσεων (Π.Ο.Ε.)	103.029,14	95.709,98	7.319,16	7,10%
5. Αποδόσεις εσόδων υπέρ Δημοσίου και τρίτων	(82) α) Αποδόσεις εσόδων υπέρ Δημοσίου και τρίτων - (8262) Επιστροφή χρημάτων λόγω ανάκλησης κατανομής χρηματοδότησης ΠΔΕ	304.021,83	333.652,54	-29.630,71	-9,75%
<b>Σύνολο Εξόδων (B1)</b>		<b>4.917.301,89</b>	<b>3.530.795,10</b>	<b>1.386.506,79</b>	<b>28,20%</b>

Η πραγματοποίηση δαπανών κατά το **Γ' τρίμηνο** του έτους δεν ξεπέρασε συνολικά τους αντίστοιχους στόχους

**Απλήρωτες Υποχρεώσεις στις 30/09/2024**

Οι απλήρωτες υποχρεώσεις αποτελούν την τρίτη παράμετρο του ελέγχου επίτευξης των στόχων σύμφωνα με την §1 του άρθρου 2 της ΚΥΑ 34574. Ο στόχος των απλήρωτων υποχρεώσεων κατά το τέλος του έτους ισούται υποχρεωτικά με μηδέν, όπως αναφέρεται στην ΚΥΑ 44485/6-8-2018.

	<b>Στόχος</b>	<b>Απολογισμός</b>	<b>Απόκλιση</b>
Ανεξόφλητες Υποχρεώσεις (Γ2)	300.000,00	118.223,18	-181.776,82

Εφόσον οι απλήρωτες υποχρεώσεις δεν ξεπέρασαν τον στόχο, η απόκλισή τους δεν συμμετέχει στην διαμόρφωση του Οικονομικού Αποτελέσματος.

**Υπολογισμός Αποκλίσεων**

Με την ΚΥΑ 34574 εισήχθησαν στον έλεγχο εκτέλεσης του προϋπολογισμού δύο νέες έννοιες, το Ταμειακό Αποτέλεσμα και το Οικονομικό Αποτέλεσμα.

Στην §5 του άρθρου 1 ως στόχος Ταμειακού Αποτελέσματος ορίζεται η διαφορά των στόχων εσόδων και εξόδων, ενώ στην §3γ του άρθρου 3, ορίζεται ότι «η ποσοτική διαφορά των αποκλίσεων επί των συνολικών εσόδων και εξόδων αποτελεί την απόκλιση από τον στόχο του ταμειακού αποτελέσματος ΟΠΔ».

Στην §5 του άρθρου 1 ως στόχος Οικονομικού Αποτελέσματος ορίζεται η διαφορά του ταμειακού αποτελέσματος και του στόχου των απλήρωτων υποχρεώσεων, ενώ στην §3ε ως Οικονομικό Αποτέλεσμα ορίζεται, «Η ποσοτική διαφορά των αποκλίσεων επί του στόχου ταμειακού αποτελέσματος ΟΠΔ και των επί του στόχου των απλήρωτων υποχρεώσεων αποτελεί την απόκλιση από το στόχο του οικονομικού αποτελέσματος ΟΠΔ. Η αναγωγή της απόκλισης σε ποσοστό πραγματοποιείται από τον τύπο (Απόκλιση οικονομικού αποτελέσματος / στόχο συνολικών εσόδων)».

Παραθέτουμε τον αντίστοιχο πίνακα υπολογισμού του Ταμειακού και Οικονομικού Αποτελέσματος καθώς και το ποσοστό της απόκλισης για το **Γ' τρίμηνο**.

<b>ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΠΟΚΛΙΣΗΣ ΕΠΙΤΕΥΞΗΣ ΣΤΟΧΩΝ Γ' ΤΡΙΜΗΝΟΥ 2024</b>			
	<b>Στόχος</b>	<b>Απολογισμός</b>	<b>Απόκλιση</b>
Σύνολο Εσόδων και Διαθεσίμων (Α1+6)	6.814.737,53	5.990.289,22	-824.448,31
Σύνολο Εξόδων (Β1)	4.917.301,89	3.530.795,10	-1.386.506,79
<b>(Δ). Ταμειακό Αποτέλεσμα (Α1+6)-Β1</b>	1.897.435,64	2.459.494,12	<b>562.058,48</b>
Απλήρωτες Υποχρεώσεις (Γ2)	300.000,00	118.223,18	0,00
<b>(Ε). Οικονομικό Αποτέλεσμα (Δ-Γ2)</b>	1.597.435,64	2.341.270,94	<b>562.058,48</b>
<b>Ποσοστό απόκλισης Οικονομικού Αποτελέσματος</b>	<b>8,25%</b>		

Ο στόχος των ταμειακών διαθεσίμων για το **Γ' τρίμηνο** έχει επιτευχθεί και κατ' επέκταση το Οικονομικό αποτέλεσμα είναι θετικό με την απόκλιση στο **8,25%**.

**Αναμορφώσεις του Π/Υ μετά την κατάρτιση του ΟΠΔ**

**Συντελεστής Αναμορφωμένου Π/Υ**

Σύνολο Π/Υ ισχύουσας στοχοθεσίας	12.383.467,00
Σύνολο τρέχοντος αναμορφωμένου Π/Υ	13.302.252,31
Μεταβολή Π/Υ στοχοθεσίας	918.785,31
Συντελεστής μεταβολής Π/Υ στοχοθεσίας	7,42%

**Υπολογισμός Απόκλισης βάσει του Συντελεστή Αναμορφωμένου Π/Υ**

	Στόχος	Απολογισμός	Απόκλιση
Σύνολο εσόδων (Α1+6)	6.814.737,53	5.990.289,22	824.448,31
Συντελεστής μεταβολής	7,42%		
<b>Διαμορφωμένο Σύνολο Εσόδων και Διαθεσίμων (Α1+6)</b>	<b>7.320.353,67</b>	<b>5.990.289,22</b>	<b>1.330.064,45</b>
Σύνολο Εξόδων (Β1)	4.917.301,89	3.530.795,10	1.386.506,79
Συντελεστής μεταβολής	7,42%		
<b>Διαμορφωμένο Σύνολο Εξόδων (Β1)</b>	<b>5.282.138,71</b>	<b>3.530.795,10</b>	<b>1.751.343,61</b>
Δ. Διαμορφωμένο Ταμιακό Αποτέλεσμα (Α1+6)-Β1	2.038.214,95	2.459.494,12	421.279,17
ΑΠΛΗΡΩΤΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ (Γ2)	300.000,00	118.223,18	0,00
Διαμορφωμένο Οικονομικό Αποτέλεσμα (Δ-Γ2)	1.738.214,95	2.341.270,94	421.279,17
Διαμορφωμένο Ποσοστό απόκλισης Οικ.Αποτ.	5,75%		

Το ποσοστό απόκλισης παραμένει θετικό ακόμα και μετά τις αναμορφώσεις που έγιναν κατόπιν της κατάρτισης του ΟΠΔ.

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά, λαμβάνοντας υπόψη και τους πίνακες στοχοθεσίας και εκτέλεσης του προϋπολογισμού που επισυνάπτονται στην παρούσα και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής.»

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη την απόφαση 202-2024\_ΨΑΛΥΩΕΔ-59Ι της Δημοτικής Επιτροπής, τις ανωτέρω διατάξεις, τους πίνακες στοχοθεσίας και εκτέλεσης του προϋπολογισμού που επισυνάπτονται στην παρούσα και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής και την εισήγηση της Δημάρχου

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την έκθεση εκτέλεσης προϋπολογισμού του Δήμου Κέας για το γ' τρίμηνο του έτους 2024, τους πίνακες στοχοθεσίας και εκτέλεσης του προϋπολογισμού που επισυνάπτονται στην παρούσα και



αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής.

## **Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 3/2025**

**Θέμα 2<sup>ο</sup>: Σύσταση επιτροπής επίλυσης φορολογικών διαφορών.** [εισηγητής: Πρόεδρος ΔΣ, κ. Στ. Γκρέκας]

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Στυλιανός Γκρέκας εισηγείται το 2<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης λέγοντα ότι, σύμφωνα με τον νόμο 1080/80, όπως τροποποιήθηκε με την παρ.8 του άρθρου 7 του Ν. 2307/95, πρέπει να συσταθεί επιτροπή για τη συμβιβαστική επίλυση των φορολογικών διαφορών μεταξύ του Δήμου και των φορολογουμένων, για την βεβαίωση ή αναγνώριση φορολογικής απαλλαγής ή μειώσεως οποιουδήποτε αυτοτελούς φόρου, τέλους, δικαιώματος, εισφοράς, αντιτίμου προσωπικής εργασίας και προστίμου.

Η εν λόγω επιτροπή συγκροτείται τον Ιανουάριο κάθε χρόνου, με απόφαση του Δ.Σ και αποτελείται από δύο Δημοτικούς Συμβούλους και από ένα φορολογούμενο δημότη. Ο φορολογούμενος δημότης επιλέγεται με τον αναπληρωτή του από το Δημοτικό Συμβούλιο από τον κατάλογο των φορολογουμένων.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής με τον αναπληρωτή του ορίζονται με την απόφαση συγκρότησης της επιτροπής.

Χρέη γραμματέα της επιτροπής εκτελεί δημοτικός υπάλληλος που ορίζεται με τον αναπληρωτή του με την ίδια απόφαση.

Προτείνονται ως μέλη της επιτροπής επίλυσης φορολογικών διαφορών, από της παρούσης έως 31/12/2025 οι εξής:

- Κωνσταντίνος Δεμένεγας, Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος, με αναπληρωτή τον Συμεών Μορφωνιό, Δημοτικό Σύμβουλο
- Αντώνιος Λουρής, Αντιδήμαρχος, με αναπληρώτρια την Άννα Πορίχη, Δημοτική Σύμβουλο.
- Ιωάννα Μπιθημήτρη, Δημότης με αναπληρωματικό μέλος Ελευθέριο Πουλάκη, Δημότη.

Χρέη γραμματέα θα εκτελεί η κα Αθηνά Μορφωνιού, δημοτική υπάλληλος με αναπληρώτρια την κα. Ιωάννα Αθανασοπούλου, επίσης δημοτική υπάλληλο.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 93 και 96 του Δ.Κ.Κ., Ν.3463/2006 (ΦΕΚ Α'114), του 1080/80, και την εισήγηση του Προέδρου

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Συγκροτεί επιτροπή επίλυσης φορολογικών διαφορών από της παρούσης έως 31/12/2025 αποτελούμενη από τους εξής:

- Κωνσταντίνος Δεμένεγας, Αντιδήμαρχος, ως Πρόεδρος, με αναπληρωτή τον Συμεών Μορφωνιό, Δημοτικό Σύμβουλο
- Αντώνιος Λουρής, Αντιδήμαρχος, με αναπληρώτρια την Άννα Πορίχη, Δημοτική Σύμβουλο.
- Ιωάννα Μπιθημήτρη, Δημότης με αναπληρωματικό μέλος Ελευθέριο Πουλάκη, Δημότη.

Χρέη γραμματέα θα εκτελεί η κα Αθηνά Μορφωνιού, δημοτική υπάλληλος με αναπληρώτρια την κα. Ιωάννα Αθανασοπούλου, επίσης δημοτική υπάλληλο.

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 4/2025**

**Θέμα 3<sup>ο</sup> : Σύσταση επιτροπής ενστάσεων για θέματα ύδρευσης.** [εισηγητής: Πρόεδρος ΔΣ, κ. Στ. Γκρέκας]

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Στυλιανός Γκρέκας εισηγείται το 3<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης λέγοντα ότι, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 70 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει, το Δημοτικό Συμβούλιο μπορεί να συγκροτεί επιτροπές για την επεξεργασία και την εισήγηση θεμάτων της αρμοδιότητάς του.

Στις επιτροπές προεδρεύει δημοτικός σύμβουλος που ορίζεται με την απόφαση συγκρότησης. Στις επιτροπές μετέχουν επίσης σύμβουλοι που προτείνονται από όλες τις παρατάξεις του δημοτικού συμβουλίου, υπάλληλοι της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου ή/ και ιδιώτες εμπειρογνώμονες στα θέματα της επιτροπής και εκπρόσωποι κοινωνικών φορέων της περιοχής.

Λαμβάνοντας, λοιπόν, υπόψη την παραγρ. 3.4 των οικονομικών όρων του Κανονισμού Ύδρευσης του Δήμου Κέας, καλούμαστε να συγκροτήσουμε τριμελή Επιτροπή Ενστάσεων Ύδρευσης, αποτελούμενη από Δημοτικό Σύμβουλο της πλειοψηφία, ο οποίος προεδρεύει της επιτροπής, ένα μέλος της μειοψηφίας του Δημοτικού Συμβουλίου και ένα μέλος υπάλληλο της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου ή εμπειρογνώμονα. Η θητεία της εν λόγω επιτροπής θα έχει διάρκεια από τη λήψη της παρούσας και έως την 31.12.2025.

Οι υπάλληλοι που θα συμμετέχουν στην Επιτροπή ενστάσεων για θέματα ύδρευσης του Δήμου Κέας, είναι οι εργαζόμενοι στην Υπηρεσία Ύδρευσης, κ.κ. Λεωνίδας Περδικάρης και Λεονάρδος Μορφωνιός ως τακτικό και αναπληρωματικό μέλος αντίστοιχα.

Προτείνεται, από της παρούσας έως 31/12/2025 η συγκρότηση της εν λόγω επιτροπής ως εξής:

Τακτικά μέλη: Δημήτριος Πορίχης Λεβίδης, Αντιδήμαρχος, μέλος πλειοψηφίας ως πρόεδρος  
Δημήτριος Καβαλιέρος, δημοτικός σύμβουλος, μέλος μειοψηφίας,  
Λεωνίδας Περδικάρης, υπάλληλος Ύδρευσης του Δήμου

Αναπληρωματικά μέλη: Βασίλειος Βαλεράς, Δημοτικός Σύμβουλος, μέλος πλειοψηφίας  
Νικόλαος Σέρβος, δημοτικός σύμβουλος, μέλος μειοψηφίας,  
Λεονάρδος Μορφωνιός, υπάλληλος Ύδρευσης του Δήμου

Χρέη γραμματέα της επιτροπής θα ασκεί η κα. Αθηνά Μορφωνιού υπάλληλος του γραφείου εσόδων του Δήμου.

Το δημοτικό συμβούλιο έπειτα απο διαλογική συζήτηση και λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και την εισήγηση του Προέδρου

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Συστήνει επιτροπή ενστάσεων ύδρευσης του Δήμου Κέας έως 31/12/2025 από τους κάτωθι:

Τακτικά μέλη: Δημήτριος Πορίχης Λεβίδης, Αντιδήμαρχος, μέλος πλειοψηφίας ως πρόεδρος  
Δημήτριος Καβαλιέρος, δημοτικός σύμβουλος, μέλος μειοψηφίας,  
Λεωνίδας Περδικάρης, υπάλληλος Ύδρευσης του Δήμου

Αναπληρωματικά μέλη: Βασίλειος Βαλεράς, Δημοτικός Σύμβουλος, μέλος πλειοψηφίας  
Νικόλαος Σέρβος, δημοτικός σύμβουλος, μέλος μειοψηφίας,  
Λεονάρδος Μορφωνιός, υπάλληλος Ύδρευσης του Δήμου

Χρέη γραμματέα της επιτροπής θα ασκεί η κα. Αθηνά Μορφωνιού υπάλληλος του γραφείου εσόδων του Δήμου.

**Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό : 5/2025**

**Θέμα 4<sup>ο</sup> : Καθορισμός ανώτατου επιτρεπτού χρηματικού ορίου κλήσεων κινητής τηλεφωνίας, Δημάρχου, Αντιδημάρχου και Τεχνικής Υπηρεσίας Δήμου Κέας**[εισηγητής: Πρόεδρος ΔΣ, κ. Στ. Γκρέκας]

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Στυλιανός Γκρέκας εισηγείται το 4<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης λέγοντα ότι, η θέσπιση νομοθετικού πλαισίου για τη χρήση κινητής τηλεφωνίας από αιρετούς, αλλά και από υπηρεσιακούς παράγοντες, ανταποκρίνεται στις σύγχρονες ανάγκες λειτουργίας των Δήμων και εξυπηρετεί την αποτελεσματικότερη άσκηση του έργου τους, λαμβανομένης υπόψη, της συνεχούς διεύρυνσης των αρμοδιοτήτων τους.

Σύμφωνα με το άρθρο 35 παρ.3 του Ν. 3274/04: «Οι δήμαρχοι, πρόεδροι κοινοτήτων, αντιδήμαρχοι, πρόεδροι συμβουλίων δημοτικών διαμερισμάτων του άρθρου 120 του Π.Δ. 410/1995 και οι πρόεδροι δημοτικών συμβουλίων δήμων άνω των ογδόντα χιλιάδων (80.000) κατοίκων, καθώς και δήμων πρωτευουσών νομών, μπορούν να κάνουν χρήση των υπηρεσιών της κινητής τηλεφωνίας, μέσω μιας συσκευής έκαστος, για την κάλυψη των υπηρεσιακών τους αναγκών. Το ίδιο δικαίωμα παρέχεται και στους Γενικούς Γραμματείς των δήμων. Η σχετική δαπάνη καλύπτεται από τις πιστώσεις του προϋπολογισμού του οικείου δήμου ή κοινότητας. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης και Οικονομίας και Οικονομικών καθορίζεται, για τους παραπάνω χρήστες των υπηρεσιών της κινητής τηλεφωνίας, το ανώτατο επιτρεπτό όριο των κλήσεων αυτών.» Σύμφωνα με την ΚΥΑ 18391/05 (ΦΕΚ Β 1388/7-10-2005) το ανώτατο επιτρεπτό όριο καθορίζεται για κάθε δήμο ή κοινότητα με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου και πρέπει φυσικά να κυμαίνεται μέσα στα όρια που θεσπίζονται από την παραπάνω κοινή υπουργική απόφαση. Επιπλέον η εγκύκλιος του υπουργείου Εσωτερικών 59801/ΕΓΚ.36/20-12-05, ορίζει ότι στο ποσό με το οποίο επιβαρύνεται ο προϋπολογισμός του οικείου ΟΤΑ για κάθε έναν χρήστη τέτοιων υπηρεσιών, βάσει της απόφασης του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, θα υπολογίζεται το σύνολο της σχετικής δαπάνης, συμπεριλαμβανομένων όλων των επιμέρους χρεώσεων. Το ανώτατο επιτρεπτό χρηματικό όριο κλήσεων μηνιαίως, καθορίζεται από την προαναφερόμενη ΚΥΑ ως εξής:

<b>Δικαιούχοι</b>	<b>Ανώτατο επιτρεπτό χρηματικό όριο κλήσεων μηνιαίως (ευρώ)</b>
Πρόεδροι Ενιαίων Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων	Μέχρι 200 €
Νομάρχες	» 200 €
Αντινομάρχες Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων- Νομαρχιακών Διαμερισμάτων	» 100 €
Πρόεδροι νομαρχιακών συμβουλίων	» 80 €
Επαρχοι	» 120 €
Γενικοί Γραμματείς Νομ/κών Αυτοδιοικήσεων - Νομαρχιακών Διαμερισμάτων	» 160 €
Δήμαρχοι δήμων με πληθυσμό άνω των 50.000 κατοίκων + πρωτευουσών νομών	» 200 €
Δήμαρχοι δήμων με πληθυσμό από 20.001-50.000 κατοίκους	» 160 €

Δήμαρχοι δήμων με πληθυσμό από 5.001-20.000 κατοίκους	» 140 €
<b>Δήμαρχοι δήμων με πληθυσμό έως 5.000 κατοίκους &amp; Πρόεδροι Κοινοτήτων</b>	<b>» 100 €</b>
<b>Αντιδήμαρχοι</b>	<b>50% του ορίου κλήσεων του Δημάρχου</b>
Πρόεδροι συμβουλίων δημοτικών διαμερισμάτων δήμων με πληθυσμό άνω των 150.000 κατοίκων (αρ. 120 π.δ. 410/1995)	Μέχρι 60 €
Πρόεδροι δημοτικών συμβουλίων (δήμων με πληθυσμό άνω των 80.000 κατοίκων + πρωτευουσών νομών)	» 80 €
Γενικοί Γραμματείς δήμων	80% του ορίου κλήσεων του Δημάρχου

Πέραν των αναγκών των αιρετών οργάνων του Δήμου για άμεση επικοινωνία, η επιτυχής άσκηση του έργου των ΟΤΑ σε πολλές περιπτώσεις απαιτεί την μετάβαση υπαλλήλων τους, ή και κλιμακίων, σε τόπο εκτός των χώρων εργασίας τους, σε περιπτώσεις όπου απαιτείται επιτόπου αντιμετώπιση προβλημάτων. Χαρακτηριστικό παράδειγμα αποτελούν οι υπηρεσίες που σχετίζονται με την πολιτική προστασία ή οι αρμόδιες υπηρεσίες επί θεμάτων τεχνικού ή υγειονομικού ελέγχου. Για το λόγο αυτό και σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3491/2006 (ΦΕΚ 207/Α΄/2.10.2006) άρθρο 17 παρ. 8 «Χρήση υπηρεσιών κινητής τηλεφωνίας από υπαλλήλους των Ο.Τ.Α.» παρέχεται η δυνατότητα στους ΟΤΑ, χορήγησης συσκευών κινητής τηλεφωνίας, σε προϊσταμένους οργανικών μονάδων προκειμένου με ευθύνη τους να χρησιμοποιηθούν από τους ίδιους ή προσωπικό των υπηρεσιών τους για την κάλυψη υπηρεσιακών αναγκών.

Ο ανώτατος αριθμός συνδέσεων σύμφωνα με τον νόμο, για το Δήμο μας, είναι μία συσκευή. Το ανώτατο δε επιτρεπτό χρηματικό όριο κλήσεων μηνιαίως, που μπορεί να βαρύνει τον προϋπολογισμό για την εν λόγω σύνδεση είναι ποσό ίσο με αυτό του Αντιδημάρχου, ήτοι πενήντα (50,00 €) ευρώ.

Με απόφαση της Δημάρχου καθορίζεται απαραίτητα το ανώτατο όριο δαπάνης που μπορεί να πραγματοποιείται για κάθε σύνδεση, τηρούμενου πάντα του περιορισμού ότι το ανώτατο όριο δαπάνης ανά τηλεφωνική σύνδεση ισούται με αυτό του Αντιδημάρχου.

Στην περίπτωση που το ύψος ενός μηνιαίου λογαριασμού κινητής τηλεφωνίας υπερβαίνει το καθορισμένο χρηματικό όριο και δεδομένου ότι δεν νομιμοποιείται καμία κάλυψη από τον οικείο ΟΤΑ πέραν του ορίου αυτού, η επιπλέον δαπάνη βαρύνει αποκλειστικά τον ίδιο το χρήστη

Το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται να καθορίσει το ανώτατο επιτρεπτό χρηματικό όριο κλήσεων κινητής τηλεφωνίας για κάθε μήνα, εντός του οποίου μπορούν να κάνουν χρήση οι δικαιούχοι του Δήμου μας, σύμφωνα με όσα προαναφέρθηκαν, ως εξής:

⇒ Μέχρι το ποσό των εκατό (100,00 €) ευρώ μηνιαίως για τη Δήμαρχο.

⇒ Μέχρι το ποσό των πενήντα (50,00 €) ευρώ μηνιαίως για τους Αντιδημάρχους.

⇒ Μέχρι το ποσό των πενήντα (50,00 €) ευρώ μηνιαίως για την Τεχνική Υπηρεσία του

Δήμου.

⇒

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 35 παρ. 3 του Ν. 3274/2004, του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/7-6-2010), του άρθρου 93 του Ν. 3463/2006, την ΚΥΑ 18391/22-9-2005 (ΦΕΚ 1388/Β/7-10-2005),

την εγκύκλιο 59801/36/20-12-2005, καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 17 παρ.8 του Ν. 3491/2006 (ΦΕΚ 207/Α'/2-10-2006)

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Καθορίζει το ανώτατο επιτρεπτό χρηματικό όριο κλήσεων για χρήση υπηρεσιών κινητής τηλεφωνίας Δημάρχου, Αντιδημάρχων και Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου για το έτος 2024 ως εξής:

⇒ Μέχρι το ποσό των εκατό (100,00 €) ευρώ μηνιαίως για τη Δήμαρχο.

⇒ Μέχρι το ποσό των πενήντα (50,00 €) ευρώ μηνιαίως για τους Αντιδημάρχους.

⇒ Μέχρι το ποσό των πενήντα (50,00 €) ευρώ μηνιαίως για την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου.

Στην περίπτωση που το ύψος ενός μηνιαίου λογαριασμού κινητής τηλεφωνίας υπερβαίνει το καθορισμένο χρηματικό όριο και δεδομένου ότι δεν νομιμοποιείται καμία κάλυψη από τον οικείο ΟΤΑ πέραν του ορίου αυτού, η επιπλέον δαπάνη βαρύνει αποκλειστικά τον ίδιο το χρήστη.

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 6/2025**

**Θέμα 5<sup>ο</sup> : Ορισμός μελών και συγκρότηση της Επιτροπής εκτίμησης ακινήτων του Δήμου Κέας έτους 2025.**[εισηγητής: Δήμαρχος, κα Ειρ. Βελισσαροπούλου]

**Αποσύρεται**

**Θέμα 6<sup>ο</sup> : Συγκρότηση Επιτροπής Εκτίμησης Εκποιούμενων Κινητών Πραγμάτων (άρθρο 9 Π.Δ 270/81).** [εισηγητής: Πρόεδρος ΔΣ, κ. Στ. Γκρέκας]

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Στυλιανός Γκρέκας εισηγούμενος το 6<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης αναφέρει ότι, σύμφωνα με:

Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»

Τις διατάξεις του άρθρου 199 του Ν. 3463/2006 «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας»

Τις διατάξεις του Π.Δ./τος 270/1981 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων»

Την ανάγκη εκποίησης των εγκαταλελειμμένων οχημάτων που θα περισυλλεγούν από σημεία του Δήμου, με τελικό σκοπό τη παράδοσή τους σε εγκεκριμένο σημείο συλλογής ΟΚΤΖ.

*“Η εκποίηση κινητών πραγμάτων επιτρέπεται ύστερα από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και ενεργείται με δημοπρασία. Όταν πρόκειται για πράγματα που έχουν αξία έως χίλια #1.000,00# € μπορεί με αιτιολογημένη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου να γίνεται με πρόχειρη δημοπρασία. Το τίμημα των κινητών καθορίζεται από την επιτροπή της παραγράφου 5 του άρθρου 186 (σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Π.Δ./τος 270/1981).”*

Σύμφωνα με το άρθρο 186 παρ. 5 του Ν. 3463/2006, το τμήμα καθορίζεται από επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση Δημάρχου και αποτελείται από **δύο (2) Δημοτικούς Συμβούλους, που υποδεικνύονται από το Δημοτικό Συμβούλιο** και από **έναν μηχανικό, που ορίζεται από το Δήμαρχο** και προέρχεται από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου. Πρόεδρος της επιτροπής, ορίζεται ένας από τους Δημοτικούς Συμβούλους με την απόφαση συγκρότησης. Με την ίδια απόφαση ορίζεται δημοτικός υπάλληλος ως γραμματέας της επιτροπής.

Με βάση τα ανωτέρω, παρακαλούμε όπως:

1. Ορίσετε δύο (2) Δημοτικούς Συμβούλους, εκ των οποίων ο ένας θα είναι Πρόεδρος, με τους αναπληρωτές τους, ως μέλη της επιτροπής εκτίμησης των προς εκποίηση κινητών πραγμάτων
2. Έργο της επιτροπής είναι η εκτίμηση των κινητών πραγμάτων και ο προσδιορισμός του τιμήματος. **Το τρίτο μέλος της επιτροπής θα ορισθεί με απόφαση Δημάρχου, με την ίδια απόφαση θα ορισθεί και ο δημοτικός υπάλληλος που θα έχει χρέη γραμματέα της επιτροπής.**

Προτείνονται ως μέλη της επιτροπής εκτίμησης των προς εκποίηση κινητών πραγμάτων οι εξής Δημοτικοί Σύμβουλοι:

#### **ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ**

1. Κωνσταντίνος Δεμένεγας (Πρόεδρος)
2. Αντώνιος Λουρής

#### **ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ**

1. Παναγιώτα Γκουτζαμάνη
2. Δημήτριος Πορίχης Λεβίδης

Το δημοτικό συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τις ανωτέρω διατάξεις και την εισήγηση του Αντιδημάρχου

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Ορίζει ως μέλη της επιτροπής εκτίμησης των προς εκποίηση κινητών πραγμάτων τους εξής Δημοτικούς Συμβούλους :

#### **ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ**

1. Κωνσταντίνος Δεμένεγας (Πρόεδρος)
2. Αντώνιος Λουρής

#### **ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ**

1. Παναγιώτα Γκουτζαμάνη
2. Δημήτριος Πορίχης Λεβίδης

Το τρίτο μέλος της Επιτροπής θα ορισθεί με απόφαση Δημάρχου καθώς και ο υπάλληλος που θα εκτελεί χρέη γραμματέα.

**Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό : 7/2025**

**Θέμα 7<sup>ο</sup>: Συγκρότηση Επιτροπής απόσυρσης οχημάτων του Δήμου Κέας.** [εισηγητής: Πρόεδρος ΔΣ, κ. Στ. Γκρέκας]

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Στυλιανός Γκρέκας εισηγούμενος το 7<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης αναφέρει ότι, σύμφωνα με το άρθρο 199 Ν.3463/2006 παρ.6: *“Αντικείμενα που δεν έχουν καμία αξία καταστρέφονται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, που εκδίδεται ύστερα από γνώμη επιτροπής, η οποία αποτελείται από τρεις συμβούλους που ορίζονται από το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο και από τους οποίους ο ένας προέρχεται από τη μειοψηφία. Αν κατά την κρίση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου για τη διατύπωση της γνώμης της επιτροπής απαιτούνται τεχνικές γνώσεις, τις οποίες δεν διαθέτει, η επιτροπή συγκροτείται από δύο συμβούλους και έναν τεχνικό υπάλληλο του Δήμου ή της Κοινότητας.»*

Με βάση το άρθρο 199 παρ. 6 του Ν. 3463/2006 του υπαλληλικού κώδικα, πρέπει να συσταθεί επιτροπή, η οποία θα συντάσσει το πρωτόκολλο ακαταλληλότητας, για την απόσυρση παλαιών οχημάτων του Δήμου, λόγω της παλαιότητας και του ασύμφορου κόστους επισκευής τους, και στη συνέχεια μετά την έγκριση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, θα τα παραδώσει στη Δ/ση Διαχείρισης Δημόσιου Υλικού (μέσω συνεργαζόμενου προς αυτήν τελωνείου).

Παρακαλούμε όπως προβείτε στη σύσταση 3μελούς επιτροπής που να αποτελείται, από 2 Δημοτικούς Συμβούλους έναν της πλειοψηφίας και έναν της μειοψηφίας καθώς και από έναν υπάλληλο με τεχνικές γνώσεις.

Προτείνονται τα μέλη:

1. Στυλιανός Γκρέκας, (Δημοτικός Σύμβουλος από την πλειοψηφία)
2. Δημήτριος Καβαλιέρος (Δημοτικός Σύμβουλος από την μειοψηφία)
3. Δήμητρα Δεμένεγα ΠΕ Μηχανολόγος Μηχανικός- Προϊστάμενος Αυτοτελούς τμήματος Τεχνικών υπηρεσιών & Περιβάλλοντος

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη την ανωτέρω εισήγηση, το άρθρο 199 παρ. 6 του Ν. 3463/2006 και μετά από διαλογική συζήτηση,

Εγκρίνει τη σύσταση 3μελούς επιτροπής η οποία απαρτίζεται από τους:

1. κ. Στυλιανό Γκρέκα (Δημοτικός Σύμβουλος από την πλειοψηφία)
2. κ. Δημήτριο Καβαλιέρο (Δημοτικός Σύμβουλος από την μειοψηφία)
3. κ. Δήμητρα Δεμένεγα, ΠΕ Πολιτικό Μηχανικό, Προϊσταμένη του Τμήματος Τεχνικών υπηρεσιών και Περιβάλλοντος του Δήμου Κέας

**Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό : 8/2025**

**Θέμα 8<sup>ο</sup>: Ορισμός Επιτροπής Καταστροφής Υλικών.** [εισηγητής: Πρόεδρος ΔΣ, κ. Στ. Γκρέκας]

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Στυλιανός Γκρέκας εισηγούμενος το 8<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης αναφέρει ότι, , σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 199 του Ν. 3463/2006 *«Αντικείμενα που δεν έχουν καμία αξία καταστρέφονται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, που εκδίδεται ύστερα από γνώμη επιτροπής, η οποία αποτελείται από τρεις συμβούλους που*

*ορίζονται από το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο και από τους οποίους ο ένας προέρχεται από τη μειοψηφία. Αν κατά την κρίση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου για τη διατύπωση της γνώμης της επιτροπής απαιτούνται τεχνικές γνώσεις, τις οποίες δεν διαθέτει, η επιτροπή συγκροτείται από δύο συμβούλους και έναν τεχνικό υπάλληλο του Δήμου ή της Κοινότητας. Αν δεν υπάρχει δημοτικός ή κοινοτικός τεχνικός υπάλληλος, το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο ορίζει ως τρίτο μέλος της επιτροπής τεχνικό υπάλληλο από την Τεχνική Υπηρεσία Δήμων και Κοινοτήτων (Τ.Υ.Δ.Κ.) ή αν δεν υπάρχει από άλλη δημόσια υπηρεσία...»*

Σύμφωνα με τα ανωτέρω σας καλώ να αποφασίσουμε για τη σύσταση της ανωτέρω επιτροπής, προκειμένου να παράσχει γνώμη προς το Δημοτικό Συμβούλιο για την καταστροφή αντικειμένων που δεν έχουν καμία αξία. Οι δημοτικοί σύμβουλοι που προτείνονται είναι οι κάτωθι:

1. Αντώνιος Λουρής (Αντιδήμαρχος)
2. Κωνσταντίνος Δεμένεγας (Αντιδήμαρχος)
3. Νικόλαος Σέρβος (Δημοτικός Σύμβουλος μειοψηφίας)

Το ΔΣ μετά από διαλογική συζήτηση, αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη την παρ 6 του άρθρου 199 του Δ.Κ.Κ. (ν. 3463/06)

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Ορίζει μέλη της επιτροπής παροχής γνώμης προς το Δημοτικό Συμβούλιο για την καταστροφή αντικειμένων που δεν έχουν καμία αξία τους κάτωθι:

1. Αντώνιος Λουρής (Αντιδήμαρχος)
2. Κωνσταντίνος Δεμένεγας (Αντιδήμαρχος)
3. Νικόλαος Σέρβος (Δημοτικός Σύμβουλος μειοψηφίας)

### **Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό : 9/2025**

**Θέμα 9<sup>ο</sup>: Καθορισμός του ανώτατου ορίου εξόδων κηδεΐας αιρετών .** [Εισηγητής: Δήμαρχος, κ. Ειρ. Βελισσαροπούλου]

Ο Πρόεδρος του ΔΣ δίνει το λόγο στη Δήμαρχο κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου η οποία εισηγείται το 9<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης λέγοντας ότι, σύμφωνα με το άρθρο 140 παρ.4 Ν.3463/06, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.5 του άρθρου 114 του Ν.4623/19, η κηδεΐα των Δημάρχων και των Προέδρων των δημοτικών και τοπικών κοινοτήτων και όσων κατείχαν τα αξιώματα αυτά, καθώς και των εν ενεργεία δημοτικών συμβούλων και συμβούλων κοινότητας, μπορεί να γίνεται με δαπάνη του οικείου Δήμου. Το ανώτατο όριο της δαπάνης αυτής καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου στην αρχή κάθε έτους και εγγράφεται στον αντίστοιχο προϋπολογισμό.

Εισηγούμεστε να καθοριστεί το ανώτατο όριο εξόδων κηδεΐας του άρθρου 140 του ν. 3463/06 σε 2.000,00€, ανά περίπτωση, για το έτος 2025.

Το ανωτέρω ποσό να εγγραφεί στον προϋπολογισμό του οικ. έτους 2025, στον ΚΑ 00.6124 «Εξοδα κηδεΐας Δημάρχων και προέδρων κοινοτήτων (άρθρο 140 ΚΔΚ, Ν.2685/1999)»

Το δημοτικό συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη την παραπάνω διάταξη, και την εισήγηση της Δημάρχου, έπειτα από διαλογική συζήτηση



## ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Καθορίζει το ανώτατο όριο εξόδων κηδείας του άρθρου 140 του ν. 3463/06 σε 2.000,00 ευρώ, ανά περίπτωση, για το έτος 2025.

Το ανωτέρω ποσό να εγγραφεί στον προϋπολογισμό του οικ. έτους 2024, στον ΚΑ 00.6124 «Εξοδα κηδείας Δημάρχων και προέδρων κοινοτήτων (άρθρο 140 ΚΔΚ, Ν.2685/1999)».

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό : 10/2025**

**Θέμα 10<sup>ο</sup>: Ετήσια καταβολή ποσού σε εργαζόμενους του Δήμου Κέας που είναι δικαιούχοι παροχής γάλακτος.** [Εισηγητής: Δήμαρχος, κ. Ειρ. Βελισσαροπούλου]

Ο Πρόεδρος του ΔΣ δίνει το λόγο στη Δήμαρχο κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου η οποία εισηγούμενη το 10<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης λέει ότι:

«Στους εργαζόμενους στους οποίους παρέχονται μέσα ατομικής προστασίας παρέχεται επίσης ένα (1) λίτρο φρέσκο γάλα σε ημερήσια βάση. ([KYA 43726/07.06.2019 \(ΦΕΚ 2208/08.06.2019 τεύχος Β'\)](#))

Από 1/1/2025, στους μόνιμους υπαλλήλους, στους υπαλλήλους με σχέση εργασίας Ιδιωτικού Δικαίου Αορίστου Χρόνου και Ιδιωτικού Δικαίου Ορισμένου Χρόνου, καθώς και στους συμβασιούχους μίσθωσης έργου των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) α' και β' βαθμού και των νομικών προσώπων αυτών, οι οποίοι είναι δικαιούχοι ενός (1) λίτρου γάλακτος σε ημερήσια βάση, σύμφωνα με την [περ. ΙΙΙ. της υπ' αρ. 43726/8.6.2019 κοινής απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών, Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και Οικονομικών «Παροχή μέσω ατομικής προστασίας σε υπαλλήλους των Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού και των νομικών προσώπων αυτών και μέτρα προληπτικής ιατρικής» \(Β' 2208\)](#), μπορεί να καταβάλλεται, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου ή του περιφερειακού συμβουλίου ή του διοικητικού συμβουλίου του νομικού προσώπου, αντίστοιχα, αντί του ενός (1) λίτρου γάλακτος σε ημερήσια βάση, ποσό τριακοσίων (300) ευρώ σε ετήσια βάση. ([άρθρο 15 παρ.1 ν.5143/24](#))

Το ποσό του προηγούμενου εδαφίου είναι αφορολόγητο, ανεκχώρητο και ακατάσχετο στα χέρια του Δημοσίου ή τρίτων, κατά παρέκκλιση κάθε γενικής και ειδικής διάταξης, δεν υπόκειται σε οποιαδήποτε κράτηση, τέλος ή εισφορά, δεν δεσμεύεται και δεν συμψηφίζεται με βεβαιωμένα χρέη στη φορολογική διοίκηση και το Δημόσιο εν γένει, τους δήμους και τα νομικά τους πρόσωπα, τις περιφέρειες, τα ασφαλιστικά ταμεία ή τα πιστωτικά ιδρύματα και δεν υπολογίζεται στα εισοδηματικά όρια για την καταβολή οποιασδήποτε παροχής κοινωνικού ή προνοιακού χαρακτήρα. ([άρθρο 15 παρ.1 ν.5143/24](#))

Η καταβολή πραγματοποιείται εντός των τριών (3) πρώτων μηνών κάθε ημερολογιακού έτους ή εντός τριών (3) μηνών από την ημερομηνία πρόσληψης ή διορισμού του δικαιούχου. ([άρθρο 15 παρ.1 ν.5143/24](#)).

Δεδομένου ότι δεν υπάρχει ενεργή σύμβαση με ανάδοχο για την προμήθεια γάλακτος αλλά ούτε και διακήρυξη σχετικού διαγωνισμού, εισηγούμεστε την καταβολή στο εξής χρηματικού ποσού τριακοσίων (300) ευρώ σε ετήσια βάση, στους εργαζόμενους του Δήμου Κέας, οι οποίοι είναι δικαιούχοι παροχής Μ.Α.Π. άρα και γάλακτος, ήτοι, στους μόνιμους υπαλλήλους, στους υπαλλήλους με σχέση εργασίας Ιδιωτικού Δικαίου Αορίστου Χρόνου και Ιδιωτικού

Δικαίου **Ορισμένου** Χρόνου, καθώς και στους τυχόν συμβασιούχους **μίσθωσης έργου**. Το ποσό θα καταβάλλεται αναλογικά, για συμβασιούχους ΙΔΟΧ ή ΣΜΕ, με σύμβαση μικρότερη των 12 μηνών.»

Καλείται το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά

Το δημοτικό συμβούλιο, έπειτα από διαλογική συζήτηση και λαμβάνοντας υπόψη τις ανωτέρω διατάξεις και την εισήγηση της Δημάρχου,

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την καταβολή στο εξής χρηματικού ποσού **τριακοσίων (300) ευρώ σε ετήσια βάση**, στους εργαζόμενους του Δήμου Κέας, οι οποίοι είναι δικαιούχοι παροχής Μ.Α.Π. άρα και γάλακτος, ήτοι, στους **μόνιμους** υπαλλήλους, στους υπαλλήλους με σχέση εργασίας Ιδιωτικού Δικαίου **Αορίστου** Χρόνου και Ιδιωτικού Δικαίου **Ορισμένου** Χρόνου, καθώς και στους τυχόν συμβασιούχους **μίσθωσης έργου**. Το ποσό θα καταβάλλεται αναλογικά, για συμβασιούχους ΙΔΟΧ ή ΣΜΕ, με σύμβαση μικρότερη των 12 μηνών

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό : 11/2025**

**Θέμα 11<sup>ο</sup>: Καθορισμός ύψους τροφείων του Δημοτικού Παιδικού Σταθμού Δήμου Κέας για το σχολικό έτος 2025-2026.** [εισηγητής: Αντιδήμαρχος, κα Παν. Γκουτζαμάνη]

Ο Πρόεδρος του ΔΣ κ. Στυλιανός Γκρέκας εισηγείται το 11.<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης λέει ότι, λαμβάνοντας υπόψη

1. τις διατάξεις του Ν.3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114/τ.Α'8-6-2006), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ.1 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/τ. Α'7-6-2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 63 του Ν.4735/2020, σύμφωνα με τις οποίες «Οι αποφάσεις για τον καθορισμό μηνιαίας οικονομικής εισφοράς (τροφεία) των διοικητικών συμβουλίων νομικών προσώπων ή των δημοτικών συμβουλίων, εφόσον πρόκειται για δημοτικό παιδικό ή βρεφονηπιακό σταθμό εντός Υπηρεσίας του Δήμου, ισχύουν έως την αντικατάστασή τους, ανεξάρτητα εάν είχε προβλεφθεί μικρότερη διάρκεια ισχύος»
4. Το άρθρο 5 της υπ' αριθ. 41087/29-11-2017 ΚΥΑ περί «Πρότυπου Κανονισμού Δημοτικών Παιδικών και Βρεφονηπιακών Σταθμών» (ΦΕΚ 4249/τ. Β'5-12-2017)
5. Τη δυναμικότητα του παιδικού σταθμού Κέας, όπως αυτή προκύπτει από την άδεια Ίδρυσης και Λειτουργίας του.
6. Το άρθρο 3 του Κανονισμού Λειτουργίας του Δημοτικού Παιδικού Σταθμού Δήμου Κέας βάσει του οποίου «Το Δημοτικό Συμβούλιο με τεκμηριωμένη απόφαση μπορεί να ορίζει κριτήρια επιβολής μηνιαίας οικονομικής εισφοράς στις οικογένειες των φιλοξενούμενων παιδιών, σύμφωνα με την οικονομική τους δυνατότητα, πάντα στα πλαίσια του κοινωνικού χαρακτήρα των παρεχόμενων υπηρεσιών και σε κάθε περίπτωση ανεξάρτητα από την ιδιότητα των γονέων ως κατοίκων, δημοτών ή ετεροδημοτών. Στην περίπτωση επιβολής οικονομικής συμμετοχής, αυτή πρέπει να είναι εύλογη και συμβολική, και να γνωστοποιείται με ανάρτηση πριν την έναρξη του χρονικού διαστήματος υποβολής των

αιτήσεων για εγγραφή. Με την ίδια απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, ορίζονται οι περιπτώσεις απαλλαγής καταβολής τροφείων ή η πιθανή μείωση αυτών».

Κατόπιν και της υπ' αριθμ. 14\_2025 (ΑΔΑ: Ψ2ΓΞΩΕΔ-ΙΝ0) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής

Για το σχολικό έτος 2025-2026 προτείνονται τα εξής:

1. Ποσό ύψους 230 ευρώ μηνιαίως θα καταβάλλεται μόνο για τα παιδιά που δεν είναι ενταγμένα στο πρόγραμμα ΕΣΠΑ «Προώθηση και υποστήριξη παιδιών για την ένταξη τους στην προσχολική εκπαίδευση καθώς και για τη πρόσβαση παιδιών σχολικής ηλικίας, εφήβων και ατόμων με αναπηρία, σε υπηρεσίες δημιουργικής απασχόλησης» Περιόδου 2025-2026.
2. Σε περίπτωση που ακυρωθεί η αξία τοποθέτησης (Voucher) του ανωτέρω Προγράμματος ΕΣΠΑ για οποιοδήποτε λόγο, θα καταβάλλεται στο Δήμο Κέας το ποσό των 230 ευρώ μηνιαίως ως ορίζει η προηγούμενη παράγραφος.
3. Απαλλάσσονται της οικονομικής συμμετοχής εφόσον υπάρχει στην οικογένεια άτομο με ειδικές ανάγκες( γονείς ή παιδιά) με ποσοστό αναπηρίας 67% και άνω και με την προϋπόθεση προσκόμισης βεβαίωσης Πρωτοβάθμιας Υγειονομικής Επιτροπής (Κ.Ε.Π.Α.)
4. Οι πολύτεκνες οικογένειες έχουν μείωση 30% επί του αναφερόμενου ποσού.
5. Οι τρίτεκνες οικογένειες έχουν μείωση 10% επί του αναφερόμενου ποσού.
6. Οι δημόσιοι, δημοτικοί υπάλληλοι που υπηρετούν στην επικράτεια του Δήμου Κέας θα έχουν έκπτωση 30%.
7. Οι Εθελοντές Πυροσβέστες που συνεισφέρουν στην Πολιτική Προστασία της Κέας θα έχουν έκπτωση 30%.
8. Γονείς που δυο παιδιά φοιτούν στον παιδικό σταθμό θα έχουν έκπτωση 30% επί του αναφερόμενου ποσού.
9. Τα τροφεία καταβάλλονται από το Οκτώβριο του τρέχοντος έως και τον Αύγουστο του επόμενου έτους.
10. Η καταβολή των τροφείων ξεκινάει με την εγγραφή του νηπίου.
11. Τα τροφεία καταβάλλονται το πρώτο 10ήμερο κάθε μήνα με τους εξής τρόπους:
  - Στην υπεύθυνη του Σταθμού και στον γονέα χορηγείται απόδειξη για κάθε νόμιμη χρήση.
  - Με κατάθεση στον τραπεζικό λογαριασμό που τηρεί ο Δήμος Κέας με την υποχρέωση προσκόμισης στην αρμόδια υπηρεσία του σχετικού αποδεικτικού κατάθεσης. Στο καταθετήριο αναγράφεται το ονοματεπώνυμο του παιδιού, ο μήνας, το ονοματεπώνυμο του γονέα και προσκομίζεται στον παιδικό σταθμό.
12. Η εξόφληση όλων των τροφείων δεν πρέπει να ξεπερνά τις 10 Αυγούστου. Ο μήνας Αύγουστος θα εξοφληθεί με το μήνα Ιούλιο.
13. Τροφεία καταβάλλονται ανεξαρτήτως αριθμού παρουσιών κάθε μήνα και μέχρι την λήξη της σχολικής χρονιάς.
14. Πέραν των δύο μηνών οφειλές είναι αιτία διαγραφής.
15. Οικογένειες που δεν έχουν εξοφλήσει το προηγούμενο σχολικό έτος δε θα επανέρχονται στο επόμενο.

Μοριοδότηση με κοινωνικοοικονομικά κριτήρια

✓ Μονογονεϊκή οικογένεια, γονείς σε διάσταση, διαζευγμένοι ή χηρεία	30 μόρια
✓ Οικογένεια με μέλος ΑΜΕΑ <67%	40 μόρια

✓ Για κάθε ανήλικο παιδί της οικογένειας	5 μόρια
✓ Παιδί που φοιτούσε και την προηγούμενη χρονιά	20 μόρια
✓ Δύο γονείς εργαζόμενοι	50 μόρια
✓ Ένας εργαζόμενος γονιός	30 μόρια

Συμπληρωματικά αναφέρεται ότι όσον αφορά τον καθορισμό Ύψους των τροφείων του Παιδικού Σταθμού Δήμου Κέας, λαμβάνουμε υπόψη τα παρακάτω στοιχεία που αναφέρονται στον πίνακα για τη λειτουργία του το έτος 2024.

### **1. Έσοδα**

Ο παιδικός σταθμός του Δήμου Κέας έχει σύμφωνα με τον κανονισμό λειτουργίας του 20+2 νήπια. Για το έτος 2024 τα έσοδα από τα τροφεία των παιδιών ήταν 36.322,50 ευρώ

### **2. Έξοδα**

Ο παιδικός σταθμός είχε για το έτος 2024 τα παρακάτω έξοδα:

1) Ενοίκιο Παιδικού σταθμού 2) Κόστος νηπιαγωγών 3) Αγορά εκπαιδευτικού υλικού και αναλωσίμων γραφείου 4) Προμήθεια τροφίμων 5) Άλλα κόστη 6) Είδη καθαριότητας 7) προμήθεια παιχνιδιών 8) Είδη καθαριότητας 9) Ηλεκτρικό ρεύμα 10) Ύδρευση 11) Σταθερή τηλεφωνία.

Τις διοικητικές απαιτήσεις και τα λογιστικά του παιδικού σταθμού έχουν αναλάβει οι υπάλληλοι του Δήμου Κέας.

Έσοδα		Έξοδα	
Τροφεία	36.322,50€	Ενοίκιο Παιδικού Σταθμού	11.160 €
		Κόστος νηπιαγωγών	31.268,65€
		Κόστος μάγειρα/καθαριστών/καθαριστριών	20.491,29€
		Αγορά εκπαιδευτικού υλικού και αναλωσίμων γραφείου	4.039,78€
		Προμήθεια Τροφίμων	3.838,14€
		Άλλα κόστη	4.482,21€
		Προμήθεια παιχνιδιών	1.197,40€
		Είδη καθαριότητας	1.448.52€
		Ηλεκτρικό Ρεύμα	1.632,00€
		Ύδρευση	99,53€
		Σταθερή τηλεφωνία	42,00€
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>36.322,50€</b>		<b>79.699,52€</b>

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά

Έπειτα από διαλογική συζήτηση και λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και την εισήγηση του Προέδρου

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει τον καθορισμό ύψους τροφείων του Παιδικού Σταθμού Δήμου Κέας για το σχολικό έτος 2025-2026, ως κάτωθι και παραπέμπει το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κέας:

1. Ποσό ύψους 230 ευρώ μηνιαίως θα καταβάλλεται μόνο για τα παιδιά που δεν είναι ενταγμένα στο πρόγραμμα ΕΣΠΑ «Πρώθηση και υποστήριξη παιδιών για την ένταξη τους στην προσχολική εκπαίδευση καθώς και για τη πρόσβαση παιδιών σχολικής ηλικίας, εφήβων και ατόμων με αναπηρία, σε υπηρεσίες δημιουργικής απασχόλησης» Περιόδου 2025-2026.
2. Σε περίπτωση που ακυρωθεί η αξία τοποθέτησης (Voucher) του ανωτέρω Προγράμματος ΕΣΠΑ για οποιοδήποτε λόγο, θα καταβάλλεται στο Δήμο Κέας το ποσό των 230 ευρώ μηνιαίως ως ορίζει η προηγούμενη παράγραφος.
3. Απαλλάσσονται της οικονομικής συμμετοχής εφόσον υπάρχει στην οικογένεια άτομο με ειδικές ανάγκες( γονείς ή παιδιά) με ποσοστό αναπηρίας 67% και άνω και με την προϋπόθεση προσκόμισης βεβαίωσης Πρωτοβάθμιας Υγειονομικής Επιτροπής (Κ.Ε.Π.Α.)
4. Οι πολύτεκνες οικογένειες έχουν μείωση 30% επί του αναφερόμενου ποσού.
5. Οι τρίτεκνες οικογένειες έχουν μείωση 10% επί του αναφερόμενου ποσού.
6. Οι δημόσιοι, δημοτικοί υπάλληλοι που υπηρετούν στην επικράτεια του Δήμου Κέας θα έχουν έκπτωση 30%.
7. Οι Εθελοντές Πυροσβέστες που συνεισφέρουν στην Πολιτική Προστασία της Κέας θα έχουν έκπτωση 30%.
8. Γονείς που δυο παιδιά φοιτούν στον παιδικό σταθμό θα έχουν έκπτωση 30% επί του αναφερόμενου ποσού.
9. Τα τροφεία καταβάλλονται από το Οκτώβριο του τρέχοντος έως και τον Αύγουστο του επόμενου έτους.
10. Η καταβολή των τροφείων ξεκινάει με την εγγραφή του νηπίου.
11. Τα τροφεία καταβάλλονται το πρώτο 10ήμερο κάθε μήνα με τους εξής τρόπους:
  - Στην υπεύθυνη του Σταθμού και στον γονέα χορηγείται απόδειξη για κάθε νόμιμη χρήση.
  - Με κατάθεση στον τραπεζικό λογαριασμό που τηρεί ο Δήμος Κέας με την υποχρέωση προσκόμισης στην αρμόδια υπηρεσία του σχετικού αποδεικτικού κατάθεσης. Στο καταθετήριο αναγράφεται το ονοματεπώνυμο του παιδιού, ο μήνας, το ονοματεπώνυμο του γονέα και προσκομίζεται στον παιδικό σταθμό.
12. Η εξόφληση όλων των τροφείων δεν πρέπει να ξεπερνά τις 10 Αυγούστου. Ο μήνας Αύγουστος θα εξοφληθεί με το μήνα Ιούλιο.
13. Τροφεία καταβάλλονται ανεξαρτήτως αριθμού παρουσιών κάθε μήνα και μέχρι την λήξη της σχολικής χρονιάς.
14. Πέραν των δύο μηνών οφειλές είναι αιτία διαγραφής.
15. Οικογένειες που δεν έχουν εξοφλήσει το προηγούμενο σχολικό έτος δε θα επανέρχονται στο επόμενο.

#### Μοριοδότηση με κοινωνικοοικονομικά κριτήρια

✓ Μονογονεϊκή οικογένεια, γονείς σε διάσταση, διαζευγμένοι ή χηρεία	30 μόρια
✓ Οικογένεια με μέλος ΑΜΕΑ <67%	40 μόρια
✓ Για κάθε ανήλικο παιδί της οικογένειας	5 μόρια
✓ Παιδί που φοιτούσε και την προηγούμενη χρονιά	20 μόρια

✓ Δύο γονείς εργαζόμενοι	50 μόρια
✓ Ένας εργαζόμενος γονιός	30 μόρια

Συμπληρωματικά αναφέρεται ότι όσον αφορά τον καθορισμό Ύψους των τροφείων του Παιδικού Σταθμού Δήμου Κέας, λαμβάνουμε υπόψη τα παρακάτω στοιχεία που αναφέρονται στον πίνακα για τη λειτουργία του το έτος 2024.

### **1. Έσοδα**

Ο παιδικός σταθμός του Δήμου Κέας έχει σύμφωνα με τον κανονισμό λειτουργίας του 20+2 νήπια. Για το έτος 2024 τα έσοδα από τα τροφεία (συμπεριλαμβανομένων των θέσεων voucher) των παιδιών ήταν 36.322,50 ευρώ

### **2. Έξοδα**

Ο παιδικός σταθμός είχε για το έτος 2024 τα παρακάτω έξοδα:

1) Ενοίκιο Παιδικού σταθμού 2) Κόστος νηπιαγωγών 3) Αγορά εκπαιδευτικού υλικού και αναλωσίμων γραφείου 4) Προμήθεια τροφίμων 5) Άλλα κόστη 6) Είδη καθαριότητας 7) προμήθεια παιχνιδιών 8) Είδη καθαριότητας 9) Ηλεκτρικό ρεύμα 10) Ύδρευση 11) Σταθερή τηλεφωνία.

Τις διοικητικές απαιτήσεις και τα λογιστικά του παιδικού σταθμού έχουν αναλάβει οι υπάλληλοι του Δήμου Κέας.

Έσοδα		Έξοδα	
Τροφεία	36.322,50€	Ενοίκιο Παιδικού Σταθμού	11.160 €
		Κόστος νηπιαγωγών	31.268,65€
		Κόστος μάγειρα/καθαριστών/καθαριστριών	20.491,29€
		Αγορά εκπαιδευτικού υλικού και αναλωσίμων γραφείου	4.039,78€
		Προμήθεια Τροφίμων	3.838,14€
		Άλλα κόστη	4.482,21€
		Προμήθεια παιχνιδιών	1.197,40€
		Είδη καθαριότητας	1.448.52€
		Ηλεκτρικό Ρεύμα	1.632,00€
		Ύδρευση	99,53€
		Σταθερή τηλεφωνία	42,00€
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>36.322,50€</b>		<b>79.699,52€</b>

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό : 12/2025**

**Θέμα 12°: Έγκριση τριών επιπλέον θέσεων φιλοξενίας του Δημοτικού Παιδικού Σταθμού Κέας που θα διατεθούν σε ωφελούμενα νήπια σε συνέχεια της υπ' αριθμ. 114\_2024 (Ψ62ΒΩΕΛ-Ο9Δ)**

**απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κέας.** [εισηγητής: Αντιδήμαρχος, κα Παν. Γκουτζαμάνη]

Ο Πρόεδρος του ΔΣ κ. Στυλιανός Γρέκας εισηγείται το 12<sup>ο</sup> θέμα περί έγκρισης τριών επιπλέον θέσεων φιλοξενίας του Δημοτικού Παιδικού Σταθμού Κέας που θα διατεθούν σε ωφελούμενα νήπια σε συνέχεια της υπ' αριθμ. 114\_2024 (Ψ62ΒΩΕΔ-Ο9Δ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κέας.

Ο Δήμος Κέας συμμετέχει στη Δράση της ΕΕΤΑΑ: «Προώθηση και υποστήριξη παιδιών για την ένταξή τους στην προσχολική εκπαίδευση καθώς και για τη πρόσβαση παιδιών σχολικής ηλικίας, εφήβων και ατόμων με αναπηρία, σε υπηρεσίες δημιουργικής απασχόλησης», περιόδου 2024-2025 βάσει της υπ' αριθμ. 114\_2024 (Ψ62ΒΩΕΔ-Ο9Δ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κέας. Στην εν λόγω απόφαση καθορίστηκε και ο μέγιστος αριθμός φιλοξενίας που θα διατίθετο κατά το σχολικό έτος 2024-2025 σε ωφελούμενα νήπια της Δράσης, που έχουν λάβει δηλαδή από την ΕΕΤΑΑ «αξία τοποθέτησης» (voucher) ως εξής:

ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΔΗΜΟΥ ΚΕΑΣ(ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΘΕΣΗΣ Α2)	
ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑ: 22 νήπια (συμπεριλαμβανομένης της προσαύξησης του 10%)	
ΘΕΣΕΙΣ VOUCHER	ΘΕΣΕΙΣ ΜΕ ΤΡΟΦΕΙΑ
5	17

Σε συνέχεια της άριστης συνεργασίας με την ΕΕΤΑΑ και επιθυμώντας να διευκολύνουμε σταδιακά και άλλους γονείς ωφελούμενων νηπίων της Δράσης, που ήδη είναι εγγεγραμμένα για το σχολικό έτος 2024-2025 στον Δημοτικό Παιδικό Σταθμό Δήμου Κέας, προτείνω την έγκριση τριών επιπλέον θέσεων διαμορφώνοντας τον ανωτέρω πίνακα ως εξής:

ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΔΗΜΟΥ ΚΕΑΣ(ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΘΕΣΗΣ Α2)	
ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑ: 22 νήπια (συμπεριλαμβανομένης της προσαύξησης του 10%)	
ΘΕΣΕΙΣ VOUCHER	ΘΕΣΕΙΣ ΜΕ ΤΡΟΦΕΙΑ
8	14

Ως προς τη διαδικασία που θα τηρηθεί, θα ακολουθήσουμε την ήδη εγκριθείσα από την υπ' αριθμ. 114\_2024 (Ψ62ΒΩΕΔ-Ο9Δ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κέας και η επιλογή των ωφελούμενων νηπίων θα πραγματοποιηθεί βάσει του πίνακα επιλαχόντων που κατάρτισε η Ειδική Επιτροπή Αξιολόγησης και εγκρίθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Κέας με την υπ' αριθμ. 132\_2024 απόφαση του. (ΑΔΑ: 9ΠΑ2ΩΕΔ-Φ66)

Το Δημοτικό Συμβούλιο, έπειτα από διαλογική συζήτηση και λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω σχετικά και την εισήγηση της αντιδημάρχου.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

1. Την έγκριση τριών επιπλέον θέσεων φιλοξενίας του Δημοτικού Παιδικού Σταθμού Κέας που θα διατεθούν σε ωφελούμενα νήπια σε συνέχεια της υπ' αριθμ. 114\_2024 (Ψ62ΒΩΕΔ-Ο9Δ)

απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κέας διαμορφώνοντας τον πίνακα των προσφερόμενων θέσεων α) με χρήση voucher και β) με καταβολή οικονομικής συμμετοχής (τροφεία), ως κάτωθι:

ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΔΗΜΟΥ ΚΕΑΣ(ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΘΕΣΗΣ Α2)	
ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑ: 22 νήπια (συμπεριλαμβανομένης της προσαύξησης του 10%)	
ΘΕΣΕΙΣ VOUCHER	ΘΕΣΕΙΣ ΜΕ ΤΡΟΦΕΙΑ
8	14

2. Η διαδικασία που θα τηρηθεί είναι ήδη εγκριθείσα από την υπ' αριθμ. 114\_2024 (Ψ62ΒΩΕΔ-Ο9Δ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κέας και η επιλογή των τριών επιπλέον θέσεων των ωφελούμενων νηπίων θα πραγματοποιηθεί βάσει του πίνακα επιλαχόντων που κατήρτισε η Ειδική Επιτροπή Αξιολόγησης και εγκρίθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Κέας με την υπ' αριθμ. 132\_2024 απόφαση του. (ΑΔΑ: 9ΠΑ2ΩΕΔ-Φ66)

### Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό : 13/2025

### Θέμα 13<sup>ο</sup>: Λήψη απόφασης για τη μίσθωση ακινήτου, για τη λειτουργία ανοιχτού χώρου ελεύθερης στάθμευσης οχημάτων. [Εισηγητής: Δήμαρχος, κ. Ειρ. Βελισσαροπούλου]

Ο Πρόεδρος του ΔΣ δίνει το λόγο στη Δήμαρχο Κέας, κ. Ειρήνη Βελισσαροπούλου η οποία εισηγείται το 13ο θέμα της ημερήσιας διάταξης λέγοντας ότι σύμφωνα με το άρθρο 65 παρ.1 του Ν.3852/2010, το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το Δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του.

Στο Δήμο μας υπάρχει ανάγκη για μίσθωση ακινήτου στην περιοχή της Κορησσίας Κέας, το οποίο θα λειτουργεί ως ανοιχτός χώρος ελεύθερης στάθμευσης οχημάτων. Η μίσθωση του χώρου αυτού κρίνεται επιβεβλημένη λόγω της μεγάλης δυσκολίας εύρεσης χώρου στάθμευσης, καθ' όλο το έτος και ιδίως τους μήνες υψηλής επισκεψιμότητας τόσο για τα οχήματα του Δήμου όσο και για την εξυπηρέτηση των περιοίκων και των επισκεπτών του νησιού. Προκειμένου να βρεθεί το κατάλληλο προς μίσθωση ακίνητο, προτείνω τη διεξαγωγή δημοπρασίας σύμφωνα με το ΠΔ 270/81.

Η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων και τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη της ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους του Δήμου ή δημόσιους υπαλλήλους ([άρθρο 3 παρ.1 ΠΔ 270/1981](#) και [άρθρο 72 Ν.3852/2010](#)) (ΥΠ.ΕΣ. 40034/08.05.2023)

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 1 του Π.Δ.270/81: «Αι δημοπρασίες δια την εκποίηση ή εκμίσθωσιν πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων διεξάγονται υπό Επιτροπής αποτελουμένης, των μόν δήμων, εκ του δημάρχου, ως Προέδρου και δύο δημοτικών συμβούλων, των δε κοινοτήτων εκ του Προέδρου της Κοινότητος, ως Προέδρου και δύο κοινοτικών συμβούλων.»

Επιπλέον, με το υπ' αριθμ. 40034/08.05.2023 έγγραφο του ΥΠ.ΕΣ. ορίζεται πως: «Σύμφωνα το άρθρο 201 του ισχύοντος Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (ν. 3463/2006), η διαδικασία και οι



ειδικότεροι όροι των σχετικών δημοπρασιών καθορίζονται με προεδρικό διάταγμα, κατόπιν πρότασης του Υπουργού Εσωτερικών. Περαιτέρω, σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 271 του ίδιου νόμου, κανονιστικές πράξεις που έχουν εκδοθεί κατ' εξουσιοδότηση προγενέστερων διατάξεων εξακολουθούν να ισχύουν μέχρι την έκδοση των προβλεπόμενων από τον παρόντα Κώδικα, εφόσον δεν αντίκεινται στο περιεχόμενό του. Σημειώνεται ότι δεν έχει εκδοθεί έως σήμερα το σχετικό, κατ' εξουσιοδότηση του ν.3463/2006, προεδρικό διάταγμα, ως εκ τούτου εξακολουθεί να ισχύει το π.δ. 270/81 περί καθορισμού οργάνων, της διαδικασίας και των όρων της διενέργειας δημοπρασιών για την εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων των δήμων, στο βαθμό που οι διατάξεις του δεν έρχονται σε αντίθεση με τις αντίστοιχου περιεχομένου διατάξεις του νόμου.

Εν προκειμένω, οι διατάξεις του άρθρου 1 του ανωτέρω π.δ. ως προς το αρμόδιο όργανο διεξαγωγής δημοπρασιών έρχονται σε αντίθεση με τις όμοιες του άρθρου 72 του ν. 3852/2010, που, κατά την γραμματική ερμηνεία τους, ορίζουν με σαφήνεια την Οικονομική Επιτροπή (σ.σ. από 1.1.2024 τη Δημοτική Επιτροπή) ως το αρμόδιο όργανο για την, μεταξύ άλλων, διεξαγωγή των δημοπρασιών και αντιστοίχως το αρμόδιο όργανο για τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης των προσφορών όσων λαμβάνουν μέρος στις δημοπρασίες.

Στο πλαίσιο των ως άνω οριζομένων και δεδομένου ότι η διενέργεια δημοπρασίας αποτελεί μία κατ' εξοχήν οικονομικού περιεχομένου διαδικασία, κρίνουμε ότι η συμμετοχή στις προαναφερόμενες ειδικές επιτροπές μελών που φέρουν τις ιδιότητες είτε μέλους της Οικονομικής Επιτροπής (σ.σ. από 1.1.2024 Δημοτικής Επιτροπής), η οποία αποτελεί το αρμόδιο όργανο για την εν γένει οικονομική λειτουργία του δήμου, είτε ειδικών επιστημόνων, υπαλλήλων του δήμου ή δημοσίων υπαλλήλων, συμβάλλει στη συνάφεια της ανωτέρω οικονομικής διαδικασίας με τη φύση και το αντικείμενο των επιμέρους δημοπρασιών και το έργο, το αντικείμενο και την ιδιότητα των εν λόγω μελών.

Η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Κέας όρισε με την υπ' αριθμ. 3\_2025 (ΑΔΑ: 9Ι83ΩΕΔ-ΤΛΤ) την επιτροπή διενέργειας δημοπρασιών για μισθώσεις-εκμισθώσεις, εκποιήσεις-αγορές ακινήτων του Δήμου Κέας για το έτος 2025 και με την υπ' αριθμ. 18-2025\_68Η4ΩΕΔ-ΡΓ7 την Επιτροπή Εκτίμησης Ακινήτων για το έτος 2025.

Παρακαλούμε να αποφασίσετε τη μίσθωση ακινήτου.

Το δημοτικό συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη:

- 1) το Π.Δ. 270/81 ,
- 2) τα άρθρα 65 και 72 του Ν.3852/2010 ([ΥΠ.ΕΣ. 40034/08.05.2023](#))
- 3) την υπ' αριθ. 3/2025 (ΑΔΑ: 9Ι83ΩΕΔ-ΤΛΤ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Κέας για τον ορισμό των μελών της επιτροπής διενέργειας δημοπρασιών για μισθώσεις-εκμισθώσεις, εκποιήσεις-αγορές ακινήτων του Δήμου Κέας για το έτος 2025
- 4) την υπ' αριθ. 18/2025 (ΑΔΑ:68Η4ΩΕΔ-ΡΓ7 ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Κέας για τον ορισμό των μελών της επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτων για το έτος 2025.
- 5) την παραπάνω εισήγηση
- 6) την ανάγκη για μίσθωση ακινήτου

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**A.** Τη μίσθωση ακινήτου το οποίο θα λειτουργήσει ως ανοιχτός χώρος ελεύθερης στάθμευσης οχημάτων.

**B.** Οι όροι του Διαγωνισμού θα καταρτιστούν από την Δημοτική Επιτροπή.

**Γ.** Η δημοπρασία θα διεξαχθεί από την αρμόδια τριμελή Επιτροπή της παρ.1 του άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81, που ορίστηκε με την υπ' αριθ. 3/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Κέας (ΑΔΑ: 9Ι83ΩΕΔ-ΤΛΤ)

**Δ.** Η εκτίμηση του ακινήτου θα γίνει από την επιτροπή του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81 και [άρθρο 72 Ν.3852/2010](#) (ΥΠ.ΕΣ. 40034/08.05.2023), όπως ορίστηκε από την υπ' αριθμ. 18/2025 (ΑΔΑ: 68Η4ΩΕΔ-ΡΓ7) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Κέας.

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό : 14/2025**

### **Λύεται η συνεδρίαση**

Υπογράφεται το παρόν πρακτικό από τον πρόεδρο και τα παρόντα μέλη.

**Ο Πρόεδρος**

Στυλιανός Γκρέκας

**Τα μέλη**

Κωνσταντίνος Δεμένεγας

Δημήτριος Πορίχης Λεβίδης

Αντώνιος Λουρής

Παναγιώτα Γκουτζαμάνη

Συμεών Μορφωνιός

Βασίλειος Βαλεράς

Άννα Πορίχη.

Γεώργιος Αιμιλιανός Βώσικας

Ιωάννης Ευαγγέλου

Δημήτριος Καβαλιέρος

Αντώνιος Πατηνιώτης

Σταύρος Κορασίδης

Νικόλαος Σέρβος

Δημήτριος Βρεττός