



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

της 19ης Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Κέας
την 25^η Οκτωβρίου 2024

Σήμερα, 25 Οκτωβρίου 2024, ημέρα Παρασκευή και ώρα 19:00 συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο σε τακτική συνεδρίαση, στην αίθουσα του Ιστορικού Δημαρχείου στην Ιουλίδα, ύστερα από την 5143/21-10-2024, έγγραφη πρόσκληση του προέδρου του, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στη Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 64, 67 και 74 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 15 μελών βρέθηκαν παρόντα 12 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

Η Δήμαρχος Κέας

Ειρήνη Βελισσαροπούλου

Τα Μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου:

Κωνσταντίνος Δεμένεγας

Γεώργιος Αιμιλιανός Βώσικας

Στυλιανός Γκρέκας

Αντώνιος Λουρής

Βασίλειος Βαλεράς

Άννα Πορίχη

Παναγιώτα Γκουτζαμάνη

Ιωάννης Ευαγγέλου

Δημήτριος Καβαλιέρος

Δημήτριος Βρεττός

Αντώνιος Πατηνιώτης

Σταύρος Κορασίδης

Δημήτριος Πορίχης Λεβίδης

Συμεών Μορφωνιός

Νικόλαος Σέρβος

(αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παρίσταται η Δήμαρχος, κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου.

Παρίσταται η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ιουλίδας, κα Νικολέττα Άννα Δεμένεγα ενώ ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Κορησσίας κ. Δημήτριος Μάνεσης προσήλθε πριν το 5ο θέμα

Στη συνεδρίαση παρίσταται και η δημοτική υπάλληλος κα. Μαριάννα Μωραϊτή για την τήρηση του πρακτικού.

Δεν αποχώρησαν ούτε προσήλθαν δημοτικοί σύμβουλοι κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 124/2024

Θέμα 2^ο : Καθορισμός του ενιαίου Ανταποδοτικού Τέλους Καθαριότητας και Ηλεκτροφωτισμού έτους 2025.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. δίνει το λόγο στη Δήμαρχο, κα. Ειρήνη Βελισσαροπούλου η οποία εισηγούμενη το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης αναφέρει ότι, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 περίπτ. ιγ) του άρθρου 72 του Ν. 3852/10, η Οικονομική Επιτροπή «ιγ) Εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο τα σχέδια κανονιστικών αποφάσεων του Δήμου, με την επιφύλαξη της περ. βε' της παρ. 1Β του άρθρου 73, αξιολογεί την υλοποίησή της και εισηγείται τροποποιήσεις, όπου απαιτούνται. Οι κανονιστικές αποφάσεις αξιολογούνται υποχρεωτικά από την οικονομική επιτροπή κάθε δύο (2) χρόνια, από την έναρξη ισχύος της.».

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 74Α του Ν.3852/10, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν.5056/23 «1. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και της αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί της αρμοδιότητες αυτές.».

Τυχόν εναλλακτικές προτάσεις συνοδεύονται από εισήγηση της οικονομικής υπηρεσίας. Κατά τη σύνταξη των προτάσεων από τις ενδιαφερόμενες παρατάξεις, οι αρμόδιες υπηρεσίες του δήμου παρέχουν κάθε σχετικό στοιχείο. Ως εγκεκριμένη θεωρείται η πρόταση που συγκεντρώνει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου. Αν καμία πρόταση δεν συγκεντρώσει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του συμβουλίου, η ψηφοφορία επαναλαμβάνεται μεταξύ των δύο πρώτων σε ψήφους προτάσεων και θεωρείται εγκεκριμένη η πρόταση που λαμβάνει τις περισσότερες ψήφους επί των παρόντων.

Ως γνωστόν, από τις διατάξεις των άρθρων 21 και 22 του από 24.9/20.10.58 Κωδικοποιητικού Β.Δ. (171 Α') «Περί των προσόδων των Δήμων & Κοινοτήτων», με τις τροποποιήσεις και συμπληρώσεις τους με τις σχετικές διατάξεις, των Ν.25/1975 (74 Α') και Ν.429/1976 (235 Α'), καθώς και τα άρθρα 4, 5, 17 και 20 του Ν.1080/1980 (246 Α'), του Ν.1828/1989 (άρθρο 25 παρ. 12), του Ν.2130/93 (άρθρα 16 παρ. 6 και 27 παρ. 4), του Ν.2307/1995 (άρθρο 7 παρ. 3 και 4), του Ν.2503/1997 (άρθρο 9 παρ. 14), του Ν.2539/1997 (άρθρο 25 παρ. 3) και του Ν.4555/2018 (άρθρο 185), όπου ορίζεται ότι το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού επιβάλλεται σε κάθε ακίνητο που βρίσκεται εντός της διοικητικής περιφέρειας του δήμου, και προορίζεται αποκλειστικά: α) για την κάλυψη των πάσης φύσεως δαπανών που αφορούν την παροχή των υπηρεσιών της αποκομιδής και διαχείρισης των απορριμμάτων, β) του ηλεκτροφωτισμού των οδών, των πλατειών και του συνόλου των κοινοχρήστων χώρων, καθώς και γ) κάθε άλλης, παγίως παρεχόμενης από τους δήμους, υπηρεσίας, που σχετίζεται ή είναι συναφής με αυτές.

Η με οποιονδήποτε τρόπο χρήση ή δέσμευση των πόρων που προέρχονται από την είσπραξη του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού, για την κάλυψη οποιονδήποτε άλλων δαπανών και υποχρεώσεων, απαγορεύεται.

Επίσης, όπως ορίζεται και στο άρθρο 17 του Ν.1080/80, τα έσοδα από το τέλος καθαριότητας και φωτισμού μπορούν να διατίθενται κατ' αρχήν μόνο για την χρηματοδότηση της αντίστοιχης υπηρεσίας και όχι για άλλες δαπάνες του Δήμου, ενώ αντίστροφα όλες οι δαπάνες της υπηρεσίας καθαριότητας και φωτισμού πρέπει να καλύπτονται υποχρεωτικά από το αντίστοιχο τέλος.

Σύμφωνα επίσης με το τρίτο εδάφιο της παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν.25/75, όπως αυτό τροποποιήθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 185 του Ν.4555/18, το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού υπολογίζεται επί της επιφάνειας του εκάστοτε ακινήτου και προκύπτει από τον πολλαπλασιασμό των τετραγωνικών μέτρων αυτής επί του

συντελεστή του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, ο οποίος ορίζεται, ανά κατηγορία χρήσεως των ακινήτων, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, η οποία παρέχει ακριβή, επίκαιρη και πλήρη αιτιολογία του καθορισμού των συντελεστών του τέλους στο προσήκον ύψος.

Με την παράγραφο 14 του άρθρου 9 του Ν.2503/97, όπως αυτή αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 5 του Ν.3345/2005 και την τροποποίηση του δια του άρθρου 222 του Ν.4555/18 και του άρθρου 103 του Ν.4604/19, απαλλάσσονται πλήρως από την καταβολή των τελών καθαριότητας τα μη ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα, στα οποία διακόπτεται η ηλεκτροδότηση, από την ημερομηνία υποβολής δήλωσης του ιδιοκτήτη τους ή του νόμιμου εκπροσώπου αυτού προς τον οικείο δήμο ότι δεν ηλεκτροδοτούνται και ότι δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθούν. Μέχρι την υποβολή της ανωτέρω δήλωσης, τα τέλη οφείλονται ανά κατηγορία ακινήτου και καταβάλλονται κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 21 του από 24.9/20.10.1958 β.δ. (Α' 171).

Εάν, παρά την υποβολή της δήλωσης διαπιστωθεί ηλεκτροδότηση ή χρήση του ακινήτου, επιβάλλεται σε βάρος του υπόχρεου το τέλος που αναλογεί από το χρόνο απαλλαγής και ισόποσο πρόστιμο.

Επίσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ 56415/2024 (ΦΕΚ 4457/Β/31-07-2024) «Παροχή οδηγιών για την κατάρτιση του Π/Υ, των Δήμων, οικ. έτους 2025-τροποποίηση της αριθμ. 7028/2004/(Β' 253) απόφασης», τις διατάξεις του άρθρου 266 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν. 4172/13 (Α'167), τις διατάξεις του άρθρου 64 του Ν.4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014) και της σχετικής υποχρέωσης του Δημοτικού Συμβουλίου, να λάβει τη σχετική απόφαση καθορισμού του ύψους των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2025 λαμβάνοντας υπόψη τα στοιχεία της παρούσας εισήγησης, παρακαλούμε να προβείτε «στη λήψη απόφασης σχετικά με τον καθορισμό του συντελεστή αυτού ανά κατηγορία υπόχρεων με σκοπό «την αντιμετώπιση των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού των κοινοχρήστων χώρων, καθώς και κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες στους πολίτες δημοτικές υπηρεσίες ανταποδοτικού χαρακτήρα» (παρ.12 άρθ. 25 Ν. 1828/89, Ν. 25/75 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, την υπ' αριθ. 23745/ΕΓΚ.22/15-4-2008 ΥΠ.ΕΣ: Γνωμοδότηση Ν.Σ.Κ. 69/2008), καθώς και τον καθορισμό των ειδικών ευπαθών ομάδων που δικαιούνται μείωση ή πλήρη απαλλαγή από την καταβολή των δημοτικών τελών.

Η σχετική απόφαση που θα ληφθεί, αφορά ανταποδοτικές υπηρεσίες και ο καθορισμός των νέων συντελεστών θα πρέπει να γίνει σύμφωνα με το ύψος των εσόδων που αναμένεται να εισπραχθούν εντός του έτους 2025 και σε συνάρτηση με το κόστος παροχής της υπηρεσίας. Για τον προσδιορισμό του ύψους των συντελεστών επιβολής των ανταποδοτικών τελών θα πρέπει τα τέλη να :

1. καλύπτουν το σύνολο των δαπανών της αντίστοιχης υπηρεσίας ώστε να μην δημιουργούνται ελλείμματα στις υπηρεσίες αυτές, συνυπολογίζοντας παράλληλα τυχόν διαφορές που προκύπτουν από την ανεπαρκή κάλυψη της δαπάνης, σύμφωνα με τα ανωτέρω στοιχεία,
2. μην υπερβαίνουν το ύψος των δαπανών που απαιτούνται για την παροχή των ανταποδοτικών υπηρεσιών, άλλως υποκρύπτεται φορολογία, κατά παράβαση της αρχής της ανταποδοτικότητας,
3. καλύπτουν αποκλειστικά και μόνο τις δαπάνες της αντίστοιχης υπηρεσίας και όχι άλλες δαπάνες του δήμου, πέραν εκείνων που αναλογούν στην υπηρεσία.

Αναλυτικά τα στοιχεία του Δήμου Κέας:

Απολογιστικά Στοιχεία Εσόδων**Απολογιστικά στοιχεία εσόδων Οικονομικού Έτους 2023**

Για το έτος 2023, εισπράχθηκε ποσό συνολικού ύψους **650.587,96 €**

- ΚΑΕ 0311: Τέλη Καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού: 341.255,41 €
- ΚΑΕ 0313: Λοιπά έσοδα της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού 3.213,15 €
- ΚΑΕ 0451: Έσοδα από το τέλος διαμονής παρεπιδημούντων: 11.335,57 €
- ΚΑΕ 2111: Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού
- από παρελθόντα έτη που βεβαιώνονται για πρώτη φορά : 135.726,05 €
- ΚΑΕ 2118.0002: Τέλος διαμονής παρεπιδημούντων (ΠΟΕ): 3.495,84 €
- ΚΑΕ 3211: Τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού (ΠΟΕ): 590,42 €
- ΚΑΕ 3219.0007: Λοιπά έσοδα από καθαριότητα & ηλεκτροφωτισμό (ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ): 13.892,74 €
- ΚΑΕ 5113: Χρηματικό Υπόλοιπο υπηρεσίας καθαριότητας έτους 2022: 141.078,78 €

Για την περίοδο Ιανουαρίου – Ιουλίου 2023, εισπράχθηκε ποσό συνολικού ύψους **469.212,53 €**

- ΚΑΕ 0311: Τέλη Καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού: 185.750,24 €
- ΚΑΕ 0313: Λοιπά έσοδα της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού: 1.025,10 €
- ΚΑΕ 0451: Έσοδα από το τέλος διαμονής παρεπιδημούντων: 2.656,66 €
- ΚΑΕ 2111: Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού
- από παρελθόντα έτη που βεβαιώνονται για πρώτη φορά : 121.272,88 €
- ΚΑΕ 2118.0002: Τέλος διαμονής παρεπιδημούντων (ΠΟΕ): 3.283,64 €
- ΚΑΕ 3219.0007: Λοιπά έσοδα από καθαριότητα & ηλεκτροφωτισμό (ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ): 13.892,74 €
- ΚΑΕ 3211: Τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού (ΠΟΕ): 252,50 €
- ΚΑΕ 5113: Χρηματικό υπόλοιπο υπηρεσίας καθαριότητας έτους 2022: 141.078,78 €

Απολογιστικά στοιχεία εσόδων Οικονομικού Έτους 2024

1. Για την περίοδο Ιανουαρίου – Ιουλίου 2024, εισπράχθηκε ποσό συνολικού ύψους **396.400,79 €.**

- ΚΑΕ 0311: Τέλη Καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού: 201.695,90 €
- ΚΑΕ 0313: Λοιπά έσοδα της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού: 1.347,20 €
- ΚΑΕ 0451: Έσοδα από το τέλος διαμονής παρεπιδημούντων: 2.741,38 €
- ΚΑΕ 2111: Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού
- από παρελθόντα έτη που βεβαιώνονται για πρώτη φορά : 111.045,80 €
- ΚΑΕ 2118.0002: Τέλος διαμονής παρεπιδημούντων (ΠΟΕ): 1.306,94 €
- ΚΑΕ 3211: Τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού (ΠΟΕ): 760,63 €
- ΚΑΕ 3219.0007: Λοιπά έσοδα από καθαριότητα & ηλεκτροφωτισμό (ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ): 11.134,48 €
- ΚΑΕ 5113: Χρηματικό υπόλοιπο υπηρεσίας καθαριότητας έτους 2023: 66.368,46 €

1. Για την περίοδο Αυγούστου – Δεκεμβρίου 2024 αναμένεται να εισπραχθεί ποσό συνολικού ύψους **226.665,15 €**

2. Κατά συνέπεια για το οικονομικό έτος 2024 το σύνολο των εσόδων του Δήμου για την υπηρεσία καθαριότητας, αναμένεται να ανέλθει συνολικά στο ποσό των 623.065,94 €

Απολογιστικά Στοιχεία Δαπανών

Σύμφωνα με τα στοιχεία που υπάρχουν από τα επίσημα βιβλία του δήμου, η εικόνα των δαπανών ανταποδοτικού χαρακτήρα έχει ως ακολούθως :

Απολογιστικά στοιχεία δαπανών Οικονομικού Έτους 2023

Για το έτος 2023 οι δαπάνες που αφορούσαν την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας για το Δήμο ήταν ποσό συνολικού ύψους **608.790,61€** όμως δαπάνες ύψους **24.571,12€**, καλύφθηκαν από χρηματοδοτούμενα προγράμματα.

Για την περίοδο Ιανουαρίου – Ιουλίου 2023, οι δαπάνες που αφορούσαν την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας για το Δήμο ήταν ποσό συνολικού ύψους **266.330,03 €**.

Απολογιστικά στοιχεία και προβλέψεις δαπανών Οικονομικού Έτους 2024

Για την περίοδο Ιανουαρίου – Ιουλίου 2024, οι δαπάνες που αφορούσαν την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας για το Δήμο ήταν ποσό συνολικού ύψους **446.084,31 €**, εκ των οποίων ποσό ύψους **146.933,05€**, καλύφθηκε από χρηματοδοτούμενα προγράμματα.

Οι αντίστοιχες ανάγκες για την περίοδο Αυγούστου – Δεκεμβρίου 2024 αναμένεται να ανέλθουν στο ύψος των 237.383,49 €

Κατά συνέπεια για το οικονομικό έτος 2024 το σύνολο των δαπανών του Δήμου για την κάλυψη των αναγκών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού αναμένεται να ανέλθει **συνολικά στο ποσό των 683.467,80 €** όμως δαπάνες ύψους **146.933,05€**, καλύφθηκαν από χρηματοδοτούμενα προγράμματα

Ανακεφαλαιώνοντας, οι συνολικές εισπράξεις του Δήμου Κέας, για το οικονομικό έτος 2024, οι οποίες αναμένεται να ανέλθουν στο ύψος των 623.065,94 €, δεν ισοσκελίζουν με το ύψος των συνολικών προβλεπόμενων δαπανών οι οποίες αναμένεται να ανέλθουν στο ύψος των 536.534,75 € δημιουργώντας χρηματικό υπόλοιπο ύψους 86.531,19 €, το οποίο θα μεταφερθεί στο 2025 σε κωδικό 5113 και θα συνυπολογιστεί στα έσοδα της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού.

Στοιχεία για την κατάρτιση του Προϋπολογισμού έτους 2025

Προβλέψεις εσόδων ανταποδοτικού χαρακτήρα οικονομικού έτους 2025

Σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, και ειδικότερα από τις διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 1 του νόμου 25/75, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την παρ. 2 του άρθρου 185 του Ν.4555/18, οι συντελεστές του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, που καθορίζονται με την απόφαση της παραγράφου 1 διακρίνονται σε γενικούς και ειδικούς συντελεστές.

Οι γενικοί συντελεστές είναι ανεξάρτητοι μεταξύ τους, τρεις (3) κατ' ελάχιστον και διαφοροποιούνται ανάλογα με τη χρήση κάθε ακινήτου ως εξής: α) ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία, β) ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς, γ) ακίνητα που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας.

Πέρα των ανωτέρω γενικών συντελεστών, το δημοτικό συμβούλιο δύναται να ορίσει ειδικούς συντελεστές, ως διαβαθμίσεις των γενικών συντελεστών, για συγκεκριμένες κατηγορίες ακινήτων, υπό την προϋπόθεση, ότι αυτό αιτιολογείται ειδικώς λόγω της επιφάνειας, της χρήσης τους ή της γεωγραφικής ζώνης στην οποία βρίσκονται ή άλλων ιδιαίτερων αντικειμενικών χαρακτηριστικών τους.

Σε κάθε περίπτωση, κατά τον καθορισμό των γενικών και ειδικών συντελεστών λαμβάνονται υπόψη οι ιδιότητες των ακινήτων, όπως εμβαδό, στεγασμένο ή μη, χρόνος χρήσης, ο βαθμός κατά τον οποίο τα ακίνητα επιβαρύνουν τις παρεχόμενες από τον οικείο δήμο ανταποδοτικές υπηρεσίες, καθώς και την ευρύτερη λειτουργία αυτού.

Ο εκάστοτε ανώτατος σε ύψος γενικός ή ειδικός συντελεστής δεν μπορεί να οριστεί πέραν του δεκαπλάσιου του γενικού συντελεστή της κατοικίας.

Στο σημείο αυτό, θα πρέπει να αναφερθεί ότι σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 119/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6ΔΔΨΩΕΔ-ΠΛ4), τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2024, είχαν διαμορφωθεί ως ακολούθως:

<u>Κατηγορίες</u>	<u>Συντελεστής</u>
Οικιακή χρήση	<u>1,20 € / τμ</u>
Κοινοφελής, μη κερδοσκοπική & φιλανθρωπική χρήση	<u>0,50€ / τμ</u>
Άσκηση οικονομικής δραστηριότητας	<u>2,00€ / τμ</u>

Σύμφωνα με τους ανωτέρω καθοριζόμενους συντελεστές και το σύνολο των τ.μ. που κοινοποιούνται στην εταιρεία παροχής ηλεκτρικής ενέργειας η πρόβλεψη των εσόδων για το 2024 έχει ως ακολούθως :

Κατηγορία χρήσης	Τ.Μ.	ΤΙΜΗ ΑΝΑ Τ.Μ.	Προβλεπόμενα Έσοδα
Οικιακή χρήση	406.943,00	1,20€	488.331,60
Άσκηση οικονομικής δραστηριότητας	94.610,00	2,00€	189.220,00€
Σύνολο			677.551,60€

Επισημαίνεται ότι δεν υπάρχουν διαθέσιμα στοιχεία για ακίνητα με κοινοφελή, μη κερδοσκοπική & φιλανθρωπική χρήση και επομένως δεν αναμένεται η συμμετοχή του συντελεστή αυτού στη διαμόρφωση των εσόδων.

Ωστόσο συνυπολογίζοντας και άλλους κωδικούς εσόδων που αφορούν την υπηρεσία καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, το προβλεπόμενο ύψος των εσόδων για το έτος 2025, αναμένεται να ανέλθει στο ύψος των 806.668,33€.

- ΚΑΕ 0311: Τέλη Καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού: 564.627,00€
- ΚΑΕ 0313: Λοιπά έσοδα της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού: 2.000,00 €
- ΚΑΕ 0451: Έσοδα από το τέλος διαμονής παρεπιδημούντων: 10.000,00 €
- ΚΑΕ 2111: Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού από παρελθόντα έτη που βεβαιώνονται για πρώτη φορά : 112.925,00€
- ΚΑΕ 2118.0002: Τέλος διαμονής παρεπιδημούντων (ΠΟΕ): 1.500,00 €
- ΚΑΕ 3211: Τέλος καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού: 16.320,65 €
- ΚΑΕ 3218.0002: Τέλος διαμονής παρεπιδημούντων: 764,49 €

- ΚΑΕ 3219.0007: Λοιπά έσοδα από καθαριότητα & ηλεκτροφωτισμό (ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ): 12.000,00€
- ΚΑΕ 5113: Χρηματικό υπόλοιπο υπηρ. Καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού 2024: 86.531,19 €

Προβλέψεις δαπανών ανταποδοτικού χαρακτήρα οικονομικού έτους 2025

Οι αρμόδιες υπηρεσίες λαμβάνοντας υπόψη τους τα ανωτέρω στοιχεία, κατάρτισαν τον ακόλουθο πίνακα με τις προβλεπόμενες δαπάνες που αφορούν τη λειτουργία της υπηρεσίας καθαριότητας και φωτισμού και απαιτείται να καλυφθούν από τα αντίστοιχα έσοδα της υπηρεσίας καθαριότητας:

Κ.Α.Δ.	Περιγραφή Κωδικού	Προβλεπόμενες Δαπάνες
20.60	Μισθοδοσία	251.269,00 €
20.61	Αμοιβές και έξοδα τρίτων	15.000,00 €
20.62	Παροχή υπηρεσίας	172.040,00 €
20.63	Φόροι – τέλη	220,00 €
20.64	Διάφορα έξοδα	9.500,00€
20.66	Προμήθεια Αναλωσίμων	62.000,00 €
20.67	Υποχρεωτικές Εισφορές	144.310,40 €
20.7	Επενδύσεις	12.000,00 €
20.81	Υποχρεώσεις ΠΟΕ	125.659,95 €
20.85	Πρόβλεψη μη είσπραξης εισπρακτέων υπολοίπων	14.601,98 €
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ 20		806.668,33 €

Οι δαπάνες που απαιτούνται για την κάλυψη των αναγκών της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2025, αναμένεται να ανέλθουν συνολικά στο ύψος των **806.668,33 €**

Συμπεράσματα:

Συνεπώς, οι προβλεπόμενες συνολικές εισπράξεις του Δήμου Κέας, για το οικονομικό έτος 2025, οι οποίες αναμένεται να ανέλθουν στο ύψος των **806.668,33 €** ισοσκελίζουν με το σύνολο των προβλεπόμενων δαπανών, οι οποίες αναμένεται να ανέλθουν στο ύψος των **806.668,33 €**.

Οπότε προτείνουμε την διατήρηση των συντελεστών ανά κατηγορία υπόχρεου, ως ακολούθως:

<u>Κατηγορίες</u>	<u>Συντελεστής</u>
Οικιακή χρήση	<u>1,20 € / τμ</u>
Κοινοφελής, μη κερδοσκοπική & φιλανθρωπική χρήση	<u>0,50 € / τμ</u>
Άσκηση οικονομικής δραστηριότητας	<u>2,00 € / τμ</u>

Το τέλος θα επιβάλλεται και σε ακίνητα που βρίσκονται σε περιοχές εκτός σχεδίου που βρίσκονται μέσα στα διοικητικά όρια του Δήμου μας και έχει ανεγερθεί αριθμός κτισμάτων

(αυθαίρετα η νόμιμα) τα οποία και χρησιμοποιούνται.

Υπενθυμίζουμε ότι, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν.25/75, όπως τροποποιήθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 185 του Ν.4555/18, δίνεται η δυνατότητα κατάθεσης εναλλακτικών προτάσεων είτε στο στάδιο σύνταξης της εισήγησης της Δημοτικής Επιτροπής προς το Δημοτικό Συμβούλιο, είτε στη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου κατά τη συζήτηση και ψήφιση των συντελεστών του τέλους.

Οι ενδεχόμενες εναλλακτικές προτάσεις συζητούνται διακριτά, ανά γενικό ή ειδικό συντελεστή του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους και τίθενται σε ψηφοφορία κατ' αντιπαράθεση. Κάθε εναλλακτική πρόταση λαμβάνει υποχρεωτικά υπόψη το σύνολο των κωδικών αριθμών εσόδων ή/και δαπανών που αφορούν στις υπηρεσίες, για τις οποίες επιβάλλεται το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος, και οι οποίοι θα πρέπει να τροποποιούνται καταλλήλως, ώστε σε κάθε περίπτωση να διασφαλίζεται η ισοσκελίση των δαπανών με τα έσοδα.

Η Δημοτική Επιτροπή με την υπ' αριθμ 170-2024_9ΧΟΗΩΕΔ-ΜΒΣ απόφασή της, εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο, οι συντελεστές του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2025 να διατηρηθούν ως κάτωθι:

<u>Κατηγορίες</u>	<u>Συντελεστής</u>
Οικιακή χρήση	<u>1,20 € / τμ</u>
Κοινοφελής, μη κερδοσκοπική & φιλανθρωπική χρήση	<u>0,50 € / τμ</u>
Άσκηση οικονομικής δραστηριότητας	<u>2,00 € / τμ</u>

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Ο κ. Ευαγγέλου εκ μέρους της μειοψηφίας, λέει ότι θα δηλώνουν παρών κρίνοντας και από το αποτέλεσμα της φετινής χρονιάς.

Παρών ψηφίζουν οι κ.κ. Ευαγγέλου, Καβαλιέρος, Πατηνιώτης, Βρεττός και Κορασιδής.

Το Δημοτικό Συμβούλιο έπειτα από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τις ανωτέρω διατάξεις, την υπ' αριθμ. υπ' αριθμ 170-2024_9ΧΟΗΩΕΔ-ΜΒΣ απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, την εισήγηση της Δημάρχου και δεδομένου ότι δεν κατατέθηκε εναλλακτική πρόταση,

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ
(7ΥΠΕΡ και 5 ΠΑΡΩΝ)**

Εγκρίνει τον καθορισμό του ενιαίου Ανταποδοτικού Τέλους Καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού έτους 2025 ως εξής :

<u>Κατηγορίες</u>	<u>Συντελεστής</u>
Οικιακή χρήση	1,20 € / τμ
Κοινοφελής, μη κερδοσκοπική & φιλανθρωπική χρήση	0,50 € / τμ
Άσκηση οικονομικής δραστηριότητας	2,00 € / τμ

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 124/2024

Ο Πρόεδρος του ΔΣ

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο
Η Δήμαρχος

Ειρήνη Βελισσαροπούλου