

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ



ΔΗΜΟΣ
ΚΕΑΣ

Κέα, 23/04/2024

Αριθ. Πρωτ. 1903

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΦΑΝΕΡΗΣ, ΠΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ
ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ ΩΣ ΧΩΡΟΥ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
(Parking)
ΣΤΗΝ ΚΟΡΗΣΣΙΑ**

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΕΑΣ

Προκηρύσσει δημοπρασία μειοδοτική φανερή και προφορική για τη μίσθωση ακινήτου που θα χρησιμοποιηθεί ως χώρος στάθμευσης οχημάτων (Parking) στην Κορησσία.

Κάθε προσφερόμενο ακίνητο θα πρέπει να πληρεί τις παρακάτω προδιαγραφές:

- να βρίσκεται πλησίον οικισμού στην Κορησσία και όχι μακρύτερα από 500μ από τα όρια αυτού.
- να έχει ενιαία έκταση ίση ή μεγαλύτερη των 3500 τετραγωνικών μέτρων
- να έχει άμεση πρόσβαση στο επαρχιακό ή δημοτικό οδικό δίκτυο
- να βρίσκεται σε ακτίνα έως 350 μέτρα από το λιμάνι της Κορησσίας (Μνημείο Ηρώων),
- να είναι επίπεδο και η μορφολογία του να επιτρέπει την προβλεπόμενη χρήση από επιβατικά οχήματα κάθε τύπου.

Οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να εκδηλώσουν ενδιαφέρον εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από της δημοσίευσεως της διακήρυξης.

{Οι προσφορές ενδιαφέροντος θα υποβάλλονται από την επομένη της δημοσίευσης της περίληψης διακήρυξης ήτοι από τις 26 Απριλίου 2024}.

Οι προσφορές ενδιαφέροντος κατατίθενται στο Δήμο και στη συνέχεια η αρμόδια δημοτική υπηρεσία τις αποστέλλει στην επιτροπή του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81, (σχετική απόφαση Δ.Σ η με αριθμό.7/2024), η οποία με επιτόπια έρευνα, κρίνει περί της καταλληλότητας των προσφερομένων ακινήτων και περί του αν ταύτα πληρούν

τους όρους της διακήρυξης. Η επιτροπή συντάσσει σχετική έκθεση, εντός δέκα (10) ημερών από της λήψεως των προσφορών. Οι λόγοι αποκλεισμού ενός ακινήτου αιτιολογούνται επαρκώς στην έκθεση.

Ειδικοί Όροι δημοπρασίας:

Οι διαγωνιζόμενοι, των οποίων τα ακίνητα θα κριθούν κατάλληλα με το πρακτικό καταλληλότητας της Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτων, που συντάσσεται μετά από διενέργεια αυτοψίας σ' αυτά, οφείλουν, αφού αποδεχθούν εγγράφως τους όρους του πρακτικού, να λάβουν μέρος σε προφορική μειοδοτική δημοπρασία ενώπιον της Επιτροπής που συνεδριάζει δημόσια, σε ημερομηνία που θα ορισθεί.

Για να γίνει δεκτή η προφορική μειοδοτική προσφορά κατά την εν λόγω συνεδρίαση της Επιτροπής, πρέπει να είναι κατώτερη της χαμηλότερης έγγραφης προσφοράς, διαφορετικά κρίνεται απαράδεκτη. Κάθε προφορική προσφορά είναι δεσμευτική μέχρι την οριστική κατακύρωση στον τελευταίο μειοδότη. Αν δεν γίνουν κατά την ίδια συνεδρίαση νέες προσφορές, ως μίσθωμα που επιτεύχθηκε θεωρείται το ζητούμενο με τη μικρότερη έγγραφη προσφορά και σε περίπτωση περισσοτέρων ίσων γραπτών προσφορών ως μίσθωμα που επιτεύχθηκε θεωρείται αυτό που αντιστοιχεί στο ακίνητο που θα επιλεγεί τελικά από την Επιτροπή Εκτίμησης Ακινήτων.

Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται από το Γραφείο Πρωτοκόλλου, κατά τη διάρκεια εργάσιμων ημερών και ώρες 8:30 με 14:30, στο νέο Δημαρχείο, Διεύθυνση: Ιουλίδα Κέας, ΤΚ 84002, Τηλέφωνο 2288360000, δ/νση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου: info@kea.gr.

Αντίγραφο της διακήρυξης χορηγείται ή αποστέλλεται στους ενδιαφερόμενους ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται στην παραπάνω διεύθυνση μέχρι και την προηγούμενη της καταληκτικής ημερομηνίας.

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΕΑΣ

ΕΙΡΗΝΗ ΒΕΛΙΣΣΑΡΟΠΟΥΛΟΥ