



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

Της 20ης Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Κέας
την 15^η Νοεμβρίου 2023

Σήμερα, 15 Νοεμβρίου 2023, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19:00 μ.μ, πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη, η 20^η έκτακτη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την 5628/10-11-2023 έγγραφη αιτιολογημένη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκαν σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στη Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 64, 67 και 74 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87).

Επιβεβαιώνεται ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 17 μελών είναι παρόντα 9 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.Θεόδωρος Ι. Καμίλης
- 2.Ελευθέριος Ν. Τζουβάρας
- 3.Κωνσταντίνος Δ. Δεμένεγας
- 4.Μαρία Μ. Πατηνιώτη
- 5.Στυλιανή Ε. Δεμένεγα
- 6.Γεώργιος Ρεμούνδος
- 7.Παρασκευή Ε. Γροσομανίδα
- 8.Στυλιανός Γκρέκας
- 9.Βασίλειος Στ. Βαλεράς

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1.Εμμανουήλ Αρ. Λέανδρος
- 2.Δημήτριος Ν. Μουζάκης
- 3.Δήμητρα Αλ. Κορασίδη
- 4.Αντώνιος Α. Πατηνιώτης
- 8.Νικόλαος Β. Δεμένεγας
- 7.Μουζάκη Αντ. Σώζα
- 5.Αντώνιος Ν.Λουρής(συνδέθηκε πριν το 2^ο θέμα)
- 6.Εμμανουήλ Κ. Δεμένεγας(συνδέθηκε πριν την ψήφιση του 3^{ου} θέματος)

(αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση είναι παρούσα η Δήμαρχος, κα Ειρήνη Βελισσαροπούλου.

Στη συνεδρίαση είναι παρούσα, η Πρόεδρος της Κοινότητας Κορησσίας κα. Βώσικα Νικολέτα, ενώ ο Πρόεδρος της Κοινότητας Ιουλίδας κ. Γεώργιος Δεμένεγας δεν συμμετέχει.

Στη συνεδρίαση παρίσταται και η δημοτική υπάλληλος κα. Μαριάννα Μωραΐτη για την τήρηση του πρακτικού

Δεν αποχώρησαν δημοτικοί σύμβουλοι κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης, συνδέθηκε ο κ. Λουρής πριν τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος και ο κ. Εμμ. Δεμένεγας πριν την ψήφιση του 3^{ου} θέματος

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 122/2023

Θέμα 11° : Καθορισμός τελών κοινοχρήστων χώρων για το έτος 2024. [Εισηγητής : Αντιδήμαρχος κ. Τζουβάρας Ελευθέριος]

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. δίνει το λόγο στον Αντιδήμαρχο, κ. Ελ. Τζουβάρα, ο οποίος εισηγούμενος το 11° θέμα της ημερήσιας διάταξης αναφέρει ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72, παρ. 1, εδ. ζ,(Αρμοδιότητες Οικονομικής Επιτροπής) του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α/87/07.06.2010) “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης”, η Οικονομική Επιτροπή εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών.

Επιπλέον λαμβάνονται υπόψη τα κάτωθι :

Σύμφωνα με το άρθρο 13 παρ. 11 ΒΔ 24/9-20/10/58, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/80, η άδεια για χρήση κοινόχρηστου χώρου που θα χορηγηθεί για το 2024, ανεξαρτήτως της ημερομηνίας χορήγησης δεν μπορεί να υπερβαίνει τη λήξη του ημερολογιακού έτους, δηλαδή όλες οι χορηγούμενες άδειες θα λήγουν στις 31 Δεκεμβρίου 2024.

Επίσης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/10, το δημοτικό συμβούλιο έχει την αρμοδιότητα να ρυθμίζει θέματα της αρμοδιότητας του, εκδίδοντας τοπικές κανονιστικές αποφάσεις, στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας, με τις οποίες καθορίζονται, μεταξύ άλλων, οι όροι και οι προϋποθέσεις χρήσης των κοινοχρήστων χώρων εντός της εδαφικής περιφέρειας του Δήμου. Επίσης το άρθρο 13 παρ.3γ του Β.Δ 24-9/20-10-1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/80 και τροποποιήθηκε από την παρ. 3 του άρθρου 16 του Ν. 3254/04, (ΦΕΚ 137/04 τεύχος Α'), το Δημοτικό Συμβούλιο οφείλει να προβεί στη λήψη απόφασης για επιβολή του τέλους χρήσης κοινοχρήστων χώρων και τον προσδιορισμό του ύψους των τελών για το οικονομικό έτος 2024.

Το άρθρο 13 παρ.3 του Β.Δ 24-9/20-10-1958, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 4 του άρθρου 26 του Ν. 1828/1989 και την παρ. 2 του άρθρου 16 του Ν. 3254/2004, «Το τέλος ορίζεται ετήσιο δι' αποφάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου κατά τετραγωνικό μέτρο ανεξαρτήτως χρόνου χρήσεως και αναλόγως της περιοχής της πόλεως ή του χωριού εις την οποία κείται ο χρησιμοποιούμενος χώρος. Ειδικά σε περιπτώσεις κατάληψης πεζοδρομίου ή οδού από αυτούς που εκτελούν οποιασδήποτε φύσεως τεχνικοοικοδομικές εργασίες, το τέλος ορίζεται μηνιαίο κατά ζώνες με απόφαση του συμβουλίου και κατά τετραγωνικό μέτρο».

Επιπλέον το Δημοτικό Συμβούλιο σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου 50 του Ν.4257/2014, δύναται να αποφασίσει τη δυνατότητα καταβολής του αναλογούντος τέλους με τους ακόλουθους τρόπους:

- α) Καταβολή του τέλους κοινοχρήστων χώρων μετρητοίς στο δημοτικό ταμείο, πριν την παράδοση της άδειας χρήσης, αναγραφόμενου επ' αυτής του αριθμού του διπλοτύπου είσπραξης.
- β) Καταβολή ποσοστό 30% του τέλους και την εξόφληση του υπολοίπου σε 2 ισόποσες μηνιαίες δόσεις, χωρίς την κατάθεση εγγυητικής επιστολής, ως ακολούθως:

1η δόση: Μέχρι το τέλος του επόμενου μήνα από την καταβολή της προκαταβολής
2η δόση: Μέχρι το τέλος του μεθεπόμενου μήνα από την καταβολή της προκαταβολής

Η άδεια χορηγείται υπό την αίρεση εξόφλησης όλων των δόσεων εντός των τασσόμενων προθεσμιών, αναγραφόμενης επ'αυτής του αριθμού του γραμματίου είσπραξης που αντιστοιχεί στο ποσό που καταβλήθηκε προ της χορήγησής της, του αριθμού των δόσεων που απομένουν προς εξόφληση και των προθεσμιών καταβολής τους. Η εκπρόθεσμη καταβολή ή μη καταβολή έστω και μίας εκ των δόσεων συνεπάγεται αυτοδίκαια και χωρίς να απαιτείται άλλη διατύπωση ανάκληση της άδειας και αυθαίρετη χρήση του κοινόχρηστου χώρου εκ μέρους του υπόχρεου. Τυχόν ήδη καταβληθείσες δόσεις δεν επιστρέφονται.

Σύμφωνα με τα οριζόμενα του άρθρου 55 του Ν.4483/17, η παρ. 8 του άρθρου 13 του από 20.10.1958 β.δ. (Α'171), όπως η παράγραφος αυτή αντικαταστάθηκε με το άρθρο 50 παρ. 2 του ν. 4257/2014(Α'93), αντικαθίσταται ως εξής: «8. Για την αυθαίρετη χρήση κοινόχρηστων χώρων, των οποίων η παραχώρηση της χρήσης έχει επιτραπεί με την απόφαση της παραγράφου 2, επιβάλλεται σε βάρος του παραβάτη, με απόφαση του δημάρχου, το αναλογούν τέλος και ισόποσο πρόστιμο. Με όμοια απόφαση επιβάλλεται πρόστιμο σε βάρος εκείνου που προβαίνει σε αυθαίρετη χρήση χώρου του οποίου η παραχώρηση της χρήσης δεν έχει επιτραπεί, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίστηκε με την απόφαση της παραγράφου 3 για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση για όμοια χρήση. Η αυθαίρετη χρήση του κοινόχρηστου χώρου διαπιστώνεται από το Δήμο ή τις Αστυνομικές Αρχές μετά από διενέργεια αυτοψίας. Στην οικεία έκθεση περιγράφονται αναλυτικά η κατάσταση του χώρου, οι επεμβάσεις που έχουν γίνει σε αυτόν, το είδος της χρήσης, και τα αντικείμενα που έχουν τοποθετηθεί, επισυνάπτεται δε σχετικό σχεδιάγραμμα και, αν απαιτείται, φωτογραφίες, ή ηλεκτρονικό αρχείο τους. Αντίγραφο της εκθέσεως παραδίδεται στον ενεργούντα την αυθαίρετη χρήση του χώρου αυτού ή θυροκολλείται στο κατάστημα σε κάθε άλλη περίπτωση. Παραλλήλως, επιδίδεται στον παραβάτη εντολή να άρει την αυθαίρετη κατάληψη του κοινόχρηστου χώρου, αφαιρώντας τα κάθε είδους αντικείμενα που έχουν τοποθετηθεί σε αυτόν μέσα σε επτά (7) ημέρες από την επομένη της επιδόσεως. Αν ο παραβάτης δεν συμμορφωθεί, τα εν λόγω αντικείμενα απομακρύνονται άμεσα από συνεργείο του Δήμου, ο οποίος μπορεί να ζητήσει, προς το σκοπό αυτό, την άμεση συνδρομή των Αστυνομικών Αρχών. Τα αντικείμενα που αφαιρούνται καταγράφονται σε ειδική έκθεση, η οποία υπογράφεται από τον επικεφαλής του συνεργείου του Δήμου που τα απομακρύνει και δεν επιστρέφονται αν προηγουμένως δεν καταβληθεί ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθηκεύσεως αυτών, το οποίο καθορίζεται με την απόφαση του δημοτικού συμβουλίου της παραγράφου 3. Αν το ανωτέρω ειδικό πρόστιμο δεν εξοφληθεί εντός τριών (3) μηνών από την ημερομηνία της αφαίρεσης, τα αφαιρεθέντα αντικείμενα κατάσχονται άμεσα και μπορεί να διατίθενται, να εκποιούνται ή να καταστρέφονται από το Δήμο, σύμφωνα με το άρθρο 199 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων. Αν μετά την αφαίρεση των ανωτέρω αντικειμένων διαπιστωθεί δεύτερη παράβαση, αφαιρείται η άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών. Αν το ανωτέρω χρονικό διάστημα δεν συμπληρώνεται εντός του ημερολογιακού έτους που αφορά η άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου, δεν χορηγείται στον παραβάτη νέα

αντίστοιχη άδεια στο επόμενο ημερολογιακό έτος μέχρι συμπλήρωσεως του χρονικού διαστήματος αυτού».

Σύμφωνα με τα οριζόμενα του άρθρου 66 του Ν.4483/17, στην παρ. 10 του άρθρου 13 του από 24.9/20.10.1958 β.δ., προστίθενται εδάφια δεύτερο και τρίτο ως εξής: «Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου μπορεί να προβλέπεται ποιοι από τους ανωτέρω χώρους κατ' εξαίρεση παραχωρούνται και χωρίς διενέργεια δημοπρασίας για πρόσκαιρη χρήση που δεν υπερβαίνει τις δέκα (10) μέρες και αφορά αποκλειστικώς τη διεξαγωγή εκδηλώσεων κοινωνικής αλληλεγγύης ή δράσεων τουριστικής, πολιτιστικής, καλλιτεχνικής ή δημόσιας εμπορικής προβολής. Με όμοια απόφαση ορίζονται οι ειδικότεροι όροι και η διαδικασία για την παραχώρηση της χρήσης των εν λόγω κοινόχρηστων χώρων, καθώς και το ύψος του τέλους, το οποίο εξαρτάται και από τον κοινωφελή ή μη χαρακτήρα της εκδήλωσης.».

Με την υπ'αριθμ. **85/2022** (ΑΔΑ: 9Μ6ΑΩΕΔ-4ΗΥ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου καθορίστηκαν οι περιοχές των κοινοχρήστων χώρων που μπορούν να παραχωρηθούν, τα τέλη αυτών για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, εμπορευμάτων, πάγκων οπωροπωλείων, καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος και μη κλπ, καθώς και ο καθορισμός των όρων και προϋποθέσεων κατάληψης κοινοχρήστων χώρων και τα δικαιολογητικά που απαιτούνται για την έκδοση της αδείας για το **έτος 2023** ως εξής:

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΙΟΥΛΙΔΑΣ

Για όλα τα καταστήματα στην Ιουλίδα ισχύει το ποσό των **6,5€ ανά τ.μ/ετησίως**

ΟΙΚΙΣΜΟΙ ΚΟΡΗΣΣΙΑΣ-ΒΟΥΡΚΑΡΙΟΥ-ΟΤΖΙΑ

Για τα καταστήματα που βρίσκονται **εκτός** της χερσαίας ζώνης λιμένα των οικισμών **Κορησσίας** και **Βουρκαρίου** ισχύει το ποσό των **17,00€ ανά τ.μ/ετησίως**

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΟΤΖΙΑ

Καθορίζεται τέλος χρήσης κοινοχρήστου χώρου στη θέση **Οτζιάς** ποσού **17,00€ ανά τ.μ/ετησίως**

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΤΩ ΜΕΡΙΑΣ

Καθορίζεται τέλος χρήσης κοινοχρήστου χώρου στην περιοχή **Κάτω Μεριά** ως εξής:

Στεγασμένοι χώροι: Τέλος χρήσης κοινοχρήστου χώρου ποσού **8,00€ ανά τ.μ/ετησίως**

Μη στεγασμένοι χώροι: Τέλος χρήσης κοινοχρήστου χώρου ποσού **6,50€ ανά τ.μ/ετησίως**

Για τις υπόλοιπες περιοχές ισχύει το ποσό των **6,50€ ανά τ.μ /ετησίως**

Καθορίζεται **τέλος πρόσκαιρης χρήσης** που δεν υπερβαίνει τις δέκα (10) ημέρες, ποσού **4,00€/τ.μ** και αφορά αποκλειστικώς τη διεξαγωγή εκδηλώσεων κοινωνικής αλληλεγγύης ή δράσεων τουριστικής, πολιτιστικής, καλλιτεχνικής ή δημόσιας εμπορικής προβολής.

Τον καθορισμό του τρόπου καταβολής του τέλους χρήσης κοινοχρήστων χώρων είτε μετρητοίς πριν την έκδοση άδειας χρήσης αναγραφόμενου επ'αυτής του αριθμού διπλοτύπου είσπραξης. Είτε την καταβολή σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου 50 του Ν.4257/2014, χωρίς την κατάθεση εγγυητικής επιστολής εφόσον καταβληθεί από τον υπόχρεο, προ της παράδοσης της άδειας ποσοστό 30% του τέλους και την εξόφληση σε 2 ισόποσες μηνιαίες δόσεις για το έτος 2024, ως ακολούθως:

1η δόση: Μέχρι το τέλος του επόμενου μήνα από την καταβολή της προκαταβολής

2η δόση: Μέχρι το τέλος του μεθεπόμενου μήνα από την καταβολή της προκαταβολής καθώς και την πλήρη εφαρμογή των διατάξεων του σχετικού άρθρου σε ότι αφορά την εκπρόθεσμη καταβολή ή μη καταβολή έστω και μίας εκ των δόσεων. Δηλαδή την αυτοδίκαιη και χωρίς άλλη διατύπωση ανάκληση της άδειας και επιβολή των νόμιμων προστίμων. Τυχόν καταβληθείσες δόσεις δεν επιστρέφονται.

Σύμφωνα με τα οριζόμενα του άρθρου 55 του Ν.4483/17, η παρ. 8 του άρθρου 13 του από 20.10.1958 β.δ. (Α'171), όπως η παράγραφος αυτή αντικαταστάθηκε με το άρθρο 50 παρ. 2 του ν. 4257/2014(Α'93), αντικαθίσταται ως εξής: «8. Για την αυθαίρετη χρήση κοινόχρηστων χώρων, των οποίων η παραχώρηση της χρήσης έχει επιτραπεί με την απόφαση της παραγράφου 2, επιβάλλεται σε βάρος του παραβάτη, με απόφαση του δημάρχου, το αναλογούν τέλος και ισόποσο πρόστιμο. Με όμοια απόφαση επιβάλλεται πρόστιμο σε βάρος εκείνου που προβαίνει σε αυθαίρετη χρήση χώρου του οποίου η παραχώρηση της χρήσης δεν έχει επιτραπεί, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίστηκε με την απόφαση της παραγράφου 3 για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση για όμοια χρήση. Η αυθαίρετη χρήση του κοινόχρηστου χώρου διαπιστώνεται από το Δήμο ή τις Αστυνομικές Αρχές μετά από διενέργεια αυτοψίας. Στην οικεία έκθεση περιγράφονται αναλυτικά η κατάσταση του χώρου, οι επεμβάσεις που έχουν γίνει σε αυτόν, το είδος της χρήσης, και τα αντικείμενα που έχουν τοποθετηθεί, επισυνάπτεται δε σχετικό σχεδιάγραμμα και, αν απαιτείται, φωτογραφίες, ή ηλεκτρονικό αρχείο τους. Αντίγραφο της εκθέσεως παραδίδεται στον ενεργούντα την αυθαίρετη χρήση του χώρου αυτού ή θυροκολλείται στο κατάστημα σε κάθε άλλη περίπτωση. Παράλληλα, επιδίδεται στον παραβάτη εντολή να άρει την αυθαίρετη κατάληψη του κοινόχρηστου χώρου, αφαιρώντας τα κάθε είδους αντικείμενα που έχουν τοποθετηθεί σε αυτόν μέσα σε επτά (7) ημέρες από την επομένη της επιδόσεως. Αν ο παραβάτης δεν συμμορφωθεί, τα εν λόγω αντικείμενα απομακρύνονται άμεσα από συνεργείο του Δήμου, ο οποίος μπορεί να ζητήσει, προς το σκοπό αυτό, την άμεση συνδρομή των Αστυνομικών Αρχών. Τα αντικείμενα που αφαιρούνται καταγράφονται σε ειδική έκθεση, η οποία υπογράφεται από τον επικεφαλής του συνεργείου του Δήμου που τα απομακρύνει και δεν επιστρέφονται αν προηγουμένως δεν καταβληθεί ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθηκείσεως αυτών, το οποίο καθορίζεται με την απόφαση του δημοτικού συμβουλίου της παραγράφου 3. Αν το ανωτέρω ειδικό πρόστιμο δεν εξοφληθεί εντός τριών (3) μηνών από την ημερομηνία της αφαίρεσης, τα αφαιρεθέντα αντικείμενα κατάσχονται άμεσα και μπορεί να διατίθενται, να εκποιούνται ή να καταστρέφονται από το Δήμο, σύμφωνα με το άρθρο 199 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων. Αν μετά την αφαίρεση των ανωτέρω αντικειμένων διαπιστωθεί δεύτερη παράβαση, αφαιρείται η άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου για χρονικό διάστημα έξι

(6) μηνών. Αν το ανωτέρω χρονικό διάστημα δεν συμπληρώνεται εντός του ημερολογιακού έτους που αφορά η άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου, δεν χορηγείται στον παραβάτη νέα αντίστοιχη άδεια στο επόμενο ημερολογιακό έτος μέχρι συμπλήρωσεως του χρονικού διαστήματος αυτού».

Σύμφωνα με τα οριζόμενα του άρθρου 66 του Ν.4483/17, στην παρ. 10 του άρθρου 13 του από 24.9/20.10.1958 β.δ., προστίθενται εδάφια δεύτερο και τρίτο ως εξής: «Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου μπορεί να προβλέπεται ποιοι από τους ανωτέρω χώρους κατ' εξαίρεση παραχωρούνται και χωρίς διενέργεια δημοπρασίας για πρόσκαιρη χρήση που δεν υπερβαίνει τις δέκα (10) μέρες και αφορά αποκλειστικώς τη διεξαγωγή εκδηλώσεων κοινωνικής αλληλεγγύης ή δράσεων τουριστικής, πολιτιστικής, καλλιτεχνικής ή δημόσιας εμπορικής προβολής. Με όμοια απόφαση ορίζονται οι ειδικότεροι όροι και η διαδικασία για την παραχώρηση της χρήσης των εν λόγω κοινόχρηστων χώρων, καθώς και το ύψος του τέλους, το οποίο εξαρτάται και από τον κοινωφελή ή μη χαρακτήρα της εκδήλωσης.».

Καθορίζεται ο τρόπος καθορισμού των όρων και προϋποθέσεων κατάληψης κοινοχρήστων χώρων ως εξής:

1. Η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων να γίνεται κατά τέτοιο τρόπο ώστε να υπάρχει διαθέσιμος χώρος για την κυκλοφορία των πεζών.
2. Το τέλος καταβάλλεται για ολόκληρο το χρόνο, ανεξαρτήτως χρόνου χρήσης του κοινόχρηστου χώρου.
3. Αντίγραφο του τοπογραφικού σχεδιαγράμματος του καταστήματος, στο οποίο θα αποτυπώνεται η τοποθέτηση των τραπεζοκαθισμάτων ή εμπορευμάτων στον κοινόχρηστο χώρο, μαζί με τα λοιπά στοιχεία της άδειας, ήτοι αριθμό αυτής, ονοματεπώνυμο καταστηματούχου, χρονική περίοδος ισχύος της άδειας, υποχρεούνται να αναρτηθούν εντός πλαισίου σε εμφανές μέρος εκτός του καταστήματος.

Για την έκδοση άδειας χρήσης κοινοχρήστου χώρου για πρώτη φορά, απαραίτητη είναι και η προσκόμιση των παρακάτω δικαιολογητικών (σε φωτοτυπίες):

Για φυσικά πρόσωπα:

- 1) Εκκαθαριστικό σημείωμα της εφορίας ή άλλο επίσημο δικαιολογητικό από το οποίο να πιστοποιείται το ΑΦΜ του ενδιαφερόμενου
- 2) Αντίγραφο αστυνομικής ταυτότητας
- 3) Τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του καταστήματος, στο οποίο θα αποτυπώνεται η τοποθέτηση των τραπεζοκαθισμάτων ή εμπορευμάτων στον κοινόχρηστο χώρο.

Για νομικά πρόσωπα:

- 1) Καταστατικό εταιρείας

- 2) Προσωπικά στοιχεία νόμιμου εκπροσώπου (ΑΦΜ, αστυνομική ταυτότητα, διεύθυνση κατοικίας, τηλέφωνο),
- 3) Βεβαίωση έναρξης εργασιών από την εφορία ή περιοδική δήλωση ΦΠΑ
- 4) Τοπογραφικό σημείωμα του καταστήματος, όπως αυτό αναφέρεται στην προηγούμενη παράγραφο.

Προϋπόθεση για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής άδειας από το Δήμο Κέας είναι :

- Η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς αυτόν, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.
- Η εξόφληση οποιασδήποτε εκκαθαρισμένης οφειλής προς το Δήμο Κέας και από οποιαδήποτε αιτία και αν αυτή προέρχεται.

Με βάση τα ανωτέρω η Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου παραθέτει τους συντελεστές τελών κοινοχρήστων χώρων όπως αυτοί έχουν διαμορφωθεί από την ως άνω απόφαση και τον καθορισμό των όρων και προϋποθέσεων κατάληψης κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τον κανονισμό κοιν/των χώρων Δήμου Κέας (ΑΔΣ: 51/2022) και καλείται η Οικονομική επιτροπή να εισηγηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο για την διατήρηση ή μη του τέλους για το έτος 2024.

Υπενθυμίζουμε ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν. 4623/2019 κατά την παράγραφο 3 του άρθρου 65 του ν. 3852/2010 ορισμός φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών πραγματοποιείται σύμφωνα με το σχέδιο της οικονομικής επιτροπής και τις τυχόν εναλλακτικές προτάσεις που συντάσσονται και κατατίθενται από τους επικεφαλής των παρατάξεων. Οι τυχόν εναλλακτικές προτάσεις συνοδεύονται από εισήγηση της οικονομικής υπηρεσίας. Κατά τη σύνταξη των προτάσεων από τις ενδιαφερόμενες παρατάξεις, οι αρμόδιες υπηρεσίες του δήμου παρέχουν κάθε σχετικό στοιχείο. Ως εγκεκριμένη θεωρείται η πρόταση που συγκεντρώνει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου. Αν καμία πρόταση δεν συγκεντρώσει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του συμβουλίου, η ψηφοφορία επαναλαμβάνεται μεταξύ των δύο πρώτων σε ψήφους προτάσεων και θεωρείται εγκεκριμένη η πρόταση που λαμβάνει τις περισσότερες ψήφους επί των παρόντων.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τα ανωτέρω με την υπ' αριθμ. 180-2023_9Η42ΩΕΔ-ΑΜΓ απόφασή της εισηγείται τον καθορισμό των συντελεστών τελών κοινοχρήστων χώρων για το έτος 2024 ως εξής:

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΙΟΥΛΙΔΑΣ

Για όλα τα καταστήματα στην **Ιουλίδα** καθορίζεται τέλος χρήσης κοινοχρήστου χώρου ποσού **12,00€ ανά τ.μ/ετησίως**

ΟΙΚΙΣΜΟΙ ΚΟΡΗΣΣΙΑΣ-ΒΟΥΡΚΑΡΙΟΥ

Για τα καταστήματα που βρίσκονται **εκτός** της χερσαίας ζώνης λιμένα των οικισμών **Κορησσίας** και **Βουρκαρίου** καθορίζεται τέλος χρήσης κοινοχρήστου χώρου ποσού **24,00€ ανά τ.μ/ετησίως**

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΟΤΖΙΑ

Καθορίζεται τέλος χρήσης κοινοχρήστου χώρου στη θέση **Οτζιάς** ποσού **24,00€ ανά τ.μ/ετησίως**

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΤΩ ΜΕΡΙΑΣ

Καθορίζεται τέλος χρήσης κοινοχρήστου χώρου στην περιοχή **Κάτω Μεριά** ως εξής:

Στεγασμένοι χώροι: Τέλος χρήσης κοινοχρήστου χώρου ποσού **12,00€ ανά τ.μ/ετησίως**

Μη στεγασμένοι χώροι: Τέλος χρήσης κοινοχρήστου χώρου ποσού **8,00€ ανά τ.μ/ετησίως**

Για τις υπόλοιπες περιοχές καθορίζεται τέλος χρήσης κοινοχρήστου χώρου ποσού **8,00€ ανά τ.μ /ετησίως.**

Καθορίζεται **τέλος πρόσκαιρης χρήσης** που δεν υπερβαίνει τις δέκα (10) ημέρες, ποσού **5,00€ ανά τ.μ** και αφορά αποκλειστικώς τη διεξαγωγή εκδηλώσεων κοινωνικής αλληλεγγύης ή δράσεων τουριστικής, πολιτιστικής, καλλιτεχνικής ή δημόσιας εμπορικής προβολής.

Καθορίζεται **τέλος χρήσης κοινοχρήστου χώρου για την κατάληψη χώρου με οικοδομικά υλικά** και την προσωρινή λειτουργία εργοταξίου **10,00€ ανά τ.μ/μηνιαίως.**

Επίσης εισηγείται τον καθορισμό του τρόπου καταβολής του τέλους χρήσης κοινοχρήστων χώρων είτε μετρητοίς πριν την έκδοση άδειας χρήσης αναγραφόμενου επ'αυτής του αριθμού διπλοτύπου είσπραξης. Είτε την καταβολή σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου 50 του Ν.4257/2014, χωρίς την κατάθεση εγγυητικής επιστολής εφόσον καταβληθεί από τον υπόχρεο, προ της παράδοσης της άδειας ποσοστό 30% του τέλους και την εξόφληση σε 2 ισόποσες μηνιαίες δόσεις για το έτος 2024, ως ακολούθως:

1η δόση: Μέχρι το τέλος του επόμενου μήνα από την καταβολή της προκαταβολής

2η δόση: Μέχρι το τέλος του μεθεπόμενου μήνα από την καταβολή της προκαταβολής καθώς και την πλήρη εφαρμογή των διατάξεων του σχετικού άρθρου σε ότι αφορά την εκπρόθεσμη καταβολή ή μη καταβολή έστω και μίας εκ των δόσεων. Δηλαδή την αυτοδίκαιη και χωρίς άλλη διατύπωση ανάκληση της άδειας και επιβολή των νόμιμων προστίμων. Τυχόν καταβληθείσες δόσεις δεν επιστρέφονται.

Σύμφωνα με τα οριζόμενα του άρθρου 55 του Ν.4483/17, η παρ. 8 του άρθρου 13 του από 20.10.1958 β.δ. (Α'171), όπως η παράγραφος αυτή αντικαταστάθηκε με το άρθρο 50 παρ. 2 του ν. 4257/2014(Α'93), αντικαθίσταται ως εξής: «8. Για την αυθαίρετη χρήση κοινόχρηστων χώρων, των οποίων η παραχώρηση της χρήσης έχει επιτραπεί με την απόφαση της παραγράφου 2, επιβάλλεται σε βάρος του παραβάτη, με απόφαση του δημάρχου, το αναλογούν τέλος και ισόποσο πρόστιμο. Με όμοια απόφαση επιβάλλεται πρόστιμο σε βάρος εκείνου που προβαίνει σε αυθαίρετη χρήση χώρου του οποίου η παραχώρηση της χρήσης δεν έχει επιτραπεί, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίστηκε με την απόφαση της παραγράφου 3 για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση για

όμοια χρήση. Η αυθαίρετη χρήση του κοινόχρηστου χώρου διαπιστώνεται από το Δήμο ή τις Αστυνομικές Αρχές μετά από διενέργεια αυτοψίας. Στην οικεία έκθεση περιγράφονται αναλυτικά η κατάσταση του χώρου, οι επεμβάσεις που έχουν γίνει σε αυτόν, το είδος της χρήσης, και τα αντικείμενα που έχουν τοποθετηθεί, επισυνάπτεται δε σχετικό σχεδιάγραμμα και, αν απαιτείται, φωτογραφίες, ή ηλεκτρονικό αρχείο τους. Αντίγραφο της εκθέσεως παραδίδεται στον ενεργούντα την αυθαίρετη χρήση του χώρου αυτού ή θυροκολλείται στο κατάστημα σε κάθε άλλη περίπτωση. Παράλληλα, επιδίδεται στον παραβάτη εντολή να άρει την αυθαίρετη κατάληψη του κοινόχρηστου χώρου, αφαιρώντας τα κάθε είδους αντικείμενα που έχουν τοποθετηθεί σε αυτόν μέσα σε επτά (7) ημέρες από την επομένη της επιδόσεως. Αν ο παραβάτης δεν συμμορφωθεί, τα εν λόγω αντικείμενα απομακρύνονται άμεσα από συνεργείο του Δήμου, ο οποίος μπορεί να ζητήσει, προς το σκοπό αυτό, την άμεση συνδρομή των Αστυνομικών Αρχών. Τα αντικείμενα που αφαιρούνται καταγράφονται σε ειδική έκθεση, η οποία υπογράφεται από τον επικεφαλής του συνεργείου του Δήμου που τα απομακρύνει και δεν επιστρέφονται αν προηγουμένως δεν καταβληθεί ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθηκείσεως αυτών, το οποίο καθορίζεται με την απόφαση του δημοτικού συμβουλίου της παραγράφου 3. Αν το ανωτέρω ειδικό πρόστιμο δεν εξοφληθεί εντός τριών (3) μηνών από την ημερομηνία της αφαίρεσης, τα αφαιρεθέντα αντικείμενα κατάσχονται άμεσα και μπορεί να διατίθενται, να εκποιούνται ή να καταστρέφονται από το Δήμο, σύμφωνα με το άρθρο 199 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων. Αν μετά την αφαίρεση των ανωτέρω αντικειμένων διαπιστωθεί δεύτερη παράβαση, αφαιρείται η άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών. Αν το ανωτέρω χρονικό διάστημα δεν συμπληρώνεται εντός του ημερολογιακού έτους που αφορά η άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου, δεν χορηγείται στον παραβάτη νέα αντίστοιχη άδεια στο επόμενο ημερολογιακό έτος μέχρι συμπλήρωσεως του χρονικού διαστήματος αυτού».

Σύμφωνα με τα οριζόμενα του άρθρου 66 του Ν.4483/17, στην παρ. 10 του άρθρου 13 του από 24.9/20.10.1958 β.δ., προστίθενται εδάφια δεύτερο και τρίτο ως εξής: «Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου μπορεί να προβλέπεται ποιοι από τους ανωτέρω χώρους κατ' εξαίρεση παραχωρούνται και χωρίς διενέργεια δημοπρασίας για πρόσκαιρη χρήση που δεν υπερβαίνει τις δέκα (10) μέρες και αφορά αποκλειστικώς τη διεξαγωγή εκδηλώσεων κοινωνικής αλληλεγγύης ή δράσεων τουριστικής, πολιτιστικής, καλλιτεχνικής ή δημόσιας εμπορικής προβολής. Με όμοια απόφαση ορίζονται οι ειδικότεροι όροι και η διαδικασία για την παραχώρηση της χρήσης των εν λόγω κοινόχρηστων χώρων, καθώς και το ύψος του τέλους, το οποίο εξαρτάται και από τον κοινωφελή ή μη χαρακτήρα της εκδήλωσης.».

Επίσης για την έκδοση της άδειας, τα δικαιολογητικά, τους όρους και τις προϋποθέσεις κατάληψης κοινοχρήστων χώρων ισχύουν τα σχετικά άρθρα του Κανονισμού κοιν/των χώρων του Δήμου Κέας (ΑΔΣ: 51/2022).

Προϋπόθεση για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής άδειας από το Δήμο Κέας είναι · Η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών

προς αυτόν, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.

- Η εξόφληση οποιασδήποτε εκκαθαρισμένης οφειλής προς το Δήμο Κέας και από οποιαδήποτε αιτία και αν αυτή προέρχεται.

Η εκπρόσωπος της μειοψηφίας κα. Γροσομανίδη θεωρεί ότι είναι αναγκαίο να γίνει αυτή η αύξηση και υπερψηφίζει

Ο κ. Γκρέκας θέτει το ένα ερώτημα. Μήπως αυτή η αύξηση θα περάσει σαν επιπλέον χρέωση στην τιμή του προϊόντος που πουλάει ο κάθε επιχειρηματίας.

Ο κ. Τζουβάρας αναλύοντας λέει ότι δεν είναι πολύ μεγάλη η αύξηση ώστε να περάσει το κόστος στον καταναλωτή

Η Δήμαρχος λέει ότι θα πρέπει να λάβουμε υπόψη μας και ότι το κόστος ηλεκτροφοτισμού έχει αυξηθεί πολύ τα τελευταία χρόνια.

Οι κ.κ. Εμμ.Δεμένεγας και Μαρία Πατηνιώτη ψηφίζουν ΠΑΡΩΝ

Καλείται το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίζει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο έπειτα από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τις ανωτέρω διατάξεις, την υπ' αριθμ 180-2023_9Η42ΩΕΔ-ΑΜΓ απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής και την εισήγηση του Αντιδημάρχου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ (9 ΥΠΕΡ και 2 ΠΑΡΩΝ)

Εγκρίνει τον καθορισμό των συντελεστών τελών κοινοχρήστων χώρων για το έτος 2024 ως εξής:

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΙΟΥΛΙΔΑΣ

Για όλα τα καταστήματα στην **Ιουλίδα** καθορίζεται τέλος χρήσης κοινοχρήστου χώρου ποσού **12,00€ ανά τ.μ/ετησίως**

ΟΙΚΙΣΜΟΙ ΚΟΡΗΣΣΙΑΣ-ΒΟΥΡΚΑΡΙΟΥ

Για τα καταστήματα που βρίσκονται **εκτός** της χερσαίας ζώνης λιμένα των οικισμών **Κορησσίας** και **Βουρκαρίου** καθορίζεται τέλος χρήσης κοινοχρήστου χώρου ποσού **24,00€ ανά τ.μ/ετησίως**

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΟΤΖΙΑ

Καθορίζεται τέλος χρήσης κοινοχρήστου χώρου στη θέση **Οτζιάς** ποσού **24,00€ ανά τ.μ/ετησίως**

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΤΩ ΜΕΡΙΑΣ

Καθορίζεται τέλος χρήσης κοινοχρήστου χώρου στην περιοχή **Κάτω Μεριά** ως εξής:

Στεγασμένοι χώροι: Τέλος χρήσης κοινοχρήστου χώρου ποσού **12,00€ ανά τ.μ/ετησίως**

Μη στεγασμένοι χώροι: Τέλος χρήσης κοινοχρήστου χώρου ποσού **8,00€ ανά τ.μ/ετησίως**

Για τις υπόλοιπες περιοχές καθορίζεται τέλος χρήσης κοινοχρήστου χώρου ποσού **8,00€ ανά τ.μ /ετησίως.**

Καθορίζεται **τέλος πρόσκαιρης χρήσης** που δεν υπερβαίνει τις δέκα (10) ημέρες, ποσού **5,00€ ανά τ.μ** και αφορά αποκλειστικώς τη διεξαγωγή εκδηλώσεων κοινωνικής αλληλεγγύης ή δράσεων τουριστικής, πολιτιστικής, καλλιτεχνικής ή δημόσιας εμπορικής προβολής.

Καθορίζεται **τέλος χρήσης κοινοχρήστου χώρου για την κατάληψη χώρου με οικοδομικά υλικά** και την προσωρινή λειτουργία εργοταξίου **10,00€ ανά τ.μ/μηνιαίως.**

Επίσης εισηγείται τον καθορισμό του τρόπου καταβολής του τέλους χρήσης κοινοχρήστων χώρων είτε μετρητοίς πριν την έκδοση άδειας χρήσης αναγραφόμενου επ'αυτής του αριθμού διπλοτύπου είσπραξης. Είτε την καταβολή σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου 50 του Ν.4257/2014, χωρίς την κατάθεση εγγυητικής επιστολής εφόσον καταβληθεί από τον υπόχρεο, προ της παράδοσης της άδειας ποσοστό 30% του τέλους και την εξόφληση σε 2 ισόποσες μηνιαίες δόσεις για το έτος 2024, ως ακολούθως:

1η δόση: Μέχρι το τέλος του επόμενου μήνα από την καταβολή της προκαταβολής

2η δόση: Μέχρι το τέλος του μεθεπόμενου μήνα από την καταβολή της προκαταβολής καθώς και την πλήρη εφαρμογή των διατάξεων του σχετικού άρθρου σε ότι αφορά την εκπρόθεσμη καταβολή ή μη καταβολή έστω και μίας εκ των δόσεων. Δηλαδή την αυτοδίκαιη και χωρίς άλλη διατύπωση ανάκληση της άδειας και επιβολή των νόμιμων προστίμων. Τυχόν καταβληθείσες δόσεις δεν επιστρέφονται.

Σύμφωνα με τα οριζόμενα του άρθρου 55 του Ν.4483/17, η παρ. 8 του άρθρου 13 του από 20.10.1958 β.δ. (Α'171), όπως η παράγραφος αυτή αντικαταστάθηκε με το άρθρο 50 παρ. 2 του ν. 4257/2014(Α'93), αντικαθίσταται ως εξής: «8. Για την αυθαίρετη χρήση κοινόχρηστων χώρων, των οποίων η παραχώρηση της χρήσης έχει επιτραπεί με την απόφαση της παραγράφου 2, επιβάλλεται σε βάρος του παραβάτη, με απόφαση του δημάρχου, το αναλογούν τέλος και ισόποσο πρόστιμο. Με όμοια απόφαση επιβάλλεται πρόστιμο σε βάρος εκείνου που προβαίνει σε αυθαίρετη χρήση χώρου του οποίου η παραχώρηση της χρήσης δεν έχει επιτραπεί, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίστηκε με την απόφαση της παραγράφου 3 για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση για όμοια χρήση. Η αυθαίρετη χρήση του κοινόχρηστου χώρου διαπιστώνεται από το Δήμο ή τις Αστυνομικές Αρχές μετά από διενέργεια αυτοψίας. Στην οικεία έκθεση περιγράφονται αναλυτικά η κατάσταση του χώρου, οι επεμβάσεις που έχουν γίνει σε αυτόν, το είδος της χρήσης, και τα αντικείμενα που έχουν τοποθετηθεί, επισυνάπτεται δε σχετικό σχεδιάγραμμα και, αν απαιτείται, φωτογραφίες, ή ηλεκτρονικό αρχείο τους. Αντίγραφο της εκθέσεως παραδίδεται στον ενεργούντα την αυθαίρετη χρήση του χώρου αυτού ή θυροκολλείται στο κατάστημα σε κάθε άλλη περίπτωση. Παράλληλα, επιδίδεται στον παραβάτη εντολή να άρει την αυθαίρετη κατάληψη του κοινόχρηστου χώρου, αφαιρώντας τα κάθε είδους αντικείμενα που έχουν τοποθετηθεί σε αυτόν μέσα σε επτά (7) ημέρες από την επομένη της επιδόσεως. Αν ο παραβάτης δεν συμμορφωθεί, τα εν λόγω αντικείμενα απομακρύνονται άμεσα από συνεργείο του Δήμου, ο οποίος μπορεί να ζητήσει, προς το σκοπό αυτό, την άμεση συνδρομή των Αστυνομικών Αρχών.

Τα αντικείμενα που αφαιρούνται καταγράφονται σε ειδική έκθεση, η οποία υπογράφεται από τον επικεφαλής του συνεργείου του Δήμου που τα απομακρύνει και δεν επιστρέφονται αν προηγουμένως δεν καταβληθεί ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθηκείσεως αυτών, το οποίο καθορίζεται με την απόφαση του δημοτικού συμβουλίου της παραγράφου 3. Αν το ανωτέρω ειδικό πρόστιμο δεν εξοφληθεί εντός τριών (3) μηνών από την ημερομηνία της αφαίρεσης, τα αφαιρεθέντα αντικείμενα κατάσχονται άμεσα και μπορεί να διατίθενται, να εκποιούνται ή να καταστρέφονται από το Δήμο, σύμφωνα με το άρθρο 199 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων. Αν μετά την αφαίρεση των ανωτέρω αντικειμένων διαπιστωθεί δεύτερη παράβαση, αφαιρείται η άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών. Αν το ανωτέρω χρονικό διάστημα δεν συμπληρώνεται εντός του ημερολογιακού έτους που αφορά η άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου, δεν χορηγείται στον παραβάτη νέα αντίστοιχη άδεια στο επόμενο ημερολογιακό έτος μέχρι συμπλήρωσεως του χρονικού διαστήματος αυτού».

Σύμφωνα με τα οριζόμενα του άρθρου 66 του Ν.4483/17, στην παρ. 10 του άρθρου 13 του από 24.9/20.10.1958 β.δ., προστίθενται εδάφια δεύτερο και τρίτο ως εξής: «Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου μπορεί να προβλέπεται ποιοι από τους ανωτέρω χώρους κατ' εξαίρεση παραχωρούνται και χωρίς διενέργεια δημοπρασίας για πρόσκαιρη χρήση που δεν υπερβαίνει τις δέκα (10) μέρες και αφορά αποκλειστικώς τη διεξαγωγή εκδηλώσεων κοινωνικής αλληλεγγύης ή δράσεων τουριστικής, πολιτιστικής, καλλιτεχνικής ή δημόσιας εμπορικής προβολής. Με όμοια απόφαση ορίζονται οι ειδικότεροι όροι και η διαδικασία για την παραχώρηση της χρήσης των εν λόγω κοινόχρηστων χώρων, καθώς και το ύψος του τέλους, το οποίο εξαρτάται και από τον κοινωφελή ή μη χαρακτήρα της εκδήλωσης.».

Επίσης για την έκδοση της άδειας, τα δικαιολογητικά, τους όρους και τις προϋποθέσεις κατάληψης κοινοχρήστων χώρων ισχύουν τα σχετικά άρθρα του Κανονισμού κοιν/των χώρων του Δήμου Κέας (ΑΔΣ: 51/2022).

Προϋπόθεση για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής άδειας από το Δήμο Κέας είναι :

- Η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς αυτόν, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.
- Η εξόφληση οποιασδήποτε εκκαθαρισμένης οφειλής προς το Δήμο Κέας και από οποιαδήποτε αιτία και αν αυτή προέρχεται.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 122/2023

Ο Πρόεδρος του ΔΣ

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο
Η Δήμαρχος

Ειρήνη Βελισσαροπούλου