

Κέα, 24/10/2022
Αρ. Πρωτ. 5408

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ
ΦΑΝΕΡΗΣ, ΠΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΙΣΘΩΣΗ ΔΥΟ
ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΩΝ ΙΑΤΡΩΝ ΤΟΥ ΠΟΛΥΔΥΝΑΜΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΙΑΤΡΕΙΟΥ ΚΕΑΣ

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΕΑΣ

Προκηρύσσει δημοπρασία μειοδοτική, φανερή και προφορική για τη μίσθωση δύο ακινήτων από το Δήμο μας, στα οποία θα στεγαστούν οι ιατροί του Πολυδύναμου Περιφερειακού Ιατρείου Κέας.

Κάθε προσφερόμενο ακίνητο θα πρέπει να πληρεί τις παρακάτω προδιαγραφές:

Τα μίσθια πρέπει:

1. να βρίσκονται όσο το δυνατόν εγγύτερα στο Π.Π.Ι. Κέας ,
2. να έχουν έκταση 35 τετραγωνικά μέτρα και άνω
3. να είναι πλήρως εξοπλισμένα (έπιπλα και οικοσυσσκευές-κουζίνα, ψυγείο, πλυντήριο)
4. να διαθέτουν σύστημα θέρμανσης
5. να διαθέτουν σύνδεση στο δίκτυο ύδρευσης-αποχέτευσης, ηλεκτροδότησης και τηλεφωνική σύνδεση.

Οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να εκδηλώσουν ενδιαφέρον **σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών** από τη δημοσίευση της διακήρυξης.

Οι προσφορές ενδιαφέροντος αποστέλλονται στην αρμόδια δημοτική υπηρεσία, στη διεύθυνση που αναφέρεται παρακάτω, και παραδίδονται στη συνέχεια στην αρμόδια επιτροπή του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81, η οποία με επιτόπιο έρευνα, κρίνει περί της καταλληλότητας των προσφερομένων ακινήτων και περί του αν ταύτα πληρούν τους όρους της οικείας διακηρύξεως, συντασσομένης σχετικής εκθέσεως, εντός δέκα (10) ημερών από της λήψεως των προσφορών. Οι λόγοι αποκλεισμού ακινήτου τινός αιτιολογούνται επαρκώς στην έκθεση.

Ειδικοί Όροι δημοπρασίας:

Οι διαγωνιζόμενοι, των οποίων τα ακίνητα θα κριθούν κατάλληλα με το πρακτικό καταλληλότητας της Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτων, που συντάσσεται μετά από διενέργεια αυτοψίας σ' αυτά, οφείλουν, αφού αποδεχθούν εγγράφως τους όρους του πρακτικού, στο οποίο υποδεικνύονται οι εργασίες (επισκευές-διαρρυθμίσεις) που τυχόν απαιτούνται, να λάβουν μέρος σε προφορική μειοδοτική δημοπρασία ενώπιον της Επιτροπής που συνεδριάζει δημόσια, σε ημερομηνία που θα ορισθεί.

Για να γίνει δεκτή η προφορική μειοδοτική προσφορά κατά την εν λόγω συνεδρίαση της Επιτροπής, πρέπει να είναι κατώτερη της χαμηλότερης έγγραφης προσφοράς, διαφορετικά κρίνεται απαράδεκτη. Κάθε προφορική προσφορά είναι δεσμευτική μέχρι την οριστική κατακύρωση στον τελευταίο μειοδότη. Αν δεν γίνουν κατά την ίδια συνεδρίαση νέες προσφορές, ως μίσθωμα που επιτεύχθηκε θεωρείται το ζητούμενο με τη μικρότερη έγγραφη προσφορά και σε περίπτωση περισσοτέρων ίσων γραπτών προσφορών ως μίσθωμα που επιτεύχθηκε θεωρείται αυτό που αντιστοιχεί στο

ακίνητο που θα επιλεγεί τελικά από την Επιτροπή Εκτίμησης Ακινήτων.

Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται από το Γραφείο Πρωτοκόλλου, κατά τη διάρκεια εργάσιμων ημερών και ώρες 8:30 με 14:30, στο νέο Δημαρχείο, Διεύθυνση: Ιουλίδα Κέας, ΤΚ 84002, Τηλέφωνο 2288360000, δ/ση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου: info@kea.gr.

Αντίγραφο της διακήρυξης χορηγείται ή αποστέλλεται στους ενδιαφερόμενους ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται στην παραπάνω διεύθυνση μέχρι και την προηγούμενη της καταληκτικής ημερομηνίας.

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΕΑΣ

ΕΙΡΗΝΗ ΒΕΛΙΣΣΑΡΟΠΟΥΛΟΥ