

Μ Ε Λ Ε Τ Η

«ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΕΑΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2019-20»

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ: 14.260,00 ΕΥΡΩ

1.ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

1.1.Προσδιορισμός της εργασίας του αναδόχου

1.2.Προσδιορισμός των υλικών και των Μέσων Ατομικής Προστασίας του αναδόχου

1.3.Ανάλυση Δαπανών

2. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

3. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ - ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Ως χώρος συμβατικής εργασίας και άμεσης παροχής υπηρεσιών ορίζονται τα κοιμητήρια των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων νήσου Κέας **Ιουλίδας** (2.719,24 τ.μ.), **Κορησσίας** (755,78 τ.μ.), **Βουρκαρίου** (506,33 τ.μ.) με σκοπό την συντήρηση της καθαριότητας και της ευπρεπούς εικόνας τους.

Συμπεριλαμβάνονται οι δρόμοι που οδηγούν στα νεκροταφεία (Από βρύση Κουρέντι έως Λέοντα **Ιουλίδας**, Περίπτερο Ξέστερνου έως νεκροταφείο **Κορησσίας**, ακίνητο Μαθιού έως νεκροταφείου **Βουρκαρίου** και ακίνητο Δαλαρέτου έως νεκροταφείο **Βουρκαρίου**).

Επίσης συμπεριλαμβάνεται ο καθαρισμός του μονοπατιού **Ιουλίδας**, από Λέοντα έως Βενιαμίν πριν το Πάσχα και τέλος Ιουνίου.

Για την εκτέλεση των εργασιών, απαιτείται τουλάχιστον ένα (1) άτομο.

Οι συμβατικές εργασίες θα εκτελούνται από τον ανάδοχο όλες τις ημέρες της εβδομάδας (εκτός Σαββάτου-Κυριακής) σε συνάρτηση με τις ανάγκες κάθε χώρου.

Ο ανάδοχος ανεξάρτητα από τις υποχρεώσεις και ευθύνες που απορρέουν από τη σύμβαση και τις κείμενες διατάξεις, είναι υποχρεωμένος, σε περίπτωση που απασχολεί προσωπικό, να ασφαλίσει το προσωπικό του στο Ι.Κ.Α., να καταβάλλει τα προβλεπόμενα νόμιμα ημερομίσθια – ένδυση κ.λ.π. να παίρνει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την πρόληψη ατυχημάτων καθώς επίσης και την υγεία και παροχή πρώτων βοηθειών για το εργατοϋπαλληλικό προσωπικό του. Απαγορεύεται ρητά η απασχόληση ανασφάλιστου προσωπικού. Σε περίπτωση απασχόλησης αλλοδαπών, θα πρέπει αυτοί να κατέχουν νόμιμη άδεια εργασίας, θεωρημένη από τις αρμόδιες υπηρεσίες.

Το διάστημα που αφορά η σύμβαση είναι για ένα (1) έτος από την υπογραφή της Σύμβασης.

Η δαπάνη της παροχής υπηρεσίας ανέρχεται στο συνολικό ποσό των δεκατεσσάρων χιλιάδων διακοσίων εξήντα ευρώ (**14.260,00€**), συμπ. Φ.Π.Α. (24%), θα χρηματοδοτηθεί από ίδιους πόρους και συγκεκριμένα από τον ΚΑ. **45.6279.0008** του προϋπολογισμού οικ.έτους **2019**, ποσού **6.530,00€** και από τον αντίστοιχο ΚΑ του προϋπολογισμό οικ.έτους **2020** ποσό **7.730,00€**.

1.1. Προσδιορισμός της εργασίας του αναδόχου

Οι συμβατικές εργασίες θα εκτελούνται από τον ανάδοχο σε συνάρτηση με τις ανάγκες κάθε χώρου (εκτός Σαββάτου-Κυριακής). Ο φορέας διατηρεί το δικαίωμα να αναπροσαρμόζει το πρόγραμμα ανάλογα με τις εποχιακές ή άλλες ανάγκες και να ενημερώνει εγκαίρως τον ανάδοχο για τις αλλαγές.

Σε περίπτωση έκτακτων και επειγουσών αναγκών, ο ανάδοχος οφείλει να μεριμνά σε 24ωρη βάση, για τον καθαρισμό των χώρων και σύμφωνα με τις λαμβανόμενες εντολές.

Οι υπηρεσίες που θα παρέχει ο ανάδοχος είναι οι ακόλουθες:

- Κλάδεμα-Ευπρεπισμός δέντρων το μήνα Φεβρουάριο (**που θα γίνει άπαξ**).
- Αποψίλωση των χόρτων εντός χώρων νεκροταφείων και δρόμων από τις εν γένει περιοχές αυτών και μεταφορά σκουπιδιών (**πέντε φορές τον χρόνο**).
- Καθαρισμός, σκούπισμα των εσωτερικών δρόμων και των πεζουλιών **μία φορά την εβδομάδα** (όχιες των νεκροταφείων και συγκέντρωση των απορριμμάτων).
- Ασβέστωμα των :
 - A) εσωτερικών δρόμων και των πεζουλιών (όχιες των νεκροταφείων)
 - B) Κορμοί των δέντρων σε ύψος ενός μέτρου από την επιφάνεια του εδάφους

πριν τις εορτές των Χριστουγέννων, πριν από τη περίοδο του Πάσχα, στις αρχές Ιουλίου και στις Αρχές Σεπτεμβρίου.

- Καθαρισμός του μονοπατιού Λέοντα έως βρύση Βενιαμίν στα τέλη Μαΐου.
- Τρίψιμο-βάψιμο κιγκλιδώματος

Συγκεκριμένα:

Α. ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟ ΙΟΥΛΙΔΑΣ έκτασης 2.719,24 τ.μ.

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	Ε.Μ.	ΠΟΣΟΤΗΤΑ
1	Κλάδεμα-Ευπρεπισμός δέντρων	(ημ/έτος)	1
2	Αποψίλωση των χόρτων εντός χώρων νεκροταφείων και δρόμων από τις εν γένει περιοχές αυτών (Από βρύση Κουρέντι έως Λέοντα Ιουλίδας) και μεταφορά σκουπιδιών.	(ημ/έτος)	5
3	Καθαρισμός, σκούπισμα των εσωτερικών δρόμων και των πεζουλιών (όχτες των νεκροταφείων και συγκέντρωση των απορριμμάτων).	(ημ/έτος)	52
4	Καθαρισμός μονοπατιού Λέοντα έως βρύση Βενιαμίν	(ημ/έτος)	1
5	Ασβέστωμα των : Α) εσωτερικών δρόμων και των πεζουλιών (όχτες των νεκροταφείων) Β) Κορμοί των δέντρων σε ύψος ενός μέτρου από την επιφάνεια του εδάφους	(ημ/έτος)	5
6	Τρίψιμο-βάψιμο κιγκλιδώματος	(ημ/έτος)	2

Β. ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟ ΚΟΡΗΣΣΙΑΣ έκτασης 755,78 τ.μ.

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	Ε.Μ.	ΠΟΣΟΤΗΤΑ
1	Κλάδεμα-Ευπρεπισμός δέντρων	(ημ/έτος)	1
2	Αποψίλωση των χόρτων εντός χώρων νεκροταφείων και δρόμων από τις εν γένει περιοχές αυτών (Περίπτερο Ξέστερνου έως νεκροταφείο Κορησσίας) και μεταφορά σκουπιδιών	(ημ/έτος)	5
3	Καθαρισμός, σκούπισμα των εσωτερικών δρόμων και των πεζουλιών (όχτες των νεκροταφείων και συγκέντρωση των απορριμμάτων).	(ημ/έτος)	52
4	Ασβέστωμα των : Α) εσωτερικών δρόμων και των πεζουλιών (όχτες των νεκροταφείων) Β) Κορμοί των δέντρων σε ύψος ενός μέτρου από την επιφάνεια του εδάφους	(ημ/έτος)	5

Γ. ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟ ΒΟΥΡΚΑΡΙΟΥ έκτασης 506,33 τ.μ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	Ε.Μ.	ΠΟΣΟΤΗΤΑ
1	Κλάδεμα-Ευπρεπισμός δέντρων	(ημ/έτος)	1
2	Αποψίλωση των χόρτων εντός χώρων νεκροταφείων και δρόμων από τις εν γένει περιοχές αυτών (ακίνητο Μαθιού έως νεκροταφείου Βουρκαρίου και ακίνητο Δαλαρέτου έως νεκροταφείο Βουρκαρίου) και μεταφορά σκουπιδιών	(ημ/έτος)	5
3	Καθαρισμός, σκούπισμα των εσωτερικών δρόμων και των πεζουλιών (όχτες των νεκροταφείων και συγκέντρωση των απορριμμάτων).	(ημ/έτος)	52
4	Ασβέστωμα των : Α) εσωτερικών δρόμων και των πεζουλιών (όχτες των νεκροταφείων) Β) Κορμοί των δέντρων σε ύψος ενός μέτρου από την επιφάνεια του εδάφους	(ημ/έτος)	5

Τα απορρίμματα που θα προκύψουν από τις ανωτέρω εργασίες θα απομακρυνθούν με ευθύνη του εργολάβου και με τρόπο ανάλογο της ιδιομορφίας που παρουσιάζει η προσβασιμότητα και στα τρία νεκροταφεία και των δρόμων/μονοπατιών που οδηγούν σ'αυτά.

1.2. Προσδιορισμός των υλικών και των Μέσων Ατομικής Προστασίας του ανάδοχου

Όλος ο αναγκαίος εξοπλισμός για την εκτέλεση της εργασίας, χειρωνακτικά εργαλεία π.χ. βενζινοκίνητο χορτοκοπτικό μηχάνημα, βενζινοκίνητο φυσητήρα, ψεκαστήρα για ασβέστωμα, σκούπες, φαράσια, χειραμαξίδια και αναλώσιμα υλικά, θα καλυφθεί από τον ανάδοχο.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει το ανάλογο προσωπικό (σε περίπτωση που δεν είναι αυτοαπασχολούμενος) και τον αντίστοιχο εξοπλισμό, ο οποίος πέραν των παραπάνω αναγκαίων εργαλείων, θα περιλαμβάνει είδη ένδυσης, όπως φόρμα εργασίας, γιλέκο φωσφορίζον, αδιάβροχη επένδυση για τις άσχημες καιρικές συνθήκες, γαντάρια προστασίας, γυαλιά προστασίας και ό,τι προβλέπεται από την ισχύουσα νομοθεσία (ΚΥΑ 53361/2006 όπως ισχύει) και σύμφωνα με τις αρ.πρ.: 5.25552/5.19913/16/10/2015 οδηγίες, του Υπ. Εργασίας Κοιν. Ασφ. & Κοιν. Αλληλεγγύης.

1.3. Ανάλυση Δαπανών

Οι δαπάνες χωρίζονται σε δύο (2) κατηγορίες:

(Α) Τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές ενός (1) απασχολούμενου

Για τις δαπάνες μισθοδοσίας έχει ληφθεί υπόψη το **ημερομίσθιο του εργατοτεχνίτη**, σύμφωνα με την οικ. 4241/127/30.1.19 απόφαση Υπ.Εργ. Κοιν.ασφ.& Κοιν.Αλληλ. (έτη προϋπηρεσίας έως 12: **βασικό ημερομίσθιο 33,40€**).

Επίσης σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία ο απασχολούμενος λόγω δραστηριότητας υπάγεται στο πακέτο ασφαλιστικής κάλυψης που περιλαμβάνει **ασφαλιστικές εισφορές εργοδότη (27,21%)**, **ασφαλιστικές εισφορές ασφαλισμένου (19,45%)**.

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΑΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
& ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

**Κέα, 17/05/2019
Αρ.πρωτ.:2073**

(B) Το ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών του αναδόχου, των **αναλώσιμων**, του **εργολαβικού τους κέρδους και των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων**, σύμφωνα με τον Ν. 4144/2013, άρθρο 22.

Ως αναλώσιμα θεωρούνται η δαπάνη προμήθειας τεχνικού εξοπλισμού (εργαλεία, μέσα ατομικής προστασίας, κλπ.) καθώς και η δαπάνη για τη συντήρηση εξοπλισμού.

Η παροχή υπηρεσίας θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 του ΠΔ 80/16 και του άρθρου 68 **“Συμβάσεις εργολαβίας εταιρειών παροχής υπηρεσιών”** του ν. 3863/2010 (Α 115) **“Νέο ασφαλιστικό σύστημα και συναφείς διατάξεις, ρυθμίσεις στις εργασιακές σχέσεις.**

**Κέα, 16/05/2019
Η Συντάξασα υπάλληλος**

**Ιωάννα Αθανασοπούλου
ΤΕ Διοικητικού-Λογιστικού**

**Κέα, 16/05/2019
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΩΝ
& ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

**Δήμητρα Δεμένεγα
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.**

2.ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Καθαρισμός νεκροταφείων Δήμου Κέας για το έτος 2019-20

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΣΥΝΟΛΟ ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΩΝ	ΚΟΣΤΟΣ ΜΟΝΑΔΑΣ (€)	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ (€)
1	Δαπάνες μισθοδοσίας- Ημερομίσθιο εργατοτεχνίτη με έτη προϋπηρεσίας έως 12	192	54,90*	10.540,80
2	Προεκτιμώμενο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών του αναδόχου, των αναλώσιμων, του εργολαβικού τους κέρδους και των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων, σύμφωνα με τον Ν. 4144/2013, άρ- θρο 22 (4,36%)			959,20
			ΣΥΝΟΛΟ	11.500,00
			ΦΠΑ 24%	2.760,00
			ΓΕΝ.ΣΥΝΟΛΟ	14.260,00

* έχει ληφθεί υπόψη το ημερομίσθιο του εργατοτεχνίτη με έτη προϋπηρεσίας έως 12, οι ασφαλιστικές εισφορές (του εργοδότη και του εργαζόμενου), τα δώρων εορτών, το κόστος αντικατάστασης υπαλλήλου σε άδεια κλπ, του προσωπικού που απασχολείται για την εκτέλεση της εργασίας καθαριότητας.

Κέα, 16/05/2019
Η Συντάξασα υπάλληλος

Κέα, 16/05/2019
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
& ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ιωάννα Αθανασοπούλου
ΤΕ Διοικητικού-Λογιστικού

Δήμητρα Δεμένεγα
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.

3. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΑΡΘΡΟ 1: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Η παρούσα συγγραφή υποχρεώσεων αφορά στην άμεση παροχή υπηρεσιών στα κοιμητήρια των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων νήσου Κέας **Ιουλίδας** (2.719,24 τ.μ.), **Κορησσίας** (755,78 τ.μ.), **Βουρκαρίου** (506,33 τ.μ.) με σκοπό την συντήρηση της καθαριότητας και της ευπρεπούς εικόνας τους.

Συμπεριλαμβάνονται οι δρόμοι που οδηγούν στα νεκροταφεία (Από βρύση Κουρέντι έως Λέοντα **Ιουλίδας**, Περίπτερο Ξέστερνου έως νεκροταφείο **Κορησσίας**, ακίνητο Μαθιού έως νεκροταφείου **Βουρκαρίου** και ακίνητο Δαλαρέτου έως νεκροταφείο **Βουρκαρίου**).

Επίσης συμπεριλαμβάνεται ο καθαρισμός του μονοπατιού **Ιουλίδας**, από Λέοντα έως Βενιαμίν πριν το Πάσχα και τέλος Ιουνίου.

Προϋπολογισθείσα δαπάνη: Η δαπάνη της παροχής υπηρεσίας ανέρχεται στο συνολικό ποσό των δεκατεσσάρων χιλιάδων διακοσίων εξήντα ευρώ (**14.260,00€**), συμπ. Φ.Π.Α. (24%), θα χρηματοδοτηθεί από ίδιους πόρους και συγκεκριμένα από τον ΚΑ. **45.6279.0008** του προϋπολογισμού οικ.έτους **2019**, ποσού **6.530,00€** και από τον αντίστοιχο ΚΑ του προϋπολογισμού οικ.έτους **2020** ποσού **7.730,00€**.

Χρονική Διάρκεια: Το διάστημα που αφορά η σύμβαση είναι για ένα (1) έτος από την υπογραφή της Σύμβασης.

Η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται μετά από αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής μέχρι το 50% αυτής ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου. Αν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή, αν λήξει η παραταθείσα, κατά τα ανωτέρω, διάρκεια, χωρίς να υποβληθούν στην αναθέτουσα αρχή τα παραδοτέα της σύμβασης, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης, και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016 και το άρθρο 5.2.2 της παρούσας.

Η **Οικονομική Επιτροπή** είναι αρμόδια για την άπαξ λήψη αιτιολογημένης απόφασης περί **τροποποίησης έως πέντε τοις εκατό (5%) του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου** συμβάσεων ποσού έως εκατόν είκοσι χιλιάδων (120.000) ευρώ, πλέον ΦΠΑ σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία για τις δημόσιες συμβάσεις.

ΑΡΘΡΟ 2: ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Για την ανάθεση και εκτέλεση της σύμβασης, έχουν εφαρμογή οι κατωτέρω διατάξεις, όπως ισχύουν κατά το χρόνο δημοσίευσης της παρούσας:

- 1 του ν. 4412/2016 (Α' 147) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
- 2 του Ν.4605/2019 (ΦΕΚ 52Α), Ν.4608/19 (ΦΕΚ 66Α) και Ν.4609/19(ΦΕΚ 67Α)

- 3 του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»,
- 4 του ν. 4250/2014 (Α' 74) «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1,
- 5 της παρ. Ζ του Ν. 4152/2013 (Α' 107) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16.2.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές»,
- 6 του ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο»
- 7 του ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»,
- 8 του άρθρου 68 “Συμβάσεις εργολαβίας εταιρειών παροχής υπηρεσιών” του ν. 3863/2010 (Α 115) “Νέο ασφαλιστικό σύστημα και συναφείς διατάξεις, ρυθμίσεις στις εργασιακές σχέσεις ,
- 9 του ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις”,
- 10 του άρθρου 39 του Ν.4488/2017 “Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις Δημοσίου και λοιπές ασφαλιστικές διατάξεις, ενίσχυση της προστασίας των εργαζομένων, δικαιώματα ατόμων με αναπηρίες και άλλες διατάξεις.”
- 11 του άρθρου 5 της απόφασης με αριθμ. 11389/1993 (Β' 185) του Υπουργού Εσωτερικών
- 12 του ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»,
- 13 του ν.2690/1999 (Α' 45) “Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις” και ιδίως των άρθρων 7 και 13 έως 15,
- 14 του ν. 2121/1993 (Α' 25) “Πνευματική Ιδιοκτησία, Συγγενικά Δικαιώματα και Πολιτιστικά Θέματα”,
- 15 του π.δ 28/2015 (Α' 34) “Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία”,
- 16 του π.δ. 80/2016 (Α' 145) “Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες”
- 17 του Ν.4555/2018 (Α' 133) “*Πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι*”
- 18 της με αρ. 57654 (Β' 1781/23.5.2017) Απόφασης του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης «*Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης*»
- 19 του Ν.4155/2013 “Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις”,
- 20 Οι εκδοθείσες σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων λοιπές (πλην των ήδη αναφερομένων) κανονιστικές διατάξεις, καθώς και άλλες διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας σύμβασης και γενικότερα κάθε διάταξη (νόμου, π.δ., υπουργικής απόφασης, κ.λ.π.) που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης υπηρεσιών, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.
- 21 Οι σχετικοί ισχύοντες Νόμοι, Προεδρικά Διατάγματα και Υπουργικές Αποφάσεις που αφορούν το Περιβάλλον και την Διαχείριση Στερεών Αποβλήτων γενικότερα, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.
- 22 Οι πιστώσεις που βαρύνουν τους οικείους προϋπολογισμούς ετών 2019 και 2020 του Δήμου Κέας.

ΑΡΘΡΟ 3: ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα συμβατικά στοιχεία της εργασίας είναι:

1. Συγγραφή Υποχρεώσεων
2. Ενδεικτικός Προϋπολογισμός
3. Τεχνική Έκθεση – Τεχνική Περιγραφή

ΑΡΘΡΟ 4: ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

Εγγύηση συμμετοχής: Η εγγύηση συμμετοχής ορίζεται σε 2% επί του προϋπολογισμού της δαπάνης της εργασίας χωρίς το Φ.Π.Α.

Κατατίθεται υπό μορφή εγγυητικής επιστολής αναγνωρισμένου Πιστωτικού Ιδρύματος ή από το Ε.Τ.Α.Α. - Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε. ή παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού. Συντάσσεται κατά τον ισχύοντα τύπο του δημοσίου. Αν συσταθεί παρακαταθήκη με γραμμάτιο παρακατάθεσης χρεογράφων στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, τα τοκομερίδια ή μερίσματα που λήγουν κατά τη διάρκεια της εγγύησης επιστρέφονται μετά τη λήξη τους στον υπέρ ου η εγγύηση οικονομικό φορέα.

Εγγύηση καλής εκτέλεσης: Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καθορίζεται σε 5% της αξίας της σύμβασης χωρίς το Φ.Π.Α. και κατατίθεται κατά την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

Κατατίθεται υπό μορφή υπό μορφή εγγυητικής επιστολής αναγνωρισμένου Πιστωτικού Ιδρύματος ή από το Ε.Τ.Α.Α. - Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε. ή παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού. Συντάσσεται κατά τον ισχύοντα τύπο του δημοσίου.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης επιστρέφεται στον ανάδοχο μετά την ολοκλήρωση και της τελευταίας παραλαβής των εργασιών από την αρμόδια επιτροπή και την εκκαθάριση των τυχόν απαιτήσεων μεταξύ των δύο συμβαλλομένων. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει στην περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 5: ΕΠΙΒΛΕΨΗ - ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών γίνεται από επιτροπή παραλαβής που συγκροτείται, σύμφωνα με την παράγραφο 11 εδάφιο δ' του άρθρου 221 του ν. 4412/2016. Κατά τη διαδικασία παραλαβής διενεργείται έλεγχος, μπορεί δε να καλείται να παρευρεθεί και ο ανάδοχος. Αν η επιτροπή παραλαβής κρίνει ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της σύμβασης, συντάσσεται πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, που αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης και γνωμοδοτεί αν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών και συνεπώς αν μπορούν οι τελευταίες να καλύψουν τις σχετικές ανάγκες. Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των εν λόγω παρεχόμενων υπηρεσιών, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία θα πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις. Μετά την έκδοση της ως άνω απόφασης, η επιτροπή παραλαβής υποχρεούται να προβεί στην οριστική παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών της σύμβασης και να συντάξει σχετικό πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην απόφαση. Το πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής εγκρίνεται από το αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο με απόφασή του, η οποία κοινοποιείται υποχρεωτικά και στον ανάδοχο. Αν

παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των 30 ημερών από την ημερομηνία υποβολής του και δεν ληφθεί σχετική απόφαση για την έγκριση ή την απόρριψή του, θεωρείται ότι η παραλαβή έχει συντελεσθεί αυτοδίκαια.

ΑΡΘΡΟ 6: ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 4 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

ΑΡΘΡΟ 7: ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΤΙΜΗΜΑΤΟΣ

Το ύψος του συμβατικού τιμήματος δεν υπόκειται σε καμία αναπροσαρμογή σε όλη τη διάρκεια της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 8: ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλες τις νόμιμες κρατήσεις που ορίζονται εκ του νόμου, εκτός του ΦΠΑ με τον οποίο βαρύνεται ο Δήμος.

ΑΡΘΡΟ 9: ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει την απαραίτητη υποδομή και οργάνωση που θα του εξασφαλίζει συνεχώς την απόλυτη υποστήριξη της υπηρεσίας.

Τα μέσα που είναι αναγκαία για την εκτέλεση της σύμβασης, τα διαθέτει ο ανάδοχος, ο οποίος με ευθύνη και δαπάνες του θα τα φυλάσσει, θα τα συντηρεί και θα τα μετακινεί στους χώρους εργασίας.

ΑΡΘΡΟ 10: ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο ανάδοχος, σε περίπτωση που απασχολεί προσωπικό, είναι υποχρεωμένος να χρησιμοποιεί κατάλληλο εργατικό προσωπικό, ενδεδυμένο με την ενδυμασία που περιγράφεται στην παρούσα Μελέτη. Όλοι οι εργαζόμενοι υποχρεούνται να φέρουν φωσφορούχα γιλέκα καθ' όλη τη διάρκεια της εργασίας τους και ο ανάδοχος οφείλει να παίρνει όλα τα αναγκαία μέτρα για την ασφάλεια του προσωπικού που απασχολεί και για την προστασία της υγείας του.

Το πάσης φύσεως και ειδικότητας προσωπικό για την εκτέλεση της εργασίας αμείβεται και ασφαλίζεται αποκλειστικά από τον ανάδοχο. Απαγορεύεται ρητά η απασχόληση ανασφάλιστου προσωπικού. Σε περίπτωση απασχόλησης αλλοδαπών, θα πρέπει αυτοί να κατέχουν νόμιμη άδεια εργασίας, θεωρημένη από τις αρμόδιες υπηρεσίες.

ΑΡΘΡΟ 11: ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Ο Ανάδοχος οφείλει - με μέριμνα και δαπάνη του - να συνάψει ασφαλιστικές συμβάσεις που να καλύπτουν κατ' ελάχιστον τις ασφαλίσεις (πρόσωπα και αντικείμενα ασφάλισης) που αναφέρονται στο παρόν άρθρο.

Κατά τη σύναψη των ασφαλίσεων του ο Ανάδοχος οφείλει να λαμβάνει υπόψη του και να συμμορφώνεται με τις διατάξεις της κείμενης Νομοθεσίας (Ν.Δ. 400/1970, Π.Δ. 118/1985 κλπ.), όπως ισχύει κατά την ημέρα σύναψης των ασφαλιστικών συμβάσεων.

Ομοίως οφείλει να έχει υπόψη του την περί ασφαλίσεων Νομοθεσία της Ευρωπαϊκής Ένωσης και να συμμορφώνεται προς τις διατάξεις των Κοινοτικών Οδηγιών.

Ο Ανάδοχος οφείλει να συμμορφώνεται με τους όρους των ασφαλιστηρίων.

Οι παρεχόμενες ασφαλίσεις δεν απαλλάσσουν ούτε περιορίζουν κατά οποιοδήποτε τρόπο τις υποχρεώσεις και τις ευθύνες του Ανάδοχου που απορρέουν από τη σύμβαση και ο Ανάδοχος παραμένει αποκλειστικά υπεύθυνος για την αποκατάσταση ζημιών σε πρόσωπα ή/ και πράγματα.

Οι ασφαλίσεις περιλαμβάνουν:

Ασφάλιση του προσωπικού (σε περίπτωση που θα απασχολήσει)

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να έχει ασφαλισμένο στο ΙΚΑ και κάθε άλλο αρμόδιο ασφαλιστικό ταμείο το σύνολο του προσωπικού που απασχολεί ο ίδιος, ή οι υπεργολάβοι του, σύμφωνα με την (εκάστοτε) ισχύουσα Νομοθεσία.

Ασφάλιση αστικής ευθύνης έναντι τρίτων

Με την ασφάλιση αυτή θα καλύπτεται η "ΑΣΤΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ" του Αναδόχου έναντι Τρίτων και οι ασφαλιστές θα υποχρεούνται να καταβάλλουν αποζημιώσεις σε Τρίτους για σωματικές βλάβες ή θάνατο, ψυχική οδύνη ή ηθική βλάβη και για υλικές ζημιές σε πράγματα, ακίνητα ή κινητά ή και ζώα, που προξενούνται καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης. Θα καλύπτονται επίσης και ζημιές σε όμορες ιδιοκτησίες /εγκαταστάσεις.

Υπεύθυνος για την τήρηση των όρων και τη φύλαξη των ανωτέρω Ασφαλιστηρίων είναι ο Ανάδοχος, ο οποίος υποχρεούται να τα επιδεικνύει στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία για έλεγχο, όποτε του ζητηθεί.

Διάρκεια της Ασφάλισης

Η ευθύνη της ασφάλισης αρχίζει με την υπογραφή της Σύμβασης και λήγει με την Οριστική Παραλαβή της υπηρεσίας.

ΑΡΘΡΟ 12: ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

Ο ανάδοχος βαρύνεται με κάθε δαπάνη αποκατάστασης ζημιών και φθορών που ενδεχομένως θα προκαλέσει από υπαιτιότητα ή και από απλή αμέλεια υπάλληλός του κατά την διάρκεια εκτέλεσης του συμβατικού του αντικειμένου.

Ο Ανάδοχος βαρύνεται με την ευθύνη της φύλαξης του τεχνικού εξοπλισμού και των εργαλείων του και δεν δικαιούται, σε οποιαδήποτε περίπτωση, να διεκδικήσει από τον Δήμο Κέας αποζημίωση για τυχόν ζημία ή ολική απώλεια τεχνικού εξοπλισμού και εργαλείων, ακόμη και για την περίπτωση ανωτέρας βίας.

Ο Δήμος, σε περίπτωση που διαπιστώσει πλημμελή εκτέλεση των εργασιών, δύναται να επιβάλλει βελτιώσεις και αλλαγές ωραρίων, προσωπικού και προγραμμάτων.

ΑΡΘΡΟ 13: ΕΚΠΤΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Εάν ο ανάδοχος δεν συμμορφώνεται προς τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την σύμβαση και από τις διατάξεις του Ν.4412/2016 ή προς τις νόμιμες εντολές και υποδείξεις της υπηρεσίας, καλείται με Ειδική Πρόσκληση του Δήμου Κέας μετά από σχετική εισήγηση της αρμόδιας Υπηρεσίας να συμμορφωθεί προς τις υποχρεώσεις αυτές ή τις εντολές μέσα σε εύλογη προθεσμία, όχι πάντως μικρότερη των δέκα ημερών.

Σε περίπτωση που αξιώνεται από τον ανάδοχο η λήψη μέτρων για την αποτροπή προφανών κινδύνων, η τασσόμενη προθεσμία μπορεί να είναι μικρότερη των δέκα ημερών.

Η ειδική πρόσκληση και η προθεσμία που ορίζεται με αυτή δεν ανατρέπουν τις συμβατικές υποχρεώσεις του αναδόχου για την εμπρόθεσμη εκτέλεση της εργασίας.

Εάν ο ανάδοχος δεν ανταποκριθεί εμπρόθεσμα στην ανωτέρω ειδική πρόσκληση, κηρύσσεται έκπτωτος με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από εισήγηση της υπηρεσίας.

Ο έκπτωτος ανάδοχος στερείται του δικαιώματος να αναλάβει με οποιοδήποτε τρόπο την εκτέλεση δημοτικών και κοινοτικών προμηθειών, εργασιών, για χρονικό διάστημα που καθορίζεται στην απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και δεν μπορεί να είναι μικρότερο του εξαμήνου ούτε μεγαλύτερο του έτους.

ΑΡΘΡΟ 14: ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Τυχόν διαφορές που θα προκύψουν κατά την εκτέλεση της εργασίας επιλύονται κατά τις διατάξεις του Ν.4412/2016.

**Κέα, 16/05/2019
Η Συντάξασα υπάλληλος**

**Ιωάννα Αθανασοπούλου
ΤΕ Διοικητικού-Λογιστικού**

**Κέα, 16/05/2019
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
& ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

**Δήμητρα Δεμένεγα
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.**