



### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 6ης/12.03.2019  
συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής

Σήμερα, ημέρα Τρίτη 12 Μαρτίου 2019 και ώρα 10:30 συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Κέας, στο γραφείο Δημάρχου του Δήμου Κέας στην Ιουλίδα, ύστερα από την αριθμ.πρωτ. 923/08-03-2019 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο 7 μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω 5 μέλη :

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ιωάννης Ευαγγέλου
2. Δημήτριος Καβαλιέρος
3. Ελευθερία Στ. Μορφωνιού
4. Αντώνιος Παούρης
5. Ελευθέριος Τζουβάρας

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Μαρία Ξυδοπούλου - Κορασίδη
2. Ειρήνη Βελισσαροπούλου

(αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παρίσταται και η δημοτική υπάλληλος κα Βασιλική Πετρή για την τήρηση των πρακτικών.

6ης Συνεδρία της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 12ης Μαρτίου 2019

**ΘΕΜΑ 1ο : Λήψη απόφασης για την με αριθμό 199/2019 απόφαση του 4ου κλιμακίου της Α.Ε.-Π.Π. εκδοθείσας επί της με ΓΑΚ/ΑΕΠΠ 87/2019 προδικαστικής προσφυγής του οικονομικού φορέα “ΚΕΑ MARINE SERVICES”.**

Ο Πρόεδρος θέτοντας υπόψη των μελών της Επιτροπής:

1. Το από **12-12-2018 Πρακτικό** της Επιτροπής Διαγωνισμού, αποσφράγισης και αξιολόγησης των δικαιολογητικών-τεχνικών προσφορών των οικονομικών φορέων με το οποίο εγκρίθηκαν **ΟΜΟΦΩΝΑ** τα δικαιολογητικά-τεχνική προσφορά του ΚΟΖΑΔΙΝΟΥ ΣΥΜΕΩΝ για την Υπηρεσία “Καθαρισμός Παραλιών Δήμου Κέας”
2. Το από **13-12-2018 Πρακτικό** της Επιτροπής Διαγωνισμού, αποσφράγισης και αξιολόγησης οικονομικών προσφορών των οικονομικών φορέων, με το οποίο αναδείχτηκε ως προσωρινός ανάδοχος ο ΚΟΖΑΔΙΝΟΣ ΣΥΜΕΩΝ για την υπηρεσία “Καθαρισμός Παραλιών Δήμου Κέας”
3. Την με **αρ.301/2018 Απόφαση της Ο.Ε** με την οποία εγκρίθηκαν τα ως άνω πρακτικά και ορίστηκε προσωρινός ανάδοχος ο ΚΟΖΑΔΙΝΟΣ ΣΥΜΕΩΝ για την υπηρεσία “Καθαρισμός Παραλιών Δήμου Κέας”
4. Την από **3.1.2019 Πρόσκληση** προς τον ΚΟΖΑΔΙΝΟΣ ΣΥΜΕΩΝ για υποβολή των δικαιολογητικών κατακύρωσης για την υπηρεσία “Καθαρισμός Παραλιών Δήμου Κέας”
5. Το από **21-1-2019 Πρακτικό** της Επιτροπής Διαγωνισμού με το οποίο αναδείχτηκε **ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ** ως προσωρινός ανάδοχος ο ΚΟΖΑΔΙΝΟΣ ΣΥΜΕΩΝ
6. Το από **28-1-2019 Πρακτικό** της Επιτροπής Διαγωνισμού με το οποίο εξετάστηκε αίτημα του οικονομικού φορέα “ΚΕΑ MARINE SERVICES” και εισηγήθηκε, **ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**, την προώθηση αυτού στην ΑΕΠΠ, όπως προβλέπεται στο ΠΔ 39/2017 άρθρο 9, παράγραφος 2.
7. Τις με **αριθ.9/2019 και 10/2019 Αποφάσεις της Ο.Ε** με την οποία εγκρίθηκαν τα ως άνω πρακτικά και αποφασίστηκε η αναβολή της διαδικασίας της σύναψης δημόσιας σύμβασης για την υπηρεσία “Καθαρισμός Παραλιών Δήμου Κέας” έως ότου παρθεί απόφαση από την Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών μετά από Προσφυγή που κατατέθηκε από τον οικονομικό φορέα “ΚΕΑ MARINE SERVICES” για την υπηρεσία “Καθαρισμός Παραλιών Δήμου Κέας” και διαβίβαση του φακέλου της ένστασης στην ΑΕΠΠ.
8. Την με αριθ.199/2019 Απόφαση του 4ου Κλιμακίου της ΑΕΠΠ ( **η οποία αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσας**)

προτείνει τη συνέχιση του διαγωνισμού στο επόμενο στάδιο διαδικασίας σύναψης δημόσιας σύμβασης για την υπηρεσία “Καθαρισμός Παραλιών Δήμου Κέας” σύμφωνα με το από **21-1-2019 Πρακτικό** της Επιτροπής Διαγωνισμού με το οποίο αναδείχτηκε **ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ** ως προσωρινός ανάδοχος ο ΚΟΖΑΔΙΝΟΣ ΣΥΜΕΩΝ για την υπηρεσία “Καθαρισμός Παραλιών Δήμου Κέας”.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου και έχοντας υπόψη:

1. Το από **12-12-2018 Πρακτικό** της Επιτροπής Διαγωνισμού, αποσφράγισης και αξιολόγησης των δικαιολογητικών-τεχνικών προσφορών των οικονομικών φορέων με το οποίο εγκρίθηκαν **ΟΜΟΦΩΝΑ** τα δικαιολογητικά-τεχνική προσφορά του ΚΟΖΑΔΙΝΟΥ ΣΥΜΕΩΝ για την Υπηρεσία “Καθαρισμός Παραλιών Δήμου Κέας”

6ης Συνεδρία της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 12ης Μαρτίου 2019

2. Το από **13-12-2018 Πρακτικό** της Επιτροπής Διαγωνισμού, αποσφράγισης και αξιολόγησης οικονομικών προσφορών των οικονομικών φορέων, με το οποίο αναδείχτηκε ως προσωρινός ανάδοχος ο ΚΟΖΑΔΙΝΟΣ ΣΥΜΕΩΝ για την υπηρεσία “Καθαρισμός Παραλιών Δήμου Κέας”
3. Την με **αρ.301/2018 Απόφαση της Ο.Ε** με την οποία εγκρίθηκαν τα ως άνω πρακτικά και ορίστηκε προσωρινός ανάδοχος ο ΚΟΖΑΔΙΝΟΣ ΣΥΜΕΩΝ για την υπηρεσία “Καθαρισμός Παραλιών Δήμου Κέας”
4. Την από **3.1.2019 Πρόσκληση** προς τον ΚΟΖΑΔΙΝΟΣ ΣΥΜΕΩΝ για υποβολή των δικαιολογητικών κατακύρωσης για την υπηρεσία “Καθαρισμός Παραλιών Δήμου Κέας”
5. Το από **21-1-2019 Πρακτικό** της Επιτροπής Διαγωνισμού με το οποίο αναδείχτηκε **ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ** ως προσωρινός ανάδοχος ο ΚΟΖΑΔΙΝΟΣ ΣΥΜΕΩΝ
6. Το από **28-1-2019 Πρακτικό** της Επιτροπής Διαγωνισμού με το οποίο εξετάστηκε αίτημα του οικονομικού φορέα “ΚΕΑ MARINE SERVICES” και εισηγήθηκε, **ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**, την προώθηση αυτού στην ΑΕΠΠ, όπως προβλέπεται στο ΠΔ 39/2017 άρθρο 9, παράγραφος 2.
7. Τις με **αριθ.9/2019 και 10/2019 Αποφάσεις της Ο.Ε** με την οποία εγκρίθηκαν τα ως άνω πρακτικά και αποφασίστηκε η αναβολή της διαδικασίας της σύναψης δημόσιας σύμβασης για την υπηρεσία “Καθαρισμός Παραλιών Δήμου Κέας” έως ότου παρθεί απόφαση από την Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών μετά από Προσφυγή που κατατέθηκε από τον οικονομικό φορέα “ΚΕΑ MARINE SERVICES” για την υπηρεσία “Καθαρισμός Παραλιών Δήμου Κέας” και διαβίβαση του φακέλου της ένστασης στην ΑΕΠΠ.
8. Την με αριθ.199/2019 Απόφαση του 4ου Κλιμακίου της ΑΕΠΠ (**η οποία αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσας**)

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Τη συνέχιση του διαγωνισμού στο επόμενο στάδιο διαδικασίας σύναψης δημόσιας σύμβασης για την υπηρεσία “Καθαρισμός Παραλιών Δήμου Κέας” σύμφωνα με το από **21-1-2019 Πρακτικό** της Επιτροπής Διαγωνισμού με το οποίο αναδείχτηκε **ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ** ως προσωρινός ανάδοχος ο ΚΟΖΑΔΙΝΟΣ ΣΥΜΕΩΝ για την υπηρεσία “Καθαρισμός Παραλιών Δήμου Κέας”.

**Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό : 26/2019**

6ης Συνεδρία της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 12ης Μαρτίου 2019

**ΘΕΜΑ 2° : Έγκριση του με αρ.πρωτ. 767/28.02.2019 ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ & ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ και ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ ΤΜΗΜΑΤΩΝ του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την “ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΔΗΜΟΥ ΚΕΑΣ 2019-2020”.**

Ο πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής εισηγούμενος το 2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής :

Σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1 ε του Ν.3852/2010, η Οικονομική Επιτροπή «Με την επιφύλαξη της παραγράφου 4 του παρόντος, καταρτίζει τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη, διεξάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Για τη διεξαγωγή των δημοπρασιών και την αξιολόγηση των προσφορών μπορεί να συγκροτεί επιτροπές, από μέλη της, δημοτικούς ή δημόσιους υπαλλήλους ή ειδικούς επιστήμονες».

Στην Ιουλίδα την **28η Φεβρουαρίου 2019, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:30** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημαρχείο Κέας η επιτροπή διενέργειας διαγωνισμού του άρθρου 221 παρ.1 του Ν.4412/2016, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ’ αριθμόν **6/2018** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής προκειμένου να προβεί στην κατακύρωση τμημάτων της διαδικασίας ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την “ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΔΗΜΟΥ ΚΕΑΣ 2019 - 2020” και με τους όρους της με Αριθμ. Διακήρυξης 4243/2018 - ΑΔΑΜ: 18PROC004020319.

Στη συνεδρίαση της επιτροπής ήταν παρόντες:

- 1) Νικόλαος Κορασίδης, ΔΕ Οδηγός
- 2) Τριαντάφυλλος Αλεξίου, ΔΕ Εφοριακών
- 3) Φανή-Αννα Μπαλατσού, ΔΕ Διοικητικός

Ακολουθεί το περιεχόμενο του με αρ.πρωτ. **767/28.02.2019** Πρακτικού:

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ:ΚΥΚΛΑΔΕΣ  
ΔΗΜΟΣ:ΚΕΑΣ**

**Αρ.πρωτ:767/28-2-2019**

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ & ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ  
ΜΕΡΙΚΗΣ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ  
για την**

**“ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΔΗΜΟΥ ΚΕΑΣ 2019-2020 ”**

Στην Ιουλίδα την **28η Φεβρουαρίου 2019, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:30** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημαρχείο Κέας η επιτροπή διενέργειας διαγωνισμού του άρθρου 221 παρ.1 του Ν.4412/2016, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ’ αριθμόν **6/2018** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής προκειμένου να προβεί στην μερική κατακύρωση των αποτελεσμάτων της διαδικασίας ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την “ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΔΗΜΟΥ ΚΕΑΣ 2019-2020” και με τους όρους της με Αριθμ. Διακήρυξης 4243/2018-ΑΔΑΜ:18PROC004020319 .

Στη συνεδρίαση της επιτροπής ήταν παρόντες:

6ης Συνεδρία της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 12ης Μαρτίου 2019

- 1) Νικόλαος Κορασίδης, ΔΕ Οδηγός
- 2) Τριαντάφυλλος Αλεξίου, ΔΕ Εφοριακών
- 3) Φανή-Αννα Μπαλατσού, ΔΕ Διοικητικός

**1. Με το υπ' αριθ. 223/21-1-2019 πρακτικό αξιολόγησης οικονομικών προσφορών και ανάδειξης προσωρινών αναδόχων για την ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΔΗΜΟΥ ΚΕΑΣ 2019-2020, αναδείχθηκαν προσωρινοί ανάδοχοι οι κατωτέρω:**

- η εταιρεία **ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ ΜΟΝ ΙΚΕ** για την υπηρεσία **Καθαρισμού Οικισμού Ιουλίδας Κέας** γιατί η προσφορά της είναι πλήρης, σύμφωνη με τους όρους της διακήρυξης, τις τεχνικές προδιαγραφές και είναι η οικονομικότερη (**6.721,44€ πλέον ΦΠΑ 24%, ήτοι 8.334,58€**)
- η εταιρεία **ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ ΜΟΝ ΙΚΕ** για την υπηρεσία **Καθαρισμός χερσαίας λιμενικής ζώνης Κορησσίας - Γιαλισκαρίου – Βουρκαρίου** γιατί η προσφορά της είναι πλήρης, σύμφωνη με τους όρους της διακήρυξης, τις τεχνικές προδιαγραφές και είναι η οικονομικότερη (**11.361,70€ πλέον ΦΠΑ 24%, ήτοι 14.088,50€**)

**2. Με την υπ' αριθ. πρωτ. 486/11.02.19 Ηλεκτρονική Πρόσκληση** ο Δήμαρχος Κέας, προσκάλεσε την ανάδοχη εταιρεία **ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ ΜΟΝ ΙΚΕ** να υποβάλει, εντός **δεκατριών (13) ημερών** τα πρωτότυπα ή αντίγραφα που εκδίδονται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 4250/2014 (Α' 74) όλων των δικαιολογητικών που περιγράφονται στην παράγραφο **“2.2.6.2.Αποδεικτικά μέσα”** της ανωτέρω διακήρυξης, ως αποδεικτικά στοιχεία για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου **“2.2.3.Λόγοι αποκλεισμού”** της διακήρυξης.

Τα εν λόγω δικαιολογητικά, θα υποβληθούν από τον προσωρινό ανάδοχο, ηλεκτρονικά μέσω του ΕΣΗΔΗΣ, σε μορφή αρχείων pdf και θα προσκομιστούν κατά περίπτωση από αυτόν **εντός τριών (3) εργάσιμων ημερών** από την ημερομηνία υποβολής τους **εντός σφραγισμένου φακέλου**.

Συγκεκριμένα:

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΚΕΑΣ**

**Αριθ. Πρωτ:486/11.02.19**

**ΠΡΟΣ: ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.**

**Πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών κατακύρωσης**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 58 παρ.1 β του Ν.3852/2010
2. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016
3. Την υπ' αριθ. **4243/16.11.2018** Διακήρυξη ανοικτού διαγωνισμού για **ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΔΗΜΟΥ ΚΕΑΣ 2019-2020**.

6ης Συνεδρία της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 12ης Μαρτίου 2019

4. Το υπ' αριθ. **4639/12.12.2018** πρακτικό αποσφράγισης και αξιολόγησης δικαιολογητικών συμμετοχής-τεχνική προσφορά της Επιτροπής διαγωνισμού,
5. Το υπ' αριθ. **223/21-1-2019** πρακτικό αποσφράγισης οικονομικών προσφορών της Επιτροπής διαγωνισμού
6. Την υπ' αριθ. **9/2019** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκαν τα ανωτέρω πρακτικά και κηρύχθηκε προσωρινός ανάδοχος παροχής υπηρεσιών του διαγωνισμού η εταιρεία **ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.**
7. **ΤΟ ΟΤΙ ΔΕΝ ΥΠΟΒΛΗΘΗΚΕ ΠΡΟΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΠΡΟΣΦΥΓΗ-ΕΝΣΤΑΣΗ ΚΑΤΑ ΤΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 9/2019 και ιδίως για την παροχή υπηρεσίας “Καθαρισμού Οικισμού Ιουλίδας Κέας” και για την παροχή υπηρεσίας “Καθαρισμός χερσαίας λιμενικής ζώνης Κορησσίας - Γιαλισκαρίου – Βουρκαρίου”**

### ΠΡΟΣΚΑΛΕΙ

Την εταιρεία **ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.**, προσωρινό ανάδοχο παροχής υπηρεσιών του ανωτέρω ανοικτού διαγωνισμού για την **ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΔΗΜΟΥ ΚΕΑΣ 2019-2020** να υποβάλει, εντός **δεκατριών (13)** ημερών από την κοινοποίηση της παρούσας, τα πρωτότυπα ή αντίγραφα που εκδίδονται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 4250/2014 (Α' 74) όλων των δικαιολογητικών που περιγράφονται στην παράγραφο **2.2.6.2 “Αποδεικτικά μέσα”** της παρούσας διακήρυξης, ως αποδεικτικά στοιχεία για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου **2.2.3 “Λόγοι αποκλεισμού”** της διακήρυξης,

Τα εν λόγω δικαιολογητικά, υποβάλλονται από τον προσωρινό ανάδοχο, **ηλεκτρονικά μέσω του ΕΣΗΔΗΣ**, σε μορφή αρχείων pdf **και προσκομίζονται** κατά περίπτωση από αυτόν **εντός τριών (3) εργάσιμων ημερών** από την ημερομηνία υποβολής τους **εντός σφραγισμένου φακέλου**. Όταν υπογράφονται από τον ίδιο φέρουν **ψηφιακή υπογραφή**.

Με την παραλαβή των ως άνω δικαιολογητικών, το σύστημα εκδίδει επιβεβαίωση της παραλαβής τους και αποστέλλει ενημερωτικό ηλεκτρονικό μήνυμα σ' αυτόν στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση.

Συγκεκριμένα, ο προσωρινός ανάδοχος καλείται να υποβάλει/προσκομίσει τα παρακάτω δικαιολογητικά:

- πιστοποιητικό ποινικού μητρώου, έκδοσης τουλάχιστον του τελευταίου τριμήνου,
- πιστοποιητικό της αρμόδιας κατά περίπτωση αρχής, από το οποίο να προκύπτει πως είναι ενήμεροι προς τις υποχρεώσεις τους που αφορούν εισφορές Κοινωνικής Ασφάλισης (κύριας),
- πιστοποιητικό της αρμόδιας κατά περίπτωση αρχής, από το οποίο να προκύπτει πως είναι ενήμεροι προς τις φορολογικές υποχρεώσεις τους,
- υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος οικονομικού φορέα ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού του κράτους - μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας εγκατάστασής του ότι δεν συντρέχουν στο πρόσωπό του οι οριζόμενοι στην παράγραφο” 2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού ” της διακήρυξης
- υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος οικονομικού φορέα ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού του κράτους - μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας εγκατάστασής του ότι δεν έχει εκδοθεί σε βάρος του απόφαση αποκλεισμού, σύμφωνα με το άρθρο 74 του ν. 4412/2016.

6ης Συνεδρία της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 12ης Μαρτίου 2019

- **Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής** από το οποίο να προκύπτει:  
**-για τα νομικά πρόσωπα:**
- **ότι δεν τελούν υπό** πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή άλλη ανάλογη κατάσταση.
- **Επίσης ότι δεν έχει κινηθεί σε βάρος του** διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική εκκαθάριση ή αναγκαστική διαχείριση ή πτωχευτικό συμβιβασμό ή σε οποιαδήποτε άλλη ανάλογη διαδικασία.
- **Πιστοποιητικό του οικείου επιμελητηρίου** όπου θα φαίνεται η εγγραφή τους σε αυτό και το ειδικό αντικείμενο των εργασιών τους, το οποίο αν δεν συνάδει με το είδος των υπό παροχής υπηρεσιών, θα οδηγεί σε αποκλεισμό του συμμετέχοντος.
- Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και εκπροσώπησης, στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας είναι **νομικό πρόσωπο**, προσκομίζει **τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης.**

Η αποσφράγιση του ανωτέρω φακέλου των δικαιολογητικών θα γίνει την **28η Φεβρουαρίου 2019** στο Δημοτικό κατάστημα, ενώπιον της Επιτροπής διαγωνισμού, που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθ. **5/2018** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ**

3. Η προσωρινή ανάδοχη εταιρεία **ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ ΜΟΝ ΙΚΕ**, υπέβαλλε τα εν λόγω δικαιολογητικά **εμπρόθεσμα εντός τριών (3) εργάσιμων ημερών από την ημερομηνία ηλεκτρονικής τους υποβολής, εντός σφραγισμένου φακέλου** στο γραφείο πρωτοκόλλου:

<b>ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ ΜΟΝ ΙΚΕ</b>	Αρ.πρωτ. : 721/25.02.2019
---------------------------	---------------------------

4. Η Επιτροπή προχώρησε στην **ηλεκτρονική** αποσφράγιση του φακέλου των δικαιολογητικών κατακύρωσης. Κατά την αξιολόγηση των δικαιολογητικών προέκυψε ότι:

Α) Τα δικαιολογητικά που υποβλήθηκαν **ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΑ** από την εταιρεία **ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ ΜΟΝ ΙΚΕ** είναι τα ακόλουθα:

1	Ποινικό μητρώο έκδοσης 13-2-2019 (μηδενικό)
2	Ασφαλιστική ενημερότητα για συμμετοχή σε διαγωνισμό με ισχύ ως 28.2.2019 (εργοδότη)
3	Ασφαλιστική ενημερότητα με ισχύ έως 27.05.2019 (για τους υπαλλήλους)
4	Φορολογική ενημερότητα της επιχείρησης με ισχύ ως 28.2.2019
5	Υπεύθυνη Δήλωση (περί λόγων αποκλεισμού)
6	Υπεύθυνη Δήλωση (περί αρθρ 74)
7	Πιστοποιητικό Πρωτοδικείου ότι -η εταιρεία δε τελεί σε διαδικασία συνδιαλλαγής, ούτε έχει κατατεθεί αίτηση ανοίγματος συνδιαλλαγής-εξυγίανσης,

6ης Συνεδρία της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 12ης Μαρτίου 2019

	-δεν κατατέθηκε αίτηση για να κηρυχθεί σε πτώχευση -δεν εκδόθηκε απόφαση που να τον κηρύσσει σε πτώχευση -δεν τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από Δικαστήριο, -δεν τελεί υπό ειδική εκκαθάριση, -δεν τελεί υπό διαδικασία έκδοσης απόφασης αναγκαστικής διαχείρισης, εκκαθάρισης ή υπό ειδικής εκκαθάρισης ή υπό ανάλογη διαδικασία. -δεν εκδίδεται πιστοποιητικό Πτωχευτικού Συμβιβασμού/Παύσης Εργασιών γιατί προϋποθέτει πτώχευση
8	Ένορκη Βεβαίωση
9	Στοιχεία Επιχείρησης
10	Πιστοποιητικό εγγραφής της επιχείρησης στο Μητρώο του Επιμελητηρίου
11	Σύσταση εταιρείας και λοιπά νομιμοποιητικά έγγραφα

Η Επιτροπή προχώρησε σε αποσφράγιση του **φυσικού φακέλου** και σε μονογραφή των δικαιολογητικών που υποβλήθηκαν. Τα δικαιολογητικά που βρέθηκαν μέσα στο φάκελο είναι τα ακόλουθα:

1	Ποινικό μητρώο έκδοσης 13-2-2019(μηδενικό)
2	Ασφαλιστική ενημερότητα για συμμετοχή σε διαγωνισμό με ισχύ ως 28.2.2019 (εργοδότη)
3	Ασφαλιστική ενημερότητα με ισχύ έως 27.05.2019 (για τους υπαλλήλους)
4	Φορολογική ενημερότητα της επιχείρησης με ισχύ ως 28.2.2019
5	Υπεύθυνη Δήλωση (περί λόγων αποκλεισμού)
6	Υπεύθυνη Δήλωση (περί άρθρο 74)
7	Πιστοποιητικό Πρωτοδικείου ότι -η εταιρεία δε τελεί σε διαδικασία συνδιαλλαγής, ούτε έχει κατατεθεί αίτηση ανοίγματος συνδιαλλαγής-εξυγίανσης, -δεν κατατέθηκε αίτηση για να κηρυχθεί σε πτώχευση -δεν εκδόθηκε απόφαση που να τον κηρύσσει σε πτώχευση -δεν τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από Δικαστήριο, -δεν τελεί υπό ειδική εκκαθάριση, -δεν τελεί υπό διαδικασία έκδοσης απόφασης αναγκαστικής διαχείρισης, εκκαθάρισης ή υπό ειδικής εκκαθάρισης ή υπό ανάλογη διαδικασία. -δεν εκδίδεται πιστοποιητικό Πτωχευτικού Συμβιβασμού/Παύσης Εργασιών γιατί προϋποθέτει πτώχευση
8	Ένορκη Βεβαίωση
9	Στοιχεία Επιχείρησης
10	Πιστοποιητικό εγγραφής της επιχείρησης στο Μητρώο του Επιμελητηρίου
11	Σύσταση εταιρείας και λοιπά νομιμοποιητικά έγγραφα

Από τα ανωτέρω προκύπτει ότι τα δικαιολογητικά που υποβλήθηκαν ηλεκτρονικά, αλλά και σ' έντυπη μορφή από την εταιρία **ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ ΜΟΝ ΙΚΕ** είναι **πλήρη** και σύμφωνα με τα όσα προβλέπει η διακήρυξη.



6ης Συνεδρία της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 12ης Μαρτίου 2019

Βάσει των ανωτέρω, η Επιτροπή προτείνει προς τη Οικονομική επιτροπή να:

**Α. ΚΑΤΑΚΥΡΩΘΕΙ** στην εταιρεία **ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ ΜΟΝ ΙΚΕ** η υπηρεσία του **Καθαρισμού Οικισμού Ιουλίδας Κέας** γιατί η προσφορά της είναι πλήρης, σύμφωνη με τους όρους της διακήρυξης, τις τεχνικές προδιαγραφές είναι η οικονομικότερη (**6.721,44€ πλέον ΦΠΑ 24%, ήτοι 8.334,58€**) και **υπέβαλε όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά κατακύρωσης.**

**Β.ΚΑΤΑΚΥΡΩΘΕΙ** στην εταιρεία **ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ ΜΟΝ ΙΚΕ** η υπηρεσία **Καθαρισμός χερσαίας λιμενικής ζώνης Κορησσίας - Γιαλισκαρίου – Βουρκαρίου** γιατί η προσφορά της είναι πλήρης, σύμφωνη με τους όρους της διακήρυξης, τις τεχνικές προδιαγραφές και είναι η οικονομικότερη (**11.361,70€ πλέον ΦΠΑ 24%, ήτοι 14.088,50€**) και **υπέβαλε όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά κατακύρωσης.**

Για διαπίστωση των άνω, συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, το οποίο αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται.

#### Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Νικόλαος Κορασίδης, Τριαντάφυλλος Αλεξίου, Φανή-Αννα Μπαλατσού,

ΔΕ Οδηγός

ΔΕ Εφοριακών

ΔΕ Διοικητικός

Υστερα από τα ανωτέρω και σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις, η Οικονομική Επιτροπή καλείται να εγκρίνει το ανωτέρω πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν.4412/2016
- 2) Τους όρους της υπ' αριθ. 4243/2018 διακήρυξης
- 3) το με αρ.πρωτ. 767/28.02.2019 Πρακτικό της Επιτροπής διενέργειας διαγωνισμού,
- 4) Τις υπ' αριθ. 637 έως 645/2018 αποφάσεις ανάληψης υποχρέωσης
- 5) Τη βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στα οικεία Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης με **α/α 1 έως 1/2018.**
- 6) την εισήγηση του Προέδρου

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

α. Την έγκριση του υπ' αριθμ. 767/28.02.2019 Πρακτικού αποσφράγισης και αξιολόγησης δικαιολογητικών μερικής κατακύρωσης της επιτροπής διαγωνισμού και

6ης Συνεδρία της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 12ης Μαρτίου 2019

**β.** Την κατακύρωση του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού στην εταιρεία **ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ ΜΟΝ ΙΚΕ** για την υπηρεσία του Καθαρισμού Οικισμού Ιουλίδας Κέας γιατί η προσφορά της είναι πλήρης, σύμφωνη με τους όρους της διακήρυξης, τις τεχνικές προδιαγραφές είναι η οικονομικότερη (6.721,44 € πλέον ΦΠΑ 24%, ήτοι 8.334,58 €) και υπέβαλε όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά κατακύρωσης.

**γ.** Την κατακύρωση του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού στην εταιρεία **ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ ΜΟΝ ΙΚΕ** για την υπηρεσία Καθαρισμός χερσαίας λιμενικής ζώνης Κορησσίας - Γιαλισκαρίου – Βουρκαρίου γιατί η προσφορά της είναι πλήρης, σύμφωνη με τους όρους της διακήρυξης, τις τεχνικές προδιαγραφές και είναι η οικονομικότερη (11.361,70 € πλέον ΦΠΑ 24%, ήτοι 14.088,50 €) και υπέβαλε όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά κατακύρωσης.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό : 27/2019

6ης Συνεδρία της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 12ης Μαρτίου 2019

**Θέμα 3<sup>ο</sup> : Ορισμός δικηγόρου για παράσταση, υποβολή προτάσεων και σύνταξη νομικού κειμένου ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, στην εκδίκαση της αγωγής κατά του Δήμου, της Βασιλικής Μωδέα του Ζαχαρία.**

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής εισηγούμενος το 3<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής:

Σύμφωνα με την περίπτωση δ της παραγράφου 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για την έγκριση των δαπανών και τη διάθεση των πιστώσεων του προϋπολογισμού, εκτός από εκείνες που σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις αποφασίζει το δημοτικό συμβούλιο.

Επίσης σύμφωνα με το ίδιο άρθρο παρ. ιε' η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και για την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους, είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια. Μπορεί επίσης να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφασή της είναι δυνατή, κατ' εξαίρεση, η ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 281 του Κ.Δ.Κ..

Ο Πρόεδρος αιτείται τον διορισμό της δικηγόρου κας Βαφείδου Αντιγόνης, για τα κάτωθι :

Για την παράστασή της ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Εργατικών-Περιουσιακών Διαφορών), τη συγκέντρωση στοιχείων και την υποβολή προτάσεων, καθώς και τη σύνταξη νομικού κειμένου, σχετικά με την αγωγή που υπέβαλε κατά του Δήμου η κα Βασιλική Μωδέα του Ζαχαρία, σύμφωνα με την οποία αιτείται :

- **Να αναγνωριστεί** η ακυρότητα της καταγγελίας της σύμβασης εξαρτημένης εργασίας, η οποία πρόκειται να πραγματοποιηθεί ως μελλοντικό και βέβαιο γεγονός στις 5.7.2019.
- **Να αναγνωριστεί** ότι από το πρώτον της πρόσληψής της και κατά τα εκτιθέμενα επίδικα χρονικά διαστήματα καλύπτει πάγιες και διαρκείς ανάγκες του εναγομένου.
- **Να αναγνωριστεί** για τους λόγους που αναφέρει στο ιστορικό, ότι με τον εναγόμενο τη συνδέει **μια εξ αρχής ενιαία σύμβαση εξαρτημένης εργασίας αορίστου χρόνου.**

Η δικηγορική αμοιβή, η οποία είναι η κατώτερη σύμφωνα με τον Κώδικα περί Δικηγόρων, δεν θα ξεπεράσει το ποσό των 1.443,36 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. Η διάθεση πίστωσης θα γίνει με απόφαση διατάκτη και θα βαρύνει τον ΚΑ 00.6111.0001 προϋ/σμού εξόδων οικ. έτους 2019.

Αναλυτικά :

- απασχόληση για χρονικό διάστημα 12 ωρών με ύψος ωριαίας αποζημίωσης 80,00 € (όσο και η ελάχιστη αμοιβή για εξωδικαστικές εργασίες σύμφωνα με το πίνακα αμοιβών) πλέον ΦΠΑ 24%, ήτοι 960,00 € + 230,40 € = 1.190,40 €

6ης Συνεδρία της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 12ης Μαρτίου 2019

- παράσταση και υποβολή προτάσεων στο Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών με γραμμάτιο προείσπραξης 204,00 € πλέον ΦΠΑ 24%, ήτοι 204,00 € + 48,96 € = 252,96 €

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 περίπτωση ιε' της παραγράφου 1
2. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016
3. Τις διατάξεις του άρθρου 73 του νέου Κώδικα Δικηγόρων (Ν. 4194/2013)
4. Την ύπαρξη εξειδικευμένης πίστωσης στον προϋ/σμό του οικ. έτους 2019 και στον ΚΑ 00.6111.0001
5. Την εισήγηση του προέδρου

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Διορίζει τη δικηγόρο Βαφείδου Αντιγόνη, για τα κάτωθι :

Την παράστασή της ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Διαδικασία Εργατικών-Περιουσιακών Διαφορών), για τη συγκέντρωση στοιχείων και την υποβολή προτάσεων, καθώς και τη σύνταξη νομικού κειμένου, σχετικά με την αγωγή που υπέβαλε κατά του Δήμου η κα Βασιλική Μωδέα του Ζαχαρία, σύμφωνα με την οποία αιτείται :

- **Να αναγνωριστεί** η ακυρότητα της καταγγελίας της σύμβασης εξαρτημένης εργασίας, η οποία πρόκειται να πραγματοποιηθεί ως μελλοντικό και βέβαιο γεγονός στις 5.7.2019.
- **Να αναγνωριστεί** ότι από το πρώτον της πρόσληψής της και κατά τα εκτιθέμενα επίδικα χρονικά διαστήματα καλύπτει πάγιες και διαρκείς ανάγκες του εναγομένου.
- **Να αναγνωριστεί** για τους λόγους που αναφέρει στο ιστορικό, ότι με τον εναγόμενο τη συνδέει **μια εξ αρχής ενιαία σύμβαση εξαρτημένης εργασίας αορίστου χρόνου**.

Η δικηγορική αμοιβή, η οποία είναι η κατώτερη σύμφωνα με τον Κώδικα περί Δικηγόρων, δεν θα ξεπεράσει το ποσό των 1.443,36 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. Η διάθεση πίστωσης θα γίνει με απόφαση διατάκτη και θα βαρύνει τον ΚΑ 00.6111.0001 προϋ/σμού εξόδων οικ. έτους 2019.

Αναλυτικά :

- απασχόληση για χρονικό διάστημα 12 ωρών με ύψος ωριαίας αποζημίωσης 80,00 € (όσο και η ελάχιστη αμοιβή για εξωδικαστικές εργασίες σύμφωνα με το πίνακα αμοιβών) πλέον ΦΠΑ 24%, ήτοι 960,00 € + 230,40 € = 1.190,40 €
- παράσταση και υποβολή προτάσεων στο Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών με γραμμάτιο προείσπραξης 204,00 € πλέον ΦΠΑ 24%, ήτοι 204,00 € + 48,96 € = 252,96 €

Η εν λόγω δαπάνη στηρίζεται στις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006 και του Ν. 4412/2016.

**Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό : 28/2019**

6ης Συνεδρία της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 12ης Μαρτίου 2019

**ΘΕΜΑ 4ο : Καθορισμός των χώρων μεταβίβασης του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού- παραλίας και καθορισμός μισθωτικού ανταλλάγματος για την παραχώρηση με αντάλλαγμα του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού-παραλίας προς τρίτους για το 2019.**

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής εισηγούμενος το 4<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής:

Σύμφωνα με την περίπτωση ζ της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 ορίζεται ότι η Οικονομική Επιτροπή εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών. Συνεπώς για τη λήψη απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου περί επιβολής τελών δικαιωμάτων και εισφορών απαιτείται η προηγούμενη εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής.

Για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος είπε τα εξής:

Σας ενημερώνουμε ότι σύμφωνα με την ΚΥΑ ΔΔΠ0007378/0454ΒΕΞ2017/11.05.2017 (ΦΕΚ 1636/12.05.2017 τεύχος Β') "Καθορισμός όρων, προϋποθέσεων, τεχνικών θεμάτων, αναγκαίων λεπτομερειών και διαδικασίας για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλευσίμων ποταμών" και όσα ορίζονται στον Ν.2971/01 και τον Ν.4467/2017, δικαιούχοι παραχώρησης του δικαιώματος της απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας είναι οι Δήμοι για αιγιαλό και κοινόχρηστη παραλία εντός της χωρικής τους αρμοδιότητας με αντάλλαγμα και με χρονικό όριο.

Η ισχύς της ΚΥΑ αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και λήγει στις **31.12.2019**.

Η παραχώρηση της απλής χρήσης, είναι δυνατή για ένα ή περισσότερα έτη, με λήξη των συμβάσεων παραχώρησης αποκλειστικά τις ημερομηνίες 31.12.2017 ή 31.12.2018 ή 31.12.2019.

Σε κάθε περίπτωση, η παραχώρηση γίνεται υπό το πρίσμα της προστασίας των ακτών, και της προστασίας του οικοσυστήματος των παράκτιων ζωνών, με την προϋπόθεση ότι διασφαλίζονται τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά του υπό παραχώρηση συγκεκριμένου τμήματος του αιγιαλού, παραλίας και δεν παραβλάπτεται η κατά προορισμό χρήση του ως κοινόχρηστου αγαθού. Ειδικά για τις παραλίες και τις παρόχθιας ζώνες, το δικαίωμα απλής χρήσης παραχωρείται εφόσον έχει συντελεσθεί η προβλεπόμενη από τις διατάξεις **του άρθρου 7 του ν. 2971/2001** απαλλοτριώση ή έχουν αυτές αποκτήσει τον κοινόχρηστο χαρακτήρα τους με άλλο τρόπο.

1. Απλή χρήση του αιγιαλού και της παραλίας είναι κάθε χρήση, εφόσον από αυτή δεν παραβιάζεται ο προορισμός τους ως κοινόχρηστων πραγμάτων και δεν επέρχεται αλλοίωση στη φυσική μορφολογία τους και τα βιοτικά στοιχεία τους.

«2.α. Η παραχώρηση της απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης ή παρόχθιας ζώνης γίνεται με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, έναντι ανταλλάγματος, κατόπιν δημοπρασίας, η οποία μπορεί να διεξάγεται και ηλεκτρονικά. Η διαδικασία δημοπρασίας, οι γενικοί όροι και προϋποθέσεις, καθώς και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια για την παραχώρηση ρυθμίζεται με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών. Η διάρκεια της δια δημοπρασίας παραχώρησης της απλής χρήσης δεν μπορεί να υπερβαίνει τα τρία (3) έτη. Σε δημοτικές ανώνυμες εταιρείες του άρθρου 266 του ν. 3463/2006 η παραχώρηση μπορεί να γίνει και απευθείας με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών.

## 6ης Συνεδρία της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 12ης Μαρτίου 2019

Με την επιφύλαξη της παραγράφου 5 του παρόντος, η παραχώρηση της παρούσας παραγράφου γίνεται πάντοτε με αντάλλαγμα.

β. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Οικονομικών και Περιβάλλοντος και Ενέργειας καθορίζονται οι προϋποθέσεις, τα τεχνικά θέματα, οι όροι και οι αναγκαίες λεπτομέρειες για την παραχώρηση απλής χρήσης, καθώς και τυχόν ειδικότεροι όροι σε θέσεις που ευρίσκονται σε περιοχές που χρήζουν ιδιαίτερης προστασίας, ιδίως σε περιοχές που ευρίσκονται μέσα στα όρια ή γειτνιάζουν με προστατευόμενες από την περιβαλλοντική νομοθεσία.

3. Είναι δυνατή η παραχώρηση, με τη διαδικασία και τους όρους του πρώτου εδαφίου της προηγούμενης παραγράφου, της απλής χρήσης αιγιαλού για την άσκηση δραστηριοτήτων, που εξυπηρετούν τους λουόμενους ή την αναψυχή του κοινού (όπως εκμίσθωση θαλάσσιων μέσων αναψυχής, καθισμάτων, ομπρελών, λειτουργία τροχήλατου αναψυκτηρίου κλπ). Αν παραχωρηθεί η χρήση αιγιαλού για την εκμίσθωση καθισμάτων και ομπρελών, η έκταση αιγιαλού κάθε παραχώρησης δεν δύναται να υπερβαίνει τα πεντακόσια (500) τετραγωνικά μέτρα. Εάν στον ίδιο αιγιαλό υπάρχουν περισσότερες παραχωρήσεις για την εκμίσθωση ομπρελών και καθισμάτων, πρέπει μεταξύ των διάφορων χώρων του αιγιαλού που έχουν παραχωρηθεί να υφίσταται ενδιάμεση απόσταση ελεύθερης ζώνης τουλάχιστον εκατό (100) μέτρων μήκους. Οι διατάξεις του προηγούμενου εδαφίου δεν εφαρμόζονται εάν πρόκειται να παραχωρηθεί αιγιαλός για να εκμισθωθούν καθίσματα και ομπρέλες από εκείνους που έχουν γειτονικά καταστήματα και μόνο για το χώρο εμπρός από τα καταστήματά τους.

4. Είναι δυνατή η παραχώρηση με τη διαδικασία και τους όρους που αναφέρονται στο πρώτο εδάφιο της παραγράφου 1, χωρίς δημοπρασία, της απλής χρήσης αιγιαλού για ένα χρόνο σε αυτούς που έχουν όμορες ξενοδοχειακές εν γένει επιχειρήσεις, κάμπινγκ ή κέντρα αναψυχής, για τους σκοπούς που αναφέρονται στο πρώτο εδάφιο της προηγούμενης παραγράφου προς εξυπηρέτηση του κοινού. Το αντάλλαγμα για την παραχώρηση της απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας που έχουν ανακηρυχθεί Τουριστικά Δημόσια Κτήματα (Τ.Δ.Κ.), ως και των κτισμάτων ή εν γένει των εγκαταστάσεων που υφίστανται επ' αυτών, καθορίζεται με απόφαση του φορέα που ασκεί τη διοίκηση και διαχείριση των Τ.Δ.Κ., κατά τη διάπωση αυτόν νομοθεσία. Το αντάλλαγμα, το οποίο δύναται να αναπροσαρμόζεται με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, για την παραχώρηση της απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας πλην των Τ.Δ.Κ. σε όμορες ξενοδοχειακές επιχειρήσεις που καταβάλλεται στο Δημόσιο, υπολογίζεται από τον πολλαπλασιασμό του ενός δευτέρου (1/2) της τιμής δίκλινου δωματίου μετά λουτρού, χωρίς λοιπές επιβαρύνσεις, όπως η τιμή αυτή καθορίζεται από τον Ε.Ο.Τ. για κάθε ξενοδοχειακή επιχείρηση επί τον αριθμό των κλινών αυτής. Σε περίπτωση που το προκύπτον κατά τα ανωτέρω αντάλλαγμα τελεί σε δυσαναλογία προς το μίσθωμα που προκύπτει βάσει των μισθωτικών συνθηκών της περιοχής ή προς το καθοριζόμενο βάσει του άρθρου 22 του Ν. 2238/1994 (Φ.Ε.Κ. 151 Α'), καταβάλλεται στο Δημόσιο το αντάλλαγμα του εδαφίου αυτού. Δυσαναλογία μεταξύ πρώτου και δεύτερου τρόπου υπολογισμού του ανταλλάγματος θεωρείται ότι υπάρχει όπου η μεταξύ τους απόκλιση είναι τουλάχιστον πενήντα εκατοστά (50/100).

Στους μη δικαιούχους απευθείας παραχώρησης εκ των διατάξεων του νόμου, η μεταβίβαση του δικαιώματος της απλής χρήσης γίνεται αποκλειστικά και μόνο κατόπιν δημοπρασίας.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα με την υπ' αριθμ. ΚΥΑ ΔΔΠ/Β/7378/045/4ΒΕΞ 11-5-2017 (ΦΕΚ 1636/Β/12-5-2017) και τον Ν. 2971/19.12.2001.

*Προκειμένου για τη λήψη απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο, καλείται η Οικονομική Επιτροπή να καθορίσει τον τρόπο διαχείρισης των αιγιαλών του Δήμου Κέας που θα παραχωρηθούν για το έτος 2019, για την άσκηση δραστηριοτήτων που εξυπηρετούν τους λουόμενους ή την αναψυχή του κοινού, είτε με απευθείας παραχώρηση είτε κατόπιν δημοπρασίας σύμφωνα με τους ακόλουθους πίνακες*

**ΘΕΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΧΡΗΣΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ**

α/α	Τοποθεσία	€/τ.μ
1	Θέση Κούνδουρος	14,40

Δικαίωμα απευθείας παραχώρησης της χρήσης αιγιαλού έχουν οι επιχειρήσεις και τα καταστήματα που καθορίζονται από τη σχετική νομοθεσία και έχουν τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Όμορης ιδιοκτησίας με τον αιγιαλό εντός της οποίας λειτουργεί η επιχείρηση ή το κατάστημα.
- Οι ιδιοκτήτες ή μισθωτές χωραφιών καθώς και οι ενοικιαστές παλιού αιγιαλού δεν δικαιούνται την απευθείας ανάθεση της χρήσης αιγιαλού, αν δεν διαθέτουν επιχείρηση που να λειτουργεί νόμιμα σε όμορο του αιγιαλού ακίνητο.

-Η παραχώρηση του αιγιαλού γίνεται από τον Δήμο με τη σύνταξη σχετικού συμφωνητικού, αφού υποβληθεί αίτηση ενδιαφερομένων με τα σχετικά δικαιολογητικά.

Οι έχοντες το δικαίωμα της χρήσης των κοινοχρήστων χώρων άνευ δημοπρασίας (όμοροι) μπορούν να ασκούν αυτό το δικαίωμα κατά προτίμηση έναντι οποιουδήποτε άλλου στον έμπροσθεν της άσκησης της δραστηριότητας τους κοινόχρηστο χώρο. Έμπροσθεν χώρος νοείται ο χώρος που προκύπτει από την προβολή του μήκους της πρόσοψης της επιχείρησης επί της ακτογραμμής, σύμφωνα με τη θεωρημένη κάτοψη που συνοδεύει την άδεια λειτουργίας του.

Η τιμή του ανταλλάγματος για τις περιπτώσεις αυτές ορίζεται στο ποσό της τιμής εκκίνησης ανά τετραγωνικό μέτρο, η οποία προτείνεται από την Οικονομική Επιτροπή, προσαυξανόμενο κατά 20%.

Σε περίπτωση που εκδηλώσει ενδιαφέρον ο έχοντας το δικαίωμα της χρήσης των κοινοχρήστων χώρων άνευ δημοπρασίας (όμορος), ο συγκεκριμένος χώρος τίθεται αυτόματα εκτός δημοπρασίας.

**Τα τμήματα αιγιαλού-παραλίας που προτείνονται να εκμισθωθούν με δημοπρασία για την εκμίσθωση θαλασσίων μέσων αναψυχής είναι τα εξής:**

α/α	Τοποθεσία	Άσκηση Δραστηριότητας	Τετραγωνικά μέτρα
1	Θέση Οτζιάς 3	Τοποθέτηση κανό και ποδηλάτων προς ενοικίαση	20
2	Θέση Ποίισσες 4	Τοποθέτηση κανό και ποδηλάτων προς ενοικίαση	20

Σύμφωνα με τα οριζόμενα του υπ'αριθμ.4165/20-5-2016 εγγράφου της Περιφερειακής Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας Αιγαίου, οι τιμές εκκίνησης για την ανάπτυξη **θαλασσίων μέσων αναψυχής** θα διαμορφωθούν βάσει των τιμών των ομπρελοξαπλωστρών της εκάστοτε περιοχής/παραλίας.

α/α	ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΤΙΜΕΣ ΟΜΠΡΕΛΟΞΑΠΛΩΣΤΡΩΝ	ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΘΑΛΑΣΣΙΩΝ ΜΕΣΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ
1	1€-5€	500€+ΑΙΤΟΥΜΕΝΑ Τ.Μ Χ ΤΙΜΗ Ο/Ξ
2	6€-10€	1.000€+ΑΙΤΟΥΜΕΝΑ Τ.Μ Χ ΤΙΜΗ Ο/Ξ
3	11€-15€	1.500€+ΑΙΤΟΥΜΕΝΑ Τ.Μ Χ ΤΙΜΗ Ο/Ξ

6ης Συνεδρία της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 12ης Μαρτίου 2019

4	16€-20€	2.000€+ΑΙΤΟΥΜΕΝΑ Τ.Μ Χ ΤΙΜΗ Ο/Ξ
5	21€-25€	2.500€+ΑΙΤΟΥΜΕΝΑ Τ.Μ Χ ΤΙΜΗ Ο/Ξ
6	26€-30€	3.000€+ΑΙΤΟΥΜΕΝΑ Τ.Μ Χ ΤΙΜΗ Ο/Ξ
7	31€ ΚΑΙ ΑΝΩ	3.500€+ΑΙΤΟΥΜΕΝΑ Τ.Μ Χ ΤΙΜΗ Ο/Ξ

Κατόπιν των ανωτέρω οι χώροι παραχώρησης του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας προς τρίτους με σύναψη μισθωτικής σχέσης έναντι ανταλλάγματος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν.2971/01, την ΚΥΑ ΔΔΠ/Β/7378/045/4ΒΕΞ 11-5-2017 (ΦΕΚ 1636/Β/12-5-2017) οι οποίοι θα διατεθούν με δημοπρασία, καθώς και η τιμή εκκίνησης ορίζονται ως εξής:

α/α	Τοποθεσία	Άσκηση Δραστηριότητας	Τετραγωνικά μέτρα	Τιμή εκκίνησης
1	Θέση Οτζιάς 3	Τοποθέτηση κανό και ποδηλάτων προς ενοικίαση	20	1.392,00€ [(12€X20τμ)+1500€]- 20%
2	Θέση Ποίσσες 4	Τοποθέτηση κανό και ποδηλάτων προς ενοικίαση	20	960,00€ [(10€X20τμ)+1000€]- 20%

Στον κατωτέρω πίνακα φαίνονται οι διαστάσεις των υπό παραχώρηση θέσεων τμημάτων αιγιαλού και παραλίας.

Τοποθεσία	Εμβαδόν (m <sup>2</sup> )	Διαστάσεις (m)	
Οτζιάς 4	20	7,15	2,89
Ποίσσες 4	20	7	2,95

Για τον καθορισμό της τιμής εκκίνησης, για τα τμήματα του αιγιαλού τα οποία θα διατεθούν με δημοπρασία, λήφθηκαν υπόψη τα συγκριτικά στοιχεία της περιοχής, το ανάλλαγμα της σύμβασης παραχώρησης της ίδιας θέσης των 5 (πέντε) τελευταίων ετών, και σε περίπτωση ανυπαρξίας (νέα σύμβαση παραχώρησης) των όμορων με αυτή θέσεων, καθώς επίσης τα πραγματικά δεδομένα ως προς τις διαμορφωμένες σήμερα αξίες των χώρων αυτών.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να χρησιμοποιήσουν μέχρι:

- α) δύο (2) μηχανοκίνητα σκάφη
- β) είκοσι (20) κανό
- γ) δέκα (10) ποδήλατα θαλάσσης

Η χορήγηση αδειών προς τους ενδιαφερόμενους και τους αιτούμενους για την τοποθέτηση κανό και ποδηλάτων προς ενοικίαση θα πρέπει να γίνει βάσει του ΦΕΚ 1929 τεύχος Β΄ της 30ης Μαΐου 2018 και πριν τη δημοπρασία θα πρέπει να υπάρξει γνωμάτευση της επιτροπής του άρθρου 35.



Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, και αφού έλαβε υπόψη:

- το Ν. 3463/2006 “Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας”
- τα άρθρα 72 και 73 του Ν.3852/2010
- την ΚΥΑ ΔΔΠ/Β/7378/045/4ΒΕΞ 11-5-2017 (ΦΕΚ 1636/Β/12-5-2017)
- την ΚΥΑ ΔΔΠ0005159/586Β'ΕΞ2015/07.04.2015 (ΦΕΚ 578/09.04.2015 τεύχος Β'), όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ'αριθμ. ΔΔΠ0006856/728Β'ΕΞ2015/08.05.2015(ΦΕΚ 828/Β/12-5-2015) ΚΥΑ και τα οριζόμενα του άρθρου 56 του ν. 4384/23-4-2016 (ΦΕΚ 78 Α)(ΔΔΠ/Β0007612/0630 ΕΞ2016)
- τον Ν.2971/01 και ειδικά τα άρθρα 2,13 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 15 του Ν.47467/2017 και 15 και 31 αυτού ως ισχύουν
- Το υπ'αριθμ.3817/12-5-2016 έγγραφο της Περιφερειακής Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας Αιγαίου-Τμήμα Αιγιαλού και Παραλίας
- Το υπ'αριθμ.4165/20-5-2016 έγγραφο της Περιφερειακής Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας Αιγαίου-Τμήμα Αιγιαλού και Παραλίας
- την ανωτέρω εισήγηση του Προέδρου

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση της περαιτέρω μεταβίβαση του δικαιώματος απλής χρήσης προς τρίτους, με σύναψη μισθωτικής σχέσης, έναντι ανταλλάγματος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν.2971/01και ειδικά τα άρθρα 2,13 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 15 του Ν.47467/2017 και 15 και 31 αυτού ως ισχύουν, την ΚΥΑ ΔΔΠ/Β/7378/045/4ΒΕΞ 11-5-2017 (ΦΕΚ 1636/Β/12-5-2017)

2. Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο να καθορίσει τον τρόπο διαχείρισης των αιγιαλών του Δήμου Κέας, που θα παραχωρηθούν για την άσκηση δραστηριοτήτων που εξυπηρετούν τους λουόμενους ή την αναψυχή του κοινού, τη λήψη απόφασης για τον καθορισμό του μισθωτικού ανταλλάγματος για το 2019 σύμφωνα με τους ακόλουθους πίνακες:

### ΘΕΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΧΡΗΣΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

α/α	Τοποθεσία	€/τ.μ
1	Θέση Κούνδουρος	14,40

Δικαίωμα απευθείας παραχώρησης της χρήσης αιγιαλού έχουν οι επιχειρήσεις και τα καταστήματα που καθορίζονται από τη σχετική νομοθεσία και έχουν τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Όμορης ιδιοκτησίας με τον αιγιαλό εντός της οποίας λειτουργεί η επιχείρηση ή το κατάστημα.
- Οι ιδιοκτήτες ή μισθωτές χωραφιών καθώς και οι ενοικιαστές παλιού αιγιαλού δεν δικαιούνται την απευθείας ανάθεση της χρήσης αιγιαλού, αν δεν διαθέτουν επιχείρηση που να λειτουργεί νόμιμα σε όμορο του αιγιαλού ακίνητο.
- Η παραχώρηση του αιγιαλού γίνεται από τον Δήμο με τη σύνταξη σχετικού συμφωνητικού, αφού υποβληθεί αίτηση ενδιαφερομένων με τα σχετικά δικαιολογητικά.

Οι έχοντες το δικαίωμα της χρήσης των κοινοχρήστων χώρων άνευ δημοπρασίας (όμοροι) μπορούν να ασκούν αυτό το δικαίωμα κατά προτίμηση έναντι οποιουδήποτε άλλου στον έμπροσθεν της άσκησης της δραστηριότητας τους κοινόχρηστο χώρο. Έμπροσθεν χώρος νοείται ο χώρος που προκύπτει από την προβολή του μήκους της πρόσοψης της επιχείρησης επί της ακτογραμμής, σύμφωνα με τη θεωρημένη κάτοψη που συνοδεύει την άδεια λειτουργίας του.

6ης Συνεδρία της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 12ης Μαρτίου 2019

Η τιμή του ανταλλάγματος για τις περιπτώσεις αυτές ορίζεται στο ποσό της τιμής εκκίνησης ανά τετραγωνικό μέτρο, η οποία προτείνεται από την Οικονομική Επιτροπή, προσαυξανόμενο κατά 20% επιπλέον.

Σε περίπτωση που εκδηλώσει ενδιαφέρον ο έχοντας το δικαίωμα της χρήσης των κοινοχρήστων χώρων άνευ δημοπρασίας (όμορος), ο συγκεκριμένος χώρος τίθεται αυτόματα εκτός δημοπρασίας.

**Τα τμήματα αιγιαλού-παραλίας που προτείνονται να εκμισθωθούν με δημοπρασία για την εκμίσθωση θαλασσιών μέσω αναψυχής είναι τα εξής:**

α/α	Τοποθεσία	Άσκηση Δραστηριότητας	Τετραγωνικά μέτρα
1	Θέση Οτζιάς 3	Τοποθέτηση κανό και ποδηλάτων προς ενοικίαση	20
2	Θέση Ποίσσεσ 4	Τοποθέτηση κανό και ποδηλάτων προς ενοικίαση	20

Σύμφωνα με τα οριζόμενα του υπ' αριθμ. 4165/20-5-2016 εγγράφου της Περιφερειακής Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας Αιγαίου, οι τιμές εκκίνησης για την ανάπτυξη **θαλασσιών μέσω αναψυχής** θα διαμορφωθούν βάσει των τιμών των ομπρελοξαπλωστρών της εκάστοτε περιοχής/παραλίας.

α/α	ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΤΙΜΕΣ ΟΜΠΡΕΛΟΞΑΠΛΩΣΤΡΩΝ	ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΘΑΛΑΣΣΙΩΝ ΜΕΣΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ
1	1€-5€	500€+ΑΙΤΟΥΜΕΝΑ Τ.Μ Χ ΤΙΜΗ Ο/Ε
2	6€-10€	1.000€+ΑΙΤΟΥΜΕΝΑ Τ.Μ Χ ΤΙΜΗ Ο/Ε
3	11€-15€	1.500€+ΑΙΤΟΥΜΕΝΑ Τ.Μ Χ ΤΙΜΗ Ο/Ε
4	16€-20€	2.000€+ΑΙΤΟΥΜΕΝΑ Τ.Μ Χ ΤΙΜΗ Ο/Ε
5	21€-25€	2.500€+ΑΙΤΟΥΜΕΝΑ Τ.Μ Χ ΤΙΜΗ Ο/Ε
6	26€-30€	3.000€+ΑΙΤΟΥΜΕΝΑ Τ.Μ Χ ΤΙΜΗ Ο/Ε
7	31€ ΚΑΙ ΑΝΩ	3.500€+ΑΙΤΟΥΜΕΝΑ Τ.Μ Χ ΤΙΜΗ Ο/Ε

Κατόπιν των ανωτέρω οι χώροι παραχώρησης του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας προς τρίτους με σύναψη μισθωτικής σχέσης έναντι ανταλλάγματος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν.2971/01, την ΚΥΑ ΔΔΠ/Β/7378/045/4ΒΕΞ 11-5-2017 (ΦΕΚ 1636/Β/12-5-2017) οι οποίοι θα διατεθούν με δημοπρασία, καθώς και η τιμή εκκίνησης για το 2019 ορίζονται ως εξής:

α/α	Τοποθεσία	Άσκηση Δραστηριότητας	Τετραγωνικά μέτρα	Τιμή εκκίνησης
1	Θέση Οτζιάς 3	Τοποθέτηση κανό και ποδηλάτων προς ενοικίαση	20	1.392,00€ [(12€Χ20τμ)+1500€]- 20%

6ης Συνεδρία της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 12ης Μαρτίου 2019

2	Θέση Ποίσες 4	Τοποθέτηση κανό και ποδηλάτων προς ενοικίαση	20	960,00€ [(10€X20τμ)+1000€]- 20%
---	---------------	--	----	---------------------------------------

Στον κατωτέρω πίνακα φαίνονται οι διαστάσεις των υπό παραχώρηση θέσεων τμημάτων αιγιαλού και παραλίας.

Τοποθεσία	Εμβαδόν (m2)	Διαστάσεις (m)	
Οτζιάς 3	20	7,15	2,89
Ποίσες 4	20	7	2,95

Για τον καθορισμό της τιμής εκκίνησης, για τα τμήματα του αιγιαλού τα οποία θα διατεθούν με δημοπρασία, λήφθηκαν υπόψη τα συγκριτικά στοιχεία της περιοχής, το αντάλλαγμα της σύμβασης παραχώρησης της ίδιας θέσης των 5 (πέντε) τελευταίων ετών, και σε περίπτωση ανυπαρξίας (νέα σύμβαση παραχώρησης) των όμορων με αυτή θέσεων, καθώς επίσης τα πραγματικά δεδομένα ως προς τις διαμορφωμένες σήμερα αξίες των χώρων αυτών.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να χρησιμοποιήσουν μέχρι:

- α) δύο (2) μηχανοκίνητα σκάφη
- β) είκοσι (20) κανό
- γ) δέκα (10) ποδήλατα θαλάσσης

Η χορήγηση αδειών προς τους ενδιαφερόμενους και τους αιτούμενους για την τοποθέτηση κανό και ποδηλάτων προς ενοικίαση θα πρέπει να γίνει βάσει του ΦΕΚ 1929 τεύχος Β΄ της 30ης Μαΐου 2018 και πριν τη δημοπρασία θα πρέπει να υπάρξει γνωμάτευση της επιτροπής του άρθρου 35.

**Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό : 29/2019**

6ης Συνεδρία της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κέας, της 12ης Μαρτίου 2019

**Ο πρόεδρος της Ο. Ε. - Δήμαρχος Κέας**

**Τα μέλη**

**Ιωάννης Ευαγγέλου**

**Δημήτριος Καβαλιέρος**

**Ελευθερία Στ. Μορφωνιού**

**Αντώνιος Παούρης**

**Ελευθέριος Τζουβάρας**