



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

της 22ης Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Κέας  
την 5<sup>η</sup> Νοεμβρίου 2018

Σήμερα, 5 Νοεμβρίου 2018, ημέρα Δευτέρα και ώρα 20:00 συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα του Πνευματικού Κέντρου «Στ.Ρέστης» στην Κορησσία Κέας, ύστερα από την 4019/1-11-2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 64, 67 και 74 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 17 μελών βρέθηκαν παρόντα 12 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Στέφανος Αθ. Βρεττός
2. Δημήτριος Καβαλιέρος
3. Μαρία Β. Ξυδοπούλου – Κορασίδη
4. Αντώνιος Β. Παούρης
5. Ελευθερία Στ. Μορφωνιού
6. Κωνσταντίνος Κων/νου Θώδος
7. Νικόλαος Αντ. Ζουλός
8. Ειρήνη Αγγ. Βελισσαροπούλου
9. Δημήτριος Ν. Μουζάκης
10. Ελευθέριος Ν. Τζουβάρας
11. Βασιλική Δ. Δεμένεγα
12. Βασίλειος Δημ. Βρέτταρος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Εμμανουήλ Αρ. Λέανδρος
2. Γεώργιος Δ. Πατητής
3. Νικόλαος Α. Πολίτης
4. Νικόλαος Στ. Παούρης
5. Μουζάκη Αντ. Σώζα

(αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση παρίσταται ο Δήμαρχος, κ. Ιωάννης Ευαγγέλου, και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ιουλίδας, κ. Μανούσος Ψημίτης, ενώ ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Κορησσίας κ. Δημήτριος Πολίτης απουσιάζει.

Στη συνεδρίαση παρίσταται και η δημοτική υπάλληλος Σωτηρία Μυκωνιάτη για την τήρηση των πρακτικών.

Δεν προσήλθαν ούτε αποχώρησαν δημοτικοί σύμβουλοι κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 261/2018**

**Θέμα 8ο: Καθορισμός των ενιαίου Ανταποδοτικού Τέλους Καθαριότητας και Ηλεκτροφωτισμού έτους 2019.** [εισηγητής: Αντιδήμαρχος, κ. Στ.Βρεττός]

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. δίνει το λόγο στον Αντιδήμαρχο, κ. Στ.Βρεττό, ο οποίος εισηγούμενος το 8<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης αναφέρει ότι η Οικονομική Επιτροπή με την υπ' αριθμ. 269/2018 απόφασή της εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τα κάτωθι:

«Σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις διατάξεις της περίπτωσης ζ' της παραγράφου 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/10, η Οικονομική Επιτροπή είναι αρμόδια να εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών.

Ως γνωστόν, από τις διατάξεις των άρθρων 21 και 22 του από 24.9/20.10.58 Κωδικοποιητικού Β.Δ. (171 Α') «Περί των προσόδων των Δήμων & Κοινοτήτων», με τις τροποποιήσεις και συμπληρώσεις τους με τις σχετικές διατάξεις, των Ν.25/1975 (74 Α') και Ν.429/1976 (235 Α'), καθώς και τα άρθρα 4, 5, 17 και 20 του Ν.1080/1980 (246 Α'), του Ν.1828/1989 (άρθρο 25 παρ. 12), του Ν.2130/93 (άρθρα 16 παρ. 6 και 27 παρ. 4), του Ν.2307/1995 (άρθρο 7 παρ. 3 και 4), του Ν.2503/1997 (άρθρο 9 παρ. 14), του Ν.2539/1997 (άρθρο 25 παρ. 3) και του Ν.3345/2005 (άρθρο 5), όπου ορίζεται ότι τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού ενοποιούνται σε ένα ενιαίο ανταποδοτικό τέλος, το οποίο καθορίζεται και επιβάλλεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Ο σκοπός του σχετικού τέλους αφορά :

α) την αντιμετώπιση από το Δήμο των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας των οδών, πλατειών και κοινόχρηστων γενικά χώρων, την περισυλλογή, αποκομιδή και διάθεση απορριμμάτων και

β) την αντιμετώπιση των δαπανών εγκατάστασης, συντήρησης και ηλεκτρικής ενέργειας για φωτισμό των κοινόχρηστων χώρων.

Τα έσοδα από το τέλος καθαριότητας και φωτισμού μπορούν να διατίθενται κατ' αρχήν μόνο για την χρηματοδότηση της αντίστοιχης υπηρεσίας και όχι για άλλες δαπάνες του Δήμου, ενώ αντίστροφα όλες οι δαπάνες της υπηρεσίας καθαριότητας και φωτισμού πρέπει να καλύπτονται υποχρεωτικά από το αντίστοιχο τέλος (άρθρο 17 Ν. 1080/80).

Επίσης σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 1 του Ν. 25/75, το Ενιαίο Ανταποδοτικό Τέλος Καθαριότητας – Φωτισμού, που επιβάλλεται για λογαριασμό των ΟΤΑ, καθορίζεται για κάθε στεγασμένο ή όχι χώρο, ανά μετρητή παροχής ηλεκτρικού ρεύματος, ανάλογα με τα τετραγωνικά μέτρα της επιφάνειας των χώρων και τον ορισμένο με την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου συντελεστή.

Σύμφωνα επίσης με την παράγραφο 14 του άρθρου 9 του Ν.2503/97, όπως αυτή αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 5 του Ν.3345/2005 και την τροποποίηση του δια του άρθρου 222 του Ν.4555/18, απαλλάσσονται πλήρως από την καταβολή των τελών καθαριότητας τα μη ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα, στα οποία διακόπτεται η ηλεκτροδότηση, από την ημερομηνία υποβολής δήλωσης του ιδιοκτήτη τους ή του νόμιμου εκπροσώπου αυτού προς τον οικείο δήμο ότι δεν ηλεκτροδοτούνται και ότι δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθούν. Σε περίπτωση που διαπιστώνεται χρησιμοποίηση του ακινήτου για το ανωτέρω χρονικό διάστημα, επιβάλλεται σε βάρος των υπόχρεων ολόκληρο το αναλογούν τέλος που αντιστοιχεί σε κάθε κατηγορία ακινήτου, μαζί με το σχετικό πρόστιμο, αναδρομικά, από το χρόνο απαλλαγής.

Επίσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ 38347/18, τις διατάξεις του άρθρου 266 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της

Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν. 4172/13 (Α'167), τις διατάξεις του άρθρου 64 του Ν.4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014) και της σχετικής υποχρέωσης του Δημοτικού Συμβουλίου, να λάβει τη σχετική απόφαση καθορισμού του ύψους των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2019 λαμβάνοντας υπόψη τα στοιχεία της παρούσας εισήγησης, παρακαλούμε να προβείτε «στη λήψη απόφασης για την εισήγηση προς το Δημοτικό Συμβούλιο σχετικά με τον καθορισμό του συντελεστή αυτού ανά κατηγορία υπόχρεων με σκοπό «την αντιμετώπιση των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού των κοινοχρήστων χώρων, καθώς και κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες στους πολίτες δημοτικές υπηρεσίες ανταποδοτικού χαρακτήρα» (παρ.12 άρθ. 25 Ν. 1828/89, Ν. 25/75 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, την υπ' αριθ. 23745/ΕΓΚ.22/15-4-2008 ΥΠ.ΕΣ: Γνωμοδότηση Ν.Σ.Κ. 69/2008), καθώς και τον καθορισμό των ειδικών ευπαθών ομάδων που δικαιούνται μείωση ή πλήρη απαλλαγή από την καταβολή των δημοτικών τελών.

Η σχετική απόφαση που θα ληφθεί, αφορά ανταποδοτικές υπηρεσίες και ο καθορισμός των νέων συντελεστών θα πρέπει να γίνει σύμφωνα με το ύψος των εσόδων που αναμένεται να εισπραχθούν εντός του έτους 2019 και σε συνάρτηση με το κόστος παροχής της υπηρεσίας. Για τον προσδιορισμό του ύψους των συντελεστών επιβολής των ανταποδοτικών τελών θα πρέπει τα τέλη να :

1. καλύπτουν το σύνολο των δαπανών της αντίστοιχης υπηρεσίας ώστε να μην δημιουργούνται ελλείμματα στις υπηρεσίες αυτές, συνυπολογίζοντας παράλληλα τυχόν διαφορές που προκύπτουν από την ανεπαρκή κάλυψη της δαπάνης, σύμφωνα με τα ανωτέρω στοιχεία,
2. μην υπερβαίνουν το ύψος των δαπανών που απαιτούνται για την παροχή των ανταποδοτικών υπηρεσιών, άλλως υποκρύπτεται φορολογία, κατά παράβαση της αρχής της ανταποδοτικότητας,
3. καλύπτουν αποκλειστικά και μόνο τις δαπάνες της αντίστοιχης υπηρεσίας και όχι άλλες δαπάνες του δήμου, πέραν εκείνων που αναλογούν στην υπηρεσία.

Αναλυτικά τα στοιχεία του Δήμου Κέας:

## **I. Απολογιστικά Στοιχεία Εσόδων**

### **1. Απολογιστικά στοιχεία εσόδων Οικονομικού Έτους 2017**

Για το έτος 2017, εισπράχθηκε ποσό συνολικού ύψους **321.972,76 €**.

- ΚΑΕ 0311: Τέλη Καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού: 232.071,26 €
- ΚΑΕ 0313: Λοιπά έσοδα καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού (ανακύκλωση συσκευών): 1.241,00 €
- ΚΑΕ 0451: Έσοδα από το τέλος διαμονής παρεπιδημούντων: 5.357,00 €
- ΚΑΕ 2111: Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού από παρελθόντα έτη που βεβαιώνονται για πρώτη φορά : 49.492,97 €
- ΚΑΕ 2118002: Τέλος διαμονής παρεπιδημούντων (ΠΟΕ): 1.423,21 €
- ΚΑΕ 3219.007: Λοιπά έσοδα από καθαριότητα & ηλεκτροφωτισμό (ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ): 10.489,28 €
- ΚΑΕ 5113 (2016): Χρηματικό υπόλοιπο υπηρεσίας καθαριότητας προηγούμενου έτους: 21.898,04 €

Για την περίοδο Ιανουαρίου – Αυγούστου 2017, εισπράχθηκε ποσό

συνολικού ύψους **204.988,00 €**.

- ΚΑΕ 0311: Τέλη Καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού: 125.407,14 €
- ΚΑΕ 0451: Έσοδα από το τέλος διαμονής παρεπιδημούντων: 1.578,13 €
- ΚΑΕ 2111: Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού από παρελθόντα έτη που βεβαιώνονται για πρώτη φορά : 44.294,41 €
- ΚΑΕ 2118002: Τέλος διαμονής παρεπιδημούντων (ΠΟΕ): 1.321,00 €
- ΚΑΕ 3219.007: Λοιπά έσοδα από καθαριότητα & ηλεκτροφωτισμό (ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ): 10.489,28 €
- ΚΑΕ 5113 (2016): Χρηματικό υπόλοιπο υπηρεσίας καθαριότητας προηγούμενου έτους: 21.898,04 €

## 2. Απολογιστικά στοιχεία εσόδων Οικονομικού Έτους 2018

1. Για την περίοδο Ιανουαρίου – Αυγούστου 2018, εισπράχθηκε ποσό συνολικού ύψους **258.990,74 €**

- ΚΑΕ 0311: Τέλη Καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού: 142.368,32 €
- ΚΑΕ 0313: Λοιπά έσοδα καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού (ανακύκλωση συσκευών): 522,75 €
- ΚΑΕ 0451: Έσοδα από το τέλος διαμονής παρεπιδημούντων: 1.804,36 €
- ΚΑΕ 2111: Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού από παρελθόντα έτη που βεβαιώνονται για πρώτη φορά : 50.088,87 €
- ΚΑΕ 2118002: Τέλος διαμονής παρεπιδημούντων (ΠΟΕ): 1.158,80 €
- ΚΑΕ 3219.007: Τέλη καθαριότητας και φωτισμού: 10.443,64 €
- ΚΑΕ 5113: Χρηματικό υπόλοιπο υπηρεσίας καθαριότητας 2017: 52.604,00 €

2. Για την περίοδο Σεπτεμβρίου – Δεκεμβρίου 2018 αναμένεται να εισπραχθεί ποσό συνολικού ύψους **122.740,00 €**

3. Κατά συνέπεια για το οικονομικό έτος 2018 το σύνολο των εσόδων του Δήμου για την υπηρεσία καθαριότητας, αναμένεται να ανέλθει **συνολικά στο ποσό των 381.730,74 €**.

## **II. Απολογιστικά Στοιχεία Δαπανών**

Σύμφωνα με τα στοιχεία που υπάρχουν από τα επίσημα βιβλία του δήμου, η εικόνα των δαπανών ανταποδοτικού χαρακτήρα έχει ως ακολούθως :

### 1. Απολογιστικά στοιχεία δαπανών Οικονομικού Έτους 2017

1. Για το έτος 2017, οι δαπάνες που αφορούσαν την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας για το Δήμο ήταν ποσό συνολικού ύψους **269.368,76 €**.
2. Για την περίοδο Ιανουαρίου – Αυγούστου 2017, οι δαπάνες που αφορούσαν την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας για το Δήμο ήταν ποσό συνολικού ύψους **202.130,89 €**.

### 2. Απολογιστικά στοιχεία και προβλέψεις δαπανών Οικονομικού Έτους 2018

1. Για την περίοδο Ιανουαρίου – Αυγούστου 2018, οι δαπάνες που αφορούσαν την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας για το Δήμο ήταν ποσό συνολικού ύψους **257.619,21 €**.
2. Οι αντίστοιχες ανάγκες για την περίοδο Σεπτεμβρίου – Δεκεμβρίου 2018 αναμένεται να ανέλθουν στο **ύψος των 103.013,97 €**.
3. Κατά συνέπεια για το οικονομικό έτος 2018 το σύνολο των

δαπανών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν για την κάλυψη των αναγκών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού θα ανέλθει **συνολικά στο ποσό των 360.633,18 €.**

Ανακεφαλαιώνοντας, οι συνολικές εισπράξεις του Δήμου Κέας, για το οικονομικό έτος 2018, οι οποίες αναμένεται να ανέλθουν στο ύψος **381.730,74 €.** δεν ισοσκελίζουν με το σύνολο των δαπανών οι οποίες αναμένεται να ανέλθουν στο ύψος των **360.633,18 €**, δημιουργώντας πλεόνασμα ύψους **21.097,56 €.**

Το ανωτέρω χρηματικό υπόλοιπο, θα μεταφερθεί στον Π/Υ του οικ. Έτους 2019 σε κωδικό 5113.01 και θα χρησιμοποιηθεί προκειμένου να καλυφθούν οι αυξημένες δαπάνες της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού.

### III. Στοιχεία για την κατάρτιση του Προϋπολογισμού έτους 2019

#### 1. Προβλέψεις εσόδων ανταποδοτικού χαρακτήρα οικονομικού έτους 2019

Σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, και ειδικότερα από τις διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 1 του Νόμου 429/1976 (235 Α'), παρέχεται η ευχέρεια στα Δημοτικά Συμβούλια για τον υπολογισμό του Ενιαίου Ανταποδοτικού Τέλους Καθαριότητας και Φωτισμού να καθορίζουν μέχρι επτά (7) κατηγορίες και για κάθε κατηγορία διαφορετικό συντελεστή, ανάλογα με το κόστος παροχής της παρεχόμενης από το Δήμο υπηρεσίας καθαριότητας,

Από τους συντελεστές αυτούς, δύο (2) θα αφορούν στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται ως κατοικίες ή για την εγκατάσταση φιλανθρωπικών ή νοσηλευτικών ιδρυμάτων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, με εξαίρεση τις ιδιωτικές κλινικές, και πέντε (5) στεγασμένους χώρους άλλης χρήσεως, όπως καταστήματα, βιομηχανίες κ.λπ. με τον περιορισμό ωστόσο ότι η διαφορά του συντελεστή μεταξύ της πρώτης και της τελευταίας κατηγορίας, δεν μπορεί να οριστεί μεγαλύτερη του πενταπλασίου της μικρότερης.

Στο σημείο αυτό θα πρέπει να αναφερθεί ότι σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 237/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2018 που αφορούσαν στεγασμένους και μη χώρους, είχαν διαμορφωθεί ως ακολούθως:

Κατηγορίες	Συντελεστής
Οικίες – Εργοταξιακά (για Ιουλίδα και Κορησσία)	0,70 €/τμ
Επαγγελματικοί Χώροι (για Ιουλίδα και Κορησσία)	1,50 €/τμ

Σύμφωνα με τους ισχύοντες συντελεστές του 2018 και ανάλογα με το σύνολο των τ.μ. που κοινοποιούνται στην εταιρεία παροχής ηλεκτρικής ενέργειας η πρόβλεψη των εσόδων για το 2019 έχει ως ακολούθως :

Κατηγορία χώρων	T.M.	ΤΙΜΗ ΑΝΑ T.M.	Προβλεπόμενα Έσοδα
Οικίες – Εργοταξιακά	308.500	0,70 €	215.950,00 €

Επαγγελματικοί χώροι	73.100	1,50 €	109.650,00 €
<b>Σύνολο</b>			<b>325.600,00 €</b>

Ωστόσο συνυπολογίζοντας και άλλους κωδικούς εσόδων που αφορούν την υπηρεσία καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, το προβλεπόμενο ύψος των εσόδων για το έτος 2019, αναμένεται να ανέλθει στο ύψος των 366.197,56 €

- ΚΑΕ 0311: Τέλη Καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού: 270.600,00 €
- ΚΑΕ 0313: Λοιπά έσοδα της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού: 1.500,00 €
- ΚΑΕ 0451: Τέλος διαμονής παρεπιδημούντων: 5.500,00 €
- ΚΑΕ 2111: Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού από παρελθόντα έτη που βεβαιώνονται για πρώτη φορά : 55.000,00 €
- ΚΑΕ 2118: Τέλος διαμονής παρεπιδημούντων: 1.500,00 €
- ΚΑΕ 3219.007: Λοιπά έσοδα από καθαριότητα & ηλεκτροφωτισμό (ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ): 11.000,00 €
- ΚΑΕ 5113: Χρηματικό υπόλοιπο υπηρεσίας καθαριότητας έτους 2018: 21.097,56 €

2. Προβλέψεις δαπανών ανταποδοτικού χαρακτήρα οικονομικού έτους 2019

Οι αρμόδιες υπηρεσίες λαμβάνοντας υπόψη τους τα ανωτέρω στοιχεία, κατάρτισαν τον ακόλουθο πίνακα με τις προβλεπόμενες δαπάνες που αφορούν τη λειτουργία της υπηρεσίας καθαριότητας και φωτισμού και απαιτείται να καλυφθούν από τα αντίστοιχα έσοδα της υπηρεσίας καθαριότητας:

Κ.Α.Δ.	Περιγραφή Κωδικού	Προβλεπόμενες Δαπάνες
20.60	Μισθοδοσία	230.829,00 €
20.61	Αμοιβές και έξοδα τρίτων	10.857,00 €
20.62	Παροχή υπηρεσίας	76.530,00 €
20.64	Διάφορα Έξοδα	9.190,00 €
20.66	Προμήθεια Αναλωσίμων	54.902,00 €
20.81	Υποχρεώσεις ΠΟΕ	20.508,42 €
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ 20</b>		<b>402.816,42 €</b>

Τα συνολικά έσοδα της υπηρεσίας, ύψους 366.197,56€, υπολείπονται των δαπανών κατά 36.618,86€.

Η ανωτέρω απόκλιση είναι επιτρεπτή και αιτιολογείται βάσει του υπ' αριθμ. 3995/2017 εγγράφου του Υπ. Εσωτερικών, το οποίο υπογραμμίζει τη δυνατότητα απόκλισης της ισοσκελισής (μέχρι και 10%) στον προϋπολογισμό των ανταποδοτικών υπηρεσιών. Στην προκειμένη περίπτωση, η απόκλιση μεταξύ εσόδων (366.197,56 €) και εξόδων (402816,42 €) ανέρχεται σε 36618,86 € και είναι εντός των επιτρεπόμενων ορίων και δεν δημιουργείται ανάγκη

**αναπροσαρμογής των καθορισμένων συντελεστών των τελών καθαριότητας.**

Οπότε προτείνουμε τη διατήρηση των συντελεστών , ανά κατηγορία υπόχρεου για στεγασμένους και μη χώρους , ως ακολούθως :

Κατηγορίες	Συντελεστής
Οικίες – Εργοταξιακά (για Ιουλίδα και Κορησσία)	0,70 €/τμ
Επαγγελματικοί Χώροι (για Ιουλίδα και Κορησσία)	1,50 €/τμ

3. Απαλλασσόμενες κατηγορίες. (σε περίπτωση που δε γίνονται απαλλαγές θα πρέπει να αφαιρεθεί.)

Υπενθυμίζουμε ότι, εξακολουθεί να ισχύει η διάταξη της παραγράφου 1 του άρθρου 5 του Ν.3345/16-06-2005 όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 222 του Ν.4555/18, η οποία ορίζει ως υποχρεωτική την πλήρη απαλλαγή από το τέλος καθαριότητας των ακινήτων, στα οποία διακόπτεται η ηλεκτροδότηση, από την ημερομηνία υποβολής δήλωσης του ιδιοκτήτη τους ή του νόμιμου εκπροσώπου αυτού προς τον οικείο δήμο ότι δεν ηλεκτροδοτούνται και ότι δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθούν. Πρόκειται για κατηγορία ακινήτων, στεγασμένων ή μη, που δεν ηλεκτροδοτούνται και δεν χρησιμοποιούνται, δηλαδή δεν εκμισθώνονται, δεν ιδιοκατοικούνται ούτε γίνεται χρήση τους με οποιοδήποτε άλλο τρόπο.

Σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 202 του Ν.3463/06, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 13 του Ν.4368/16 και ισχύει, με ίδια απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του αριθμού των μελών του, είναι δυνατή η μείωση δημοτικών φόρων ή τελών ή η απαλλαγή από αυτούς για τους απόρους, τα άτομα με αναπηρίες, τους πολύτεκνους, τους τρίτεκνους, τις μονογονεϊκές οικογένειες και τους μακροχρόνια άνεργους, όπως η ιδιότητα των ανωτέρω οριοθετείται αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία, καθώς και τους δικαιούχους του Κοινωνικού Εισοδήματος Αλληλεγγύης του άρθρου 235 του Ν.4389/16.

Συνεπώς προτείνουμε την μείωση από τα τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού κατά 50% των απόρων δημοτών, με την κατάθεση των απαραίτητων δικαιολογητικών όπως αυτά ορίζονται από το Τμήμα Δημοτικών Προσόδων της Διεύθυνσης Οικονομικών του Δήμου Κέας.»

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο έπειτα από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τις ανωτέρω διατάξεις, την υπ' αριθμ. 269/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής και την εισήγηση του Αντιδημάρχου

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- 1) Την μη αναπροσαρμογή των συντελεστών των τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2019 και την διατήρησή τους, ανά κατηγορία υπόχρεου για στεγασμένους και μη χώρους, σύμφωνα με τον κατωτέρω πίνακα, ως εξής :

<u>Κατηγορίες</u>	<u>Συντελεστής</u>
Οικίες – Εργοταξιακά (Για Ιουλίδα και Κορησσία)	0,70 € / τ.μ.
Επαγγελματικοί χώροι (Για Ιουλίδα και Κορησσία)	1,50 € / τ.μ.

2) Την μείωση από τα τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 202 του Ν.3463/06 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 13 του Ν.4368/16, κατά 50% των απόρων δημοτών με την κατάθεση των απαραίτητων δικαιολογητικών όπως αυτά ορίζονται από το Τμήμα Εσόδων της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Κέας.

**Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό : 261/2018**

Ο Πρόεδρος του ΔΣ

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο  
**Ο Δήμαρχος**

**Ιωάννης Ευαγγέλου**