



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

της 21ης Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Κέας
την 8η Νοεμβρίου 2017

Σήμερα, 8 Νοεμβρίου 2017, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19:00 συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα του Ιστορικού Δημαρχείου στην Ιουλίδα, ύστερα από την 4496/3-11-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 64, 67 και 74 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'87).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 17 μελών βρέθηκαν παρόντα 10 μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Γεώργιος Δ. Πατητής
2. Στέφανος Αθ. Βρεττός
3. Ελευθερία Στ. Μορφωνιού
4. Δημήτριος Καβαλιέρος
5. Μαρία Β. Ξυδοπούλου – Κορασίδη
6. Κωνσταντίνος Κων/νου Θώδος
7. Νικόλαος Αντ. Ζουλός
8. Ειρήνη Αγγ. Βελισσαροπούλου
9. Δημήτριος Ν. Μουζάκης
10. Ελευθέριος Ν. Τζουβάρας

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Εμμανουήλ Αρ. Λέανδρος
2. Νικόλαος Αυγ. Πολίτης
3. Αντώνιος Β. Παούρης
4. Βασίλειος Δημ. Βρέτταρος
5. Βασιλική Δ. Δεμένεγα
6. Σώζα Αντ. Μουζάκη
7. Νικόλαος Στ. Παούρης

Στη συνεδρίαση παρίστανται ο Δήμαρχος, κ. Ιωάννης Ευαγγέλου, και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ιουλίδας, κ. Μανούσος Ψημίτης, ενώ ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Κορησσίας κ. Δημήτριος Πολίτης απουσιάζει.

Στη συνεδρίαση παρίσταται και η δημοτική υπάλληλος Μαριάννα Μωραΐτη για την τήρηση των πρακτικών.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 237/2017

Θέμα 20^ο: Καθορισμός του ενιαίου Ανταποδοτικού Τέλους Καθαριότητας και Ηλεκτροφωτισμού έτους 2018.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. δίνει το λόγο στον Δήμαρχο κ. Ιωάννη Ευαγγέλου, ο οποίος εισηγούμενος το 20^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης αναφέρει ότι η Οικονομική Επιτροπή με την υπ' αριθμ. 362/2017 απόφασή της εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τα κάτωθι:

Σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις διατάξεις της περίπτωσης ζ' της παραγράφου 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/10, η Οικονομική Επιτροπή είναι αρμόδια να εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών.

Ως γνωστό, από τις διατάξεις των άρθρων 21 και 22 του από 24.9/20.10.58 Κωδικοποιητικού Β.Δ. (171 Α') «Περί των προσόδων των Δήμων & Κοινοτήτων», με τις τροποποιήσεις και συμπληρώσεις τους με τις σχετικές διατάξεις, του Νόμου 25/1975 (74 Α'), 429/1976 (235 Α'), καθώς και των άρθρων 4, 5, 17 και 20 του Νόμου 1080/1980 (246 Α'), 1828/1989 (άρθρο 25 παρ. 12), του Νόμου 2130/93 (άρθρα 16 παρ. 6 και 27 παρ. 4), του Νόμου 2307/1995 (άρθρο 7 παρ. 3 και 4), του Νόμου 2503/1997 (άρθρο 9 παρ. 14), 2539/97 (άρθρο 25 παρ. 3) και του Νόμου 3345/2005 (άρθρο 5), ορίζεται ότι τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού ενοποιούνται σε ένα ενιαίο ανταποδοτικό τέλος, το οποίο καθορίζεται και επιβάλλεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Ο σκοπός του σχετικού τέλους αφορά : α) την αντιμετώπιση από το Δήμο των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας των οδών, πλατειών και κοινόχρηστων γενικά χώρων, την περισυλλογή, αποκομιδή και διάθεση απορριμμάτων και β) την αντιμετώπιση των δαπανών εγκατάστασης, συντήρησης και ηλεκτρικής ενέργειας για φωτισμό των κοινόχρηστων χώρων. Τα έσοδα από το τέλος καθαριότητας και φωτισμού μπορούν να διατίθενται κατ' αρχήν μόνο για την χρηματοδότηση της αντίστοιχης υπηρεσίας και όχι για άλλες δαπάνες του Δήμου, ενώ αντίστροφα όλες οι δαπάνες της υπηρεσίας καθαριότητας και φωτισμού πρέπει να καλύπτονται υποχρεωτικά από το αντίστοιχο τέλος (άρθρο 17 Ν. 1080/80).

Επίσης σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 1 του Ν. 25/75, το Ενιαίο Ανταποδοτικό Τέλος Καθαριότητας – Φωτισμού, που επιβάλλεται για λογαριασμό των ΟΤΑ, καθορίζεται για κάθε στεγασμένο ή όχι χώρο, ανά μετρητή παροχής ηλεκτρικού ρεύματος, ανάλογα με τα τετραγωνικά μέτρα της επιφάνειας των χώρων και τον ορισμένο με την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου συντελεστή.

Σύμφωνα επίσης με την παράγραφο 14 του άρθρου 9 του Ν.2503/97, όπως αυτή αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 5 του Ν.3345/2005, απαλλάσσονται πλήρως από την καταβολή των τελών καθαριότητας τα μη ηλεκτροδοτούμενα ύστερα από βεβαίωση της ΔΕΗ, για όσο χρόνο αυτά παραμένουν κλειστά και μη χρησιμοποιούμενα ακίνητα (στεγασμένοι ή μη χώροι), σύμφωνα με υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη ή του νόμιμου εκπροσώπου του για όσο χρόνο αυτά αποδεδειγμένα παραμένουν κλειστά, δεν χρησιμοποιούνται και δεν ηλεκτροδοτούνται. Σε περίπτωση που διαπιστώνεται χρησιμοποίηση του ακινήτου για το ανωτέρω χρονικό διάστημα, επιβάλλεται σε βάρος των υπόχρεων ολόκληρο το αναλογούν τέλος που αντιστοιχεί σε κάθε κατηγορία ακινήτου, μαζί με το σχετικό πρόστιμο, αναδρομικά, από το χρόνο απαλλαγής.

Επίσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ 25595/17 (ΦΕΚ 2658/Β/28-07-2017), τις διατάξεις του άρθρου 266 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν. 4172/13 (Α'167), τις διατάξεις του άρθρου 64 του Ν.4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014) και της σχετικής υποχρέωσης

του Δημοτικού Συμβουλίου, να λάβει τη σχετική απόφαση καθορισμού του ύψους των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2016 λαμβάνοντας υπόψη τα στοιχεία της παρούσας εισήγησης, παρακαλούμε να προβείτε «στη λήψη απόφασης για την εισήγηση προς το Δ.Σ σχετικά με τον καθορισμό του συντελεστή αυτού ανά κατηγορία υπόχρεων με σκοπό «την αντιμετώπιση των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού των κοινοχρήστων χώρων ,καθώς και κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες στους πολίτες δημοτικές υπηρεσίες ανταποδοτικού χαρακτήρα» (παρ.12 άρθ. 25 Ν. 1828/89, Ν. 25/75 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, την υπ' αριθ. 23745/ΕΓΚ.22/15-4-2008 ΥΠ.ΕΣ: Γνωμοδότηση Ν.Σ.Κ. 69/2008), καθώς και τον καθορισμό των ειδικών ευπαθών ομάδων που δικαιούνται μείωση ή πλήρη απαλλαγή από την καταβολή των δημοτικών τελών. Η σχετική απόφαση που θα ληφθεί, αφορά ανταποδοτικές υπηρεσίες και ο καθορισμός των νέων συντελεστών θα πρέπει να γίνει σύμφωνα με το ύψος των εσόδων που αναμένεται να εισπραχθούν εντός του έτους 2018 και σε συνάρτηση με το κόστος παροχής της υπηρεσίας. Για τον προσδιορισμό του ύψους των συντελεστών επιβολής των ανταποδοτικών τελών θα πρέπει τα τέλη να :

- καλύπτουν το σύνολο των δαπανών της αντίστοιχης υπηρεσίας ώστε να μην δημιουργούνται ελλείμματα στις υπηρεσίες αυτές, συνυπολογίζοντας παράλληλα τυχόν διαφορές που προκύπτουν από την ανεπαρκή κάλυψη της δαπάνης, σύμφωνα με τα ανωτέρω στοιχεία,
- μην υπερβαίνουν το ύψος των δαπανών που απαιτούνται για την παροχή των ανταποδοτικών υπηρεσιών, άλλως υποκρύπτεται φορολογία, κατά παράβαση της αρχής της ανταποδοτικότητας,
- καλύπτουν αποκλειστικά και μόνο τις δαπάνες της αντίστοιχης υπηρεσίας και όχι άλλες δαπάνες του δήμου, πέραν εκείνων που αναλογούν στην υπηρεσία.

Αναλυτικά τα στοιχεία του Δήμου Κέας:

- **Απολογιστικά Στοιχεία Εσόδων**
- **Απολογιστικά στοιχεία εσόδων Οικονομικού Έτους 2016.**
- Για το έτος 2016, εισπράχθηκε ποσό συνολικού ύψους **316.331,84 €**.
ΚΑΕ 0311: Τέλη Καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού: 226.086,40 €
ΚΑΕ 0451: Έσοδα από το τέλος διαμονής παρεπιδημούντων: 5.158,91 €
ΚΑΕ 2111: Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού από παρελθόντα έτη που βεβαιώνονται για πρώτη φορά : 43.384,55 €
ΚΑΕ 2118002: Τέλος διαμονής παρεπιδημούντων (ΠΟΕ): 715,58 €
ΚΑΕ 21190014: Λοιπά έσοδα καθαρ. & ηλεκτροφ. ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ ΣΥΣΚΕΥΩΝ: 2.558,50 €
ΚΑΕ 21190020: Λοιπά έσοδα καθαρ.& ηλεκτροφ. ΑΝΑΚΥΚ.ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΩΝ: 9.187,05 €
ΚΑΕ 5113: Χρηματικό υπόλοιπο προερχόμενο από τακτικά έσοδα για την κάλυψη ειδικευμένων δαπανών: 29.240,85 €
- Για την περίοδο Ιανουαρίου – Αυγούστου 2016, εισπράχθηκε ποσό συνολικού ύψους **205.990,29 €**.
ΚΑΕ 0311: Τέλη Καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού: 120.411,15 €
ΚΑΕ 0451: Έσοδα από το τέλος διαμονής παρεπιδημούντων: 1.032,83 €
ΚΑΕ 2111: Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού από παρελθόντα έτη που βεβαιώνονται για πρώτη φορά : 42.948,86 €
ΚΑΕ 2118002: Τέλος διαμονής παρεπιδημούντων (ΠΟΕ): 611,05 €
ΚΑΕ 21190014: Λοιπά έσοδα καθαρ. & ηλεκτροφ. ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ ΣΥΣΚΕΥΩΝ: 2.558,50 €

ΚΑΕ 21190020: Λοιπά έσοδα καθαρ.& ηλεκτροφ.

ΑΝΑΚΥΚ.ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΩΝ: 9.187,05 €

ΚΑΕ 5113: Χρηματικό υπόλοιπο προερχόμενο από τακτικά έσοδα για την κάλυψη ειδικευμένων δαπανών: 29.240,85 €

- **Απολογιστικά στοιχεία εσόδων Οικονομικού Έτους 2017**
- Για την περίοδο Ιανουαρίου – Αυγούστου 2017, εισπράχθηκε ποσό συνολικού ύψους **204.987,99 €**
- ΚΑΕ 0311: Τέλη Καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού: 125.407,14 €
- ΚΑΕ 0451: Έσοδα από το τέλος διαμονής παρεπιδημούντων: 1.578,13 €
- ΚΑΕ 2111: Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού από παρελθόντα έτη που βεβαιώνονται για πρώτη φορά : 44.294,41 €
- ΚΑΕ 2118.002: Τέλος διαμονής παρεπιδημούντων (ΠΟΕ): 1.321,00 €

ΚΑΕ 3219.007: Λοιπά έσοδα από καθαριότητα & ηλεκτροφωτισμό (ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ) : 10.489,28 €

- ΚΑΕ 5113: Χρηματικό υπόλοιπο προερχόμενο από τακτικά έσοδα για την κάλυψη ειδικευμένων δαπανών (καθαριότητας 2015): 21.898,04 €
- Για την περίοδο Σεπτεμβρίου – Δεκεμβρίου 2017 αναμένεται να εισπραχθεί ποσό συνολικού ύψους **137.325,00 €**
- Κατά συνέπεια για το οικονομικό έτος 2017 το σύνολο των εσόδων του Δήμου για την υπηρεσία καθαριότητας, αναμένεται να ανέλθει **συνολικά στο ποσό των 342.312,99 €.**
- **Απολογιστικά Στοιχεία Δαπανών**

Σύμφωνα με τα στοιχεία που υπάρχουν από τα επίσημα βιβλία του δήμου, η εικόνα των δαπανών ανταποδοτικού χαρακτήρα έχει ως ακολούθως :

- **Απολογιστικά στοιχεία δαπανών Οικονομικού Έτους 2016**
- Για το έτος 2016, οι δαπάνες που αφορούσαν την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας για το Δήμο ήταν ποσό συνολικού ύψους **294.433,80 €.**
- Για την περίοδο Ιανουαρίου – Αυγούστου 2016, οι δαπάνες που αφορούσαν την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας για το Δήμο ήταν ποσό συνολικού ύψους **186.264,29 €.**
- **Απολογιστικά στοιχεία και προβλέψεις δαπανών Οικονομικού Έτους 2017**
- Για την περίοδο Ιανουαρίου – Αυγούστου 2017, οι δαπάνες που αφορούσαν την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας για το Δήμο ήταν ποσό συνολικού ύψους **202.130,89 €.**
- Οι αντίστοιχες ανάγκες για την περίοδο Σεπτεμβρίου – Δεκεμβρίου 2017 αναμένεται να ανέλθουν στο ύψος των **100.888,10 €.**
- Κατά συνέπεια για το οικονομικό έτος 2017 το σύνολο των πραγματοποιηθέντων αναγκών του Δήμου για την κάλυψη των αναγκών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού θα ανέλθει **συνολικά στο ποσό των 303.018,99€.**

Ανακεφαλαιώνοντας, οι συνολικές εισπράξεις του Δήμου Κέας, για το οικονομικό έτος 2017, οι οποίες αναμένεται να ανέλθουν στο ύψος 342.312,99 €., δεν ισοσκελίζουν με το σύνολο των δαπανών οι οποίες αναμένεται να ανέλθουν στο ύψος των 303.018,99 €, δημιουργώντας χρηματικό υπόλοιπο ύψους 39.294,00 €, το οποίο θα μεταφερθεί σαν έσοδο στον κωδικό 5113 στο οικονομικό έτος 2018.

- **Στοιχεία για την κατάρτιση του Προϋπολογισμού έτους 2018**
- **Προβλέψεις εσόδων ανταποδοτικού χαρακτήρα οικονομικού έτους 2018.**

Σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, και ειδικότερα από τις διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 1 του Νόμου 429/1976 (235 Α'), παρέχεται η ευχέρεια στα Δημοτικά Συμβούλια για τον υπολογισμό του Ενιαίου Ανταποδοτικού Τέλους

Καθαριότητας και Φωτισμού να καθορίζουν μέχρι επτά (7) κατηγορίες και για κάθε κατηγορία διαφορετικό συντελεστή, ανάλογα με το κόστος παροχής της παρεχόμενης από το Δήμο υπηρεσίας καθαριότητας,

Από τους συντελεστές αυτούς, δύο (2) θα αφορούν στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται ως κατοικίες ή για την εγκατάσταση φιλανθρωπικών ή νοσηλευτικών ιδρυμάτων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, με εξαίρεση τις ιδιωτικές κλινικές, και πέντε (5) στεγασμένους χώρους άλλης χρήσεως, όπως καταστήματα, βιομηχανίες κ.λ.π.. με τον περιορισμό ωστόσο ότι η διαφορά του συντελεστή μεταξύ της πρώτης και της τελευταίας κατηγορίας, δεν μπορεί να ορισθεί μεγαλύτερη του πενταπλασίου της μικρότερης.

Στο σημείο αυτό θα πρέπει να αναφερθεί ότι σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 203/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2017, είχαν διαμορφωθεί ως ακολούθως:

<u>Κατηγορίες</u>	<u>Συντελεστής</u>
<u>Οικίες – Εργοταξιακά (Για Ιουλίδα και Κορησσία)</u>	<u>0,70 € / τ.μ.</u>
<u>Επαγγελματικοί χώροι (Για Ιουλίδα και Κορησσία)</u>	<u>1,50 € / τ.μ.</u>

Σύμφωνα με τους ισχύοντες συντελεστές του 2017 και ανάλογα με το σύνολο των τ.μ. που κοινοποιούνται στην εταιρεία παροχής ηλεκτρικής ενέργειας η πρόβλεψη των εσόδων για το 2018 έχει ως ακολούθως :

<u>Κατηγορία χώρων</u>	<u>Τ.Μ.</u>	<u>ΤΙΜΗ ΑΝΑ Τ.Μ.</u>	<u>Προβλεπόμενα Έσοδα</u>
<u>Οικίες – Εργοταξιακά</u>	293.094,00	0,70 €	205.165,80 €
<u>Επαγγελματικοί χώροι</u>	69.940,00	1,50 €	104.910,00 €
<u>Σύνολο</u>			<u>310.075,80 €</u>

Ωστόσο συνυπολογίζοντας και άλλους κωδικούς εσόδων που αφορούν την υπηρεσία καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, το προβλεπόμενο ύψος των εσόδων για το έτος 2018, αναμένεται να ανέλθει στο **ύψος των 367.869,80 €**

- ΚΑΕ 0311: Τέλη Καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού: 260.075,80 €
- ΚΑΕ 0313: Λοιπά έσοδα των υπηρεσιών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού: 12.000,00 €
- ΚΑΕ 0451: Έσοδα από το τέλος διαμονής παρεπιδημούντων: 5.000,00 €
- ΚΑΕ 2111: Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού από παρελθόντα έτη που βεβαιώνονται για πρώτη φορά : 50.000,00 €
- ΚΑΕ 2118002: Τέλος διαμονής παρεπιδημούντων (ΠΟΕ): 1.500,00 €
- ΚΑΕ 5113: Χρηματικό υπόλοιπο προερχόμενο από τακτικά έσοδα για την κάλυψη ειδικευμένων δαπανών (καθαριότητας 2017): 39.294,00 €
- **Προβλέψεις δαπανών ανταποδοτικού χαρακτήρα οικονομικού έτους 2018**

Οι αρμόδιες υπηρεσίες λαμβάνοντας υπόψη τους τα ανωτέρω στοιχεία, κατάρτισαν τον ακόλουθο πίνακα με τις προβλεπόμενες δαπάνες που αφορούν τη λειτουργία της υπηρεσίας καθαριότητας και φωτισμού και απαιτείται να καλυφθούν από τα αντίστοιχα έσοδα της υπηρεσίας καθαριότητας:

Κ.Α.Δ.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΩΔΙΚΟΥ	ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ
20.60	Μισθοδοσία	159.500,00 €
20.61	Αμοιβές και έξοδα τρίτων	33.500,00 €
20.62	Παροχή Υπηρεσίας	74.094,45 €
20.64	Διάφορα Έξοδα	8.500,00 €
20.66	Προμήθεια Αναλώσιμων	74.923,43 €
20.71	Προμήθεια Παγίων	5.000,00 €
20.81	Υποχρεώσεις ΠΟΕ	12.351,92 €
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ 20		367.869,80 €

Οι δαπάνες που απαιτούνται για την κάλυψη των αναγκών της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2018, αναμένεται να ανέλθουν συνολικά στο ύψος των **367.869,80 €**

Συμπεράσματα:

Συνεπώς, οι προβλεπόμενες συνολικές εισπράξεις του Δήμου Κέας, για το οικονομικό έτος 2018, οι οποίες αναμένεται να ανέλθουν στο ύψος 367.869,80 €, ισοσκελίζουν με το σύνολο των προβλεπόμενων δαπανών, οι οποίες αναμένεται να ανέλθουν στο ύψος των 367.869,80 €, καλύπτοντας έτσι το κόστος λειτουργίας της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, μη δημιουργώντας ανάγκη αναπροσαρμογής των καθορισμένων συντελεστών των τελών καθαριότητας. Οπότε προτείνουμε τη διατήρηση των συντελεστών, ανά κατηγορία υπόχρεου, ως ακολούθως :

<u>Κατηγορίες</u>	<u>Συντελεστής</u>
<u>Οικίες – Εργοταξιακά (Για Ιουλίδα και Κορησσία)</u>	<u>0,70 € / τ.μ.</u>
<u>Επαγγελματικοί χώροι (Για Ιουλίδα και Κορησσία)</u>	<u>1,50 € / τ.μ.</u>

Απαλλασσόμενες κατηγορίες

Υπενθυμίζουμε ότι, εξακολουθεί να ισχύει η διάταξη της παραγράφου 1 του άρθρου 5 του Ν.3345/16-06-2005, η οποία ορίζει ως υποχρεωτική την πλήρη απαλλαγή από το τέλος καθαριότητας των ακινήτων τα οποία δεν χρησιμοποιούνται σύμφωνα με υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη ή του νόμιμου εκπροσώπου του και δεν ηλεκτροδοτούνται, ύστερα από βεβαίωση της ΔΕΗ, για όσο χρόνο αυτά παραμένουν κλειστά. Πρόκειται για κατηγορία ακινήτων, στεγασμένων ή μη, που δεν ηλεκτροδοτούνται και δεν χρησιμοποιούνται, δηλαδή δεν εκμισθώνονται, δεν ιδιοκατοικούνται ούτε γίνεται χρήση τους με οποιοδήποτε άλλο τρόπο.

Σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 202 του Ν.3463/06, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 13 του Ν.4368/16, με ίδια απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του αριθμού των μελών του, είναι δυνατή η μείωση δημοτικών φόρων ή τελών ή η απαλλαγή από αυτούς για τους απόρους, τα άτομα με αναπηρίες, τους πολύτεκνους, τους τρίτεκνους, τις μονογονεϊκές οικογένειες και τους μακροχρόνια άνεργους, όπως η ιδιότητα των ανωτέρω οριοθετείται αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία, καθώς και τους δικαιούχους του πρώτου Κεφαλαίου του ν. 4320/2015 (Α' 29), όπως εκάστοτε αυτοί ορίζονται με τις υπουργικές αποφάσεις του άρθρου 5 του ίδιου νόμου.

Συνεπώς προτείνουμε την απαλλαγή από τα τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού κατά 50% των απόρων δημοτών με την κατάθεση των

απαραίτητων δικαιολογητικών όπως αυτά ορίζονται από το τμήμα Εσόδων της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Κέας.

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο έπειτα από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τις ανωτέρω διατάξεις, την υπ' αριθμ. 362/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής και την εισήγηση του Δημάρχου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1) την μη αναπροσαρμογή των συντελεστών των τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2018 και την διατήρησή του σύμφωνα με τον κατωτέρω πίνακα, ως εξής :

<u>Κατηγορίες</u>	<u>Συντελεστής</u>
<u>Οικίες – Εργοταξιακά (Για Ιουλίδα και Κορησσία)</u>	<u>0,70 € / τ.μ.</u>
<u>Επαγγελματικοί χώροι (Για Ιουλίδα και Κορησσία)</u>	<u>1,50 € / τ.μ.</u>

2) την μείωση από τα τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 202 του Ν.3463/06 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 13 του Ν.4368/16, κατά 50% των απόρων δημοτών με την κατάθεση των απαραίτητων δικαιολογητικών όπως αυτά ορίζονται από το τμήμα Εσόδων της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Κέας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 237/2017

Ο Πρόεδρος του ΔΣ

Τα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο

**Ο Δήμαρχος
Ιωάννης Ευαγγέλου**