

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

<b>ΕΙΣΑΓΩΓΗ</b> .....	1
<b>A. ΓΕΝΙΚΑ</b> .....	1
<b>B. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΤΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΕΑΣ</b> .....	2
<b>ΜΕΡΟΣ 1<sup>ο</sup>: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ</b> .....	4
<b>A. ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ</b> .....	7
<b>A.1 ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΠΛΗΘΥΣΜΟΥ</b> .....	7
A.1.1 Δημογραφικά Στοιχεία .....	7
A.1.1.1 Πρόβλεψη πληθυσμιακής εξέλιξης.....	10
A.1.2 Μορφωτικό επίπεδο .....	16
A.1.3 Ευάλωτες κοινωνικές ομάδες.....	16
A.1.4 Οργάνωση τοπικής κοινωνίας.....	19
<b>A.2 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ</b> .....	19
A.2.1 Εργατικό Δυναμικό - Απασχόληση - Ανεργία.....	19
A.2.1.1 Συμπεράσματα και Εκτίμηση Ποσοστού Ανεργίας.....	21
A.2.2 Επιχειρηματικότητα - Οικονομική Δραστηριότητα.....	21
A.2.2.1 Πρόσβαση σε Πηγές Χρηματοδότησης.....	22
<b>B. ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ</b> .....	23
<b>B.1 ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ</b> .....	23
B.1.1 Χωροταξική οργάνωση ΟΤΑ - Οικιστικό δίκτυο.....	23
B.1.2 Χρήσεις γης – Σημαντικές κατηγορίες .....	24
B.1.3. Ενέργεια.....	27
B.1.4 Διαχείριση Απορριμμάτων.....	29
B.1.4.1 Ποσότητες Απορριμμάτων.....	32
B.1.4.2 Ανακύκλωση - Εναλλακτική διαχείριση απορριμμάτων.....	32
<b>B.2 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ</b> .....	34
B.2.1 Πολεοδομική οργάνωση Δήμου Κέας.....	34
B.2.1.1 Κοινόχρηστοι / κοινωφελείς χώροι.....	34
B.2.1.2 Οδικό δίκτυο.....	35
B.2.1.3 Συνθήκες κυκλοφορίας και στάθμευσης.....	36
B.2.1.4 Μεταφορές, μετακινήσεις, Μέσα μαζικής Μεταφοράς.....	37
B.2.2 Κοινωνική Υποδομή.....	38
B.2.2.1 Εκπαίδευση.....	38
B.2.2.2 Υγεία.....	39
B.2.2.3 Κοινωνική Προστασία.....	40
B.2.3 Αθλητισμός .....	40
B.2.4 Μνημεία και αρχαιολογικοί χώροι.....	41
B.2.5 Πολιτιστικά Δρώμενα – Τουριστική Προβολή.....	44
<b>Γ. ΣΥΝΘΗΚΕΣ ΣΤΕΓΑΣΗΣ - ΚΤΙΡΙΑΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑ - ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ</b> .....	45
<b>Γ.1 ΚΤΙΡΙΑΚΟ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑ</b> .....	45
Γ.1.1 Χαρακτηριστικά κτιριακού αποθέματος.....	45
Γ.1.1.1 Σύνολο κτιρίων και μεταβολές.....	45
Γ.1.1.2 Μέγεθος και ηλικία κτιρίων.....	46
Γ.1.2 Δημόσια - Δημοτική περιουσία.....	47
<b>ΜΕΡΟΣ 2<sup>ο</sup>: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΕΑΣ</b> .....	49
<b>A. Ο ΝΟΜΟΣ 3852/2010 (Πρόγραμμα «ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ»)</b> .....	49
<b>A.1 Γενική Αποτίμηση της εφαρμογής του «ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗ»</b> .....	49
<b>A.2 Τροποποιήσεις Θεσμικού πλαισίου Ο.Τ.Α.</b> .....	50
<b>A.3 Ανθρώπινο Δυναμικό Ο.Τ.Α.</b> .....	51
<b>A.4 Η Εφαρμογή του «ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗ» στο Δήμο Κέας</b> .....	52
<b>B. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΤΟΝ ΟΤΑ ΔΗΜΟΣ ΚΕΑΣ</b> .....	53
<b>B.1 ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ</b> .....	53
<b>B.2 ΑΝΘΡΩΠΙΝΟ ΔΥΝΑΜΙΚΟ ΔΗΜΟΥ ΚΕΑΣ</b> .....	53
B.2.1 Επιμόρφωση και κατάρτιση.....	54
<b>B.3 ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΔΗΜΟΥ</b> .....	54

B.3.1 ΕΝΟΤΗΤΑ: Δραστηριότητες & Διαδικασίες.....	55
B.3.2 ΕΝΟΤΗΤΑ: Οργάνωση & Συνεργασίες.....	58
B.3.3 ΕΝΟΤΗΤΑ: Ανθρώπινο Δυναμικό & Υλικοτεχνική Υποδομή.....	59
<b>Γ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΗΜΟΥ ΚΕΑΣ.....</b>	<b>60</b>
<b>Γ.1 ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΕΑΣ (2011 - 2014).....</b>	<b>60</b>
Γ 1.1 Εισπράξεις.....	60
Γ 1.2 Πληρωμές.....	61
Γ 1.3 Πηγές Χρηματοδότησης.....	63
Γ 1.3.1 Τα Προγράμματα του Νέου ΕΣΠΑ.....	63
Γ 1.3.2 Ευρωπαϊκά Προγράμματα.....	68
Γ 1.3.3 Πρωτοβουλίες (Χρηματοδοτικά εργαλεία) .....	69
Γ 1.3.4 Εθνικά, ευρωπαϊκά και διεθνή δίκτυα πόλεων.....	69
Γ 1.3.5 Πράσινο Ταμείο.....	69
Γ 1.3.6 Τ.Π. & Δανείων.....	71
Γ 1.3.7 Συνεργασία με τον ιδιωτικό τομέα (ΣΔΙΤ) .....	72
<b>Δ. ΔΙΑΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΕΣ - ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΕ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΕΣ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΕΣ.....</b>	<b>72</b>
<b>Δ.1 Θεσμικό Πλαίσιο και Είδη Διαδημοτικών / Διαβαθμιδικών Συνεργασιών.....</b>	<b>72</b>
<b>Δ.2 Η Συμμετοχή του Δήμου Κέας σε Διαδημοτικές Συνεργασίες.....</b>	<b>73</b>
<b>ΜΕΡΟΣ 3<sup>ο</sup>: ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΕΣ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΕΣ.....</b>	<b>77</b>
<b>Α.1 Το Όραμα και οι αρχές της Δημοτικής Αρχής.....</b>	<b>77</b>
<b>Α.2 Η στρατηγική του Δήμου.....</b>	<b>78</b>
<b>Α.3 Οι άξονες &amp; τα μέτρα του προγράμματος.....</b>	<b>78</b>
ΆΞΟΝΑΣ 1 : ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΖΩΗΣ.....	80
ΆΞΟΝΑΣ 2 : ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ-ΠΑΙΔΕΙΑ-ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ.....	81
ΆΞΟΝΑΣ 3 : ΤΟΠΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ-ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ.....	82
ΆΞΟΝΑΣ 4 : ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ.....	82
ΆΞΟΝΑΣ 5 : ΤΟΠΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ.....	83
<b>Α.4 Σύνοψη και επόμενα βήματα.....</b>	<b>83</b>
<b>ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ .....</b>	<b>84</b>
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1: ΑΠΑΝΤΗΣΕΙΣ ΣΤΑ ΕΡΩΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΑ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ Δ. ΚΕΑΣ.....	85
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2: ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΚΕΑΣ.....	113
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 3: ΦΟΡΕΙΣ ΚΑΙ ΟΡΓΑΝΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΠΟΙΟΥΝΤΑΙ ΣΤΟ ΚΕΑΣ.....	120