



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΚΕΑΣ

Ταχ. Δ/ση: Ιουλίδα Κέας  
Ταχ. Κώδικας: 84002  
Πληροφορίες: Γ.Μπουγάδη

Ιουλίδα Κέας: 16/6/2016  
Αρ. Πρωτ.: 3330

Τηλέφωνο 2288360011  
Φαξ: 2288022011,2288022811

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ**

για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας προς τρίτους με  
σύναψη μισθωτικής σχέσης έναντι ανταλλάγματος

Ο Δήμαρχος Κέας

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 30 και επομένων του Δ/τος της 11/12-11-1929(399Α') "Περί Διοικήσεως Δημοσίων Κτημάτων"
2. Τις διατάξεις του Π.Δ 270/81
3. Τις διατάξεις του άρθρου 7 του ΠΔ 23/27-1-2000(18Α')
4. Τις διατάξεις των άρθρων 192 και 201 του Δ.Κ.Κ(Ν.3463/2006)
5. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010
6. Τις διατάξεις των άρθρων 2,13,15 και 31 του Ν.2971/01
7. Την Κ.Υ.Α με αριθμό ΔΔΠ0005159/586Β'ΕΞ2015/07.04.2015 (ΦΕΚ 578/09.04.2015 τεύχος Β' και την τροποποιητική της με αριθμ.πρωτΔΔΠ0006856/728Β'ΕΞ2015/08.05.2015(ΦΕΚ 828/Β/12-5-2015)
8. Τις διατάξεις του άρθρου 56 του ν. 4384/23-4-2016 (ΦΕΚ 78 Α)(ΔΔΠ/Β0007612/0630 ΕΞ2016)
9. Το Γενικό Κανονισμό Λιμένα όπως αυτός ισχύει
10. Την υπ'αριθμ. 20/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου
11. Την υπ'αριθμ. 111/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου
12. Την υπ'αριθμ. 96/2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής

13. Την υπ'αριθμ. 127/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου
14. Τις υπ'αριθμ. 100,102,103/2016 αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής
15. Το υπ'αριθμ. 23841/28-04-2016 έγγραφο του Υπουργείου Παραγωγικής Ανασυγκρότησης Περιβάλλοντος & Ενέργειας
16. Τα υπ'αριθμ.3817/12-5-2016 και 4165/20-5-2016 έγγραφα της Γενικής Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας Αιγαίου- Τμήμα Αιγιαλού και Παραλίας
17. Την υπ'αριθμ. 2958/31-5-2016 Διακήρυξη του Δημάρχου

## ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ

**Επαναληπτική** δημοπρασία πλειοδοτική, φανερή και προφορική για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας προς τρίτους με σύναψη μισθωτικής σχέσης έναντι ανταλλάγματος, και καλούμε τους ενδιαφερόμενους να εκδηλώσουν ενδιαφέρον.

Η επαναληπτική δημοπρασία θα διεξαχθεί την **Τετάρτη 22 Ιουνίου 2016** και από ώρα 10:00 π.μ στο Πνευματικό κέντρο “Στυλιανός Ρέστης” στην Κορησσία Κέας, ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής.

**Διάρκεια μισθώσεως:** Έως 30/4/2017.

Οι επαναληπτικές δημοπρασίες θα διεξαχθούν ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής διενέργειας δημοπρασιών η οποία έχει οριστεί με την υπ'αριθμ. 20/2016 απόφαση του Δ.Σ ως εξής:

Για την θέση **Κορησσία** στις 22/6/2016 ημέρα Τετάρτη από ώρα 10:00 π.μ (ώρα λήξης προσέλευσης των ενδιαφερομένων και κατάθεσης δικαιολογητικών για την συμμετοχή στην δημοπρασία) έως 10:15 π.μ

Για την θέση **Συκαμιά** στις 22/6/2016 ημέρα Τετάρτη από ώρα 10:15 π.μ (ώρα λήξης προσέλευσης των ενδιαφερομένων και κατάθεσης δικαιολογητικών για την συμμετοχή στην δημοπρασία) έως 10:30 π.μ

Οι χώροι παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας καθώς και η ελάχιστη δεκτή προσφορά για καθέναν από αυτούς φαίνονται στον παρακάτω πίνακα:

α/α	Τοποθεσία	Άσκηση Δραστηριότητας	Τετραγωνικά μέτρα	Ελάχιστη προσφορά
1	Θέση Κορησσία	Τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλωστών	200	10,00€
2	Θέση Συκαμιά	Τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλωστών	150	10,00€

Μαζί με την συμμετοχή τους οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να καταθέσουν γραμμάτιο κατάθεσης στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή ανεγνωρισμένης Τράπεζας, ή βεβαίωση του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων περί παρακατάθεσης σε αυτό από αυτόν που επιθυμεί να λάβει μέρος στην δημοπρασία ή άλλου ο οποίος ενεργεί για λογαριασμό του διαγωνιζόμενου ομολογιών Δημοσίου, Τραπεζής, ή Οργανισμού κοινής ωφελείας, που αναγνωρίζεται για

εγγυοδοσίες, ως εγγύηση συμμετοχής που ανέρχεται σε ποσό ίσο προς το ένα δέκατο (1/10) του ορίου πρώτης προσφοράς της διακήρυξης, ήτοι:

α/α	Τοποθεσία	Άσκηση Δραστηριότητας	Εγγύηση
1	Θέση Κορησσία	Τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλωστών	200,00€
2	Θέση Συκαμιά	Τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλωστών	150,00€

### **Προϋποθέσεις συμμετοχής:**

Για να γίνει δεκτός κάποιος στη δημοπρασία πρέπει να καταθέσει στην επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας, αίτηση συμμετοχής και:

- Φωτοτυπία αστυνομικής ταυτότητας αν είναι φυσικό πρόσωπο ή διαβατήριο αν πρόκειται για αλλοδαπούς.
- Σχετικό παραστατικό εκπροσώπησης αν είναι εταιρεία ή κοινοπραξία
- Νόμιμο πληρεξούσιο όταν πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου φυσικού προσώπου
- Αντίγραφο επικυρωμένο της άδειας παραμονής για αλλοδαπούς εκτός των χωρών της Ε.Ε ή άδεια παραμονής εάν έχουν ιθαγένεια κράτους μέλους της Ε.Ε
- Γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή βεβαίωση του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων περί παρακατάθεσης σε αυτό από αυτόν που επιθυμεί να λάβει μέρος στην δημοπρασία ή άλλου ο οποίος ενεργεί για λογαριασμό του διαγωνιζομένου, ομολογιών Δημοσίου, Τραπεζής, ή Οργανισμού κοινής ωφελείας, που αναγνωρίζεται για εγγυοδοσίες, ποσό ίσο προς το ένα δέκατο(1/10) του οριζόμενου ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς της διακήρυξης.  
Η ανωτέρω εγγυητική επιστολή αντικαθίσταται μετά την υπογραφή της σύμβασης με άλλη με ποσό ίσο προς το ανωτέρω ποσοστό επί του επιτευχθέντος μισθώματος, η οποία θα επιστραφεί μετά την λήξη της σύμβασης.
- Η ανωτέρω εγγυητική επιστολή αντικαθίσταται μετά την υπογραφή της σύμβασης με άλλη, ανερχόμενη στο ένα έκτο (1/6) επί του επιτευχθέντος μισθώματος, η οποία θα επιστραφεί μετά τη λήξη της σύμβασης, την ολοσχερή πληρωμή του μίσθιου και την εκπλήρωση κάθε υποχρέωσης από τον μισθωτή (άρθρα 45 και 56 του Δ/τος 11/12-11-1929 ΦΕΚ 399/Α).
- Βεβαίωση από την Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου περί μη οφειλής του ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΟΣ (εξίσου και για τους υπόλοιπους εταίρους, αν είναι εταιρεία) και του ΕΓΓΥΗΤΗ του.
- Υπεύθυνη δήλωση που θα δηλώνει ότι έλαβε γνώση και αποδέχεται χωρίς καμία επιφύλαξη τους όρους διακήρυξης της δημοπρασίας και της ΚΥΑ ΔΔΠ0005159/586Β'ΕΞ2015/07.04.2015 (ΦΕΚ 578/09.04.2015 τεύχος Β'),όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ'αριθμ. ΔΔΠ0006856/728Β'ΕΞ2015/08.05.2015(ΦΕΚ 828/Β/12-5-2015),και παρατείνεται σύμφωνα με τα οριζόμενα του άρθρου 56 του ν. 4384/23-4-2016 (ΦΕΚ 78 Α)(ΔΔΠ/Β0007612/0630 ΕΞ2016), καθώς και το παράρτημα "Τεχνικές προδιαγραφές κατασκευών-διαμορφώσεων για απλή χρήση εντός αιγιαλού-παραλίας-Περιορισμοί-Συστάσεις".

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση των όρων της διακήρυξης στα γραφεία του Δήμου Κέας στην Ιουλίδα κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου [www.kea.gr](http://www.kea.gr)

Ο Δήμαρχος Κέας

Ιωάννης Ευαγγέλου

