



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΑΣ

Κέα 26/03/2013

Αρ. Πρωτ.: 1259

**Μ Ε Λ Ε Τ Η
ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΣΤΗ ΧΕΡΣΑΙΑ ΛΙΜΕΝΙΚΗ ΖΩΝΗ
ΚΟΡΗΣΣΙΑΣ – ΓΙΑΛΙΣΚΑΡΙΟΥ
-ΒΟΥΡΚΑΡΙΟΥ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΕΑΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2013**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

- 1.-ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
- 2.-ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
- 3.-ΕΝΤΥΠΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
- 4.-ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Προϋπολογισμός : 8.620,00 ΕΥΡΩ

Φ.Π.Α. 16% : 1.379,20 ΕΥΡΩ

Σύνολο : 9.999,20 ΕΥΡΩ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΑΣ

Κέα 26/03/2013
Αρ. Πρωτ.: 1259

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΣΤΗ ΧΕΡΣΑΙΑ ΛΙΜΕΝΙΚΗ ΖΩΝΗ
ΚΟΡΗΣΣΙΑΣ – ΓΙΑΛΙΣΚΑΡΙΟΥ -ΒΟΥΡΚΑΡΙΟΥ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2013**

Η παρούσα μελέτη αφορά στην παροχή υπηρεσιών στη χερσαία λιμενική ζώνη Κορησσίας – Γιαλισκαρίου - Βουρκαρίου, για το έτος 2013, με σκοπό τη συντήρηση της καθαριότητας και της ευπρεπούς εικόνας της χερσαίας ζώνης λιμένα, όπως και τη διευκόλυνση της κυκλοφορίας πεζών, οχημάτων, αλλά και των σκαφών που προσδένουν στα δύο λιμάνια.

Το διάστημα που αφορά η σύμβαση είναι από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης έως 31/10/2013.

- Ο ανάδοχος παροχής υπηρεσίας, υποχρεούται καθημερινά να βρίσκεται στο χώρο της λιμενικής ζώνης λιμένων Κορησσίας και Βουρκαρίου από 08:00 – 10:00 και 19:00 έως 23:00.
- Ο ανάδοχος παροχής υπηρεσίας, υποχρεούται να προσφέρει τις υπηρεσίες του:
 1. Στην τροφοδοσία των πλωτών με νερό.
 2. Στην παροχή ρεύματος στα σκάφη.
 3. Στον έλεγχο της στάθμευσης των οχημάτων.
 4. Στην προμήθεια και διάθεση καρτών του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου στα σκάφη για παροχή νερού, φωτός κ.λπ.
 5. Στην ενημέρωση του βιβλίου ημερολογίου πρόσδεσης και παραμονής των σκαφών στις λιμενικές ζώνες καθημερινά και την επίδοση σημειώματος για πληρωμή των τελών στο Λιμενικό Σταθμό.
 6. Στην επίβλεψη καλής λειτουργίας των PILLARS (εγκαταστάσεων παροχής νερού και ηλεκτρικού ρεύματος) και στην αποκατάσταση μικρών βλαβών που παρουσιάζονται στις εγκαταστάσεις.
 7. Στον χειρισμό των μπαρών στο λιμένα Κορησσίας σύμφωνα με τις υπ' αριθμ. 55/2007, 96/2007, 97/2007 και 69/2010 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Κέας.
 8. Στη συγκέντρωση και απομάκρυνση απορριμμάτων από τα καλαθάκια κατά μήκος των χερσαίων ζωνών λιμένα Κορησσίας Γιαλισκαρίου και Βουρκαρίου.
 9. Η αποζημίωση του αναδόχου θα γίνεται κάθε τρεις (3) μήνες, υπό την προϋπόθεση ότι ο ανάδοχος θα προσκομίζει τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών στο Δήμο Κέας. Ο Δήμος δεν επιβαρύνεται με δώρα, άδειες, επιδόματα κ.λπ.

Τα υλικά καθαριότητας και τα εργαλεία που απαιτούνται για τις ως άνω εργασίες είναι στις υποχρεώσεις του εργολάβου. Οι ασφαλιστικές εισφορές του επιτηδευματία και του προσωπικού που πιθανόν απασχολήσει βαρύνουν τον ανάδοχο της υπηρεσίας. Σε καμία περίπτωση δεν βαρύνουν το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο ή το Δήμο Κέας.

Η δαπάνη της παροχής υπηρεσίας ανέρχεται στο συνολικό ποσό των δέκα χιλιάδων ευρώ **(9.999,20€)**, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., και θα χρηματοδοτηθεί από ιδίους πόρους και θα ψηφιστεί πίστωση στον προϋπολογισμό του Δήμου Κέας, έτους 2013.

Η παροχή υπηρεσίας θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 28/80 και του Ν. 3463/2006.

Κέα, 26/03/2013

Η Συντάξασα

Μπουγάδη Γεωργία
Τ.Ε. Διοικητικού - Λογιστικού



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΑΣ**

ΜΕΛΕΤΗ

**ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΣΤΗ ΧΕΡΣΑΙΑ ΛΙΜΕΝΙΚΗ ΖΩΝΗ
ΚΟΡΗΣΣΙΑΣ – ΓΙΑΛΙΣΚΑΡΙΟΥ -ΒΟΥΡΚΑΡΙΟΥ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2013**

Προϋπολογισμός μελέτης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΑΣ

ΜΕΛΕΤΗ

ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΣΤΗ ΧΕΡΣΑΙΑ ΛΙΜΕΝΙΚΗ ΖΩΝΗ
ΚΟΡΗΣΣΙΑΣ – ΓΙΑΛΙΣΚΑΡΙΟΥ -ΒΟΥΡΚΑΡΙΟΥ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2013

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	Τ.Μ.	ΔΑΠΑΝΗ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α)
1	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΤΗ ΛΙΜΕΝΙΚΗ ΖΩΝΗ ΚΟΡΗΣΣΙΑΣ – ΒΟΥΡΚΑΡΙΟΥ	1	8.620,00€	9.999,20€
ΣΥΝΟΛΟ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.)				9.999,20€

Η αναφερόμενη τιμή μορφώθηκε μετά από έρευνα που έκανε η Υπηρεσία στις τρέχουσες τιμές εμπορίου σε αντίστοιχο είδος.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
ΚΕΑ 26/03/2013

Μπουγάδη Γεωργία
Τ.Ε. Διοικητικού – Λογιστικού

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΚΕΑ, 26/03/2013

Δεμένεγα Δήμητρα
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΑΣ

ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΣΤΗ ΧΕΡΣΑΙΑ ΛΙΜΕΝΙΚΗ ΖΩΝΗ
ΚΟΡΗΣΣΙΑΣ – ΓΙΑΛΙΣΚΑΡΙΟΥ -ΒΟΥΡΚΑΡΙΟΥ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2013

ΕΝΤΥΠΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	Τ.Μ.	ΔΑΠΑΝΗ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α)
1	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΤΗ ΛΙΜΕΝΙΚΗ ΖΩΝΗ ΚΟΡΗΣΣΙΑΣ - ΒΟΥΡΚΑΡΙΟΥ	1	8.620,00€	9.999,20€
ΣΥΝΟΛΟ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.)				9.999,20€
	Ποσοστό έκπτωσης (%) (Αριθμητικώς) (Ολογράφως)			
	Ποσό μετά την έκπτωση			

ΚΕΑ,/...../2013
Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΑΣ**

ΜΕΛΕΤΗ

**ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΣΤΗ ΧΕΡΣΑΙΑ ΛΙΜΕΝΙΚΗ ΖΩΝΗ
ΚΟΡΗΣΣΙΑΣ – ΓΙΑΛΙΣΚΑΡΙΟΥ -ΒΟΥΡΚΑΡΙΟΥ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2013**

Ειδική συγγραφή υποχρεώσεων



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΑΣ

ΜΕΛΕΤΗ

ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΣΤΗ ΧΕΡΣΑΙΑ ΛΙΜΕΝΙΚΗ ΖΩΝΗ
ΚΟΡΗΣΣΙΑΣ – ΓΙΑΛΙΣΚΑΡΙΟΥ -ΒΟΥΡΚΑΡΙΟΥ
ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2013

ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Άρθρο 1ο : Αντικείμενο υπηρεσίας

Η παρούσα μελέτη αφορά στην παροχή υπηρεσιών στη χερσαία λιμενική ζώνη Κορησσίας – Γιαλισκαρίου - Βουρκαρίου, για το έτος 2013, με σκοπό την συντήρηση της καθαριότητας και της ευπρεπούς εικόνας της χερσαίας ζώνης λιμένα, όπως και τη διευκόλυνση της κυκλοφορίας πεζών, οχημάτων, αλλά και των σκαφών που προσδέονται στα δύο λιμάνια.

Το διάστημα που αφορά η σύμβαση είναι από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης έως 31/10/2013.

- Ο ανάδοχος παροχής υπηρεσίας, υποχρεούται καθημερινά να βρίσκεται στο χώρο της λιμενικής ζώνης λιμένων Κορησσίας και Βουρκαρίου από 08:00 – 10:00 και 19:00 έως 23:00.
- Ο ανάδοχος παροχής υπηρεσίας, υποχρεούται να προσφέρει τις υπηρεσίες του:
 1. Στην τροφοδοσία των πλωτών με νερό.
 2. Στην παροχή ρεύματος στα σκάφη.
 3. Στον έλεγχο της στάθμευσης των οχημάτων.
 4. Στην προμήθεια και διάθεση καρτών του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου στα σκάφη για παροχή νερού, φωτός κ.λπ.

5. Στην ενημέρωση του βιβλίου ημερολογίου πρόσδεσης και παραμονής των σκαφών στις λιμενικές ζώνες καθημερινά και την επίδοση σημειώματος για πληρωμή τελών στο Λιμενικό Σταθμό.
6. Στην επίβλεψη καλής λειτουργίας των PILLARS (εγκαταστάσεων παροχής νερού και ηλεκτρικού ρεύματος) και στην αποκατάσταση μικρών βλαβών που παρουσιάζονται στις εγκαταστάσεις.
7. Στον χειρισμό των μπαρών στο λιμένα Κορησσίας σύμφωνα με τις υπ' αριθμ. 55/2007, 96/2007, 97/2007 και 69/2010 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Κέας.
8. Στη συγκέντρωση και απομάκρυνση απορριμμάτων από τα καλαθάκια κατά μήκος των χερσαίων ζωνών λιμένα Κορησσίας Γιαλισκαρίου και Βουρκαρίου.
9. Η αποζημίωση του αναδόχου θα γίνεται στο τέλος κάθε μήνα, υπό την προϋπόθεση ότι ο ανάδοχος θα προσκομίζει τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών στο Δήμο Κέας. Ο Δήμος δεν επιβαρύνεται με δώρα, άδειες, επιδόματα κ.λπ.

Τα υλικά καθαριότητας, εργαλεία που απαιτούνται για τις ως άνω εργασίες είναι στις υποχρεώσεις του εργολάβου. Οι ασφαλιστικές εισφορές του επιτηδευματία και του προσωπικού που πιθανόν απασχολήσει βαρύνουν τον ανάδοχο της υπηρεσίας. Σε καμία περίπτωση δεν βαρύνουν το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο ή το Δήμο Κέας.

Άρθρο 2ο : Ισχύουσες διατάξεις

Η εκτέλεση της εργασίας θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις:

- α. Του Π.Δ/τος 28/1980 «περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης».
- β. Του ισχύοντος δημοτικού και κοινοτικού κώδικα (Ν. 3463/2006).

Άρθρο 3ο : Συμβατικά στοιχεία

Τα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

- A. Το τιμολόγιο προσφοράς του αναδόχου.
- B. Ο προϋπολογισμός προσφοράς του αναδόχου.
- Γ. Η συγγραφή υποχρεώσεων - τεχνικές προδιαγραφές.
- Δ. Τα τεχνικά στοιχεία (τεχνική περιγραφή) που θα δοθούν με την προσφορά.

Άρθρο 4ο : Τρόπος παροχής της υπηρεσίας

Η εκτέλεση της υπηρεσίας θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/08 και του άρθρου 83 του Ν. 2362/95, με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης από την Οικονομική Επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 28/80.

Άρθρο 5ο : Σύμβαση

Ο ανάδοχος μετά την κατά νόμο απευθείας ανάθεση από την Οικονομική Επιτροπή, είναι υποχρεωμένος να έρθει σε ορισμένο τόπο και χρόνο, όχι μικρότερο των πέντε (5) ημερών, ούτε μεγαλύτερο των δέκα (10) ημερών για την υπογραφή της σύμβασης και να καταθέσει την κατά το άρθρο 6 εγγύηση για την καλή εκτέλεση αυτής.

Άρθρο 6ο : Εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης

1. Ο ανάδοχος υποχρεούται, να καταθέσει εγγύηση καλής εκτέλεσης ίση προς 10% (δέκα επί τοις εκατό) του προϋπολογισμού της εργασίας, δηλαδή το ποσό των χιλίων ευρώ (1.000,00€), χωρίς να υπολογίζεται η επιτευχθείσα έκπτωση κατά την δημοπρασία, για καλή και πιστή εκτέλεση των όρων της σύμβασης.

2. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης θα πρέπει να κατατεθεί μέσα σε πέντε (5) εργάσιμες ημέρες από την ημερομηνία κοινοποίησης της πρόσκλησης προς υπογραφή της σύμβασης και οπωσδήποτε πριν από την υπογραφή της σύμβασης.
3. Η εγγυητική επιστολή καλής και εμπρόθεσμου εκτέλεσης θα πρέπει να είναι συνταγμένη κατά τον ισχύοντα τύπο για το δημόσιο.
Επιπλέον, η τράπεζα θα δηλώνει στην επιστολή ότι η εγγύηση που παρέχεται βρίσκεται μέσα στο ανώτατο όριο εγγύησης προς το δημόσιο και τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου και ότι οι υποχρεώσεις της από την εγγύηση, λύνονται μόνον δια της επιστροφής σ' αυτήν της εγγυητικής επιστολής ή με έγγραφο του Δήμου, με το οποίο θα δηλώνεται ότι εξέλειπε ο λόγος για τον οποίο κατατέθηκε.
Εγγυητικές επιστολές που καθορίζουν διάρκεια ισχύος ή χρονολογία λήξης, δεν γίνονται δεκτές.
4. Η μη προσκόμιση εγγύησης σύμφωνα με τα παραπάνω, αποκλείει την υπογραφή της σχετικής σύμβασης από υπαιτιότητα του αναδόχου και ισοδυναμεί με άρνηση αυτού για την συνολολόγηση και υπογραφή της σύμβασης, που ενάγεται εις βάρος του τις νόμιμες κυρώσεις, ήτοι για έκπτωση αυτού και την υπέρ του Δήμου κατάπτωση της εγγύησης, για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό.
5. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης επιστρέφεται στον ανάδοχο μετά την ολοκλήρωση της εργασίας, την εξόφληση των αμοιβών των εργαζομένων και των εισφορών στο ΙΚΑ.

Άρθρο 7ο : Άρνηση υπογραφής της σύμβασης

1. Εάν ο ανάδοχος της εργασίας δεν προσέλθει, να υπογράψει τη σύμβαση μέσα σε δέκα (10) ημέρες από τη γνωστοποίηση σε αυτόν της κατακύρωσης επ' ονόματι του διαγωνισμού, ή δεν καταθέσει την -σύμφωνα με το προηγούμενο άρθρο της παρούσας- εγγύηση καλής εκτέλεσης, τότε εκπίπτει αυτοδίκαια υπέρ του Δήμου η εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό.
Ο Δήμος, μετά από αυτό, είναι ελεύθερος να επιλέξει οιαδήποτε άλλη αποδεκτή προσφορά ή να επαναλάβει τη δημοπρασία.
2. Ο Δήμος -και στις δύο παραπάνω περιπτώσεις- δικαιούται να αναζητήσει την αποκατάσταση κάθε τυχόν θετικής ή αποθετικής ζημίας που έγινε σ' αυτόν από μέρος του αναδόχου που αρνήθηκε την υπογραφή της σύμβασης.

Άρθρο 8ο : Ευθύνη αναδόχου και εγγύηση λειτουργίας

1. Ο ανάδοχος παροχής της υπηρεσίας ευθύνεται για την τήρηση και ικανοποίηση των συμπεφωνημένων ιδιοτήτων του αντικειμένου της υπηρεσίας και εγγυάται την ανυπαρξία οιασδήποτε ελαττώματος.
2. Κατά την προσωρινή παραλαβή της παροχής υπηρεσίας εξετάζονται και διαπιστώνονται οι κατ' αρχήν ιδιότητες και οι τυχόν επελθούσες φθορές, ζημίες, κ.λπ. λόγω πλημμελούς ή κακής ποιότητας υπηρεσίας.
3. Ο χρόνος εγγύησης, μετά την λήξη του οποίου γίνεται η οριστική παραλαβή, μετράται από την ημερομηνία προσωρινής παραλαβής και καθορίζεται με την προσφορά του διαγωνιζομένου. Καθ' όλο το χρόνο της εγγύησης υποχρεούται ο ανάδοχος να αποκαταστήσει κατασκευαστικές και λειτουργικές ανωμαλίες του αντικειμένου της υπηρεσίας.
4. Εάν ο ανάδοχος δεν προβεί στην αποκατάσταση λειτουργικών ανωμαλιών, δικαιούται ο Δήμος κατά την κρίση της να προβεί σε αυτό για λογαριασμό του αναδόχου προμηθευτή ή να ζητήσει την μείωση του τιμήματος.

Άρθρο 9ο : Αναθεώρηση τιμών προσφοράς

Οι τιμές προσφοράς δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες μέχρι της περαίωσης της υπηρεσίας.

Άρθρο 10ο : Δαπάνες αναδόχου. Ευθύνη μέχρι παραδόσεως

Όλα γενικά τα έξοδα μέχρι περαίωσης της υπηρεσίας, βαρύνουν τον ανάδοχο. Επίσης ο ανάδοχος ευθύνεται, για οτιδήποτε ήθελε συμβεί στο είδος της υπηρεσίας, μέχρι το πέρας αυτής.

Άρθρο 11ο : Παράδοση, προσωρινή και οριστική παραλαβή

1. Ως ημέρα παράδοσης θεωρείται η ημέρα κατά την οποία ο ανάδοχος θα ολοκληρώσει την παροχή υπηρεσίας που αναφέρεται στην παρούσα διακήρυξη. Κατά την παράδοση θα συνταχθεί και απλό πρωτόκολλο ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής. Ο ανάδοχος ευθύνεται μέχρι του χρόνου ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής. Μετά την ποσοτική και ποιοτική παραλαβή η ευθύνη του αναδόχου περιορίζεται στα οριζόμενα στο άρθρο 8 της παρούσας.
2. Στη συνέχεια της ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής, η επιτροπή προσωρινής και οριστικής παραλαβής που θα συγκροτηθεί, θα προβαίνει στην προσωρινή παραλαβή της υπηρεσίας κάθε τέλος του μήνα.
Η προσωρινή παραλαβή θα συντελεσθεί το πολύ μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες από την ημερομηνία της ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής.
3. Η οριστική παραλαβή θα γίνει, μετά την παρέλευση του χρόνου εγγύησης και αποσκοπεί στην διαπίστωση της καλής εκτέλεσης της υπηρεσίας.
4. Κατά τον χρόνο εγγύησης, εφόσον διαπιστωθούν φθορές, ζημιές, κ.λπ. που θα οφείλονται στην κακή ποιότητα υπηρεσίας, ο ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφωθεί ανάλογα, χωρίς καμία αμοιβή, εφόσον είναι δεικτικοί επανορθώσεων κατά την κρίση της επιτροπής.
Εάν ο ανάδοχος δεν συμμορφωθεί προς τις παραπάνω υποχρεώσεις του μέσα στην οριζόμενη από την επιτροπή προθεσμία, ο Δήμος δικαιούται να κάνει τακτοποίηση αυτών, σε βάρος και λογαριασμό του αναδόχου και κατά τον προσφορότερο για τις ανάγκες και τα συμφέροντα αυτού τρόπο.
Για τη κάλυψη των σχετικών δαπανών χρησιμοποιείται η εγγύηση καλής εκτέλεσης ή με παρακράτηση ποσού από το οφειλόμενο ποσό προς τον ανάδοχο. Η παραλαβή της παροχής υπηρεσίας θα γίνει από επιτροπή που θα ορισθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Π.Δ/τος 28/80.

Άρθρο 12ο : Αθέτηση όρων σύμβασης

1. Η από μέρους του αναδόχου αθέτηση όρου ή όρων της σύμβασης, παρέχει στο Δήμο το δικαίωμα να τον κηρύξει έκπτωτο της παροχής υπηρεσίας.
2. Η έκπτωση του αναδόχου έχει σαν συνέπεια:
 - α) Την απώλεια υπέρ του Δήμου λόγω ποινικής ρήτρας ολόκληρου του ποσού της κατατεθειμένης εγγυήσεως.
 - β) Την υποχρέωση του αναδόχου να αποζημιώσει τον Δήμο για κάθε ζημία θετική και αποθετική την οποία θα υποστεί από την μη εκτέλεση της σύμβασης.

Άρθρο 13ο : Τρόπος πληρωμής

Η αποζημίωση του αναδόχου θα καταβάλλεται στο τέλος κάθε τριών (3) μηνών παροχής υπηρεσιών, με Χ.Ε. πληρωμής που θα εκδίδεται αφού προσκομίσει δελτίο παροχής υπηρεσιών θεωρημένο από τη Δ.Ο.Υ. που υπάγεται, αναλυτική κατάσταση

μισθοδοσίας του προσωπικού και θεώρηση λογαριασμού από την διευθύνουσα υπηρεσία. Το συνολικό ποσό δεν θα υπερβαίνει το ποσό με το οποίο μειοδότησε και το Φ.Π.Α. που αναλογεί σε αυτό.

Άρθρο 14ο : Φόροι, τέλη, κρατήσεις

Ο ανάδοχος της υπηρεσίας σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων που ισχύουν κατά την ημέρα του διαγωνισμού.

Ο φόρος προστιθέμενης αξίας (Φ.Π.Α.), βαρύνει το Δήμο.

Άρθρο 15ο : Επίλυση διαφορών

Οι διαφορές που θα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Η παρούσα μελέτη αφορά στην παροχή υπηρεσιών στη χερσαία λιμενική ζώνη Κορησσίας – Γιαλισκαρίου - Βουρκαρίου, για το έτος 2013, με σκοπό την συντήρηση της καθαριότητας και της ευπρεπούς εικόνας της χερσαίας ζώνης λιμένα, όπως και τη διευκόλυνση της κυκλοφορίας πεζών, οχημάτων, αλλά και των σκαφών που προσδένουν στα δύο λιμάνια.

Το διάστημα που αφορά η σύμβαση είναι από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης έως 31/10/2013.

- Ο ανάδοχος παροχής υπηρεσίας, υποχρεούται καθημερινά να βρίσκεται στο χώρο της λιμενικής ζώνης λιμένων Κορησσίας και Βουρκαρίου από 08:00 – 10:00 και 19:00 έως 23:00.
- Ο ανάδοχος παροχής υπηρεσίας, υποχρεούται να προσφέρει τις υπηρεσίες του:
 1. Στην τροφοδοσία των πλωτών με νερό.
 2. Στην παροχή ρεύματος στα σκάφη.
 3. Στον έλεγχο της στάθμευσης των οχημάτων.
 4. Στην προμήθεια και διάθεση καρτών του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου στα σκάφη για παροχή νερού, φωτός κ.λπ.
 5. Στην ενημέρωση του βιβλίου ημερολογίου πρόσδεσης και παραμονής των σκαφών στις λιμενικές ζώνες καθημερινά και την επίδοση σημειώματος για πληρωμή τελών στο Λιμενικό Σταθμό.
 6. Στην επίβλεψη καλής λειτουργίας των PILLARS (εγκαταστάσεων παροχής νερού και ηλεκτρικού ρεύματος) και στην αποκατάσταση μικρών βλαβών που παρουσιάζονται στις εγκαταστάσεις.
 7. Στον χειρισμό των μπαρών στο λιμένα Κορησσίας σύμφωνα με τις υπ' αριθμ. 55/2007, 96/2007, 97/2007 και 69/2010 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Κέας.
 8. Στη συγκέντρωση και απομάκρυνση απορριμμάτων από τα καλάθια κατά μήκος των χερσαίων ζωνών λιμένα Κορησσίας Γιαλισκαρίου και Βουρκαρίου.
 9. Η αποζημίωση του αναδόχου θα γίνεται στο τέλος κάθε μήνα, υπό την προϋπόθεση ότι ο ανάδοχος θα προσκομίζει τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών στο Δήμο Κέας. Ο Δήμος δεν επιβαρύνεται με δώρα, άδειες, επιδόματα κ.λπ.

Τα υλικά καθαριότητας και τα εργαλεία που απαιτούνται για τις ως άνω εργασίες είναι στις υποχρεώσεις του εργολάβου. Οι ασφαλιστικές εισφορές του επιτηδευματία

και του προσωπικού που πιθανόν απασχολήσει βαρύνουν τον ανάδοχο της υπηρεσίας.
Σε καμία περίπτωση δεν βαρύνουν το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο ή το Δήμο Κέας.
Οι υπόλοιποι όροι να αναγραφούν στη σύμβαση μεταξύ του Δήμου και του
αναδόχου.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
ΚΕΑ 26/03/2013

Γεωργία Μπουγάδη
ΤΕ Διοικητικού – Λογιστικού